



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

**„Transformace příspěvkové organizace Vincentinum –
poskytovatel sociálních služeb Šternberk – objekt Střelice“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: POZIMOS, a.s.

Se sídlem: K Pasekám 3663, 760 01 Zlín

Zápis v OR: B 2 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 00147389

DIČ: CZ00147389

Zastoupený: Ing. Pavel Havlík, předseda správní rady

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

**„Transformace příspěvkové organizace Vincentinum – poskytovatel
sociálních služeb Šternberk – objekt Střelice“** (dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení konaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v jehož rámci byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.
3. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele č. zakázky dle profilu zadavatele (Objednatele) ID: VZ0225046, zadávací dokumentací Objednatele a nabídkou Zhotovitele ze dne 22. 9. 2025
4. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem podle předložené projektové dokumentace zpracované společností Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, 779 00 Olomouc, IČO: 25870092, která je součástí zadávací dokumentace, a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet).
5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením stavebních prací a písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
6. Předmětem díla jsou novostavby dvou samostatně stojících rodinných domů pro bydlení se zvláštním režimem. Rodinné domy jsou přízemní s obytným podkrovím pro bydlení postižených osob s vysokou mírou podpory, které zde budou umístěny a začleněny do společnosti v rámci transformace pobytových sociálních služeb v Olomouckém kraji.

Domy mají 2 bytové jednotky se společným zázemím a hygienickým uzlem situovaným v přízemí. Bytové jednotky jsou vždy velikosti 6+1. Ve společné části je umístěna technická místnost a 3 pracovny. Podkroví je využíváno pro technické místnosti, úložné prostory a šatnu personálu s hygienickým uzlem. Přízemí je kompletně řešeno v souladu s ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání. Součástí RD „A“ je i objekt správce, který obsahuje skladové prostory, dílnu a hygienický uzel.

Zdrojem tepla pro RD tvoří kaskáda dvou tepelných čerpadel vzduch – voda ve splitovém provedení, které bude zajišťovat topnou vodu pro vytápění. Na střeších budou umístěny FVE panely a uvnitř objektu bateriová úložiště.

V rámci realizace stavby bude pokáceno v období vegetačního klidu 9 stromů (2 břízy, 2 ořešáky a, 5 smrků). Jako náhradní výsadba se uvažuje podél hranice pozemku vysázet 18 ovocných stromů (kombinace hrušeň, třešeň, višeň, meruňka a jabloň). Vysazená dřevina bude s obvodem kmene 14-16 cm. Součástí vnějšího vybavení budov budou terénní úpravy, sadové úpravy a oplocení areálu s parkovací plochou.

Parkování osobních vozidel uživatelů RD je řešeno na pozemku investora. V rámci parkování je navrženo 6 parkovacích míst situovaných podél jižní fasády RD „B“, z nichž jsou dvě místa vyhrazena pro osoby s omezenou schopností pohybu.

Součástí stavby je také prodloužení městského vodovodu, včetně přípojek pro RD. V době zahájení stavby není na pozemku k dispozici voda.

Novostavba bude napojena na novou dešťovou kanalizaci (investiční akce města Uničov). V případě, že nová dešťová kanalizace nebude ještě v době realizace stavby vybudována, bude možné dešťové vody z objektu napojit na stávající dešťovou kanalizaci, která je zakončena v parcele číslo 723/4 před rodinným domem parcele číslo st. 237.

Novostavba bude napojena na veřejnou distribuční síť NN v lokalitě. Společnost ČEZ vybuduje v lokalitě na pozemku parcelní č. 28/66, katastrální území Střelice u Litovle novou trafostanici. V rámci plnění této smlouvy budou vybudována dvě nová přípojná místa, rozváděcí skříně, které budou součástí zděného oplocení rodinných domů. V době realizace stavby ještě nebude vybudována nová trafostanice (investiční akce ČEZ Distribuce a.s.). Zhotovitel si v rámci zařízení staveniště zajistí staveništní přípojku, předpokládané připojení staveniště je na zakončenou přípojku elektrické energie v oplocení parcelní číslo 33/7, která náleží k RD parcelní číslo st. 237.

Součástí předmětu plnění smlouvy je provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření všech prvků, systémů a zařízení tvořících dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli. A dále zajištění připojení FVE k distribuční soustavě a splnění všech požadavků ČEZ Distribuce, a.s. Zhotovitel zajistí podání žádosti o první paralelní připojení včetně zajištění a doložení veškeré potřebné dokumentace a poskytnutí veškeré potřebné součinnosti.

7. V podrobnostech předmět plnění odkazuje na projektovou dokumentaci a na soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet) uvedené v odst. 4 tohoto čl. smlouvy, v nichž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován.

8. Místem plnění jsou pozemky v západní části obce Střelice
- parc. č. st. 29/4, druh pozemku: orná půda (trvalé vynětí ze zemědělského půdního fondu),
vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, pro obec Uničov, k. ú. Střelice u Litovle, na listu vlastnictví č. 523 (ve vlastnictví Olomouckého kraje).
 - parc. č. 29/2, druh pozemku: orná půda,
 - parc. č. 723/4, druh pozemku: ostatní plocha,
 - parc. č. 745/3, druh pozemku: ostatní plocha,
vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, pro obec Uničov, k. ú. Střelice u Litovle, na listu vlastnictví č. 10001 (vlastnictví Města Uničov);
9. Plnění dle této smlouvy je realizováno v rámci projektu **„Transformace příspěvkové organizace Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk – objekt Střelice“**, který je spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027.
10. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizováno v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí. Závazné požadavky v oblasti udržitelného rozvoje životního prostředí jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy. Dohled nad dodržováním těchto zásad je plně v kompetenci Objednatele/technického dozoru Objednatele a Zhotovitel je povinen poskytnout mu plnou součinnost, včetně předložení všech potřebných dokladů k prokázání DNSH, které si Objednatel/technický dozor Objednatele vyžádá (např. technické listy, prohlášení o shodě, certifikáty, doklady o využití/recyklaci odpadů...).
11. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu se všemi příslušnými rozhodnutími a vyjádřeními stavebního úřadu a ostatních správních úřadů/dotčených subjektů, která jsou součástí zadávací dokumentace, a dále v souladu s podmínkami dotačního titulu.
12. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
13. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají čl. 3, bod 3.1.5., který nově zní: **„Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo zejména i následující práce a činnosti, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:**

3.1.5.1. *zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště*

do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,

- 3.1.5.2. zpracování příp. dopracování **výrobní** dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
- 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
- 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. **opětovné použití, recyklace nebo jiné materiálové využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním (dále jen „odpad“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou, projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a**

služeb s výkazem výměr na základě kterých je dílo realizováno,

- 3.1.5.14. *uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),*
- 3.1.5.15. *oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,*
- 3.1.5.16. *zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,*
- 3.1.5.17. *zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,*
- 3.1.5.18. *zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.“*

14. Zhotovitel je povinen **písemně doložit** Objednateli opětovné použití, recyklaci, jiné využití či odstranění odpadů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou, projektovou dokumentací a **soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (rozpočtem)** na základě kterých je dílo realizováno.

Recyklace, jiné využití odpadů bude doloženo:

- potvrzením o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů – **zařízení k využití odpadu (dle položky rozpočtu – např. recyklační skládka)**, obsahující datum převzetí, popis (kód dle katalogu odpadů) a množství odpadu.

Odstranění odpadů bude doloženo:

- potvrzením o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů – **zařízení k odstranění odpadu (dle položky rozpočtu – skládka)**, obsahující datum převzetí, druh, kategorii (kód dle katalogu odpadů) a množství odpadu.

Doklad o opětovném použití, recyklaci, jiném využití či odstranění odpadů bude povinnou přílohou faktury. Bez tohoto dokladu je faktura neúplná a Objednatel je oprávněn postupovat dle čl. 6.6.2. Obchodních podmínek.

Nebude-li opětovné použití, recyklace, jiné využití či odstranění odpadů doloženo výše uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, není dílo dle této smlouvy dokončeno a Objednatel není povinen je převzít ani uhradit Zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo vztahující se k opětovnému použití, recyklaci, jinému využití či odstranění odpadů.

15. Odchylně od čl. 3, bod 3.2.2. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:
„Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána

*Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v elektronické podobě v otevřeném formátu (pro texty *.doc nebo *.docx, pro tabulky *.xls nebo *.xlsx, pro výkresovou dokumentaci *.dwg) a uzavřeném formátu *.pdf.“*

16. V rámci díla dále Zhotovitel zajistí vyhotovení podkladů pro vedení **Digitální technické mapy (DTM)**:

Základní prostorová situace

Zhotovitel předá geodetický podklad pro vedení Digitální technické mapy (DTM) Olomouckého kraje, tzv. geodetická aktualizací dokumentace (GAD). **Předáním GAD se rozumí její vložení do Portálu Digitální mapy veřejné správy (DMVS) a předání výsledného „Protokolu o zpracovatelnosti“ Objednateli.**

Posouzení změn v základní prostorové situaci (ZPS) vedené v DTM provede zhotovitel prostřednictvím **autorizovaného zeměměřického inženýra s oprávněním C**, dle § 16f odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů (AZI). Za změnu je považováno také doplnění či rušení objektů v DTM.

GAD bude ve verzi jednotného výměnného formátu (JVF) aktuálně nasazené na Informačním systému DMVS (IS DMVS) a Informačním systému DTM (IS DTM).

GAD se vyhotovuje s využitím stávajících údajů DTM formou tzv. změnových vět, vždy je nutno se vypořádat s navazujícími objekty vedenými v DTM.

GAD bude zpracována v souladu s § 5 a přílohy č. 3 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, v platném znění (vyhláška DTM).

GAD bude ověřena v souladu s § 16 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, a bude dle přílohy č. 4 vyhlášky DTM obsahovat:

- technická zpráva (PDF/A),
- měřický náčrt (PDF/A),
- popisové pole (PDF/A),
- seznam souřadnic (ve strojově čitelném formátu),
- výměnný formát (JVF.XML).

Technická infrastruktura

Zhotovitel předá samostatné soubory změnových dokumentací ve formátu JVF se zpracovanými prvky technické infrastruktury (TI), který bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM, ve verzi JVF aktuálně nasazeného na IS DMVS/IS DTM, pro subjekt Olomouckého kraje jako vlastníka TI (SUBJ-00005442), přičemž soubory budou členěny jednotlivě dle příslušných skupin prvků TI (rDTI v Portálu DMVS). Za změnu je považováno též doplnění či rušení objektů TI v DTM OK.

Současně bude předáno dle přílohy č. 4 vyhlášky DTM:

- technická zpráva (PDF/A), s uvedením použitých skupin prvků TI (rDTI v Portálu DMVS),
- měřický náčrt (PDF/A),
- popisové pole (PDF/A),

- seznam souřadnic (ve strojově čitelném formátu),
- výměnný formát (JVF.XML).

Ověření bude provedeno v souladu s § 16 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů.

17. Bod 9.5, čl. 9 Obchodních podmínek se nepoužije.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

II. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termíny plnění:

Termín zahájení prací: **do 30 dnů od účinnosti této smlouvy**

Termín provedení díla: **do 24 měsíců od zahájení prací**

Do doby provádění díla se započítává i doba, kdy není možné provádět stavební práce z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, z tohoto důvodu smluvní strany vylučují aplikaci bodu 4.2.6. Obchodních podmínek.

2. **Zhotovitel je povinen předložit Objednateli do 10 pracovních dnů po zahájení prací finanční a časový harmonogram stavebních prací (týdenní) v členění podle jednotlivých stavebních objektů, stavebních dílů a stavebních činností (dále jen „harmonogram“).** Harmonogram odsouhlasený Objednateltem je pro Zhotovitele závazný a Zhotovitel je povinen plnit dílo v souladu s tímto harmonogramem.

3. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 4, bod 4.2.7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Provedením díla se rozumí dokončení díla a jeho předání. Dílo je dokončeno, byla-li Zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je předáno, je-li smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla.“

4. Odchylně od čl. 7, bod 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:

„Pokud bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodlení.“

5. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 13, bod 13.2.5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.“

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH.....	62 488 000,00 Kč
12 % DPH	7 498 560,00 Kč
Celkem cena díla včetně DPH	69 986 560,00 Kč

Celkem cena díla včetně DPH slovy: šedesát devět milionů devět set osmdesát šest tisíc pět set šedesát korun českých.

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
3. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 5, bod 5.5.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:

*„Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento **oceněný** soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.*

Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. **V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity jednotkové ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku cenové soustavy, která byla Objednatelkou použita pro zpracování Soupisu prací v zadávacím řízení.** Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsány způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu;*
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;*
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;*
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.*

Oceněný soupis bude Objednateli předložen jako položkový rozpočet změny v elektronickém výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktuře shodné se smluvním rozpočtem.

Povinnost Zhotovitel zpracovat změnový list dle bodu 5. 3. 1 Obchodních podmínek tímto ujednáním není dotčena.“

4. V případě, že poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebude ze strany poskytovatele (tj. Zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH, neboť v daném případě plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. Objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 ZDPH). Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (Objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (Zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.
5. Zhotovitel je odpovědný za správné stanovení sazeb DPH.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany sjednávají, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
2. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 6, bod 6.2.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
„Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc.
Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.“
3. Smluvní strany sjednávají odchylně od čl. 6, bod 6.2.2. Obchodních podmínek:
„Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktuře shodné se smluvním rozpočtem. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná a Objednatel je oprávněn postupovat dle čl. 6.6.2. Obchodních podmínek.“
4. Bod 6.2.5 čl. 6 Obchodních podmínek se nepoužije.

5. Každá faktura musí být **označena názvem projektu a registračním číslem projektu**:

Název projektu: „**Transformace příspěvkové organizace Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk – objekt Střelice**“, registrační číslo projektu: bude sděleno Objednatelům nejpozději před zahájením fakturace.

6. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: q1abfmf. V případě zaslání faktury e-mailem je faktura doručena, je-li Zhotoviteli doručeno potvrzení o jejím přijetí.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele).

Pro právní vztahy vyplývající z čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na čl. 17, bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.
2. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. K navýšení či snížení ceny díla dodatkem ke smlouvě se nepřihlíží.
3. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění ve výši uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy **v platnosti po celou dobu realizace díla**.
4. Bod 17.2.2. čl. 17 Obchodních podmínek se nepoužije.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli **záruční listinu vystavenou bankou** – bankovní záruku – za **řádné provedení díla**, která bude vystavena:
 - a) na částku ve výši 2 % ze sjednané celkové ceny díla bez DPH dle této smlouvy (k navýšení či snížení celkové ceny díla dodatkem ke smlouvě se

nepřihlíží);

- b) ve prospěch Objednatele za účelem zajištění splnění smluvních povinností Zhotovitele dle této smlouvy, zejména jakosti díla a termínů plnění;
 - c) a která bude platná ve výši uvedené v písm. a) tohoto odstavce po celou dobu plnění předmětu této smlouvy až do uplynutí 60 dnů po termínu provedení díla uvedeném v této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn čerpat finanční prostředky z bankovní záruky v případě, že během provádění díla poruší Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy, nebo v případě, kdy v důsledku nesplnění/porušení smluvních povinností Zhotovitelem dle této smlouvy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu či náhradu škody. Pokud tomu tak není, neodpovídá bankovní záruka podmínkám této smlouvy.
 3. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku za řádné provedení díla **pojištěním záruky** za řádné provedení díla ve prospěch Objednatele, splní-li pojištění záruky všechny parametry a podmínky vztahující se k bankovní záruce specifikované v čl. VII. odst. 1 a 2 této smlouvy.
 4. Bankovní záruku nebo pojištění záruky podle předchozích odstavců předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 10 pracovních dnů po zahájení prací.
 5. V případě prodlení s předložením záruční listiny vystavené bankou (bankovní záruka) nebo pojišťovnou (pojištění záruky) v termínu dle předchozího odstavce, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy za každý i započatý den prodlení, celkem za celou dobu trvání prodlení pak maximálně do výše hodnoty bankovní záruky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy. Objednatel má právo na zaplacení smluvní pokuty vedle náhrady škody, která by porušením povinností Objednateli případně vznikla. Současně je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení povinností Zhotovitele.
 6. Originál záruční listiny vystavené bankou/pojišťovnou v listinné podobě bude Objednatelem Zhotoviteli vrácen nejpozději do 30 dnů po uplynutí doby platnosti bankovní záruky/skončení pojištění záruky.
 7. V případě, že Zhotovitel do 10 pracovních dnů po zahájení prací složí na bankovní účet Objednatele, č. ú. 27-4230030297/0100 vedený u Komerční banky a. s. pod variabilním symbolem svého identifikačního čísla s Pozn.: „Transformace příspěvkové organizace Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk – objekt Střelice“ peněžní částku ve výši 2% ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy, není povinen dle odst. 1 tohoto článku smlouvy předávat Objednateli bankovní záruku nebo pojištění záruky dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
 8. Peněžní částka složená dle odst. 7 tohoto článku smlouvy zajišťuje nárok Objednatele na čerpání finančních prostředků z bankovní záruky v případě, že během provádění díla poruší Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy, nebo v případě, kdy v důsledku nesplnění/porušení smluvních povinností

Zhotovitelem dle této smlouvy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu či náhradu škody.

9. Objednatel je povinen peněžní částku uvedenou v odst. 7 tohoto článku smlouvy Zhotoviteli vrátit za stejných podmínek, jak je sjednáno pro vracení bankovní záruky uvedené v odst. 6 tohoto článku smlouvy.
10. V případě, že smluvní strany uzavřou dodatek k této smlouvě, kterým bude prodloužen termín dokončení díla o více než 60 dnů, Zhotovitel je povinen nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů před uplynutím platnosti bankovní záruky/koncem pojištění záruky předložit Objednateli změnu bankovní záruky obsahující prodloužení délky platnosti bankovní záruky/změnu pojištění záruky obsahující prodloužení délky pojištění záruky.
11. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli novou bankovní záruku nebo pojištění záruky při prodloužení termínu dokončení díla dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla s DPH za každý (i započatý) den prodlení, maximálně však do výše hodnoty bankovní záruky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **v délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla Objednatelem bez vad, není-li ujednáno jinak.

Na fotovoltaické panely, měniče a elektrické akumulátory (baterie) poskytne Zhotovitel **prodlouženou záruku** při současném sjednání servisní smlouvy v délce poskytnuté výrobcem minimálně:

fotovoltaické panely

- v délce 12 let produktovou záruku garantovanou výrobcem;
- v délce 10 let pro případ jejich mechanického poškození;
- v délce 25 let lineární záruku na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovaného výrobcem;

měníče

- v délce 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození;

elektrické akumulátory (baterie)

- v délce 10 let s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput).

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. VIII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IX. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli položkový rozpočet stavby, včetně položkových rozpočtů změn, v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování ve formátu .xls nebo .xlsx.

V případě, že položkový rozpočet stavby, včetně položkových rozpočtů změn, bude ve formátu .xls nebo .xlsx, ale nebude přímým výstupem ze softwaru pro rozpočtování nebo z jiného důvodu nebude možná jeho kontrola poskytovatelem dotace, bude Zhotovitel vyzván k jeho novému doložení.
2. Při prováděných pracích se musí Zhotovitel řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů výrobků/stavebních výrobků a materiálů. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN. V případě porušení této povinnosti Zhotovitelem má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy za každé takové porušení. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, jakož i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na staveništi, bude-li Objednatelem v souladu se zvláštními právními předpisy určen. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny a příkazy technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, a koordinátora BOZP. V případě porušení této smluvní povinnosti má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každé neuposlechnutí pokynu, či nedodržení příkazu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta či koordinátora BOZP. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
4. Objednatel požaduje v rámci plnění této smlouvy, aby Zhotovitel plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. V případě porušení této smluvní povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této smluvní povinnosti a den porušení.
5. Objednatel dále požaduje, aby v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:
 - a. předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - b. předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

6. Smluvní strany sjednaly povinnost Zhotovitele odstranit na své náklady odpadový materiál z bezprostředního okolí stavbou dotčených pozemků, který vznikne při provádění díla. Pro případ porušení této smluvní povinnosti smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý započatý den, kdy se odpadový materiál nachází v bezprostředním okolí stavbou dotčených pozemků. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatel na náhradu celé škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.
7. Změna osob v seznamu techniků (viz. Příloha č. 4) podílejících se na plnění díla podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Tato osoba může být změněna jen s výslovným písemným souhlasem Objednatel.
8. Po celou dobu realizace díla je Zhotovitel povinen zajistit platnost certifikátů akreditovaných subjektů (či jiných rovnocenných dokladů), kterými prokazoval splnění kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ.
9. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Tuto lhůtu je ŘO IROP oprávněn prodloužit z důvodu žádosti Evropské komise. Lhůta se staví také z důvodu dalších objektivních překážek (např. zahájené řízení či kontrola jiným správním úřadem, šetření Policií ČR či trestní řízení apod.). Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu dokumentů delší lhůta.
10. Dále se Zhotovitel zavazuje minimálně po tuto dobu, tj. nejméně do 31. 12. 2035, poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
11. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 7, bod 7.3.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
*„V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení.*
*V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady, kterou Objednatel označí v reklamaci jako vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení.“*
12. Odchýlně od čl. 13, bod 13.2.6. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:
*„V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. **Ve vztahu k vadným částem díla běží záruční doba ode dne jejich úplného odstranění.**“*

X.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků. Pro sjednání případné změny poddodavatelů dle čl. V. této smlouvy nebo změny osob v seznamu techniků dle čl. IX. odst. 7 této smlouvy postačí prostá písemná forma, tj. není třeba uzavírat dodatek.
3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/28/50/2025 ze dne 20. 10. 2025

Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018

Příloha č.2: Závazné požadavky v oblasti udržitelného rozvoje

Příloha č.3: Položkový rozpočet

Příloha č.4: Seznam techniků podílejících se realizaci díla

Příloha č.5: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla

V Olomouci

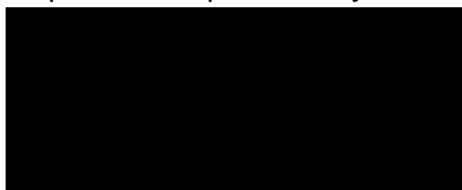
Ve Zlíně

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Ing. Pavel Havlík
předseda správní rady



OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY) UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

- 1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

- 1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

- 2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

- 3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelům Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věčná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřictví ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.
- 3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:
 - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
 - 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany ve smlouvě nedohodnou jinak.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na vysprávkách objízdných tras v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.2.4. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné

dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.

- 4.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.2.6. Zhotovitel může po písemné dohodě s Objednatelem přerušit práce z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s technologickými postupy prací.
- 4.2.7. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.1. a 5.5.2., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla s DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4.4. Harmonogram postupu výstavby

- 4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
- 4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:
- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - c) opatření k ochraně životního prostředí
 - d) pojištění stavby a osob
 - e) organizační a koordinační činnost
 - f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
 - g) zajištění nezbytných dopravních opatření
 - h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
 - i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 5.2. Doklady určující cenu
- 5.2.1. Je-li cena díla doložena položkami Soupisu prací, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Soupisy prací jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Soupisy prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 5.3. Podmínky pro změnu ceny
- 5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává Zhotovitel na vzorovém formuláři objednatel. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná

obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.1. a 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelům Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatelů dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby za termín 31. 12. kalendářního roku;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.3. Objednatelům vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.

5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek) Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Soupisu prací;
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;

d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

- 5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
- 5.5.5. Vícepráce nad sjednaný rozsah změny a nové práce budou uhrazeny po jejich provedení, uzavření písemného dodatku ke smlouvě a po písemném převzetí Objednatelem a na základě fakturace Zhotovitele.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje první den následujícího měsíce.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude

každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.

6.2.6. Cena díla bude hrazena na základě vystavených faktur až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.4. Platby za vícepráce

6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.

6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na fakture bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.

6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.

6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla s DPH za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den**. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla s DPH**.

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:

7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.

7.11. Způsob vyúčtování sankcí

7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.11.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.12. Lhůta splatnosti sankcí

7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.

8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelům Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

- a) pravomocné stavební povolení
- b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
- c) vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
- e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o existenci stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Zhotovitel je dále povinen zajistit vytyčení stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí.

8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatel.

8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.

8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.

8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě

(zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7. Vykližení staveniště

8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

- 8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při přejímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku), včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne

provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněné písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.

9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.1.3. Zhotovitel, včetně svých Poddodavatelů, je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v platném znění, nutnou pro činnost koordinátora, a to po celou dobu realizace díla.

10.2. Použité materiály a výrobky

10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.

10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.
- 10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 10.6. Kontrola provádění prací

10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatelů, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla s DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

- 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatelů kontrolní a zkušební plán.
- 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

13.1. Organizace předání díla

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel

je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatel a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.

13.3. Neúspěšné předání a převzetí

13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přejímacího řízení.

13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převímacího řízení zejména tyto doklady územní rozhodnutí

b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

13.4.3. Objednatel je oprávněn při převímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a převímání díla po částech

13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.

13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohoda o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
 - závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
 - závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla
- 14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí
- 14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

- 14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.
- 14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.
- 14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

- 15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

- 15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává

v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.
- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.
- 15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie

musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelům Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelům protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelům v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Neprokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

Závazné požadavky v oblasti udržitelného rozvoje

Předmět plnění smlouvy (dílo) musí být realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Úsporná spotřeba vody:

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

V rámci předání stavby Zhotovitel doloží vyplněnou níže uvedenou tabulku a předloží u všech těchto výrobků příslušné certifikáty (technické listy).

Název a druh výrobku	Množství	Předložený certifikát

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem (dále jen „opětovné použití“).

Do hmotnostního procenta je započítáván i stavební nebo demoliční odpad, který je znovu využit, potažmo je předejito jeho vzniku, dle § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Dle hierarchie odpadů se do hmotnostního procenta započítává bod 1 - 4 hierarchie.

Na základě technické zprávy bude před zahájením demolice nebo rekonstrukce objektu provedena bližší identifikace předpokládaných odpadních materiálů na staveništi zahrnující také obalové materiály stavebních výrobků. Identifikace bude provedena kvalifikovaných odhadem s ohledem na druh odpadu a jeho zařazení (podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů) a stanovení přibližného objemu (hmotnosti). Zvlášť bude identifikován nebezpečný odpad v rozsahu vyhlášky č. 8/2021 Sb. Pro identifikaci odpadních materiálů na staveništi bude využit tento vzor (zjednodušený plán nakládání s odpadem). Identifikaci provede Zhotovitel a bude potvrzena technickým dozorem Objednatele. Plán bude součástí stavebního deníku/zápisu z kontrolního dne.

Zjednodušený plán nakládání s odpadem

<i>Katalogové číslo</i>	<i>Název a druh odpadu</i>	<i>Odhadovaná hmotnost (t)</i>	<i>Předpokládaný způsob naložení s odpadem (dle hierarchie)</i>

V případě identifikace nebezpečného odpadu se postupuje podle vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a ke každému klasifikovanému nebezpečnému odpadu bude vytvořen identifikační list nebezpečného odpadu v rozsahu přílohy č. 21 vyhlášky č. 273/2021 Sb.

Součástí předání díla bude Zhotovitelem zpracovaná závěrečná zpráva o nakládání s odpadem, která porovná konečný stav s plánem a zdůvodní odchylky. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta a výpočty.

Opětovné využití odpadů bude doloženo dle čl. I. odst. 14 smlouvy.

Prevence a omezování znečištění:

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Pokud je nová stavba umístěna na potenciálně kontaminovaném místě (brownfield), bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, například podle normy ISO 18400.

Přijímají se opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích. Seznam přijatých opatření bude součástí stavebního deníku a bude podepsán technickým dozorem Objednatele.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/8
Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ: OO147389
POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín DIČ: CZ00147389

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			62 488 000,00
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	62 488 000,00	7 498 560,00
Cena s DPH v CZK			69 986 560,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/8

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem		62 488 000,00	69 986 560,00	
SO.01	NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,	28 761 551,50	32 212 937,68	STA
D.1.1.1	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	20 708 232,46	23 193 220,36	Soupis
D.1.1.4.1	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	1 604 629,64	1 797 185,20	Soupis
D.1.1.4.2 a	VZDUCHOTECHNIKA	1 105 543,14	1 238 208,32	Soupis
D.1.1.4.2.b	VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ	1 932 008,92	2 163 849,99	Soupis
D.1.1.4.3	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, BLESKOSVOD	2 376 154,60	2 661 293,15	Soupis
1	elektroinstalace	1 593 914,68	1 785 184,44	Soupis
2	hromosvod	177 881,10	199 226,83	Soupis
3	slaboproud	604 358,82	676 881,88	Soupis
D.1.1.4.4	FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA	1 034 982,74	1 159 180,67	Soupis
SO.02	NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,	25 461 781,80	28 517 195,62	STA
D1.2.1	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	17 901 581,00	20 049 770,72	Soupis
D.1.2.4.1	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	1 324 894,74	1 483 882,11	Soupis
D.1.2.4.2 a	VZDUCHOTECHNIKA	1 074 666,08	1 203 626,01	Soupis
D.1.2.4.2 b	VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ	1 777 509,03	1 990 810,11	Soupis

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
D.1.2.4.3	SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, BLESKOSVOD	2 356 151,42	2 638 889,59	Soupis
1	elektroinstalace	1 517 930,80	1 700 082,50	Soupis
2	hromosvod	168 964,00	189 239,68	Soupis
3	slaboproud	669 256,62	749 567,41	Soupis
D.1.2.4.4	FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA	1 026 979,53	1 150 217,07	Soupis
SO.03	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, HTÚ	336 840,25	377 261,08	STA
SO.04	KOMUNIKACE VOZIDLOVÉ, PĚŠÍ, PARKING A ZPEVNĚNÉ PLOCHY PRO RD „A,, a RD „B,, VENKOVNÍ ROZVODY KANALIZACE, JIMKA NA VYVÁŽENÍ, DEŠŤOVÁ KANAL., HDV PRO RD „A,, A RD „B,, PŘÍPOJKA A VENKOVNÍ ROZVODY NN PRO RD A a RD B	916 005,32	1 025 925,96	STA
SO.05	PŘÍPOJKA VODOVODU A VENKOVNÍ ROZVODY VODY PRO RD „A ,, a RD „B,,	2 025 035,69	2 268 039,97	STA
SO.06	TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY, OPLOCENÍ	142 235,76	159 304,05	STA
SO.07	PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO ŘÁDU	224 094,84	250 986,22	STA
SO.08	Vedlejší a ostatní náklady	2 532 838,54	2 836 779,16	STA
SO.09		835 616,30	935 890,26	STA
VRN		1 252 000,00	1 402 240,00	STA

