



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.  
Čečova 2248/44  
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

**Objednávka OBV2502175**

Předběžná cena

**198 883,00 Kč bez DPH**

KOPO servis s.r.o.

Borovského 355

373 82 Včelná

Česká republika

Datum vyhotovení 12.11.2025

Datum realizace od 13.11.2025

Datum realizace do 20.11.2025

IČO: 07849842

DIČ: CZ07849842

### Objednáváme u Vás:

Nádražní 6 - havarijní oprava staticky narušené příčky včetně souvisejících prací viz nabídka č. 25NA00021

**Adresa prostoru:** NÁDRAŽNÍ 6, 370 01, České Budějovice

**Fakturu vystavte na:** SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

**Fakturu zašlete na:** SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: [fakturace@sdcb.cz](mailto:fakturace@sdcb.cz).

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Ladislav VALEŠ

tel.: [REDACTED]

Zpracované v systému FINUS od společnosti ANASOFT APR, spol. s r.o.

Strana

Dodavatel:

**KOPO servis s.r.o.**  
**Borovského 355**  
**373 82 Boršov nad Vltavou**

IČ: 07849842  
 DIČ: CZ07849842

Nabídka č.: **25NA00021**  
 Forma úhrady: **Príkazem**  
 Datum zápisu: **11.11.2025**  
 Platno do:

Odběratel: IČ: 25157337  
 DIČ: CZ25157337

**SPRÁVA DOMU s.r.o.**  
**Čečova 2248/44**  
**370 04 České Budějovice**

Tel.:

Konečný příjemce:

Vybourání staticky narušené příčky a její zpětné zazdění, opravy stávajících podlah a omítek, výměna dlažby vč. souvisejících prací - Nádražní 6, České Budějovice

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Ochrana podlah zakrytím geotextilií	22 m2	72,50		1 595,00 21%	0,00	1 595,00
Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	44 m2	44,50		1 958,00 21%	0,00	1 958,00
Vyvěšení nebo zavešení dveřních křídel dveří pl do 2 m2	2 ks	38,10		76,20 21%	0,00	76,20
Zřízení plošného podchycení konstrukcí systémovými stojkami v do 4m zatížení do 6kP	24 m2	91,00		2 184,00 21%	0,00	2 184,00
Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí stojkami za první a ZKD den použití (4den*24m2)	96 m2	1,53		146,88 21%	0,00	146,88
Odstranění plošného podchycení konstrukcí	24 m2	47,10		1 130,40 21%	0,00	1 130,40
Vybourání nestabilního zdiva do tl. 150mm	5,74 m2	184,00		1 056,16 21%	0,00	1 056,16
Stužující věnec pro uložení ocel. překladu v. 12cm, tl. 150mm	1 m	885,00		885,00 21%	0,00	885,00
Výměna ocelového překladu I20, 4,3m, vč. doklínování	2 ks	9 650,00		19 300,00 21%	0,00	19 300,00
Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl. přes 1m2 tl. stěny 150mm	5,74 m2	1 280,00		7 347,20 21%	0,00	7 347,20
Otlučení omítky vápenocem.	9 m2	119,00		1 071,00 21%	0,00	1 071,00
Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	9 m2	324,00		2 916,00 21%	0,00	2 916,00
Oprava vnitřní vápenocem. hladké omítky tl. do 20mm stropů v rozsahu plochy před 10% do 30	21 m2	304,00		6 384,00 21%	0,00	6 384,00
Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtačené do tmelu	21 m2	352,00		7 392,00 21%	0,00	7 392,00
Oprava vnitřní vápenocem. hladké omítky tl. do 20mm stěn v rozsahu plochy přes 10% do 30%	37 m2	253,00		9 361,00 21%	0,00	9 361,00
Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	50,4 m2	300,00		15 120,00 21%	0,00	15 120,00
Vápenocem. omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	13,4 m2	341,25		4 572,75 21%	0,00	4 572,75
Penetrace podkladu univerzální 1x	151,8 m2	24,00		3 643,20 21%	0,00	3 643,20

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Doplnění cementového potěru hlazeného pl. přes 1 do 4 m2 tl. přes 50 do 100mm	2,2 m2	584,00		1 284,80 21%	0,00	1 284,80
Broušení stavajících betonových podlah úběr 6mm	4 m2	301,00		1 204,00 21%	0,00	1 204,00
Bourání podlah z dlaždic tl. 10mm	31,3 m2	79,50		2 488,35 21%	0,00	2 488,35
Odsekání soklíků z dlaždic v. 10cm	23 m	45,60		1 048,80 21%	0,00	1 048,80
Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20MPa a tl. 3mm	31,3 m2	280,00		8 764,00 21%	0,00	8 764,00
Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	31,3 m2	17,30		541,49 21%	0,00	541,49
Nátěr penetrační na podlahu	31,3 m2	65,70		2 056,41 21%	0,00	2 056,41
Montáž podlah keramických ladkých lepených cementovým flexi lepidlem	31,3 m2	717,00		22 442,10 21%	0,00	22 442,10
Montáž soklíků z dlažeb keramických lepených cemenovým lepidlem	23 m	156,00		3 588,00 21%	0,00	3 588,00
Dlažba keramická - kalkulováno s cenou 500Kč/m2	34,8 m2	500,00		17 400,00 21%	0,00	17 400,00
Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	23 m2	244,00		5 612,00 21%	0,00	5 612,00
Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,9m do 2,5m	2 sad:	618,45		1 236,90 21%	0,00	1 236,90
Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkového v přes 1,9m do 2,5m (2*14dni)	20 sad:	26,25		525,00 21%	0,00	525,00
Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,9m do 2,5m	2 sad:	394,00		788,00 21%	0,00	788,00
Teleskopická hydraulická montážní plošina instalována na autopodvo, s v. do 21m vč. dopr.	9 hod	1 720,00		15 480,00 21%	0,00	15 480,00
Vyčištění budov o výšce podlaží 4m	62 m2	190,26		11 796,12 21%	0,00	11 796,12
Přesun stavebních materiálů	2,435 t	3 745,00		9 119,08 21%	0,00	9 119,08
Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot	2,42 t	669,00		1 618,98 21%	0,00	1 618,98
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	2,42 t	304,00		735,68 21%	0,00	735,68
Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZDK 1km přes 1 km	68,4 t	13,30		909,72 21%	0,00	909,72
Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce	2,42 t	816,00		1 974,72 21%	0,00	1 974,72
Zřízení staveniště	1 ks	1 500,00		1 500,00 21%	0,00	1 500,00
Doprava	35 km	18,00		630,00 21%	0,00	630,00

Součet položek				198 882,94	0,00	198 882,94
Zaokrouhlení						0,06
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>198 883,00</b>

Vystavil: