

Věc: Vyjádření statika ke stavu nosné konstrukce objektu Ortenovo náměstí 1524/36, Praha 7

Identifikační údaje stavby

Název stavby: Dětská skupina a administrativní zázemí pečovatelského centra
 Místo: Ortenovo náměstí 1524/36, 170 00 Praha 7 - Holešovice
 Investor: Městská část Praha 7,
 U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7 - Holešovice
 Zodpovědný projektant: [redacted]
 autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0014464

Vyjádření

Dne 04.06.2025 proběhla osobní prohlídka jednopodlažního objektu na adrese Ortenovo náměstí 1524/36, Praha 7, s cílem zhodnotit stav odkrytých nosných konstrukcí. Na místě byly zpřístupněny střešní dřevěné sbíjené vazníky cca v polovině půdorysu objektu, lokálně byla odstraněna omítka a krycí vrstva ze stávajících nadokenních překladů, částečně byly vybouraná vnitřní příčky a podlaha. Zhodnocení stavu je zaměřeno zejména na střešní sbíjené vazníky a na stávající překlady. Stávající konstrukce byly realizovány cca v polovině 20. století, a tak je k nim přístupováno.

1/ Absence ztužujícího věnce

Horní úroveň obvodového zdiva není opatřena ztužujícím věncem. To limituje možnosti kotvení nově doplňovaných střešních sbíjených vazníků a snižuje tuhost celého objektu. Je doporučeno sesadit všechny střešní sbíjené vazníky a podélné obvodové stěny opatřit ztužujícím železobetonovým věncem s příčným průřezem 250 x 250mm. Ztužující věnec se zatáhne do štítových stěn do vzdálenosti 1,0 m od vnitřního rohu.

2/ Stav stávajících překladů

Stávající překlady jsou železobetonové sestavené vždy ze dvou kusů šířky cca 200 mm. Na povrchu jsou opatřeny heraklitovými deskami. Celková šířka překladu odpovídá šířce navazujícího zdiva, tedy cca 500 mm. Délky uložení překladů na zdivo činily v odkrytých místech více jak 150 mm, což je považováno za dostatečné. Překlady budou ponechány v konstrukci jako nenosné pro střešní konstrukci. Doplněvaný železobetonový věnec nad překlady bude vyztužen na přenesení celkové síly ze střešní konstrukce bez uvážení spolupůsobení stávajících překladů. Stávající překlady budou přenášet pouze vlastní tíhu a dozdvíčku mezi vazníky tak, jako ve stávajícím stavu. Specifikace věnce/překladu je uvedena v příloze 01 tohoto vyjádření.

3/ Úpravy nad stávajícími vstupy

Předsazené vstupy jsou zastřešeny železobetonovými dutinovými panely. Panely jsou osazeny vždy na 2 kusy železobetonových překladů v linii podélných obvodových stěn a zasahují až na interiérový líc stěny. Uložení panelů je tedy v kolizi s nově uvažovaným železobetonovým věncem. Navrhuje se tedy podepření stávajících panelů dle přílohy 02 ocelovým profilem IPE160 a ubourání uložení panelů na interiérové straně tak, aby se vytvořil prostor pro protažení železobetonového věnce. Věnec nad vstupy bude opět sloužit jako nosný překlad pro osazení střešní konstrukce.

4/ Posouzení stávajících sbíjených vazníků

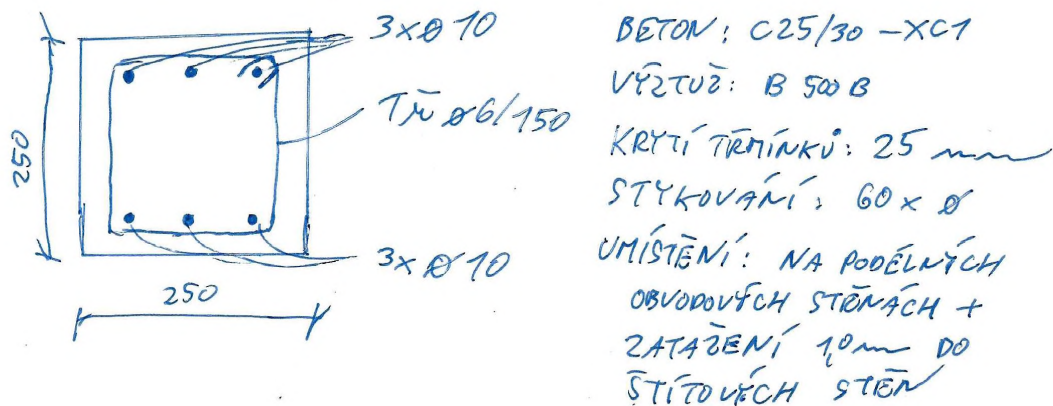
Posouzení únosnosti stávajících sbíjených vazníků je problematické. Jako podklad pro posouzení je nutno provést stavebně-technický průzkum se zaměřením dimenzí všech prvků vazníků,