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,

Soupis: D.1.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 20 708 232,46

D HSV Práce a dodávky HSV 8 698 817,40

D 1 Zemní práce 188 117,87

1	K	131212531	Hloubení jamek ručně objemu do 0,5 m3 s odhozením výkopku do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	3,010	701,40	2 111,21	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131212531					
VV			"hlavní část"					
VV			0,60*0,60*0,40* 19	2,736				
VV			2,736*0,10	0,274				
VV			Součet	3,010				
2	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	10,657	763,90	8 140,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101					
VV			"vedlejší část"					
VV			"od -0,900 po -1,300"					
VV			10,40*0,50*0,40*2	4,160				
VV			5,81*0,50*0,40*2	2,324				
VV			0,973	0,973				
VV			pro přípojku tepla					
VV			8,00*0,80*0,50	3,200				
VV			Součet	10,657				
3	K	132251254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	122,169	261,60	31 959,41	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251254					
VV			"hlavní část"					
VV			"od -0,900 po -1,300"					
VV			22,46*1,20*0,40+0,60*0,15*0,40*3-1,50*0,75*0,40	10,439				
VV			19,465*1,70*0,45	14,891				
VV			6,505*1,45*0,40	3,773				
VV			4,52*1,70*0,40	3,074				
VV			36,275*0,95*0,40+0,60*0,275*0,40*7	14,247				
VV			19,885*1,45*0,45+1,00*0,20*0,45	13,065				
VV			1,95*0,95*0,40	0,741				
VV			3,35*0,95*0,40	1,273				
VV			7,925*0,95*0,40	3,012				
VV			3,07*0,95*0,40	1,167				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,89*0,95*0,40		1,098			
	VV		2,10*1,79*0,77		2,894			
	VV		6,24*1,45*0,40-2,10*0,875*0,40		2,884			
	VV		2,225*0,95*0,40		0,846			
	VV		0,915*0,95*0,40		0,348			
	VV		1,50*1,50*0,77		1,733			
	VV		3,815*1,45*0,40		2,213			
	VV		3,815*0,95*2*0,40+0,60*0,275*0,40		2,965			
	VV		Mezisoučet		80,663			
	VV		"od - 1,200 po -1,600"					
	VV		9,625*0,95*0,40+0,60*0,275*3		4,153			
	VV		8,675*0,95*0,40*2		6,593			
	VV		8,675*1,45*0,40		5,032			
	VV		11,15*0,95*0,40		4,237			
	VV		Mezisoučet		20,015			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"od -0,900 po -1,300"					
	VV		5,31*0,90*0,40*2		3,823			
	VV		1,50*1,50*0,77		1,733			
	VV		15,935		15,935			
	VV		Součet		122,169			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	135,836	262,20	35 616,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
	VV		3,01+10,657+122,169		135,836			
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	258,088	231,50	59 747,37	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
	VV		135,836*1,900		258,088			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	135,836	17,40	2 363,55	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201					
7	K	18050110R	D+M drnu tl. 150 mm - odvodňovací vak	m2	22,500	2 141,30	48 179,25	
	VV		45,00*0,50		22,500			
D	2	Zakládání						1 735 864,39
8	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m	m2	899,103	18,50	16 633,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141112					
	VV		"separace podsypu z drenážního kameniva frakce 16/32"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"horní separační vrstva"					
	VV		35,60*11,80-4,30*1,00		415,780			
	VV		"spodní separační vrstva"					
	VV		35,60*11,80-4,30*1,00		415,780			
	VV		"odpočet plochy vnitřních horních pasů"					
	VV		-37,478		-37,478			
	VV		"-----"					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"horní separační vrstva"					
	VV		10,18*5,51		56,092			
	VV		"spodní separační vrstva"					
	VV		10,18*5,51		56,092			
	VV		"odpočet plochy vnitřních horních pasů"					
	VV		-7,163		-7,163			
	VV		Mezisoučet		899,103			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		899,103			
9	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	1 064,988	24,30	25 879,21	CS ÚRS 2025 01
VV			899,103*1,1845		1 064,988			
10	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	45,000	34,70	1 561,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/211971121					
VV			45,00*0,50*2		45,000			
11	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	53,303	23,10	1 231,30	CS ÚRS 2025 01
VV			45,00*1,1845		53,303			
12	K	212750101	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	45,000	254,60	11 457,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212750101					
VV			drenážní vak pro odvodnění přestřešení teras					
VV			45,00		45,000			
13	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	13,500	18,50	249,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141111					
VV			E5 okapový chodník					
VV			13,50		13,500			
14	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	15,991	24,30	388,58	CS ÚRS 2025 01
VV			13,5*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství"		15,991			
15	K	218111112	Odvětrání radonu vodorovné kladené do šterkového podsypu drenážní z plastových perforovaných trubek, vnitřní průměr přes 60 do 80 mm	m	143,420	82,20	11 789,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218111112					
VV			"perforované potrubí DN 80"					
VV			"hlavní část"					
VV			10,80*9+10,05+6,50+4,80		118,550			
VV			"vedlejší část"					
VV			4,51*4		18,040			
VV			6,83		6,830			
VV			Součet		143,420			
16	K	218111121	Odvětrání radonu vodorovné kladené do šterkového podsypu sběrné z plastových trubek, vnitřní průměr přes 80 do 110 mm	m	40,929	278,90	11 415,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218111121					
VV			"potrubí DN 100"					
VV			"hlavní část"					
VV			14,00+16,80		30,800			
VV			"vedlejší část"					
VV			8,18		8,180			
VV			1,949		1,949			
VV			Součet		40,929			
17	K	218121112	Odvětrání radonu svislé z plastových trubek, vnitřní průměr přes 110 do 140 mm	m	17,745	387,70	6 879,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218121112					
VV			"potrubí DN 125"					
VV			"hlavní část"					
VV			8,30+4,30		12,600			
VV			"vedlejší část"					
VV			4,30		4,300			
VV			0,845		0,845			
VV			Součet		17,745			
18	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	255,125	578,70	147 640,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532212					
VV			"podsyp z drenážního kameniva frakce 16/32"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"hlavní část"					
VV			"od -0,900 po -0,400"					
VV			35,60*11,80*0,50-4,30*1,00*0,50		207,890			
VV			"od - 1,200 po -0,900"					
VV			8,50*11,80*0,30		30,090			
VV			"odpočet vnitřních horních pasů a šachet"					
VV			"horní pasy od -0,400 po -1,200"					
VV			-(8,50*2)*0,30*0,80		-4,080			
VV			"-----"					
VV			"horní pasy od -0,400 po -0,900"					
VV			-4,27*0,50*0,50		-1,068			
VV			-7,53*0,30*0,50		-1,130			
VV			-8,03*0,30*0,50		-1,205			
VV			-4,89*0,30*0,50		-0,734			
VV			-20,812*0,30*0,50		-3,122			
VV			-18,73*0,50*0,50		-4,683			
VV			-3,25*0,30*0,50		-0,488			
VV			-(2,99+2,09+0,60)*0,30*0,50		-0,852			
VV			"šachty"					
VV			-2,10*1,70*0,50		-1,785			
VV			-1,50*1,50*0,50		-1,125			
VV			Mezisoučet		217,708			
VV			"vedlejší část"					
VV			"od -0,900 po -0,400"					
VV			10,18*5,51*0,50		28,046			
VV			"odpočet vnitřních horních pasů a šachet"					
VV			"horní pasy od -0,400 po -0,900"					
VV			-5,51*2*0,30*0,50		-1,653			
VV			"šachta"					
VV			-1,50*1,50*0,50		-1,125			
VV			12,149		12,149			
VV			Součet		255,125			
19	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	97,275	3 356,60	326 513,27	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273321511					
VV			"základová podlahová deska tl. 150mm"					
VV			"hlavní část" (38,20*12,40)*0,15		71,052			
VV			"vedlejší část" 11,80*6,51*0,15		11,523			
VV			"rozšíření v místech příček na tl. 200mm, š.400mm, s náběhy po úhlem 45st."					
VV			"hlavní část" 4,50		4,500			
VV			"vedlejší část" 2,50		2,500			
VV			"-----"					
VV			"hlavní část"					
VV			"šachta S14 - v.č. 03"					
VV			2,7		2,700			
VV			"šachta S15 - v.č. 04"					
VV			2,50		2,500			
VV			"vedlejší část"					
VV			"šachta S15 - v.č. 04"					
VV			2,5		2,500			
VV			Součet		97,275			
20	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	29,773	752,30	22 398,23	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351121					
VV			"základová podlahová deska tl. 150mm po obvodu"					
VV			"hlavní část" (38,20+12,40)*2*0,15		15,180			
VV			"vedlejší část" (11,80+6,51)*2*0,15		5,493			
VV			"-----"					
VV			"hlavní část"					
VV			"šachta S14 - v.č. 03"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,50		3,500			
	VV		"šachta S15 - v.č. 04"					
	VV		2,80		2,800			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"šachta S15 - v.č. 04"					
	VV		2,80		2,800			
	VV		Součet		29,773			
21	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	29,773	138,90	4 135,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351122					
22	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	8,002	33 566,30	268 597,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273362021					
	VV		"viz konstrukční řešení"					
	VV		"kari síť pr.8-150/pr.8-150"					
	VV		"hlavní a vedlejší část"					
	VV		"výztuž podlahové desky D16 - v.č. 05"					
	VV		1276,20*6,27/1000		8,002			
	VV		"podpory horní výztuže základové desky"					
	VV		Součet		8,002			
23	K	274313811	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	113,846	3 009,40	342 608,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274313811					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"spodní pasy od -0,900 po -1,300 a -1,200 po -1,600"					
	VV		"betonováno do výkopu"					
	VV		"po obvodu"					
	VV		(35,85-1,70)*0,95*0,40		12,977			
	VV		11,15*0,95*0,40*2		8,474			
	VV		13,44*0,95*0,40-1,00*0,95*0,40		4,727			
	VV		21,929*1,20*0,40-1,50*0,75*0,40		10,076			
	VV		10,745*0,95*0,40		4,083			
	VV		"odskok" 1,50		1,500			
	VV		"uvnitř"					
	VV		12,49*0,95*0,40		4,746			
	VV		2,89*0,95*0,40		1,098			
	VV		3,07*0,95*0,40		1,167			
	VV		(0,915+2,225)*0,95*0,40		1,193			
	VV		Mezisoučet		50,041			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"spodní pasy od -0,900 po -1,300"					
	VV		"betonováno do výkopu"					
	VV		"po obvodu"					
	VV		(10,90*2+5,31)*0,50*0,40+5,31*0,52*0,40		6,526			
	VV		"uvnitř"					
	VV		5,31*0,90*0,40*2-1,50*0,60*0,40		3,463			
	VV		" +20%" 9,989*0,20		1,998			
	VV		Mezisoučet		11,987			
	VV		"-----"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"horní pasy od -0,400 po -1,200"					
	VV		(8,50*4+12,40)*0,30*0,80		11,136			
	VV		"-----"					
	VV		"horní pasy od -0,400 po -0,900"					
	VV		(27,087*2+12,40)*0,30*0,50*2		19,972			
	VV		4,27*0,50*0,50		1,068			
	VV		7,53*0,30*0,50		1,130			
	VV		8,03*0,30*0,50		1,205			
	VV		4,89*0,30*0,50		0,734			
	VV		20,812*0,30*0,50		3,122			
	VV		18,73*0,50*0,50		4,683			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,25*0,30*0,50		0,488			
	VV		(2,99+2,09+0,60)*0,30*0,50		0,852			
	VV		"-----"					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"horní pasy od -0,400 po -0,900"					
	VV		(10,80*2+5,51*4)*0,30*0,50		6,546			
	VV		5,51*0,32*0,50		0,882			
	VV		Mezisoučet		51,818			
	VV		Součet		113,846			
24	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	60,159	3 356,60	201 929,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274321511						
	VV		"ŽB spodní pasy od -0,900 po -1,300 a -1,200 po -1,600"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"betonováno do výkopu"					
	VV		"ZP4, ZP6, ZP9, ZP11"					
	VV		"š. 1450mm"					
	VV		55,83*1,45*0,40*1,15		37,239			
	VV		"ZP5, ZP8"					
	VV		"š. 1700mm"					
	VV		29,31*1,70*0,40*1,15		22,920			
	VV		Mezisoučet		60,159			
	VV		Součet		60,159			
25	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	296,311	468,80	138 910,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351121						
	VV		"hlavní část"					
	VV		"horní pasy od -0,400 po -1,200"					
	VV		(8,50*4+12,40)*2*0,80		74,240			
	VV		"-----"					
	VV		"horní pasy od -0,400 po -0,900"					
	VV		(27,087*2+12,40)*2*0,50		66,574			
	VV		4,27*2*0,50		4,270			
	VV		7,53*2*0,50		7,530			
	VV		8,03*2*0,50		8,030			
	VV		4,89*2*0,50		4,890			
	VV		20,812*2*0,50		20,812			
	VV		18,73*2*0,50		18,730			
	VV		3,25*2*0,50		3,250			
	VV		(2,99+2,09+0,60)*2*0,50		5,680			
	VV		11,50*1,20		13,800			
	VV		"-----"					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"horní pasy od -0,400 po -0,900"					
	VV		(11,8*2+5,51*3)*3*0,50		60,195			
	VV		5,51*2*0,50		5,510			
	VV		5,60*0,50		2,800			
	VV		Součet		296,311			
26	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	296,311	75,20	22 282,59	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351122						
27	K	274362021	Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,247	33 566,30	41 857,18	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274362021						
	VV		"viz konstrukční řešení"					
	VV		"kari síť pr.8-100/pr.8-100"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"ZP4, ZP5, ZP6, ZP8, ZP9, ZP11 - v.č. 05"					
	VV		157,80*7,90/1000		1,247			
28	K	275313811	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	9,850	3 472,40	34 203,14	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313811 "hlavní část" 0,60*0,60*1,20* 19*1,20		9,850			
29	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	36,708	520,90	19 121,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351121 "hlavní část" (0,60+0,60)*2*0,70* 19*1,15		36,708			
30	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	36,708	81,00	2 973,35	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351122					
31	K	279321347	Základové zdi z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	5,654	3 646,00	20 614,48	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/279321347 "hlavní část" "šachta S14 - v.č. 03" (1,80+1,40)*2*0,92*0,30 "šachta S15 - v.č. 04" 1,20*4*0,90*0,30 "vedlejší část" "šachta S15 - v.č. 04" 1,20*4*0,90*0,30*2 Součet		1,766 1,296 2,592 5,654			
32	K	279351121	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	37,696	654,00	24 653,18	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/279351121 "hlavní část" "šachta S14 - v.č. 03" (1,80+1,40)*2*0,92*2 "šachta S15 - v.č. 04" 1,20*4*0,90*2 "vedlejší část" "šachta S15 - v.č. 04" 1,20*4*0,90*2*2 Součet		11,776 8,640 17,280 37,696			
33	K	279351122	Bednění základových zdí rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	37,696	138,90	5 235,97	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/279351122					
34	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,736	33 566,30	24 704,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/279361821 "hlavní část" "šachta S14 - v.č. 03" "R12" 92,68/1000 "R16" 240,82/1000 "šachta S15 - výztuž pro 2 šachty - v.č. 04" "R12" 151,75/1000 "R14" 250,40/1000 "pozn. - ve výztuži šachet je zahrnuta i výztuž dna" Součet		0,093 0,241 0,152 0,250 0,736			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 853 634,11	
35	K	31000110R	Vytvoření prostupů průřezu přes 0,02 do 0,05 m2 v monolitických betonových zdech tl do 0,5 m osazením trub, dílců nebo tvarovek do bednění vč.dodávky materiálu	kus	60,000	723,40	43 404,00	
			VV VV pro ZTI, ÚT, elektro cca 60,00		60,000			
36	K	311235141	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 240 mm	m2	314,003	1 264,50	397 056,79	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311235141					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"vnitřní zdívo"					
VV			"hlavní část"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 101"					
VV			3,14*2*3,00		18,840			
VV			"m.č. 105a"					
VV			3,14*3,00		9,420			
VV			"m.č. 107, 108"					
VV			(3,28+4,675+2,79)*3,00		32,235			
VV			"m.č. 109"					
VV			13,42*2*3,00		80,520			
VV			-0,90*1,97*4		-7,092			
VV			"m.č. 109, 110, 118, 119"					
VV			11,80*3,00		35,400			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			"m.č. 120, 127"					
VV			(14,20+16,71+0,70)*3,00		94,830			
VV			-0,90*1,97*4		-7,092			
VV			"m.č. 121"					
VV			4,00*5,00		20,000			
VV			"vedlejší část"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 131"					
VV			7,51*3,00		22,530			
VV			"m.č. 136, 137"					
VV			(2,71+2,685)*3,00		16,185			
VV			Mezisoučet		314,003			
VV			Součet		314,003			
37	K	311238649	Zdívo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,36 do 0,40 W/m2K, pevnost cihel P8, tl. zdíva 200 mm	m2	1,375	2 034,20	2 797,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311238649								
VV			"obvodové zdívo"					
VV			"hlavní objekt"					
VV			"m.č. 126" 0,74*1,25		0,925			
VV			"m.č. 117" 0,45*1,00		0,450			
VV			Součet		1,375			
38	K	311238650	Zdívo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22 W/m2K, pevnost cihel P8, tl. zdíva 300 mm	m2	412,744	1 924,30	794 243,28	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311238650								
VV			"hlavní objekt"					
VV			"obvodové zdívo"					
VV			(36,20+35,20+5,24+7,80+12,80)*3,00		291,720			
VV			-2,00*2,50*2		-10,000			
VV			-1,50*1,25		-1,875			
VV			-1,25*1,25		-1,563			
VV			-5,06*1,25		-6,325			
VV			-4,86*1,50		-7,290			
VV			-1,15*2,25		-2,588			
VV			-1,50*1,50		-2,250			
VV			-4,29*2,50		-10,725			
VV			-5,64*1,00		-5,640			
VV			-3,72*1,00		-3,720			
VV			-1,55*2,50		-3,875			
VV			"atiky"					
VV			(13,72+12,10+5,30)*0,50		15,560			
VV			"podkrovi"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(22,48+7,50)*2*0,50		29,980			
	VV		"štíty"					
	VV		(9,10*4,08)/2*2		37,128			
	VV		Mezisoučet		318,537			
	VV		"vedlejší objekt"					
	VV		(10,90+5,51)*2*3,00		98,460			
	VV		-2,50*2,50		-6,250			
	VV		-1,05*2,50		-2,625			
	VV		-1,95*2,25		-4,388			
	VV		-1,80*1,25		-2,250			
	VV		"atika"					
	VV		(10,90+5,81*2)*0,50		11,260			
	VV		Mezisoučet		94,207			
	VV		Součet		412,744			
39	K	317168011	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1000 mm	kus	7,000	302,40	2 116,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168011					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 1		1,000			
	VV		"vedlejší objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		Součet		7,000			
40	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm	kus	9,000	357,40	3 216,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168012					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 7		7,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu"2		2,000			
	VV		Součet		9,000			
41	K	317168021	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1000 mm	kus	4,000	335,40	1 341,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168021					
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu"4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
42	K	317168022	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1250 mm	kus	5,000	467,30	2 336,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168022					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 2		2,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		Součet		5,000			
43	K	317168051	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1000 mm	kus	11,000	456,30	5 019,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168051					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 8		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"vedlejší objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		Součet		11,000			
44	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm	kus	60,000	577,30	34 638,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168052					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 51		51,000			
	VV		"vedlejší objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 6		6,000			
	VV		Součet		60,000			
45	K	317168053	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm	kus	12,000	687,20	8 246,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168053					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 9		9,000			
	VV		"vedlejší objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		Součet		12,000			
46	K	317168054	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1750 mm	kus	6,000	885,20	5 311,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168054					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 6		6,000			
47	K	317168055	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2000 mm	kus	3,000	1 083,10	3 249,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168055					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
48	K	317168056	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2250 mm	kus	33,000	1 182,10	39 009,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168056					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 27		27,000			
	VV		"vedlejší objekt"					
	VV		"dle výpisu" 6		6,000			
	VV		Součet		33,000			
49	K	317168057	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2500 mm	kus	9,000	1 374,50	12 370,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168057					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 6		6,000			
	VV		"vedlejší objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		Součet		9,000			
50	K	317168058	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2750 mm	kus	3,000	1 511,90	4 535,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168058					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
51	K	317168059	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 3000 mm	kus	6,000	1 566,90	9 401,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168059						
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		"vedlejší objekt"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		Součet		6,000			
52	K	317238141	Tlaková zóna plochých keramických překladů z cihel výšky 167 mm, na maltu vápenocementovou M5, z cihel děrovaných, šířky 300 mm	m	28,500	412,30	11 750,55	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317238141						
53	K	317321611	Překlady z betonu železového (bez výztuže) tř. C 30/37	m3	3,924	4 166,90	16 350,92	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317321611						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"překlad HT-1"					
	VV		6,04*0,30*0,75		1,359			
	VV		"překlad HT-2"					
	VV		4,69*0,30*0,50		0,704			
	VV		"překlad HT-3"					
	VV		5,26*0,30*0,50		0,789			
	VV		"překlad HT-4"					
	VV		3,47*0,30*0,85		0,885			
	VV		" +5%" 3,737*0,05		0,187			
	VV		Součet		3,924			
54	K	317351107	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	27,177	868,10	23 592,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317351107						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"překlad HT-1"					
	VV		6,04*(0,30+0,75+0,50)		9,362			
	VV		"překlad HT-2"					
	VV		4,69*(0,30+0,50+0,25)		4,925			
	VV		"překlad HT-3"					
	VV		5,26*(0,30+0,50+0,25)		5,523			
	VV		"překlad HT-4"					
	VV		3,47*(0,30+0,85+0,60)		6,073			
	VV		" +5%" 25,883*0,05		1,294			
	VV		Součet		27,177			
55	K	317351108	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	27,177	237,30	6 449,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317351108						
56	K	317361821	Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,895	33 566,30	30 041,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317361821						
	VV		"viz konstrukční část - v.č. 11"					
	VV		"R8" 338,58/1000		0,339			
	VV		"R10" 27,66/1000		0,028			
	VV		"R14" 152,33/1000		0,152			
	VV		"R22" 376,29/1000		0,376			
	VV		Součet		0,895			
57	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,038	13 195,00	501,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317941121						
	VV		"púdorys 1.NP"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu - 3ks" 3*1,15*11,10/1000		0,038			
58	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,041	32 877,60	1 347,98	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 11,10 kg/m					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"dle výpisu - 3ks" 0,038*1,08		0,041			
59	K	342244121	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	193,023	824,70	159 186,07	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342244121					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 102, 102a"					
	VV		4,00*6,00		24,000			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 106"					
	VV		3,025*3,00*2		18,150			
	VV		"m.č. 109"					
	VV		2,40*2,25		5,400			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 114, 115, 117"					
	VV		(2,93+7,58+2,70*2)*3,00		47,730			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 118"					
	VV		(4,14+2,50)*3,00		19,920			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 125, 126,128"					
	VV		(5,77+2,25+2,75+3,52)*3,00		42,870			
	VV		"m.č. 127"					
	VV		(2,75+2,60)*3,00		16,050			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		Mezisoučet		165,255			
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"podkrovi"					
	VV		"m.č. 203"					
	VV		5,04*2,65		13,356			
	VV		"m.č. 205"					
	VV		(4,165+1,23)*3,00		16,185			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		Mezisoučet		27,768			
	VV		Součet		193,023			
60	K	342244301	Příčky jednoduché z cihel děrovaných zvukově izolační klasických spojených na pero a drážku na maltu MC, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	315,220	714,70	225 287,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342244301					
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 102, 102a, 102b"					
	VV		(3,00+1,50)*2*3,00*2		54,000			
	VV		"m.č. 103, 104"					
	VV		1,53*2*3,00		9,180			
	VV		-0,70*1,97		-1,379			
	VV		"m.č. 105, 105a"					
	VV		(3,025+4,00)*3,00		21,075			
	VV		-(0,90*2)*1,97		-3,546			
	VV		"m.č. 106, 106a"					
	VV		4,00*3,00*2		24,000			
	VV		-(0,90*2)*1,97		-3,546			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"m.č. 107"					
VV			3,28*3,00		9,840			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			"m.č. 108"					
VV			2,25*3,00		6,750			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			"m.č. 111,112,113"					
VV			4,00*3*3,00		36,000			
VV			1,55*3,00		4,650			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			"m.č. 119"					
VV			1,63*3,00		4,890			
VV			"m.č. 120"					
VV			1,55*3,00		4,650			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			"m.č. 122, 123"					
VV			4,00*3*3,00		36,000			
VV			"vedlejší objekt"					
VV			"m.č. 132, 133, 134, 135,					
VV			(3,20+1,75*2)*3,00		20,100			
VV			-0,70*1,97*3		-4,137			
VV			"m.č. 136"					
VV			3,34*3,00		10,020			
VV			Mezisoučet		221,455			
VV			"hlavní objekt"					
VV			"podkrovi"					
VV			"m.č. 201"					
VV			3,98*2,95+4,815*2,60-(1,615*1,70)/2		22,887			
VV			"m.č. 203, 206"					
VV			7,50*2*2,95-(1,90*2,05)/2*4		36,460			
VV			-(0,90+0,70)*1,97		-3,152			
VV			"m.č. 208"					
VV			3,375*2,95*2		19,913			
VV			"m.č. 207, 209"					
VV			3,375*2,25+1,635*2*2,95+1,14*2,25-(1,14*1,35)/2		19,036			
VV			-0,70*1,97		-1,379			
VV			Mezisoučet		93,765			
VV			Součet		315,220			
61	K	346271114	Přizdívky z cihel betonových na cementovou maltu M20 z cihel betonových, tloušťka přizdívky 140 mm	m2	9,382	1 154,60	10 832,46	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346271114					
VV			"hlavní část"					
VV			"šachta S14 - v.č. 03"					
VV			(1,35+0,95)*2*0,77		3,542			
VV			"šachta S15 - v.č. 04"					
VV			0,75*4*0,77		2,310			
VV			"vedlejší část"					
VV			"šachta S15 - v.č. 04"					
VV			0,75*4*0,77		2,310			
VV			1,22		1,220			
VV			Součet		9,382			
D	4		Vodorovné konstrukce				1 655 172,60	
62	K	411321616	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 30/37	m3	131,854	4 109,00	541 788,09	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411321616					
VV			"viz konstrukční část"					
VV			"v.č. 06"					
VV			"D18" 10,78*6,11*0,25		16,466			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"D19" (36,20*12,40-4,30*1,00)*0,25-3,62*2,25*0,25		109,109			
	VV		125,575*0,05		6,279			
	VV		Součet		131,854			
63	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	524,407	700,30	367 242,22	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411351011						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"v.č. 06"					
	VV		"D18" 10,18*5,51		56,092			
	VV		(10,78+6,11)*2*0,25		8,445			
	VV		"-----"					
	VV		"D19" (35,60*11,80-4,30*1,00)-3,62*2,25		407,635			
	VV		(36,20+12,40)*2*0,25		24,300			
	VV		(3,62+2,25)*2*0,25		2,935			
	VV		25,00		25,000			
	VV		Součet		524,407			
64	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	524,407	144,70	75 881,69	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411351012						
65	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	463,727	202,60	93 951,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411354313						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"v.č. 06"					
	VV		"D18" 10,18*5,51		56,092			
	VV		"D19" (35,60*11,80-4,30*1,00)-3,62*2,25		407,635			
	VV		Součet		463,727			
66	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	463,727	75,20	34 872,27	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411354314						
67	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	9,462	33 566,30	317 604,33	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411361821						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"výztuž desky D18 - v.č. 08"					
	VV		"R8" 48,99/1000		0,049			
	VV		"-----"					
	VV		"dolní výztuž desky D19 - v.č. 09"					
	VV		"R8" 124,79/1000		0,125			
	VV		"R12" 1707,68/1000		1,708			
	VV		"R14" 2762,22/1000		2,762			
	VV		"-----"					
	VV		"horní výztuž desky D19 - v.č. 10"					
	VV		"R10" 884,02/1000		0,884			
	VV		"R12" 1261,02/1000		1,261			
	VV		"R14" 1812,81/1000		1,813			
	VV		Mezisoučet		8,602			
	VV		"podpory horní výztuže stropní desky"					
	VV		0,86		0,860			
	VV		Součet		9,462			
68	K	411362021	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,955	33 566,30	32 055,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411362021						
	VV		"viz konstrukční část"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"výztuž desky D18 - v.č. 08"					
	VV		"kari síť pr.8-15/pr.8-15" 867,97/1000		0,868			
	VV		"podpory horní výztuže stropní desky"					
	VV		0,087		0,087			
	VV		Součet		0,955			
69	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	8,631	4 166,90	35 964,51	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417321515						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část objektu - v.č. 12"					
	VV		"V1" 0,30*0,25*44,96		3,372			
	VV		"V2" 0,30*0,25*39,20		2,940			
	VV		"V3" 0,20*0,15*30,62		0,919			
	VV		"-----"					
	VV		"věnec na atice spoj. objektu - v.č. 13"					
	VV		32,98*0,20*0,15		0,989			
	VV		0,411		0,411			
	VV		Součet		8,631			
70	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	61,160	839,20	51 325,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417351115						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část objektu - v.č. 12"					
	VV		"V1" 44,96*0,25*2		22,480			
	VV		"V2" 39,20*0,25*2		19,600			
	VV		"V3" 30,62*0,15*2		9,186			
	VV		"-----"					
	VV		"věnec na atice spoj. objektu - v.č. 13"					
	VV		32,98*0,15*2		9,894			
	VV		Součet		61,160			
71	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	61,160	144,70	8 849,85	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417351116						
72	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,478	33 566,30	49 610,99	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417361821						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část objektu - v.č. 12"					
	VV		"R6" 22,58/1000		0,023			
	VV		"R8" 142,36/1000		0,142			
	VV		"R14" 404,93/1000		0,405			
	VV		"R18" 646,96/1000		0,647			
	VV		"R25 (šikmá táhla)" 44,70/1000		0,045			
	VV		"-----"					
	VV		"věnec na atice spoj. objektu - v.č. 13"					
	VV		"R6" 24,76/1000		0,025			
	VV		"R14" 191,35/1000		0,191			
	VV		Součet		1,478			
73	K	430321414	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30	m3	0,537	4 572,00	2 455,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321414						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 07"					
	VV		"schodišťové stupně"					
	VV		1,10*18*(0,30*0,172)/2		0,511			
	VV		"+5%" 0,511*0,05		0,026			
	VV		Součet		0,537			
74	K	430321616	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 30/37	m3	1,662	4 907,60	8 156,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321616						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 07"					
	VV		(2,25*1,26-1,10*0,32)*0,16		0,397			
	VV		1,10*0,30*0,23		0,076			
	VV		3,24*1,10*0,16		0,570			
	VV		3,07*1,10*0,16		0,540			
	VV		"+5%" 1,583*0,05		0,079			
	VV		Součet		1,662			
75	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,257	33 566,30	8 626,54	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430361821						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 07"					
	VV		"R8" 32,07/1000		0,032			
	VV		"R12" 224,93/1000		0,225			
	VV		Součet		0,257			
76	K	431351121	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	7,035	1 446,80	10 178,24	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/431351121						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 07"					
	VV		"mezipodesta" 2,25*1,26-1,10*0,32		2,483			
	VV		"nástup" 1,10*0,23*2		0,506			
	VV		"schodišťové stupně" 1,10*0,172*18		3,406			
	VV		"+10%" 6,395*0,10		0,640			
	VV		Součet		7,035			
77	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	7,035	179,40	1 262,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/431351122						
78	K	433351131	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	9,371	1 446,80	13 557,96	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/433351131						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 07"					
	VV		3,24*1,10		3,564			
	VV		3,07*1,10		3,377			
	VV		(3,24+3,07)*0,25		1,578			
	VV		"+10%" 8,519*0,10		0,852			
	VV		Součet		9,371			
79	K	433351132	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	9,371	191,00	1 789,86	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/433351132						
D	5	Komunikace pozemní						35 390,57
80	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	41,040	170,70	7 005,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851111						
	VV		"skladba E4 - terasy"					
	VV		(14,26+13,10)*1,50		41,040			
	VV		Součet		41,040			
81	K	596811220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžného tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2	m2	41,040	309,00	12 681,36	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596811220						
	VV		"skladba E4 - terasy"					
	VV		(13,10+14,26)*1,50		41,040			
82	M	59246107	dlažba chodníková betonová 500x500mm tl 50mm přírodní	m2	42,271	371,50	15 703,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		"skladba E4 - terasy"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(13,10+14,26)*1,50*1,03		42,271			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 590 663,84	
83	K	611181001	Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	269,864	79,90	21 562,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611181001						
	VV	"2.NP"						
	VV	"SDK stropní konstrukce - dle odd. 763"						
	VV	2,34+6,45+261,074						
					269,864			
84	K	611131321	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace nanášená strojně stropů	m2	574,200	52,80	30 317,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611131321						
85	K	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	574,200	358,50	205 850,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611321141						
	VV	"1.NP"						
	VV	"hlavní část"						
	VV	390+129						
	VV	"vedlejší část"						
	VV	55,20						
	VV	Součet						
					519,000			
					55,200			
					574,200			
86	K	611321145	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků	m2	7,820	358,50	2 803,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611321145						
	VV	"hlavní část"						
	VV	"108" 7,82						
					7,820			
87	K	611321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů	m2	1 113,120	6,60	7 346,59	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611321191						
	VV	278,28*4						
					1 113,120			
88	K	611321195	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm schodišťových konstrukcí	m2	31,280	27,50	860,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611321195						
	VV	7,82*4						
					31,280			
89	K	612142002	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité upevněné provizorním přichycením stěn	m2	1 006,011	99,00	99 595,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142002						
	VV	"namáhané části ploch a přechody mezi různými podkladovými materiály"						
	VV	"cca 50%"						
	VV	1749,585*0,50*1,15						
					1 006,011			
90	K	612181001	Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m2	75,926	159,70	12 125,38	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612181001						
	VV	"2.NP"						
	VV	37,963*2						
					75,926			
91	K	612131321	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace nanášená strojně stěn	m2	1 915,012	39,60	75 834,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131321						
92	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	1 915,012	325,50	623 336,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321141						
	VV	"hlavní část"						
	VV	"omítka příček tl. 115mm"						
	VV	"1.NP"						
	VV	"m.č. 102, 102a, 102b"						
	VV	((3,00+1,50)*2,75)*2						
					24,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"m.č. 103, 104"					
VV			(1,53*2*2,75)*2		16,830			
VV			-0,70*1,97*2		-2,758			
VV			"m.č. 105, 105a"					
VV			((3,025+4,00)*2,75)*2		38,638			
VV			-(0,90*2)*1,97*2		-7,092			
VV			"m.č. 106, 106a"					
VV			(4,00*2,75)*2		22,000			
VV			-(0,90*2)*1,97*2		-7,092			
VV			"m.č. 107"					
VV			3,28*2,75*2		18,040			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 108"					
VV			2,25*2,75*2		12,375			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 111,112,113"					
VV			(4,00*3*2,75)*2		66,000			
VV			1,55*2,75*2		8,525			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 119"					
VV			1,63*2,75*2		8,965			
VV			"m.č. 120"					
VV			1,55*2,75*2		8,525			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 122, 123"					
VV			(4,00*3*2,75)*2		66,000			
VV			"-----"					
VV			"vedlejší část"					
VV			"omítka příček tl. 115mm"					
VV			"m.č. 132, 133, 134, 135,					
VV			((3,20+1,75*2)*2,75)*2		36,850			
VV			-0,70*1,97*3*2		-8,274			
VV			"m.č. 136"					
VV			3,34*2,75*2		18,370			
VV			"-----"					
VV			"hlavní část - podkrovní"					
VV			"omítka příček tl. 115mm"					
VV			"m.č. 201"					
VV			(3,98*2,85+(1,615+4,815)*2,50-(1,615*1,70)/2)*2		52,091			
VV			-0,80*1,97*2		-3,152			
VV			"m.č. 203, 206"					
VV			(7,50*2*2,85-(1,90*2,05)/2*2)*2		77,710			
VV			-(0,90+0,70)*1,97*2		-6,304			
VV			"m.č. 208"					
VV			(3,375*2,85*2)*2		38,475			
VV			-0,70*1,97*2		-2,758			
VV			"m.č. 207, 209"					
VV			(3,375*2,25+1,635*2*2,85+1,14*2,25-(1,14*1,35)/2)*2		37,418			
VV			-0,70*1,97*2		-2,758			
VV			Mezisoučet		497,190			
VV			"omítka příček tl. 140mm"					
VV			"hlavní část"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 102, 102a"					
VV			4,00*2,75*2		22,000			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 106"					
VV			3,025*2,75*2		16,638			
VV			"m.č. 109"					
VV			2,40*2,25*2		10,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-0,90*1,97*2				-3,546	
VV			"m.č. 114, 115, 117"					
VV			((2,93+6,58+2,70*2)*2,75)*2			82,005		
VV			-0,90*1,97*2				-3,546	
VV			"m.č. 118"					
VV			((4,14+2,50)*2,75)*2			36,520		
VV			-0,90*1,97*2				-3,546	
VV			"m.č. 125, 126, 128"					
VV			((5,77+2,25+2,75+3,52)*2,75)*2			78,595		
VV			-0,90*1,97*2				-3,546	
VV			"m.č. 127"					
VV			((2,75+2,60)*2,75)*2			29,425		
VV			-0,90*1,97*2				-3,546	
VV			"-----"					
VV			"omítka příček tl. 140mm"					
VV			"podkrovi"					
VV			"m.č. 203"					
VV			5,04*2,55*2			25,704		
VV			"m.č. 205"					
VV			((4,165+1,23)*2,85)*2			30,752		
VV			-0,90*1,97*2				-3,546	
VV			Mezisoučet			307,617		
VV			"hlavní část"					
VV			"vnitřní zdivo tl. 240mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 101"					
VV			(3,14*2*2,75)*2			34,540		
VV			-(0,70+0,90*2)*1,97*2			-9,850		
VV			"m.č. 105a"					
VV			3,14*2,75*2			17,270		
VV			"m.č. 107, 108"					
VV			((3,28+4,675+2,49)*2,75)*2			57,448		
VV			"m.č. 109"					
VV			(13,42*2*2,75)*2-2,40*2,25*2			136,820		
VV			-0,90*1,97*5*2			-17,730		
VV			"m.č. 109, 110, 118, 119"					
VV			(11,80*2,75)*2*3			194,700		
VV			-0,90*1,97*2				-3,546	
VV			"m.č. 120, 127"					
VV			((14,20+15,71)*2,75)*2+0,70*2,75			166,430		
VV			-0,90*1,97*7*2			-24,822		
VV			"m.č. 121"					
VV			4,00*2,75*2			22,000		
VV			"-----"					
VV			"vedlejší část"					
VV			"vnitřní zdivo tl. 240mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 131"					
VV			(5,51*2,75)*2			30,305		
VV			-0,90*1,97*2				-3,546	
VV			"m.č. 136, 137"					
VV			((2,71+2,685)*2,75)*2*2			59,345		
VV			Mezisoučet			659,364		
VV			"vnitřní omítka obvodových stěn"					
VV			"hlavní část"					
VV			(35,60+34,60+4,00+7,56+1,00+11,80)*2,95			278,952		
VV			(1,75+2,25*2)*0,25*9			14,063		
VV			(2,00+2,50*2)*0,25*2			3,500		
VV			-1,50*1,25			-1,875		
VV			(1,50+1,25*2)*0,25			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-1,25*1,25		-1,563			
VV			(1,25+1,25*2)*0,25		0,938			
VV			-5,06*1,25		-6,325			
VV			(5,06+1,25*2)*0,25		1,890			
VV			-4,86*1,50		-7,290			
VV			(4,86+1,50*2)*0,25		1,965			
VV			-1,15*2,25		-2,588			
VV			(1,15+2,25*2)*0,25		1,413			
VV			-1,50*1,50		-2,250			
VV			(1,50+1,50*2)*0,25		1,125			
VV			(4,29+2,50*2)*0,25		2,323			
VV			-5,64*1,00		-5,640			
VV			(5,64+1,00*2)*0,25		1,910			
VV			-3,72*1,00		-3,720			
VV			(2,02+1,00*2)*0,25		1,005			
VV			(1,25+1,00*2)*0,25		0,813			
VV			-1,55*2,50		-3,875			
VV			(1,55+2,50*2)*0,25		1,638			
VV			"atiky"					
VV			(13,72+12,10+4,30)*0,50		15,060			
VV			"podkroví"					
VV			(22,48+7,50)*2*0,50		29,980			
VV			"štíty"					
VV			(8,10*4,18)/2*2		33,858			
VV			-1,00*2,00*2		-4,000			
VV			(1,00+2,00*2)*0,25*2		2,500			
VV			"-----"					
VV			"vedlejší část"					
VV			(10,90+5,51)*2*2,75		90,255			
VV			-2,50*2,50		-6,250			
VV			(2,50+2,50*2)*0,25		1,875			
VV			-1,80*2,50		-4,500			
VV			(1,80+2,50*2)*0,25		1,700			
VV			-1,05*2,50		-2,625			
VV			(1,05+2,50*2)*0,25		1,513			
VV			-1,95*2,25		-4,388			
VV			(1,95+2,25*2)*0,25		1,613			
VV			-1,80*1,25		-2,250			
VV			(1,80+1,25*2)*0,25		1,075			
VV			"atika"					
VV			(10,90+5,81*2)*0,80		18,016			
VV			Mezisoučet		450,841			
VV			Součet		1 915,012			
93	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	7 660,048	3,30	25 278,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
VV			1915,012*4		7 660,048			
94	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	449,188	23,10	10 376,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151031					
VV			"fasáda"					
VV			"hlavní část"					
VV			(36,60+12,80)*2*3,77-(34,40*0,75)		346,676			
VV			(8,50+22,88)*0,465		14,592			
VV			(8,50+22,88)*2*0,40		25,104			
VV			"štíty"					
VV			(8,50*4,25)/2*2		36,125			
VV			"odpočet"					
VV			-4,76*1,45+(4,76+1,45*2)*0,20		-5,370			
VV			-4,96*1,20+(4,96+1,20*2)*0,20		-4,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV				-0,920	
			VV				-6,590	
			VV				-21,780	
			VV				-2,283	
			VV				-1,908	
			VV				-3,775	
			VV				-8,448	
			VV				-1,170	
			VV				-1,220	
			VV				-2,370	
			VV					
			VV					
			VV				101,718	
			VV					
			VV				-4,420	
			VV				-2,845	
			VV				-3,408	
			VV				-2,820	
			VV				-1,220	
			VV				449,188	
			VV				449,188	
95	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	463,653	1 047,50	485 676,52	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV					
			VV					
			VV					
			VV				59,280	
			VV					
			VV				-2,280	
			VV				-8,910	
			VV				-0,870	
			VV				-2,514	
			VV				-0,630	
			VV					
			VV				17,106	
			VV					
			VV				-0,570	
			VV				-1,020	
			VV				-1,440	
			VV				-1,110	
			VV				1,711	
			VV				58,753	
			VV					
			VV					
			VV				313,196	
			VV				14,592	
			VV				25,104	
			VV					
			VV				36,125	
			VV					
			VV				-5,952	
			VV				-1,680	
			VV				-6,660	
			VV				-2,683	
			VV				-3,439	
			VV				-5,263	
			VV				-7,752	
			VV				-2,030	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-1,05*1,60		-1,680			
	VV		-4,76*1,45		-6,902			
	VV		-0,90*1,95*2		-3,510			
	VV		"-----"					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		(10,60+4,31+8,875)*3,27		77,777			
	VV		"odpočet"					
	VV		-2,40*1,85		-4,440			
	VV		-1,70*1,85		-3,145			
	VV		-0,95*1,85		-1,758			
	VV		-1,70*1,20		-2,040			
	VV		-1,85*1,60		-2,960			
	VV		Mezisoučet		404,900			
	VV		Součet		463,653			
96	M	28375954	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm	m2	419,469	225,70	94 674,15	CS ÚRS 2025 01
97	M	28376023	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 200mm	m2	67,367	457,20	30 800,19	CS ÚRS 2025 01
98	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	16,721	1 389,00	23 225,47	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622221041					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		(0,85+2,20)*3,27		9,974			
	VV		(0,90+1,075)*3,27		6,458			
	VV		-(0,60+0,705)*0,545		-0,711			
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		16,721			
99	M	63142031	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 200mm	m2	17,557	395,90	6 950,82	CS ÚRS 2025 01
100	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevňených hmoždinkami	m	95,070	115,70	10 999,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252001					
	VV		"zakládací lišta"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		(36,60+12,80)*2-(1,90*2+1,65*9+1,45+4,19+1,05)		73,460			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		11,00*2+6,51-(0,95+1,70+2,40+1,85)		21,610			
	VV		Součet		95,070			
101	M	59051657	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 200mm	m	99,824	121,50	12 128,62	CS ÚRS 2025 01
	VV		95,07*1,05		99,824			
102	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	323,000	63,70	20 575,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002					
	VV		"rohový profil" 32,00		32,000			
	VV		"napojovací okenní profil" 132,00		132,000			
	VV		"napojovací nadokenní profil" 67,00		67,000			
	VV		"napojovací parapetní profil" 27,00		27,000			
	VV		"dilatační, stěnový/rohový" 12,00		12,000			
	VV		"ukončovací profil" 53,00		53,000			
	VV		Součet		323,000			
103	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	33,600	23,10	776,16	CS ÚRS 2025 01
	VV		32,00*1,05		33,600			
104	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	138,600	34,70	4 809,42	CS ÚRS 2025 01
	VV		132,00*1,05		138,600			
105	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	70,350	37,00	2 602,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		67,00*1,05		70,350			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	28,350	56,70	1 607,45	CS ÚRS 2025 01
	VV		27,00*1,05		28,350			
107	M	59051500	profil dilatační stěnový/rohový PVC s výztužnou tkaninou	m	12,600	231,50	2 916,90	CS ÚRS 2025 01
	VV		12,00*1,05		12,600			
108	M	28341048	profil ukončovací PVC s výztužnou tkaninou pro napojení oplechování atiky	m	55,650	23,10	1 285,52	CS ÚRS 2025 01
	VV		53,00*1,05		55,650			
109	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	498,431	57,90	28 859,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622321121					
	VV		"fasáda"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		(36,20+12,40)*2*3,97		385,884			
	VV		(8,50+22,88)*0,465		14,592			
	VV		(8,50+22,88)*2*0,40		25,104			
	VV		"štíty"					
	VV		(8,50*4,25)/2*2		36,125			
	VV		"odpočet"					
	VV		-4,86*1,50		-7,290			
	VV		-5,06*1,25		-6,325			
	VV		-1,50*1,25		-1,875			
	VV		-2,00*2,50*2		-10,000			
	VV		-1,75*2,25*9		-35,438			
	VV		-1,55*2,50		-3,875			
	VV		-3,72*1,00+0,45*1,00		-3,270			
	VV		-5,64*1,00		-5,640			
	VV		-4,29*2,50		-10,725			
	VV		-1,50*1,50		-2,250			
	VV		-1,15*2,25		-2,588			
	VV		-1,00*2,00*2		-4,000			
	VV		"-----"					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		(10,80*2+6,11)*3,77		104,467			
	VV		"odpočet"					
	VV		-2,50*2,50		-6,250			
	VV		-1,80*2,50		-4,500			
	VV		-1,05*2,50		-2,625			
	VV		-1,95*2,25		-4,388			
	VV		-1,80*1,25		-2,250			
	VV		"vnitřní strana atik"					
	VV		(4,50+12,20+13,32)*0,90		27,018			
	VV		(5,91*2+9,98)*0,85		18,530			
	VV		Mezisoučet		498,431			
	VV		Součet		498,431			
110	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	516,959	457,20	236 353,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622531012					
	VV		"fasáda"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		(36,60+12,80)*2*3,80		375,440			
	VV		(8,50+22,88)*0,465		14,592			
	VV		(8,50+22,88)*2*0,40		25,104			
	VV		"štíty"					
	VV		(8,50*4,25)/2*2		36,125			
	VV		"odpočet"					
	VV		-4,76*1,45+(4,76+1,45*2)*0,20		-5,370			
	VV		-4,96*1,20+(4,96+1,20*2)*0,20		-4,480			
	VV		-1,40*1,20+(1,40+1,20*2)*0,20		-0,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-1,90*2,45*2+(1,90+2,45*2)*0,20*2		-6,590			
VV			-1,45*2,45+(1,45+2,45*2)*0,20		-2,283			
VV			-3,62*0,95+(3,62+0,95*2)*0,20+0,45*0,95		-1,908			
VV			-4,19*2,45+(4,19+2,45*2)*0,20		-8,448			
VV			-1,40*1,45+(1,40+1,45*2)*0,20		-1,170			
VV			-1,05*2,20+(1,05+2,20*2)*0,20		-1,220			
VV			-0,90*1,95*2+(0,90+1,95)*2*0,20		-2,370			
VV			"-----"					
VV			"vedlejší část"					
VV			(11,50+11,00+6,51)*3,97		115,170			
VV			"odpočet"					
VV			-2,40*2,45+(2,40+2,45*2)*0,20		-4,420			
VV			-1,70*2,45+(1,70+2,45*2)*0,20		-2,845			
VV			-1,95*2,45+(1,95+2,45*2)*0,20		-3,408			
VV			-1,85*2,20+(1,85+2,20*2)*0,20		-2,820			
VV			-1,70*1,20+(1,70+1,20*2)*0,20		-1,220			
VV			Mezisoučet		516,959			
VV			Součet		516,959			
111	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	130,364	34,70	4 523,63	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011					
VV			"fasáda"					
VV			"hlavní část"					
VV			4,86*1,50		7,290			
VV			5,06*1,25		6,325			
VV			1,50*1,25		1,875			
VV			2,00*2,50*4		20,000			
VV			1,75*2,25*9		35,438			
VV			1,55*2,50		3,875			
VV			3,72*1,00		3,720			
VV			5,64*1,00		5,640			
VV			4,29*2,50		10,725			
VV			1,50*1,50		2,250			
VV			1,15*2,25		2,588			
VV			"štíty"					
VV			1,00*2,00*4		8,000			
VV			"-----"					
VV			"vedlejší část"					
VV			2,50*2,50		6,250			
VV			1,80*2,50		4,500			
VV			1,05*2,50*2		5,250			
VV			1,80*1,25		2,250			
VV			1,95*2,25		4,388			
VV			Mezisoučet		130,364			
VV			Součet		130,364			
112	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	8,054	2 488,50	20 042,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311114					
VV			"podkladní beton pod základovými pasy ze ŽB"					
VV			"ŽB spodní pasy od -0,900 po -1,300" a -1,200 po -1,600"					
VV			"hlavní část"					
VV			"betonováno do výkopu"					
VV			"ZP4, ZP6, ZP9, ZP11"					
VV			"š. 1450mm"					
VV			53,83*1,45*0,05		3,903			
VV			"ZP5, ZP8"					
VV			"š. 1700mm"					
VV			28,31*1,70*0,05		2,406			
VV			"podkladní beton šachta S14"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,10*1,70*0,05		0,179			
	VV		"podkladní beton šachta S15"					
	VV		1,50*1,50*0,05		0,113			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"podkladní beton šachta S15"					
	VV		1,50*1,50*0,05		0,113			
	VV		10*1,34*0,1		1,340			
	VV		Mezisoučet		8,054			
	VV		Součet		8,054			
113	K	631311136	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30	m3	0,592	4 224,70	2 501,02	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311136					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"šachta S14 - v.č. 03"					
	VV		1,50*1,10*0,15		0,248			
	VV		"šachta S15 - v.č. 04"					
	VV		0,90*0,90*0,15		0,122			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"šachta S15 - v.č. 04"					
	VV		0,90*0,90*0,15		0,122			
	VV		0,10		0,100			
	VV		Součet		0,592			
114	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	0,592	121,50	71,93	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631319175					
115	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,032	33 566,30	1 074,12	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631362021					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"šachta S14 - v.č. 03"					
	VV		1,50*1,10*1,20*7,90/1000		0,016			
	VV		"šachta S15 - v.č. 04"					
	VV		0,90*0,90*1,20*7,90/1000		0,008			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"šachta S15 - v.č. 04"					
	VV		0,90*0,90*1,20*7,90/1000		0,008			
	VV		Součet		0,032			
116	K	632441218	Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 35 do 40 mm	m2	683,470	410,90	280 837,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632441218					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"ozn. A1"					
	VV		"104" 1,55		1,550			
	VV		"106" 6,31		6,310			
	VV		"106a" 5,74		5,740			
	VV		"114 A1,A5" 11,45		11,450			
	VV		115" 6,18		115,000			
	VV		"128" 4,40		4,400			
	VV		"129 A1,A5" 16,80		16,800			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"133" 1,84		1,840			
	VV		"135" 1,52		1,520			
	VV		Mezisoučet		164,610			
	VV		"ozn. A2"					
	VV		"102b" 2,39		2,390			
	VV		"103" 2,27		2,270			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"134" 1,97		1,970			
	VV		Mezisoučet		6,630			
	VV		"ozn. A3"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"podkrovi"					
VV			"208" 3,38		3,380			
VV			"209" 3,07		3,070			
VV			Mezisoučet		6,450			
VV			"ozn. A4"					
VV			"podkrovi"					
VV			"207" 2,34		2,340			
VV			Mezisoučet		2,340			
VV			"ozn. B1"					
VV			"101 B1,C" 31,30		31,300			
VV			"102" 7,55		7,550			
VV			"102a" 2,42		2,420			
VV			"105" 7,21		7,210			
VV			"105a" 4,54		4,540			
VV			"107" 12,05		12,050			
VV			"108" 7,82		7,820			
VV			"120" 22,91		22,910			
VV			"121" 12,39		12,390			
VV			"122" 12,49		12,490			
VV			"123" 12,49		12,490			
VV			"124" 12,49		12,490			
VV			"125" 35,54		35,540			
VV			"126" 9,30		9,300			
VV			"127" 8,00		8,000			
VV			"podkrovi"					
VV			"201 B1,B3" 7,65		7,650			
VV			Mezisoučet		206,150			
VV			"ozn. B2"					
VV			"podkrovi"					
VV			"202" 41,59		41,590			
VV			"203" 26,72		26,720			
VV			"204" 5,84		5,840			
VV			"205" 15,27		15,270			
VV			"206" 23,39		23,390			
VV			Mezisoučet		112,810			
VV			"ozn. D1"					
VV			"109" 22,35		22,350			
VV			"110" 12,39		12,390			
VV			"111" 12,49		12,490			
VV			"112" 12,49		12,490			
VV			"113" 16,49		16,490			
VV			"116" 33,39		33,390			
VV			"117" 10,26		10,260			
VV			"118" 10,39		10,390			
VV			"119" 4,36		4,360			
VV			Mezisoučet		134,610			
VV			"ozn. D2"					
VV			"vedlejší část"					
VV			"131" 18,88		18,880			
VV			"132" 12,07		12,070			
VV			"136" 9,28		9,280			
VV			"137" 9,64		9,640			
VV			Mezisoučet		49,870			
VV			Součet		683,470			
117	K	637121112	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 150 mm	m2	13,404	435,20	5 833,42	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637121112								
VV			"kolem objektu"					
VV			(13,10+17,48+13,10+1,00)*0,30		13,404			
VV			Součet		13,404			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	K	637311122	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	45,280	415,50	18 813,84	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637311122					
	VV		"kolem objektu"					
	VV		13,10+17,48+13,10+1,00+0,30*2		45,280			
	VV		Součet		45,280			
119	K	64294211R	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	43,000	1 319,50	56 738,50	
120	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm - Z/8	kus	7,000	2 309,10	16 163,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKÝ					
	VV		Z/8					
	VV		7		7,000			
121	M	55331496	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 700/1970, 2100mm - Z/9	kus	1,000	3 239,40	3 239,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKÝ					
	VV		Z/9					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
122	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm s pož. odolností EW 15/DP3- Z/10	kus	1,000	3 407,60	3 407,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKÝ					
	VV		Z/10					
	VV		1		1,000			
123	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm - Z/11, Z/12, Z/13	kus	16,000	2 418,00	38 688,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKÝ					
	VV		Z/11					
	VV		8		8,000			
	VV		Z/12					
	VV		5		5,000			
	VV		Z/13					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		16,000			
124	M	55331498	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 900/1970, 2100mm - Z/14	kus	18,000	3 288,90	59 200,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKÝ					
	VV		Z/14					
	VV		18		18,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							424 136,76	
409	K	97103330.b	Průrazy přes strop(střechu) pro profese DN100-DN250 VZT, ÚT. Vč.odvozu vybouraného materiálu a poplatku za suť.	kus	10,000	2 691,10	26 911,00	
	VV		průrazy přes strop, střechu					
	VV		VZT, chlazení, út					
	VV		10		10,000			
408	K	97103330R	Průrazy přes stěnu tl.15 cm pro profese VZT, ÚT. Vč.zapravení, odvozu vybouraného materiálu a poplatku za suť.	kus	69,000	302,40	20 865,60	
	VV		průrazy přes stěnu					
	VV		VZT, chlazení, UT					
	VV		plocha 0,01-0,12m2					
	VV		69		69,000			
	VV		Součet		69,000			
D 91 Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch							13 558,37	
125	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	30,360	278,90	8 467,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"skladba E4 - terasy"					
	VV		14,26+13,10+1,50*2		30,360			
	VV		Součet		30,360			
126	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	30,967	164,40	5 090,97	CS ÚRS 2025 01
	VV		"skladba E4 - terasy"					
	VV		(14,26+13,10+1,50*2)*1,02		30,967			
	VV		Součet		30,967			
D	94		Lešení a stavební výtahy				323 480,47	
127	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	660,940	69,40	45 869,24	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211111					
	VV		"hlavní část"					
	VV		(38,40+15,60)*2*4,3		464,400			
	VV		8,50*0,90+(8,50*4,82)/2*2		48,620			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		(12,90*2+8,60)*4,3		147,920			
	VV		Součet		660,940			
128	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	79 312,800	1,00	79 312,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211211					
	VV		3 měsíce					
	VV		660,94*120		79 312,800			
129	K	941211312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 zakrytého sítí	kus	2,000	1 157,50	2 315,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211312					
130	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	660,940	46,30	30 601,52	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211811					
131	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	660,940	2,90	1 916,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511111					
132	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	79 312,800	0,20	15 862,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511211					
133	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	660,940	5,80	3 833,45	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511811					
134	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	150,000	56,70	8 505,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
	VV		"cca" 150		150,000			
135	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	660,940	5,80	3 833,45	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111111					
136	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	660,940	2,30	1 520,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111119					
137	K	943211111	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	789,250	52,10	41 119,93	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211111					
	VV		1/2 prostoru					
	VV		574,00*2,75/2		789,250			
138	K	943211211	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	94 710,000	0,60	56 826,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211211					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			789,25*120	94 710,000				
139	K	943211811	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž	m3	789,250	40,50	31 964,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211811					
D 95			Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	39 321,32				
140	K	953943113	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných či vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy se zalitím maltou cementovou, hmotností přes 5 do 15 kg/kus	kus	3,000	289,40	868,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943113					
141	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	3,000	237,30	711,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211					
142	M	44932112	přístroj hasicí ruční práškový - Z/40	kus	3,000	1 203,80	3 611,40	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKÝ					
VV			Z/40					
VV			3	3,000				
143	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	535,790	63,70	34 129,82	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
VV			"hlavní část"					
VV			36,60*12,80-4,30*1,00	464,180				
VV			"vedlejší část"					
VV			11,00*6,51	71,610				
VV			Součet	535,790				
D 998			Přesun hmot	215 837,26				
144	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2 162,698	99,80	215 837,26	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011002					
D OST			Ostatní	191,10				
145	K	OST 01	Bezpečnostní tabulky Materiál: Provedení PVC plast 3-5 mm - O/1	ks	3,000	63,70	191,10	
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - OSTATNÍ VÝROBKÝ					
VV			Bezpečnostní tabulky jsou navrženy v souladu s PBŘS					
VV			- hlavní uzávěr vody					
VV			- hlavní vypínač elektrické energie					
VV			- označení upozorňující na výskyt fotovoltického systému s bateriovým úložištěm					
VV			3	3,000				
D PSV			Práce a dodávky PSV	12 009 223,96				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	340 678,15				
146	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	516,568	32,30	16 685,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711111001					
VV			"hlavní část"					
VV			36,20*12,40	448,880				
VV			-4,30*1,00	-4,300				
VV			2,00*1,50*2	6,000				
VV			"vedlejší část"					
VV			10,80*6,11	65,988				
VV			Součet	516,568				
147	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	126,108	43,10	5 435,25	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711112001					
			VV obvod					
			VV (12,40+36,20)*2*0,90		87,480			
			VV (10,80+6,11)*2*0,90		30,438			
			VV šachty					
			VV (1,20+0,90)*2*1,05		4,410			
			VV (0,90+0,90)*2*1,05		3,780			
			VV Součet		126,108			
148	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,199	125 943,20	25 062,70	CS ÚRS 2025 01
			VV 516,568*0,0003		0,155			
			VV 126,108*0,00035		0,044			
			VV Součet		0,199			
149	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	516,568	215,30	111 217,09	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711141559					
			VV 516,568		516,568			
150	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	126,108	269,10	33 935,66	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711142559					
151	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	877,775	113,00	99 188,58	CS ÚRS 2025 01
			VV vodorovná					
			VV 516,568*1,165		601,802			
			VV svislá					
			VV 126,108*1,20		151,330			
			VV Součet		753,132			
			VV 753,132*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		877,775			
152	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopu 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	166,625	199,10	33 175,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161215					
			VV "ochrana izolace základů"					
			VV "hlavní část"					
			VV (36,20+12,76)*2*(0,88+0,25)		110,650			
			VV "snížená část" (12,76+8,80*2)*0,30		9,108			
			VV "-----"					
			VV "vedlejší část"					
			VV (10,98*2+6,11)*(0,88+0,25)		31,719			
			VV Mezisoučet		151,477			
			VV "+10%" 151,477*0,10		15,148			
			VV Součet		166,625			
153	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	138,589	107,60	14 912,18	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161383					
			VV "ochrana izolace základů"					
			VV "hlavní část"					
			VV (36,20+12,76)*2		97,920			
			VV "vedlejší část"					
			VV (10,98*2+6,11)		28,070			
			VV Mezisoučet		125,990			
			VV "+10%" 125,99*0,10		12,599			
			VV Součet		138,589			
154	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 555,000	0,30	1 066,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711202					
D 712			Povlakové krytiny				851 683,39	
155	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	310,550	24,80	7 701,64	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712311101					
		VV	podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
		VV	S1					
		VV	34,40*4,30		147,920			
		VV	13,12*7,90		103,648			
		VV	5,91*9,98		58,982			
		VV	Součet		310,550			
156	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	310,550	172,20	53 476,71	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341559					
157	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	341,550	419,80	143 382,69	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712361701					
		VV	plocha					
		VV	310,55		310,550			
		VV	atika					
		VV	31,00		31,000			
		VV	Součet		341,550			
158	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	341,550	26,90	9 187,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712391172					
159	M	69311175	geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2	m2	394,490	43,10	17 002,52	CS ÚRS 2025 01
		VV	341,55*1,155 "Přepočtené koeficientem množství		394,490			
160	K	712391382	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce dokončení izolace násypem z hrubého kameniva frakce 16 - 22, tl. 50 mm	m2	310,812	215,30	66 917,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712391382					
		VV	"plochá střecha"					
		VV	"hlavní část"					
		VV	13,12*12,22		160,326			
		VV	21,28*4,30		91,504			
		VV	Mezisoučet		251,830			
		VV	"plochá střecha"					
		VV	"vedlejší část"					
		VV	9,98*5,91		58,982			
		VV	Mezisoučet		58,982			
		VV	Součet		310,812			
161	K	712391482	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce dokončení izolace násypem z hrubého kameniva Příplatek k ceně za každých dalších 10 mm	m2	932,436	64,60	60 235,37	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712391482					
		VV	"celková tloušťka 80mm"					
		VV	310,812*3		932,436			
162	M	58337402	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/22	t	39,784	2 018,30	80 296,05	CS ÚRS 2025 01
		VV	"uvažovaná jednotková hmotnost kačírku frakce 16/22 je 1,6t/m3"					
		VV	(310,812*0,08)*1,600		39,784			
163	K	712771001	Provedení separační nebo kluzné vrstvy vegetační střechy z fólií kladených volně s přesahem, sklon střechy do 5°	m2	46,500	26,90	1 250,85	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712771001					
		VV	atika					
		VV	31,00+15,50		46,500			
164	M	69334120	fólie dělící vegetačních střeš PE tl 0,2mm	m2	53,708	30,10	1 616,61	CS ÚRS 2025 01
		VV	46,5*1,155 "Přepočtené koeficientem množství		53,708			
165	K	712831101	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku pásy na sucho na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	15,500	1 991,40	30 866,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712831101					
166	M	28342833	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přetížením a do vegetačních střeš tl 2,0mm	m2	416,506	409,00	170 350,95	CS ÚRS 2025 01
		VV	plocha					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		341,55*1,165		397,906			
	VV		atika					
	VV		15,50*1,20		18,600			
	VV		Součet		416,506			
167	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, nátěrem penetračním	m2	15,500	26,90	416,95	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712811101						
	VV		S1					
	VV		15,50		15,500			
168	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	15,500	188,40	2 920,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712841559						
169	M	11163150.1	lak penetrační asfaltový	t	0,090	124 866,70	11 238,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		281,25*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství		0,090			
170	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	380,391	172,20	65 503,33	CS ÚRS 2025 01
	VV		326,375804375804*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		380,391			
171	K	712363671	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií ostatní práce mechanické kotvení plechových lišt do rš 200 mm do podkladu z ocelového plechu	m	214,000	161,50	34 561,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363671						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/2					
	VV		60+22		82,000			
	VV		K/3					
	VV		30+22		52,000			
	VV		K/4					
	VV		32+18		50,000			
	VV		K/5					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		214,000			
172	M	13880011	lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 100mm - K/2	m	82,000	215,30	17 654,60	CS ÚRS 2025 01
173	M	13880025	lišta L rohová vnější z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 100mm - K/3	m	52,000	215,30	11 195,60	CS ÚRS 2025 01
174	M	13880013	lišta ukončující z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 50mm - K/4	m	50,000	150,70	7 535,00	CS ÚRS 2025 01
175	M	13880017	lišta přichytná z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 300mm - K/5	m	30,000	484,40	14 532,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/5					
	VV		30		30,000			
176	K	712771613	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačirkové lišty navařením na hydroizolaci	m	45,000	376,80	16 956,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712771613						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/14					
	VV		35+10		45,000			
177	M	69334030	lišta kačirková Al výška 60-90mm - K/14	m	45,000	538,20	24 219,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		44,118*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		45,000			
178	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	8 887,000	0,30	2 666,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998712202						
D 713			Izolace tepelné				1 116 239,00	
179	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	440,450	75,20	33 121,84	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121121					
		VV	A1					
		VV	55,80		55,800			
		VV	A2					
		VV	6,63		6,630			
		VV	B1					
		VV	187,54		187,540			
		VV	C					
		VV	6,00		6,000			
		VV	D1					
		VV	134,61		134,610			
		VV	D2					
		VV	49,87		49,870			
		VV	Součet		440,450			
180	M	28375911	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 70mm	m2	924,945	121,50	112 380,82	CS ÚRS 2025 01
		VV	440,45*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		924,945			
181	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	396,000	20,80	8 236,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121211						
182	M	63152004	pásek izolační minerální podlahový $\lambda=0,036$ 15x100x1000mm	m	416,000	40,50	16 848,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	396,19*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		416,000			
183	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	115,694	202,60	23 439,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131141						
		VV	"izolace základů tl. 180mm"					
		VV	"hlavní část"					
		VV	(36,20+12,76)*2*0,88		86,170			
		VV	"snížená část" (12,76+8,80*2)*0,30		9,108			
		VV	"-----"					
		VV	"vedlejší část"					
		VV	(10,98+6,11*2)*0,88		20,416			
		VV	Součet		115,694			
184	M	28376362	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa $\lambda=0,034$ tl 180mm	m2	121,479	457,20	55 540,20	CS ÚRS 2025 01
		VV	115,694*1,05		121,479			
185	K	713131145	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově bez mechanického kotvení	m2	7,800	463,00	3 611,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131145						
		VV	"atika - minerální vlna mezi latěmi "					
		VV	52,00*0,15		7,800			
186	M	63152267	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 180mm	m2	9,360	356,50	3 336,84	CS ÚRS 2025 01
		VV	7,80*1,20		9,360			
187	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	310,550	107,60	33 415,18	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141152						
		VV	S1					
		VV	310,55		310,550			
		VV	atika					
188	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	342,351	269,10	92 126,65	CS ÚRS 2025 01
		VV	108,683*3,15 "Přepočtené koeficientem množství		342,351			
189	K	713141223	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace do 100 mm do betonu	m2	310,550	32,30	10 030,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141223						
190	M	28376500	deska izolační PIR s oboustranným textilním rounem $\lambda=0,026$ tl 80mm	m2	326,078	559,70	182 505,86	CS ÚRS 2025 01
		VV	310,55*1,05		326,078			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
191	K	713141311	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	310,550	86,10	26 738,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141311					
192	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	16,304	2 960,20	48 263,10	CS ÚRS 2025 01
VV			310,55*0,05*1,05		16,304			
193	K	713141391	Montáž tepelné izolace střech plochých na konstrukce stěn převyšující úroveň střechy např. atiky, prostupy střešní krytinou do výšky 1 000 mm přilepenými za studena zplna	m2	15,500	430,60	6 674,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141391					
194	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií separační z PE	m2	562,050	14,50	8 149,73	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713191132					
VV			A1					
VV			55,80		55,800			
VV			A2					
VV			6,63		6,630			
VV			B1					
VV			187,54		187,540			
VV			C					
VV			6,00		6,000			
VV			D1					
VV			134,61		134,610			
VV			D2					
VV			49,87		49,870			
VV			A3					
VV			6,45		6,450			
VV			A4					
VV			2,34		2,340			
VV			B2					
VV			112,81		112,810			
VV			Součet		562,050			
195	M	28329011	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 110g/m2	m2	674,460	11,60	7 823,74	CS ÚRS 2025 01
VV			578,687258687259*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		674,460			
196	K	713151165	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) příšroubovanými šrouby nad krokve, sklonu střechy přes 30° do 45° tloušťky izolace přes 140 do 160 mm	m2	279,380	214,10	59 815,26	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713151165					
197	M	28376535	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy λ=0,022 tl 160mm	m2	293,349	642,40	188 447,40	CS ÚRS 2025 01
VV			279,38*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		293,349			
198	K	713291122	Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany stropů vrchem asfaltovým pásem	m2	558,760	150,50	84 093,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713291122					
VV			279,38*2		558,760			
199	M	62856001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm	m2	325,478	185,20	60 278,53	CS ÚRS 2025 01
VV			279,38*1,165		325,478			
200	M	62855000	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 1,8mm	m2	325,478	150,50	48 984,44	CS ÚRS 2025 01
201	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	11 884,000	0,20	2 376,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713202					
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				78 574,84	
202	K	725291662	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů sedačky do sprchy	kus	2,000	356,50	713,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291662					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
203	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného	kus	15,000	173,20	2 598,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291668					
204	K	725291670	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového sklopného	kus	7,000	173,20	1 212,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291670					
205	K	725291676	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla sprchového	kus	2,000	173,20	346,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291676					
206	M	55147158	madlo invalidní rovné s krytkou nerez mat 500mm - Z/20	kus	10,000	1 100,00	11 000,00	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
VV			Z/20					
VV			10					
					10,000			
207	M	55147159	madlo invalidní rovné s krytkou nerez mat 600mm - Z/21	kus	3,000	1 191,70	3 575,10	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
VV			Z/21					
VV			3					
					3,000			
208	M	55147117	madlo invalidní krakorcové sklopné nerez mat 813mm - Z/22	kus	8,000	3 534,40	28 275,20	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
VV			Z/22					
VV			8					
					8,000			
209	M	55147186	madlo sprchové pravé/levé s krytkou nerez mat 600x600mm - Z/23	kus	2,000	2 709,40	5 418,80	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
VV			Z/23					
VV			2					
					2,000			
210	M	55147155	madlo invalidní rovné s krytkou nerez mat 1200mm - Z/24	kus	2,000	1 833,40	3 666,80	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
VV			Z/24					
VV			2					
					2,000			
211	M	55147081	sedátko sklopné do sprchy s opěrnou nohou nerez mat 450x450- Z/25	kus	2,000	6 742,90	13 485,80	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
VV			Z/25					
VV			2					
					2,000			
212	K	72529160R	D+M sprchové hrazdy s podporou pro rohový sprchový kout, 2x středová podpora - Z/26	kus	1,000	4 008,10	4 008,10	
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
VV			Z/26					
VV			1					
					1,000			
213	K	72529161R	D+M sprchové hrazdy s podporou - přímá dl.2250 mm, 2x středová podpora- Z/27	kus	1,000	4 146,60	4 146,60	
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
VV			Z/27					
VV			1					
					1,000			
214	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	804,000	0,16	128,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725202					
D	736	Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení					182 048,00	
215	K	736110262	Trubkové teplovodní podlahové vytápění systémová deska s tepelnou izolací, výšky 50 až 53 mm	m2	562,050	323,90	182 048,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/736110262					
VV			A1					
VV			55,80					
					55,800			
VV			A2					
VV			6,63					
					6,630			
VV			B1					
VV			187,54					
					187,540			
VV			C					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,00		6,000			
	VV		D1					
	VV		134,61		134,610			
	VV		D2					
	VV		49,87		49,870			
	VV		A3					
	VV		6,45		6,450			
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
	VV		B2					
	VV		112,81		112,810			
	VV		Součet		562,050			
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				38 712,48	
216	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	275,000	84,00	23 100,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741410021					
217	M	35442064	pás zemnicí 20x3mm FeZn	kg	137,445	64,00	8 796,48	CS ÚRS 2025 01
	VV		"0,476 kg/mb"					
	VV		275,00*0,476*1,05		137,445			
218	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	30,000	193,80	5 814,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420021					
	VV		"cca" 30		30,000			
219	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	30,000	33,40	1 002,00	CS ÚRS 2025 01
D	762		Konstrukce tesařské				786 948,04	
220	K	762083121	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	32,783	958,40	31 419,23	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762083121					
	VV		32,783		32,783			
221	K	762086111	Montáž kovových doplňkových konstrukcí (materiál ve specifikaci) hmotnosti prvku do 5 kg	kg	80,000	86,80	6 944,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762086111					
	VV		"kotvení pozednice - pásová ocel 50x5mm, po vzdál. 1,0m"					
	VV		50*1,60		80,000			
222	M	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,088	33 913,60	2 984,40	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 2,1 kg/m					
	VV		"kotvení pozednice - pásová ocel 50x5mm, po vzdál. 1,0m"					
	VV		50*1,60*1,10*0,001		0,088			
223	K	762332130	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů průřezové plochy do 50 cm ²	m	154,638	110,00	17 010,18	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332130					
224	M	60511125	řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	0,510	10 301,40	5 253,71	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ondřejův kříž - prkna 120/25" 5,90*24*0,12*0,025*1,2		0,510			
225	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů průřezové plochy přes 120 do 224 cm ²	m	575,735	289,40	166 617,71	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332132					
226	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm ² do dl 6m	m3	11,182	10 301,40	115 190,25	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: SM, JD, BO					
	VV		"krokev 100/200" 5,90*52*0,10*0,20*1,2		7,363			
	VV		"kleštiny 80/180" 4,25*52*0,08*0,18*1,2		3,819			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			11,182			
227	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	49,080	422,50	20 736,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332133						
228	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	1,215	10 301,40	12 516,20	CS ÚRS 2025 01
P		Poznámka k položce: SM, JD, BO						
VV		"pozednice 150/150" 22,50*2*0,15*0,15*1,2			1,215			
229	K	762341016	Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	30,228	520,90	15 745,77	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341016						
VV		"dle výpisu materiálu"						
VV		"okapová podpora OSB tl.22mm" 0,60*22,90*2*1,1			30,228			
230	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	589,488	162,00	95 497,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341210						
231	M	60511120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	18,558	9 433,30	175 063,18	CS ÚRS 2025 01
VV		"bednění - prkna tl. 25mm" 5,80*22,50*2*0,025*1,2			7,830			
VV		"bednění - prkna tl. 32mm" 6,10*22,90*2*0,032*1,2			10,728			
VV		Součet			18,558			
232	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	346,381	20,80	7 204,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762342511						
233	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,914	10 995,90	10 050,25	CS ÚRS 2025 01
VV		"kontralatě 60/40" 6,10*52*0,06*0,04*1,2			0,914			
234	K	762361332	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z vodovzdorné překližky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 21 mm	m2	31,000	1 678,30	52 027,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762361332						
VV		atika						
VV		31,00			31,000			
235	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	32,783	1 215,30	39 841,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762395000						
VV		11,182+1,215+0,914+18,558+0,914			32,783			
236	K	762511246	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	18,396	480,30	8 835,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511246						
VV		"dle výpisu materiálu"						
VV		"podlážka OSB tl.22mm" 0,70*21,90*1,2			18,396			
237	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	8 022,000	0,50	4 011,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762202						
D		763	Konstrukce suché výstavby				636 628,86	
238	K	76311131R	SDK příčka tl 80 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 15,0 mm s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	37,963	1 075,50	40 829,21	
VV		"hlavní objekt"						
VV		"2.NP"						
VV		"ozn. Z4"						
VV		"m.č. 202"						
VV		12,61*2,80-0,90*1,97*5			26,443			
VV		1,60*0,80*4+(1,60*2,00)/2*4			11,520			
VV		Součet			37,963			
239	K	763111717	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	78,204	31,90	2 494,71	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111717					
			VV "2.NP"					
			VV 37,963*2			75,926		
			VV "+3%" 75,926*0,03			2,278		
			VV Součet			78,204		
240	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	24,050	887,00	21 332,35	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
			VV podrobný popis viz SKLADBY PODHLEDŮ					
			VV P1 1.NP					
			VV 2,42+2,39+4,54+4,36+8,00			21,710		
			VV "2.NP"					
			VV "ozn. P4"					
			VV "m.č. 207" 2,34			2,340		
			VV Součet			24,050		
241	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	66,480	927,50	61 660,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131451					
			VV P2 1.NP					
			VV 2,27+1,55+6,31+5,74+1,84+1,97+1,52+11,45+6,18+4,40+16,80			60,030		
			VV "2.NP"					
			VV "ozn. P5"					
			VV "m.č. 208" 3,38			3,380		
			VV "m.č. 209" 3,07			3,070		
			VV Součet			66,480		
242	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	242,888	31,90	7 748,13	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
			VV "2.NP"					
			VV 2,34+6,45+227,024			235,814		
			VV "+3%" 235,814*0,03			7,074		
			VV Součet			242,888		
243	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	227,024	53,20	12 077,68	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131752					
			VV "hlavní část"					
			VV "2.NP"					
			VV "ozn. S2"					
			VV "vodorovná plocha"					
			VV 21,88* 3,80			83,144		
			VV "šikmá plocha"					
			VV 21,80*2,90*2			126,440		
			VV "svislá plocha"					
			VV 21,80*0,40*2			17,440		
			VV Součet			227,024		
244	M	63152097	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 60mm	m2	238,375	124,60	29 701,53	CS ÚRS 2025 01
			VV 227,024*1,05			238,375		
245	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	16,300	117,10	1 908,73	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131761					
			VV podrobný popis viz SKLADBY PODHLEDŮ					
			VV P1					
			VV 2,42+2,39			4,810		
			VV P2					
			VV 2,27+1,55+1,84+1,97+1,52			9,150		
			VV P4					
			VV 2,34			2,340		
			VV Součet			16,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
246	K	763135102	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm polozapuštěné	m2	76,560	340,80	26 091,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135102					
		VV	podrobný popis viz SKLADBY PODHLEDŮ					
		VV	P3					
		VV	31,30+22,35+22,91		76,560			
247	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	80,388	575,00	46 223,10	CS ÚRS 2025 01
		VV	76,56*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		80,388			
248	K	763161763	Podkrovní ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových závěsech dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI	m2	261,074	1 424,80	371 978,24	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763161763					
		VV	"hlavní část"					
		VV	"2.NP"					
		VV	"ozn. S2"					
		VV	"vodorovná plocha"					
		VV	21,88* 3,80		83,144			
		VV	"šikmá plocha"					
		VV	21,80*2,90*2		126,440			
		VV	"svislá plocha"					
		VV	21,80*0,40*2		17,440			
		VV	34,05*1,00		34,050			
		VV	Součet		261,074			
249	K	763164620	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou vysokopevnostní protipožární impregnovanou DFRIH2, tl. 2 x 12,5 mm	m	5,500	1 709,10	9 400,05	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164620					
		VV	ocel. sloupky 1.NP					
		VV	2,75*2		5,500			
250	K	763164791	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami montáž obkladu, opláštění jednoduché	m2	4,200	905,10	3 801,42	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164791					
251	M	59030023	deska SDK A tl 15mm	m2	4,410	170,40	751,46	CS ÚRS 2025 01
		VV	4,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		4,410			
252	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	6 304,000	0,10	630,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763402					
D		764	Konstrukce klempířské				981 986,89	
253	K	764121443	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků ze šablon, počet kusů do 4 ks/m2 přes 30 do 60°	m2	279,380	1 757,00	490 870,66	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764121443					
		VV	podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
		VV	S2					
		VV	6,10*22,9*2		279,380			
254	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm - K/1	m	31,920	580,40	18 526,37	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216604					
		VV	podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ					
		VV	K/1					
		VV	1,00*2		2,000			
		VV	1,50*2		3,000			
		VV	1,55		1,550			
		VV	3,72		3,720			
		VV	5,64		5,640			
		VV	1,80		1,800			
		VV	4,29		4,290			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,86				4,860	
	VV		5,06				5,060	
	VV		Součet				31,920	
255	K	764214609	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 800 mm - K/6	m	6,000	1 011,60	6 069,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764214609						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/6					
	VV		6		6,000			
256	K	764214611	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš přes 800 mm - K/6	m2	40,800	1 118,10	45 618,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764214611						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/6					
	VV		30*0,85		25,500			
	VV		18*0,85		15,300			
	VV		Součet		40,800			
257	K	764021402	Podkladní plech z Al plechu rš 200 mm - K/8	m	46,000	410,00	18 860,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764021402						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/8					
	VV		46		46,000			
258	K	764021403	Podkladní plech z Al plechu rš 250 mm - K/9	m	46,000	447,20	20 571,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764021403						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/9					
	VV		46		46,000			
259	K	765113112.BRM	Větrací ochranný pás hliníkový - K/10	m	46,000	159,70	7 346,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/10					
	VV		46		46,000			
260	K	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm - K/11	m	45,000	452,60	20 367,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764011613						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/11					
	VV		35+10		45,000			
261	K	764521415	Žlab podokapní hranatý z Al plechu rš 450 mm - K/12	m	91,000	1 224,60	111 438,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764521415						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/12					
	VV		81+10		91,000			
262	K	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm - K/13	kus	6,000	1 011,60	6 069,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764521444						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/13					
	VV		6		6,000			
263	K	764528422	Švody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm - K/13	m	26,300	1 011,60	26 605,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764528422						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/13					
	VV		23+3,3		26,300			
264	K	764321414	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 330 mm - K/15	m	38,000	527,10	20 029,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764321414						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		K/15					
	VV		38		38,000			
265	K	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový - K/16	m	46,000	1 757,00	80 822,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764223456						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/16					
	VV		46		46,000			
266	K	764223455	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný jednotrubkový - K/17	m	4,800	1 544,10	7 411,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764223455						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/17					
	VV		1,20*4		4,800			
267	K	764221406	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Al plechu rš 500 mm - K/18	m	23,000	1 011,60	23 266,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764221406						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/18					
	VV		23		23,000			
268	K	764222403	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 250 mm - K/19	m	25,000	479,20	11 980,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764222403						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/19					
	VV		25		25,000			
269	K	764214605	Oplechování stěny z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm - K/20	m	4,100	676,20	2 772,42	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764214605						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		K/20					
	VV		4,10		4,100			
270	K	764324412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou DN110-280 K/21-K/30 TYP	kus	39,000	1 597,30	62 294,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764324412						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		39		39,000			
271	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10 667,000	0,10	1 066,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764202						
D	765	Krytina skládaná					73 196,60	
272	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	558,760	52,10	29 111,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765191013						
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		S2					
	VV		279,38*2		558,760			
273	M	6282110R	Bitumenový pás s nosnou vložkou z polyesteru a polypropylenovým filmem z obou stran tl.0,5mm	m2	325,478	76,40	24 866,52	
	VV		279,38*1,165		325,478			
274	M	6282112R	Doplňková pojistná hydroizolační fólie	m2	325,478	57,90	18 845,18	
	VV		279,38*1,165		325,478			
275	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	747,000	0,50	373,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765202						
D	766	Konstrukce truhlářské					1 934 604,60	
276	K	766414242	Montáž obložení stěn panely obkladovými plochy do 5 m2 z aglomerovaných desek, plochy přes 0,60 do 1,50 m2	m2	17,136	263,90	4 522,19	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,55*2,50		3,875			
	VV		P/7					
	VV		1,00*2,00*2		4,000			
	VV		P/10					
	VV		4,29*2,50		10,725			
	VV		Součet		18,600			
281	M	61140121R	okno plastové otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	18,600	5 489,80	102 110,28	
282	K	766641131	Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu zdvojených do zdíva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	1 991,40	1 991,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766641131								
283	M	61140058	dveře plastové balkonové jednokřídlové trojsklo	m2	2,588	6 297,20	16 297,15	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,43777777777778*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		2,588			
284	K	766641141	Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu zdvojených do zdíva jednokřídlových s pevně zasklenými bočními díly, bez nadsvětlíku	kus	9,000	2 206,70	19 860,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766641141								
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - PLASTOVÉ VÝROBKY					
	VV		P/1					
	VV		9		9,000			
285	M	61140062	dveře plastové balkonové jednokřídlové s bočním pevným dílem trojsklo	m2	35,438	6 189,50	219 343,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - PLASTOVÉ VÝROBKY					
	VV		P/1					
	VV		1,75*2,25*9		35,438			
286	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	9,000	494,80	4 453,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001								
287	M	T16116001	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlové plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 70x197 vč. kování klika x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/1	kus	4,000	6 096,10	24 384,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/1					
	VV		4		4,000			
288	M	T26116002	Dveře vnitřní jednokřídlové plné, mechanicky odolné, HPL laminát, 80x197 vč. kování klika x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/2	kus	1,000	7 409,00	7 409,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/2					
	VV		1		1,000			
289	M	T56116005	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlové plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 70x197 vč. kování klika x klika, WC zámek, prahové lišty - T/5	kus	3,000	6 279,70	18 839,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/5					
	VV		3		3,000			
290	M	T37611605	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlové plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 70x197 vč. kování koule x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/37	kus	1,000	6 428,20	6 428,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/37					
	VV		1		1,000			
291	K	766660351	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí v do 2,5 m a š do 800 mm do pojezdu na stěnu	kus	18,000	494,80	8 906,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660351								
292	K	766660352	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí v do 2,5 m a š přes 800 do 1200 mm do pojezdu na stěnu	kus	5,000	1 209,50	6 047,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660352								
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/6					
	VV		5		5,000			

