

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] Správy toků – oblast povodí Dyje, na základě pověření ze dne 28.12.2022

ve věcech technických jedná: [redacted] Správy toků – oblast povodí

[redacted], e-mail: [redacted]

[redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfns

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

POHL cz, a.s. odštěpný závod Opava

se sídlem Holasická 1632/57A, 747 05 Opava

IČO: 256 06 468

DIČ: CZ25606468

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4934

zastoupená: [redacted] o.z. Opava

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 117569663/0300

datová schránka: tbyfqgv

kontakt: tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost dílo: **VN Nad Cihelnou**, evidenční číslo zakázky: **S952/2025/144**, a to dle projektové dokumentace Vodní nádrž Nad Cihelnou v k.ú. Rosice u Brna vypracované [REDACTED], a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, touto smlouvou a pravidly poskytovatele dotace.

Zhotovitel prohlašuje, že byl ze strany objednatele informován o tom, že objednatel důvodně předpokládá, že plnění předmětu smlouvy bude spolufinancováno **z veřejných zdrojů v rámci náhrad ve smyslu ustanovení § 35 odst. 1 a 3 zákona č. 289/1995 Sb., zákon o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů**; zhotovitel tak prohlašuje, že je plně srozuměn s tím, že plnění předmětu smlouvy, resp. cena za jeho realizaci, bude spolufinancována (dotace) **z veřejných zdrojů v rámci zmíněného dotačního programu**. Zhotovitel je plně srozuměn s tím, že porušení jeho povinností, a to ať již zákonných či smluvních, může vést k případnému nedodržení podmínek poskytovatele dotace a následně k neposkytnutí finančních prostředků (dotace) na realizaci předmětu smlouvy objednateli, příp. může vést k uložení povinnosti objednateli již poskytnuté finanční prostředky (dotaci) vrátit, popř. uhradit poskytovateli dotace sankci.

2. Pro případ, že by z důvodů spočívajících na straně zhotovitele objednatel neobdržel uvedenou finanční podporu (dotaci) či ji obdržel pouze zčásti či by ji byl nucen vrátit, byť z části (a to zejména z důvodu nesplnění některé z povinností zhotovitele ujednaných smlouvou), zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli vzniklou škodu, resp. zejména zaplatit objednateli finanční částku odpovídající výši neposkytnuté finanční podpory (dotace) či její části, popř. odpovídající vrácené finanční podpoře (dotaci) či její části, a to v plném rozsahu; obdobné platí ve vztahu k případně uloženým sankcím ze strany poskytovatele dotace vůči objednateli. Povinnost zhotovitele k úhradě finanční částky (a příp. i náhradě škody) platí i v případě, dojde-li k nepřiznání či odnětí finanční podpory (dotace) z důvodů nepřevzetí prací (díla) objednatelům od zhotovitele dle smlouvy (zejména nepřevzetí z důvodu výskytu vad).

3. Předmětem závazku je vybudování průtočné vodní nádrže. Dojde k vybudování homogenní zemní hráze, spodní výpusti ve formě otevřeného požeráku a bezpečnostního přelivu.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě, kopii pravomocného povolení záměru vydaného Městským úřadem Rosice, odborem životního prostředí dne 18.12.2024 pod č. j. MR-C 88528/24-OZP s nabytím právní moci 9.7.2025.
5. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, uvedených v projektové dokumentaci, včetně předání jejich výsledků objednateli, jakož i provedení následujících zkoušek a rozborů: hutní zkoušky, kontrolní zkoušky zemin, průkazní a kontrolní zkoušky betonu, apod.,
 - vytyčení stavby (příp. pozemků nebo provedení jiných geodetických prací) odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví,
 - zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.,
 - zajištění umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště,
 - provedení (zabezpečení) opatření nezbytných pro ochranu kulturně cenných předmětů,
 - provedení (zabezpečení) opatření nezbytných pro ochranu zvláště chráněných částí přírody,
 - projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení, a to v rozsahu nezbytném pro řádné a bezpečné provádění stavby,
 - úklid staveniště včetně příjezdových cest,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět jejich vlastníkům,
 - zpracování a předání doplnění dokumentace pro provádění stavby o realizační detaily stavby a technologické postupy zhotovitele,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace pro provádění stavby odpovídající skutečnému provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům, pořízení fotodokumentace stavby,

- aktualizace plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.
- 6. Veškeré odchylky v provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Odchylky (změny) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce je však možné provést jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
- 7. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli spolu s dokončeným dílem dokumentaci skutečného provedení stavby. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby (díla), zejména zaměření skutečného stavu provedení prací, které budou při dalším postupu trvale zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat účinným právním předpisům. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována a ověřena autorizovanou osobou v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo stavby pro plnění funkcí lesa. Obsah geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat ustanovení § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Grafické vyjádření zaměření skutečného provedení stavby musí umožňovat kontrolu dodržení prostorového a výškového umístění stavby dle ověřené (schválené) projektové dokumentace, a to včetně polohy vzhledem k hranicím pozemků KN, příp. PK. Zaměření bude provedeno v systémech JTSK a Bpv. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude ověřena fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností.
- 8. Před zahájením prací zhotovitel pořídí fotodokumentaci – pasportizaci stavu pozemků, komunikací a ostatních staveb, jež mohou být prováděním díla dle této smlouvy dotčeny; tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů od zahájení prací (stavebních, zemních nebo kácení dřevin).

Zhotovitel dále bude průběžně pořizovat fotodokumentaci – pasportizaci stavby (včetně přístupových komunikací, dotčených pozemků a staveb) po celou dobu provádění díla. Tato fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby, předané objednateli.
- 9. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit ujednanou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
- 10. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

11. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci sjednaného díla za cenu uvedenou v čl. III. smlouvy, a že těmito bude disponovat po celou dobu účinnosti smlouvy, resp. provádění díla.

II.

