

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/1857

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Stavební firma AG-REAL s.r.o.

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 24879

Zastoupená Vladimírem Augustou, jednatelem společnosti

se sídlem Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4

IČO: 60198770

DIČ: CZ60198770

Bankovní spojení: KB Praha 10

Číslo účtu: 7450050277/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 7, přesná specifikace místa díla č.p. 1820, k.ú. Strašnice, ul. Dvouletky 14, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 7, č.p.1820, k.ú. Strašnice, ul. Dvouletky 14, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou E.T.A. stavby s.r.o. v 10/2025.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

724 772,06 Kč

slovy: /sedm set dvacet čtyři tisíc sedm set sedmdesát dva korun českých šest haléřů/

DPH ze základu 724 772,06 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Vladimír Augusta**.
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Vladimír Augusta**, tel. 

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina** Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2025.11.12
15:48:03 +01'00'

.....
objednatel

**Vladimír
Augusta** Digitally signed by Vladimír
Augusta
DN: c=CZ, cn=Vladimír
Augusta, sn=Augusta,
givenName=Vladimír,
serialNumber=P332131
Date: 2025.11.11 13:58:33
+01'00'

.....
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/145
Stavba: Oprava volného bytu č.7 - Dvouletky 1820/14, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Dvouletky 1820/14, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 16. 10. 2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 14900 Praha 4

IČ: 60198770
DIČ: CZ60198770

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			724 772,06
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	724 772,06	86 972,65
Cena s DPH v CZK			811 744,71

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/145

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 - Dvouletky 1820/14, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Dvouletky 1820/14, Praha 10

Datum:

16. 10. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 14900 Praha 4

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		724 772,06	811 744,71	
2025/145	Oprava volného bytu č.7 - Dvouletky 1820/14, Praha 10 - Strašnice	724 772,06	811 744,71	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 - Dvouletky 1820/14, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Dvouletky 1820/14, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 16. 10. 2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 14900 Praha 4

IČ: 60198770
DIČ: CZ60198770

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			724 772,06
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	724 772,06	12,00%	86 972,65
Cena s DPH		v CZK	811 744,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 - Dvouletky 1820/14, Praha 10 - Strašnice			
Místo:	Dvouletky 1820/14, Praha 10	Datum:	16. 10. 2025
Zadavatel:	Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10	Projektant:	E.T.A.stavby s.r.o.
Účastník:	AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 14900 Praha 4	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	724 772,06
HSV - Práce a dodávky HSV	277 663,81
1 - Přidružené pomocné práce	7 036,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 764,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	163 140,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	33 466,71
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	37 893,60
998 - Přesun hmot	19 362,12
PSV - Práce a dodávky PSV	431 481,32
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 279,34
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 615,16
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	5 082,36
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 825,98
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 888,12
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 320,65
741 - Elektroinstalace - silnoproud	108 541,69
742 - Elektroinstalace - slaboproud	10 693,78
751 - Vzduchotechnika	2 579,38
763 - Konstrukce suché výstavby	4 810,44
766 - Konstrukce truhlářské	37 191,86
767 - Konstrukce zámečnické	2 546,77
771 - Podlahy z dlaždic	12 228,07
775 - Podlahy skládané	46 362,56
776 - Podlahy povlakové	28 416,48
781 - Dokončovací práce - obklady	28 900,35
783 - Dokončovací práce - nátěry	21 408,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	55 789,53
M - Práce a dodávky M	680,60
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	442,00
23-M - Montáže potrubí	23,60
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	215,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 946,33
VRN3 - Zařízení staveniště	4 254,88
VRN4 - Inženýrská činnost	600,00
VRN6 - Územní vlivy	7 091,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.7 - Dvouletky 1820/14, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Dvouletky 1820/14, Praha 10

Datum:

