



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-_____-_____-_____

SMLOUVA O DÍLO Č. 170581**Biologická rekultivace lesních pozemků v k. ú. Starý Poddvorov**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] Lesního závodu Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice, na základě platného pověření

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně jedné

a

MND a.s.

se sídlem Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín

IČO: 284 83 006

DIČ: CZ699003312

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6209

zastoupená [redacted] Divize Energy

(dále jako „*objednatel*“) na straně druhé

(zhotovitel a objednatel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo č. 170581, Biologická rekultivace lesních pozemků v k. ú. Starý Poddvorov (dále jen „*smlouva*“):

I.**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se smlouvou zavazuje k provedení díla, tj. k provedení biologické rekultivace lesních pozemků v k.ú. Starý Poddvorov a k převzetí následné péče o lesní porosty na těchto pozemcích, které byly dotčeny provedenou relikvidací starých ekologických zátěží včetně likvidace sond po těžbě ropy a zemním plynu P33A a objednatel se za provedení díla zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla.
2. Provedením díla se rozumí:

- a) příprava pozemků k zalesnění,
 - b) zalesnění pozemků,
 - c) následná péče o lesní porosty a
 - d) dopěstování lesních porostů do zajištěné kultury v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon).
3. Provedení díla bude uskutečněno na pozemcích uvedených v příloze č. 1 smlouvy. V době uzavření smlouvy jsou předmětné pozemky již vráceny zpět do užívání zhotoviteli.
4. Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a s povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jeho provedení, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal způsobilými a vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení díla obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení takového díla jednající s odbornou péčí měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní veškeré své závazky založené touto smlouvou včas, řádně, na vlastní náklady a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jinou, než dohodnutou součinnost.

II.

Cena za provedení díla

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou a činí **165017,-- Kč bez DPH (slovy: stošedesátpěttisíc sedmnáct korun českých)**.
2. Sjednaná cena vychází z kalkulace nákladů biologické rekultivace lesních pozemků, vypracované objednatelem, která je vypočítána podle cen jednotlivých nákladů rekultivace předložených zhotovitelem prací k výměrám jednotlivých lesních pozemků a předpokládané míry inflace v budoucích letech.
3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to za účelem řádného a včasného splnění závazků založených touto smlouvou.
4. Podrobná kalkulace ceny díla je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást smlouvy.

III.

Platební podmínky

1. Celková cena díla podle čl. 3.1. této smlouvy navýšené o DPH bude uhrazena objednatelem jednorázově dopředu, a to způsobem, že zhotovitel do 15 dnů po podpisu smlouvy vyfakturuje objednateli sjednanou cenu, včetně platné sazby DPH. Splatnost faktury je určena 21 kalendářních dnů ode dne vystavení dokladu. Smluvní strany se dohodly, že k tomuto datu dochází k uskutečnění zdanitelného plnění a zhotovitelem bude vystavena faktura – daňový doklad a jako předmět plnění uvedeno: „biologická rekultivace včetně následné péče“.

2. Lhůta pro splatnost daňového dokladu byla sjednána v délce 21 dnů kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu objednateli. Tato lhůta se považuje za splněnou, bude-li částka účtovaná daňovým dokladem odepsána nejpozději poslední den lhůty z účtu objednatele. Daňový doklad vystavený zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy, které strany smlouvy prohlašují pro účely plnění závazků touto smlouvou založených za závazné. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Veškeré činnosti v rámci provádění díla je zhotovitel povinen uskutečňovat podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provádění díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
4. Zhotovitel se zavazuje vést průběžnou lesní hospodářskou evidenci, zachycující jednotlivé práce realizované zhotovitelem v rámci realizace celého díla.
5. Objednatel se zavazuje neprodleně předat zhotoviteli další podklady, eventuálně poskytnout další informace, které obdrží v průběhu plnění této smlouvy, pokud budou potřebné pro provádění díla. Veškeré další podklady a informace, které objednatel zhotoviteli předá či sdělí po uzavření této smlouvy, se považují za pokyn objednatele.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v místě plnění z hlediska kvality, z hlediska dodržování předpisů a pořádku, bezpečnosti osob, majetku, a to prostřednictvím určených osob.
7. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a včas si poskytovat veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
8. O předání a převzetí části díla uvedeného v čl. I. odst. 2, písm. a) a b) bude sepsán písemný protokol, a to v případě, že objednatel bude trvat na tomto předání a převzetí (písemné potvrzení obou smluvních stran).

V.

Místo plnění

Místem plnění předmětu této smlouvy je místo relikvidace na pozemcích v k. ú. Starý Poddvorov, jež tvoří přílohu č. 1 smlouvy.

VI.