Doba plnění

1. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště po zajištění všech finančních prostředků na stavbu, a to alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla dle této smlouvy nejdříve po převzetí staveniště, předaného mu objednatelem.
2. Předpokládaný (objednatelem nezaručený) termín převzetí staveniště: **2. 2. 2026**
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno včetně poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 5 smlouvy nejpozději dne **30. 6. 2027**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o nějž došlo k posunu termínu převzetí staveniště oproti termínu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy anebo odmítne-li připravené staveniště převzít, objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam; v takovém případě platí, že staveniště bylo objednatelem předáno a zhotovitelem převzato v termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Při převzetí staveniště se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje/prodlužuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli celková cena za dílo ve výši **4 077 495,32 Kč (slovy: čtyři milióny sedmdesát sedm tisíc čtyři sta devadesát pět korun českých a třicet dva haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [(zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost. Tato

cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

2. Cena za dílo je strukturována dle Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy).
3. Budou-li předmětem smlouvy stavební a montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,
 - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena ceníkových položek příslušného dílu dle rozpočtu / cena ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena všech ceníkových položek dle rozpočtu / cena všech ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

- c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
5. Provedení víceprací a méněprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným a objednatelem odsouhlaseným, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli (ve 2

vyhotoveních) na adresu: Lesy České republiky, s.p., Správa toků oblast povodí Dyje, Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou nebo elektronicky na adresu st952@lesy-cr.cz, popř. přes datovou schránku ID DS: e8jefsn, k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený (odsouhlasený) objednatelem.

Závazný finanční plán výstavby: v roce 2026 budou zhotovitelem řádně provedeny a oprávněně vyúčtovány práce v hodnotě 2 000 000 Kč bez DPH.

2. Zhotovitel bude vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně provedené a objednatelem odsouhlasené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny díla zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělky) nebudou zhotovitelem odstraněny.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc),
 - c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací za příslušné období (zpravidla kalendářní měsíc) odsouhlasený (akceptovaný) a podepsaný objednatelem.

V.

Provádění prací, práva a povinnosti

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a správními akty orgánů veřejné moci.
2. Zhotovitel je povinen vždy jednou měsíčně, nejpozději do 5 kalendářních dnů měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, předložit objednateli písemný soupis prací jím provedených za příslušný (uplynulý) kalendářní měsíc, není-li smluvními stranami ujednáno jinak. Soupis skutečně provedených prací bude vždy obsahovat minimálně tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje

- nebo bude obsahovat údaje chybné, zhotovitel není oprávněn na základě takového soupisu následně vystavit daňový doklad (fakturu) a objednatel není povinen jej proplatit.
3. Po předání soupisu provedených prací zhotovitelem objednatel provede jejich kontrolu. K převzetí zhotovitelem skutečně provedených prací dochází akceptací (odsouhlasením) soupisu provedených prací objednatelem.
 4. Zhotovitel odpovídá, a to i v případě, že práce (dílo) bude provádět prostřednictvím 3. osoby (bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele), zejména za škody (újmy) vzniklé objednateli nepřiznáním či odnětím dotace (popř. její části) či uložením sankcí objednateli ze strany poskytovatele dotace z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, a to i pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy dle čl. IX. smlouvy.
 5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem, jakož i zabezpečení staveniště.
 6. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (příp. pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů. Staveniště bude rovněž odpovídat obecným požadavkům na využívání území.
 7. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
 8. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, na základě níž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů

poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.

9. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla, resp. stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby).
10. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace díla (stavby).
11. Zhotovitel je povinen plnit tyto povinnosti stavebníka dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“):
 - umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popř. jejich kopie,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Zhotovitel je dále povinen zajistit řádné plnění povinností autorizovaného stavbyvedoucího dle stavebního zákona.

12. V průběhu provádění stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na každé kontrolní prohlídce stavby.
13. Objednatel předal zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních sítích a zařízeních na staveništi, jež má k dispozici. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí šetření o podzemních sítích a příslušná vyjádření jejich správců, jakož i jejich aktualizaci. Zhotovitel zajistí na svůj náklad vytyčení inženýrských sítí. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat tak,

- aby inženýrské sítě nebyly poškozeny; případné škody je povinen nahradit. Zhotovitel předloží objednateli doklady o vytyčení a o zpětném převzetí dotčených sítí jejich vlastníky či správci, pokud vlastníci či správci dotčených sítí zpětné převzetí požadovali.
14. Zhotovitel vede stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatelem (a odstranění vad a nedodělků), a to dle stavebního zákona a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
 15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to kdykoli v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
 16. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak znepřístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
 17. Kontrolní dny organizuje objednatel v termínech nezbytných pro provádění stavby a k řešení závažných situací, nebo na žádost zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k zajištění účasti autorizovaného stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu.
 18. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických jsou mimo jiné oprávněny:
 - předávat staveniště,
 - provádět záznamy do stavebního deníku,
 - přebírat zakrývané, dočasné nebo znepřístupňované konstrukce,
 - svolávat a vést kontrolní dny,
 - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,
 - rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
 - požadovat provedení opravy vadných částí díla, resp. opravu vadně provedených prací,
 - odsouhlasovat zápisem ve stavebním deníku odchylky (změny) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace), jež nevyvolávají vícepráce ani méněpráce,
 - projednávat návrhy odchylek (změn) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce a předávat návrhy na jejich odsouhlasení zástupci objednatele oprávněnému k podpisu této smlouvy (jejího dodatku),
 - odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací,
 - převzít dokončené dílo.

Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost. Zejména je povinen na výzvu objednatele doložit doklady prokazující kvalitu dodávaných a zabudovávaných výrobků či materiálů a soulad prováděných prací s touto smlouvou a platnou legislativou (např. certifikáty, prohlášení o vlastnostech, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, technické listy, návody, dodací listy, doklady prokazující způsob nakládání s odpady či využívání odpadů včetně vážných lístků, dodržení postupů dle norem ČSN apod.). V případě, že zhotovitel tyto doklady v objednatel stanovené lhůtě nedoloží, není oprávněn tyto materiály či výrobky pro zhotovení díla použít a v případě prováděných prací je povinen zvolit jiný způsob jejich provádění souladný se smlouvou či platnou legislativou, nestanoví-li objednatel písemně jinak.

19. Za objednatele – stavebníka mají právo prohlídky a kontroly provádění díla – stavby i ostatní jím k tomu pověření zaměstnanci. Tito zaměstnanci své připomínky uplatňují v rámci své pracovní náplně zejména prostřednictvím technického dozoru stavebníka nebo osoby pracující pod vedením TDS; v případě nebezpečí z prodlení jsou oprávněni provést zápis do stavebního deníku.
20. Zhotovitel je oprávněn užívat těch pozemků, jejichž použití bylo odsouhlaseno v průběhu územního či stavebního řízení na základě zpracované projektové dokumentace; způsobí-li na nich škody, je povinen je nahradit. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí před zahájením prací vytyčení stavby podle projektové dokumentace odborně způsobilou osobou oprávněnou vykonávat zeměměřické činnosti. Zhotovitel bude respektovat objednatel mu předaná vyjádření vlastníků a uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel zajistí sepsání protokolů o převzetí pozemků dotčených stavbou s jejich vlastníky. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dílo převzít.
21. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, odstraněnými pařezy, vybouranými hmotami, vytěženou zeminou anebo sedimenty příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o odpadech*“), vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o ochraně zemědělského půdního fondu*“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, rostlinných biostimulantech a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí, a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných

pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou.

Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:

- doklady, že movitá věc splňuje podmínky vedlejšího produktu v souladu s ustanovením § 8 zákona o odpadech,
- písemnou smlouvou před jejich vznikem v případě komunálního odpadu, který zhotovitel běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které zhotovitel sám nezpracuje v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech,
- potvrzením převzetí odpadu zařízením určeným pro nakládání s odpady dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech, tj. potvrzením o množství, druhu a kategorii předaného odpadu, včetně uvedení identifikačního čísla,
- potvrzením, že odpad, který zhotovitel sám nezpracoval, předal do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech,
- doklady v souladu s ustanovením § 34 zákona o odpadech, zejména s odst. 7 citovaného ustanovení.

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem (obdobně v případě vedlejšího produktu), nebylo dílo dle této smlouvy dosud provedeno ani dokončeno a objednatel není povinen jej převzít ani uhradit zhotoviteli cenu za dílo, popř. za provedené práce. Soulad s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou bude zhotovitelem doložen objednateli nejpozději před zahájením odvozu k využití či likvidaci.

22. Zhotovitel projedná a na svůj náklad zajistí případná dopravní omezení na komunikacích (zvláštní užívání), včetně provizorního dopravního značení (přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích), související s prováděním stavby*. Zhotovitel odpovídá za úklid a opravy jím znečištěných nebo poškozených komunikací a ploch.
23. Při provádění díla nesmí dojít k poškození jiných dřevin než těch, jež jsou určeny k pokácení dle předchozího odstavce. V případě poškození kořenových náběhů nebo kmenů dřevin, které nejsou určeny ke kácení, provede zhotovitel jejich ošetření proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození.
24. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě (dílu), a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem.
25. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím (jeho)

prováděním na shora uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.

26. Dojde-li při provádění díla (prací k nálezu kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
27. Veškerá činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
28. Zhotovitel učiní taková opatření, aby bylo minimalizováno nebezpečí úniku ropných a jiných škodlivých látek do vodního toku a půdy. Zhotovitel bude používat pouze mechanismy vybavené biologicky odbouratelnými oleji. V případě úniku ropných látek do vody nebo půdy zhotovitel zajistí účinné použití sorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitou dostupnost a použití účinných prostředků k likvidaci případné havárie a poučit své zaměstnance, jakož i další osoby, jež se podílí na provádění díla, o způsobu jejich užití.
29. Vzniklou havárii je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, vodoprávnímu úřadu, hasičskému záchrannému sboru, Policii České republiky či jinému příslušnému orgánu.
30. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby realizací díla nebo v souvislosti s ní nedošlo k zavlečení geograficky nepůvodního druhu invazních rostlin (zejména křídlatky, bolševníku velkolepého, kolotočníku ozdobného, netýkavky žláznaté, slunečnice topinamburu, zlatobýlu kanadského) nebo jeho dalšímu šíření. V případě, že realizací stavby (díla) dojde k zavlečení takového druhu, je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby byl takový druh zlikvidován a jeho dalšímu šíření bylo zamezeno nejpozději do konce sjednané záruční doby. Zhotovitel rovněž provede veškerá nutná opatření k zamezení přenosu organismů a chorob (např. račí mor) mezi jednotlivými pracovišti.
31. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro splnění této smlouvy. Existenci pojištění je zhotovitel povinen doložit objednateli k jeho písemné žádosti, a to kdykoli v průběhu provádění díla. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši

požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.

32. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů od převzetí díla objednatelem. Vyklidit staveniště je však zhotovitel v každém případě povinen nejpozději do 10 dnů od ukončení účinnosti této smlouvy, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.
33. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost pro účely realizace veřejnosprávní kontroly ve smyslu ustanovení § 2, písm. e) a ustanovení § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zejména poskytnout kontrolnímu orgánu (popř. objednateli na jeho žádost) veškeré doklady vztahující se či související s realizací předmětu smlouvy. Zhotovitel je dále povinen o této povinnosti prokazatelně informovat i veškeré své poddodavatele, kteří se podílí na realizaci předmětu smlouvy (a příp. u nich zajistit její splnění).

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:

- a) zhodnocení jakosti díla z hlediska zjevných vad,
- b) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace,
- c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá,
- d) soupis příloh.

Zhotovitel je povinen zajistit při předání díla účast autorizovaného stavbyvedoucího.

2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání díla tyto doklady:
 - doklad o vytyčení stavby,
 - zaměření skutečného provedení stavby,
 - souhlasy vlastníka(ů) s konečnou úpravou pozemků a komunikací dotčených prováděním díla (převzetí pozemků a komunikací),
 - projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody),
 - doklady (protokoly) o vytyčení inženýrských sítí, příp. o jejich předání správcům,
 - doklady o nakládání s odpady,

- originál stavebního deníku,

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou není objednatel povinen dílo převzít.

3. Při předání díla objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném dílu až do okamžiku, kdy jej objednatel (dokončené) převzal, popř. byl povinen převzít.

VII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny díla, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou, na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a s odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

VIII.**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 2 měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy pouze za první 2 měsíce prodlení. Dále je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny části díla bez DPH, jež po uplynutí 2 měsíců od řádného termínu dokončení díla zbývá či zbývala ještě provést do řádného dokončení díla dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že zhotovitel:
 - a) provede dílo nebo jeho část v rozporu s touto smlouvou (např. provede nekvalitně, provede odlišně od způsobu stanoveného projektovou dokumentací), a to ve výši 25 % z ceny díla nebo jeho části bez DPH určené dle čl. III. smlouvy ve spojení s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy), přičemž při tomto určení se vychází z ceny díla nebo jeho části tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou,
 - b) je v prodlení s odstraněním vady (čl. VII. odst. 2 smlouvy), a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH určené dle čl. III. smlouvy ve spojení s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy), za každý, byť i započatý den prodlení, přičemž při určení výše ceny se vychází z ceny díla nebo jeho části bez DPH určených dle čl. III. smlouvy ve spojení s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy) tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou,
 - c) porušil povinnost dle čl. II. odst. 4 smlouvy nebo povinnost dle čl. VI. odst. 1 smlouvy, když nezajistil účast autorizovaného stavbyvedoucího při předání a převzetí staveniště, a to ve výši 10 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího,
 - d) porušil povinnost dle čl. V. odst. 12 nebo odst. 17 smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce nebo při kontrolním dnu stavby,
 - e) porušil povinnost dle čl. V. odst. 15 smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník,
 - f) porušil povinnosti dle čl. V. odst. 16 věty první smlouvy (vyzvání ke kontrole a prověření prací nejméně 3 pracovní dny předem), a to ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ nevyzvání ke kontrole a prověření prací či nedodržení stanovené lhůty,
 - g) je v prodlení s vyklizením staveniště (čl. V. odst. 32 smlouvy), a to ve výši 1 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě poškození dřevin, které nejsou určeny ke kácení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 2 500 Kč za každé poškození kmene či kořenového náběhu jednoho stromu. V případě porušení čl. V. odst. 23 věty první smlouvy je zhotovitel

povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 5 000 Kč za každý kořenový náběh či kmen, který nebyl řádně ošetřen dle této smlouvy.

5. Nesplní-li zhotovitel jakoukoli povinnost stanovenou v čl. V. odst. 18 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny díla bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ porušení a každou jednotlivou položku (výrobek, materiál, práci či úkon dle rozpočtu).
6. V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle čl. V. odst. 31 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení a být i započatý kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě, že zhotovitel bude v prodlení o více než 5 pracovních dnů s poskytnutím originálu záruční listiny bankovní záruky prokazující prodloužení její platnosti a účinnosti, nebo s obnovením (doplněním) bankovní záruky do plné výše dle této smlouvy po jejím čerpání, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. smlouvy.
8. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného provádění a dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla anebo jeho vadným prováděním mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel příp. musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že zhotovitel poruší povinnost/povinnosti, jejíž/jejichž splnění je utvrzeno (zajištěno) sjednáním více smluvních pokut, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení každé z nich.
10. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, utvrzené (zajištěné) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
11. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se lhůtou splatnosti 21 dnů od jeho vystavení. Tento daňový doklad (faktura) musí být doručen zhotoviteli nejpozději do 5 dnů ode dne jeho vystavení.

IX.**Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v úpadku,
 - c) zhotovitel je v prodlení s provedením díla o dobu delší než 65 dnů,
 - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě, že objednatel neobdržel na realizaci díla dle této smlouvy dotaci dle čl. I. odst. 1 smlouvy či ji neobdržel v plně předpokládané výši, nebo je-li z okolností možné usuzovat, že objednatel dotaci neobdrží či ji neobdrží v předpokládané výši.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo či její části o dobu delší než 65 dnů.

X.**Závazek a prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XI.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.) formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň od termínu převzetí staveniště 2. 2. 2026, příp. od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně do 30. 9. 2027, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelna a úvěrní družstvo (dále jen „*banka*“) poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bez DPH. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli originál záruční listiny, z níž vyplývá bankovní záruka dle tohoto článku smlouvy, vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného z bankovní záruky, **nejpozději před podpisem této smlouvy**. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, resp. až do okamžiku jeho převzetí objednatel, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodlení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.

2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.).
3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu. Bankovní záruka (existence, platnost) nesmí být současně podmíněna jejím avizováním bankou objednatele; stejně tak čerpání z bankovní záruky ani předčasné ukončení bankovní záruky nesmí být podmíněno součinností banky objednatele, zejména požadavkem na ověření podpisu/ oprávněnosti osob podepsaných na žádosti o čerpání bankovní záruky bankou objednatele či doručením žádosti o čerpání bankovní záruky prostřednictvím banky objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatelem z bankovní záruky čerpáno, zajistit nejpozději do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky objednateli.

XII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a právními předpisy souvisejícími.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

V, dne:.....

V, dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Lesy České republiky, s.p.

.....
Jan Fleischer, MBA
vedoucí o.z. Opava
POHL cz, a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 6025110
Stavba: VN Nad Cihelnou

KSO:
Místo: Rosice

CC-CZ:
Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:
Lesy České Republiky, s.p.

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451

Zhotovitel:
POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

IČ: 25606468
DIČ: CZ25606468

Projektant:
[redacted]

IČ: 60365943
DIČ: CZ60365943

Zpracovatel:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			4 077 495,32
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 4 077 495,32	Výše daně 856 274,02
	15,00%	0,00	0,00
	Cena s DPH v CZK		4 933 769,34

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	6025110		
Stavba:	VN Nad Cihelnou		
Místo:	Rosice	Datum:	20. 10. 2025
Zadavatel:	Lesy České Republiky, s.p.	Projektant:	
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 077 495,32	4 933 769,34
023-Cih-1	SO-01 Vodní nádrž	820 419,68	992 707,81
023-Cih-2	SO-02 Homogenní hráz	917 886,35	1 110 642,48
023-Cih-3	SO-03 Spodní výpust	938 169,07	1 135 184,57
023-Cih-4	SO-04 Bezpečnostní přeliv	979 320,22	1 184 977,47
023-Cih-X	Kácení	180 500,00	218 405,00
023-Cih-00	Vedlejší a ostatní náklady	241 200,00	291 852,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-1 - SO-01 Vodní nádrž

KSO:

Místo: Rosice

CC-CZ:

Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

IČ:

25606468

DIČ:

CZ25606468

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

60365943

DIČ:

CZ60365943

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

820 419,68

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	820 419,68	21,00%	172 288,13
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

992 707,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-1 - SO-01 Vodní nádrž

Místo:

Rosice

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

Datum:

20. 10. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							820 419,68
D	HSV		Práce a dodávky HSV				820 419,68
D	1		Zemní práce				820 409,63
D	12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky				273 300,00
1	K	121151123	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	6 000,000	10,00	60 000,00
VV					6 000,000		
2	K	122151106	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 5000 m3 strojně	m3	1 080,000	60,00	64 800,00
VV					1 080,000		
3	K	122251106	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	m3	1 350,000	70,00	94 500,00
VV					1 350,000		
4	K	127751101	Vykopávky pod vodou v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 tl vrstvy do 0,5 m objem do 1000 m3 strojně	m3	270,000	200,00	54 000,00
VV					270,000		
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				303 150,00
5	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2 550,000	35,00	89 250,00
VV					1 350,000		
VV					1 200,000		
VV					2 550,000		
6	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2 820,000	55,00	155 100,00
VV					270,000		
VV					270,000		
VV					1 080,000		
VV					1 200,000		
VV					2 820,000		
7	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	1 470,000	40,00	58 800,00
VV					1 200,000		
VV					270,000		
VV					1 470,000		
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				14 700,00
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1 470,000	10,00	14 700,00
VV					270,000		
VV					1 200,000		
VV					1 470,000		
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				229 259,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	181006113	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,2 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	5 502,000	12,00	66 024,00
	VV		"rozprostření svrchní vrstvy zemin v rámci stavby, vč. břehů, povrchu zásypů terénních depresí, atd- po vrstvách do určených ploch (bez hráze)"				
	VV		6000-(124+374)		5 502,000		
10	K	181451121	Založení lučního trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 410,000	5,00	7 050,00
	VV		"plochy rozprostření zemin, zásypů a úpravy terénu stavby"1020+200+80+110		1 410,000		
11	K	181451122	Založení lučního trávníku výsevem pl přes 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	1 275,000	7,00	8 925,00
	VV		"svahy břehů nad hladinou"(1150+950+450)*0,5		1 275,000		
12	M	00572474	osivo směs travní krajinná-svahová	kg	67,125	125,00	8 390,63
	VV		(1410+1275)*0,025		67,125		
13	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	2 300,000	12,00	27 600,00
	VV		"plocha dna nádrže"2300		2 300,000		
14	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 410,000	12,00	16 920,00
	VV		"plochy rozprostření zemin, zásypů a úpravy terénu stavby"1020+200+80+110		1 410,000		
15	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	2 550,000	37,00	94 350,00
	VV		1150+950+450		2 550,000		
	D	99	Přesun hmot a manipulace se sutí				10,05
	D	998	Přesun hmot				10,05
16	K	998331011	Přesun hmot pro nádrže	t	0,067	150,00	10,05

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-2 - SO-02 Homogenní hráz

KSO:

Místo: Rosice

CC-CZ:

Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

IČ:

25606468

DIČ:

CZ25606468

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

60365943

DIČ:

CZ60365943

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

917 886,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	917 886,35	21,00%	192 756,13
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 110 642,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-2 - SO-02 Homogenní hráz

Místo:

Rosice

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

Datum:

20. 10. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							917 886,35
D	HSV		Práce a dodávky HSV				917 886,35
D	1		Zemní práce				543 218,45
D	12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky				57 000,00
1	K	122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	180,000	80,00	14 400,00
VV					"výkop ze základové spáry hráze 30% dle kublistu"600*0,3	180,000	
2	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	360,000	90,00	32 400,00
VV					"výkop ze základové spáry hráze 60% dle kublistu"600*0,6	360,000	
3	K	127751101	Vykopávky pod vodou v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 tl vrstvy do 0,5 m objem do 1000 m3 strojně	m3	60,000	170,00	10 200,00
VV					"výkop ze základové spáry hráze 10% dle kublistu"600*0,1	60,000	
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				84 000,00
4	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 200,000	50,00	60 000,00
VV					"na mezideponii "600	600,000	
VV					"z mezideponie do násypů hráze"600	600,000	
VV					Součet	1 200,000	
5	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	600,000	40,00	24 000,00
VV					"z mezideponie do násypů hráze "600	600,000	
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				336 000,00
6	K	171103201	Uložení sypanin z horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 do hrází nádrží se zhutněním 100 % PS C s příměsí jílu do 20 %	m3	3 300,000	100,00	330 000,00
VV					"násypy homogenní hráze z výkopových zemin SO-01 a SO-02 - dle kublistu"3300	3 300,000	
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	600,000	10,00	6 000,00
VV					600	600,000	
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				66 218,45
8	K	181006113	Rozproštění zemin tl vrstvy do 0,2 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	124,000	12,00	1 488,00
VV					"koruna hráze"31*4,0	124,000	
9	K	181006123	Rozproštění zemin tl vrstvy do 0,2 m schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5	m2	374,000	50,00	18 700,00
VV					"svahy hráze nad hladinou a vzdlíc"(300+40)*1,1	374,000	
10	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	124,000	5,00	620,00
VV					124	124,000	
11	K	181411122	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	374,000	7,00	2 618,00
VV					374	374,000	
12	M	00572474	osivo směs travní krajinná-svahová	kg	12,450	125,00	1 556,25
VV					(124+374)*0,025	12,450	
13	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	974,000	12,00	11 688,00
VV					"plocha základové spáry hráze"850	850,000	
VV					"koruna hráze"31*4	124,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		974,000		
14	K	182251101	Svahování násypů strojně	m2	798,600	37,00	29 548,20
VV			"svahy hráze"(850-(31*4))*1,1		798,600		
D 4			Vodorovné konstrukce				308 137,50
D 45			Vodorovné podkladní a vedlejší konstrukce inž. staveb				100 037,50
15	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo tratí geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	50,000	37,00	1 850,00
VV			"patní drén"(9+16)*2,0		50,000		
16	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	62,500	30,00	1 875,00
VV			50*1,25 "Přepočtené koeficientem množství		62,500		
17	K	457531112	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva bez zhutnění frakce od 16 až 63 do 32 až 63 mm	m3	67,500	1 150,00	77 625,00
VV			"pod opevněním návlíce"350*0,15		52,500		
VV			"patní drén"(9+16)*0,6		15,000		
VV			Součet		67,500		
18	K	457531113	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva bez zhutnění frakce 63 až 125 mm	m3	16,250	1 150,00	18 687,50
VV			"patní drén"(9+16)*0,65		16,250		
D 46			Zpevněné plochy				208 100,00
19	K	462511270	Zához z lomového kamene bez proštěrkování z terénu hmotnost do 200 kg	m3	26,000	2 050,00	53 300,00
VV			"patka opevnění náv.líce"(17+35)*0,5		26,000		
20	K	462512169	Příplatek za urovnání líce záhozu z lomového kamene záhozového do 200 kg	m2	52,000	150,00	7 800,00
VV			"patka opevnění náv.líce"(17+35)*1,0		52,000		
21	K	464511122	Pohoz z kamene záhozového hmotnosti do 200 kg z terénu	m3	105,000	1 400,00	147 000,00
VV			"opevnění návlíce, frakce 125-250mm"350*0,3		105,000		
D 8			Trubní vedení				2 137,50
D 87			Potrubí z trub plastických a skleněných				2 137,50
22	K	871228111	Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru přes 90 do 150 mm	m	25,000	12,00	300,00
VV			"patní drén"(9+16)		25,000		
23	M	28611223	trubka drenážní flexibilní celoperforovaná PVC-U SN 4 DN 100 pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže	m	26,250	70,00	1 837,50
VV			"patní drén"(9+16)*1,05		26,250		
D 99			Přesuny hmot a sutí				64 392,90
D 998			Přesun hmot				64 392,90
24	K	998331011	Přesun hmot pro nádrže	t	429,286	150,00	64 392,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-3 - SO-03 Spodní výpust