16. 10. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

AG-REAL s.r.o., Klapálkova 3138/16, 14900 Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem						724 772,06		
D		HSV	Práce a dodávky HSV			277 663,81		
D		1	Přidružené pomocné práce			7 036,00		
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění komory (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	500,00	500,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police,truhlíky z balkonu a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	800,00	800,00	
3	K	11002-R	Demontáž polystyrenových desek obkladu stropu	soubor	12,400	140,00	1 736,00	
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		12,400			
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce			16 764,39		
5	K	310236251	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236251					
	VV		spíž					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
6	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	5,751	571,00	3 283,82	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272205					
	VV		stěny kolem bytového jádra					
	VV		1,32*2,65		3,498			
	VV		WC - instalační předstěna					
	VV		0,85*2,65		2,253			
	VV		Součet		5,751			
7	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	10,150	779,00	7 906,85	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272225					
	VV		stěny kolem bytového jádra					
	VV		(1,32+2,51)*2,65		10,150			
	VV		Součet		10,150			
8	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	6,000	86,00	516,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291111					
	VV		stěny kolem bytového jádra					
	VV		1,32+1,32+2,51+0,85		6,000			
	VV		Součet		6,000			
9	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	10,600	174,00	1 844,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291131					
	VV		stěny kolem bytového jádra					
	VV		4*2,65		10,600			
	VV		Součet		10,600			
10	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,652	910,00	2 413,32	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244353					
	VV		(1,51+0,7)*2*0,6		2,652			
	VV		Součet		2,652			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			163 140,99		
11	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	40,000	352,00	14 080,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou					
	VV		40		40,000			
	VV		Součet		40,000			
12	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,400	1 420,00	3 408,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325111					
	VV		elektroinstalace					
	VV		16*0,15		2,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		2,400			
13	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	55,200	393,00	21 693,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325416					
VV			pokoj 1					
VV			20,6		20,600			
VV			pokoj 2					
VV			13		13,000			
VV			pokoj 3					
VV			9,6		9,600			
VV			kuchyně					
VV			9,2		9,200			
VV			koupelna					
VV			2		2,000			
VV			WC					
VV			0,8		0,800			
VV			Součet		55,200			
14	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	8,849	107,00	946,84	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612131101					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			WC					
VV			(0,98+0,85)*1,2		2,196			
VV			koupelna					
VV			1,52*2,65		4,028			
VV			kuchyně					
VV			1,75*1,5		2,625			
VV			Součet		8,849			
15	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	66,263	300,00	19 878,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou					
VV			40		40,000			
VV			nové zdívo					
VV			kuchyně					
VV			(2,51+1,42)*2,65		10,415			
VV			WC					
VV			(0,85+0,98)*2,65		4,850			
VV			koupelna					
VV			(1,32+1,51+1,32)*2,65		10,998			
VV			Součet		66,263			
16	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	8,849	324,00	2 867,08	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321121					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			WC					
VV			(0,98+0,85)*1,2		2,196			
VV			koupelna					
VV			1,52*2,65		4,028			
VV			kuchyně					
VV			1,75*1,5		2,625			
VV			Součet		8,849			
17	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	16,748	192,00	3 215,62	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321131					
VV			nové zdívo					
VV			kuchyně					
VV			(2,51+1,42)*2,65		10,415			
VV			WC					
VV			(0,85+0,98)*1,45		2,654			
VV			koupelna					
VV			(1,32+1,51)*2*0,65		3,679			
VV			Součet		16,748			
18	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	8,849	92,10	814,99	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			WC					
VV			(0,98+0,85)*1,2		2,196			
VV			koupelna					
VV			1,52*2,65		4,028			
VV			kuchyně					
VV			1,75*1,5		2,625			
VV			Součet		8,849			
19	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	7,500	1 170,00	8 775,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325111					
VV			elektroinstalace					
VV			50*0,15		7,500			
VV			Součet		7,500			
20	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	187,824	441,00	82 830,38	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325417					
VV			předsíň					
VV			(3,44+1,55)*2*2,65		26,447			
VV			pokoj 1					
VV			(3,38+6,52+0,3)*2*2,65		54,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		pokoj 2 (3,38+3,8)*2*2,65		38,054				
	VV		pokoj 3 (1,9+4,94)*2*2,65		36,252				
