

SMLOUVA O DÍLO

č. 2511688

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

Město Benešov

IČ: 002 31 401

DIČ: CZ 00231401

Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

Zastoupené: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města

Telefon: +420 317 754 111

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Číslo účtu: 19-0320035309/0800

jako objednatel na straně jedné

(dále také jen „Objednatel“)

a

Tomáš Hrstka

IČ: 765 59 726

DIČ: CZ8812140689

Sídlo: Přestavlky u Čerčan 118, 257 23 Přestavlky u Čerčan

Zastoupený: Tomášem Hrstkou

Telefon: +420 606 555 795

Bankovní spojení: mBank Číslo účtu: 670100-2213469688/6210

jako zhotovitel na straně druhé

(dále také jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést s náležitou odbornou péčí na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Dílo spočívá v opravě a úpravě klimatizačního systému ve 3.patře budovy A MěÚ Benešov. Podrobný popis díla je obsažen v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že dílo dokončí nejpozději do 31.12.2025, přičemž do této doby rovněž dojde k protokolárnímu předání díla objednateli.
2. Dílo podle této smlouvy bude zhotoveno na MěÚ Benešov, Masarykovo náměstí 100, budova A.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu ve výši 401.500,00 Kč, plus DPH ve výši 84.315,00 Kč, celkem tedy 485.815,00 Kč (slovy: čtyřistaosumdesátpěttisícsumsetpatnáct Kč) která je pevnou konečnou cenou.
2. Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem se splatností 14 dní.

IV. Záruka za jakost

Zhotovitel se zavazuje, že dílo si po dobu 36 měsíců nových zařízení zachová své obvyklé a objednatelem vymíněné vlastnosti a bude plně způsobilé k použití.

V. Smluvní pokuty

Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že pokud se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 400,00 Kč za každý den prodlení s předáním díla objednateli dle ust. čl. II. odst. 1 této smlouvy.

VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že v případě sporů vzniklých z této smlouvy je místně příslušným výlučně soud objednatele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších novelizací. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž zhotovitel bez výhrad souhlasí.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že odpovídá jejich svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Benešově dne 06.11.2025

Město
Ing. Jaroslav Hlavnička,
starosta města

V dne 12.11.2025

Přílohy:
Cenové nabídky - popis položek

Zpracoval:

Tomáš Hrstka
Přestavlky u Čerčan 118
257 23, Přestavlky u Čerčan
tel.: 606 555 795
email: info@aceklima.cz

Odběratel:

Město Benešov
Masarykovo nám. 100
Benešov
tel.: 733 109 217
email:

Jednotky					
Model	Výkon		Cena	Ks	Cena celkem
	chlazení	topení	Kč		Kč
Venkovní jednotka + vnitřní jednotka + ovladač					
Toshiba GM802ATW-E/HM801KRTP-E	6,7	7,7	52.000,-	1	52.000,-

Propojení jednotek, doprava, ostatní			
	Cena	Bm	Cena celkem
	Kč		Kč
Izolované Cu potrubí + komunikační kabel (vč. montáže)	450,-	0	0,-
Odvod kondenzátu (vč. montáže)	150,-	0	0,-
Lišta (vč. montáže)	350,-	0	0,-
Průraz zdi – Porotherm, Ytong, dřevo apod.	500,-	0	0,-
Konzole na zem – pryž (vč. montáže)	900,-	1	900,-
Elektro	2.500,-	1	2.500,-
Demontáž a likvidace původního systému	2.000,-	1	2.000,-
Plošina	1.500,-	1	1.500,-

Zprovoznění jednotek			
	Cena	Ks	Cena celkem
	Kč		Kč
Vnější jednotka (1 vnitřní pertlování, vakuování, tlaková zkouška, naplnění chladivem, elektro, zprovoznění)	4.000,-	1	4.000,-
Vnitřní jednotka	700,-	1	700,-

Celková cena (bez DPH)	63.300,-
-------------------------------	-----------------

Specifikace:

Cena za jednotky je konečná. Cenová nabídka se může změnit na základě skutečností zjištěných během montáže, např: jiná délky potrubí, jiný počet průrazů zdí, umístění vnější jednotky na zed', nutnosti čerpadla kondenzátu apod.

