

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Střední škola uměleckoprůmyslová Ústí nad Orlicí

Název: Střední škola uměleckoprůmyslová Ústí nad Orlicí

Sídlo: Zahradní 541, 562 01 Ústí nad Orlicí

IČ: 00087408

DIČ: CZ00087408

Zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení vedeném Ministerstvem školství ČR pod číslem 600013138

Zastoupená: MgA. Mgr. Martinou Novozámskou, ředitelkou školy

Bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Orlicí

Číslo účtu: 

(dále jen „**objednatel**“)

a

Název: Stavrecon Pardubice, s.r.o.

Se sídlem: Milheimova 2689, Pardubice

IČ: 5925801

DIČ: CZ5925801

Zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39169

Jednatel/zastoupená: Ondřej Cachovan

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: 

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel) dále společně také jen jako „**smluvní strany**“

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy o dílo je rekonstrukce sportovní haly SŠUP Ústí nad Orlicí (dále jen „**dílo**“) a úhrada tohoto díla zhotoviteli za níže uvedenou cenu.
- 1.2. Zhotovitel je při dodání zboží vázán svou nabídkou ve veřejné zakázce s názvem „**Rekonstrukce sportovní haly SŠUP - I. etapa - pravá část**“.
- 1.3. Dílem podle této smlouvy je rekonstrukce sportovní haly SŠUP.
- 1.4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje:
 - dodat objednateli předmět díla dle čl. 1.3, plně funkční, bez vad a převést na něho vlastnické právo k tomuto předmětu díla;
 - současně s předáním předmětu díla předat objednateli též veškerou obvyklou dokumentaci, která se k předmětu plnění vztahuje, zejména technické listy, specifikace, fotodokumentace atd.
- 1.5. Objednatel se zavazuje za dílo dodané v souladu s touto smlouvou, zaplatit cenu dle čl. 2. a způsobem dle čl. 3 této smlouvy.

- 1.6. Objednatel převezme dílo pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnické právo k předmětu dodávky nebo jejím dílčí částem přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu

Článek II.

Cena dodávky

- 2.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit:

Cena stavebních prací je **bez DPH: 2.477.110,44 Kč** (slovy: dvamilionyčtyřístadesátšesttisícstodesetkorunčtyřicetčtyřihaléřů)

Výše **DPH: 520.193,19 Kč** (slovy: pětsetdvacetisícstodevadesáttrikorundevatenácthaléřů)

Cena dodávky **vč. DPH: 2.997.303,63 Kč** (slovy: dvamilionydevětsetdevadesátšesttisícstřiatřikorunšedesáttrihaléřů)

- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla je konečná a nemůže být navýšena. Celková cena dodávky zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním povinností zhotovitele na základě této smlouvy, zadávací dokumentace a platných právních předpisů.

Článek III.

Platební podmínky

- 3.1. Objednatel je povinen bezhotovostně bankovním převodem zaplatit zhotoviteli za dílo cenu ve výši dohodnuté v čl. 2 smlouvy, a to na základě jím vystaveného a objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za dílo podle této smlouvy až po předání celého předmětu díla.
- 3.2. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. Součástí dokladu bude položkový soupis dodaných předmětů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti stanovené v tomto článku, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
- 3.3. Splatnost daňového dokladu je stanovena dohodou smluvních stran na 20 dnů od doručení daňového dokladu objednateli.

Článek IV.

Dodací doba a místo

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje dodat dodávku v termínu do 31. května 2026.

Článek V.

Záruční doba

- 5.1 Smluvní strany ujednávají, že záruční doba a odpovědnost za dílo je 60 měsíců ode dne, kdy bylo jako bezvadné převzato objednatelem.
- 5.2 Hlášení závad bude realizováno mailem:  součástí reklamace budou fotografie závady.
- 5.3 Nástup na odstranění záručních vad garantuje zhotovitel do 5 pracovních dnů od nahlášení závady.

Článek VI.

Ujednání společná a závěrečná

- 6.1 Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a dalšími právními předpisy.
- 6.2 Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 6.3 Tato smlouva byla vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 6.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

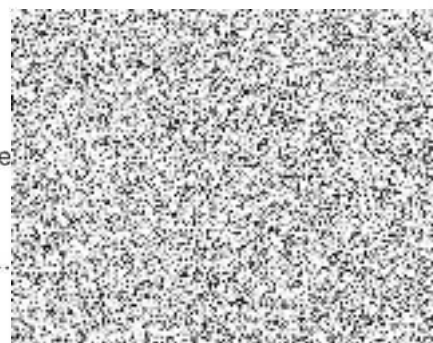
V Ústí nad Orlicí dne: 29. 10. 2025



Mgr. Mgr. Martina Novozámská

ředitelka školy

Za zhotovitele:



ONDŘEJ
POLACH
předseda společnosti