	VV		kuchyně (2,35+4,44+3,68+0,98)*2,65		30,343				
	VV		WC (0,98+0,86)*1,45		2,668				
	VV		Součet		187,824				
21	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 80 mm	m3	0,009	6 620,00	59,58	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311131						
	VV		kuchyně - rýha po příčce u špiže (0,15*0,1)*0,6		0,009				
	VV		Součet		0,009				
22	K	642943111	Osazování ocelových úhelníkových ráků s dveřními křídly na cementovou maltu, o ploše otvoru do 2,5 m2	kus	1,000	611,00	611,00	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/642943111						
	VV		kuchyně 1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
23	M	55331435	<i>zárubeň jednokřídla ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm</i>	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 02	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				33 466,71		
24	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	60,200	69,30	4 171,86	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111						
	VV		předsíň 5		5,000				
	VV		pokoj 1 20,6		20,600				
	VV		pokoj 2 13		13,000				
	VV		pokoj 3 9,6		9,600				
	VV		kuchyně 9,2		9,200				
	VV		koupelna 2		2,000				
	VV		WC 0,8		0,800				
	VV		Součet		60,200				
25	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	60,200	151,00	9 090,20	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111						
	VV		předsíň 5		5,000				
	VV		pokoj 1 20,6		20,600				
	VV		pokoj 2 13		13,000				
	VV		pokoj 3 9,6		9,600				
	VV		kuchyně 9,2		9,200				
	VV		koupelna 2		2,000				
	VV		WC 0,8		0,800				
	VV		Součet		60,200				
26	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	4,35	870,00	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902021						
	VV		společné prostory, průběžně po celou dobu stavby 200		200,000				
	VV		Součet		200,000				
27	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	8,53	1 706,00	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902031						
	VV		společné prostory, průběžně po celou dobu stavby 200		200,000				
	VV		Součet		200,000				
28	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. do 100 mm	m2	1,590	133,00	211,47	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962031132						
	VV		spíž 0,6*2,65		1,590				
	VV		Součet		1,590				
29	K	962084130	Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	15,635	128,00	2 001,28	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962084130						
	VV		stěny bytového jádra (1,29+1,29+0,86+2,46)*2,65		15,635				
	VV		Součet		15,635				
30	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,182	437,00	516,53	CS ÚRS 2025 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072455						
	VV		kuchyně 0,6*1,97		1,182				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		1,182			
31	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	50,000	74,60	3 730,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332122					
VV			elektroinstalace					
VV			50		50,000			
VV			Součet		50,000			
32	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	16,000	145,00	2 320,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977343122					
VV			elektroinstalace					
VV			16		16,000			
VV			Součet		16,000			
33	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	55,200	14,00	772,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978011121					
VV			pokoj 1					
VV			20,6		20,600			
VV			pokoj 2					
VV			13		13,000			
VV			pokoj 3					
VV			9,6		9,600			
VV			kuchyně					
VV			9,2		9,200			
VV			koupelna					
VV			2		2,000			
VV			WC					
VV			0,8		0,800			
VV			Součet		55,200			
34	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	187,824	37,30	7 005,84	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013141					
VV			předsíň					
VV			(3,44+1,55)*2*2,65		26,447			
VV			pokoj 1					
VV			(3,38+6,52+0,3)*2*2,65		54,060			
VV			pokoj 2					
VV			(3,38+3,8)*2*2,65		38,054			
VV			pokoj 3					
VV			(1,9+4,94)*2*2,65		36,252			
VV			kuchyně					
VV			(2,35+4,44+3,68+0,98)*2,65		30,343			
VV			WC					
VV			(0,98+0,86)*1,45		2,668			
VV			Součet		187,824			
35	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	8,849	121,00	1 070,73	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191					
VV			plocha po původních obkladech a nebo pro nové obklady					
VV			WC					
VV			(0,98+0,85)*1,2		2,196			
VV			koupelna					
VV			1,52*2,65		4,028			
VV			kuchyně					
VV			1,75*1,5		2,625			
VV			Součet		8,849			
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				37 893,60	
36	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	8,154	1 770,00	14 432,58	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013212					
37	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	29,996	108,00	3 239,57	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219					
VV			7,499*4		29,996			
VV			Součet		29,996			
38	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,154	304,00	2 478,82	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
39	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	149,980	13,30	1 994,73	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			7,499*20		149,980			
VV			Součet		149,980			
40	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,499	2 100,00	15 747,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D 998			Přesun hmot				19 362,12	