Zimní výbava:

Součástí ceny není zimní výbava, konkrétně topný kabel v ceně 2.500 Kč vč. instalace. Ve vyšších teplotách pod 0 může zamrznat odpad venkovní jednotky vedoucí až k dočasně nefunkční jednotce. Doporučujeme řešit až v případě problémů, jinak zbytečně zvyšujeme rozpočet a spotřebu zařízení.

Záruka:

Záruka na klimatizační techniku jsou 3 roky.

Servis:

Naše firma nabízí pravidelný servis klimatizační techniky, který pomáhá delší životnosti techniky a předchází případným závadám.

Termín dodání a doba montáže:

Termín dodání je 1-5 týdnů od obdržení závazné objednávky a po uhrazení zálohové faktury, doba montáže je zpravidla 1 den.

Způsob úhrady:

100 % předem

Bankovní spojení

Webové stránky www.geslima.cz

TEL: 255 43 11 22

Platnost nabídky je 30 dní.

Zpracoval:

Tomáš Hrstka
Přestavlky u Čerčan 118
257 23, Přestavlky u Čerčan
tel.: 606 555 795
email: info@aceklima.cz

Odběratel:

Město Benešov
Masarykovo nám. 100
Benešov
tel.: 733 109 217
email:

Jednotky					
Model	Výkon		Cena	Ks	Cena celkem
	chlazení	topení	Kč		Kč
Venkovní jednotky					
Toshiba 5M34G3AVG-E1	10	12,0	65.400,-	3	196.200,-
Vnitřní jednotky + ovladače					
Toshiba B10 E2KVG-E - SEIYA NEW	3,3	3,6	7.200,-	3	21.600,-
Toshiba B18 E2KVG-E - SEIYA NEW	5	5,4	8.900,-	2	17.800,-
Propojení jednotek, doprava, ostatní					
			Cena	Bm	Cena celkem
			Kč		Kč
Izolované Cu potrubí + komunikační kabel (vč. montáže)			450,-	60	27.000,-
Odvod kondenzátu (vč. montáže)			150,-	10	1.500,-
Čerpadlo kondenzátu (vč. montáže)			3.500,-	1	3.500,-
Lišta (vč. montáže)			350,-	2	700,-
Průraz zdi – Porothersm, Ytong, dřevo apod.			500,-	1	500,-
Konzole na zem – pryž (vč. montáže)			900,-	2	1.800,-
Konzole na střechnu			2.800,-	1	2.800,-
Elektro			5.000,-	3	15.000,-
Plošina			5.000,-	1	5.000,-
Demontáž a likvidace venkovní jednotky			1.500,-	5	7.500,-
Demontáž a likvidace vnitřní jednotky			600,-	4	2.400,-
Doplnění chladiva			2.000,-	3	6.000,-
Zprovoznění jednotek					
			Cena	Ks	Cena celkem
			Kč		Kč
Vnější jednotka (5 vnitřní pertlování, vakuování, tlaková zkouška, naplnění chladivem, elektro, zprovoznění)			8.000,-	3	24.000,-
Vnitřní jednotka			700,-	7	4.900,-
Celková cena (bez DPH)				338.200,-	

Specifikace:

Cena za jednotky je konečná. Cenová nabídka se může změnit na základě skutečností zjištěných během montáže, např.: jiná délky potrubí, jiný počet průrazů zdí, umístění vnější jednotky na zed', nutnosti čerpadla kondenzátu apod.

Zimní výbava:

Součástí ceny není zimní výbava, konkrétně topný kabel v ceně 2.500 Kč vč. instalace. Ve vyšších teplotách pod 0 může zamrznat odpad venkovní jednotky vedoucí až k dočasně nefunkční jednotce. Doporučujeme řešit až v případě problémů, jinak zbytečně zvyšujeme rozpočet a spotřebu zařízení.

Záruka:

Záruka na klimatizační techniku je 3 roky.

Servis:

Naše firma nabízí pravidelný servis klimatizační techniky, který pomáhá delší životnosti techniky a předchází případným závadám.

Termín dodání a doba montáže:

Termín dodání je 1-5 týdnů od obdržení závazné objednávky a po uhrazení zálohové faktury, doba montáže je zpravidla 1 den.

Způsob úhrady:

Dle domluvy.

Nabídka je nezávazná.