

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. Městské kulturní zařízení Jeseník

28. října 880/16, 790 01 Jeseník

IČO 00852112

Zastoupeno: Petra Fusová, ředitelka

B.ú. [REDACTED]

(dále jen objednatel)

2. HOLOMEK-Vidnava s.r.o

Ocelkova 643/20

198 00 Praha-Černý Most

IČO: 21256594

DIČ: CZ21256594

Zastoupení: Zdeněk Holomek, tel. [REDACTED]

Bank. spojení: GE MONEY BANK [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy a místo provedení

Oprava potrubí dešťové kanalizace zničeného povodní v září 2024, dle rozpočtu ze dne 6.11.2025.

Realizace díla u budovy Kina Pohoda v Jeseníku, ulice Dittersdorfova 599/2,

II.

Cena

Cena bez DPH : 122 243,58 Kč

Sazba 15% DPH: 25 671,00 Kč

Cena včetně 15% DPH: 147 915,00 Kč

III.

Doba plnění

a/ Zhotovitel se zavazuje provést dílo v tomto termínu:

Termín zahájení: 11.11.2025

Termín ukončení: 25.11.2025

b/ Zhotovitel prohlašuje, že dohodnutý termín ukončení prací je stanoven s ohledem na technologické postupy.

Tento termín lze prodloužit pouze v případě takových klimatických podmínek, které předepsaným technologickým postupům odporují. O skutečnosti, že nelze pro takové nepříznivé klimatické podmínky pokračovat v provádění díla, jsou strany povinny učinit záznam ve stavebním deníku. O tuto dobu se automaticky posunuje termín pro ukončení prací.



c/ Objednatel se zavazuje podepsat protokol o předání a převzetí díla za předpokladu, že dílo nebude vykazovat nedodělky.

IV. Povinnosti smluvních stran

a/ Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli odpovídající podmínky pro provedení dohodnutého díla. Tzn. Zajistit přístup k el.220V. Vyhradit prostor pro zřízení staveniště.

b/ Objednatel je povinen v průběhu prací zajistit zhotoviteli přístup na pozemek specifikovaný v čl.I.

c/ Zhotovitel provede sjednané dílo na vlastní zodpovědnost a za použití vlastního pracovního nářadí, dle technologických postupů stanovených výrobcem použitých materiálů a dle platných právních předpisů a technických norem.

d/ Zhotovitel je povinen provádět průběžně úklid staveniště, nejméně však po ukončení denních prací. Dále je povinen chránit majetek objednatele před poškozením, zničením či před vznikem škod např. ze špatně uzavřeného přívodu vody pro stavbu apod.

e/ Zhotovitel bude každý den řádně zaznamenávat provedené práce do stavebního deníku. Zápisy ve stavebním deníku musí být vždy podepsány také objednatelem. Pokud bude dílo v průběhu zhotovování vykazovat vady, objednatel příp. jeho stavební dozor zaznamená tyto skutečnosti do stavebního deníku, na základě kterých zhotovitel sjedná řádnou a včasnou nápravu všech zaznamenaných vad ve stavebním deníku v případě, jsou-li tyto vady skutečné.

V. Platební podmínky a fakturace.

Po dokončení díla bude dílo předáno objednateli protokolem na základě kterého bude vystavena koncová faktura. Splatnost vystavených faktur je 14 dní.

VI. Sankce

a/ V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla sjednávají tímto smluvní strany smluvní pokutu ve prospěch objednatele ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Takto sjednanou smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst na sjednanou cenu díla.

b/ V případě prodlení objednatele s termínem splatnosti faktur sjednávají tímto smluvní strany smluvní pokutu ve prospěch zhotovitele ve výši 0,5 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

VII. Převzetí díla, záruka za dílo

a/ Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení dohodnutého díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených technickými podmínkami výrobce použitých materiálů, a to po dobu záruční doby v trvání 24 měsíců. Záruční lhůta začíná běžet dnem následujícím po dokončení díla ve smyslu čl. III.c této smlouvy.

b/ Objednatel je povinen reklamovat vady díla bez zbytečného odkladu, a to písemně i e-mailovou formou k rukám zhotovitele.

Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady díla během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady nejpozději do 30 dnů, jestliže vznikly z důvodu, za které zhotovitel zodpovídá.

V případě nesplnění 30 denní lhůty k odstranění reklamovaných vad odstraní tyto vady objednatel na náklad zhotovitele, který je povinen následně tyto náklady uhradit.

c/ Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, musí písemně uvést důvody odmítnutí, popřípadě uvést podmínky, za kterých dílo převezme.

d/ Zhotovitel neodpovídá za skryté vady objektu, na kterém se provádí dohodnuté dílo. Neodpovídá rovněž za vady, které po předání díla způsobil objednatel nebo třetí osoba, ani za vady, které byly po předání díla zaviněny běžným opotřebením nebo způsobeny požárem, výbuchem, vyšší mocí nebo z jiných důvodů, které neleží na straně zhotovitele.

VIII. Závěrečná ustanovení

Smlouva o dílo vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

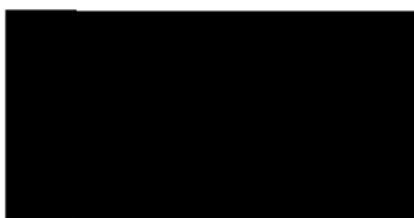
Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě dohody smluvních stran, a to písemnou formou.

V oblastech zde výslovně neupravených platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

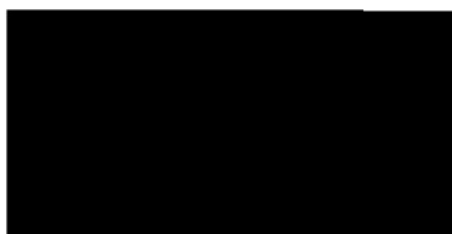
Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Zhotovitel si vyhrazuje právo vyvěsit svou reklamu (baner) na staveništi.

Ve Vidnavě dne 7. 11. 2025



.....
Zhotovitel



.....
Objednatel