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41		K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	6,849	2 100,00	14 382,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018002					
42		K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	6,849	727,00	4 979,22	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018011					
D		PSV		Práce a dodávky PSV				431 481,32	
D		721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				9 279,34	
43		K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	10,000	15,60	156,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171803					
44		K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	41,80	41,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171808					
45		K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	367,00	367,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171914					
46		K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	496,00	496,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171915					
47		K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	8,000	583,00	4 664,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043					
48		K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	2,000	667,00	1 334,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174044					
49		K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	862,00	862,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174045					
50		K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	406,00	812,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721226512					
	VV			myčka		1,000			
	VV			1					
	VV			pračka		1,000			
	VV			1					
	VV			Součet		2,000			
51		K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	30,80	338,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290111					
52		K	998721312	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	90,716	2,04	185,06	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721312					
53		K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	90,716	0,25	22,68	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721319					
D		722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				14 615,16	
54		K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	14,000	87,10	1 219,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722130801					
55		K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	10,000	445,00	4 450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174002					
56		K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	4,000	503,00	2 012,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174003					
57		K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	436,00	436,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191					
58		K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	81,50	815,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181221					
59		K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	90,40	361,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181222					
60		K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	265,00	530,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190401					
61		K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	103,00	206,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190901					
62	K	722231141	Armatury se dvěma závity ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	498,00	3 486,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231141					
63	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	14,000	64,20	898,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246					
64	K	998722312	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	144,148	1,24	178,74	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722312					
65	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	144,148	0,15	21,62	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722319					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod					5 082,36
66	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	2,000	51,40	102,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804					
67	K	723150367	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 57/3,2	m	0,100	595,00	59,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723150367					
VV			0,1		0,100			
VV			Součet		0,100			
68	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	2,000	585,00	1 170,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181012					
69	K	723190202	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 15	soubor	1,000	1 610,00	1 610,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190202					
70	K	723190251	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	2,000	391,00	782,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190251					
71	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	44,70	44,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901					
72	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	2,000	38,60	77,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190907					
73	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	337,00	337,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190909					
74	K	723231164	Armatury se dvěma závity kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	1,000	828,00	828,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723231164					
75	K	998723312	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	50,112	1,26	63,14	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723312					
76	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	50,112	0,16	8,02	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723319					
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty					30 825,98
77	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	276,00	276,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725110811					
78	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	7 450,00	7 450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725112183					
79	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	182,00	182,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725210821					
80	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	4 080,00	4 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725211602					
81	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	203,00	203,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725220842					
82	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	10 900,00	10 900,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725222113					
83	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	234,00	234,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725310823					
84	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	109,00	327,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820801					
VV			koupelna - vana a umyvadlo					
VV			2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyně - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
85	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 140,00	2 140,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725822613						
86	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 970,00	1 970,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725831313						
87	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	31,70	95,10	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725850800						
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyně - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
88	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízení předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	316,00	316,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725851325						
89	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	3,000	19,10	57,30	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725860811						
	VV		koupelna vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyně - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
90	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	336,00	336,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725861102						
91	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	617,00	617,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725864311						
92	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000	766,00	1 532,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725980123						
	VV		vodoměr					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
93	K	998725312	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	307,154	0,32	98,29	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725312						
94	K	998725319	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	307,154	0,04	12,29	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725319						
D 734			Ústřední vytápění - armatury				7 888,12	
95	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	4,000	386,00	1 544,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221544						
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		4,000			
96	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	4,000	404,00	1 616,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221682						
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		4,000			
97	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	4,000	173,00	692,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261232						
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		4,000			
98	K	734261407	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 3/4 x 18	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261407						
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		4,000			