Trvání a zánik smlouvy

1. Tato smlouva o dílo se uzavírá na dobu určitou s platností ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami do doby:
 - a) v případě činností provádění díla v čl. I. odst. 2, písm. a) a b) do 31.12.2027
 - b) v případě činností provádění díla v čl. I. odst. 2, písm. c) a d) do 31.12.2032

2. Doba plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy biologické rekultivace podle čl. I. odst. 2, písm. a), b), c) a d) vyplynula z předání jednotlivých ploch po provedení relikvidace sond, která proběhla 30. 6. 2022.
3. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit či ji vypovědět v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení i výpověď smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - a) poruší-li zhotovitel podstatným způsobem některou z povinností dle této smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při provádění díla dodržovat a nezajistí nápravu ani v dodatečně lhůtě 14 dnů poskytnuté písemně objednatelům,
 - b) pozbuje-li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění díla.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla po dobu delší než 30 dnů.
6. Odstoupením zanikají práva a povinnosti stran z této smlouvy ohledně nesplněné části závazku. Pro splněný rozsah závazku zůstávají ustanovení smlouvy v platnosti. Dle výslovného ujednání smluvních stran zůstávají v platnosti vždy ta ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody, odpovědnosti za vady, záruce za jakost a dalších poskytnutých zárukách. Těchto ustanovení smlouvy se odstoupení nedotýká.
7. Pro případ, že část závazku podle smlouvy zanikne odstoupením nebo jiným způsobem než jejich splněním, je zhotovitel povinen:
 - zastavit provádění díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod,
 - provést soupis všech dosud provedených děl, který musí být odsouhlasen objednatelům,
 - předat objednateli výstupy provádění díla,
 - předat objednateli všechny doklady anebo podklady, které do té doby získal při provádění díla,
 - k části hotového díla vystavit daňový doklad, kterým vyúčtuje část ceny, na kterou mu vznikl nárok podle této Smlouvy,
 - postoupit objednateli práva souvisejících s prováděním díla, která nabyt nejpozději ke dni zániku závazků, zejména práva z titulu subdodavatelských smluv, u kterých to objednatel bude vyžadovat, ostatní subdodavatelské smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit objednateli ev. práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
8. Pokud některá ze stran poruší své povinnosti podstatným způsobem, je druhá strana oprávněna odstoupit od této smlouvy. Odstoupení je účinné doručením prohlášení o odstoupení druhé straně. Platným odstoupením se smlouva ruší od počátku a strany jsou povinny vrátit si do té doby poskytnutá plnění.

VII.**Sankční ustanovení a odpovědnost za škodu**

1. Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za nedodržení termínu provedení díla dle čl. VI. odst. 1 smlouvy ve výši 5 000 Kč bez DPH za každý započatý kalendářní měsíc prodlení.
2. Za včasné nezaplacení faktury objednatelem sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Vznikem nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy, jejím vyúčtováním a zaplacením, není dotčeno ani omezeno právo na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
4. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku porušení povinností objednatele, zejména nepředáním podkladů nezbytných pro provádění díla, zamlčením či zkreslením poskytnutých informací nebo předáním neúplných a nesprávných podkladů potřebných pro zhotovení díla.

VIII.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Zhotovitel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.

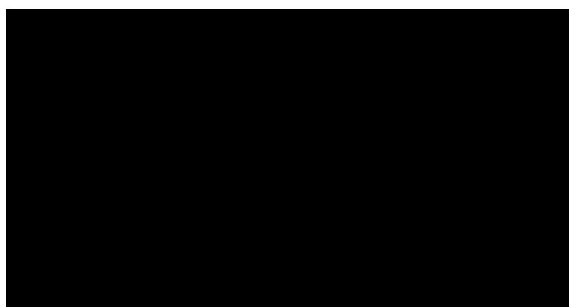
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1 – Místo plnění a kalkulace ceny díla

V Židlochovicích, dne 07 -11- 2025

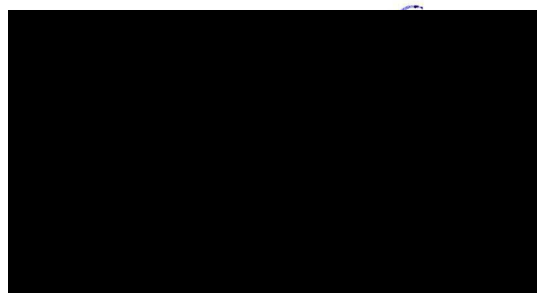
V Hodoníně, dne 23. 10. 2025

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Lesy České republiky, s.p.



MND a.s.



**Sanace starých ekologických zátěží - nedostatečně zlikvidovaných sond
po těžbě ropy a zemního plynu v KÚ Starý Poddvorov**

SONDA : P33A

Položka	Cena (Kč/ha)	Rozloha (ha)	Náklady (Kč)
1. Vyklizování klestu	1 120,00		0,00
2. Celoplošná příprava půdy	32 000,00		0,00
3. Zalesnění	125 914,00	0,1400	17 627,96
4. Vylepšování ztrát při zalesnění	29 571,00	0,1400	4 139,94
5. Oplocení	182 142,00	0,1400	25 499,88
6. Ráhnování	42 857,00	0,1400	5 999,98
7. Ošetřování kultur	288 000,00	0,1400	40 320,00
8. Odplocování	30 000,00	0,1400	4 200,00
Mezisoučet (Kč)			97 787,76
7. Závodová režie	přirážka 35%		34 225,72
8. Ruční práce, prostoje, přesuny atd.	přirážka 25%		33 003,37
CELKEM (Kč)			165 016,85