KSO:

Místo: Rosice

CC-CZ:

Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

IČ:

25606468

DIČ:

CZ25606468

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

60365943

DIČ:

CZ60365943

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

938 169,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	938 169,07	21,00%	197 015,50
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 135 184,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:	VN Nad Cihelnou					Datum:	20. 10. 2025
Objekt:	023-Cih-3 - SO-03 Spodní výpust					Projektant:	
Místo:	Rosice					Zpracovatel:	
Zadavatel:	Lesy České Republiky, s.p.						
Zhotovitel:	POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							938 169,07
D	HSV		Práce a dodávky HSV				938 169,07
D	1		Zemní práce				33 032,55
D	12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky				12 189,00
1	K	124253100	Vykopávky pro koryta vodotečí v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	29,700	120,00	3 564,00
VV			"koryta odtoku pod výustí"(20+13)*1,8*0,5		29,700		
2	K	132251252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	34,500	250,00	8 625,00
VV			"pro objekt výpustí a potrubí odtoku "23*2,5*0,6		34,500		
D	15		Zemní práce - zajištění výkopu, násypu a svahu				326,25
3	K	153191121	Zřízení těsnění hradičích stěn ze zhutněné sypaniny	m3	0,435	350,00	152,25
VV			3,4*0,8*0,16		0,435		
4	M	R15-001	Piliny - těsnící výplň dvojité dlužové stěny požeráku - dodávka materiálu	m3	0,435	400,00	174,00
VV			0,435		0,435		
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				9 630,00
5	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	128,400	55,00	7 062,00
VV			"na mezideponii a zpět do zásypů v rámci stavby"(29,7+34,5)*2		128,400		
6	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	64,200	40,00	2 568,00
VV			"z mezideponie"29,7+34,5		64,200		
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				7 062,00
7	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	64,200	110,00	7 062,00
VV			"trvalé uložení výkopku v rámci stavby (ter.deprese, atd)"29,7+34,5		64,200		
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				3 825,30
8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	64,400	12,00	772,80
VV			"základová spára objektu"23*2,8		64,400		
9	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	82,500	37,00	3 052,50
VV			"koryta odtoku pod výustí"(20+13)*2,5		82,500		
D	32		Konstrukce přehrad a opěrné zdi				487 992,40
10	K	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	18,921	6 200,00	117 310,20
VV			"patka požeráku"2,0*1,83*0,6		2,196		
VV			"křídla a práh"10,5*0,3*2+3,2*0,6*0,5		7,260		
VV			"žebro"0,9*2,25		2,025		
VV			"výust"3,0*1,8*0,5		2,700		
VV			"rozdělovací práh"5,8*1,8*0,5-2*(0,6*0,8*0,5)		4,740		
VV			Součet		18,921		
11	K	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	96,236	1 250,00	120 295,00
VV			(2,0*2+1,83*2)*0,6+10,5*2*2+3,2*0,6*2+1,2*0,3*2		51,156		
VV			0,9*2+2,25*1,6*2		9,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV		3,0*1,8*2+1,8*0,5*2		12,600
			VV		5,8*1,8*2+1,8*0,5*2+0,8*0,5*2		23,480
			VV		Součet		96,236
12	K	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	96,236	200,00	19 247,20
			VV		96,236		96,236
13	K	321366111	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb z oceli 10 505 D do 12 mm	t	0,245	40 000,00	9 800,00
			VV		"výztuže na vyztužení rohu základu pod zavazovací křídla _ celk 36 m"36*0,001		0,036
			VV		"pomocná výztuž, spony, propojení 10% z hm.výzt"2,091*0,1		0,209
			VV		Součet		0,245
14	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	2,091	40 000,00	83 640,00
			VV		96,236*0,008*1,25		0,962
			VV		19,5*2*0,008*1,25		0,390
			VV		17,45*(4*0,7)*0,008*1,25		0,489
			VV		0,25		0,250
			VV		Součet		2,091
15	K	R32001	Prefabrikovaná šachta spodní výpusti	m	5,100	27 000,00	137 700,00
			VV		5,1		5,100
	D	4	Vodorovné konstrukce				182 756,40
	D	45	Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku				83 306,40
16	K	452311171	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37 otevřený výkop	m3	11,177	5 000,00	55 885,00
			VV		"pod šachtou, křídly a nátokem"19,9*0,2		3,980
			VV		"pod potrubím"17,55*1,3*0,2		4,563
			VV		"pod výustí"3,4*0,9*0,2		0,612
			VV		"pod žebrem"2*0,75*1,1*0,2		0,330
			VV		"pod výustí"3,4*0,9*0,2		0,612
			VV		"pod rozdělovacím prahem"5,4*0,2		1,080
			VV		Součet		11,177
17	K	452351111	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	18,320	600,00	10 992,00
			VV		"pod šachtou, křídly a nátokem"20,3*0,2		4,060
			VV		"pod potrubím"17,55*0,2*2		7,020
			VV		"pod výustí"3,4*2*0,2+0,9*2*0,2		1,720
			VV		"pod žebrem"2*0,75*2*0,2+1,1*2*0,2		1,040
			VV		"pod výustí"3,4*2*0,2+0,9*2*0,2		1,720
			VV		"pod rozdělovacím prahem"13,8*0,2		2,760
			VV		Součet		18,320
41	K	452351112	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop odstranění	m2	18,320	120,00	2 198,40
			VV		18,32		18,320
18	K	457531112	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva bez zhutnění frakce od 16 až 63 do 32 až 63 mm	m3	13,300	1 070,00	14 231,00
			VV		"u požeráku - celý svah břehu nádrže 3m na každou stranu- pod rovinaninou"60*0,2		12,000
			VV		"výplň vtoku"6,5*0,2		1,300
			VV		Součet		13,300
	D	46	Zpevněné plochy				99 450,00
19	K	463212111	Rovnanina z lomového kamene upraveného s vykĺínováním spár úlomky kamene	m3	39,780	2 500,00	99 450,00
			VV		"u požeráku - celý svah břehu nádrže 4m na každou stranu_ včetně patky a přísypu k šachtě"60*0,4		24,000
			VV		"výplň vtoku"6,5*0,4		2,600
			VV		"koryto toku u výustí potrubí"(12,4+5,4+6,7)*1,1*0,4		10,780
			VV		"zajišťovací prahy - koryta pod výustí-kámen na štět hm. nad 200 kg"2,5*0,8*0,6*2		2,400
			VV		Součet		39,780
	D	8	Trubní vedení				103 294,60
	D	87	Potrubí z trub plastických a skleněných				29 985,00
20	K	871390410	Montáž kanalizačního potrubí korugovaného SN 10 z polypropylenu DN 400	m	18,250	300,00	5 475,00
			VV		18,25		18,250
21	M	28617047	trubka kanalizační PP korugovaná DN 400x6000mm SN10	m	18,250	1 200,00	21 900,00
			VV		18,25		18,250