99	K	998734312	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	78,520	0,41	32,19	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734312						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
100	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	78,520	0,05	3,93	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734319								
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 320,65				
101	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,000	167,00	668,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735000912								
VV			kuchyně		1,000			
VV			1					
VV			pokoje		3,000			
VV			3					
VV			Součet		4,000			
102	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	15,360	47,00	721,92	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735111810								
VV			(0,8*8)*2		12,800			
VV			(0,8*1,6)*2		2,560			
VV			Součet		15,360			
103	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	15,360	76,80	1 179,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191902								
VV			(0,8*8)*2		12,800			
VV			(0,8*1,6)*2		2,560			
VV			Součet		15,360			
104	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	15,360	43,00	660,48	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191904								
VV			(0,8*8)*2		12,800			
VV			(0,8*1,6)*2		2,560			
VV			Součet		15,360			
105	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	4,000	35,50	142,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191905								
106	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	15,360	17,80	273,41	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735191910								
VV			(0,8*8)*2		12,800			
VV			(0,8*1,6)*2		2,560			
VV			Součet		15,360			
107	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	15,360	35,50	545,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735192911								
VV			(0,8*8)*2		12,800			
VV			(0,8*1,6)*2		2,560			
VV			Součet		15,360			
108	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	41,907	2,76	115,66	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735312								
109	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	41,907	0,34	14,25	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735319								
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	108 541,69				
110	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	23 000,00	23 000,00	
111	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	4,000	26,20	104,80	CS ÚRS 2025 02
112	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	4,000	14,90	59,60	CS ÚRS 2025 02
113	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky,vypínače,kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) .odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	7 700,00	7 700,00	
114	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	50,000	42,80	2 140,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110101								
115	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	52,500	62,80	3 297,00	CS ÚRS 2025 02
VV 50*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 52,500								
116	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	80,000	101,00	8 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001								
117	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	80,000	145,00	11 600,00	CS ÚRS 2025 02
118	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,55 až 16 mm2	m	40,000	53,80	2 152,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120301								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý "	m	46,000	5,39	247,94	CS ÚRS 2025 02
VV			40*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	46,000				
120	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	90,000	44,10	3 969,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122015					
121	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	103,500	16,50	1 707,75	CS ÚRS 2025 02
VV			90*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	103,500				
122	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	160,000	46,30	7 408,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122016					
123	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	184,000	26,30	4 839,20	CS ÚRS 2025 02
VV			160*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	184,000				
124	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	60,000	59,20	3 552,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122031					
125	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	69,000	44,40	3 063,60	CS ÚRS 2025 02
VV			60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	69,000				
126	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1- jednopólových	kus	6,000	67,40	404,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310101					
127	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	6,000	125,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
128	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	12,000	85,00	1 020,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310233					
129	M	37451015	kryt zásuvky televizní, rozhlasové (a satelitní)	kus	3,000	43,00	129,00	CS ÚRS 2025 02
130	M	37451019	kryt zásuvky ISDN průchozí, dvojnásobné	kus	10,000	49,30	493,00	CS ÚRS 2025 02
131	M	37451018	kryt zásuvky ISDN koncové, jednonásobné	kus	23,000	47,30	1 087,90	CS ÚRS 2025 02
132	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	16,000	41,90	670,40	CS ÚRS 2025 02
133	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	16,000	24,40	390,40	CS ÚRS 2025 02
134	M	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	33,000	44,60	1 471,80	CS ÚRS 2025 02
135	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zapuštěný, řazení 6, šroubové svorky	kus	12,000	71,70	860,40	CS ÚRS 2025 02
136	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	33,000	149,00	4 917,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313002					
137	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	33,000	136,00	4 488,00	CS ÚRS 2025 02
138	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	205,00	615,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370002					
VV			předsíň	1,000				
VV			1					
VV			koupelna	1,000				
VV			1					
VV			wc	1,000				
VV			1					
VV			Součet	3,000				
139	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	3,000	122,00	366,00	CS ÚRS 2025 02
140	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810001					
141	K	998741312	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 075,842	0,78	839,16	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741312					
142	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších počatých 50 m	%	1 075,842	0,11	118,34	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	10 693,78				
143	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	50,000	24,90	1 245,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742121001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
144	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	60,000	14,50	870,00	CS ÚRS 2025 02
VV					60,000			
145	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742210121			
146	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	CS ÚRS 2025 02
147	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	3 280,00	3 280,00	CS ÚRS 2025 02
148	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742310006			
149	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	1 630,00	1 630,00	CS ÚRS 2025 02
150	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	3,000	217,00	651,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742420121			
151	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	3,000	278,00	834,00	CS ÚRS 2025 02
152	K	998742312	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	106,300	0,52	55,28	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742312			
153	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	106,300	0,08	8,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742319			
D 751			Vzduchotechnika				2 579,38	
154	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	2,000	426,00	852,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398022			
VV					WC			
VV					1			
VV					1,000			
VV					koupelna			
VV					1			
VV					1,000			
VV					Součet			
VV					2,000			
155	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
156	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	4,000	128,00	512,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398822			
VV					WC			
VV					1			
VV					1,000			
VV					koupelna			
VV					1			
VV					1,000			
VV					komora			
VV					1			
VV					1,000			
VV					kuchyň			
VV					1			
VV					1,000			
VV					Součet			
VV					4,000			
157	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	25,640	0,52	13,33	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751311			
158	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	25,640	0,08	2,05	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751319			
D 763			Konstrukce suché výstavby				4 810,44	
159	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	5,000	901,00	4 505,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131411			
VV					předsíň			
VV					5			
VV					5,000			
VV					Součet			
VV					5,000			
160	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	5,000	42,50	212,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763131714			
VV					předsíň			
VV					5			
VV					5,000			
VV					Součet			
VV					5,000			
161	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	47,175	1,76	83,03	CS ÚRS 2025 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763512			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