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
293	M	T66116006	Dveře vnitřní jednokřídlé plné, HPL laminát, 90x197 posuvné na stěnu, mechanicky odolné, kování mušle nerez broušená, prahové lišty - T/6	kus	5,000	9 511,40	47 557,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/6					
	VV		5		5,000			
294	K	T66660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	34,000	494,80	16 823,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660002					
295	M	T36116003	Dveře vnitřní jednokřídlé plné, mechanicky odolné, HPL laminát, 90x197 vč. kování klika x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/3	kus	4,000	6 096,10	24 384,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/3					
	VV		4		4,000			
296	M	T46116004	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování koule x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/4	kus	2,000	6 428,20	12 856,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/4					
	VV		2		2,000			
297	M	T76116007	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování klika x klika, WC zámek, prahové lišty, horizontální madlo - T/7	kus	2,000	8 132,50	16 265,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/7					
	VV		2		2,000			
298	M	T86116008	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování klika x klika, zámek s vložkou FAB, prahové lišty, horizontální madlo - T/8	kus	2,000	7 948,90	15 897,80	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/8					
	VV		2		2,000			
299	M	T96116009	Dveře vnitřní dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování klika x klika, zámek s vložkou FAB, prahové lišty, horizontální madlo - T/9 T/10 T/11	kus	14,000	10 203,10	142 843,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/9 dekor dřeva-dub					
	VV		4		4,000			
	VV		T/10 barva olivově zelená					
	VV		5		5,000			
	VV		T/11 barva pískově žlutá					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		14,000			
300	M	T38611606	Dveře vnitřní dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování koule x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/38	kus	8,000	6 428,20	51 425,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/38					
	VV		8		8,000			
301	M	T39611607	Dveře vnitřní, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování koule x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty, horizontální madlo - T/39	kus	2,000	8 279,90	16 559,80	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/39					
	VV		2		2,000			
302	K	61190001R	Příplatek za vložku a generální klíč pro všechny dveře dřevěné	kus	25,000	956,60	23 915,00	
303	M	T3673206	D+M Vjezdové brány dřevěné dvoukřídlové rozměr 2900 x 2470 mm - T/36	kus	1,000	30 788,40	30 788,40	
	VV		0,483*2,07 "Přepočtené koeficientem množství		1,000			
304	K	T66694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	24,470	199,10	4 871,98	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		T/14					
	VV		1,00*2		2,000			
	VV		T/15					
	VV		1,25*2		2,500			
	VV		T/16					
	VV		1,50*3		4,500			
	VV		T/17					
	VV		2,02		2,020			
	VV		T/18					
	VV		2,70		2,700			
	VV		T/19					
	VV		2,80		2,800			
	VV		T/20					
	VV		0,78		0,780			
	VV		T/21					
	VV		1,80		1,800			
	VV		T/22					
	VV		2,15		2,150			
	VV		T/23					
	VV		3,22		3,220			
	VV		Součet		24,470			
305	M	61140081R	parapet plastový vnitřní š 255mm	m	24,470	495,20	12 117,54	
306	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	14,000	26,90	376,60	CS ÚRS 2025 01
307	K	77668111R	D+M Kuchyňská linka zalomená v bytové jednotce A.1 dl.3500+2930 mm, v.2750 mm, hl.600 mm vč.vestavných spotřebičů	kus	1,000	241 528,60	241 528,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/27					
	VV		1		1,000			
308	K	77668112R	D+M Kuchyňská linka zalomená v bytové jednotce A.2 dl.3380+2750 mm, v.2750 mm, hl.600 mm vč.vestavných spotřebičů	kus	1,000	244 365,50	244 365,50	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/28					
	VV		1		1,000			
309	K	77668113R	D+M Kuchyňská linka rovná v šatně personálu dl.3100, v.2000 mm, hl.600 mm vč.vestavných spotřebičů	kus	1,000	124 715,10	124 715,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/31					
	VV		1		1,000			
310	K	77668114R	D+M Kuchyňská linka rovná v sesterně dl.2380, v.2100 mm, hl.600 mm vč.vestavných spotřebičů	kus	1,000	86 420,90	86 420,90	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/32					
	VV		1		1,000			
311	K	77668115R	D+M obložení vstupu dřevěné desky tl.25 mm impregnované a mořené	m2	8,400	6 047,70	50 800,68	
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		skladba Z5					
	VV		4,20*2		8,400			
312	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	19 967,000	0,10	1 996,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766202					
D	767	Konstrukce zámečnické					3 208 452,30	
313	K	767330112	Montáž tubusových světlovodů kopule s lemováním plochá střecha	kus	4,000	3 312,10	13 248,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767330112					
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		K/7					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/34 T/35					
	VV		4		4,000			
314	M	55381350	světlovod pro plochou střechu s kříšťálovou kopulí, stropním difuzérem PO EI 30/DP1, TI prvek U 0,6W/m2K tubus dl.1250mm D 350mm - T/34, T/35, T/40	kus	4,000	30 089,30	120 357,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		4		4,000			
315	M	55381434	prodlužovací díl ke světlovodu dl 415mm D 330mm - T/34	kus	1,000	673,60	673,60	CS ÚRS 2025 01
316	M	55381440	prodlužovací díl ke světlovodu dl 1250mm D 330mm - T/35, T/40	kus	3,000	2 020,90	6 062,70	CS ÚRS 2025 01
317	M	55381454	tepelněizolační prvek do světlovodu D 330mm - T/34, T/35, T/40	kus	4,000	2 526,20	10 104,80	CS ÚRS 2025 01
318	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	5 005,40	5 005,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767640111					
407	K	767640113	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s pevným bočním dílem	kus	1,000	7 373,60	7 373,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767640113					
319	K	767640221	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlové bez nadsvětlíku	kus	3,000	8 073,30	24 219,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767640221					
320	M	55341335	dveře dvoukřídle Al prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC3 - Z/1, Z/3	m2	14,500	15 608,30	226 320,35	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/1					
	VV		2,00*2,50*2		10,000			
	VV		Z/3					
	VV		1,80*2,50		4,500			
	VV		Součet		14,500			
321	M	55341330	dveře jednokřídle Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC3 - Z/2	m2	2,625	13 455,50	35 320,69	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/2					
	VV		1,05*2,50		2,625			
322	M	55341333	dveře dvoukřídle Al plné max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC3 - Z/4	m2	4,410	15 608,30	68 832,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/4					
	VV		1,96*2,25		4,410			
323	K	767651112	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajižďecích pod strop, plochy přes 6 do 9 m2	kus	2,625	6 872,40	18 040,05	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767651112					
324	M	55345868	vrata garážová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm 2,50x2,50m - Z/5	kus	1,000	34 087,20	34 087,20	CS ÚRS 2025 01
325	K	767651126	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu	kus	1,000	1 924,30	1 924,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767651126					
326	M	55345878	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 1000N max. 50 cyklů denně	kus	1,000	14 844,40	14 844,40	CS ÚRS 2025 01
327	K	767651131	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat fotobuněk pro bezpečný chod	pár	1,000	384,90	384,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767651131					
328	M	40461020	fotobuňka bezpečnostní infrazávora dosah do 30m	sada	1,000	2 803,90	2 803,90	CS ÚRS 2025 01
329	K	76790001R	D+M Posuvný systém pro vnitřní jednokřídlové dveře - na SDK stěnu, materiál AL - Z/15	kus	5,000	1 209,50	6 047,50	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/15					
	VV		5		5,000			
330	K	76790002R	D+M Schodišťové zábradlí, šikmá část 2 800 mm vč.povrchové úpravy - otryskání, šopování zinkem, nástřik RAL- Z/16	kus	2,000	27 709,60	55 419,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/16					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	2			2,000			
331	K	76790003R	D+M Podestové zábradlí, délka 3400 mm a 1150 mm vč.povrchové úpravy - otryskání, šopování zinkem, nástřik RAL - Z/17	kus	2,000	9 896,30	19 792,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/17						
	VV	2			2,000			
332	K	76790004R	D+M Stěnové schodišťové madlo dřevěný masiv pr.50 mm, cca 3100 mm - Z/18	kus	2,000	5 497,90	10 995,80	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/18						
	VV	2			2,000			
333	K	76790005R	D+M Ocelová výztuha pro podporu okapu střechy z pásové oceli tl.4 mm - Z/19	kus	62,000	164,90	10 223,80	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/19						
	VV	39+23			62,000			
334	K	76790006R	D+M Lemování snížené úrovně podlahy dl.1000x1000 mm, v.10mm, nerez mat - Z/30	kus	1,000	902,80	902,80	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/30						
	VV	1			1,000			
335	K	76790007R	D+M Lemování snížené úrovně podlahy dl.2250 mm, v.10mm, nerez mat - Z/31	kus	1,000	2 257,00	2 257,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/31						
	VV	1			1,000			
336	M	55241048	D+M poklop šachtový Pz ocelový 600x600mm - Z/32, Z/57	kus	3,000	6 047,70	18 143,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/32						
	VV	1			1,000			
	VV	Z/57						
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			3,000			
337	K	55241049R	D+M Revizní dvířka pro přístup ke kontrole světlovodu 600x900 - Z/33 ATYP	kus	1,000	1 044,60	1 044,60	
338	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	kus	1,000	1 044,60	1 044,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767646412					
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/33						
	VV	1			1,000			
339	K	76790008R	D+M Podlahová dilatační a ukončující lišta dl.1000mm přírodní AL - Z/34	kus	11,000	409,00	4 499,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/34						
	VV	11			11,000			
340	K	76790009R	D+M Podlahová dilatační a ukončující lišta dl.2000mm přírodní AL- Z/35	kus	2,000	796,60	1 593,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/35						
	VV	2			2,000			
341	K	76790019R	D+M Lemování okraje podlahové konstrukce ocelovým L profilem 200/100/8 mm dl.2000 mm - Z/36	kus	15,000	3 760,60	56 409,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/36						
	VV	15			15,000			
342	K	76790029R	D+M Lemování okraje podlahové konstrukce ocelovým L profilem 200/100/8 mm dl.2500 mm - Z/37	kus	1,000	4 700,70	4 700,70	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV	Z/37						
	VV	1			1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
343	K	76790039R	D+M Lemování okraje podlahové konstrukce ocelovým L profilem 100/100/8 mm dl.2000 mm- Z/38	kus	1,000	2 611,50	2 611,50	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/38					
	VV		1		1,000			
344	K	76790049R	D+M Lemování okraje podlahové konstrukce ocelovým L profilem 100/100/8 mm dl. 3400 mm - Z/39	kus	1,000	4 440,10	4 440,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/39					
	VV		1		1,000			
345	K	76790059R	D+M Lemování okraje revizní šachty ocelovým L profilem 200/100/8 mm - Z/41	kus	3,000	1 128,20	3 384,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/41					
	VV		3		3,000			
346	K	76791001R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 1000x2000 mm - Z/42	kus	1,000	13 137,90	13 137,90	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/42					
	VV		1		1,000			
347	K	76791002R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 1500x1250 mm - Z/43	kus	1,000	12 953,10	12 953,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/43					
	VV		1		1,000			
348	K	76791003R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr1500x1500 mm - Z/44	kus	1,000	13 592,00	13 592,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/44					
	VV		1		1,000			
349	K	76791004R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 5640x1000 mm - Z/45	kus	1,000	19 665,00	19 665,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/45					
	VV		1		1,000			
350	K	76791005R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 4290x2500 mm - Z/48	kus	1,000	25 460,90	25 460,90	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/48					
	VV		1		1,000			
351	K	76791006R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr r4860x1250 mm - Z/49	kus	1,000	19 857,40	19 857,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/49					
	VV		1		1,000			
352	K	76791007R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 5060x1250 mm - Z/50	kus	1,000	20 180,70	20 180,70	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/50					
	VV		1		1,000			
353	K	766231113	Montáž sklápěcích schodů na půdu s vyřezáním otvoru a kompletizací	kus	1,000	2 144,20	2 144,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766231113					
354	M	55347586R	Schody skládací protipožární, mech. z Al profilů, EW15/DP3 pro výšku max.280cm,600x900 mm - Z/52	kus	1,000	31 338,20	31 338,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/52					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	1			1,000			
355	K	76791008R	D+M Hliníková konstrukce přestřešní teras rozměr 3140x1850 mm - Z/53	kus	8,000	143 047,30	1 144 378,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/53					
	VV		8		8,000			
356	K	76791009R	D+M Hliníková konstrukce přestřešní teras 3300x1850mm, 3300x 4500mm - Z/54	kus	2,000	212 307,00	424 614,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/54					
	VV		2		2,000			
357	K	76791019R	D+M Hliníková konstrukce přestřešní teras 2730x1850mm, 2730x4500mm - Z/55	kus	2,000	278 405,10	556 810,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY					
	VV		Z/55					
	VV		2		2,000			
358	K	76791029R	D+M Prosklené zábradlí-bezpečnostní zasklení v.200 mm - Z/56	kus	1,000	8 246,90	8 246,90	
359	K	76791059R	D+M Lemování okraje venkovní čistící zóny ocelovým L - Z/59	kus	2,000	7 147,30	14 294,60	
360	K	76791022R	D+M Rámová konstrukce z ocelových uzavřených profilů 100x100x4 mm	kg	170,000	104,50	17 765,00	
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		skladba Z5					
	VV		170,00		170,000			
361	K	76791023R	D+M Ocelový sloupek 200/120/8	kg	132,825	104,50	13 880,21	
	VV		1.np					
	VV		2,75*2*23,00*1,05		132,825			
362	K	76791024R	D+M Záchytný systém na střeše	komple t	1,000	70 301,30	70 301,30	
	VV	1			1,000			
363	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	33 596,000	0,20	6 719,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767202					
	D	771	Podlahy z dlaždic				135 352,86	
364	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	77,220	45,10	3 482,62	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		A1					
	VV		55,80		55,800			
	VV		A2					
	VV		6,63		6,630			
	VV		A3					
	VV		6,45		6,450			
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
	VV		C					
	VV		6,00		6,000			
	VV		Součet		77,220			
365	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	2,340	289,40	677,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151011					
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
366	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	6,630	468,80	3 108,14	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151012					
	VV		A2					
	VV		6,63		6,630			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
367	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	71,220	752,30	53 578,81	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416					
	VV		A1, A5					
	VV		55,80		55,800			
	VV		A2					
	VV		6,63		6,630			
	VV		A3					
	VV		6,45		6,450			
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
	VV		Součet		71,220			
368	M	59761265	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl přes 10 do 15mm přes 9 do 12ks/m2	m2	78,342	868,10	68 008,69	CS ÚRS 2025 01
	VV		71,22*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		78,342			
369	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	70,000	81,00	5 670,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591115					
	VV		obvodové spáry					
	VV		70		70,000			
370	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 379,000	0,60	827,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771202					
D	776		Podlahy povlakové				639 768,16	
371	K	776111111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu anhydritového	m2	490,830	43,10	21 154,77	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111111					
	VV		B1					
	VV		187,54		187,540			
	VV		B2					
	VV		112,81		112,810			
	VV		C					
	VV		6,00		6,000			
	VV		D1					
	VV		134,61		134,610			
	VV		D2					
	VV		49,87		49,870			
	VV		Součet		490,830			
372	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	490,830	2,20	1 079,83	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311					
373	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	622,800	21,50	13 390,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112					
	VV		B1					
	VV		187,54*2		375,080			
	VV		B2					
	VV		112,81*2		225,620			
	VV		B3					
	VV		11,05*2		22,100			
	VV		Součet		622,800			
374	K	776141123	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	6,000	258,30	1 549,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141123					
	VV		C					
	VV		6,00		6,000			
375	K	77614112R	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 13 mm	m2	484,830	452,10	219 191,64	
	VV		B1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		187,54		187,540			
	VV		B2					
	VV		112,81		112,810			
	VV		D1					
	VV		134,61		134,610			
	VV		D2					
	VV		49,87		49,870			
	VV		Součet		484,830			
376	K	77614113R	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 17 mm	m2	11,050	602,80	6 660,94	
	VV		B3					
	VV		11,05		11,050			
	VV		Součet		11,050			
377	K	77621101R	D+M Textilní kobercová čistící zóna tl. 10,0mm vč. al lišt	m2	6,000	904,20	5 425,20	
	VV		c					
	VV		6,00		6,000			
378	K	776241111	Montáž podlahovin ze sametového vinylu lepením pásů hladkých (bez vzoru)	m2	300,350	193,80	58 207,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776241111					
	VV		B1					
	VV		187,54		187,540			
	VV		B2					
	VV		112,81		112,810			
	VV		Součet		300,350			
379	M	28411152	podlahovina vinylová heterogenní akustická třída zátěže 34/42, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,70mm tl 2,85mm	m2	363,513	667,40	242 608,58	CS ÚRS 2025 01
	VV		ztratiné lino 10%					
	VV		300,35*1,10		330,385			
	VV		ztratiné stupnice, podstupnice 10%					
	VV		19,80*0,472*1,10		10,280			
	VV		ztratiné lišty 2%					
	VV		280*0,08*1,02		22,848			
	VV		Součet		363,513			
380	K	776321111	Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně stupnic, šířky do 300 mm	m	19,800	344,50	6 821,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776321111					
	VV		1,10*18		19,800			
381	K	776321211	Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně podstupnic, výšky do 200 mm	m	19,800	301,40	5 967,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776321211					
382	K	776411211	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky do 80 mm	m	280,000	193,80	54 264,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411211					
383	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	311,400	5,40	1 681,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991121					
384	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	6 537,000	0,27	1 764,99	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776202					
D 777			Podlahy lité				242 911,61	
385	K	777511105	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	184,480	1 099,60	202 854,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/777511105					
	VV		D1					
	VV		134,61		134,610			
	VV		D2					
	VV		49,87		49,870			
	VV		Součet		184,480			
386	K	777911111	Napojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové stěrky plněné pískem tuhé	m	160,000	248,90	39 824,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/777911111								
387	K	998777202	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 334,000	0,10	233,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998777202								
D 781			Dokončovací práce - obklady					
					460 518,66			
388	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	235,105	45,10	10 603,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011								
389	K	781131112	D+M Izolace pod obklad a dlažbu - pružná cementová hydroizolační stěrka, vč. příslušenství, pomocných prací, doplňků, penetrace, dle PD, přesná specifikace viz SKLADBY OBKLADŮ	m2	203,271	439,80	89 398,59	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112								
VV			pružná cementová hydroizolační stěrka					
VV			1.np					
VV			m.č.104					
VV			1,55		1,550			
VV			(0,95+1,53)*2*0,30		1,488			
VV			0,95*1,20		1,140			
VV			m.č.106					
VV			6,31		6,310			
VV			(3,025+2,00)*2*0,30		3,015			
VV			-1,90		-1,900			
VV			2,00*2,10+2,00		6,200			
VV			m.č.106A					
VV			5,74		5,740			
VV			(3,025+1,86)*2*0,30		2,931			
VV			-0,90		-0,900			
VV			5,50*1,80		9,900			
VV			m.č.114					
VV			11,45		11,450			
VV			(4,10+2,70)*2*2,10		28,560			
VV			-0,90*2,10		-1,890			
VV			m.č.115					
VV			6,18		6,180			
VV			(2,10+2,70)*2*0,30		2,880			
VV			3,00*2		6,000			
VV			m.č.128					
VV			4,40		4,400			
VV			(1,85+2,25)*2*0,30		2,460			
VV			4,30*2,00		8,600			
VV			m.č.129					
VV			16,80		16,800			
VV			16,29*2,10		34,209			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			m.č.133					
VV			1,84		1,840			
VV			3,40*2,10		7,140			
VV			m.č.135					
VV			1,52		1,520			
VV			(1,75+0,90)*2*0,30		1,590			
VV			3,00*1,50		4,500			
VV			2.np					
VV			m.č.207					
VV			2,34+3,38+3,07		8,790			
VV			3,26*1,50		4,890			
VV			m.č.208					
VV			(3,375+1,00)*2*0,30		2,625			
VV			3,50*1,80		6,300			
VV			m.č.209					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,07		3,070			
	VV		(1,875+1,635)*2*0,30		2,106			
	VV		3,70*1,50		5,550			
	VV		Součet		203,271			
390	K	781472216	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	235,105	792,90	186 414,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472216					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		O1					
	VV		1.NP					
	VV		m.č. 102b					
	VV		(1,435+1,50)*2*2,50		14,675			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 103					
	VV		(1,36+1,53)*2*2,10		12,138			
	VV		-0,70*1,97		-1,379			
	VV		m.č. 104					
	VV		(0,95+1,53)*2*2,10		10,416			
	VV		-0,70*1,97		-1,379			
	VV		m.č. 106					
	VV		(3,025+2,00)*2*2,10		21,105			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		-1,00*2,10		-2,100			
	VV		m.č. 106a					
	VV		(3,025+1,86)*2*2,10		20,517			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 114					
	VV		(4,10+2,70)*2*2,10		28,560			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 115					
	VV		(2,10+2,70)*2*2,10		20,160			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 128					
	VV		(1,85+2,25)*2*2,10		17,220			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 129					
	VV		(3,28+1,00+2,49+2,85+2,25+0,90+3,52+2,95)*2,10		40,404			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 133					
	VV		(1,75+1,00)*2*2,10		11,550			
	VV		m.č. 134					
	VV		(1,75+1,02)*2*2,10		11,634			
	VV		m.č. 135					
	VV		(1,75+0,90)*2*2,10		11,130			
	VV		-0,70*1,97*4		-5,516			
	VV		2.NP					
	VV		m.č. 207					
	VV		(1,26+1,635)*2*2,10		12,159			
	VV		m.č. 208					
	VV		(3,375+1,00)*2*2,10		18,375			
	VV		m.č. 209					
	VV		(1,875+1,635)*2*2,10		14,742			
	VV		-0,70*1,97*5		-6,895			
	VV		Součet		235,105			
391	M	59761128	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	284,478	480,30	136 634,78	CS ÚRS 2025 01
	VV		235,105*1,10		258,616			
	VV		258,616*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		284,478			
392	K	78149100R	D+M zrcadla vlepeného do obkladu 600x600 mm -Z/28	kus	1,000	1 331,10	1 331,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKÝ					
	VV		Z/28					
	VV		1		1,000			
393	K	78149101R	D+M zrcadla vlepeného do obkladu 600x900mm -Z/29	kus	7,000	1 562,60	10 938,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - ZÁMEČNICKÉ VÝROBKÝ					
	VV		Z/29					
	VV		7		7,000			
394	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	120,657	133,10	16 059,45	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492251					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		O1					
	VV		1.NP					
	VV		m.č.102b					
	VV		(1,435+1,50)*2		5,870			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.103					
	VV		(1,36+1,53)*2		5,780			
	VV		-0,70		-0,700			
	VV		m.č.104					
	VV		(0,95+1,53)*2		4,960			
	VV		-0,70		-0,700			
	VV		m.č.106					
	VV		(3,025+2,00)*2		10,050			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.106a					
	VV		(3,025+1,86)*2		9,770			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.114					
	VV		(4,10+2,70)*2		13,600			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.115					
	VV		(2,10+2,70)*2*2,10		20,160			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č.128					
	VV		(1,85+2,25)*2		8,200			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.129					
	VV		3,28+1,00+2,49+2,85+2,25+0,90+3,52+2,95		19,240			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.133					
	VV		(1,75+1,00)*2		5,500			
	VV		m.č.134					
	VV		(1,75+1,02)*2		5,540			
	VV		m.č.135					
	VV		(1,75+0,90)*2		5,300			
	VV		-0,70*4		-2,800			
	VV		2.NP					
	VV		m.č.207					
	VV		(1,26+1,635)*2		5,790			
	VV		m.č.208					
	VV		(3,375+1,00)*2		8,750			
	VV		m.č.209					
	VV		(1,875+1,635)*2		7,020			
	VV		-0,70*5		-3,500			
	VV		Součet		120,657			
395	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	133,025	57,90	7 702,15	CS ÚRS 2025 01
	VV		120,657*1,05		126,690			
	VV		126,69*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		133,025			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
396	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 788,000	0,30	1 436,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781202					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					40 923,57
397	K	783113121	Dvojnásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí	m2	30,632	275,50	8 439,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783113121					
VV			skladba Z3					
VV			podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
VV			skladba Z5					
VV			4,20*2*2					
VV			T/36					
VV			2,80*2,47*2					
VV			Součet					
398	K	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	30,632	125,00	3 829,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783118101					
399	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	65,319	156,30	10 209,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314201					
VV			zárubně					
VV			Z/8					
VV			((2*1,97+0,70)*(0,115+0,10))*7					
VV			Z/9					
VV			(2*1,97+0,70)*(0,24+0,10)					
VV			Z/10					
VV			(2*1,97+0,80)*(0,115+0,10)					
VV			Z/11					
VV			((2*1,97+0,90)*(0,115+0,10))*8					
VV			Z/12					
VV			((2*1,97+0,90)*(0,14+0,10))*5					
VV			Z/13					
VV			((2*1,97+0,90)*(0,14+0,10))*3					
VV			Z/14					
VV			((2*1,97+0,90)*(0,24+0,10))*18					
VV			skladba Z5					
VV			8,50					
VV			Součet					
400	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	65,319	137,70	8 994,43	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
401	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	65,319	144,70	9 451,66	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					191 047,22
402	K	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 218,529	23,10	51 248,02	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181001					
VV			"1.NP"					
VV			"stropy"					
VV			"hlavní část"					
VV			"102" 7,55					
VV			"102a" 2,42					
VV			"102b" 2,39					
VV			"105" 7,21					
VV			"105a" 4,54					
VV			"107" 12,05					
VV			"108" 7,82					
VV			"110" 12,39					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"111" 12,49		12,490			
VV			"112" 12,49		12,490			
VV			"113" 16,49		16,490			
VV			"116" 33,39		33,390			
VV			"117" 10,26		10,260			
VV			"118" 10,39		10,390			
VV			"119" 4,36		4,360			
VV			"121" 12,39		12,390			
VV			"122" 12,49		12,490			
VV			"123" 12,49		12,490			
VV			"124" 12,49		12,490			
VV			"125" 34,54		34,540			
VV			"126" 9,30		9,300			
VV			"127" 8,00		8,000			
VV			"vedlejší část"					
VV			"131" 18,88		18,880			
VV			"132" 12,07		12,070			
VV			"136" 9,28		9,280			
VV			"137" 9,64		9,640			
VV			Mezisoučet		307,810			
VV			"1.NP"					
VV			"stěny"					
VV			"hlavní část"					
VV			"příčky tl. 115mm"					
VV			"m.č. 102, 102a, 102b"					
VV			$((3,00+1,50)*2,75)*2$		24,750			
VV			"m.č. 103, 104"					
VV			$(1,53*2*2,75)*2$		16,830			
VV			"m.č. 105, 105a"					
VV			$((3,025+4,00)*2,75)*2$		38,638			
VV			"m.č. 106, 106a"					
VV			$(4,00*2,75)*2$		22,000			
VV			"m.č. 107"					
VV			3,28*2,75*2		18,040			
VV			"m.č. 108"					
VV			2,25*2,75*2		12,375			
VV			"m.č. 111,112,113"					
VV			$(4,00*3*2,75)*2$		66,000			
VV			1,55*2,75*2		8,525			
VV			"m.č. 119"					
VV			1,63*2,75*2		8,965			
VV			"m.č. 120"					
VV			1,55*2,75*2		8,525			
VV			"m.č. 122, 123"					
VV			$(4,00*3*2,75)*2$		66,000			
VV			"_____"					
VV			"vedlejší část"					
VV			"příčky tl. 115mm"					
VV			"m.č. 132, 133, 134, 135,					
VV			$((3,20+1,75*2)*2,75)*2*4$		147,400			
VV			"m.č. 136"					
VV			3,34*2,75*2		18,370			
VV			"_____"					
VV			"hlavní část - podkroví"					
VV			"příčky tl. 115mm"					
VV			"m.č. 201"					
VV			$(3,98*2,85+(1,615+4,815)*2,50-(1,615*1,70)/2)*2$		52,091			
VV			"m.č. 203, 206"					
VV			$(7,50*2*2,85-(1,90*2,05)/2*2)*2*2$		155,420			
VV			"m.č. 208"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(3,375*2,85*2)*2		38,475			
VV			"m.č. 207, 209"					
VV			(3,375*2,25+1,635*2*2,85+1,14*2,25-(1,14*1,35)/2)*2		37,418			
VV			Mezisoučet		739,822			
VV			"příčky tl. 140mm"					
VV			"hlavní část"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 102, 102a"					
VV			4,00*2,75*2		22,000			
VV			"m.č. 106"					
VV			3,025*2,75*2		16,638			
VV			"m.č. 109"					
VV			2,40*2,25*2		10,800			
VV			"m.č. 114, 115, 117"					
VV			((2,93+6,58+2,70*2)*2,75)*2		82,005			
VV			"m.č. 118"					
VV			((4,14+2,50)*2,75)*2		36,520			
VV			"m.č. 125, 126,128"					
VV			((5,77+2,25+2,75+3,52)*2,75)*2		78,595			
VV			"m.č. 127"					
VV			((2,75+2,60)*2,75)*2		29,425			
VV			"-----"					
VV			"příčky tl. 140mm"					
VV			"podkrovi"					
VV			"m.č. 203"					
VV			5,04*2,55*2		25,704			
VV			"m.č. 205"					
VV			((4,165+1,23)*2,85)*2		30,752			
VV			Mezisoučet		332,439			
VV			"hlavní část"					
VV			"vnitřní zdivo tl. 240mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 101"					
VV			(3,14*2*2,75)*2		34,540			
VV			"m.č. 105a"					
VV			3,14*2,75*2		17,270			
VV			"m.č. 107, 108"					
VV			((3,28+4,675+2,49)*2,75)*2*2		114,895			
VV			"m.č. 109"					
VV			(13,42*2*2,75)*2-2,40*2,25*2		136,820			
VV			"m.č. 109, 110, 118, 119"					
VV			(11,80*2,75)*2		64,900			
VV			"m.č. 120, 127"					
VV			((14,20+15,71)*2,75)*2+0,70*2,75*2		168,355			
VV			"m.č. 121"					
VV			4,00*2,75*3		33,000			
VV			"-----"					
VV			"vedlejší část"					
VV			"vnitřní zdivo tl. 240mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 131"					
VV			(5,51*2,75)*2		30,305			
VV			"m.č. 136, 137"					
VV			((2,71+2,685)*2,75)*2*2		59,345			
VV			Mezisoučet		659,430			
VV			"vnitřní omítka obvodových stěn"					
VV			"hlavní část"					
VV			(35,60+34,60+4,00+7,56+1,00+11,80)*2,75		260,040			
VV			"podkrovi"					
VV			(22,48+7,50)*2*0,50		29,980			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"štíty"					
	VV		(8,10*4,18)/2*2		33,858			
	VV		"-----"					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		(10,90+5,51)*2*2,75		90,255			
	VV		Mezisoučet		414,133			
	VV		"odpočet obklady dle odd. 781"					
	VV		-235,105		-235,105			
	VV		Mezisoučet		-235,105			
	VV		Součet		2 218,529			
403	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 585,083	52,10	134 682,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		"1.NP"					
	VV		"stropy"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"102" 7,55		7,550			
	VV		"102a" 2,42		2,420			
	VV		"102b" 2,39		2,390			
	VV		"105" 7,21		7,210			
	VV		"105a" 4,54		4,540			
	VV		"107" 12,05		12,050			
	VV		"108" 7,82		7,820			
	VV		"110" 12,39		12,390			
	VV		"111" 12,49		12,490			
	VV		"112" 12,49		12,490			
	VV		"113" 16,49		16,490			
	VV		"116" 33,39		33,390			
	VV		"117" 10,26		10,260			
	VV		"118" 10,39		10,390			
	VV		"119" 4,36		4,360			
	VV		"121" 12,39		12,390			
	VV		"122" 12,49		12,490			
	VV		"123" 12,49		12,490			
	VV		"124" 12,49		12,490			
	VV		"125" 34,54		34,540			
	VV		"126" 9,30		9,300			
	VV		"127" 8,00		8,000			
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"131" 18,88		18,880			
	VV		"132" 12,07		12,070			
	VV		"136" 9,28		9,280			
	VV		"137" 9,64		9,640			
	VV		"2.NP - konstrukce SDK"					
	VV		2,34+6,45+227,024		235,814			
	VV		Mezisoučet		543,624			
	VV		"1.NP"					
	VV		"stěny"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"přičky tl. 115mm"					
	VV		"m.č. 102, 102a, 102b"					
	VV		((3,00+1,50)*2,75)*2		24,750			
	VV		"m.č. 103, 104"					
	VV		(1,53*2*2,75)*2		16,830			
	VV		"m.č. 105, 105a"					
	VV		((3,025+4,00)*2,75)*2		38,638			
	VV		"m.č. 106, 106a"					
	VV		(4,00*2,75)*2		22,000			
	VV		"m.č. 107"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			3,28*2,75*2		18,040			
VV			"m.č. 108"					
VV			2,25*2,75*2		12,375			
VV			"m.č. 111, 112, 113"					
VV			(4,00*3*2,75)*2		66,000			
VV			1,55*2,75*2		8,525			
VV			"m.č. 119"					
VV			1,63*2,75*2		8,965			
VV			"m.č. 120"					
VV			1,55*2,75*2		8,525			
VV			"m.č. 122, 123"					
VV			(4,00*3*2,75)*2		66,000			
VV			"-----"					
VV			"vedlejší část"					
VV			"příčky tl. 115mm"					
VV			"m.č. 132, 133, 134, 135,					
VV			((3,20+1,75*2)*2,75)*2*2		73,700			
VV			"m.č. 136"					
VV			3,34*2,75*2		18,370			
VV			"-----"					
VV			"hlavní část - podkrovní"					
VV			"příčky tl. 115mm"					
VV			"m.č. 201"					
VV			(3,98*2,85+(1,615+4,815)*2,50-(1,615*1,70)/2)*2		52,091			
VV			"m.č. 203, 206"					
VV			(7,50*2*2,85-(1,90*2,05)/2*2)*2*2		155,420			
VV			"m.č. 208"					
VV			(3,375*2,85*2)*2		38,475			
VV			"m.č. 207, 209"					
VV			(3,375*2,25+1,635*2*2,85+1,14*2,25-(1,14*1,35)/2)*2		37,418			
VV			Mezisoučet		666,122			
VV			"příčky tl. 140mm"					
VV			"hlavní část"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 102, 102a"					
VV			4,00*2,75*2		22,000			
VV			"m.č. 106"					
VV			3,025*2,75*2		16,638			
VV			"m.č. 109"					
VV			2,40*2,25*2		10,800			
VV			"m.č. 114, 115, 117"					
VV			((2,93+6,58+2,70*2)*2,75)*2		82,005			
VV			"m.č. 118"					
VV			((4,14+2,50)*2,75)*2		36,520			
VV			"m.č. 125, 126, 128"					
VV			((5,77+2,25+2,75+3,52)*2,75)*2		78,595			
VV			"m.č. 127"					
VV			((2,75+2,60)*2,75)*2		29,425			
VV			"-----"					
VV			"příčky tl. 140mm"					
VV			"podkrovní"					
VV			"m.č. 203"					
VV			5,04*2,55*2		25,704			
VV			"m.č. 205"					
VV			((4,165+1,23)*2,85)*2		30,752			
VV			Mezisoučet		332,439			
VV			"hlavní část"					
VV			"vnitřní zdívo tl. 240mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 101"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,14*2*2,75)*2		34,540			
	VV		"m.č. 105a"					
	VV		3,14*2,75*2		17,270			
	VV		"m.č. 107, 108"					
	VV		((3,28+4,675+2,49)*2,75)*2		57,448			
	VV		"m.č. 109"					
	VV		(13,42*2*2,75)*2-2,40*2,25*2		136,820			
	VV		"m.č. 109, 110, 118, 119"					
	VV		(11,80*2,75)*2*4		259,600			
	VV		"m.č. 120, 127"					
	VV		((14,20+15,71)*2,75)*2+0,70*2,75		166,430			
	VV		"m.č. 121"					
	VV		4,00*2,75*2		22,000			
	VV		"2.NP - konstrukce SDK"					
	VV		37,963*2		75,926			
	VV		"-----"					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		"vnitřní zdivo tl. 240mm"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 131"					
	VV		(5,51*2,75)*2		30,305			
	VV		"m.č. 136, 137"					
	VV		((2,71+2,685)*2,75)*2		29,673			
	VV		Mezisoučet		830,012			
	VV		"vnitřní omítka obvodových stěn"					
	VV		"hlavní část"					
	VV		(35,60+34,60+4,00+7,56+1,00+11,80)*2,75		260,040			
	VV		"podkroví"					
	VV		(22,48+7,50)*2*0,50		29,980			
	VV		"štíty"					
	VV		(8,10*4,18)/2*2*2		67,716			
	VV		"-----"					
	VV		"vedlejší část"					
	VV		(10,90+5,51)*2*2,75		90,255			
	VV		Mezisoučet		447,991			
	VV		"odpočet - obklady dle odd. 781"					
	VV		-235,105		-235,105			
	VV		Mezisoučet		-235,105			
	VV		Součet		2 585,083			
404	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	80,320	63,70	5 116,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784331001					
	VV		"1.NP"					
	VV		"stropy"					
	VV		"ozn. P2"					
	VV		"103" 2,27		2,270			
	VV		"104" 1,55		1,550			
	VV		"106" 6,31		6,310			
	VV		"106a" 5,74		5,740			
	VV		"114" 11,45		11,450			
	VV		"115" 6,18		6,180			
	VV		"128" 4,40		4,400			
	VV		"129" 16,80		16,800			
	VV		"133" 1,84		1,840			
	VV		"134" 1,97		1,970			
	VV		"135" 1,52		1,520			
	VV		"2.NP"					
	VV		"stropy"					
	VV		"ozn. P4"					
	VV		"207" 2,34		2,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"208" 3,38		3,380			
	VV		"209" 3,07		3,070			
	VV		11,50		11,500			
	VV		Mezisoučet		80,320			
	VV		Součet		80,320			
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				68 948,73	
405	K	78667213R	D+M polstrování na stěny , povrch omyvatelný	m2	20,852	3 298,80	68 786,58	
	VV		O3					
	VV		(3,025+1,50)*2*2,50		22,625			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		Součet		20,852			
406	K	998786202	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	705,000	0,23	162,15	CS ÚRS 2025 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998786202

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,

Soupis: D.1.1.4.1 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 604 629,64

D 13		Hloubené vykopávky				45 264,96		
1	K	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	89,280	460,70	41 131,30	
2	K	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	89,280	46,30	4 133,66	

D 16		Přemístění výkopku				76 033,08		
3	K	161101105R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 10,0 m	m3	89,280	767,40	68 513,47	
4	K	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	22,320	112,90	2 519,93	
5	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	223,200	22,40	4 999,68	

D 17		Konstrukce ze zemin				17 257,82		
6	K	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	11,160	25,50	284,58	
7	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	11,160	1 166,70	13 020,37	
8	K	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	11,160	354,20	3 952,87	

D 19		Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				27 902,23		
9	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	66,960	416,70	27 902,23	

D 45		Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				23 895,79		
10	K	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	22,320	1 070,60	23 895,79	

D 713		Izolace tepelné				6 192,40		
11	K	713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, požární odolnost EI 90, D 110 mm	kus	2,000	2 141,30	4 282,60	
12	K	713571111R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, požární odolnost EI 90, do D 50 mm	kus	1,000	1 909,80	1 909,80	

D 721		Vnitřní kanalizace				209 189,00		
13	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	74,000	443,10	32 789,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	92,000	478,70	44 040,40	
15	K	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	33,000	590,80	19 496,40	
16	K	721176101R00	Potrubí HT odpadní, D 32 x 1,8 mm	m	35,000	239,40	8 379,00	
17	K	721176102R00	Potrubí HT odpadní, D 40 x 1,8 mm	m	95,000	254,60	24 187,00	
18	K	721176113R00	Potrubí HT odpadní, D 50 x 1,8 mm	m	105,000	295,40	31 017,00	
19	K	721176105R00	Potrubí HT, odpadní, D 110 x 2,7 mm	m	73,000	458,40	33 463,20	
20	K	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	10,000	66,20	662,00	
21	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	12,000	71,30	855,60	
22	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	16,000	76,40	1 222,40	
23	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	11,000	106,90	1 175,90	
24	K	721273200RT3	Souprava ventilační střešní HL DN110	kus	3,000	766,00	2 298,00	
25	K	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 mm	m	507,000	15,30	7 757,10	
26	K	721223423RT2	Vpust' podlahová se suchou zápachovou uzávěrkou, mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 m	kus	1,000	1 845,60	1 845,60	

D 722

Vnitřní vodovod

551 068,60

27	K	7220003VD	Malý elektrický ohřivač vody TO 15 UP	kus	1,000	5 303,70	5 303,70	
28	K	7222VD	Ruční bezpečnostní oční sprcha 1H s flexibilní hadicí - stěnová, rohový ventil		1,000	4 583,50	4 583,50	
29	K	72229001VD	Úpravna vody pro TV - specifikace viz. TZ	soubor	1,000	86 578,00	86 578,00	

PSC

Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka a montáž

30	K	72224211R00	Ventil mrazuvzdorný, DN 15 mm	kus	1,000	3 681,10	3 681,10	
31	K	72229VD	Termostatický směšovač ventil	soubor	1,000	2 308,10	2 308,10	

PSC

Poznámka k souboru cen:
Termostatický směšovací ventil s výstupem do strany, nastavitelný knoflíkem v rozsahu 35-65°C. Zajišťuje směšování studené vody s teplou vodou z ohřivače tak, aby voda na výstupu dosáhla předem nastavené požadované teploty. Při přerušení přívodu studené vody automaticky zavře přívod horké vody a zajišťí tak ochranu proti opaření. Na vstupu studené a teplé vody je osazen šroubením se zpětným ventilem (ZV) pro zamezení zpětného proudění a sítkem pro ochranu proti nečistotám. Na výstupu smíšené vody je pouze šroubení. Obsahuje sadu pro připojení cirkulace.

32	K	72229015VD	Expanzní nádoba 80l	soubor	1,000	19 120,50	19 120,50	
----	---	------------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

PSC

Poznámka k souboru cen:
Průtočná tlaková expanzní nádoba s membránou pro systémy ohřevu, dodávek a zvyšování tlaku pitné vody. S membránou podle směrnice o elastomerech a W 270. Vnější a vnitřní ochranné vrstvy podle KTW-A. Vhodné výhradně pro soustavy studené vody. Do Rp 1 1/4" vč. průtokové armatury

33	K	722231161R00	Ventil vodovodní pojistný pružinový, G 1/2"	kus	1,000	560,20	560,20	
34	K	722231163R00	Ventil vodovodní pojistný pružinový, G 1"	kus	2,000	2 779,70	5 559,40	
35	K	722235111R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 15 mm	kus	3,000	233,30	699,90	
36	K	722235112R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm	kus	10,000	300,50	3 005,00	
37	K	722235113R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 25 mm	kus	7,000	439,00	3 073,00	
38	K	722235141R00	Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, vnitřní-vnitřní závit, DN 15 mm	kus	3,000	339,20	1 017,60	
39	K	722235142R00	Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,000	408,40	408,40	
40	K	722235522R00	Filtr, vodovodní, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,000	260,80	260,80	
41	K	722235651R00	Ventil vodovodní, zpětný, DN 15 mm	kus	1,000	212,90	212,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	722235652R00	Ventil vodovodní, zpětný, DN 20 mm	kus	2,000	272,00	544,00	
43	K	722235653R00	Ventil vodovodní, zpětný, DN 25 mm	kus	2,000	393,20	786,40	
44	K	722224112R00	Kohout plnicí a vypouštěcí, DN 20 mm	kus	2,000	214,90	429,80	
45	K	722224111R00	Kohout plnicí a vypouštěcí, DN 15 mm	kus	1,000	195,60	195,60	
46	K	722006VD	Manometr	ks	1,000	1 751,90	1 751,90	
47	K	722178711R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní, dle TZ, polyfuzně svařené, D 20 x 2,8 mm	m	420,000	325,90	136 878,00	
48	K	722178712R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní, dle TZ, polyfuzně svařené, D 25 x 3,5 mm	m	320,000	417,60	133 632,00	
49	K	722178713R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní, dle TZ, polyfuzně svařené, D 32 x 4,4 mm	m	143,000	499,10	71 371,30	
50	K	722181212RT7	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	420,000	39,70	16 674,00	
51	K	722181212RT9	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	320,000	40,70	13 024,00	
52	K	722181212RU2	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 35 mm	m	143,000	42,80	6 120,40	
53	K	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 mm	m	883,000	22,40	19 779,20	
54	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	883,000	15,30	13 509,90	

D 724 Strojní vybavení 15 511,70

55	K	724153112RT2	Montáž čerpadla vodovodního cirkulačního závitového včetně dodání čerpadla	kus	1,000	15 511,70	15 511,70	
----	---	--------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D 725 Zařizovací předměty 477 779,10

56	K	725539102R00	Montáž elektrických ohříváčů, ostatní typy	soubor	1,000	590,80	590,80	
57	K	725814105R00	Ventil rohový s filtrem DN 15 mm x DN 10 mm	soubor	2,000	251,60	503,20	
58	K	725334301R00	Nálevka se sifonem PP HL21, DN 32 mm	kus	10,000	538,80	5 388,00	
59	K	725001VD	WC - toaleta	soubor	3,000	9 421,70	28 265,10	

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka a montáž závěsná, podomítkový modul, nádržka umožňuje spláchnutí max. 6l a max. průměrný obsah splachovací vody je 3,5l, instalační sada, duroplastové sedátko s poklopem a nerez úchyty, tlačítko pro dvě množství vody, rohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí*

60	K	725002VD	WCi - toaleta pro tělesně postižené	soubor	2,000	9 829,10	19 658,20	
----	---	----------	-------------------------------------	--------	-------	----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka a montáž kombi pro tělesně postižené, nádržka umožňuje spláchnutí max. 6l a max. průměrný obsah splachovací vody je 3,5l, délka 670mm, instalační sada, duroplastové sedátko s nerez úchyty, rohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí*

61	K	725003VD	WCi1 - toaleta pro tělesně postižené, antivandal	souor	2,000	40 620,30	81 240,60	
----	---	----------	--	-------	-------	-----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka a montáž nerezové kombi WC pro tělesně handicapované, spodní přívod vody, antivandalové provedení, na podlaže stojící WC s nádržkou k uchycení na stěnu a podlahu, zaslepené otvory pro sedátko, odpad do stěny nebo do podlahy, vyztužené polyuretanem (snížená hlučnost, zvýšená pevnost), manuální splachování 6l, montáž přes servisní otvor, materiál AISI - 304, povrch matný*

62	K	725004VD	U - umyvadlo	soubor	7,000	4 980,80	34 865,60	
----	---	----------	--------------	--------	-------	----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka + montáž keramické umyvadlo 550mm, nerez sifon a instalační sadou, stojánková umyvadlová baterie (max. průtok 6l/min.) s keramickou kartuší, 2xrohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí*