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	59223730-R	podkladek betonový pod potrubí výpusti 60 x 17 x 15 cm	kus	9,000	250,00	2 250,00
	VV		9		9,000		
23	K	R87001-1	Uložení beton.podkladků pod potrubí	kus	9,000	40,00	360,00
	VV		9		9,000		
	D	89	Ostatní konstrukce				73 309,60
24	K	321351010-R	profil do bednění na zkosení obetonování potrubí - vložka do bednění obetonování potrubí	m	35,100	240,00	8 424,00
	VV		17,55*2		35,100		
25	K	899623181	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 30/37 v otevřeném výkopu	m3	9,028	4 700,00	42 431,60
	VV		17,55*(0,8*0,8-3,14*0,2*0,2)		9,028		
26	K	899643121	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop zřízení	m2	31,590	500,00	15 795,00
	VV		17,55*0,9*2		31,590		
42	K	899643122	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop odstranění	m2	31,590	100,00	3 159,00
	VV		31,59		31,590		
27	K	R89001	Nerezový plech tl. 5 mm, 700*300 mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		"na odtoku ze šachty"1		1,000		
28	K	R89002	Svařování ocelových prutů d 8mm pro upevnění odpadního potrubí	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
	VV		1		1,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				73 525,00
	D	93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				57 865,00
29	K	931994105	Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce vnitřním těsnicím pásem	m	7,700	600,00	4 620,00
	VV		"v profilu žebra"7,7		7,700		
30	K	931994110-R	Těsnicí profil - gumový těsnicí pás (L-profil) _ D+ MTŽ	m	2,600	450,00	1 170,00
	VV		4*0,65		2,600		
31	K	934956124	Hradítka z dubového dřeva tl 50 mm	m2	15,225	3 000,00	45 675,00
	VV		"šachta výpusti"0,85*3,4*2*2+0,85*3,7		14,705		
	VV		"rozdělovací práh"(0,65*0,2)*4		0,520		
	VV		Součet		15,225		
32	K	R930044	Oka na dlužích	ks	105,000	30,00	3 150,00
	VV		3,4/0,2*2*2+3,7/0,2*2		105,000		
33	K	R930045	háček na vydlužování (ve tvaru písmene "T")	ks	1,000	250,00	250,00
34	K	R930046	ocelová trubka 127*4,5mm, dl 1,00m - D+M	m	2,000	1 500,00	3 000,00
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				15 660,00
35	M	R95003	Pevný výškový bod - hřeb nerez - dodávka, osazení do horní hrany požeráku (vrtání, chem kotva), geod.měření, nerez destička	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
	VV		1		1,000		
36	M	R950022	Měrná lať výroba, dodávka, osazení	m	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		1,0		1,000		
37	M	R95002-1	Česlicová mříž 885*600 mm - kompletní dodávka	kus	1,000	7 000,00	7 000,00
	VV		1		1,000		
38	K	953943123	Osazování výrobků přes 5 do 15 kg/kus do betonu	kus	6,000	250,00	1 500,00
	VV		"ocelové drážky u rozděl.prahu"2*3		6,000		
39	M	13010810	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 50	t	0,029	40 000,00	1 160,00
	VV		"ocelové drážky u rozděl.prahu"2*(0,8*2+0,6)*0,006*1,1		0,029		
	D	99	Přesuny hmot a sutí				57 568,12
	D	998	Přesun hmot				57 568,12
40	K	998324011	Přesun hmot pro objekty související se sypanými hrázemi a vodní elektrárny	t	338,636	170,00	57 568,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-4 - SO-04 Bezpečnostní přeliv

KSO:

Místo: Rosice

CC-CZ:

Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

IČ:

25606468

DIČ:

CZ25606468

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

60365943

DIČ:

CZ60365943

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

979 320,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	979 320,22	21,00%	205 657,25
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 184 977,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-4 - SO-04 Bezpečnostní přeliv

Místo:

Rosice

Datum:

20. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							979 320,22
D	HSV		Práce a dodávky HSV				979 320,22
D	1		Zemní práce				101 010,00
D	12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky				22 680,00
1	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	252,000	90,00	22 680,00
VV			"odkopávky pro založení a vytvarování objektu BP, skluzu a opevnění, včetně prahů (plochaxprůmtl)"210*1,2		252,000		
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				37 800,00
2	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	504,000	55,00	27 720,00
VV			"na mezideponii a z mezideponie do zásypů v rámci stavby"252*2		504,000		
3	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	252,000	40,00	10 080,00
VV			"z mezideponie"252		252,000		
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemin				32 760,00
4	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	252,000	120,00	30 240,00
VV			"trvalé uložení v rámci stavby"252		252,000		
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	252,000	10,00	2 520,00
VV			"mezideponie výkopku"252		252,000		
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				7 770,00
6	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	210,000	37,00	7 770,00
VV			"vytvarování založení tělesa BP"210		210,000		
D	32		Konstrukce přehrad a opěrné zdi				391 915,00
7	K	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	24,420	6 200,00	151 404,00
VV			"prahy"(12,9+13,5+11,22+11,22)*0,5		24,420		
8	K	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	115,580	1 250,00	144 475,00
VV			"prahy"((12,9+13,5+11,22+11,22)*2+(2,2*2+2,3*2+1,9*2+1,9*2)*0,5+(2,7*2+2,9*2+2,0*2+2,0*2)*0,5		115,580		
9	K	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	115,580	200,00	23 116,00
VV			115,58		115,580		
10	K	321366111	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb z oceli 10 505 D do 12 mm	t	0,166	40 000,00	6 640,00
VV			"pomocná výztuž, spony, provázání... 10% z hm.výztuže"0,1*1,657		0,166		
11	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	1,657	40 000,00	66 280,00
VV			"prahy"((12,9+13,5+11,22+11,22)*2+(2,1*2+2,2*2+1,8*2+1,8*2)*0,4+(2,7*2+2,9*2+2,0*2+2,0*2+(0,5*2+3,0)*2+(0,6*2+2,2)*2+8,7*2+7,7*2)*0,4)*0,008*1,25		1,307		
VV			0,35		0,350		
VV			Součet		1,657		
D	4		Vodorovné konstrukce				431 220,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 45			Vodorovné podkladní a vedlejší konstrukce inž. staveb				66 622,20
12	K	452311171	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37 otevřený výkop	m3	10,224	5 000,00	51 120,00
	VV		"pod prahy"(9,2+9,2+8,2+8,2)*0,9*0,2		6,264		
	VV		"pod dlažbou koruny BP"(2,9*2+3,0)*3,0*0,15		3,960		
	VV		Součet		10,224		
13	K	452351111	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	16,260	600,00	9 756,00
	VV		"pod prahy"(9,2+9,2+8,2+8,2)*2*0,2+0,9*2*4*0,2		15,360		
	VV		"pod dlažbou koruny BP"3,0*0,15*2		0,900		
	VV		Součet		16,260		
20	K	452351112	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop odstranění	m2	16,260	120,00	1 951,20
	VV		16,26		16,260		
14	K	457531112	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva bez zhutnění frakce od 16 až 63 do 32 až 63 mm	m3	3,300	1 150,00	3 795,00
	VV		"filtr opevnění kam.rovnaninou před prahem BP"20*1,1*0,15		3,300		
D 46			Zpevněné plochy				364 598,50
15	K	462512370	Zához z lomového kamene s proštěrkováním z terénu hmotnost přes 200 do 500 kg	m3	112,770	2 050,00	231 178,50
	VV		"opevnění skluzu (pudpl*koef*tl)"93*1,1*0,7		71,610		
	VV		"opevnění pod skluzem (pudpl*koef*tl)"56*1,05*0,7		41,160		
	VV		Součet		112,770		
16	K	462519003	Příplatek za urovnání ploch záhozu z lomového kamene hmotnost přes 200 do 500 kg	m2	161,100	200,00	32 220,00
	VV		"vypracování přesahů kamenů ve skluzu a urovnání ploch dle PD"				
	VV		"opevnění skluzu (pudpl*koef*tl)"93*1,1		102,300		
	VV		"opevnění pod skluzem (pudpl*koef*tl)"56*1,05		58,800		
	VV		Součet		161,100		
17	K	463211152	Rovnanina objemu přes 3 m3 z lomového kamene tříděného hmotnosti přes 80 do 200 kg s urovnáním líce	m3	8,800	2 500,00	22 000,00
	VV		"opevnění nátoky před prahem BP (pudpl*koef*tl)"20*1,1*0,4		8,800		
18	K	465511523	Dlažba z lomového kamene do malty s vyplněním spár maltou a vyspárováním pl přes 20 m2 tl 300 mm	m2	26,400	3 000,00	79 200,00
	VV		"opevnění koruny BP"(2,9*2+3,0)*3,0		26,400		
D 99			Staveništní přesun hmot				55 174,52
D 998			Přesun hmot				55 174,52
19	K	998324011	Přesun hmot pro objekty související se sypanými hrázemi a vodní elektrárny	t	324,556	170,00	55 174,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-X - Kácení

KSO:

Místo: Rosice

CC-CZ:

Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

IČ:

25606468

DIČ:

CZ25606468

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

60365943

DIČ:

CZ60365943

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

180 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	180 500,00	21,00%	37 905,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

218 405,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: VN Nad Cihelnou
Objekt: 023-Cih-X - Kácení

Místo: Rosice
Zadavatel: Lesy České Republiky, s.p.
Zhotovitel: POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

Datum: 20. 10. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 180 500,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV				180 500,00	
D	1	Zemní práce				180 500,00	
D	11	Zemní práce - přípravné a přidružené práce				180 500,00	
1	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	350,000	200,00	70 000,00
VV		350			350,000		
2	K	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	250,000	250,00	62 500,00
VV		250			250,000		
3	K	R10011-1	Zajištění likvidace dřevní hmoty dle zákona O odpadech v platném znění	kus	600,000	80,00	48 000,00
VV		600			600,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VN Nad Cihelnou

Objekt:

023-Cih-00 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Rosice

CC-CZ:

Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České Republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava

IČ:

25606468

DIČ:

CZ25606468

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

60365943

DIČ:

CZ60365943

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

241 200,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	241 200,00	21,00%	50 652,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

291 852,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: VN Nad Cihelnou
Objekt: 023-Cih-00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Rosice Datum: 20. 10. 2025
Zadavatel: Lesy České Republiky, s.p. Projektant:
Zhotovitel: POHL cz, a.s., odštěpný závod Opava Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 241 200,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 241 200,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 50 000,00

1	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00

D VRN2 Příprava staveniště 8 000,00

4	K	021103000	Zabezpečení přírodních hodnot na místě	kpl	20,000	400,00	8 000,00
VV			"ochrana 20 ks stromů"20		20,000		

D VRN3 Zařízení staveniště 55 500,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
7	K	R-032403000	Zřízení a odstranění příjezdů a sjezdů do nádrže dle zvolené technologie zhotovitele	kpl	1,000	49 000,00	49 000,00
VV			"příjezd pod hráz plocha zpevnění cca 240 m2, staveništní komunikace ve dně nádrže 60*3 m"1		1,000		

D VRN4 Inženýrská činnost 99 700,00

8	K	R-042503000	Aktualizace plánu BOZP	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
9	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	11,000	2 700,00	29 700,00
VV			"po metrech výšky hráze"2+2+2+2+1		9,000		
VV			"těsnící zámek"2		2,000		
VV			Součet		11,000		
10	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
11	K	R-041903000	Geotechnický dozor zemních prací včetně vypracování písemné zprávy a kontrolního zkušebního plánu	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
13	K	R1-043194000	Provedení kontrolních zkoušek zemin v místě jejich těžby	kpl	2,000	3 000,00	6 000,00
VV			"vhodnost zemin do násypů hráze"2		2,000		
14	K	R2-043194000	Průkazní a kontrolní zkoušky betonu	kpl	2,000	6 000,00	12 000,00
VV			"výpust"1		1,000		
VV			"BP"1		1,000		
VV			Součet		2,000		

D VRN9 Ostatní náklady 28 000,00

15	K	R1-094002000	Převedení vody včetně čerpání dle zvolené technologie zhotovitele - pro celou stavbu	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
VV			1		1,000		
16	K	R6-094002000	Uvedení všech povrchů a komunikací do původního stavu včetně protokolárního předání stavbou dotčených pozemků a komunikací zpět jejich vlastníkům	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00