162	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	47,175	0,21	9,91	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998763519								
D 766			Konstrukce truhlářské				37 191,86	
163	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	3,578	184,00	658,35	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766411821								
VV			kuchyně					
VV			1,35*2,65		3,578			
VV			Součet		3,578			
164	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	3,578	48,00	171,74	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766411822								
VV			kuchyně					
VV			1,35*2,65		3,578			
VV			Součet		3,578			
165	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	964,00	964,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660001								
VV			kuchyně					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
166	M	61161006	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 180,00	2 180,00	CS ÚRS 2025 02
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/61161006								
VV			kuchyně					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
167	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 640,00	1 640,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660021								
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
168	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 640,00	6 640,00	CS ÚRS 2025 02
169	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	1,000	209,00	209,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729								
VV			kuchyně					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
170	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	1,000	697,00	697,00	CS ÚRS 2025 02
171	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	233,00	233,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660733								
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
172	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	2 230,00	2 230,00	CS ÚRS 2025 02
173	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	383,00	383,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660739								
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
174	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	258,00	258,00	CS ÚRS 2025 02
175	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	219,00	219,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660761								
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
176	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	267,00	267,00	CS ÚRS 2025 02
177	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	219,00	219,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660762								
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
178	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	598,00	598,00	CS ÚRS 2025 02
179	K	766661912	Oprava dveřních křídel dřevěných z měkkého dřeva s výměnou kování	m2	9,358	707,00	6 616,11	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766661912								
VV			WC					
VV			0,6*1,97		1,182			
VV			koupelna					
VV			0,6*1,97		1,182			
VV			pokoj 1					
VV			0,8*1,97		1,576			
VV			pokoj 2					
VV			(0,8*1,97)+(0,7*1,97)		2,955			
VV			pokoj 3					
VV			1,25*1,97		2,463			
VV			Součet		9,358			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
180	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	697,00	2 788,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		pokoj 1					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoj 2					
	VV		2		2,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
181	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	483,00	966,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
182	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	55,40	387,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje 1-2					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		7,000			
183	K	766662812	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	75,50	75,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766662812					
	VV		pokoj 3					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
184	K	766681811	Demontáž zárubní obložkových z masívu, plochy otvoru do 2 m2	m2	1,182	142,00	167,84	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766681811					
	VV		kuchyně					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		Součet		1,182			
185	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	15,000	38,10	571,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691914					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje 1 - 3					
	VV		5*2		10,000			
	VV		koupelna					
	VV		1*2		2,000			
	VV		WC					
	VV		1*2		2,000			
	VV		Součet		15,000			
186	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	9,000	194,00	1 746,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691932					
	VV		pokoje 1-3					
	VV		3+2+2		7,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		9,000			
187	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	139,00	834,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695212					
	VV		pokoje 1 a 2					
	VV		3		3,000			
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
188	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	108,00	324,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
189	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	119,00	238,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		pokoje 1 a 2					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
190	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	128,00	128,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		pokoj 2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
191	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	149,00	149,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695213					
	VV		vstupní dveře					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
192	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	194,00	194,00	CS ÚRS 2025 02
193	K	766695232	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695232					
	VV		pokoj 3					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
194	M	61187216	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm	kus	1,000	269,00	269,00	CS ÚRS 2025 02
195	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	478,00	478,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766812840					
196	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	13,000	231,00	3 003,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766825821					
	VV		kuchyně					
	VV		9		9,000			
	VV		předsíň					
	VV		3		3,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		13,000			
197	K	998766312	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	366,928	1,25	458,66	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766312					
198	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	366,928	0,11	40,36	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766319					
D 767			Konstrukce zámečnické				2 546,77	
199	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	m2	1,000	1 060,00	1 060,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767646412					
	VV		WC - instalační předstěna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
200	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá se zámkem	kus	1,000	1 430,00	1 430,00	CS ÚRS 2025 02
201	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	24,900	2,07	51,54	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767312					
202	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	24,900	0,21	5,23	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767319					
D 771			Podlahy z dlaždic				12 228,07	
203	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,800	17,30	48,44	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771111011					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		2,800			
204	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,800	65,70	183,96	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		2,800			
205	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	2,800	69,10	193,48	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121026					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		2,800			
206	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	2,800	556,00	1 556,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771151013					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		2,800			
207	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	14,240	49,30	702,03	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771471810						
	VV		kuchyně					
	VV		(3,68+3,44)*2		14,240			
	VV		Součet		14,240			
208	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	2,800	717,00	2 007,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574415						
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		2,800			
209	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	3,080	406,00	1 250,48	CS ÚRS 2025 02
	VV		2,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,080			
210	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,800	97,00	271,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771577211						
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		2,800			
211	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,800	452,00	1 265,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112						
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		2,800			
212	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000	222,00	1 776,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241						
	VV		koupelna					
	VV		4		4,000			
	VV		WC					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
