

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 2025/0546/OKSMPP.SEK

č. zhotovitele: 209/25

MCP8 655048/2025

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

čl. I.

Smluvní strany

1. Městská část Praha 8

sídlo: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň

IČO: 00063797

DIČ: CZ00063797

zastoupena: Mgr. et Mgr. BcA. Janou Solomonovou, radní

zástupce pro věci technické: Mgr. Vladimír Slabý, e-mail: vladimir.slaby@praha8.cz,

tel: +420 222 805 118

(dále jen „*objednatel*“)

2. Technologie hlavního města Prahy, a.s.

sídlo: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice

IČO: 25672541

DIČ: CZ25672541

zastoupena: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva,
Michalem Fišerem, členem představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-5836140217/0100

zástupce pro věci technické: Martin Chodil, e-mail: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně dále jen „*smluvní strany*“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 25.000.000 Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.

čl. III.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pronájem světelných dekorů, jejich montáž včetně konektorových úchytů na sloupy veřejného osvětlení a dalšího instalačního a spojovacího materiálu, zprovoznění, provoz a demontáž vánočního osvětlení (dále jen

„výzdoba“) v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy a na území městské části Praha 8 podle plánu umístění výzdoby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**dílo**“). Zhotovitel se zavazuje po dobu provozu výzdoby, tj. od provedení montáže do doby demontáže výzdoby provádět údržbu výzdoby.

2. Montáží se rozumí umístění výzdoby na sloupky veřejného osvětlení, demontáží se rozumí sejmutí výzdoby ze sloupů veřejného osvětlení a údržbou se rozumí kontrola výzdoby (světelných dekorů) v průběhu provozu výzdoby.
3. Součástí výzdoby a díla je i výzdoba Libeňského zámku, na adrese Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, a před ním umístěných sloupů veřejného osvětlení a rostlých tují a dále i pronájem a umístění nazdobeného umělého vánočního stromu výšky 10 m před Kulturním domem Krakov, na adrese Těšínská 600/4, Praha 8 – Troja, včetně následného uskladnění tohoto stromu.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v souladu s touto smlouvou, při splnění všech technických požadavků na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle všech norem obsahujících technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.
5. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel před podpisem této smlouvy předložil objednateli písemný souhlas společnosti, která je hlavním městem Prahou pověřena správou a údržbou zařízení veřejného osvětlení, s instalací výzdoby na stožáry veřejného osvětlení.

čl. IV.

Termín a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících 2 termínech plnění:

1) Sezóna 2025/2026 (1. termín):

- a) Montáž výzdoby: do 23. 11. 2025;
- b) Provoz výzdoby: 24. 11. 2025 – 11. 1. 2026;
- c) Demontáž výzdoby: po 11. 1. 2026.

2) Sezóna 2026/2027 (2. termín)

- a) Montáž výzdoby: do 22. 11. 2026;
- b) Provoz výzdoby: 23. 11. 2026 – 10. 1. 2027;
- c) Demontáž výzdoby: po 10. 1. 2027.

2. Místem plnění díla je území městské části Praha 8, které je blíže specifikováno v příloze č. 2 této smlouvy.

čl. V.

Provádění a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že písemně vyzve pověřeného zástupce objednatele minimálně dva dny před předáním díla nebo jeho části k prověření, zda je dílo provedeno řádně, tj. v plném rozsahu dle této smlouvy.
2. Kontrola a přejímka díla nebo jeho části bude prováděna pověřenými zaměstnanci objednatele, a to v místě plnění díla.
3. O předání jednotlivých dílčích plnění dle této smlouvy vyhotoví smluvní strany předávací protokoly podepsané oběma smluvními stranami, jež budou považovány za důkaz o řádném provedení dílčího plnění a současně budou sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Protokoly musí obsahovat údaje o předmětu předávaného díla. Dále musí obsahovat údaje

o vadách díla a případný způsob a dobu jejich odstranění.

5. Při zjištění nedostatků v kvalitě je zástupce objednatele oprávněn převzetí díla odmítnout, případně odmítnout z části. V takovém případě je zhotovitel povinen zjednat nápravu a po odstranění vad předat danou část díla v dohodnutém náhradním termínu.
6. Zhotovitel se zavazuje vykonávat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
7. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost písemně oznámit objednateli a navrhnout další postup.