63	K	725005VD	Ui - umyvadlo pro tělesně postižené	soubor	3,000	8 958,30	26 874,90	
----	---	----------	-------------------------------------	--------	-------	----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka + montáž keramické umyvadlo 640mm pro tělesně postižené, nerez sifon s úpravou pro umyvadla pro tělesně postižené a instalační sadou, stojánková páková baterie (max. průtok 6l/min.) s keramickou kartuší a delší pákou (pro lékařské účely), 2xrohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	725VD	Ui1 - umyvadlo pro tělesně postižené, antivandal	soubor	2,000	29 576,10	59 152,20	
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> kompletní dodávka + montáž nerezové závěsné umvadlo pro tělesně postižené, včetně sifonu a přepadu, s na zakázku předvrtaným otvorem pro baterii, materiál AISI - 304, povrch matný, vnější rozměry 500x650x160mm, Piezo antivandalová nerezová umyvadlová baterie pro jednu vodu, úsporný perlátor, průtok 6 l/min, hygienický proplach, antivandalové provedení, bezolovnatá technologie, celonerezové provedení, elektromagnetický ventil je integrován v těle baterie, je určena pro jednotrubkový přívod studené nebo tepelně upravené vody, delší výtokové ramínko, reaguje na mírné stlačení piezo tlačítka okamžitým spuštěním vody, k vypnutí vody dojde po uplynutí nastavené doby (možno nastavit v rozsahu 2 - 62 s), standardně 10 s, opakovaným stlačením piezo tlačítka dojde k vypnutí vody, hlídání stavu baterie						
65	K	725006VD	S - sprcha	soubor	2,000	19 817,20	39 634,40	
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> kompletní dodávka + montáž sprchová vanička z litého mramoru 900x900mm, zápachovým otočným uzávěrem DN50, sprchové posuvné dveře 800-900mm, sklo, sprchová baterie páková (max. průtok 8l/min.), sprchová sada s tyčí, ružicí a hadicí, chromová						
66	K	725007VD	Si - sprcha pro tělesně postižené	soubor	2,000	26 380,80	52 761,60	
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> kompletní dodávka + montáž 1xsprchová vpust DN50, kryt nerez, 1xsprchový žlábek dl. 2,m, kryt shodný s podlahu, 1 vtok, sprchová baterie páková (max. průtok 8l/min.), sprchová sada s tyčí, ružicí a hadicí, chromová, sprchový závěs součástí dodávky stavby						
67	K	725008VD	V - vana	soubor	2,000	22 917,70	45 835,40	
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> kompletní dodávka + montáž akrylátová vana 1600x700mm, čelní a boční kryt, sifon s přepadovou soupravou, nástěnná vanová baterie chromová s ruční sprchou						
68	K	725009VD	D - dřez linkový	soubor	4,000	9 319,90	37 279,60	
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> kompletní dodávka + montáž hranatý, linkový s odkapovou plochou a souhlasem gen. projektanta, sifon s instalační sadou, stojánková dřezová baterie (max. průtok 6l/min.) s keramickou kartuší, 2xrohový ventil s přípojovací trubičkou nebo flexi hadicí						
69	K	725010VD	D1 - dřez	soubor	1,000	15 268,30	15 268,30	
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> kompletní dodávka + montáž dřez mycí nerez k pověšení na zeď, otvor pro baterii, hloubka 200mm, šířka 550mm, určen do technických prostorů – konkrétní výběr dle provozovatele (ve finančním limitu), sifon s instalační sadou, stojánková dřezová baterie (max. průtok 6l/min.) s keramickou kartuší, 2xrohový ventil s přípojovací trubičkou nebo flexi hadicí						
70	K	725011VD	VL - výlevka	soubor	3,000	8 953,20	26 859,60	
	PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> kompletní dodávka + montáž samostatné stojící keramická výlevka, plastová mřížka, dřezová nástěnná páková baterie s delším ramínkem						
71	K	725860182RT1	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	4,000	900,40	3 601,60	
D 79 Ostatní konstrukce a práce PSV							11 002,50	
72	K	790000100VD	kotvení vodovodního potrubí	soubor	75,000	81,50	6 112,50	
73	K	790000300VD	kotvení kanalizačního potrubí	soubor	30,000	163,00	4 890,00	
D 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce							51 441,10	
74	K	971100031RAB	Vybourání otvorů ve zdech betonových	m2	1,000	1 375,10	1 375,10	
75	K	974100030RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 15 cm	m	80,000	152,80	12 224,00	
76	K	974100040RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 30 cm	m	68,000	188,40	12 811,20	
77	K	971100021RAA	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m2	7,000	1 171,30	8 199,10	
78	K	979100012RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 25 m	t	13,220	1 273,20	16 831,70	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D H01			Budovy občanské výstavby	43 190,83				
79	K	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	74,390	361,60	26 899,42	
80	K	998011018R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 5 km	t	74,390	219,00	16 291,41	
D H721			Vnitřní kanalizace	3 666,67				
81	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,720	1 018,60	733,39	
82	K	998721199R00	Příplatek za zvětšený přesun, vnitřní kanalizace další 1 km	t	7,200	407,40	2 933,28	
D H722			Vnitřní vodovod	3 513,89				
83	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,690	1 018,60	702,83	
84	K	998722199R00	Příplatek za zvětšený přesun, vnitřní vodovod další 1 km	t	6,900	407,40	2 811,06	
D H725			Zařizovací předměty	1 629,70				
85	K	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	1,000	1 018,60	1 018,60	
86	K	998725199R00	Příplatek za zvětšený přesun, zařizovací předměty další 1 km	t	1,000	611,10	611,10	
D M46			Zemní práce při montážích	10 593,07				
87	K	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy	m3	22,320	474,60	10 593,07	
D S			Přesuny sutí	16 396,50				
88	K	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	13,220	654,00	8 645,88	
89	K	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	33,480	231,50	7 750,62	
D M			Ostatní materiál	13 100,70				
90	K	55121761	Ventil vyvažovací DN 15	kus	2,000	4 098,70	8 197,40	
91	K	55121762	Ventil vyvažovací DN 20	kus	1,000	4 434,80	4 434,80	
92	K	28656177	Kus čisticí kanalizační KG DN 160	kus	1,000	468,50	468,50	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,

Soupis: D.1.1.4.2 a - VZDUCHOTECHNIKA

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 105 543,14

D D1 ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY A CHLAZENÍ STAVEB (montáž a dodávka) 1 105 543,14

D D2 okruh větrání pobytových místností 1NP a provozních místností 2NP (montáž a dodávka) 695 453,00

3	K	VZ1-L 1.1	Rekuperační jednotka pro stěnovou mobtáž s vertikálním napojením hrdel , kapsový filtr F7 (ePM10 80%) na přívodu a G3 (hrubý prach 60%) na odvodu vzduchu, nízkoenergetické ventilátory s EC motory, rotačního rekuperátoru poháněného EC motorem a elektrického ohříváče o výkonu 1,67 kW, levé provedení (hrdlo přívodu do místnosti vlevo, připojení jednotky elektrické sítě je přes standartní jednofázovou zásuvku 230/50Hz dvojitý plášť jednotky je vyroben z pozinkovaného ocelového plechu s RAL9016-30 a je vyplněn 30 mm vrstvou tepelné a protihlukové izolace z minerální vlny, dvojitě kartáčové těsnění u rotačních rekuperátorů zabezpečuje minimální přenos odvodního vzduchu do přívodního, vestavěná plynulá regulace otáček rotačního rekuperátoru pro přesné řízení teploty vzduchu, vlhkost v prostoru, vestavěné vlhkostní čidlo, součástí dodávky jednotky je vestavěný bílý ovladač SAVE Control, technické parametry: 230V, 66 kg, 10A, IP24,ventilátory 81/81 W, požadavky ErP 2018, 762*491*802mm, napojovací hrdla 4x160 mm, Vo=Vp=325m3/hod, 200Pa, příkon 84,3/78,2W, SPF čisté filtry 1,869 kW/m3/s, dohřev 1670 W-využitý výkon 32%, Ti=20°C, účinnost rekuperace 84%	ks	1,000	75 228,00	75 228,00	
4	K	VZ1-L 1.2	Rekuperační jednotka pro stěnovou mobtáž s vertikálním napojením hrdel , kapsový filtr F7 (ePM10 80%) na přívodu a G3 (hrubý prach 60%) na odvodu vzduchu, nízkoenergetické ventilátory s EC motory, rotačního rekuperátoru poháněného EC motorem a elektrického ohříváče o výkonu 1,67 kW, levé provedení (hrdlo přívodu do místnosti vlevo, připojení jednotky elektrické sítě je přes standartní jednofázovou zásuvku 230/50Hz dvojitý plášť jednotky je vyroben z pozinkovaného ocelového plechu s RAL9016-30 a je vyplněn 30 mm vrstvou tepelné a protihlukové izolace z minerální vlny, dvojitě kartáčové těsnění u rotačních rekuperátorů zabezpečuje minimální přenos odvodního vzduchu do přívodního, vestavěná plynulá regulace otáček rotačního rekuperátoru pro přesné řízení teploty vzduchu, vlhkost v prostoru, vestavěné vlhkostní čidlo, součástí dodávky jednotky je vestavěný bílý ovladač SAVE Control, technické parametry: 230V, 63 kg, 10A, IP24,ventilátory 81/81 W, požadavky ErP 2018, 762*491*802mm, napojovací hrdla 4x160 mm, Vo=Vp=300m3/hod, 200Pa, příkon 79/77W, SPF čisté filtry 1,869 kW/m3/s, dohřev 1670 W-využitý výkon 33%, Ti=20°C, účinnost rekuperace 82%	ks	2,000	75 228,00	150 456,00	
5	K	Pol1	SAVE Touch white	ks	3,000	6 934,90	20 804,70	
6	K	Pol2	zprovoznění VZ jednotky	ks	3,000	4 635,60	13 906,80	
7	K	Pol3	doprava na místo stavby	km	250,000	17,50	4 375,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	Pol4	kryt potrubí mezi jednotku a strop , nastavitelná výška 250-400 mm	ks	3,000	3 775,50	11 326,50	
9	K	Pol5	hlásič kouře MHG 231	ks	3,000	3 082,20	9 246,60	
10	K	Pol6	adaptér MHY 735	ks	3,000	5 014,70	15 044,10	
11	K	Pol7	patice MHY 734	ks	3,000	2 389,90	7 169,70	
12	K	Pol8	rychloupínací spona DN 160	ks	12,000	338,90	4 066,80	
13	K	1.3	Ohebný potrubní tlumič hluku DN 160, dl. 1000, izolace ze skelných vláken tloušťky 25 mm a vnějšího pláště z laminovaného hliníku/polyesteru odolného proti roztržení. Vnitřní hadice je hydrofobní a antibakteriální, hrdla tlumiče z pozinkovaného ocelového plechu slouží ke snadnému připojení tlumiče na potrubní systém, izolace tloušťka: 25 mm, hustota 16 kg/m3, hodnota R: 0,65 m2K/W	ks	12,000	1 640,00	19 680,00	
14	K	1.4	neobsazeno	ks	0,000	0,00	0,00	
15	K	1.5	Stěnový rezidenční difuzor pro přívod/odvod s perforovanou čtvercovou čelní deskou s kruhovým napojením DN 100, s možností nastavení množství vzduchu, z pozinkovaného ocelového plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30. Čelní nastavitelná deska je vyplněna hlukově pohltivým materiálem, montážní ráměček	ks	13,000	1 824,40	23 717,20	
16	K	1.6	Stěnový rezidenční difuzor pro přívod/odvod s perforovanou čtvercovou čelní deskou s kruhovým napojením DN 125, s možností nastavení množství vzduchu, z pozinkovaného ocelového plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30. Čelní nastavitelná deska je vyplněna hlukově pohltivým materiálem, montážní ráměček	ks	6,000	1 842,90	11 057,40	
17	K	1.7	Difuzory DN 100 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30+THOR box 100-125	ks	11,000	346,10	3 807,10	
18	K	1.8	Difuzory DN 125 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30+THOR box 100-125	ks	2,000	310,10	620,20	
19	K	Pol9	Plenum Box pro propojení koncových prvků 100-125	ks	12,000	1 757,40	21 088,80	
20	K	1.9	Rezidenční čtyřhranný ventil DN 160 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní čtyřhranou deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30, konstrukce ventilu umožňuje nastavit polohu čelní desky v rozsahu 0, 10, 20, 30 mm. Změnou polohy lze měnit dopravované množství vzduchu a obraz proudění.	ks	2,000	1 104,30	2 208,60	
21	K	1.10	Universální rozdělovací box plochý 2 řady s akustickou izolací, DN 160, výška 240 mm, 8x připojovací hrdlo DN 80-atyp	ks	1,000	6 859,70	6 859,70	
22	K	1.11	Universální rozdělovací box plochý 2 řady s akustickou izolací, DN 160, výška 240 mm, 10x připojovací hrdlo DN 80-atyp	ks	2,000	6 859,70	13 719,40	
23	K	1.12	Universální rozdělovací box plochý 1 řady s akustickou izolací, DN 125, výška 150 mm, 5x připojovací hrdlo DN 80-atyp	ks	2,000	5 903,70	11 807,40	
24	K	1.13	neobsazeno		0,000	0,00	0,00	
25	K	1.14	Difuzory DN 80 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30	ks	6,000	127,70	766,20	
26	K	1.15	Difuzory DN 100 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30	ks	8,000	146,30	1 170,40	
27	K	1.16	Výfuková žaluzie na fasádu RAL dle fasády	ks	1,000	634,60	634,60	
28	K	1.17	Odtahová nerezová výsuvná digestoř š.600 mm, vestavná do horních skříněk k.linky, včetně osvětlení, napojení shora DN 100/125, á 250 m3/h	ks	2,000	5 584,40	11 168,80	
29	K	1.18	Výfuková hlavice DN 100	ks	1,000	2 031,40	2 031,40	
30	K	1.19	Výfuková hlavice DN 125	ks	2,000	2 031,40	4 062,80	
31	K	1.20	Výfukové koleno se sítí proti hmyzu DN 160	ks	3,000	949,80	2 849,40	
32	K	1.21	Sací koleno DN 160 se sítí proti hmyzu	ks	3,000	949,80	2 849,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	1.22	Klapka uzavírací do kruhového potrubí DN 160 se servopohonem, s havarijní pružinovou funkcí, ovládání servopohonu zajišťuje napětí 230V AC, servopohon klapky EFD/S se připojuje do hlavní elektrické svorkovnice uvnitř jednotky, třída C	ks	6,000	7 515,90	45 095,40	
34	K	Pol10	modul pro spínání klapek u jednotek RMK-230	ks	3,000	4 750,00	14 250,00	
35	K	1.23	potrubní výustka do kruhového potrubí jednořadá 225*75	ks	1,000	309,00	309,00	
36	K	1.24	potrubní ventilátor do kruhového potrubí DN 100)110 m3/h, dPa=150Pa, doběhové relé	ks	1,000	5 005,40	5 005,40	
37	K	1.25	potrubní tlumič hluku DN 100, dl. 1000 mm	ks	1,000	1 732,70	1 732,70	
38	K	1.26	zpětná klapka do kruhového potrubí DN 100	ks	1,000	309,00	309,00	
39	K	1.27	Difuzory DN 100 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30	ks	3,000	146,30	438,90	
40	K	Pol11	FLEXO potrubí ED Profi 080 ohebná AL hadice , tl. 0,12 mm	bm	400,000	118,50	47 400,00	
41	K	Pol12	Potrubí Spiro pozink. 20%TV do průměru 100 mm	bm	10,000	238,00	2 380,00	
42	K	Pol13	Potrubí Spiro pozink. 20%TV do průměru 125 mm	bm	25,000	326,60	8 165,00	
43	K	Pol14	Potrubí Spiro pozink. 20%TV do průměru 160 mm	bm	70,000	427,50	29 925,00	
44	K	Pol40	Protipožární izolační deska pro rozvody technologických zařízení s požární odolností PI 30-tl.50mm vně-dovnitř , typ B (izolovat stoupací potrubí V2 DN 160 -procházející přes m.č. 204)	m2	5,000	1 352,60	6 763,00	
45	K	Pol15	Izolační deska z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou (ALS) pro tepelné a akustické izolace technologických zařízení tl.20 mm (potrubí s odvodem vzduchu)	m2	19,000	561,40	10 666,60	
46	K	Pol16	Izolační deska z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou (ALS) pro tepelné a akustické izolace technologických zařízení tl.50 mm (potrubí s přírodním vzduchem k VZ jednotkám v bytech)	m2	19,000	638,70	12 135,30	
47	K	Pol17	Izolační deska z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou (ALS) pro tepelné a akustické izolace technologických zařízení tl.50 mm (stoupací potrubí s odvodním vzduchem nad střešní rovinou) včetně oplechování plechem z Titanzink)	m2	6,000	1 777,00	10 662,00	
48	K	Pol18	Požární ucpávka prostup potrubí DN 100	kus	1,000	1 287,70	1 287,70	
49	K	Pol19	Požární ucpávka prostup potrubí DN 125	kus	4,000	1 581,30	6 325,20	
50	K	Pol20	Požární ucpávka prostup potrubí DN 160	kus	12,000	1 990,20	23 882,40	
51	K	Pol21	Zaškolení obsluhy systému VZDT	soubor	3,000	927,10	2 781,30	
52	K	Pol22	Uvedení VZ jednotek do provozu technikem	soub	3,000	2 060,30	6 180,90	
53	K	Pol23	vyregulování zařízení VZDT , měření průtoků vzduchu, seřízení vyústek dle výkonů včetně vypracování protokolu o zaregulování	soub	3,000	2 678,40	8 035,20	

D D3 okruh větrání technické místností m.č 204 (montáž a dodávka) 3 797,20

55	K	2.1	nástěnný axiální ventilátor 60m3/h s doběhovým relé	ks	1,000	1 951,10	1 951,10	
56	K	Pol24	Potrubí Spiro pozink. 20%TV do průměru 100 mm (vodorovné napojení jednotek na podlaží), včetně montáže	bm	2,000	238,00	476,00	
57	K	Pol25	teplotní čidlo (20-35°C)	ks	1,000	1 370,10	1 370,10	

D D4 okruh odvod radonu (montáž a dodávka) 90 675,00

59	K	3.1	Střešní ventilátor s vertikálním ním výtlakem, plášť je vyroben z hliníku, 200m3/200Pa, 54W, 230V	ks	2,000	34 965,00	69 930,00	
60	K	3.2	Střešní tlumicí nástavec, kulicový 195/225	ks	2,000	9 172,40	18 344,80	
61	K	3.3	připojovací příruba 195/225	ks	2,000	920,90	1 841,80	
62	K	Pol39	přechod na kruhové potrubí DN 190	ks	2,000	279,20	558,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D5			okruh tepelného čerpadla - zdroj tepla vytápění a ohřev TV					
							315 617,94	
64	K	1	Splitové tepelné čerpadlo vzduch/voda venkovní jednotka topný výkon/příkon Jmenovitý top. výkon A2/W35 dle EN 14511 12kW (3,2-13,2kW-2/35), R32-montáž	ks	2,000	56 904,90	113 809,80	
65	K	2	Tepelné čerpadlo vzduch/voda vnitřní jednotka bez zásobníku, bez biv.zdroje, bez expanze-montáž	ks	2,000	64 586,60	129 173,20	
66	K	Pol36	Cu předizolované potrubí UNO 32/76 pro vedení chladiva R32 v terénu, včetně tvarovek, stěnové těsnící příruby, smršťovací tvarovky, montáž a dodávka (18m/1TČ)	m	36,000	837,50	30 150,00	
67	K	Pol37	Cu potrubí chladiva, včetně parotěsné izolace, montáž a dodávka (29,m/1TČ)	m	58,000	463,60	26 888,80	
68	K	Pol38	Doplnění chladiva R32 (předplněno na 10 m - 2x28 m pr. 12/6 * 0,15kg/m)	kg	8,400	875,60	7 355,04	
69	K	Pol29	Zkouška těsnosti potrubí	soubor	2,000	772,60	1 545,20	
70	K	Pol30	Komunikační kabeláž k propojení venkovních a vnitřních jednotek	soubor	2,000	978,60	1 957,20	
71	K	Pol31	Provozní zkouška	soubor	2,000	772,60	1 545,20	
72	K	Pol32	Evidenční knihy zařízení s chladivem, štítky	soubor	2,000	618,10	1 236,20	
73	K	Pol33	Uvedení do provozu autorizovanou firmou, doprava	soubor	2,000	772,60	1 545,20	
74	K	Pol34	Zaškolení obsluhy	hod	1,000	412,10	412,10	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,

Soupis: D.1.1.4.2.b - VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 932 008,92

D PSV Práce a dodávky PSV 1 932 008,92

D 713 Izolace tepelné 15 077,00

1	K	713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	74,000	40,70	3 011,80	
2	M	63154006	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/20mm	m	24,000	154,80	3 715,20	
3	M	RKW.32039	Potrubní pouzdra vnitřní D 42mm, délka 1000mm, tloušťka izolace 20mm	m	50,000	167,00	8 350,00	

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 51 331,57

4	K	722270001r	Montáž, doprava, nastavení sestavy úpravy doplňovací vody prvků	soubor	1,000	3 565,00	3 565,00	
5	K	722270002r	Kompaktní automatické doplňovací zařízení	kus	1,000	24 394,60	24 394,60	

P Poznámka k položce:
Kompaktní automatické doplňovací zařízení pro soustavy s membránovou tlakovou expanzní nádobou pro přímé doplňování z rozvodů pitné vody.

6	K	722270003r	Zdvojené pouzdro	soubor	1,000	5 984,10	5 984,10	
---	---	------------	------------------	--------	-------	----------	----------	--

P Poznámka k položce:
Zdvojené pouzdro pro změkčovací nebo demineralizační patrony.

7	K	722270004r	Katexová patrona pro změkčovací zařízení	kus	2,000	1 137,70	2 275,40	
---	---	------------	--	-----	-------	----------	----------	--

P Poznámka k položce:
Katexová patrona pro změkčovací zařízení Fillsoft. Nelze použít s kotli s Al výměníky. Kapacita cca 6000 l/°dH, např. cca 600 l při 10°dH.

8	K	722270005r	Měřicí sada pro stanovení celkové tvrdosti vody	kus	1,000	4 515,30	4 515,30	
9	K	722270006r	Elektronický vodoměr pro kontrolu zbývajících kapacity	kus	1,000	9 166,10	9 166,10	
10	K	722270007r	Směšovací zařízení pro změkčovací armaturu pro korekci výstupní tvrdosti vody.	kus	1,000	702,80	702,80	
11	K	722270008r	Externí tlakové čidlo	kus	1,000	702,80	702,80	
12	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,025	1 018,60	25,47	

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 158 466,20

13	K	731139001r	Vertikální zásobník z oceli se smaltováním	kus	1,000	77 207,20	77 207,20	
----	---	------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Stojatý zásobníkový ohříváč teplé vody se zvětšeným výměníkem pro účinné využití tepelného čerpadla, čistící a revizní otvor pro volitelnou instalaci el. topného tělesa, vč. hořčíkové anody a navlečené snímatelné tepelné izolace z rouna s krycí plastovou fólií. Energetická třída C. Předávací plocha: 7 m2, Výška (mm): 2050; Průměr (mm): 950; Hmotnost (kg): 263; Objem (l): 744; DN připojení: TV 2 x R 1 1/4, TUV 2 x R 1 1/4; Barva: bílá					
14	K	731139002r	Stojatý zásobník pro akumulaci topného média 800 litrů	kus	1,000	26 249,40	26 249,40	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Stojatý zásobník pro akumulaci topného média, revizní otvor, včetně navlečené snímatelné tepelné izolace z rouna s barevnou plastovou fólií. Energetická třída C. Výška (mm): 1825; Průměr (mm): 990; Hmotnost (kg): 127; Objem (l): 778; DN připojení: 9 x Rp 1 1/2; Barva: bílá					
15	K	731139003r	Přírubové elektrické topné těleso EFHR 10,0/6,7/5,0 kW, 400 V	kus	2,000	11 835,70	23 671,40	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Elektrické topné těleso přírubové vhodné i pro trvalý provoz, tři výkonové stupně (10,0/6,7/5,0 kW), regulátor teploty do 95 °C, bezpečnostní omezovač teploty 120 °C, napětí 400 V. Snadná montáž do revizního otvoru zásobníku					
16	K	731139004r	Redukční příruba 225/150 vč. těsnění	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	
17	K	731139005r	Topná zkouška	hod	24,000	356,50	8 556,00	
18	K	731244006r	Kompletace zdroje tepla do 100 kW	soubor	1,000	15 278,50	15 278,50	
19	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,623	3 055,70	1 903,70	
D 732			Ústřední vytápění - strojovny	743 290,05				
20	K	732219315	Montáž ohříváku vody stojatého PN 0,6/0,6, PN 1,6/0,6 o obsahu 1000 litrů	soubor	2,000	5 602,10	11 204,20	
21	K	732331616	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 50 l	soubor	1,000	2 849,90	2 849,90	
22	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	1 130,60	1 130,60	
23	K	732429122	Montáž čerpadla oběhového suchoběžného přírubového DN 32 monoblokové	soubor	1,000	560,20	560,20	
24	M	GRS.97924465	Alpha 3 25-80 1x230V PN6/10	kus	1,000	14 023,60	14 023,60	
25	K	732481001r	Splitové tepelné čerpadlo vzduch/voda venkovní jednotka topný výkon/příkon Jmenovitý top. výkon A2/W35 dle EN 14511 12kW-COP 3,3, R32, příkon 3,63 kW	soubor	2,000	170 081,90	340 163,80	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Nom. topný výkon 12,0 kW (A2/W35) -COP 3,3, max. topný výkon 12,1 kW (A -15°C/W45°C-COP 1,87), teplotní rozsah použití -30 až 42°C, Max. hladina akustického tlaku 45 dB(A), Max. hladina akustického výkonu dle EN12102 62 dB(A), Délka vedení / max. výškový rozdíl 2-30 m(50m) / 30 m, Průměr připojení 6/12 mm, Napájení, doporučený jistič 3x 400 V, 50 Hz C 3x16 A, Max. provozní proud 12 A, Rozměry (V x Š x H), hmotnost 1020x1050x480mm, 113 kg, včetně konzole stojanová s rektifikací, délka přípojky chladiva cca 31 m					
26	K	732481002r	Tepelné čerpadlo vzduch/voda vnitřní jednotka bez zásobníku, bez biv.zdroje, bez expanze	soubor	2,000	99 768,40	199 536,80	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Pro tepelná čerpadla do 14 kW, Osazeno regulací PAC-IF071(2) B-E, Bez záložního zdroje, bez zásobníku TUV, Napájení 1x 230 V, 50 Hz, doporučený jistič 10A					
27	K	732481003r	Kaskádový řadič master	kus	1,000	57 017,20	57 017,20	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Řízení až 6 kondenzačních jednotek, Napájení 1x 230 V, 50 Hz, doporučený jistič 10A, 5/4" FAR-GES-TUV 5/4", Komunikační rozhraní Procon A1M, Pro protokoly ModBUS					
28	K	732481004r	Příložná teplotní čidla pro topný okruh	soubor	1,000	2 139,00	2 139,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Čidla THW6 a THW7 nebo THW8 a THW9, Délka kabelu 5 m, teplotní rozsah do 70°C					
29	K	732481005r	Teplotní čidlo - doplňkový zdroj tepla	soubor	1,000	2 139,00	2 139,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Příložné teplotní čidlo pro doplňkový zdroj tepla t max =70 °C, THWB1 (druhý zdroj) nebo THW10 (zásobník), délky 5 m Nutné pro Smart grid ready – pro D generation					
30	K	732481006r	Teplotní čidlo pro zásobník TeV	soubor	1,000	1 222,30	1 222,30	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Příložné teplotní čidlo THW5, 4-pin					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	7324810007r	Přýžové silentbloky	soubor	2,000	5 296,50	10 593,00	
P			Poznámka k položce: sada 4 ks					
32	K	732481008r	Prokabelování regulace TČ a čidel (dodávka+montáž)	soubor	1,000	25 464,10	25 464,10	
33	K	732481009r	Protokol ModBUS - vzdálený monitoring	kus	1,000	5 092,80	5 092,80	
34	K	732481010r	Senzor PACTH012HTE	soubor	1,000	8 657,80	8 657,80	
35	K	732521011r	Montáž splitového tepelné čerpadla vzduch voda do 20 kW kW	soubor	2,000	30 556,90	61 113,80	
36	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,250	1 527,80	381,95	
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				822 915,00	
37	K	733191001r	Předizolované potrubí UNO 25/71 - DN 20	soubor	20,000	1 660,30	33 206,00	
P			Poznámka k položce: pro vedení topné vody v terénu, včetně tvarovek, sténové těsnící příruby, smršťovací tvarovky, montáž a dodávka					
38	K	733223203	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	10,000	534,70	5 347,00	
39	K	733223204	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	53,000	662,10	35 091,30	
40	K	733223205	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5	m	50,000	896,30	44 815,00	
41	K	733223206	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 35x1,5	m	91,000	1 273,20	115 861,20	
42	K	733223207	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 42x1,5	m	60,000	1 456,50	87 390,00	
43	K	733224204	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 22x1	m	10,000	50,90	509,00	
44	K	733224206	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 35x1,5	m	24,000	50,90	1 221,60	
45	K	733224207	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 42x1,5	m	50,000	50,90	2 545,00	
46	K	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1	kus	2,000	160,90	321,80	
47	K	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1	kus	4,000	203,70	814,80	
48	K	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5	kus	6,000	299,50	1 797,00	
49	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	227,000	7,10	1 611,70	
50	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	30,000	11,20	336,00	
51	K	7333223002r	Rozdělovač , 10 okruhů	kus	1,000	11 082,00	11 082,00	
52	K	7333223003r	Rozdělovač , 7okruhů	kus	1,000	8 474,50	8 474,50	
53	K	7333223004r	Rozdělovač, 12okruhů	kus	1,000	12 823,70	12 823,70	
54	K	7333220005r	Skříňka pod omítku do 13 okr.- 970 mm	kus	1,000	2 974,20	2 974,20	
55	K	7333220006r	PB 16x2,2 mm, oranžová, 360 m	m	3 240,000	25,50	82 620,00	
56	K	7333223007r	Rozdělovač , 6 okruhů	kus	2,000	7 557,70	15 115,40	
57	K	7333223008r	Rozdělovač , 8 okruhů	kus	1,000	9 258,70	9 258,70	
58	K	7333220009r	Ochranná trubka 23 mm	m	150,000	19,40	2 910,00	
59	K	7333223010r	Dilatační páska 8 mm s folií	m	525,000	20,40	10 710,00	
60	K	7333223011r	PVC příchytka pro Tacker , VT	kus	6 000,000	2,50	15 000,00	
61	K	7333223012r	Připojovací šroubení 16x2,2 (10 ks)	kus	98,000	112,00	10 976,00	
62	K	7333223013r	Zesílená polyetylenová fólie s rastrem, 103 m2	m2	515,000	35,60	18 334,00	
63	K	7333223014r	Vodící oblouk pro DN 14-18mm	kus	98,000	35,60	3 488,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	7333223015r	Skříňka pod omítku do 8 okr.- 720 mm	kus	4,000	2 546,40	10 185,60	
65	K	7333223016r	Skříňka pod omítku do 10 okr.- 800 mm	kus	1,000	2 648,30	2 648,30	
66	K	7333223017r	Termopohon 230V, NC	kus	84,000	774,10	65 024,40	
67	K	7333223018r	Prostorový termostat s týdenním programem , 230V, HTRP 230V	kus	31,000	1 527,80	47 361,80	
68	K	7333223020r	Sběrnice ZR - 8 kanálů 230V, KL08-NSB	kus	6,000	3 157,50	18 945,00	
69	K	7333223021r	Montáž systému podlahového vytápění	m2	420,000	254,60	106 932,00	
70	K	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 32x3,0	m	3 240,000	5,10	16 524,00	
71	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	63,000	68,20	4 296,60	
72	K	733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	127,000	93,70	11 899,90	
73	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	2,921	1 527,80	4 462,70	

D		734	Ústřední vytápění - armatury	104 375,08				
74	K	734209102	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8	kus	3,000	35,60	106,80	
75	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	22,000	35,60	783,20	
76	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	13,000	96,80	1 258,40	
77	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	13,000	122,20	1 588,60	
78	K	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	8,000	137,50	1 100,00	
79	K	734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 6/4	kus	10,000	168,10	1 681,00	
80	K	734220001r	Ventil závitový regulační, manuální , seřizovací přímý G 20	kus	2,000	2 801,10	5 602,20	
81	K	734220002r	Ventil závitový regulační, manuální , seřizovací přímý G 25	kus	3,000	3 004,80	9 014,40	
82	K	734220003r	Ventil závitový regulační, manuální , seřizovací přímý G 15	kus	1,000	2 597,30	2 597,30	
83	K	734220004r	Chromovaná garnitura "L" pro připojení z podlahy	kus	6,000	1 313,90	7 883,40	
84	K	734220005r	Sada designového radiátorového ventilu s TRV hlavicí chrom	kus	6,000	2 495,50	14 973,00	
85	K	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	2,000	413,50	827,00	
86	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	563,30	563,30	
87	K	734291006r	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	435,90	435,90	
88	K	734291246r	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	2,000	563,30	1 126,60	
89	K	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	233,30	466,60	
90	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	362,60	2 900,80	
91	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	10,000	566,30	5 663,00	
92	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	805,70	3 222,80	
93	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	1 190,70	9 525,60	
94	M	GCM.R608Y013	Vypouštěcí kul.koh., s hadicovou vývodkou a zátkou, PN 10, T 90°C, R608, 1/2"	kus	22,000	342,20	7 528,40	
95	M	GCM.R99Y002	Automatický odvzdušňovací ventil, svislý, mosaz, R99, 3/8"	kus	3,000	338,20	1 014,60	
96	K	734295022	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 25 se servomotorem, kv=10	kus	1,000	5 934,20	5 934,20	
97	K	734295024	Trojcestný ventil s pohonem 5/4" FAR-GES-TUV 5/4"	kus	2,000	6 620,70	13 241,40	
98	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	6,000	458,40	2 750,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	1,000	1 751,90	1 751,90	
100	K	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	5,000	152,80	764,00	
101	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,069	1 018,60	70,28	

D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa						36 554,02
102	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	4,000	763,90	3 055,60		
103	M	54153001r	těleso trubkové středové KLMM 1500*600	kus	4,000	4 181,20	16 724,80		
104	M	54153002r	těleso trubkové středové KLMM 1820*750	kus	2,000	5 143,70	10 287,40		
105	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	2,000	763,90	1 527,80		
106	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	6,000	25,50	153,00		
107	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	150,000	15,30	2 295,00		

P
Poznámka k položce:
trojnásobné napuštění a vypuštění á50m2

108	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,141	1 527,80	215,42		
109	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	150,000	15,30	2 295,00		

P
Poznámka k položce:
trojnásobné napuštění a vypuštění á50m2

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,

Soupis: D.1.1.4.3 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, BLESKOSVOD

Úroveň 3: 1 - elektroinstalace

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 593 914,68

D 97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					138 620,40	
1	K	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	202,000	117,10	23 654,20	
2	K	974031123R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 10 cm	m	500,000	132,40	66 200,00	
3	K	974031126R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 25 cm	m	300,000	147,70	44 310,00	
4	K	973031151R00	Vysekání výklenků zeď cihel. MVC, pl. nad 0,25 m2	m3	1,750	2 546,40	4 456,20	

D 767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					6 870,00	
5	K	767881221R00	Příchytka, 2 upevňovací body, hmoždinka+vrut, BSMD	ks	150,000	45,80	6 870,00	

D M21		Elektromontáže					675 125,00	
6	K	210010301RT1	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení vč.dodávky KP 68/2, KU 1901+2xšroub	kus	30,000	76,40	2 292,00	
7	K	210010312RT1	Krabice odbočná KO 97, bez zapojení-kruhová včetně dodávky KO 97+víčko	kus	30,000	159,80	4 794,00	
8	K	210010313RT3	Krabice odbočná KO, bez zapojení-čtvercová	kus	225,000	91,20	20 520,00	
9	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	82,000	22,90	1 877,80	
10	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	30,000	37,20	1 116,00	
11	K	210100005R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 35 mm2	kus	7,000	98,20	687,40	
12	K	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	75,000	190,00	14 250,00	
13	K	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	10,000	190,00	1 900,00	
14	K	210110046RT6	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	15,000	199,50	2 992,50	
15	K	210111014RT7	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	110,000	248,10	27 291,00	
16	K	210111031RT2	Zásuvka domovní v krabici - 2P+PE, venkovní	kus	2,000	249,50	499,00	
17	K	210290903R00	Body upevňovací pro svítidlo do betonu	kus	150,000	15,80	2 370,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	210290901R00	Body upevňovací pro svítidlo do dřevěných stropů	kus	10,000	15,80	158,00	
19	K	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	450,000	35,50	15 975,00	
20	K	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	1 050,000	35,50	37 275,00	
21	K	210800115RT1	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	40,000	38,70	1 548,00	
22	K	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	1 030,000	44,10	45 423,00	
23	K	210800116RT1	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	400,000	57,90	23 160,00	
24	K	210800111RT1	Kabel CYKY 750 V 4x4 mm2 uložený pod omítkou	m	40,000	100,50	4 020,00	
25	K	210800113RT1	Kabel CYKY 750 V 4x10 mm2 uložený pod omítkou	m	54,000	203,60	10 994,40	
26	K	210800114RT2	Kabel CYKY 750 V 4x16/25 mm2 uložený pod omítkou	m	58,000	250,10	14 505,80	
27	K	210800005RT1	Vodič CYY 4 mm2 uložený pod omítkou	m	200,000	37,80	7 560,00	
28	K	210800005RT1.1	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	600,000	37,80	22 680,00	
29	K	210800005RT1.2	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	378,000	60,90	23 020,20	
30	K	210800007R00	Vodič CYY 25 mm2 uložený pod omítkou	m	90,000	111,50	10 035,00	
31	K	210800364RT2	Kabel PRAFlaDur 4 x 10 mm2 volně uložený	m	126,000	237,80	29 962,80	
32	K	210800015R00	Vodič uložený v trubkách CYY 10 mm2	m	378,000	61,00	23 058,00	
33	K	210010001RU2	Trubka ohebná pod omítku	m	1 648,000	114,70	189 025,60	
34	K	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	32,000	172,00	5 504,00	
35	K	210010555RT2	Osazení a připojení ekvipotenciální svorkovnice	kus	12,000	1 008,40	12 100,80	
36	K	210290751R00	Připojení ventilátoru do 1,5 kW	kus	4,000	463,40	1 853,60	
37	K	210190042RU8	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2	kus	2,000	1 925,10	3 850,20	
38	K	210190041RU5	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,2 m2	kus	2,000	1 527,80	3 055,60	
39	K	210192721R00	Štítek označovací pro přístroje - šroubovaný	kus	112,000	46,40	5 196,80	
40	K	210201516R00	Svítidlo LED bytové stropní vestavné	kus	85,000	383,00	32 555,00	
41	K	210201516R00	Svítidlo LED bytové stropní vestavné	kus	7,000	383,00	2 681,00	
42	K	210110603RT6	Stmívač otočný	kus	2,000	2 648,10	5 296,20	
43	K	210110062RT2	Infrapassivní spínač osvětlení	kus	5,000	1 227,70	6 138,50	
44	K	210110082RT1	Spínač sporákový zapuštěný 39563 - 23C	kus	2,000	926,40	1 852,80	
45	K	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	1,000	15 304,90	15 304,90	
46	K	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	1,000	24 442,20	24 442,20	
47	K	205 R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	1,000	16 302,90	16 302,90	

D M65 Elektroinstalace 105 465,80

48	K	650101511R00	Montáž LED svítidla stropního vestavného	kus	85,000	383,00	32 555,00	
49	K	650101516R00	Montáž LED svítidla stropního vestavného	kus	7,000	383,00	2 681,00	
50	K	650101571R00	Montáž LED svítidla nástěnného přisazeného	kus	40,000	383,00	15 320,00	
51	K	650101576R00	Montáž LED svítidla nástěnného přisaz.	kus	17,000	383,00	6 511,00	
52	K	650101631R00	Montáž LED svítidla podlinkového	kus	4,000	383,00	1 532,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	650106131R00	Montáž venkovního sloupkového svítidla	kus	4,000	383,00	1 532,00	
54	K	650031627R00	Montáž rozváděče RH A	kus	1,000	4 589,70	4 589,70	
55	K	650031627R00.1	Montáž rozváděče RP TČ A	kus	1,000	4 589,70	4 589,70	
56	K	650031627R00.2	Montáž rozváděče RP VZDT A	kus	1,000	4 074,30	4 074,30	
57	K	650101631R00.1	Montáž LED svítidla podlinkového	kus	100,000	293,30	29 330,00	
58	K	650072621R00	Montáž čidla pohybu stropního přisazeného	kus	11,000	250,10	2 751,10	

D		M	Ostatní materiál	667 833,48				
59	K	34531505	Čidlo pohybu nástěnné Kanlux ALER JQ-30-W bílé	kus	11,000	820,60	9 026,60	
60	K	34572105	Lišta vkladací z PVC délka 2 m, LV 18 x 13 mm	m	34,240	57,50	1 968,80	
61	K	34561616	Štítek označovací 6035-01 K	kus	112,000	21,80	2 441,60	
62	K	357161666	Rozvodnice plastová RH A	kus	1,000	162 739,68	162 739,68	
63	K	357161666.1	Rozvodnice plastová RP TČ A	kus	1,000	40 515,40	40 515,40	
64	K	357161666.2	Rozvodnice plastová RP VZDT A	kus	1,000	27 617,60	27 617,60	
65	K	357161666.3	Rozvodnice plastová RP OS	kus	1,000	44 005,60	44 005,60	
66	K	34561402	Svorka WAGO 273-108 8 x 1,5 mm ²	kus	380,000	16,00	6 080,00	
67	K	34561405	Svorka WAGO 273-102 4 x 2,5 mm ²	kus	350,000	16,90	5 915,00	
68	K	34561401	Svorka WAGO 273-101 5 x 1,5 mm ²	kus	210,000	18,10	3 801,00	
69	K	000S1VD	Přisazené LED svítidlo 35W, 3770lm, 4000K, IP40	ks	14,000	2 594,60	36 324,40	
70	K	000S2VD	Přisazené LED svítidlo 42W, 4640lm, 4000K, IP40	ks	27,000	2 600,90	70 224,30	
71	K	000S3VD	Prachotěsné LED svítidlo 43W, 6150lm, 4000K, IP65	ks	7,000	2 505,70	17 539,90	
72	K	000S4VD	Prachotěsné LED svítidlo 34W, 4400lm, 4000K, IP65	ks	12,000	2 505,70	30 068,40	
73	K	000S6VD	Přisazené LED svítidlo 40W, 4400lm, 4000K s UGR 19	ks	7,000	2 652,20	18 565,40	
74	K	000S7VD	Přisazené LED svítidlo 35W, 4330lm, 4000K, opalovy difuzor	KS	9,000	2 446,30	22 016,70	
75	K	000S8VD	Přisazené LED kruhové svítidlo 30W, 2840lm, 4000K, IP54	KS	19,000	2 498,70	47 475,30	
76	K	000S9VD	Přisazené LED svítidlo 44W, 5900lm, 4000K, nanoprisma	ks	1,000	2 809,20	2 809,20	
77	K	000S12VD	Nástěnné venkovní LED svítidlo 12W, 1150lm, 4000K	ks	19,000	1 262,00	23 978,00	
78	K	000S13VD	Koupelnové nástěnné svítidlo 33W, 590lm, 4000K, IP44	ks	8,000	1 738,20	13 905,60	
79	K	000S15VD	Nástěnné LED svítidlo 4W, 420lm, 3000K	ks	8,000	193,00	1 544,00	
80	K	000S16VD	Venkovní sloupkové LED svítidlo 5W, 420lm, 4200K	ks	4,000	3 859,30	15 437,20	
81	K	000L1VD	nástěnné nerez orientační LED svítidlo 6x6cm, 10V, 0.8W, 4000K, IP20, instalace do podomítkové krabice	ks	12,000	2 654,40	31 852,80	
82	K	000N2VD	nouzové přisazené protipanické LED svítidlo s chodbovou optikou, těleso bílý polykarbonát, 24W, 1hod nouzově svítící, Titanium baterie (ta: -20°C-50°C,	ks	6,000	1 968,90	11 813,40	
83	K	2300001R	Revize	komple t	1,000	20 167,60	20 167,60	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,

Soupis: D.1.1.4.3 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, BLESKOSVOD

Úroveň 3: 2 - hromosvod

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 177 881,10

D		M21	Elektromontáže	162 650,10				
1	K	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	193,000	150,70	29 085,10	RTS I / 2025
2	K	210220101RT1	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně drátu FeZn 8 mm + PV 21 + PV 23	m	190,000	295,40	56 126,00	RTS I / 2025
3	K	210220211RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 2 m, do dřeva včetně dodávky jímací tyče + 2 držáků	kus	7,000	2 017,80	14 124,60	RTS I / 2025
4	K	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SO	kus	6,000	91,70	550,20	RTS I / 2025
5	K	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů včetně dodávky svorky SS	kus	9,000	89,70	807,30	RTS I / 2025
6	K	210220302RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 2b Fe pro pásek 30x4 mm	kus	9,000	93,30	839,70	RTS I / 2025
7	K	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů včetně dodávky svorky SZ	kus	9,000	97,00	873,00	RTS I / 2025
8	K	210220302RT6	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby SP	kus	4,000	76,30	305,20	RTS I / 2025
9	K	210220301RT1.1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů SU	kus	63,000	90,40	5 695,20	RTS I / 2025
10	K	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	9,000	463,80	4 174,20	RTS I / 2025
11	K	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota včetně dodávky štítku	kus	9,000	26,40	237,60	RTS I / 2025
12	K	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	1,000	23 233,50	23 233,50	RTS II / 2024
13	K	205 R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	1,000	26 598,50	26 598,50	RTS II / 2024

D		M46	Zemní práce při montážích	15 231,00				
14	K	460200164RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.4 ruční výkop rýhy	m	15,000	606,70	9 100,50	RTS I / 2025
15	K	460570164R00	Zához rýhy 35/80 cm, hornina třídy 4, se zhutněním	m	15,000	408,70	6 130,50	RTS I / 2025

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,

Soupis: D.1.1.4.3 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, BLESKOSVOD

Úroveň 3: 3 - slaboproud

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 604 358,82

D 97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					56 591,62	
1	K	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	202,000	86,10	17 392,20	RTS II / 2023
2	K	974031123R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 10 cm	m	155,000	139,90	21 684,50	RTS II / 2023
3	K	974031126R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 25 cm	m	101,000	172,20	17 392,20	RTS I / 2025
4	K	973031151R00	Vysekání výklenků zeď cihel. MVC, pl. nad 0,25 m2	m3	0,400	306,80	122,72	RTS II / 2023

D M100VD		elektroinstalace					5 920,00	
5	K	100002VD	přivolávací tlačítko	hod	10,000	592,00	5 920,00	

D M21		Elektromontáže					60 607,80	
6	K	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	700,000	27,40	19 180,00	RTS I / 2025
7	K	210810013.1RT2	Kabel LiYCY-m 750 V 3x0,25 mm2 volně uložený	m	550,000	27,40	15 070,00	RTS II / 2023
8	K	210800021RT4	Vodič CYBY (CYKYLO, CYKYLS) 2x1,5 mm2 pod omítkou	m	103,000	35,50	3 656,50	RTS I / 2025
9	K	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	550,000	31,00	17 050,00	RTS I / 2025
10	K	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	1,000	915,00	915,00	RTS II / 2024
11	K	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	1,000	1 291,70	1 291,70	RTS II / 2024
12	K	205 R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	1,000	3 444,60	3 444,60	RTS II / 2024

D M22		Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky					338 649,20	
13	K	222280221R00	SY`J-Y(st)Y	m	321,000	7,20	2 311,20	RTS II / 2023
14	K	222280221R00.1	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	750,000	14,10	10 575,00	RTS II / 2023
15	K	222280222R00	SYKFY 10x2x0.5mm v trubkách	m	200,000	25,90	5 180,00	RTS II / 2023
16	K	222280222R00	SYKFY 10x2x0.5mm v trubkách	m	750,000	25,90	19 425,00	RTS II / 2023

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	220270831R00	Zatažení šnůry silnoproud. 2pram. do trubek/lišt	m	106,000	16,10	1 706,60	RTS II / 2023
18	K	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	8,000	328,30	2 626,40	RTS II / 2023
19	K	222490901R00	Zásuvka datová pod omítku, do krabice	kus	13,000	452,10	5 877,30	RTS II / 2023
20	K	222323302R00	Domácí videotelefon digitální, na úchyt.body	kus	1,000	21 001,30	21 001,30	RTS II / 2023
21	K	222731501R00	Instalace SW, konfigurace a uvedení do provozu	hod	20,000	699,70	13 994,00	RTS II / 2023
22	K	222731206R00	Venkovní IP kompak.kamera na úchytné body	kus	2,000	8 493,10	16 986,20	RTS II / 2023
23	K	222730172R00	Anténní zesilovač	kus	1,000	6 781,60	6 781,60	RTS II / 2023
24	K	222730331R00	Připojení zesilovací soupravy na rozvod STA	kus	1,000	2 099,10	2 099,10	RTS II / 2023
25	K	222730281R00	Rozvodnice STA na omítku	kus	1,000	3 390,80	3 390,80	RTS II / 2023
26	K	222730154R00	Kompletace a montáž ant. IV-V pásmo nad 10 prvků	kus	1,000	1 593,10	1 593,10	RTS II / 2023
27	K	222730031R00	Stožár a kotvení na sedl.střechu,do prostupu	kus	1,000	7 836,50	7 836,50	RTS II / 2023
28	K	222611161R00	Montáž kombinovaného snímače T/ H/ CO s možností komunikace	kus	14,000	871,90	12 206,60	RTS II / 2023
29	K	222611112R00	Montáž termostatu prostorového včetně zapojení	kus	26,000	1 119,50	29 107,00	RTS II / 2023
30	K	222330851R00	Router pro datovou síť	kus	1,000	25 037,90	25 037,90	RTS II / 2023
31	K	222260350R00	Kabel. skříň MRK do 20 párů, zasekání v cih. zdivu	kus	1,000	1 369,20	1 369,20	RTS II / 2023
32	K	220260530R00	Trubka Kopex pod omítku, D 13 mm	m	295,000	8,20	2 419,00	RTS II / 2023
33	K	220260531R00	Trubka Kopex pod omítku, D 16 mm	m	162,000	9,60	1 555,20	RTS II / 2023
34	K	220260231R00	Montáž minirozvaděče, boxu na zeď	kus	6,000	958,00	5 748,00	RTS II / 2023
35	K	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	12,000	5,20	62,40	RTS II / 2023
36	K	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	48,000	7,40	355,20	RTS II / 2023
37	K	220260024R00	Krabice KO 97 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	1,000	20,20	20,20	RTS II / 2023
38	K	220260025R00	Krabice KR 97 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	42,000	172,20	7 232,40	RTS II / 2023
39	K	220260022R00.1	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	273,000	72,00	19 656,00	RTS II / 2023
40	K	341350210	Kabel J-Y(st)Y 1x2x0,8 - zvonek	m	331,000	72,00	23 832,00	RTS II / 2023
41	K	34121044	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 2 x 2 x 0,50 mm	m	332,000	115,30	38 279,60	RTS II / 2023
42	K	34121055	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10 x 2 x 0,5 mm	m	50,000	133,60	6 680,00	RTS II / 2023
43	K	371202030	Účastnická krabice TV+R	kus	8,000	328,30	2 626,40	RTS II / 2023
44	K	0000006VD	zvonkové tablo+videotelefon	ks	1,000	17 104,60	17 104,60	
45	K	371202030.1	Účastnická krabice DATA	kus	13,000	20,20	262,60	RTS II / 2023
46	K	00000012VD	detektor kouře	ks	42,000	312,20	13 112,40	
47	K	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	84,000	23,00	1 932,00	RTS I / 2025
48	K	220260530R00.1	Trubka Kopex pod omítku, D 13 mm	m	326,000	24,70	8 052,20	RTS II / 2023
49	K	222260021R00	Krabice KO 68 pod omítku + vysekání	kus	83,000	7,40	614,20	RTS II / 2023

D		M46	Zemní práce při montážích	2 572,70				
50	K	460680024RT1	Průraz zdivem v cihlové zdi tloušťky 60 cm	kus	1,000	333,70	333,70	RTS II / 2023
51	K	460680023RT2	Průraz zdivem v cihlové zdi tloušťky 45 cm	kus	7,000	236,80	1 657,60	RTS II / 2023

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	460680021RT2	Průraz zdivem v cihlové zdi tloušťky 15 cm	kus	2,000	193,80	387,60	RTS II / 2023
53	K	460680021R00	Průraz zdivem v cihlové zdi tloušťky 15 cm	kus	1,000	193,80	193,80	RTS I / 2025

D		M	Ostatní materiál	140 017,50				
54	K	34140572	Vodič sdělovací pevné uložení U 3 x 0,80 mm	m	162,000	137,10	22 210,20	RTS I / 2025
55	K	34169180	Vodič mikrofonní MK 1 x 0,35 mm2	m	162,000	137,10	22 210,20	RTS I / 2025
56	K	371201306	Kabel propojovací drát Cat6, FTP	m	42,000	28,70	1 205,40	RTS I / 2025
57	K	3412652210	Kabel koaxiální Belden H121 Cu	m	301,000	18,80	5 658,80	RTS I / 2025
58	K	405114560	Snímač teploty kabelový typ 11285, d 6 mm, kabel 1,6 m, Pt 100	kus	42,000	1 245,40	52 306,80	RTS I / 2025
59	K	0000014VD	anténny komplet	ks	1,000	6 846,10	6 846,10	
60	K	0011VD	tlačítko pro přivolání pomoci	ks	10,000	2 958,00	29 580,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.01 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „A,,

Soupis: D.1.1.4.4 - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 034 982,74

D 741 Elektroinstalace - FVE 981 930,64

1	K	741711001	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů umístěné na šikmé střeše kotvené přes střešní krytinu do nosné konstrukce	kus	36,000	736,50	26 514,00	
2	M	42412501	konstrukce nosná pro fotovoltaické panely na šikmé střechy krytina falcovaná, set pro 1 panel	sada	36,000	1 339,20	48 211,20	
3	K	741721201	Montáž fotovoltaických panelů výkonu přes 300 Wp, umístěných na šikmé střeše krystalických	kus	36,000	736,50	26 514,00	
4	M	35002038-r	panel fotovoltaický monokrystalický 600Wp	kus	36,000	2 704,10	97 347,60	
5	K	741732062	Montáž stejnosměrného měniče napětí DC/DC fotovoltaických systémů výkonového optimizéru, výstupní výkon přes 500 do 650 W	kus	36,000	206,00	7 416,00	
6	M	35671254	optimizér přídavný na panel jmenovitý DC výkon 600W	kus	36,000	1 047,70	37 717,20	
7	K	742110102	Montáž kabelového žlabu šířky do 150 mm	m	26,000	236,90	6 159,40	
8	M	34575491	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 50x62	m	26,000	288,40	7 498,40	
9	K	741120124	Montáž fotovoltaických kabelů bez ukončení, uložených v trubkách nebo lištách, průměru přes 4 do 6 mm	m	152,000	36,10	5 487,20	
10	M	34111851	kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm	m	182,400	31,90	5 818,56	
11	K	741130420	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel	kus	14,000	46,40	649,60	
12	M	34111853	konektor kabelový pár (samec-samice) pro fotovoltaiku	kus	14,000	85,50	1 197,00	
13	K	210103013	Montáž vložky těsnící pro chráničku nebo kabel do prostupových vývrtů nebo pažnic DN 100, průměru trubky nebo kabelu d 50	kus	5,000	463,60	2 318,00	
14	M	48487009	vložka těsnící nedělená, pažnice/vývrt DN 100, potrubí d 50	kus	5,000	1 847,00	9 235,00	
15	K	741730035	Montáž střídače napětí DC/AC fotovoltaických systémů včetně osazení a připojení hybridního DC/AC třífázového, maximální výstupní výkon přes 8 500 do 10 000 W	kus	2,000	1 390,70	2 781,40	
16	M	35672022-r	měníč fotovoltaický hybridní beztransformátorový maximální vstupní výkon 12000W, jmenovitý výstupní výkon 8800W	kus	2,000	62 258,50	124 517,00	
17	K	741751114-r	Montáž akumulátorové baterie Li-Ion či LiFePO, 85-118 V pro fotovoltaické systémy 5,8 kWh	kus	8,000	463,60	3 708,80	
18	M	RMAT0001	akumulátorové baterie 5.8kWh technologie Li-Ion či LiFePO, 85-118 V - MASTER		2,000	47 155,60	94 311,20	
19	M	RMAT0002	akumulátorové baterie 5.8kWh technologie Li-Ion či LiFePO, 85-118 V - SLAVE		6,000	47 155,60	282 933,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	741210701	Montáž rozvaděčů řídících a ovládacích pro rozvodny bez zapojení vodičů a utěsnění vnitřních a venkovních, hmotnosti do 100 kg	kus	2,000	3 605,50	7 211,00	
21	M	RMAT0003	rozvaděč s pojistkovými odpojovači a přepětovými ochranami R-DC dle výkresu D.1.1.4.4.06 - Rozvaděč R-DC		1,000	10 301,40	10 301,40	
22	M	35711661-r1	rozvaděč pro dodávku energie spotřebiče a funkční spolehlivost FV systémů v případě výpadku proudu, maximální proud 3 x 40 A - rozvaděč R-FVE dle výkresu D.1.1.4.4.05 - Rozvaděč R-FVE	kus	1,000	46 694,10	46 694,10	
23	K	741761002	Montáž monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů hlavní jednotky přes 1 do 6 střídačů	kus	1,000	1 390,70	1 390,70	
24	M	40561082	hlavní jednotka monitoringu až pro 6 střídačů, pro menší instalace, lze připojit kromě střídače nebo elektroměru i senzory a zařízení na výstupu	kus	1,000	4 522,30	4 522,30	
25	K	741791011	Montáž ostatních zařízení a příslušenství fotovoltaických systémů síťového analyzátoru	kus	1,000	1 854,20	1 854,20	
26	M	35889008	analyzátor síťový 4 DIN moduly pro monitorování TRMS hlavních elektrických měření v jednofázových, třífázových a třífázových + neutrálních systémech s vyváženou a nevyváženou zátěží	kus	1,000	4 929,20	4 929,20	
27	K	741121001	Montáž izolovaných vodičů hliníkových bez ukončení uložených pod omítkou plných a laněných (např. AY, AYY) průřezu žíly 16 až 35 mm ²	m	80,000	33,00	2 640,00	
28	M	34176514	vodič propojovací Al jádro plné izolace PVC 450/750V (AY) 1x16mm ²	m	92,000	84,50	7 774,00	
29	K	741122233	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x10 mm ²	m	20,000	51,50	1 030,00	
30	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	23,000	226,60	5 211,80	
31	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	20,000	22,70	454,00	
32	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	23,000	21,60	496,80	
33	K	741124701	Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených volně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x0,8 mm ²	m	20,000	41,20	824,00	
34	M	34113150	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm ²	m	23,000	31,90	733,70	
35	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	16,000	41,20	659,20	
36	M	34571560	trubka elektroinstalační tuhá vysoce odolná z PVC UV stabilní D 35,3/40mm	m	16,800	105,10	1 765,68	
37	K	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů označování dalším štítkem	kus	48,000	30,90	1 483,20	
38	M	35442121-r	štítek plastový - revize	kus	14,000	10,30	144,20	
39	K	741920112	Protipožární ucpávky kabelových chrániček prostup stěnou tloušťky 100 mm tmelem požární odolnost EI 90, průměru chráničky přes 10 do 20 mm	kus	5,000	1 854,20	9 271,00	
40	K	210280551-r	Seřízení a nastavení ochranných funkcí střídače ve spojení s bateriovým úložištěm a smart meterem	kus	2,000	927,10	1 854,20	
41	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	25 753,50	25 753,50	
42	K	MD	Mimostaveništní doprava	%	1,000	19 572,60	19 572,60	
43	K	PD	Přesun dodávek	%	1,000	5 150,70	5 150,70	
44	K	PM	Přidružený materiál	%	1,000	10 301,40	10 301,40	
45	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	14 421,90	14 421,90	
46	K	ZV	Zednické výpomoci	%	1,000	5 150,70	5 150,70	

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					53 052,10	
47	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	18 542,50	18 542,50	
48	K	041903000	Komunikace s provozovatelem DS	soub	1,000	2 575,30	2 575,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	041903000-r1	Funkční zkoušky	soub	1,000	5 150,70	5 150,70	
50	K	041903000-r2	Zajištění PPP (ÚPOS)	soub	1,000	5 150,70	5 150,70	
51	K	041903000-r3	Účast na prvním paralelním připojení	soub	1,000	1 030,10	1 030,10	
52	K	049203000	Vypracování místního provozního předpisu	soub	1,000	1 545,20	1 545,20	
53	K	049203000-r1	Zpracování karty zdolávání požárů	soub	1,000	1 545,20	1 545,20	
54	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	soub	1,000	5 150,70	5 150,70	
55	K	580107010	Nastavení, zprovoznění a odzkoušení NN ochrany včetně vystavení protokolu	soub	1,000	12 361,70	12 361,70	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.02 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,

Soupis: D1.2.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 17 901 581,00

D HSV Práce a dodávky HSV 7 464 494,95

D 1 Zemní práce 159 748,47

1	K	131212531	Hloubení jamek ručně objemu do 0,5 m3 s odhozením výkopku do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	2,534	701,40	1 777,35	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131212531					
VV			"hlavní část"					
VV			0,60*0,60*0,40* 16					
VV			"+10%" 2,304*0,10					
VV			Součet					
2	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	3,734	763,90	2 852,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101					
VV			"od -0,900 po -1,300"					
VV			12,49*0,65*0,40					
VV			Mezisoučet					
VV			"+15%" 3,247*0,15					
VV			Součet					
3	K	132251253	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	101,723	346,10	35 206,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251253					
VV			"od -0,900 po -1,300"					
VV			13,05*0,95*0,40					
VV			12,49*0,95*0,40					
VV			34,90*0,95*0,40+0,60*0,275*0,40*12					
VV			23,285*1,20*0,40					
VV			(5,46+1,265+2,025+3,35)*0,95*0,40					
VV			12,49*1,45*0,45					
VV			12,925*1,45*0,45					
VV			3,07*1,45*0,45					
VV			20,01*1,45*0,45+1,00*0,20*0,45					
VV			19,50*1,45*0,45					
VV			1,29*0,95*0,40					
VV			7,98*0,95*0,40					
VV			2,475*0,95*0,40					
VV			Mezisoučet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" +15%" 88,455*0,15		13,268			
	VV		Součet		101,723			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	107,991	262,20	28 315,24	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117						
	VV		2,534+3,734+101,723		107,991			
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	205,183	231,50	47 499,86	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231						
	VV		107,991*1,900		205,183			
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	107,991	17,40	1 879,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201						
373	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	1,000	1 099,60	1 099,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101						
	VV		zásyp pískem - přípojka tepla		1,000			
	VV		8,00*0,5*0,25					
374	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	2,000	752,30	1 504,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		1*2 "Přepočtené koeficientem množství		2,000			
7	K	18050110R	D+M drnu tl. 150 mm - odvodňovací vak	m2	18,500	2 141,30	39 614,05	
	VV		37,00*0,50		18,500			
D 2			Zakládání				1 391 251,96	
8	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m	m2	802,810	18,50	14 851,99	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141112						
	VV		"separace podsypu z drenážního kameniva frakce 16/32"					
	VV		"horní separační vrstva"					
	VV		35,60*11,80-4,30*1,00		415,780			
	VV		"spodní separační vrstva"					
	VV		35,60*11,80-4,30*1,00		415,780			
	VV		"odpočet plochy vnitřních horních pasů"					
	VV		-28,75		-28,750			
	VV		Mezisoučet		802,810			
	VV		Součet		802,810			
9	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	950,928	24,30	23 107,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		802,81*1,1845		950,928			
10	K	218111112	Odvětrání radonu vodorovné kladené do šterkového podsypu drenážní z plastových perforovaných trubek, vnitřní průměr přes 60 do 80 mm	m	124,478	82,20	10 232,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218111112						
	VV		"perforované potrubí DN 80"					
	VV		10,80*9+10,05+6,50+4,80		118,550			
	VV		" +5%" 118,55*0,05		5,928			
	VV		Součet		124,478			
11	K	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m	m2	37,000	34,70	1 283,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/211971121						
	VV		37,00*0,50*2		37,000			
12	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	43,827	23,10	1 012,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		37,00*1,1845		43,827			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	212750101	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	37,000	254,60	9 420,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212750101						
	VV	drenážní vak pro odvodnění přestřešení teras						
	VV	37,00						
					37,000			
14	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	13,300	18,50	246,05	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141111						
	VV	podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ						
	VV	E5						
	VV	13,30						
					13,300			
15	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	15,996	24,30	388,70	CS ÚRS 2025 01
	VV	13,33*1,20						
					15,996			
16	K	218111121	Odvětrání radonu vodorovné kladené do štěrkového podsypu sběrné z plastových trubek, vnitřní průměr přes 80 do 110 mm	m	32,340	278,90	9 019,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218111121						
	VV	"potrubí DN 100"						
	VV	14,00+16,80						
	VV	"+5%" 30,80*0,05						
	VV	Součet						
					30,800			
					1,540			
					32,340			
17	K	218121112	Odvětrání radonu svislé z plastových trubek, vnitřní průměr přes 110 do 140 mm	m	13,230	387,70	5 129,27	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218121112						
	VV	"potrubí DN 125"						
	VV	8,30+4,30						
	VV	"+5%" 12,60*0,05						
	VV	Součet						
					12,600			
					0,630			
					13,230			
18	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	232,180	578,70	134 362,57	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532212						
	VV	"podsyp z drenážního kameniva frakce 16/32"						
	VV	"od -0,900 po -0,400"						
	VV	37,60*12,35*0,50						
	VV	Součet						
					232,180			
					232,180			
19	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	79,205	3 356,60	265 859,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273321511						
	VV	"viz konstrukční část - v.č. 04"						
	VV	"základová podlahová deska tl. 150mm"						
	VV	(37,20*12,90)*0,15						
	VV	"rozšíření v místech příček na tl. 200mm, š.400mm, s náběhy po úhlem 45st."						
	VV	93,20*1,55*0,05						
	VV	Mezisoučet						
	VV	Součet						
					71,982			
					7,223			
					79,205			
					79,205			
20	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	16,032	752,30	12 060,87	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351121						
	VV	"viz konstrukční část - v.č. 04"						
	VV	"základová podlahová deska tl. 150mm po obvodu"						
	VV	(37,20+12,90)*2*0,16						
	VV	Součet						
					16,032			
					16,032			
21	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	16,032	138,90	2 226,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273351122						
22	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	6,444	33 566,30	216 301,24	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273362021						
	VV	"viz konstrukční řešení"						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"kari síť pr.8-150/pr.8-150"					
	VV		"výztuž podlahové desky D13 - v.č. 03"					
	VV		1111,50*5,27/1000		5,858			
	VV		"podpory horní výztuže základové desky"					
	VV		5,858*0,10		0,586			
	VV		Součet		6,444			
23	K	274313811	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	89,122	3 009,40	268 203,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274313811					
	VV		"spodní pasy od -0,900 po -1,200"					
	VV		"betonováno do výkopu"					
	VV		"po obvodu"					
	VV		(11,60+12,49*2+20,885+8,875+4,02+11,49+7,07+12,49)*0,95*0,40		38,536			
	VV		"uvnitř"					
	VV		12,49*0,65*0,40		3,247			
	VV		(1,29+7,98+2,475)*0,95*0,40		4,463			
	VV		Mezisoučet		46,246			
	VV		"horní pasy od -0,400 po -0,900"					
	VV		"po obvodu"					
	VV		(36,20+35,20+11,80*2)*0,30*0,50*2		28,500			
	VV		"uvnitř"					
	VV		13,391*2*0,30*0,50		4,017			
	VV		11,80*0,30*0,50		1,770			
	VV		3,97*0,30*0,50		0,596			
	VV		(20,91+19,60)*0,30*0,50		6,077			
	VV		(2,19+7,33+3,25)*0,30*0,50		1,916			
	VV		Mezisoučet		42,876			
	VV		Součet		89,122			
24	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	221,450	468,80	103 815,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351121					
	VV		"horní pasy od -0,400 po -0,900"					
	VV		"po obvodu"					
	VV		(37,20+35,20+12,80*2)*2*0,50		98,000			
	VV		"uvnitř"					
	VV		13,5*2*2*0,50*2		54,000			
	VV		11,80*2*0,50		11,800			
	VV		3,97*2*0,50		3,970			
	VV		(20,91+19,50)*2*0,50		40,410			
	VV		(2,19+7,83+3,25)*2*0,50		13,270			
	VV		Mezisoučet		221,450			
	VV		Součet		221,450			
25	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	221,450	75,20	16 653,04	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351122					
26	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	52,979	3 356,60	177 829,31	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274321511					
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"ŽB spodní pasy od -0,900 po -1,300"					
	VV		"betonováno do výkopu"					
	VV		"ZP4, ZP5, ZP6, ZP7 - v.č. 03"					
	VV		85,45*1,55*0,40		52,979			
	VV		Součet		52,979			
27	K	274362021	Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,081	33 566,30	36 285,17	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274362021					
	VV		"viz konstrukční řešení"					
	VV		"kari síť pr.8-100/pr.8-100"					
	VV		"ZP4, ZP5, ZP6, ZP7 - v.č. 03"					
	VV		136,80*7,90/1000		1,081			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	275313811	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	14,516	3 472,40	50 405,36	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313811					
		VV	0,60*0,60*1,20*28+2,42		14,516			
29	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	54,090	520,90	28 175,48	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351121					
		VV	(0,60+0,60)*2*0,70*28+7,05		54,090			
30	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	54,090	81,00	4 381,29	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275351122					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				1 630 500,52	
31	K	31000110R	Vytvoření prostupů průřezu přes 0,02 do 0,05 m2 v monolitických betonových zdech tl do 0,5 m osazením trub, dílců nebo tvarovek do bednění vč.dodávky materiálu	kus	60,000	723,40	43 404,00	
		VV	pro ZTI, ÚT, elektro cca					
		VV	60,00		60,000			
32	K	311235141	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 240 mm	m2	293,212	1 264,50	370 766,57	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311235141					
		VV	"vnitřní zdivo"					
		VV	"1.NP"					
		VV	"m.č. 101"					
		VV	3,14*4*3,00		37,680			
		VV	-(0,70+0,90*2)*1,97		-4,925			
		VV	"m.č. 109"					
		VV	13,42*2*3,00-2,40*2,25		75,120			
		VV	"m.č. 109, 110, 113, 119"					
		VV	11,80*3,00		35,400			
		VV	-0,90*1,97		-1,773			
		VV	"m.č. 107, 129, 130"					
		VV	(3,28+2,25+7,27)*3,00		38,400			
		VV	"m.č. 120, 121"					
		VV	(10,82*2+6,03)*3,00		83,010			
		VV	"m.č. 125"					
		VV	2,30*3,00		6,900			
		VV	7,80*3,00		23,400			
		VV	Mezisoučet		293,212			
		VV	Součet		293,212			
33	K	311238649	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,36 do 0,40 W/m2K, pevnost cihel P8, tl. zdiva 200 mm	m2	25,000	2 034,20	50 855,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311238649					
		VV	"1.NP"					
		VV	"obvodové zdivo"					
		VV	25,00		25,000			
		VV	Součet		25,000			
34	K	311238650	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel děrovaných broušených s integrovanou izolací z hydrofobizované minerální vlny na tenkovrstvou maltu, součinitel prostupu tepla U přes 0,18 do 0,22 W/m2K, pevnost cihel P8, tl. zdiva 300 mm	m2	313,345	1 924,30	602 969,78	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311238650					
		VV	"1.NP"					
		VV	"obvodové zdivo"					
		VV	(36,20+35,20+4,24+7,80+11,80)*3,00		285,720			
		VV	-1,50*1,50		-2,250			
		VV	-1,50*1,25*3		-5,625			
		VV	-2,00*2,50*2		-10,000			
		VV	-3,79*2,50		-9,475			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-5,64*1,00		-5,640			
	VV		-3,72*1,00		-3,720			
	VV		-1,55*2,50		-3,875			
	VV		-1,75*2,25*9		-35,438			
	VV		-1,15*2,25		-2,588			
	VV		-0,90*1,00		-0,900			
	VV		"atiky"					
	VV		(13,72+12,10+4,30)*0,50		15,060			
	VV		"2.NP"					
	VV		(22,48+7,50)*2*0,50		29,980			
	VV		"štíty"					
	VV		(8,10*4,08)/2*2*2		66,096			
	VV		-1,00*2,00*2		-4,000			
	VV		Mezisoučet		313,345			
	VV		Součet		313,345			
35	K	317168011	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1000 mm	kus	5,000	302,40	1 512,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168011					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"dle výpisu" 1		1,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"dle výpisu" 4		4,000			
	VV		Součet		5,000			
36	K	317168012	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm	kus	6,000	357,40	2 144,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168012					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"dle výpisu" 4		4,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"dle výpisu" 2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
37	K	317168021	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1000 mm	kus	5,000	335,40	1 677,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168021					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"dle výpisu" 3		3,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"dle výpisu" 2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
38	K	317168022	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1250 mm	kus	6,000	467,30	2 803,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168022					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"dle výpisu" 4		4,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"dle výpisu" 2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
39	K	317168051	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1000 mm	kus	9,000	456,30	4 106,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168051					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"dle výpisu" 9		9,000			
40	K	317168052	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1250 mm	kus	63,000	577,30	36 369,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168052					
	VV		"púdorys 1.NP"					
	VV		"dle výpisu" 57		57,000			
	VV		"púdorys 2.NP"					
	VV		"dle výpisu" 6		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			63,000			
41	K	317168053	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm	kus	6,000	687,20	4 123,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168053						
VV		"púdorys 1.NP"						
VV		"dle výpisu" 6			6,000			
42	K	317168054	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1750 mm	kus	9,000	885,20	7 966,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168054						
VV		"púdorys 1.NP"						
VV		"dle výpisu" 9			9,000			
43	K	317168055	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2000 mm	kus	3,000	1 083,10	3 249,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168055						
VV		"púdorys 1.NP"						
VV		"dle výpisu" 3			3,000			
44	K	317168056	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2250 mm	kus	27,000	1 182,10	31 916,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168056						
VV		"púdorys 1.NP"						
VV		"dle výpisu" 27			27,000			
45	K	317168057	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2500 mm	kus	6,000	1 374,50	8 247,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168057						
VV		"púdorys 1.NP"						
VV		"dle výpisu" 6			6,000			
46	K	317168058	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2750 mm	kus	3,000	1 511,90	4 535,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168058						
VV		"púdorys 1.NP"						
VV		"dle výpisu" 3			3,000			
47	K	317168059	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 3000 mm	kus	3,000	1 566,90	4 700,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317168059						
VV		"púdorys 1.NP"						
VV		"dle výpisu" 3			3,000			
48	K	317238141	Tlaková zóna plochých keramických překladů z cihel výšky 167 mm, na maltu vápenocementovou M5, z cihel děrovaných, šířky 300 mm	m	35,000	412,30	14 430,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317238141						
49	K	317321611	Překlady z betonu železového (bez výztuže) tř. C 30/37	m3	4,480	4 166,90	18 667,71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317321611						
VV		"viz konstrukční část - v.č. 08"						
VV		"překlad HT-1"						
VV		6,04*0,30*0,85			1,540			
VV		"překlad HT-2"						
VV		4,19*0,30*0,85			1,068			
VV		"překlad HT-3"						
VV		7,34*0,30*0,85			1,872			
VV		Součet			4,480			
50	K	317351107	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném púdorysně nebo nárysne včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m zřízení	m2	25,285	954,90	24 144,65	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317351107						
VV		"viz konstrukční část - v.č. 08"						
VV		"překlad HT-1"						
VV		6,24*(0,30+0,85+0,50)			10,296			
VV		"překlad HT-2"						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,19*(0,30+0,50+0,50)		5,447			
	VV		"překlad HT-3"					
	VV		7,34*(0,30+0,50+0,50)		9,542			
	VV		Součet		25,285			
51	K	317351108	Bednění klenbových pásů, říms nebo překladů překladů neproměnného nebo proměnného průřezu nebo při tvaru zalomeném půdorysně nebo nárysne včetně podpěrné konstrukce do výše 4 m odstranění	m2	25,285	237,30	6 000,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317351108					
52	K	317361821	Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pásů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,692	33 566,30	23 227,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317361821					
	VV		"viz konstrukční část - v.č. 08"					
	VV		"R8" 302,90/1000		0,303			
	VV		"R10" 25,49/1000		0,025			
	VV		"R14" 105,04/1000		0,105			
	VV		"R22" 259,46/1000		0,259			
	VV		Součet		0,692			
53	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,064	13 195,00	844,48	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317941121					
	VV		"půdorys 1.NP"					
	VV		5*1,15*11,10/1000		0,064			
54	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,069	32 877,60	2 268,55	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Hmotnost: 11,10 kg/m					
55	K	342244121	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	215,037	824,70	177 341,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342244121					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 101"					
	VV		3,99*3,00*2		23,940			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 102"					
	VV		(1,84+3,00)*3,00		14,520			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 105, 105a"					
	VV		(4,00+3,00)*3,00		21,000			
	VV		"m.č. 109"					
	VV		2,40*2,25		5,400			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 110, 113"					
	VV		(3,83+2,50)*3,00		18,990			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 112, 114, 115 "					
	VV		(2,62+6,58+2,70*2)*3,00+2,40*3,00+5,00		56,000			
	VV		-0,90*1,97*2		-3,546			
	VV		"m.č. 125, 126, 128"					
	VV		(3,17+2,46*2+5,49)*3,00		40,740			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		Mezisoučet		168,179			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 203"					
	VV		5,04*2,70		13,608			
	VV		"m.č. 205"					
	VV		(4,52+1,115)*2,95		16,623			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 206"					
	VV		4,00*2,30*2		18,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet			46,858		
	VV		Součet			215,037		
56	K	342244301	Příčky jednoduché z cihel děrovaných zvukově izolační klasických spojených na pero a drážku na maltu MC, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	254,970	714,70	182 227,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342244301						
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 103, 104"					
	VV		1,80*2*3,00		10,800			
	VV		-0,70*1,97		-1,379			
	VV		"m.č. 106, 106a"					
	VV		(3,00+1,50)*3,00		13,500			
	VV		"m.č. 107"					
	VV		3,28*3,00		9,840			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 108"					
	VV		2,25*3,00*2		13,500			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 110"					
	VV		1,80*3,00		5,400			
	VV		"m.č. 116, 117, 118"					
	VV		4,00*3*3,00		36,000			
	VV		"m.č. 120"					
	VV		1,55*3,00		4,650			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		"m.č. 121, 122, 123"					
	VV		4,00*3*3,00		36,000			
	VV		"m.č. 129, 130"					
	VV		(3,28+2,25)*3,00*2		33,180			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		Mezisoučet		154,399			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 201"					
	VV		3,98*2,95+4,715*2,60-(1,615*1,70)/2		22,627			
	VV		"m.č. 203, 206"					
	VV		7,50*2*2,95-(1,90*2,05)/2*5		34,513			
	VV		-(0,90+0,70)*1,97		-3,152			
	VV		"m.č. 208"					
	VV		3,675*2,95*2		21,683			
	VV		-0,70*1,97		-1,379			
	VV		"m.č. 207, 209"					
	VV		4,375*2,25+1,635*2*2,95+1,14*2,75-(1,14*1,35)/2		21,856			
	VV		-0,70*1,97		-1,379			
	VV		5,802		5,802			
	VV		Mezisoučet		100,571			
	VV		Součet		254,970			
D	4		Vodorovné konstrukce				1 525 698,64	
57	K	411321616	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 30/37	m3	114,564	4 109,00	470 743,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411321616						
	VV		"viz konstrukční část - v.č. 04"					
	VV		"D14" (36,20*12,40-4,30*1,00)*0,25-3,62*2,25*0,25		109,109			
	VV		109,109*0,05		5,455			
	VV		Součet		114,564			
58	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	500,185	700,30	350 279,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411351011						
	VV		"viz konstrukční část v.č. 04"					
	VV		"D14"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		35,60*12,80-(4,30*1,00+3,62*3,25)		439,615			
	VV		(37,20+12,40)*2*0,25*2		49,600			
	VV		(3,62+2,25)*2*0,25*2		5,870			
	VV		5,10*1		5,100			
	VV		Součet		500,185			
59	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	500,185	144,70	72 376,77	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411351012					
60	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	443,235	202,60	89 799,41	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411354313					
	VV		"viz konstrukční část - v.č. 04"					
	VV		"D14"					
	VV		(35,60*12,80-4,30*1,00)-3,62*2,25		443,235			
	VV		Součet		443,235			
61	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	443,235	75,20	33 331,27	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411354314					
62	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	9,640	33 566,30	323 579,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/411361821					
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"dolní výztuž desky D14 - v.č. 06"					
	VV		"R8" 125,71/1000		0,126			
	VV		"R12" 1707,68/1000		1,708			
	VV		"R14" 2762,22/1000		2,762			
	VV		"-----"					
	VV		"horní výztuž desky D14 - v.č. 07"					
	VV		"R10" 724,24/1000		0,724			
	VV		"R12" 1382,34/1000		1,382			
	VV		"R14" 2061,69/1000		2,062			
	VV		Mezisoučet		8,764			
	VV		"podpory horní výztuže stropní desky"					
	VV		0,876		0,876			
	VV		Součet		9,640			
63	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	8,381	4 166,90	34 922,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417321515					
	VV		"viz konstrukční část - v.č. 09"					
	VV		"V1" 0,30*0,25*45,96		3,447			
	VV		"V2" 0,30*0,25*39,80		2,985			
	VV		"V3" 0,20*0,15*31,62		0,949			
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		8,381			
64	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	59,390	839,20	49 840,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417351115					
	VV		"viz konstrukční část - v.č. 09"					
	VV		"V1" 44,96*0,25*2		22,480			
	VV		"V2" 38,20*0,25*2		19,100			
	VV		"V3" 35,62*0,25*2		17,810			
	VV		Součet		59,390			
65	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	59,390	144,70	8 593,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417351116					
66	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,262	33 566,30	42 360,67	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417361821					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz konstrukční část v.č. 09"					
	VV		"R6" 22,58/1000		0,023			
	VV		"R8" 142,36/1000		0,142			
	VV		"R14" 404,93/1000		0,405			
	VV		"R18" 646,96/1000		0,647			
	VV		"R25 (šikmá táhla)" 44,70/1000		0,045			
	VV		Součet		1,262			
67	K	430321414	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30	m3	0,561	4 572,00	2 564,89	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321414						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 05"					
	VV		"schodišťové stupně"					
	VV		1,10*18*(0,30*0,172)/2		0,511			
	VV		0,05		0,050			
	VV		Součet		0,561			
68	K	430321616	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 30/37	m3	1,903	4 907,60	9 339,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321616						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 05"					
	VV		(2,25*1,26-1,10*0,32)*0,16		0,397			
	VV		1,10*0,30*0,23		0,076			
	VV		3,24*1,10*0,16		0,570			
	VV		3,07*1,10*0,16		0,540			
	VV		0,32		0,320			
	VV		Součet		1,903			
69	K	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,257	33 566,30	8 626,54	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430361821						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 05"					
	VV		"R8" 32,07/1000		0,032			
	VV		"R12" 224,93/1000		0,225			
	VV		Součet		0,257			
70	K	431351121	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	7,395	1 446,80	10 699,09	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/431351121						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 05"					
	VV		"mezipodesta" 2,25*1,26-1,10*0,32		2,483			
	VV		"nástup" 1,10*0,23*2		0,506			
	VV		"schodišťové stupně" 1,10*0,172*18		3,406			
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		7,395			
71	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	7,395	179,40	1 326,66	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/431351122						
72	K	433351131	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	10,219	1 446,80	14 784,85	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/433351131						
	VV		"viz konstrukční část"					
	VV		"hlavní část - v.č. 05"					
	VV		3,24*1,10		3,564			
	VV		3,07*1,10		3,377			
	VV		(3,24+3,07)*0,25		1,578			
	VV		1,70		1,700			
	VV		Součet		10,219			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	433351132	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	10,219	191,00	1 951,83	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/433351132					
372	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těžného 0 až 4 mm	m3	0,400	1 446,80	578,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451572111					
VV			podsypaná písek - přípojka tepla					
VV			8,00*0,50*0,10		0,400			
D	5	Komunikace pozemní					36 477,70	
74	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozptýlením a ztuhnutím plochy přes 100 m2, po ztuhnutí tl. 150 mm	m2	42,330	170,10	7 200,33	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851111					
VV			"skladba E4 - terasy"					
VV			(14,26+13,96)*1,50		42,330			
VV			Součet		42,330			
75	K	596811220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžného tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy do 50 m2	m2	42,330	309,00	13 079,97	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596811220					
VV			"skladba E4 - terasy"					
VV			(14,26+13,96)*1,50		42,330			
76	M	59246107	dlažba chodníková betonová 500x500mm tl 50mm přírodní	m2	43,600	371,50	16 197,40	CS ÚRS 2025 01
VV			"skladba E4 - terasy"					
VV			(14,26+13,96)*1,50*1,03		43,600			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					2 172 524,06	
D	61	Úprava povrchů vnitřních					952 241,69	
77	K	611131321	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená strojně stropů	m2	519,000	52,80	27 403,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611131321					
78	K	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	519,000	358,50	186 061,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611321141					
VV			"1.NP"					
VV			129+390		519,000			
79	K	611321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů	m2	2 076,000	6,60	13 701,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611321191					
VV			519,00*4		2 076,000			
80	K	612131321	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená strojně stěn	m2	1 686,146	39,60	66 771,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131321					
81	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	1 686,146	325,50	548 840,52	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321141					
VV			"omítka příček tl. 115mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 103, 104"					
VV			1,80*2*2,75*2		19,800			
VV			-0,70*1,97*2		-2,758			
VV			"m.č. 106, 106a"					
VV			(3,00+1,50)*2,75*2		24,750			
VV			"m.č. 107"					
VV			3,28*2,75*2		18,040			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"m.č. 108"					
VV			2,25*2,75*2		12,375			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 110"					
VV			1,80*2,75*2		9,900			
VV			"m.č. 116, 117, 118"					
VV			4,00*3*2,75*2		66,000			
VV			"m.č. 120"					
VV			1,55*2,75*2		8,525			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 121, 122, 123"					
VV			4,00*3*2,75*2		66,000			
VV			"m.č. 129, 130"					
VV			(3,28+2,25)*2,75*2		30,415			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"-----"					
VV			"2.NP"					
VV			"m.č. 201"					
VV			(3,98*2,95+4,715*2,60-(1,615*1,70)/2)*2		45,255			
VV			-0,80*1,97*2		-3,152			
VV			"m.č. 203, 206"					
VV			(7,50*2*2,95-(1,90*2,05)/2*4)*2		72,920			
VV			-(0,90*2+0,70)*1,97*2		-9,850			
VV			"m.č. 208"					
VV			3,375*2,95*2*2		39,825			
VV			-0,70*1,97*2		-2,758			
VV			"m.č. 207, 209"					
VV			(3,375*2,25+1,635*2*2,95+1,14*2,25-(1,14*1,35)/2)*2		38,072			
VV			-0,70*1,97*2		-2,758			
VV			Mezisoučet		416,417			
VV			"omítka příček tl. 140mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 101"					
VV			3,99*2,75*2		21,945			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 102"					
VV			(1,84+3,00)*2,75*2		26,620			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 105, 105a"					
VV			(4,00+3,00)*2,75*2*2		77,000			
VV			-0,90*1,97*2*2		-7,092			
VV			"m.č. 109"					
VV			2,40*2,25*2		10,800			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 110, 113"					
VV			(3,83+2,50)*2,75*2		34,815			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 112, 114, 115 "					
VV			((2,62+6,58+2,70*2)*2,75+2,40*3,00)*2		94,700			
VV			-0,90*1,97*2*2		-7,092			
VV			"m.č. 125, 126, 128"					
VV			(3,17+2,46*2+5,49)*2,75*2		74,690			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"2.NP"					
VV			"m.č. 203"					
VV			5,04*2,70*2		27,216			
VV			"m.č. 205"					
VV			(4,52+1,115)*2,95*2		33,247			
VV			-0,90*1,97*2		-3,546			
VV			"m.č. 206"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,00*2,30*2		18,400			
	VV		Mezisoučet		383,973			
	VV		"vnitřní zdivo tl. 240mm"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 101"					
	VV		3,14*4*2,75*2		69,080			
	VV		"m.č. 109"					
	VV		(13,42*2*2,75-2,40*2,25)*2		136,820			
	VV		(2,40+2,25*2)*0,10		0,690			
	VV		"m.č. 109, 110, 113, 119"					
	VV		11,80*2,75*2		64,900			
	VV		-0,90*1,97*2		-3,546			
	VV		"m.č. 107, 129, 130"					
	VV		(3,28+2,25+7,27)*2,75*3		105,600			
	VV		"m.č. 120, 121"					
	VV		(10,82*2+6,03)*2,75*2		152,185			
	VV		-0,90*1,97*8*2		-28,368			
	VV		"m.č. 125"					
	VV		2,30*2,75*2		12,650			
	VV		Mezisoučet		510,011			
	VV		"obvodové zdivo"					
	VV		(35,60+34,60+12,80+7,56+1,00+4,00)*2,75		262,790			
	VV		-6,94*1,50		-10,410			
	VV		(6,94+1,50*2)*0,25		2,485			
	VV		-1,50*1,50*3		-6,750			
	VV		(1,50+1,50*2)*0,25*3		3,375			
	VV		(2,00+2,50*2)*0,25*2		3,500			
	VV		-3,79*2,50		-9,475			
	VV		(3,79+2,50*2)*0,25		2,198			
	VV		-5,64*1,00		-5,640			
	VV		(5,64+1,00*2)*0,25		1,910			
	VV		-3,72*1,00		-3,720			
	VV		(3,72+1,00*2)*0,25		1,430			
	VV		-1,55*2,50		-3,875			
	VV		(1,55+2,50*2)*0,25		1,638			
	VV		(1,75+2,25*2)*0,25*9		14,063			
	VV		-1,15*2,25		-2,588			
	VV		(1,15+2,25*2)*0,25		1,413			
	VV		-0,90*1,00		-0,900			
	VV		(0,90+1,00*2)*0,25		0,725			
	VV		"2.NP"					
	VV		(22,48+7,50)*2*0,50		29,980			
	VV		"štítý"					
	VV		(8,10*4,08)/2*2*2		66,096			
	VV		-1,00*2,00*2		-4,000			
	VV		(1,00+2,00*2)*0,25		1,250			
	VV		Mezisoučet		345,495			
	VV		11,00*2,75		30,250			
	VV		Součet		1 686,146			
82	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	6 744,584	3,30	22 257,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321191					
	VV		1686,146*4		6 744,584			
83	K	611321145	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků	m2	7,800	358,50	2 796,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611321145					
	VV		"108" 7,80		7,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	611321195	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm schodišťových konstrukcí	m2	31,200	27,50	858,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611321195					
VV			7,80*4					
					31,200			
85	K	612142002	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité upevněné provizorním příchycením stěn	m2	531,163	99,00	52 585,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142002					
VV			"namáhané části ploch a přechody mezi různými podkladovými materiály"					
VV			"cca 30%"					
VV			1539,602*0,3*1,15					
					531,163			
86	K	611181001	Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	235,814	79,90	18 841,54	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611181001					
VV			"2.NP"					
VV			"SDK stropní konstrukce - dle odd. 763"					
VV			2,34+6,45+227,024					
					235,814			
87	K	612181001	Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m2	75,926	159,70	12 125,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612181001					
VV			"2.NP"					
VV			"SDK příčky - dle odd. 763"					
VV			37,963*2					
					75,926			
D 62			Úprava povrchů vnějších				796 367,38	
88	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	411,479	57,90	23 824,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622321121					
VV			"fasáda"					
VV			(36,20+12,40)*2*3,77-(34,40*0,75)					
					340,644			
VV			(8,50+22,88)*0,465					
					14,592			
VV			(8,50+22,88)*2*0,40					
					25,104			
VV			"štítý"					
VV			(8,50*4,25)/2*2					
					36,125			
VV			"odpočet"					
VV			-6,94*1,50					
					-10,410			
VV			-1,50*1,50*3					
					-6,750			
VV			-2,00*2,50*2					
					-10,000			
VV			-3,79*2,50					
					-9,475			
VV			-5,64*1,00					
					-5,640			
VV			-3,72*1,00+0,45*1,00					
					-3,270			
VV			-1,15*2,25					
					-2,588			
VV			-0,90*1,00					
					-0,900			
VV			"-----"					
VV			"vnitřní strana atik"					
VV			(4,50+12,20+13,32)*0,85					
					25,517			
VV			(5,91*2+9,98)*0,85					
					18,530			
VV			Mezisoučet					
					411,479			
VV			Součet					
					411,479			
89	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	382,821	1 047,50	401 005,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211041					
VV			"sokl - soklová fasádní deska"					
VV			(36,60+12,80)*2*0,60					
					59,280			
VV			"odpočet"					
VV			-1,90*0,60*2					
					-2,280			
VV			-3,69*0,60					
					-2,214			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			-1,45*0,60		-0,870			
VV			-1,65*0,60*9		-8,910			
VV			-1,05*0,60		-0,630			
VV			" +3%" 44,376*0,03		1,331			
VV			Mezisoučet		45,707			
VV			"fasáda"					
VV			(36,60+12,80)*2*3,17-34,40*0,545		294,448			
VV			(8,50+22,88)*0,465		14,592			
VV			(8,50+22,88)*2*0,40		25,104			
VV			"štitý"					
VV			(8,50*4,25)/2*2*2		72,250			
VV			"odpočet"					
VV			-6,84*1,45		-9,918			
VV			-1,40*1,45*3		-6,090			
VV			-1,90*1,85*2		-7,030			
VV			-3,69*1,85		-6,827			
VV			-5,54*0,95		-5,263			
VV			-3,62*0,95		-3,439			
VV			-1,45*1,85		-2,683			
VV			-1,65*1,60*9		-23,760			
VV			-0,80*0,95		-0,760			
VV			-0,90*1,95*2		-3,510			
VV			Mezisoučet		337,114			
VV			Součet		382,821			
90	M	28375954	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 200mm	m2	350,314	225,70	79 065,87	CS ÚRS 2025 01
91	M	28376023	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 200mm	m2	51,647	457,20	23 613,01	CS ÚRS 2025 01
92	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	1,664	1 389,00	2 311,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622221041					
		VV	"ozn. Z2"					
		VV	0,50*3,17		1,585			
		VV	" +5%" 1,585*0,05		0,079			
		VV	Součet		1,664			
93	M	63142031	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 200mm	m2	1,747	395,90	691,64	CS ÚRS 2025 01
		VV	1,664*1,05		1,747			
94	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	81,460	115,70	9 424,92	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252001					
		VV	"základací lišta"					
		VV	(36,60+12,80)*2-(1,90*2+3,69+1,45+1,65*9+1,05)		73,960			
		VV	7,50		7,500			
		VV	Součet		81,460			
95	M	59051657	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 200mm	m	85,533	121,50	10 392,26	CS ÚRS 2025 01
96	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	271,000	63,70	17 262,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002					
		VV	"rohový profil" 19,00		19,000			
		VV	"napojovací okenní profil" 92,00		92,000			
		VV	"napojovací nadokenní profil" 51,00		51,000			
		VV	"napojovací parapetní profil" 23,00		23,000			
		VV	"dilatační, stěnový/rohový" 4,00		4,000			
		VV	"ukončovací profil" 57,00		57,000			
		VV	25,00		25,000			
		VV	Součet		271,000			
97	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	21,977	23,10	507,67	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	M	59051476	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm	m	106,417	34,70	3 692,67	CS ÚRS 2025 01
99	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	58,992	37,00	2 182,70	CS ÚRS 2025 01
100	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	26,604	56,70	1 508,45	CS ÚRS 2025 01
101	M	59051500	profil dilatační stěnový/rohový PVC s výztužnou tkaninou	m	4,627	231,50	1 071,15	CS ÚRS 2025 01
102	M	28341048	profil ukončovací PVC s výztužnou tkaninou pro napojení oplechování atiky	m	65,932	23,10	1 523,03	CS ÚRS 2025 01
103	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	101,796	34,70	3 532,32	CS ÚRS 2025 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011