213	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	9,320	217,00	2 022,44	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591264						
	VV		koupelna					
	VV		(1,32+1,51)*2		5,660			
	VV		WC					
	VV		(0,98+0,85)*2		3,660			
	VV		Součet		9,320			
214	K	998771312	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	112,784	7,60	857,16	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771312						
215	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	112,784	0,82	92,48	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771319						
D 775			Podlahy skládané				46 362,56	
216	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	78,760	40,30	3 174,03	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775411820						
	VV		předíř					
	VV		(3,44+1,52)*2		9,920			
	VV		pokoj 1					
	VV		(3,38+6,52+0,3)*2*2		40,800			
	VV		pokoj 2					
	VV		(3,38+3,8)*2		14,360			
	VV		pokoj 3					
	VV		(1,9+4,94)*2		13,680			
	VV		Součet		78,760			
217	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	48,440	57,80	2 799,83	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775413401						
	VV		pokoj 1					
	VV		(3,38+6,52+0,3)*2		20,400			
	VV		pokoj 2					
	VV		(3,38+3,8)*2		14,360			
	VV		pokoj 3					
	VV		(1,9+4,94)*2		13,680			
	VV		Součet		48,440			
218	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	53,284	87,50	4 662,35	CS ÚRS 2025 02
	VV		48,44*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		53,284			
219	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	6,000	291,00	1 746,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775510951						
	VV		pokoje 1 -3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3*2		6,000			
	VV		Součet		6,000			
220	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	1,560	991,00	1 545,96	CS ÚRS 2025 02
	VV		6*0,26 *Přepočtené koeficientem množství		1,560			
221	K	775541821	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. zaklapávacích (spojených na zámek)	m2	20,600	40,30	830,18	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775541821					
	VV		pokoj 1					
	VV		20,6		20,600			
	VV		Součet		20,600			
222	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	43,200	119,00	5 140,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591905					
	VV		pokoj 1					
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		43,200			
223	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	43,200	247,00	10 670,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591919					
	VV		pokoj 1					
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		43,200			
224	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	43,200	4,59	198,29	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591920					
	VV		pokoj 1					
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		43,200			
225	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	43,200	188,00	8 121,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591921					
	VV		pokoj 1					
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		43,200			
226	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	43,200	120,00	5 184,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591922					
	VV		pokoj 1					
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		43,200			
227	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	43,200	36,40	1 572,48	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591926					
	VV		pokoj 1					
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		43,200			
228	K	998775312	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	456,459	1,39	634,48	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775312					
229	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	456,459	0,18	82,16	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775319					
D 776			Podlahy povlakové				28 416,48	
230	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	14,200	69,10	981,22	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776111116					
	VV		předšlň					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5		5,000			
	VV		kuchyně					
	VV		9,2		9,200			
	VV		Součet		14,200			
231	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	14,200	17,30	245,66	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776111311					
	VV		předsíň					
	VV		5		5,000			
	VV		kuchyně					
	VV		9,2		9,200			
	VV		Součet		14,200			
232	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	14,200	45,00	639,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776121112					
	VV		předsíň					
	VV		5		5,000			
	VV		kuchyně					
	VV		9,2		9,200			
	VV		Součet		14,200			
233	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	14,200	289,00	4 103,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776141112					
	VV		předsíň					
	VV		5		5,000			
	VV		kuchyně					
	VV		9,2		9,200			
	VV		Součet		14,200			
234	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	30,000	72,70	2 181,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776201811					
	VV		předsíň					
	VV		5		5,000			
	VV		pokoj 2					
	VV		13		13,000			
	VV		kuchyně					
	VV		9,2		9,200			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		30,000			
235	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	14,200	193,00	2 740,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776221111					
	VV		předsíň					
	VV		5		5,000			
	VV		kuchyně					
	VV		9,2		9,200			
	VV		Součet		14,200			
236	M	28411148	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,00mm	m2	15,620	851,00	13 292,62	CS ÚRS 2025 02
	VV		14,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		15,620			
237	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	24,220	131,00	3 172,82	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776421111					
	VV		předsíň					
	VV		(3,44+1,55)*2		9,980			
	VV		kuchyně					
	VV		(3,44+3,68)*2		14,240			
	VV		Součet		24,220			
238	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	26,642	33,10	881,85	CS ÚRS 2025 02
	VV		24,22*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		26,642			
239	K	998776312	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	282,386	0,56	158,14	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776312					
240	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	282,386	0,07	19,77	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776319					
D	781		Dokončovací práce - obklady				28 900,35	
241	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	15,736	8,31	130,77	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781111011					
	VV		koupelna					
	VV		(1,51+1,32)*2*2		11,320			
	VV		WC					
	VV		(0,98+0,86)*2*1,2		4,416			
	VV		Součet		15,736			
242	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,020	519,00	3 643,38	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,7+1,51+0,7)*2		5,820			
	VV		(0,6+0,4)*1,2		1,200			
	VV		Součet		7,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
243	K	781131232	izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,200	432,00	2 246,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232					
		VV	koupelna		5,200			
		VV	2*2+1,2		5,200			
		VV	Součet					
244	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	6,653	148,00	984,64	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810					
		VV	koupelna		4,028			
		VV	1,52*2,65					
		VV	kuchyně		2,625			
		VV	1,75*1,5		6,653			
		VV	Součet					
245	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	15,736	751,00	11 817,74	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472417					
		VV	koupelna		11,320			
		VV	(1,51+1,32)*2*2					
		VV	WC		4,416			
		VV	(0,98+0,86)*2*1,2		15,736			
		VV	Součet					
246	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	17,310	488,00	8 447,28	CS ÚRS 2025 02
		VV	15,736*1,1		17,310			
		VV	15,736*1,1		17,310			
247	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	261,00	261,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781493611					
248	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 02
249	K	998781312	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	277,062	3,89	1 077,77	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781312					
250	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	277,062	0,42	116,37	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				21 408,80	
251	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	12,116	78,20	947,47	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301311					
		VV	stávající a nové zárubně		4,728			
		VV	(0,8*1,97)*3		3,546			
		VV	(0,6*1,97)*3		3,842			
		VV	(0,7*1,97)+(1,25*1,97)		12,116			
		VV	Součet					
252	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	10,934	205,00	2 241,47	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783306805					
		VV	stávající zárubně		4,728			
		VV	(0,8*1,97)*3		2,364			
		VV	(0,6*1,97)*2		3,842			
		VV	(0,7*1,97)+(1,25*1,97)		10,934			
		VV	Součet					
253	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	10,934	147,00	1 607,30	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783314101					
		VV	stávající zárubně		4,728			
		VV	(0,8*1,97)*3		2,364			
		VV	(0,6*1,97)*2		3,842			
		VV	(0,7*1,97)+(1,25*1,97)		10,934			
		VV	Součet					
254	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,116	141,00	1 708,36	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783315101					
		VV	stávající a nové zárubně		4,728			
		VV	(0,8*1,97)*3		3,546			
		VV	(0,6*1,97)*3		3,842			
		VV	(0,7*1,97)+(1,25*1,97)		12,116			
		VV	Součet					
255	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,116	145,00	1 756,82	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317101					
		VV	stávající a nové zárubně		4,728			
		VV	(0,8*1,97)*3		3,546			