určením pevnostních tříd použitého dřeva a zaměřením všech spojů (geometrie osazení spojovacích prostředků, průměr spojovacích prostředků, pevnostní třídy spojovacích prostředků). Dále je nutné vazníky plně zkontrolovat a zaznamenat případná poškození. Vzhledem ke stáří vazníků a tehdy používané ruční technologie výroby nelze spoléhat na to, že všechny prvky a spoje jsou provedeny identicky (i s ohledem na možné výrobní tolerance).

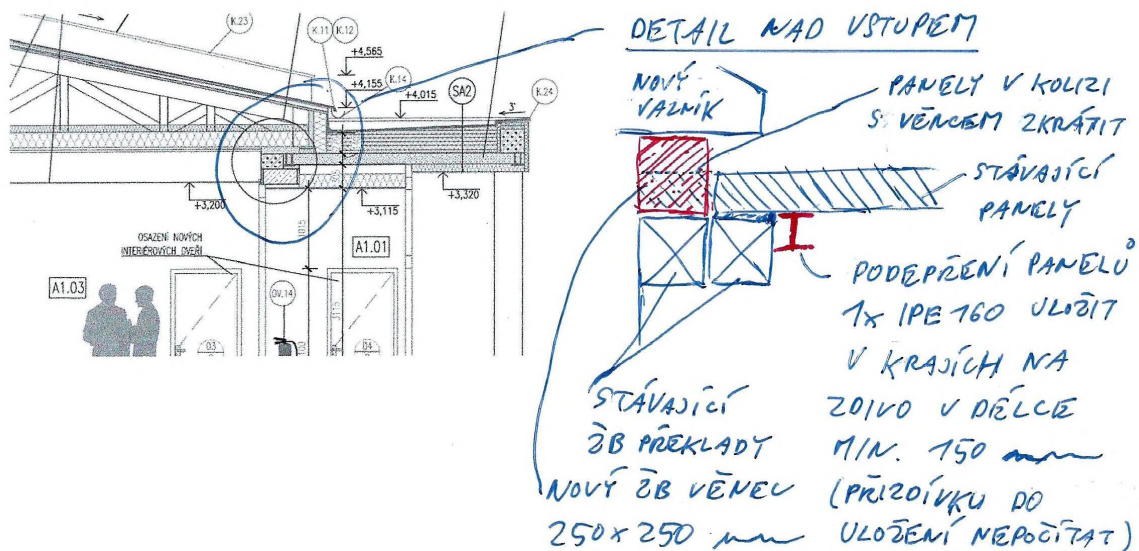
Při přepočtu vazníků podle aktuálně platné návrhové normy ČSN EN 1995-1-1 Eurokód 5: *Navrhování dřevěných konstrukcí* vzniká riziko nesplnění konstrukčních zásad odsazení spojovacích prvků (hřebíky) od hrany dřevěného prvku. V tomto případě nelze únosnost spojovacího prvku započítat do celkové únosnosti spoje a některé spoje mohou být shledány jako nevyhovující. Možnosti posilování spojů budou omezené s ohledem na stávající velikosti přípojí.

V případě dalšího zkoumání stávajících vazníků se investor vystavuje neodhadnutelným nákladům a zejména časovému zpoždění celé realizace. Z těchto důvodů se doporučuje stávající vazníky nahradit novými vazníky navrženými na nově uvažované zatížení a požadovanou živostnost. Nutno poznamenat, že stávající vazníky tvoří jen cca 1/3 všech vazníků (zbývající 2/3 vazníků se již v projektu uvažují jako nové).

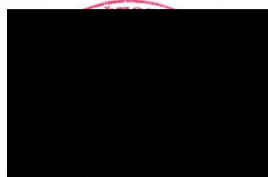
Příloha 01 – schéma železobetonového věnce/překlady



Příloha 02 – schéma zajištění vstupu



V Praze dne 6.6.2025



ČKAIT - 0014464



autorizovaný inženýr pro statiku
a dynamiku staveb