VV	"fasáda"	
VV	6,94*1,50	10,410
VV	1,50*1,50*3	6,750
VV	2,00*2,50*3	15,000
VV	3,79*2,50	9,475
VV	5,64*1,00	5,640
VV	3,72*1,00	3,720
VV	1,55*2,50	3,875
VV	1,75*2,25*9	35,438
VV	1,15*2,25	2,588
VV	0,90*1,00	0,900
VV	"štíty"	
VV	1,00*2,00*2*2	8,000
VV	Mezisoučet	101,796
VV	Součet	101,796

104	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	421,673	52,10	21 969,16	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151031

VV	"fasáda"	
VV	(36,60+12,80)*2*3,77-(34,40*0,75)	346,676
VV	(8,50+22,88)*0,465	14,592
VV	(8,50+22,88)*2*0,40	25,104
VV	"štíty"	
VV	(8,50*4,25)/2*2*2	72,250
VV	"odpočet"	
VV	-6,84*1,45+(6,84+1,45*2)*0,20	-7,970
VV	-1,40*1,45*3+(1,40+1,45*2)*0,20*3	-3,510
VV	-1,90*2,45*2+(1,90+2,45*2)*0,20*2	-6,590
VV	-3,69*2,45+(3,69+2,45*2)*0,20	-7,323
VV	-5,54*0,95+(5,54+0,95*2)*0,20	-3,775
VV	-3,62*0,95+(3,62+0,95*2)*0,20+0,45*0,95	-1,908
VV	-1,45*2,45+(1,45+2,45*2)*0,20	-2,283
VV	-1,05*2,20+(1,05+2,20*2)*0,20	-1,220
VV	-0,90*1,95*2+(0,90+1,95)*2*0,20	-2,370
VV	Mezisoučet	421,673
VV	Součet	421,673

105	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	421,673	457,20	192 788,90	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622531012

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 250 215,09

106	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	6,570	2 488,50	16 349,45	CS ÚRS 2025 01
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311114

VV	"podkladní beton pod základovými pasy ze ŽB"	
VV	"ŽB spodní pasy od -0,900 po -1,300"	
VV	"betonováno do výkopu"	
VV	"ZP4, ZP5, ZP6, ZP7 - v.č. 03"	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		75,45*1,45*0,05		5,470			
	VV		1,10		1,100			
	VV		Součet		6,570			
107	K	632441218	Potěr anhydritový samonivelační lité třeš. C 25, tl. přes 35 do 40 mm	m2	519,240	410,90	213 355,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632441218					
	VV		"ozn. A1"					
	VV		"104" 1,71		1,710			
	VV		"105" 6,26		6,260			
	VV		"105a" 5,58		5,580			
	VV		"114" 6,18		6,180			
	VV		"115, A1, A5" 11,45		11,450			
	VV		"125, A1, A5" 12,15		12,150			
	VV		"126" 5,68		5,680			
	VV		Mezisoučet		49,010			
	VV		"ozn. A2"					
	VV		"103" 2,73		2,730			
	VV		"106b" 2,39		2,390			
	VV		Mezisoučet		5,120			
	VV		"ozn. A3"					
	VV		"podkrovi"					
	VV		"208" 3,38		3,380			
	VV		"209" 3,07		3,070			
	VV		Mezisoučet		6,450			
	VV		"ozn. A4"					
	VV		"podkrovi"					
	VV		"207" 2,34		2,340			
	VV		Mezisoučet		2,340			
	VV		"ozn. B1"					
	VV		"101 B1,C" 36,64		36,640			
	VV		"102" 11,15		11,150			
	VV		"106" 7,55		7,550			
	VV		"106a" 2,42		2,420			
	VV		"107" 12,05		12,050			
	VV		"108, B1, B3" 7,80		7,800			
	VV		"109" 22,35		22,350			
	VV		"110" 4,79		4,790			
	VV		"111" 33,79		33,790			
	VV		"112" 10,26		10,260			
	VV		"113" 9,97		9,970			
	VV		"116" 16,49		16,490			
	VV		"117" 12,49		12,490			
	VV		"118" 12,49		12,490			
	VV		"119" 12,39		12,390			
	VV		"120" 17,55		17,550			
	VV		"121" 12,39		12,390			
	VV		"122" 12,49		12,490			
	VV		"123" 12,49		12,490			
	VV		"124" 12,49		12,490			
	VV		"127" 31,14		31,140			
	VV		"128" 9,51		9,510			
	VV		"129" 10,25		10,250			
	VV		"130" 4,92		4,920			
	VV		"podkrovi"					
	VV		"201 B1,B3" 7,65		7,650			
	VV		Mezisoučet		343,510			
	VV		"ozn. B2"					
	VV		"2.NP"					
	VV		"202" 41,59		41,590			
	VV		"203" 26,72		26,720			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"204" 5,84		5,840			
	VV		"205" 15,27		15,270			
	VV		"206" 23,39		23,390			
	VV		Mezisoučet		112,810			
	VV		Součet		519,240			
108	K	637121112	Okapový chodník z kameniva s urovnáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 150 mm	m2	13,330	435,20	5 801,22	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637121112					
	VV		"kolem objektu"					
	VV		4,30*1,00		4,300			
	VV		(17,00+13,10)*0,30		9,030			
	VV		Součet		13,330			
109	K	637311122	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	35,400	415,50	14 708,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637311122					
	VV		"kolem objektu"					
	VV		4,30+1,00+17,00+13,10		35,400			
	VV		Součet		35,400			
D	64		Osazování výplní otvorů				173 699,90	
110	K	64294211R	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	42,000	1 319,50	55 419,00	
111	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm - Z/8	kus	7,000	2 309,10	16 163,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/8					
	VV		7		7,000			
112	M	55331496	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 700/1970, 2100mm - Z/9	kus	1,000	3 239,40	3 239,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/9					
	VV		1		1,000			
113	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100 mm s pož. odolností EW 15/DP3- Z/10	kus	1,000	3 407,60	3 407,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/10					
	VV		1		1,000			
114	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm - Z/11, Z/12, Z/13	kus	15,000	2 418,00	36 270,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/11					
	VV		7		7,000			
	VV		Z/12					
	VV		3		3,000			
	VV		Z/13					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		15,000			
115	M	55331498	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 900/1970, 2100mm - Z/14	kus	18,000	3 288,90	59 200,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		18		18,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				360 670,10	
369	K	97103330.b	Průrazy přes strop(střechu) pro profese DN100-DN250 VZT, ÚT. Vč.odvozu vybouraného materiálu a poplatku za suť.	kus	9,000	2 691,10	24 219,90	
	VV		průrazy přes strop, střechu					
	VV		VZT, chlazení, út					
	VV		9		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
370	K	97103330R	Průrazy přes stěnu tl.15 cm pro profese VZT, ÚT. Vč.zapravení, odvozu vybouraného materiálu a poplatku za suť.	kus	72,000	302,40	21 772,80	
	VV		průrazy přes stěnu					
	VV		VZT, chlazení, UT					
	VV		plocha 0,01-0,12m2					
	VV		72		72,000			
	VV		Součet		72,000			
	D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				13 942,41	
116	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	31,220	278,90	8 707,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213					
	VV		"skladba E4 - terasy"					
	VV		14,26+13,96+1,50*2		31,220			
	VV		Součet		31,220			
117	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	31,844	164,40	5 235,15	CS ÚRS 2025 01
	VV		"skladba E4 - terasy"					
	VV		(14,26+13,96+1,50*2)*1,02		31,844			
	VV		Součet		31,844			
	D	94	Lešení a stavební výtahy				259 441,86	
118	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	487,288	69,40	33 817,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211111					
	VV		(38,40+14,60)*2*4,15		439,900			
	VV		8,50*0,755+(8,50*4,82)/2*2		47,388			
	VV		Součet		487,288			
119	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	58 474,560	1,00	58 474,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211211					
	VV		487,288*120		58 474,560			
120	K	941211312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 zakrytého sítí	kus	1,000	1 157,50	1 157,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211312					
121	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	487,288	46,30	22 561,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941211811					
122	K	943211111	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž	m3	715,000	52,10	37 251,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211111					
	VV		1/2 prostoru					
	VV		520*2,75/2		715,000			
123	K	943211211	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m3	85 800,000	0,60	51 480,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211211					
	VV		715*120		85 800,000			
124	K	943211811	Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž	m3	715,000	40,50	28 957,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/943211811					
125	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	422,465	2,90	1 225,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511111					
126	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	50 695,800	0,20	10 139,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511211					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	944511811	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	422,465	5,80	2 450,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511811					
128	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	150,000	56,70	8 505,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
VV			"cca" 150,00			150,000		
129	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	422,465	5,80	2 450,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111111					
130	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	422,465	2,30	971,67	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111119					
D 95			Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					41 293,13
131	K	953943113	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných či vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy se zalitím maltou cementovou, hmotností přes 5 do 15 kg/kus	kus	2,000	289,40	578,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943113					
132	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	2,000	237,30	474,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943211					
133	M	44932112	přístroj hasicí ruční práškový - Z/40	kus	2,000	1 203,80	2 407,60	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
VV			Z/40					
VV			2			2,000		
134	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	464,180	63,70	29 568,27	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
VV			36,60*12,80-4,30*1,00			464,180		
135	K	953321111	Vložky svislé do dilatačních spár z minerální plsti včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdivu do 30 mm	m2	27,342	258,40	7 065,17	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953321111					
VV			"dilatační spára mezi SO 01 (vedlejší část) a SO 02"					
VV			6,51*4,00			26,040		
VV			"+5%" 26,04*0,05			1,302		
VV			Součet			27,342		
136	K	953331112	Vložky svislé do dilatačních spár z lepenky kladené volně, včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdivu, pískované	m2	7,520	159,40	1 198,69	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953331112					
VV			"dilatační spára v základech mezi SO 01 (vedlejší část) a SO 02"					
VV			6,51*1,05			6,836		
VV			"+10%" 6,836*0,10			0,684		
VV			Součet			7,520		
D 998			Přesun hmot					187 623,50
137	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	1 879,995	99,80	187 623,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011002					
D OST			Ostatní					191,10
138	K	OST 01	Bezpečnostní tabulky Materiál: Provedení PVC plast 3-5 mm - O/1	ks	3,000	63,70	191,10	
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV - OSTATNÍ VÝROBKÝ					
VV			Bezpečnostní tabulky jsou navrženy v souladu s PBŘS					
VV			- hlavní uzávěr vody					
VV			- hlavní vypínač elektrické energie					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			- označení upozorňující na výskyt fotovoltického systému s bateriovým úložištěm					
VV		3			3,000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				10 436 431,75	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				278 118,04	
139	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	468,000	43,10	20 170,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711111001						
VV		468,00			468,000			
140	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	87,525	43,10	3 772,33	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711112001						
VV		(12,425+36,20)*2*0,90			87,525			
141	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,171	125 943,20	21 536,29	CS ÚRS 2025 01
VV		468,00*0,0003			0,140			
VV		87,525*0,00035			0,031			
VV		Součet			0,171			
142	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	468,000	215,30	100 760,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711141559						
143	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	87,525	269,10	23 552,98	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711142559						
144	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	643,230	113,00	72 684,99	CS ÚRS 2025 01
VV		468,00*1,15			538,200			
VV		87,525*1,20			105,030			
VV		Součet			643,230			
145	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopu 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	121,715	199,10	24 233,46	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161215						
VV		"ochrana izolace základů"			110,650			
VV		(36,20+12,76)*2*(0,88+0,25)			11,065			
VV		"*+10%"			121,715			
VV		Součet						
146	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	97,920	107,60	10 536,19	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161383						
VV		ukončení izolace lištou			97,920			
VV		(36,20+12,76)*2						
147	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 902,000	0,30	870,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711202						
D	712		Povlakové krytiny				679 807,17	
148	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	251,568	26,90	6 767,18	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712391172						
149	M	69311175	geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2	m2	301,882	43,10	13 011,11	CS ÚRS 2025 01
VV		251,568*1,20			301,882			
150	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	251,568	24,80	6 238,89	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712311101						
VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ						
VV		S1						
VV		13,12*12,20			160,064			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		21,28*4,30			91,504		
	VV		Součet			251,568		
151	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	251,568	172,20	43 320,01	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712341559						
152	K	712391382	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce dokončení izolace násypem z hrubého kameniva frakce 16 - 22, tl. 50 mm	m2	251,568	215,30	54 162,59	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712391382						
	VV		"plochá střecha"					
	VV		13,12*12,20			160,064		
	VV		21,28*4,30			91,504		
	VV		Součet			251,568		
153	K	712391482	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce dokončení izolace násypem z hrubého kameniva Příplatek k ceně za každých dalších 10 mm	m2	754,704	64,60	48 753,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712391482						
	VV		"celková tloušťka 80mm"					
	VV		251,568*3			754,704		
154	M	58337402	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/22	t	32,201	2 018,30	64 991,28	CS ÚRS 2025 01
	VV		"uvažovaná jednotková hmotnost kačírku frakce 16/22 je 1,6t/m3"					
	VV		(251,568*0,08)*1,600			32,201		
155	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, nátěrem penetračním	m2	29,372	26,90	790,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712811101						
	VV		vytažení na atiku					
	VV		(12,20+13,12+4,30+8,70)*0,35			13,412		
	VV		21,28*0,75			15,960		
	VV		Součet			29,372		
156	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střeš samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	29,372	188,40	5 533,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712841559						
157	M	11163150.1	lak penetrační asfaltový	t	0,085	124 866,70	10 613,67	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		S1					
	VV		251,568*0,0003			0,075		
	VV		vytažení na atiku					
	VV		29,372*0,00035			0,010		
	VV		Součet			0,085		
158	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	324,549	172,20	55 887,34	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		S1					
	VV		251,568*1,15			289,303		
	VV		vytažení na atiku					
	VV		29,372*1,20			35,246		
	VV		Součet			324,549		
159	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	286,595	419,80	120 312,58	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712361701						
	VV		plocha					
	VV		13,72*12,80			175,616		
	VV		21,28*4,30			91,504		
	VV		vytažení na atiku					
	VV		(12,20+13,12+4,30+8,70)*0,25			9,580		
	VV		21,28*0,465			9,895		
	VV		Součet			286,595		
160	M	28342833	fólie hydroizolační střešní TPO (FPO) určená ke stabilizaci přetížením a do vegetačních střeš tl 2,0mm	m2	330,558	409,00	135 198,22	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		plocha					
	VV		267,12*1,15		307,188			
	VV		vytažení na svislou plochu					
	VV		19,475*1,20		23,370			
	VV		Součet		330,558			
161	K	712363671	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° z mechanicky kotvených hydroizolačních fólií ostatní práce mechanické kotvení plechových lišt do rš 200 mm do podkladu z ocelového plechu	m	214,000	161,50	34 561,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712363671					
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE					
	VV		K/2					
	VV		60,00+22,00		82,000			
	VV		K/3					
	VV		30,00+22,00		52,000			
	VV		K/4					
	VV		32,00+18,00		50,000			
	VV		K/5					
	VV		30,00		30,000			
	VV		Součet		214,000			
162	M	13880011	lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 100mm - K/2	m	60,000	215,30	12 918,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE					
	VV		K/2					
	VV		60,00		60,000			
163	M	13880025	lišta L rohová vnější z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 100mm - K/3	m	30,000	215,30	6 459,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30		30,000			
164	M	13880013	lišta ukončující z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 50mm - K/4	m	32,000	150,70	4 822,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		32		32,000			
165	M	13880017	lišta přichytná z poplastovaného plechu (TPO/FPO) rš 300mm - K/5	m	30,000	484,40	14 532,00	CS ÚRS 2025 01
166	K	712771001	Provedení separační nebo kluzné vrstvy vegetační střechy z fólií kladených volně s přesahem, sklon střechy do 5°	m2	48,267	26,90	1 298,38	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712771001					
	VV		atika vodorovná					
	VV		(12,28+13,12)*0,60		15,240			
	VV		4,30*0,85		3,655			
	VV		vytažení na atiku					
	VV		(12,20+13,12+4,30+8,70)*0,35		13,412			
	VV		21,28*0,75		15,960			
	VV		Součet		48,267			
167	M	69334120	fólie dělicí vegetačních střech PE tl 0,2mm	m2	56,975	30,10	1 714,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		atika vodorovná					
	VV		18,895*1,15		21,729			
	VV		vytažení na atiku					
	VV		29,372*1,20		35,246			
	VV		Součet		56,975			
168	K	712771613	Provedení ochranných pásů vegetační střechy osazení ochranné kačirkové lišty navařením na hydroizolaci	m	45,000	376,80	16 956,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712771613					
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE					
	VV		K/14					
	VV		35,00+10,00		45,000			
169	M	69334030	lišta kačirková Al výška 60-90mm - K/14	m	35,000	538,20	18 837,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		35		35,000			
170	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	7 093,000	0,30	2 127,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998712202					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 713			Izolace tepelné	973 941,29				
171	K	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	403,640	75,20	30 353,73	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121121					
		VV	podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
		VV	A1, A5					
		VV	49,01		49,010			
		VV	A2					
		VV	5,12		5,120			
		VV	B1					
		VV	343,51		343,510			
		VV	C					
		VV	6,00		6,000			
		VV	Součet		403,640			
172	M	28375911	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 70mm	m2	847,644	121,50	102 988,75	CS ÚRS 2025 01
		VV	403,64*2*1,05		847,644			
173	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	363,000	20,80	7 550,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121211					
174	M	63152004	pásek izolační z pěnového polystarenu	m	381,150	40,50	15 436,58	CS ÚRS 2025 01
		VV	363,00*1,05		381,150			
175	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	86,170	202,60	17 458,04	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131141					
		VV	"izolace základů tl. 180mm"					
		VV	(36,20+12,76)*2*0,88		86,170			
		VV	Součet		86,170			
176	M	28376362	deska perimetrická pro zateplení spodních staveb 200kPa $\lambda=0,034$ tl 180mm	m2	90,479	457,20	41 367,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	86,17*1,05		90,479			
177	K	713131145	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově bez mechanického kotvení	m2	7,800	463,00	3 611,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131145					
178	M	63152267	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 180mm	m2	9,360	356,50	3 336,84	CS ÚRS 2025 01
		VV	7,80*1,20		9,360			
179	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	251,568	107,60	27 068,72	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141152					
		VV	podrobný popis viz VÝPIS SKLADBY STŘECH					
		VV	S1					
		VV	13,12*12,20		160,064			
		VV	21,28*4,30		91,504			
		VV	Součet		251,568			
180	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	275,032	269,10	74 011,11	CS ÚRS 2025 01
		VV	251,568*1,05+(10,367*1,05)		275,032			
181	K	713141223	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace do 100 mm do betonu	m2	251,568	32,30	8 125,65	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141223					
182	M	28376500	deska izolační PIR s oboustranným textilním rounem $\lambda=0,026$ tl 80mm	m2	264,146	559,70	147 842,52	CS ÚRS 2025 01
		VV	251,568*1,05		264,146			
183	K	713141311	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	251,568	86,10	21 660,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141311					
		VV	podrobný popis viz VÝPIS SKLADBY STŘECH					
		VV	S1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		13,12*12,20		160,064			
	VV		21,28*4,30		91,504			
	VV		Součet		251,568			
184	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	13,207	2 960,20	39 095,36	CS ÚRS 2025 01
	VV		251,568*0,05*1,05		13,207			
185	K	713141391	Montáž tepelné izolace střešních plochých na konstrukce stěn převyšující úroveň střechy např. atiky, prostupy střešní krytinou do výšky 1 000 mm přilepenými za studena zplna	m2	10,367	430,60	4 464,03	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713141391					
	VV		atika					
	VV		(13,12+12,20+4,30)*0,35		10,367			
186	K	713151165	Montáž tepelné izolace střešních šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby nad krokve, sklonu střechy přes 30° do 45° tloušťky izolace přes 140 do 160 mm	m2	261,000	214,10	55 880,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713151165					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		S2					
	VV		261,00		261,000			
187	M	28376535	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy λ=0,022 tl 160mm	m2	274,050	642,40	176 049,72	CS ÚRS 2025 01
	VV		261,00*1,05		274,050			
188	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytí fólií separační z PE	m2	525,240	14,50	7 615,98	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713191132					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		A1, A5					
	VV		49,01		49,010			
	VV		A2					
	VV		5,12		5,120			
	VV		A3					
	VV		6,45		6,450			
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
	VV		B1					
	VV		343,51		343,510			
	VV		B2					
	VV		112,81		112,810			
	VV		C					
	VV		6,00		6,000			
	VV		Součet		525,240			
189	M	28329011	fólie PE 0,2 mm	m2	630,288	11,60	7 311,34	CS ÚRS 2025 01
	VV		525,24*1,20		630,288			
190	K	713291122	Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany stropů vrchem asfaltovým pásem	m2	522,000	150,50	78 561,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713291122					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		S2					
	VV		261,00*2		522,000			
191	M	62856001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm	m2	304,065	185,20	56 312,84	CS ÚRS 2025 01
	VV		261,00*1,165		304,065			
192	M	62855000	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 1,8mm	m2	304,065	150,50	45 761,78	CS ÚRS 2025 01
	VV		261,00*1,165		304,065			
193	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10 392,000	0,20	2 078,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713202					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty	77 242,40				
194	K	72529160R	D+M sprchové hrazdy s podporou pro rohový sprchový kout, 2x středová podpora - Z/26	kus	2,000	4 008,10	8 016,20	
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
VV			Z/26					
VV			2	2,000				
195	K	725291662	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů sedačky do sprchy	kus	2,000	356,50	713,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291662					
196	M	55147081	sedátko sklopné do sprchy s opěrnou nohou nerez lesk 450x450- Z/25	kus	2,000	6 742,90	13 485,80	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
VV			Z/25					
VV			2	2,000				
197	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného	kus	14,000	173,20	2 424,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291668					
198	M	55147158	madlo invalidní rovné s krytkou nerez mat 500mm - Z/20	kus	10,000	1 100,00	11 000,00	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
VV			Z/20					
VV			10	10,000				
199	M	55147159	madlo invalidní rovné s krytkou nerez mat 600mm - Z/21	kus	2,000	1 191,70	2 383,40	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
VV			Z/21					
VV			2	2,000				
200	M	55147155	madlo invalidní rovné s krytkou nerez mat 1200mm - Z/24	kus	2,000	1 833,40	3 666,80	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
VV			Z/24					
VV			2	2,000				
201	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	8,000	173,20	1 385,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291670					
202	M	55147117	madlo invalidní krakorcové sklopné nerez mat 813mm - Z/22	kus	8,000	3 534,40	28 275,20	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
VV			Z/22					
VV			8	8,000				
203	K	725291676	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla sprchového	kus	2,000	173,20	346,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291676					
204	M	55147186	madlo sprchové pravé/levé s krytkou nerez mat 600x600mm - Z/23	kus	2,000	2 709,40	5 418,80	CS ÚRS 2025 01
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
VV			Z/23					
VV			2	2,000				
205	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	790,000	0,16	126,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725202					
D 736			Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení	168 698,74				
206	K	736110262	Podlahové vytápění - systémová deska s kombinovanou tepelnou a kročejovou izolací celkové výšky 50 až 53 mm	m2	519,240	323,90	168 181,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/736110262					
VV			podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
VV			A1					
VV			49,01	49,010				
VV			A2					
VV			5,12	5,120				
VV			A3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,45		6,450			
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
	VV		B1					
	VV		326,50		326,500			
	VV		B2					
	VV		112,81		112,810			
	VV		C1					
	VV		17,01		17,010			
	VV		Součet		519,240			
207	K	998736202	Přesun hmot pro plošné vytápění stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 723,000	0,30	516,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998736202					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud		28 775,78			
208	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	205,000	84,00	17 220,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741410021					
209	M	35442064	pás zemnicí 20x3mm FeZn	kg	102,459	64,00	6 557,38	CS ÚRS 2025 01
	VV		"0,476 kg/mb"					
	VV		205,00*0,476*1,05		102,459			
210	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	22,000	193,80	4 263,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420021					
	VV		"cca" 22		22,000			
211	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	22,000	33,40	734,80	CS ÚRS 2025 01
D 762			Konstrukce tesařské		762 417,56			
212	K	762083121	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	29,681	958,40	28 446,27	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762083121					
	VV		10,251+1,114+0,467+17,012+0,837		29,681			
213	K	762086111	Montáž kovových doplňkových konstrukcí (materiál ve specifikaci) hmotnosti prvku do 5 kg	kg	80,000	86,80	6 944,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762086111					
	VV		"kotvení pozednice - pásová ocel 50x5mm, po vzdál. 1,0m"					
	VV		50*1,60		80,000			
214	M	13010218	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x5mm	t	0,088	33 913,60	2 984,40	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 2,1 kg/m					
	VV		"kotvení pozednice - pásová ocel 50x5mm, po vzdál. 1,0m"					
	VV		50*1,60*1,10*0,001		0,088			
215	K	762332130	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů průřezové plochy do 50 cm ²	m	154,638	110,00	17 010,18	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332130					
216	M	60511125	řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	0,510	10 301,40	5 253,71	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ondřejův kříž - prkna 120/25" 5,90*24*0,12*0,025*1,20		0,510			
217	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů průřezové plochy přes 120 do 224 cm ²	m	575,735	289,40	166 617,71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332132					
218	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm ² do dl 6m	m3	11,182	10 301,40	115 190,25	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: SM, JD, BO					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"krokev 100/200" 5,90*52*0,10*0,20*1,20		7,363			
	VV		"kleštiny 80/180" 4,25*52*0,08*0,18*1,20		3,819			
	VV		Součet		11,182			
219	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného pomocí tesařských spojů průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	49,080	422,50	20 736,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332133					
220	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	1,215	10 301,40	12 516,20	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: SM, JD, BO					
	VV		"pozednice 150/150" 22,50*2*0,15*0,15*1,20		1,215			
221	K	762341016	Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	30,228	520,90	15 745,77	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341016					
	VV		"dle výpisu materiálu"					
	VV		"okapová podpora OSB tl.22mm" 0,60*22,90*2*1,1		30,228			
222	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	589,488	162,00	95 497,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341210					
223	M	60511120	řezivo stavební prkna prismovaná středová tl 25(32)mm dl 2-5m	m3	18,558	9 433,30	175 063,18	CS ÚRS 2025 01
	VV		"bednění - prkna tl. 25mm" 5,80*22,50*2*0,025*1,20		7,830			
	VV		"bednění - prkna tl. 32mm" 6,10*22,90*2*0,032*1,20		10,728			
	VV		Součet		18,558			
224	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralátí na podklad bez tepelné izolace	m	346,381	20,80	7 204,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762342511					
225	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,914	10 995,90	10 050,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		"kontralatě 60/40" 6,10*52*0,06*0,04*1,20		0,914			
226	K	762361332	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z vodovzdorné překližky šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 21 mm	m2	18,895	1 678,30	31 711,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762361332					
	VV		(12,28+13,12)*0,60		15,240			
	VV		4,30*0,85		3,655			
	VV		Součet		18,895			
227	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	29,681	1 215,30	36 071,32	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762395000					
	VV		10,251+1,114+0,467+17,012+0,837		29,681			
228	K	762511246	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na sraz, tloušťky desky 22 mm	m2	16,863	480,30	8 099,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762511246					
	VV		"dle výpisu materiálu"					
	VV		"podlážka OSB tl.22mm" 0,70*21,90*1,1		16,863			
229	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	19,584	371,50	7 275,46	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762102					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				553 806,37	
230	K	76311131R	SDK příčka tl 80 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 15,0 mm s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	37,963	1 075,50	40 829,21	
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"2.NP"					
	VV		"ozn. Z4"					
	VV		"m.č. 202"					
	VV		12,61*2,80-0,90*1,97*5		26,443			
	VV		1,60*0,80*4+(1,60*2,00)/2*4		11,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			37,963			
231	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	78,204	31,90	2 494,71	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111717					
	VV		"2.NP"					
	VV		37,963*2		75,926			
	VV		" +3%" 75,926*0,03		2,278			
	VV		Součet		78,204			
232	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	13,490	887,00	11 965,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		P/1					
	VV		11,15		11,150			
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"2.NP"					
	VV		"ozn. P4"					
	VV		"m.č. 207" 2,34		2,340			
	VV		Součet		13,490			
233	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	46,350	927,50	42 989,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131451					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		P/2					
	VV		2,73+1,71+6,18+11,45+12,15+5,68		39,900			
	VV		"hlavní objekt"					
	VV		"2.NP"					
	VV		"ozn. P5"					
	VV		"m.č. 208" 3,38		3,380			
	VV		"m.č. 209" 3,07		3,070			
	VV		Součet		46,350			
234	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	242,888	31,90	7 748,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	VV		"2.NP"					
	VV		2,34+6,45+227,024		235,814			
	VV		" +3%" 235,814*0,03		7,074			
	VV		Součet		242,888			
235	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	227,024	53,20	12 077,68	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131752					
	VV		"hlavní část"					
	VV		"2.NP"					
	VV		"ozn. S2"					
	VV		"vodorovná plocha"					
	VV		21,88* 3,80		83,144			
	VV		"šikmá plocha"					
	VV		21,80*2,90*2		126,440			
	VV		"svíslá plocha"					
	VV		21,80*0,40*2		17,440			
	VV		Součet		227,024			
236	M	63152097	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 60mm	m2	238,375	124,60	29 701,53	CS ÚRS 2025 01
	VV		227,024*1,05		238,375			
237	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	4,440	117,10	519,92	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131761					
238	K	763135102	Montáž sádrokartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm polozapuštěné	m2	86,250	340,80	29 394,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135102 VV podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ VV P/3 VV 36,64+22,35+4,79+17,55+4,92		86,250			
239	M	59030571	podhled kazetový bez děrování polozapuštěná hrana tl 10mm 600x600mm	m2	90,563	575,00	52 073,73	CS ÚRS 2025 01
			VV 86,25*1,05		90,563			
240	K	763161763	Podkroví ze sádkartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových závěsech dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI	m2	227,024	1 424,80	323 463,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763161763 VV "hlavní část" VV "2.NP" VV "ozn. S2" VV "vodorovná plocha" VV 21,88* 3,80 VV "šikmá plocha" VV 21,80*2,90*2 VV "svíslá plocha" VV 21,80*0,40*2 VV Součet		83,144 17,440 227,024			
241	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 484,000	0,10	548,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763402					
D		764	Konstrukce klempířské				924 777,67	
242	K	764121443	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků ze šablon, počet kusů do 4 ks/m2 přes 30 do 60°	m2	279,380	1 757,00	490 870,66	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764121443					
243	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm - K/1	m	29,040	564,40	16 390,18	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764216604 VV podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE VV K/1 VV a VV 1,00*2 VV b VV 1,50*3 VV c VV 1,55*1 VV d VV 3,72*1 VV e VV 5,64*1 VV f VV 0,90*1 VV h VV 3,79*1 VV i VV 6,94*1 VV Součet		2,000 6,940 29,040			
244	K	764214611	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš přes 800 mm - K/6	m2	25,500	1 118,10	28 511,55	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764214611 VV podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE VV K/6 VV 30*0,85		25,500			
245	K	764021402	Podkladní plech z Al plechu rš 200 mm - K/8	m	46,000	410,00	18 860,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764021402 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/8 46,00		46,000			
246	K	764021403	Podkladní plech z Al plechu rš 250 mm - K/9	m	46,000	447,20	20 571,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764021403 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/9 46,00		46,000			
247	K	765113112.BRM	Větrací ochranný pás hliníkový - K/10	m	46,000	159,70	7 346,20	
			VV VV VV podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/10 46,00		46,000			
248	K	764011613	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 250 mm - K/11	m	35,000	452,60	15 841,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764011613 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/11 35,00		35,000			
249	K	764521415	Žlab podokapní hranatý z Al plechu rš 450 mm - K/12	m	81,000	1 224,60	99 192,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764521415 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/12 81,00		81,000			
250	K	764528422	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm - K/13	m	27,000	1 011,60	27 313,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764528422 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/13 27,00		27,000			
251	K	764321414	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 300 mm - K/15	m	38,000	521,80	19 828,40	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764321414 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/15 38,00		38,000			
252	K	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový - K/16	m	46,000	1 757,00	80 822,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764223456 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/16 46		46,000			
253	K	764223455	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný jednotrubkový -K/17	m	4,800	1 544,10	7 411,68	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764223455 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/17 1,20*4		4,800			
254	K	764221406	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Al plechu rš 500 mm - K/18	m	23,000	1 011,60	23 266,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764221406 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/18 23,00		23,000			
255	K	764222403	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 250 mm - K/19	m	25,000	479,20	11 980,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764222403 podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE K/19 25,00		25,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
256	K	764324412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou DN110-280 K/21-K/30	kus	31,000	1 597,30	49 516,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764324412					
257	K	764521444	Žlab podokapní z hliníkového plechu kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	6,000	1 011,60	6 069,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764521444					
258	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	9 863,000	0,10	986,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764202					
D 765			Krytina skládaná					
								73 196,60
259	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	558,760	52,10	29 111,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765191013					
VV			279,38*2					558,760
260	M	6282110R	Bitumenový pás s nosnou vložkou z polyesteru a polypropylenovým filmem z obou stran tl.0,5mm	m2	325,478	76,40	24 866,52	
VV			279,38*1,165					325,478
261	M	6282112R	Doplňková pojistná hydroizolační folie	m2	325,478	57,90	18 845,18	
VV			279,38*1,165					325,478
262	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	747,000	0,50	373,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765202					
D 766			Konstrukce truhlářské					
								1 723 419,54
263	K	61190001R	Příplatek za generální klíč pro všechny dveře dřevěné	kus	44,000	956,60	42 090,40	
264	K	766414242	Montáž obložení stěn panely obkládovými plochy do 5 m2 z aglomerovaných desek, plochy přes 0,60 do 1,50 m2	m2	9,791	263,90	2 583,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766414242					
VV			podrobný popis viz SKLADBY OBKLADŮ					
VV			m.č.102					
VV			2,10*0,55					1,155
VV			m.č.112					
VV			(3,50+2,93)*0,55					3,537
VV			m.č.128					
VV			(3,00+3,17)*0,55					3,394
VV			m.č.206					
VV			3,10*0,55					1,705
VV			Součet					9,791
265	M	62432061	deska kompaktní laminátová HPL, barva grafít tl.10mm	m2	10,770	1 303,00	14 033,31	CS ÚRS 2025 01
VV			9,791*1,10					10,770
266	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	26,520	915,00	24 265,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622131					
VV			podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-PLASTOVÉ VÝROBKÝ					
VV			P/4					
VV			1,50*1,50*2					4,500
VV			P/5					
VV			1,50*1,50*1					2,250
VV			P/14					
VV			3,72*1,00*1					3,720
VV			P/15					
VV			5,64*1,00*1					5,640
VV			P/17					
VV			6,94*1,50*1					10,410
VV			Součet					26,520