		VV	(0,6*1,97)*3		3,842			
		VV	(0,7*1,97)+(1,25*1,97)		12,116			
		VV	Součet					
256	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	10,934	140,00	1 530,76	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783322101					
		VV	stávající zárubně		4,728			
		VV	(0,8*1,97)*3		2,364			
		VV	(0,6*1,97)*2		3,842			
		VV	(0,7*1,97)+(1,25*1,97)		10,934			
		VV	Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
257	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	8,320	104,00	865,28	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783601341					
		VV	(0,8*2)*2*2		6,400			
		VV	(0,8*0,6)*2*2		1,920			
		VV	Součet		8,320			
258	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	8,320	137,00	1 139,84	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783601345					
		VV	(0,8*2)*2*2		6,400			
		VV	(0,8*0,6)*2*2		1,920			
		VV	Součet		8,320			
259	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	8,320	366,00	3 045,12	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783606822					
		VV	(0,8*2)*2*2		6,400			
		VV	(0,8*0,6)*2*2		1,920			
		VV	Součet		8,320			
260	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	20,600	9,39	193,43	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783606861					
		VV	kuchyně+pokoj - trubky topného systému					
		VV	(2,65*4)+(5*2)		20,600			
		VV	Součet		20,600			
261	K	783606866	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm obroušením	m	5,300	18,70	99,11	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783606866					
		VV	koupelna trubky topného systému					
		VV	2,65*2		5,300			
		VV	Součet		5,300			
262	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	8,320	119,00	990,08	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783614141					
		VV	(0,8*2)*2*2		6,400			
		VV	(0,8*0,6)*2*2		1,920			
		VV	Součet		8,320			
263	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	20,600	22,20	457,32	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783614551					
		VV	kuchyně+pokoj - trubky topného systému					
		VV	(2,65*4)+(5*2)		20,600			
		VV	Součet		20,600			
264	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,300	42,10	223,13	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783614561					
		VV	koupelna trubky topného systému					
		VV	2,65*2		5,300			
		VV	Součet		5,300			
265	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	20,600	25,40	523,24	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783615551					
		VV	kuchyně+pokoj - trubky topného systému					
		VV	(2,65*4)+(5*2)		20,600			
		VV	Součet		20,600			
266	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,300	48,40	256,52	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783615561					
		VV	koupelna trubky topného systému					
		VV	2,65*2		5,300			
		VV	Součet		5,300			
267	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	8,320	158,00	1 314,56	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783617141					
		VV	(0,8*2)*2*2		6,400			
		VV	(0,8*0,6)*2*2		1,920			
		VV	Součet		8,320			
268	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	20,600	26,10	537,66	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783617601					
		VV	kuchyně+pokoj - trubky topného systému					
		VV	(2,65*4)+(5*2)		20,600			
		VV	Součet		20,600			
269	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,300	49,70	263,41	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783617621					
		VV	koupelna trubky topného systému					
		VV	2,65*2		5,300			
		VV	Součet		5,300			
270	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,320	148,00	1 231,36	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783622141					
		VV	(0,8*2)*2*2		6,400			
		VV	(0,8*0,6)*2*2		1,920			
		VV	Součet		8,320			
271	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	25,900	18,40	476,56	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783622341					
	VV		trubky topného systému					
	VV		(2,65*6)+(5*2)		25,900			
	VV		Součet		25,900			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				55 789,53	
272	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	243,024	42,50	10 328,52	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(3,44+1,55)*2*2,65		26,447			
	VV		pokoj 1					
	VV		(3,38+6,52+0,3)*2*2,65		54,060			
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		(3,38+3,8)*2*2,65		38,054			
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		(1,9+4,94)*2*2,65		36,252			
	VV		9,6		9,600			
	VV		kuchyně					
	VV		(2,35+4,44+3,68+0,98)*2,65		30,343			
	VV		9,2		9,200			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		(0,98+0,86)*1,45		2,668			
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		243,024			
273	K	784121011	Rozmyvání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	243,024	21,40	5 200,71	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(3,44+1,55)*2*2,65		26,447			
	VV		pokoj 1					
	VV		(3,38+6,52+0,3)*2*2,65		54,060			
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		(3,38+3,8)*2*2,65		38,054			
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		(1,9+4,94)*2*2,65		36,252			
	VV		9,6		9,600			
	VV		kuchyně					
	VV		(2,35+4,44+3,68+0,98)*2,65		30,343			
	VV		9,2		9,200			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		(0,98+0,86)*1,45		2,668			
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		243,024			
274	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	46,004	92,90	4 273,77	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784131013					
	VV		pokoj 3					
	VV		(1,9+4,94)*2*2,65		36,252			
	VV		WC					
	VV		(0,98+0,86)*2*2,65		9,752			
	VV		Součet		46,004			
275	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	50,000	13,20	660,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
276	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	55,000	0,72	39,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
277	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	60,200	6,88	414,18	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
	VV		předsíň					
	VV		5		5,000			
	VV		pokoj 1					
	VV		20,6		20,600			
	VV		pokoj 2					
	VV		13		13,000			
	VV		pokoj 3					
	VV		9,6		9,600			
	VV		kuchyně					
	VV		9,2		9,200			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		60,200			
278	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	66,220	42,40	2 807,73	CS ÚRS 2025 02
	VV		60,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		66,220			
279	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	40,000	9,17	366,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171111					
280	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	44,000	1,72	75,68	CS ÚRS 2025 02
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
281	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	249,371	18,90	4 713,11	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784185001 VV předsíň (3,44+1,55)*2*2,65 26,447 VV pokoj 1 (3,38+6,52+0,3)*2*2,65 54,060 VV 20,6 20,600 VV pokoj 2 (3,38+3,8)*2*2,65 38,054 VV 13 13,000 VV pokoj 3 (1,9+4,94)*2*2,65 36,252 VV 9,6 9,600 VV kuchyně (2,35+4,44+3,68+0,98)*2,65 30,343 VV 9,2 9,200 VV koupelna (1,51+1,32)*2*0,65 3,679 VV 2 2,000 VV WC (0,98+0,86)*2*1,45 5,336 VV 0,8 0,800 VV Součet 249,371								
282	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	9,975	71,10	709,22	CS ÚRS 2025 02
VV					249,371*0,04 'Přepočtené koeficientem množství	9,975		
283	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	254,371	103,00	26 200,21	CS ÚRS 2025 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101 VV předsíň (3,44+1,55)*2*2,65 26,447 VV 5 5,000 VV pokoj 1 (3,38+6,52+0,3)*2*2,65 54,060 VV 20,6 20,600 VV pokoj 2 (3,38+3,8)*2*2,65 38,054 VV 13 13,000 VV pokoj 3 (1,9+4,94)*2*2,65 36,252 VV 9,6 9,600 VV kuchyně (2,35+4,44+3,68+0,98)*2,65 30,343 VV 9,2 9,200 VV koupelna (1,51+1,32)*2*0,65 3,679 VV 2 2,000 VV WC (0,98+0,86)*2*1,45 5,336 VV 0,8 0,800 VV Součet 254,371								
D M Práce a dodávky M							680,60	
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							442,00	
284	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	345,00	345,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/220320201 285 M 34539074 ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky kus 1,000 97,00 97,00 CS ÚRS 2025 02								
D 23-M Montáže potrubí							23,60	
286	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	2,000	11,80	23,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/230170011 VV plyn VV 2 2,000 VV Součet 2,000								
D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení							215,00	
287	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	215,00	215,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/580506027								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							3 000,00	
288	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4211 VV plyn VV 5 5,000 VV Součet 5,000								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							11 946,33	
D VRN3 Zařízení staveniště							4 254,88	
289	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	0,500	7 091,45	3 545,73	CS ÚRS 2025 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/031002000								
290	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	0,100	7 091,45	709,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/035002000								
D VRN4 Inženýrská činnost							600,00	
291	K	041002000	Vzorkování zařízeníových předmětů,dlažeb,obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/041002000								
D		VRN6	Územní vlivy					
						7 091,45		
292	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	7 091,45	7 091,45	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000								