čl. VI. Cena díla

1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony (dále jen „*cena*“) je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH za 1 sezónu (termín)	1 485 166,00 Kč
DPH 21 % za 1 sezónu (termín)	311 884,86 Kč
Cena včetně DPH za 1 sezónu (termín)	1 797 050,86 Kč

Cena celkem bez DPH za 2 sezóny (termíny)	2 970 332,00 Kč
DPH 21 % za 2 sezóny (termíny)	623 769,72 Kč
Cena celkem včetně DPH za 2 sezóny (termíny)	3 594 101,72 Kč

2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla podle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních a servisních zásazích týkajících se předmětu této smlouvy.
3. Cena může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

čl. VII. Platební podmínky

1. Cena bude hrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem nejdříve po předání a převzetí kompletního dílčího plnění za příslušnou sezónu a odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí dílčího plnění, tj. nejdříve po demontáži výzdoby v roce 2026 a v roce 2027.
2. Cena je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude uhrazena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a také náležitosti uvedené v této smlouvě. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění později přijatých předpisů, s použitím daňového dokladu v elektronické podobě.

5. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy je zhotovitel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést i tyto údaje:
- číslo a datum vystavení faktury,
 - číslo této smlouvy,
 - předmět této smlouvy,
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem.

Čl. VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje koordinovat průběh realizace díla s určeným zástupcem objednatele a umožnit objednateli kontrolní činnost ohledně realizace díla dle jeho požadavků.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu výzdoby na základě telefonického nebo e-mailového požadavku objednatele takovým způsobem, že do 24 hodin od oznámení požadavku odstraní závadu a zajistí funkčnost výzdoby, nebude-li se jednat o závadu vyžadující delší časovou náročnost, o čemž bude zhotovitel do 24 hodin informovat písemně objednatele.
3. Zhotovitel zajistí funkčnost výzdoby po celou dobu jejího umístění.
4. Při realizaci díla se zavazuje zhotovitel respektovat platné právní předpisy a dodržování těchto předpisů od svých zaměstnanců vyžadovat a kontrolovat. Zvláštní důraz se přitom klade na předpisy ohledně bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při realizaci díla.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat písemně prostřednictvím oprávněných osob, nebo jimi pověřených osob, nebo statutárního orgánu smluvních stran.
6. Zhotovitel bude postupovat při plnění předmětu této smlouvy s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, bude sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění této smlouvy, které objednatel zhotoviteli poskytne, nebo s pokyny jím pověřených osob. Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný, upozorní objednatele na jeho nevhodnost, přičemž jej splní pouze tehdy, bude-li objednatel na provedení pokynu trvat a toto písemně zhotoviteli oznámí.
7. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu této smlouvy.
8. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody způsobené objednateli svými zaměstnanci.
9. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
10. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

Čl. IX.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení s termíny plnění uvedenými v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. V případě výskytu vady na již nainstalované výzdobě se zhotovitel zavazuje tuto vadu odstranit na své náklady do 24 hodin od prokazatelného nahlášení vady objednatelem. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou i započatou hodinu prodlení při odstraňování vad. Vznikla-li vada na předmětu plnění nezávisle na zhotoviteli (vyšší moc, vandalismus atp.), nevztahuje se na to sjednaná smluvní pokuta dle tohoto článku, nicméně zhotovitel se zavazuje odstranit tyto vady/závady tak, aby byl naplněn smysl této smlouvy. O průběhu odstraňování takového druhu vady/závady bude neprodleně písemně informovat

objednatele.

3. Za každé jednotlivé porušení povinnosti podle této smlouvy (netýká se povinností uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku) se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč, a to i opakovaně.
4. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

čl. X.

Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit, poruší-li zhotovitel opakovaně jakoukoliv smluvní povinnost dle této smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno právo odstoupit od této smlouvy v zákonem stanovených případech.
2. Odstoupením od této smlouvy tato smlouva zaniká, tj. zaniká ode dne doručení projevu vůle odstoupení druhé smluvní straně.

čl. XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***zákon o registru smluv***“).
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatel. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatel.
4. Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli související s touto smlouvou mohou být vypořádány ve faktuře za dílčí plnění jako odpočet z ceny díla, tj. formou započtení pohledávky. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona o registru smluv, přičemž její zveřejnění zajistí objednatel.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, porozuměly

jejímu obsahu, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné, vážné a shodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují na závěr své podpisy.

