



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor správní

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Litoměřice, Topolčanská - výměna vodovodního potrubí“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Mgr. Jaroslavem Lachmanem, vedoucím OS

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Petr Kumpán

se sídlem: Mírové náměstí 21/13, 412 01 Litoměřice

IČO: 47318481

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY

- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky spočívající v provedení prací a všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní výměnu vodovodního potrubí v budově Městského úřadu v Litoměřicích (dále jen „Dílo“) specifikovanou v příloze č. 1 Smlouvy – Výkaz výměr obsahující soupis dodávek a služeb (dále jen „Výkaz výměr“) za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 19.12.2025.
- 2.3. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 3 Smlouvy.

3. CENA DÍLA A PLATBY

- 3.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí
- | | |
|-------------------|--------------|
| cena bez DPH: | 78 512,- Kč |
| DPH ve výši 21 %: | 16 487,52 Kč |
| cena včetně DPH: | 94 999,52 Kč |
- 3.2. Cena Díla je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 3.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení stavenišť, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků
- 3.5. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 3.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 3.7. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

4. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 4.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 4.2. Oprávněná osoba Objednatele je ve věcech technických pan Ladislav Pošík, investiční technik, Odbor územního rozvoje, Městský úřad Litoměřice :



adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

- 4.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je Petr Kumpán

tel.:

adresa:



5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít na základě výzvy Objednatele. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převzetí s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla.
- 5.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.3. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 24 měsíců.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 7.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 7.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 7.4. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 7.5. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 7.6. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

- 7.7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 7.9. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr
- 7.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Zhotovitel

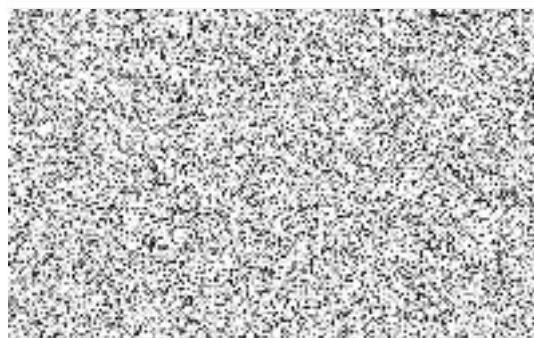
V Litoměřicích dne 13. 11. 2025



Petr Kumpán

Objednatel

V Litoměřicích dne 10. 11. 2025



Ing. Mgr. Jaroslav Lachman
vedoucí OS

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Litoměřice, MÚ, Topolčanská_výměna vodovodního potrubí

KSO:
Místo:CC-CZ:
Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

instalatér - k. s. r. o.
Petr KumpárekIČ:
DIČ:

Zhotovitel:

Mírové nám. 21/13, 412 01 Litoměřice

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				78 512,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	78 512,00	21,00%	16 487,52	
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			94 999,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Litoměřice, MÚ, Topolčanská_výměna vodovodního potrubí

Místo:

Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	78 512,00
PSV - Práce a dodávky PSV	70 702,97
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	70 702,97
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	6 156,15
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 652,88
VRN8 - Další náklady na pracovníky	1 652,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Litoměřice, MÚ, Topolčanská_výměna vodovodního potrubí

Místo:

Datum: 20. 10. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							78 512,00	
o PSV Práce a dodávky PSV							70 702,97	
o 722 Zdravotníka - vnitřní vodovod							70 702,97	
1	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	30,000	75,13	2 253,90	CS ÚRS 2025 02
2	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 40 do 50	m	3,000	103,50	310,50	CS ÚRS 2025 02
3	K	722170043	oprava potrubí PE spojka nátrubková G 3/4	kus	20,000	319,14	6 382,80	CS ÚRS 2025 02
4	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 20x2,8 mm	m	30,000	363,63	11 514,90	CS ÚRS 2025 02
5	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 50x6,9 mm	m	3,000	786,64	2 359,92	CS ÚRS 2025 02
6	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	30,000	77,97	2 339,10	CS ÚRS 2025 02
7	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II přes 6 do 9 mm DN přes 45 do 63 mm	m	3,000	85,22	255,66	CS ÚRS 2025 02
8	K	722182012	Podpěrný žlab pro potrubí D 25	m	30,000	48,91	1 467,30	CS ÚRS 2025 02
9	K	722220214	Koleno přechodové 90° PPR PN 20 D 20 x G 3/4" s kovovým vnějším závitem	kus	30,000	158,71	4 761,30	CS ÚRS 2025 02
10	K	722220222	T-kus PPR PN 20 D 25 x G 3/4"	kus	10,000	230,30	2 303,00	CS ÚRS 2025 02
11	K	722220235	T-kus mosaz 6/4"	kus	2,000	496,10	992,20	CS ÚRS 2025 02
12	K	722220236	T-kus mosaz 2"	kus	2,000	483,63	927,26	CS ÚRS 2025 02
13	K	722225126	Soci koš G 2" s jedním závitem a ventilkovým uzávěrem	kus	2,000	533,05	1 066,10	CS ÚRS 2025 02
14	M	31942714	redukce mosaz 3"x2"	kus	1,000	1 621,58	1 621,58	CS ÚRS 2025 02
15	M	31942659	redukce mosaz 2"x3/4"	kus	2,000	888,42	1 776,84	CS ÚRS 2025 02
16	M	31942712	redukce mosaz 2"x6/4"	kus	2,000	328,63	657,26	CS ÚRS 2025 02
17	K	722225303	Šroubení mosaz R 3/4"	kus	16,000	489,92	7 838,72	CS ÚRS 2025 02
18	K	722225306	Šroubení mosaz R 2"	kus	2,000	1 794,08	3 588,16	CS ÚRS 2025 02
19	K	722231262	Ventil redukční mosazný G 3/4" PN 6 do 25°C s 2x vnějším závitom bez manometru	kus	8,000	1 474,63	11 799,44	CS ÚRS 2025 02
20	M	286 R8	zástřek 3/4"	kus	10,000	1 51,67	1 518,70	
21	M	31942485	vsvuka s vnějším závitom mosaz 2"	kus	2,000	4 14,02	828,04	CS ÚRS 2025 02
22	K	72222.R1	Pomocný kolivní materiál_korzoly, hmoždinky, šrouby	kpř	1,000	4 140,29	4 140,29	
o HZS Hodinové zúčtovací sazby							6 156,15	
23	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalátor-vypouštění a tlakování vodor. systému	hod	13,000	473,55	6 156,15	CS ÚRS 2025 02
o VRN Vedlejší rozpočtové náklady							1 652,88	
o VRN8 Další náklady na pracovníky							1 652,88	
24	K	061103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	kpř	1,000	1 652,88	1 652,88	CS ÚRS 2025 02