

Praha dne 23. dubna 2025  
Č. j.: MZP/2025/620/1469  
Sp. zn.: ZN/MZP/2025/620/216  
Vyřizuje: [REDACTED]  
Tel.: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

Lesy České republiky, s. p.  
[REDACTED]  
Přemyslova 1106/19  
500 08 Hradec Králové

## Zaslání stanoviska k převodu pozemků podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v katastrálních územích Košařiska, Dolní Lomná a Tyra (LČR)

Ministerstvo životního prostředí (dále jen „ministerstvo“), příslušné podle § 79 odst. 3 písm. i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 61b odst. 4 písm. a) a b) tohoto zákona, vydává

### SOUHLASNÉ STANOVISKO

k převodu pozemků z vlastnictví státu:

- **k. ú. a obec Košařiska, okres Frýdek-Místek:**
  - st. p. č. **170** o výměře 68 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří.  
Pozemek bude převáděn formou prodeje s druhou smluvní stranou, panem [REDACTED]
- **k. ú. a obec Košařiska, okres Frýdek-Místek:**
  - p. č. **1130/17** o výměře 42 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přír. nebo upr.,
  - p. č. **1130/18** o výměře 137 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku přír. nebo upr.Pozemky budou převáděny formou prodeje s druhou smluvní stranou, vítězem výběrového řízení.
- **k. ú. a obec Dolní Lomná, okres Frýdek-Místek:**
  - p. č. **991/43** o výměře 989 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, neplodná půda.  
Pozemek bude převáděn formou prodeje s druhou smluvní stranou, vítězem výběrového řízení.
- **k. ú. a obec Dolní Lomná, okres Frýdek-Místek:**
  - p. č. **2423** o výměře 521 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, ostatní komunikace.  
Pozemek bude převáděn formou směny s druhou smluvní stranou, panem [REDACTED]

➤ **k. ú. Tyra, obec Třinec, okres Frýdek-Místek:**

- p. č. **136/1** o výměře 1003 m<sup>2</sup> – lesní pozemek,
- p. č. **136/4** o výměře 1192 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, jiná plocha,
- st. p. č. **478** o výměře 76 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev.,
- p. č. **87/1** o výměře 55 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, neplodná půda.

Pozemky budou převáděny formou směny s druhou smluvní stranou, panem Richardem Sladkým a panem Alešem Kosem.

**Odůvodnění:**

Ministerstvo, odbor územní ochrany přírody a krajiny, obdrželo žádost Lesů České republiky, s. p. ze dne 19. 3. 2025 pod č. j. LCR099/17/002025/2025 o vydání souhlasného stanoviska k převodu pozemků ze státního vlastnictví v katastrálních územích **Košařiska, Dolní Lomná** a **Tyra**. Pozemky se nacházejí v Chráněné krajinné oblasti Beskydy. Na základě posouzení předložené žádosti ministerstvo vydává souhlasné stanovisko.

přírody a krajiny  
*podepsáno elektronicky*

**Na vědomí**

AOPK ČR, ústředí, Praha 4



**Podklad pro nakládání s pozemky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. z hlediska jejich dotčení zvláště chráněným územím podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů**

Na základě zápisu o vzájemné spolupráci a o poskytování výstupů mezi AOPK ČR a Lesy České republiky, s.p. č. j. 04323/SVSL/25 ze dne 28. 2. 2025.

Pro účely ověření zákonných omezení podle ustanovení zákona č. 114/1992. Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů při záměru nakládání s nemovitým majetkem (pozemky) ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit Lesy České republiky, s.p. poskytuje Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, pověřená dle ustanovení § 72d zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, provozováním Ústředního seznamu ochrany přírody (ÚSOP), níže uvedenou informaci.

Byla vyhodnocena prostorová lokalizace dále uvedených parcel vůči aktuálnímu poskytovanému vymezení hranic CHKO, NPP, NPR, PP a PR včetně jejich ochranného pásma.

Kraj / Okres / Obec: **Moravskoslezský kraj / Frýdek-Místek / Třinec**  
Katastrální území: **Tyra [772445]**

Sum:

Parcela	Druh číslování parcel	Evidence	Druh pozemku	Výměra [m2] dle KN (GIS)	Podíl výskytu [%]	Podíl výskytu [m2] dle KN (GIS)
136/4	pozemková	KN	ostatní plocha	1 192,00 (1 198,75)	100,00	1 192,00 (1 198,75)
87/1	pozemková	KN	ostatní plocha	55,00 (50,07)	100,00	55,00 (50,07)
136/1	pozemková	KN	lesní pozemek	1 003,00 (1 002,65)	100,00	1 003,00 (1 002,65)
478	stavební	KN	zastavěná plocha a nádvoří	76,00 (75,67)	100,00	76,00 (75,67)

Detail:

Parcela	Druh číslování parcel	Evidence	Druh pozemku	Výměra [m2] dle KN (GIS)	Výskyt na území	Podíl výskytu [%]	Podíl výskytu [m2] dle KN (GIS)
136/4	pozemková	KN	ostatní plocha	1 192,00 (1 198,75)	CHKO	100,00	1 192,00 (1 198,75)
87/1	pozemková	KN	ostatní plocha	55,00 (50,07)	CHKO	100,00	55,00 (50,07)
136/1	pozemková	KN	lesní pozemek	1 003,00 (1 002,65)	CHKO	100,00	1 003,00 (1 002,65)
478	stavební	KN	zastavěná plocha a nádvoří	76,00 (75,67)	CHKO	100,00	76,00 (75,67)

**Seznam zkratk:**

CHKO chráněná krajinná oblast  
NPP národní přírodní památka včetně OP  
NPR národní přírodní rezervace včetně OP  
PP přírodní památka včetně OP  
PR přírodní rezervace včetně OP

Dokument byl vytvořen dne: 11.03.2025 12:16

Pro identifikaci parcel byla využita data RÚIAN platná ke dni: 10.03.2025