10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace výzdoby

Příloha č. 2 – Plánek umístění výzdoby

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

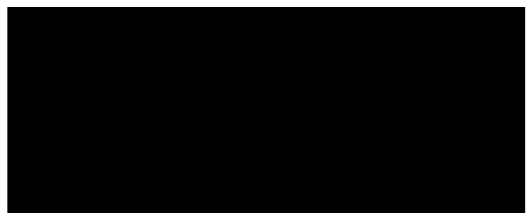
Datum jednání a číslo usnesení: 8.10.2025, č. Usn RMC 0440/2025

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....

Mgr. et Mgr. BcA. Jana Solomonová, radní



.....

Tomáš Jílek, předseda představenstva



.....

Michal Fišer, člen představenstva

Příloha č. 1 – Technická specifikace výzdoby

Vánoční výzdoba ulic na sloupech veřejného osvětlení

Umístění dekorů: souvisle na sloupy veřejného osvětlení v určených ulicích městské části Praha 8 (ulice jsou vyznačeny v plánu umístění výzdoby, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy); finální rozmístění bude stanoveno po dohodě zhotovitele s objednatelem

Požadovaný počet dekorů: 313 ks

Technická specifikace: světelné dekory v led provedení, statické stále svítící

Parametry: světelný kabel s vysokou svítivostí a UV ochranou a s krytím IP 54

Velikost dekorů: s ohledem na výšku stožáru veřejného osvětlení požadujeme dekory v min. rozsahu 2,7 - 3,5 m výšky

Barevné provedení: ledově bílá barva, teple bílá barva, možno i kombinovaně

Servis nefunkčních dekorů: do 24 hodin od nahlášení závady

Vánoční výzdoba průčelí Libeňského zámku a před ním umístěných sloupů veřejného osvětlení a rostlých tují

80 m LED světelný rampouch v barvě teplá bílá statická stále svítící, výška světelné dekorace cca 0,7 m, celkový počet diod cca 3 200, celkový příkon maximálně 288 W, 220-240 V

1 080 m LED světelný řetěz, požadován je efekt připomínající sněžení/třpytění, tj. stmívání a rozsvícení všech diod v pomalém rytmu (nikoli rychlý flash efekt), barva teplá bílá, rozteč diod maximálně 10 cm, počet diod celkem nejméně 10 800, celkový příkon maximálně 1 000 W, 220-240 V

2 ks LED světelný závěs v barvě teplá bílá statická stále svítící, rozměr závěsu 1,5 x 2 m, celkový počet LED diod cca 960, celkový příkon maximálně 120 W, 220-240 V

Servis nefunkčních dekorů: do 24 hodin od nahlášení závady

Plně nazdobený umělý vánoční strom výšky 10 m

Umělý vánoční strom V 1000 G – 10 m, venkovní provedení, ocelový stojan s přidanými vzpěrami, ocelový kmen, ocelová vzpěrovací lana pro vnitřní uchycení stromu ke stojanu, zaaretování stromu lany bude provedeno ke stávajícím kotvicím okům.

Světelný dekor Hvězdy dvojité pěticípé LED 9991 – 95 x 87 cm, pro vnitřní i venkovní použití 2 barvy světelného LED kabelu příkon s výpletem 54 W, barva teplá bílá, výplet studená bílá 1x GESIS

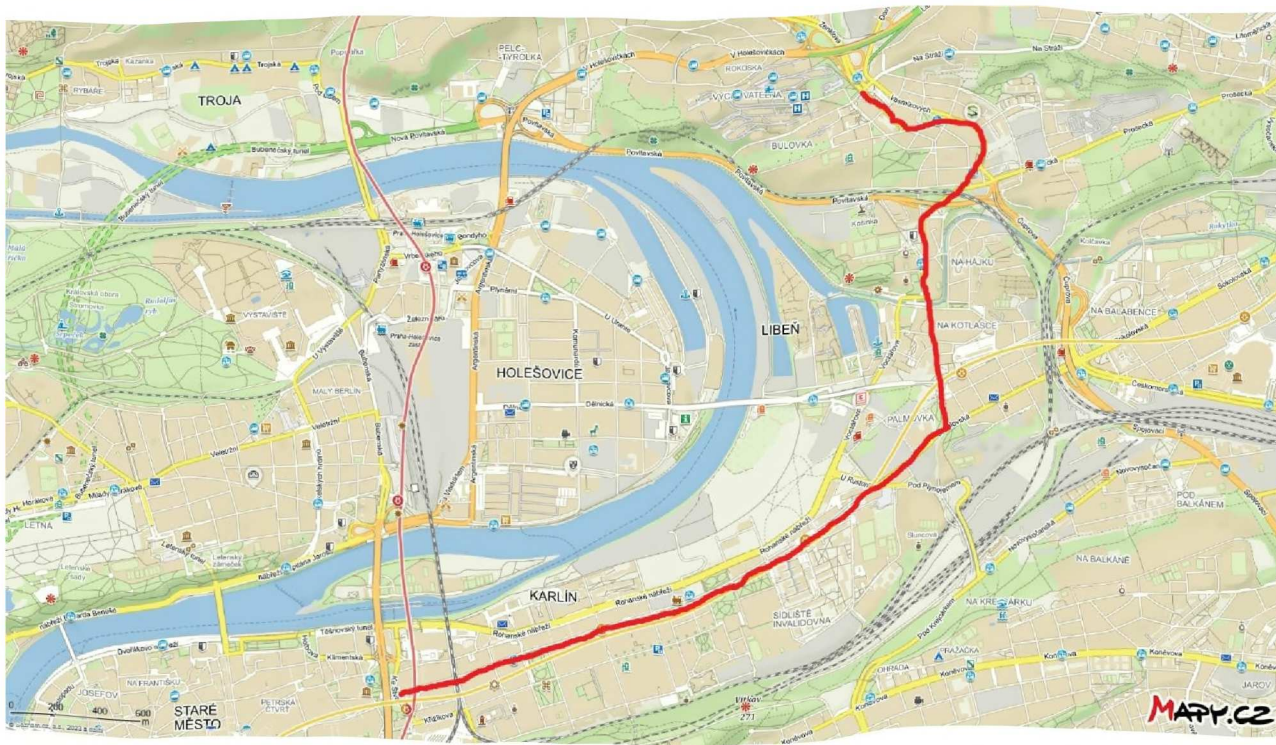
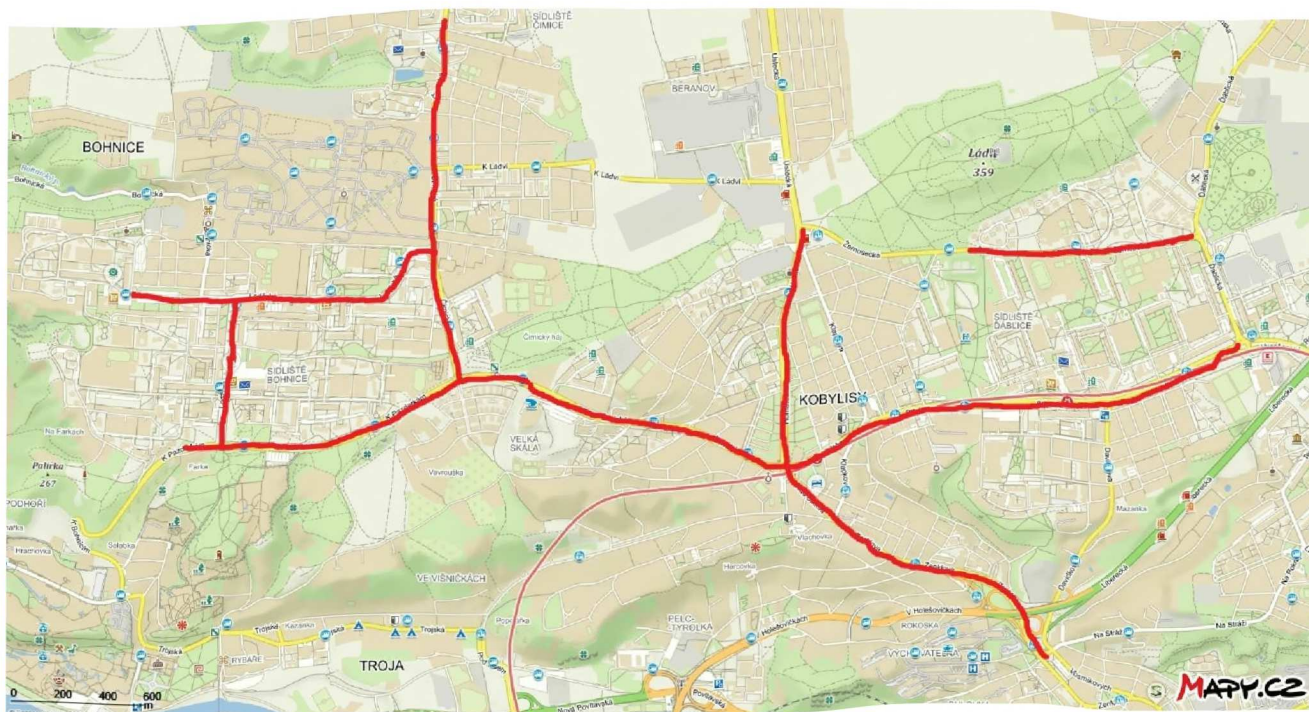
Světelný řetěz LED-PLR-240 teplá bílá/čk 24 m, 240 LED, venkovní, délka 24 m, 240 LED, rozteč 10 cm, příkon 18 W, barva diod teplá bílá, černý kabel, 220-240 V, 2x GESIS

Snowfall FLS-D-0,5M x 5-240L oboustranný – venkovní – bílá, venkovní i vnitřní, oboustranné provedení, délka trubic 0,5 m, vzdálenost mezi trubicemi 2,2 m, počet trubic v balení 5 ks, krytí IP64, 2x GESIS

+ elektromateriál

Servis nefunkčních dekorů: do 24 hodin od nahlášení závady

Příloha č. 2 – Plánek umístění výzdoby



Příloha č. 3 – Položkový rozpočet



Technická specifikace výzdoby s rozpočtem 2025					
Dodavatel:	Technologie hlavního města Prahy, a.s.		IČO:	25672541	
Objednatel:	Městská část Praha 8		IČO:	00063797	
Zpracoval:	Jana Černá		Email:	jana.cema@thmp.cz	
Datum:	19.09.2025		Platnost:	1 měsíc	
Popis:	Předmět: Pronájem, montáž a demontáž vánočních dekorů na stožáry VO a Libeňský zámek Pronájem umělého vánočního stromu 10 m, vč. dekorů, montáže, demontáže, kontroly a uskladnění				
	Termín vyhotovení: - dle smlouvy				
	Platební podmínky: - splatnost faktury 30 dní od doručení objednateli				
Práce					
Položka	Popis	Jednotka	Cena/j	Počet	Cena
1	Pronájem LED světelný rampouch, teplá bílá, 0,7m, 288W	m	350,00 Kč	80	28 000,00 Kč
2	Pronájem LED světelný řetěz s efektem sněžení/třpytění, teplá bílá, 1000W	m	37,50 Kč	1080	40 500,00 Kč
3	Pronájem LED světelný závěs, teplá bílá, závěs 1,5x2m, 120W	ks	1 700,00 Kč	2	3 400,00 Kč
4	Pronájem LED dekorů na VO, teplá i studená bílá, 2,7m-3m	ks	2 500,00 Kč	313	782 500,00 Kč
5	Spojovací elektro materiál	set	540,00 Kč	1	540,00 Kč
6	Montáž a demontáž výzdoby radnice	set	12 000,00 Kč	1	12 000,00 Kč
7	Montáž a demontáž výzdoby tují	set	30 000,00 Kč	1	30 000,00 Kč
8	Montáž a demontáž 24 ks dekorů - komet ve vl. MČ, na 12 stožárů	set	24 000,00 Kč	1	24 000,00 Kč
9	Montáž a demontáž 313 ks dekorů na stožáry VO v MČ Praha 8	set	313 000,00 Kč	1	313 000,00 Kč
10	Pronájem umělého vánočního stromu 10 m, vč. zátěže	ks	108 945,00 Kč	1	108 945,00 Kč
11	Pronájem světelných dekorů na umělý vánoční strom (LED hvězda dvojitá pěticípá, teple bílá, výplet studená bílá; LED řetězy, teplá bílá; rampouchy 0,5m)	set	22 015,00 Kč	1	22 015,00 Kč
12	Pronájem nesvětelných dekorů na umělý vánoční strom - 100 ks koulí, zlatá, stříbrná, 15cm	set	3 052,00 Kč	1	3 052,00 Kč
13	Spojovací elektro materiál a drobný materiál na umělý vánoční strom	set	1 214,00 Kč	1	1 214,00 Kč
14	Montáž a demontáž nazdobeného umělého vánočního stromu 10 m	kpl	97 000,00 Kč	1	97 000,00 Kč
15	Kontrola a uskladnění nazdobeného umělého vánočního stromu 10 m	kpl	19 000,00 Kč	1	19 000,00 Kč
16					
17					
18					
19					
20					
Celkem bez DPH					1 485 166,00 Kč
Souhrn					
Cena celkem bez DPH					1 485 166,00 Kč
DPH 21 %					311 884,86 Kč
Cena celkem s DPH					1 797 050,86 Kč