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
267	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	26,520	4 467,20	118 470,14	CS ÚRS 2025 01
268	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	15,350	915,00	14 045,25	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622132					
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-PLASTOVÉ VÝROBKY					
	VV		P/6					
	VV		1,55*2,50		3,875			
	VV		P/7					
	VV		1,00*2,00*1		2,000			
	VV		P/16					
	VV		3,79*2,50*1		9,475			
	VV		Součet		15,350			
269	M	6114012R	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	15,350	9 042,10	138 796,24	
270	K	766641131	Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu zdvojených do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	1 991,40	1 991,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766641131					
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-PLASTOVÉ VÝROBKY					
	VV		P/2					
	VV		1		1,000			
271	M	61140058	dveře plastové balkonové jednokřídlové trojsklo	m2	2,588	6 351,00	16 436,39	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-PLASTOVÉ VÝROBKY					
	VV		P/2					
	VV		1*1,15*2,25		2,588			
272	K	766641141	Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu zdvojených do zdiva jednokřídlových s pevně zasklenými bočními díly, bez nadsvětlíku	kus	9,000	2 206,70	19 860,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766641141					
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-PLASTOVÉ VÝROBKY					
	VV		P/1					
	VV		9		9,000			
273	M	61140062	dveře plastové balkonové jednokřídlové s bočním pevným dílem trojsklo	m2	35,438	6 189,50	219 343,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-PLASTOVÉ VÝROBKY					
	VV		P/1					
	VV		9*1,75*2,25		35,438			
274	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	494,80	2 968,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
275	M	T16116001	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídle plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 70x197 vč. kování klika x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/1	kus	2,000	6 096,10	12 192,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/1					
	VV		2		2,000			
276	M	T26116002	Dveře vnitřní jednokřídle plné, mechanicky odolné, HPL laminát, 80x197 vč. kování klika x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/2	kus	1,000	7 409,00	7 409,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/2					
	VV		1		1,000			
277	M	T56116005	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídle plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 70x197 vč. kování klika x klika, WC zámek, prahové lišty - T/5	kus	2,000	6 279,70	12 559,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/5					
	VV		2		2,000			
278	M	T37611605	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídle plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 70x197 vč. kování koule x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/37	kus	1,000	6 428,20	6 428,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		T/37					
	VV		1		1,000			
279	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	33,000	494,80	16 328,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660002								
280	M	T36116003	Dveře vnitřní jednokřídlé plné, mechanicky odolné, HPL laminát, 90x197 vč. kování klika x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/3	kus	3,000	6 096,10	18 288,30	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/3					
	VV		3		3,000			
281	M	T46116004	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování koule x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/4	kus	2,000	6 428,20	12 856,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/4					
	VV		2		2,000			
282	M	T76116007	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování klika x klika, WC zámek, prahové lišty, horizontální madlo - T/7	kus	2,000	8 132,50	16 265,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/7					
	VV		2		2,000			
283	M	T86116008	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování klika x klika, zámek s vložkou FAB, prahové lišty, horizontální madlo - T/8	kus	2,000	7 948,90	15 897,80	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/8					
	VV		2		2,000			
284	M	T96116009	Dveře vnitřní dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování klika x klika, zámek s vložkou FAB, prahové lišty, horizontální madlo - T/9, T/12, T/13	kus	14,000	10 203,10	142 843,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/9					
	VV		4		4,000			
	VV		T/12					
	VV		5		5,000			
	VV		T/13					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		14,000			
285	M	T38611606	Dveře vnitřní dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování koule x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty - T/38	kus	8,000	6 428,20	51 425,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/38					
	VV		8		8,000			
286	M	T39611607	Dveře vnitřní do hygienických zařízení dřevěné, jednokřídlé plné, mechanicky odolné - HPL laminát, 90x197 vč. kování koule x klika, zámku s vložkou FAB, prahové lišty, horizontální madlo - T/39	kus	2,000	8 279,90	16 559,80	
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/39					
	VV		2		2,000			
287	K	766660352	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných do pojezdu na stěnu výšky do 2,5 m jednokřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm	kus	5,000	1 209,50	6 047,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660352								
288	M	T66116006	Dveře vnitřní jednokřídlé plné, HPL laminát, 90x197 posuvné na stěnu, mechanicky odolné, kování mušle nerez broušená, prahové lišty - T/6	kus	5,000	9 511,40	47 557,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY					
	VV		T/6					
	VV		5		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
289	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	22,970	199,10	4 573,33	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116					
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/14					
	VV		1,00*2		2,000			
	VV		T/15					
	VV		1,25*1		1,250			
	VV		T/16					
	VV		1,50*3		4,500			
	VV		T/17					
	VV		2,02*1		2,020			
	VV		T/18					
	VV		2,70*1		2,700			
	VV		T/19					
	VV		2,80*1		2,800			
	VV		T/24					
	VV		0,90*1		0,900			
	VV		T/25					
	VV		2,30*1		2,300			
	VV		T/26					
	VV		4,50*1		4,500			
	VV		Součet		22,970			
290	M	61140081R	parapet plastový vnitřní š 255mm	m	22,970	495,20	11 374,74	
291	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	12,000	26,90	322,80	CS ÚRS 2025 01
292	K	77668111R	D+M Kuchyňská linka zalomená v bytové jednotce B.1 dl.3500+2930 mm, v.2750 mm, hl.600 mm vč.vestavných spotřebičů - T/29	kus	1,000	244 851,50	244 851,50	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/29					
	VV		1		1,000			
293	K	77668112R	D+M Kuchyňská linka zalomená v bytové jednotce B.2 dl.3380+2750 mm, v.2750 mm, hl.600 mm vč.vestavných spotřebičů - T/30	kus	1,000	247 688,40	247 688,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/30					
	VV		1		1,000			
294	K	77668113R	D+M Kuchyňská linka rovná v šatně personálu dl.3100, v.2000 mm, hl.600 mm vč.vestavných spotřebičů -T/31	kus	1,000	127 788,40	127 788,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/31					
	VV		1		1,000			
295	K	77668114R	D+M Kuchyňská linka rovná v sesterně dl.2380, v.2100 mm, hl.600 mm vč.vestavných spotřebičů - T/33	kus	1,000	87 497,40	87 497,40	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKÝ					
	VV		T/33					
	VV		1		1,000			
296	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	17 796,000	0,10	1 779,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766202					
	D	767	Konstrukce zámečnické				2 717 481,27	
297	K	766231113	Montáž sklápěcích schodů na půdu s vyřezáním otvoru a kompletizací	kus	1,000	2 144,20	2 144,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766231113					
298	M	55347586R	Schody skládací protipožární, mech. z Al profilů, EW15/DP3 pro výšku max.280cm,600x900 mm - Z/52	kus	1,000	31 338,20	31 338,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/52					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	1			1,000			
299	K	767330112	Montáž tubusových světlovodů kopule s lemováním plochá střecha	kus	4,000	3 312,10	13 248,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767330112						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE					
	VV		K/7					
	VV		T/34, T/35					
	VV		3		3,000			
	VV		T/40					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
300	M	55381350	světlovod pro plochou střechu s kříšťálovou kopulí, stropním difuzérem PO EI 30/DP1, TI prvek U 0,6W/m2K tubus dl 1250mm D 350mm	kus	3,000	30 089,30	90 267,90	CS ÚRS 2025 01
301	M	5538130R	světlovod pro plochou střechu s kříšťálovou kopulí, stropním difuzérem PO EI 30/DP1, TI prvek U 0,6W/m2K tubus dl 1250mm D 350mm	kus	1,000	30 089,30	30 089,30	
302	M	55381434	prodlužovací díl ke světlovodu dl 415mm D 330mm	kus	1,000	673,60	673,60	CS ÚRS 2025 01
303	M	55381440	prodlužovací díl ke světlovodu dl 1250mm D 330mm	kus	3,000	2 020,90	6 062,70	CS ÚRS 2025 01
304	M	55381454	tepelněizolační prvek do světlovodu D 330mm	kus	4,000	2 526,20	10 104,80	CS ÚRS 2025 01
305	K	767620222	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s dvojskly pevných do zdíva, plochy přes 0,6 do 1,5 m2	m2	1,000	1 614,70	1 614,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767620222						
306	M	55341002R	Okno Al s fixním zasklením - izolační dvojsklo s PO EW15/DP1 - Z/6, Z/7	m2	2,900	14 101,30	40 893,77	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/6					
	VV		0,90*1,00		0,900			
	VV		Z/7					
	VV		1,00*2,00		2,000			
	VV		Součet		2,900			
307	K	767620223	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s dvojskly pevných do zdíva, plochy přes 1,5 do 2,5 m2	m2	1,000	1 130,30	1 130,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767620223						
308	K	767640221	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlové bez nadsvětlení	kus	2,000	8 073,30	16 146,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767640221						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/1					
	VV		2		2,000			
309	M	55341335	dveře dvoukřídlové Al prosklené max rozměru otvoru 4,84m2 bezpečnostní třídy RC3 - Z/1	m2	10,000	13 455,50	134 555,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/1					
	VV		2,00*2,50*2		10,000			
310	K	767646412	D+M revizních dveří a dvířek nerez jednokřídlových s rámem plochy přes 0,5 do 1 m2 - Z/33	kus	1,000	1 044,60	1 044,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767646412						
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/33					
	VV		1		1,000			
311	K	76790001R	D+M Posuvný systém pro vnitřní jednokřídlové dveře - na SDK stěnu, materiál AL - Z/15	kus	5,000	1 209,50	6 047,50	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/15					
	VV		5		5,000			
312	K	76790002R	D+M Schodišťové zábradlí, šikmá část 2 800 mm vč.povrchové úpravy - otryskání, šopování zinkem, nástřik RAL- Z/16	kus	2,000	27 709,60	55 419,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/16					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	2			2,000			
313	K	76790003R	D+M Podestové zábradlí, délka 3400 mm a 1150 mm vč.povrchové úpravy - otryskání, šopování zinkem, nástřik RAL - Z/17	kus	2,000	9 896,30	19 792,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/17						
	VV	2			2,000			
314	K	76790004R	D+M Stěnové schodišťové madlo dřevěný masiv pr.50 mm, cca 3100 mm - Z/18	kus	2,000	5 497,90	10 995,80	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/18						
	VV	2			2,000			
315	K	76790005R	D+M Ocelová výztuha pro podporu okapu střechy z pásové oceli tl.4 mm - Z/19	kus	39,000	164,90	6 431,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/19						
	VV	39			39,000			
316	K	76790006R	D+M Lemování snížené úrovně podlahy dl.1000x1000 mm, v.10mm, nerez mat - Z/30	kus	2,000	902,80	1 805,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/30						
	VV	2			2,000			
317	K	76790008R	D+M Podlahová dilatační a ukončující lišta dl.1000mm přírodní AL - Z/34	kus	9,000	409,00	3 681,00	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/34						
	VV	9			9,000			
318	K	76790009R	D+M Podlahová dilatační a ukončující lišta dl.2000mm přírodní AL- Z/35	kus	2,000	796,60	1 593,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/35						
	VV	2			2,000			
319	K	76790019R	D+M Lemování okraje podlahové konstrukce ocelovým L profilem 200/100/8 mm dl.2000 mm - Z/36	kus	12,000	3 760,60	45 127,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/36						
	VV	12			12,000			
320	K	76790039R	D+M Lemování okraje podlahové konstrukce ocelovým L profilem 100/100/8 mm dl. 2000 mm - Z/38	kus	1,000	2 611,50	2 611,50	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/38						
	VV	1			1,000			
321	K	76790049R	D+M Lemování okraje podlahové konstrukce ocelovým L profilem 100/100/8 mm dl.3400 mm - Z/39	kus	1,000	4 440,10	4 440,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/39						
	VV	1			1,000			
322	K	76791001R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 1000x2000 mm - Z/42	kus	1,000	13 340,20	13 340,20	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/42						
	VV	1			1,000			
323	K	76791003R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr1500x1500 mm - Z/44	kus	3,000	13 794,30	41 382,90	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/44						
	VV	3			3,000			
324	K	76791004R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 5640x1000 mm - Z/45	kus	1,000	19 867,30	19 867,30	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV	Z/45						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
325	K	76791005R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 3720x1000 mm - Z/46	kus	1,000	16 549,90	16 549,90	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/46					
	VV		1		1,000			
326	K	76791006R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 3790x1000 mm - Z/47	kus	1,000	16 696,10	16 696,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/47					
	VV		1		1,000			
327	K	76791007R	D+M Venkovní protisluneční lamelové hliníkové žaluzie v podomítkové schránce, pohon elektrický, rozměr 6940x1500 mm - Z/51	kus	1,000	29 142,30	29 142,30	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/51					
	VV		1		1,000			
328	K	76791008R	D+M Hliníková konstrukce přestřešní teras 3140x1850 mm - Z/53	kus	8,000	144 458,20	1 155 665,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/53					
	VV		8		8,000			
329	K	76791009R	D+M Hliníková konstrukce přestřešní teras 3300x4500 mm - Z/54	kus	2,000	269 158,90	538 317,80	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/54					
	VV		2		2,000			
330	K	76791019R	D+M Hliníková konstrukce přestřešní teras 2730x4500 mm - Z/55	kus	1,000	279 816,10	279 816,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/55					
	VV		1		1,000			
331	K	76791024R.1	D+M Záchytný systém na střeše	komple t	1,000	63 746,80	63 746,80	
	VV		1		1,000			
332	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	28 487,000	0,20	5 697,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767202					
	D	771	Podlahy z dlaždic				120 682,53	
333	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	68,920	45,10	3 108,29	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		A1					
	VV		49,01		49,010			
	VV		A2					
	VV		5,12		5,120			
	VV		A3					
	VV		6,45		6,450			
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
	VV		C					
	VV		6,00		6,000			
	VV		Součet		68,920			
334	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	7,460	289,40	2 158,92	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151011					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		A2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,12		5,120			
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
	VV		Součet		7,460			
335	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	5,120	468,80	2 400,26	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151012						
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		A2					
	VV		5,12		5,120			
	VV		Součet		5,120			
336	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	62,920	752,30	47 334,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416						
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		A1					
	VV		49,01		49,010			
	VV		A2					
	VV		5,12		5,120			
	VV		A3					
	VV		6,45		6,450			
	VV		A4					
	VV		2,34		2,340			
	VV		Součet		62,920			
337	M	59761265	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl přes 10 do 15mm přes 9 do 12ks/m2	m2	69,212	868,10	60 082,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		ztratiné 10%					
	VV		62,92*1,10		69,212			
338	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	60,000	81,00	4 860,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591115						
339	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 229,000	0,60	737,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771202						
D	776	Podlahy povlakové					798 856,36	
340	K	776111111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu anhydritového	m2	456,320	43,10	19 667,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111111						
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		B1					
	VV		343,51		343,510			
	VV		B2					
	VV		112,81		112,810			
	VV		Součet		456,320			
341	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	456,320	2,20	1 003,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311						
342	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	912,640	21,50	19 621,76	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112						
	VV		456,32*2		912,640			
343	K	776141123	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	6,000	258,30	1 549,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141123						
	VV		C					
	VV		6,00		6,000			
344	K	77614112R	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 13 mm	m2	456,320	452,10	206 302,27	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		B1					
	VV		343,51			343,510		
	VV		B2					
	VV		112,81			112,810		
	VV		Součet			456,320		
345	K	77614113R	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 17 mm	m2	15,000	602,80	9 042,00	
	VV		SCHODIŠTĚ					
	VV		15,00			15,000		
346	K	77621101R	D+M Textilní kobercová čistící zóna tl. 10,0mm vč. al lišt	m2	6,000	904,20	5 425,20	
347	K	776241111	Montáž podlahovin ze sametového vinylu lepením pásů hladkých (bez vzoru)	m2	461,820	193,80	89 500,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776241111					
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		B1					
	VV		343,51			343,510		
	VV		B2					
	VV		112,81			112,810		
	VV		B3					
	VV		5,50			5,500		
	VV		Součet			461,820		
348	M	28411152	podlahovina vinylová heterogenní akustická třída zátěže 34/42, hořlavost Bfl-s1, nášlapná vrstva 0,70mm tl 2,60mm	m2	547,036	667,40	365 091,83	CS ÚRS 2025 01
	VV		podrobný popis viz VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ					
	VV		plocha					
	VV		461,82*1,10			508,002		
	VV		stupnice					
	VV		17,60*0,30*1,10			5,808		
	VV		podstupnice					
	VV		19,80*0,172*1,10			3,746		
	VV		vytažený sokl					
	VV		335,00*0,08*1,10			29,480		
	VV		Součet			547,036		
349	K	776321111	Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně stupnic, šířky do 300 mm	m	17,600	344,50	6 063,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776321111					
	VV		1,10*16			17,600		
350	K	776321211	Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně podstupnic, výšky do 200 mm	m	19,800	301,40	5 967,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776321211					
	VV		1,10*18			19,800		
351	K	776411211	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky do 80 mm	m	335,000	193,80	64 923,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411211					
352	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	461,820	5,40	2 493,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991121					
353	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	8 162,000	0,27	2 203,74	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776202					
D 781			Dokončovací práce - obklady				369 950,82	
354	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	188,141	45,10	8 485,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
355	K	781131112	D+M Izolace pod obklad a dlažbu - pružná cementová hydroizolační stěrka, vč. příslušenství, pomocných prací, doplňků, penetrace, dle PD, přesná specifikace viz SKLADBY OBKLADŮ	m2	148,756	439,80	65 422,89	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		podrobný popis viz SKLADBY OBKLADŮ					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č.104, 105, 105a					
VV			1,71+6,26+5,58		13,550			
VV			m.č.104					
VV			(0,95+1,80)*2*0,30		1,650			
VV			-0,70*0,30		-0,210			
VV			m.č.105					
VV			(3,00+2,00)*2*0,30		3,000			
VV			-1,00*0,30		-0,300			
VV			-0,90*0,30		-0,270			
VV			m.č.105a					
VV			(3,00+1,86)*2*0,30		2,916			
VV			-0,90*0,30		-0,270			
VV			m.č.114, 115					
VV			6,18+11,45		17,630			
VV			m.č.114					
VV			(2,20+2,70)*2*0,30		2,940			
VV			-0,90*0,30		-0,270			
VV			m.č.115					
VV			(4,10+2,70)*2*2,20		29,920			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			m.č.125, 126					
VV			12,15+5,68		17,830			
VV			m.č.125					
VV			(3,00+4,25)*2*2,20		31,900			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			m.č.126					
VV			(2,21+2,46)*2*0,30		2,802			
VV			-0,90*0,30		-0,270			
VV			m.č.207, 208, 209					
VV			2,34+3,38+3,07		8,790			
VV			m.č.207					
VV			(1,26+1,635)*2*0,30		1,737			
VV			-0,70*0,30*3		-0,630			
VV			m.č.208					
VV			(3,375+1,00)*2*2,20		19,250			
VV			-0,70*1,97		-1,379			
VV			m.č.209					
VV			(2,025+1,635)*2*0,30		2,196			
VV			-0,70*0,30		-0,210			
VV			Součet		148,756			
356	K	781472216	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	202,134	792,90	160 272,05	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472216					
VV			podrobný popis viz SKLADBY OBKLADŮ					
VV			1.NP					
VV			m.č.103					
VV			(1,36+1,80)*2*2,10		13,272			
VV			-0,70*1,97*2		-2,758			
VV			1,36*0,14		0,190			
VV			m.č.104					
VV			(0,95+1,80)*2*2,10		11,550			
VV			-0,70*1,97		-1,379			
VV			m.č.105					
VV			(3,00+2,00)*2*2,10		21,000			
VV			-1,00*2,10		-2,100			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			m.č.105a					
VV			(3,00+1,86)*2*2,10		20,412			
VV			-0,90*1,97		-1,773			
VV			m.č.106b					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,435+1,50)*2*2,75		16,143			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 114					
	VV		(2,20+2,70)*2*2,10		20,580			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 115					
	VV		(4,10+2,70)*2*2,10		28,560			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 125					
	VV		(3,00+4,25)*2*2,10		30,450			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 126					
	VV		(2,21+2,46)*2*2,10		19,614			
	VV		-0,90*1,97		-1,773			
	VV		m.č. 207					
	VV		(1,26+1,635)*2*2,10		12,159			
	VV		-0,70*1,97*3		-4,137			
	VV		m.č. 208					
	VV		(3,375+1,00)*2*2,10		18,375			
	VV		-0,70*1,97		-1,379			
	VV		m.č. 209					
	VV		(2,025+1,635)*2*2,10		15,372			
	VV		-0,70*1,97		-1,379			
	VV		Součet		202,134			
357	M	59761128	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	222,347	480,30	106 793,26	CS ÚRS 2025 01
	VV		202,134*1,10		222,347			
358	K	78149100R	D+M zrcadla vlepeného do obkladu 600x600 mm -Z/28	kus	1,000	1 331,10	1 331,10	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/28					
	VV		1		1,000			
359	K	78149101R	D+M zrcadla vlepeného do obkladu 600x900mm -Z/29	kus	6,000	1 562,60	9 375,60	
	VV		podrobný popis viz TABULKA PRVKŮ PSV-ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE					
	VV		Z/29					
	VV		6		6,000			
360	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	86,990	133,10	11 578,37	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492251					
	VV		podrobný popis viz SKLADBY OBKLADŮ					
	VV		1.NP					
	VV		m.č. 103					
	VV		(1,36+1,80)*2		6,320			
	VV		-0,70*2		-1,400			
	VV		m.č. 104					
	VV		(0,95+1,80)*2		5,500			
	VV		-0,70		-0,700			
	VV		m.č. 105					
	VV		(3,00+2,00)*2		10,000			
	VV		-1,00		-1,000			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č. 105a					
	VV		(3,00+1,86)*2		9,720			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č. 106b					
	VV		(1,435+1,50)*2		5,870			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č. 114					
	VV		(2,20+2,70)*2		9,800			
	VV		-0,90		-0,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č.115					
	VV		(4,10+2,70)*2		13,600			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.125					
	VV		(3,00+4,25)*2		14,500			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.126					
	VV		(2,21+2,46)*2		9,340			
	VV		-0,90		-0,900			
	VV		m.č.207					
	VV		(1,26+1,635)*2		5,790			
	VV		-0,70*3		-2,100			
	VV		m.č.208					
	VV		(3,375+1,00)*2		8,750			
	VV		-0,70		-0,700			
	VV		Součet		86,990			
361	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	95,689	57,90	5 540,39	CS ÚRS 2025 01
	VV		86,99*1,10		95,689			
362	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 840,000	0,30	1 152,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781202					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				24 469,81	
363	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	55,778	156,30	8 718,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314201					
	VV		zárubně					
	VV		Z/8					
	VV		((2*1,97+0,70)*(0,115+0,10))*7		6,983			
	VV		Z/9					
	VV		(2*1,97+0,70)*(0,24+0,10)		1,578			
	VV		Z/10					
	VV		(2*1,97+0,80)*(0,115+0,10)		1,019			
	VV		Z/11					
	VV		((2*1,97+0,90)*(0,115+0,10))*7		7,284			
	VV		Z/12					
	VV		((2*1,97+0,90)*(0,14+0,10))*3		3,485			
	VV		Z/13					
	VV		((2*1,97+0,90)*(0,14+0,10))*5		5,808			
	VV		Z/14					
	VV		((2*1,97+0,90)*(0,24+0,10))*18		29,621			
	VV		Součet		55,778			
364	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	55,778	137,70	7 680,63	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
365	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	55,778	144,70	8 071,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				160 789,80	
366	K	784181001	Pačokování jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 214,073	23,10	51 145,09	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181001					
	VV		"1.NP"					
	VV		"stropy"					
	VV		"102" 11,15		11,150			
	VV		"105" 6,26		6,260			
	VV		"105a" 5,58		5,580			
	VV		"106" 7,55		7,550			
	VV		"106a" 2,42		2,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"106b" 2,39		2,390			
VV			"107" 12,05		12,050			
VV			"108" 7,80		7,800			
VV			"111" 33,79		33,790			
VV			"112" 10,26		10,260			
VV			"113" 9,97		9,970			
VV			"116" 16,49		16,490			
VV			"117" 12,49		12,490			
VV			"118" 12,49		12,490			
VV			"119" 12,39		12,390			
VV			"121" 12,39		12,390			
VV			"122" 12,49		12,490			
VV			"123" 12,49		12,490			
VV			"124" 12,49		12,490			
VV			"127" 31,14		31,140			
VV			"128" 9,51		9,510			
VV			"129" 10,25		10,250			
VV			Mezisoučet		263,840			
VV			"stěny"					
VV			"příčky tl. 115mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 103, 104"					
VV			1,80*2*2,75*2		19,800			
VV			"m.č. 106, 106a"					
VV			(3,00+1,50)*2,75*2		24,750			
VV			"m.č. 107"					
VV			3,28*2,75*2		18,040			
VV			"m.č. 108"					
VV			2,25*2,75*2		12,375			
VV			"m.č. 110"					
VV			1,80*2,75*2		9,900			
VV			"m.č. 116, 117, 118"					
VV			4,00*3*2,95*3		106,200			
VV			"m.č. 120"					
VV			1,55*2,75*2		8,525			
VV			"m.č. 121, 122, 123"					
VV			4,00*3*2,75*3		99,000			
VV			"m.č. 129, 130"					
VV			(3,28+2,25)*2,75*2		30,415			
VV			"-----"					
VV			"2.NP"					
VV			"m.č. 201"					
VV			(3,98*2,95+4,715*2,60-(1,615*1,70)/2)*2		45,255			
VV			"m.č. 203, 206"					
VV			(7,50*2*2,95-(1,90*2,05)/2*4)*2		72,920			
VV			"m.č. 208"					
VV			3,375*2,95*2*2		39,825			
VV			"m.č. 207, 209"					
VV			(3,375*2,25+1,635*2*2,95+1,14*2,25-(1,14*1,35)/2)*2		38,072			
VV			Mezisoučet		525,077			
VV			"příčky tl. 140mm"					
VV			"1.NP"					
VV			"m.č. 101"					
VV			3,99*2,75*2		21,945			
VV			"m.č. 102"					
VV			(1,84+3,00)*2,75*2		26,620			
VV			"m.č. 105, 105a"					
VV			(4,00+3,00)*2,75*2		38,500			
VV			"m.č. 109"					
VV			2,40*2,25*2		10,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č. 110, 113"					
	VV		(3,83+2,50)*2,75*2		34,815			
	VV		"m.č. 112, 114, 115 "					
	VV		((2,62+6,58+2,70*2)*2,75+2,40*3,00)*2		94,700			
	VV		"m.č. 125, 126, 128"					
	VV		(3,17+2,46*2+5,49)*2,75*2		74,690			
	VV		"2.NP"					
	VV		"m.č. 203"					
	VV		5,04*2,70*2		27,216			
	VV		"m.č. 205"					
	VV		(4,52+1,115)*2,95*2		33,247			
	VV		"m.č. 206"					
	VV		4,00*2,30*2		18,400			
	VV		Mezisoučet		380,933			
	VV		"vnitřní zdivo tl. 240mm"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"m.č. 101"					
	VV		3,14*4*2,75*2		69,080			
	VV		"m.č. 109"					
	VV		(13,42*2*2,75-2,40*2,25)*2		136,820			
	VV		(2,40+2,25*2)*0,10		0,690			
	VV		"m.č. 109, 110, 113, 119"					
	VV		11,80*2,75*4		129,800			
	VV		"m.č. 107, 129, 130"					
	VV		(3,28+2,25+7,27)*2,75*3		105,600			
	VV		"m.č. 120, 121"					
	VV		(10,82*2+6,03)*2,75*2		152,185			
	VV		"m.č. 125"					
	VV		2,30*2,75*2		12,650			
	VV		Mezisoučet		606,825			
	VV		"obvodové zdivo"					
	VV		(35,60+34,60+11,80+7,56+1,00+4,00)*2,95		278,952			
	VV		"2.NP"					
	VV		(22,48+7,50)*2*0,50		29,980			
	VV		"štitý"					
	VV		(8,10*4,08)/2*2*2		66,096			
	VV		21,00*2,97		62,370			
	VV		Mezisoučet		437,398			
	VV		Součet		2 214,073			
367	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 036,049	52,10	106 078,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
368	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	55,990	63,70	3 566,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784331001					
	VV		"1.NP"					
	VV		"ozn. P2"					
	VV		"stropy"					
	VV		"103" 2,73		2,730			
	VV		"104" 1,71		1,710			
	VV		"114" 6,18		6,180			
	VV		"115" 11,45		11,450			
	VV		"125" 12,15		12,150			
	VV		"126" 5,68		5,680			
	VV		"2.NP"					
	VV		"ozn. P4"					
	VV		"207" 2,34		2,340			
	VV		"ozn. P5"					
	VV		"208" 3,38		3,380			
	VV		"209" 3,07		3,070			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		7,30		7,300			
	VV		Mezisoučet		55,990			
	VV		Součet		55,990			
D	M		Práce a dodávky M				463,20	
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				463,20	
371	K	460671112	Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnaní povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 20 do 25 cm	m	8,000	57,90	463,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460671112					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.02 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,

Soupis: D.1.2.4.1 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 324 894,74

D	13	Hloubené vykopávky			34 960,90			
1	K	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	69,120	459,50	31 760,64	
2	K	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	69,120	46,30	3 200,26	

D	16	Přemístění výkopku			48 226,75			
3	K	161101105R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 10,0 m	m3	69,120	613,50	42 405,12	
4	K	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	17,280	112,90	1 950,91	
5	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	172,800	22,40	3 870,72	

D	17	Konstrukce ze zemin			13 360,90			
6	K	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	8,640	25,50	220,32	
7	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	8,640	1 166,70	10 080,29	
8	K	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	8,640	354,20	3 060,29	

D	19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní			21 601,73			
9	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	51,840	416,70	21 601,73	

D	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)			18 499,97			
10	K	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	17,280	1 070,60	18 499,97	

D	713	Izolace tepelné			4 282,60			
11	K	713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, požární odolnost EI 90, D 110 mm	kus	2,000	2 141,30	4 282,60	

D	721	Vnitřní kanalizace			173 683,10			
12	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	59,000	443,10	26 142,90	
13	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	59,000	478,70	28 243,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	26,000	590,80	15 360,80	
15	K	721176101R00	Potrubí HT odpadní, D 32 x 1,8 mm	m	29,000	239,40	6 942,60	
16	K	721176102R00	Potrubí HT odpadní, D 40 x 1,8 mm	m	92,000	254,60	23 423,20	
17	K	721176113R00	Potrubí HT odpadní, D 50 x 1,8 mm	m	95,000	295,40	28 063,00	
18	K	721176105R00	Potrubí HT, odpadní, D 110 x 2,7 mm	m	70,000	458,40	32 088,00	
19	K	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	7,000	66,20	463,40	
20	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	11,000	71,30	784,30	
21	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	15,000	76,40	1 146,00	
22	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	10,000	106,90	1 069,00	
23	K	721273200RT3	Souprava ventilační střešní HL DN110	kus	2,000	766,00	1 532,00	
24	K	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200 mm	m	430,000	15,30	6 579,00	
25	K	721223423RT2	Vpusť podlahová se suchou zápachovou uzávěrkou, mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 m	kus	1,000	1 845,60	1 845,60	

D

722

Vnitřní vodovod

502 024,20

26	K	7222VD	Ruční bezpečnostní oční sprcha 1H s flexibilní hadicí - stěnová, rohový ventil		1,000	4 583,50	4 583,50	
27	K	72229001VD	Úpravna vody pro TV - specifikace viz. TZ	soubor	1,000	86 578,00	86 578,00	

PSC

Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka a montáž

28	K	72229VD	Termostatický směšovač ventil	soubor	1,000	2 308,10	2 308,10	
----	---	---------	-------------------------------	--------	-------	----------	----------	--

PSC

Poznámka k souboru cen:
Termostatický směšovací ventil s výstupem do strany, nastavitelný knoflíkem v rozsahu 35-65°C. Zajišťuje směšování studené vody s teplou vodou z ohříváče tak, aby voda na výstupu dosáhla předem nastavené požadované teploty. Při přerušení přívodu studené vody automaticky zavře přívod horké vody a zajistí tak ochranu proti opaření. Na vstupu studené a teplé vody je osazen šroubením se zpětným ventilem (ZV) pro zamezení zpětného proudění a sítlem pro ochranu proti nečistotám. Na výstupu smíšené vody je pouze šroubení. Obsahuje sadu pro připojení cirkulace.

29	K	72229015VD	Expanzní nádoba 80l	soubor	1,000	19 120,50	19 120,50	
----	---	------------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

PSC

Poznámka k souboru cen:
Průtočná tlaková expanzní nádoba s membránou pro systémy ohřevu, dodávek a zvyšování tlaku pitné vody. S membránou podle směrnice o elastomerech a W 270. Vnější a vnitřní ochranné vrstvy podle KTW-A. Vhodné výhradně pro soustavy studené vody. Do Rp 1 1/4" vč. průtokové armatury

30	K	722231163R00	Ventil vodovodní pojistný pružinový, G 1"	kus	2,000	2 779,70	5 559,40	
31	K	722235111R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 15 mm	kus	4,000	233,30	933,20	
32	K	722235112R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm	kus	9,000	300,50	2 704,50	
33	K	722235113R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 25 mm	kus	7,000	439,00	3 073,00	
34	K	722235143R00	Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, vnitřní-vnitřní závit, DN 25 mm	kus	1,000	555,10	555,10	
35	K	722235142R00	Kohout vodovodní, kulový s vypouštěním, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,000	408,40	408,40	
36	K	722235522R00	Filtr, vodovodní, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,000	260,80	260,80	
37	K	722235652R00	Ventil vodovodní, zpětný, DN 20 mm	kus	2,000	272,00	544,00	
38	K	722235653R00	Ventil vodovodní, zpětný, DN 25 mm	kus	2,000	393,20	786,40	
39	K	722224112R00	Kohout plnicí a vypouštěcí, DN 20 mm	kus	2,000	214,90	429,80	
40	K	722224111R00	Kohout plnicí a vypouštěcí, DN 15 mm	kus	1,000	195,60	195,60	
41	K	722006VD	Manometr	ks	1,000	1 751,90	1 751,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	722178711R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní, dle TZ, polyfuzně svařené, D 20 x 2,8 mm	m	400,000	325,90	130 360,00	
43	K	722178712R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní, dle TZ, polyfuzně svařené, D 25 x 3,5 mm	m	285,000	417,60	119 016,00	
44	K	722178713R00	Potrubí vícevrstvé vodovodní, dle TZ, polyfuzně svařené, D 32 x 4,4 mm	m	120,000	499,10	59 892,00	
45	K	722181212RT7	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	400,000	39,70	15 880,00	
46	K	722181212RT9	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	285,000	40,70	11 599,50	
47	K	722181212RU2	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 35 mm	m	120,000	42,80	5 136,00	
48	K	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 mm	m	805,000	22,40	18 032,00	
49	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	805,000	15,30	12 316,50	

D 724 Strojní vybavení 15 511,70

50	K	724153112RT2	Montáž čerpadla vodovodního cirkulačního závitového včetně dodání čerpadla	kus	1,000	15 511,70	15 511,70	
----	---	--------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D 725 Zařizovací předměty 338 534,20

51	K	725814105R00	Ventil rohový s filtrem DN 15 mm x DN 10 mm	soubor	2,000	251,60	503,20	
52	K	725334301R00	Nálevka se sifonem PP HL21, DN 32 mm	kus	7,000	538,80	3 771,60	
53	K	725001VD	WC - toaleta	soubor	2,000	9 421,70	18 843,40	

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka a montáž závěsná, podomítkový modul, nádržka umožňuje spláchnutí max. 6l a max. průměrný obsah splachovací vody je 3,5l, instalační sada, duroplastové sedátko s poklopem a nerez úchyty, tlačítko pro dvě množství vody, rohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí*

54	K	725002VD	WCi - toaleta pro tělesně postižené	soubor	4,000	9 829,10	39 316,40	
----	---	----------	-------------------------------------	--------	-------	----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka a montáž kombi pro tělesně postižené, nádržka umožňuje spláchnutí max. 6l a max. průměrný obsah splachovací vody je 3,5l, délka 670mm, instalační sada, duroplastové sedátko s nerez úchyty, rohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí*

55	K	725004VD	U - umyvadlo	soubor	6,000	4 980,80	29 884,80	
----	---	----------	--------------	--------	-------	----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka + montáž keramické umyvadlo 550mm, nerez sifon a instalační sadou, stojánková umyvadlová baterie (max. průtok 6l/min.) s keramickou kartuší, 2xrohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí*

56	K	725005VD	Ui - umyvadlo pro tělesně postižené	soubor	5,000	8 958,30	44 791,50	
----	---	----------	-------------------------------------	--------	-------	----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka + montáž keramické umyvadlo 640mm pro tělesně postižené, nerez sifon s úpravou pro umyvadla pro tělesně postižené a instalační sadou, stojánková páková baterie (max. průtok 6l/min.) s keramickou katuší a delší pákou (pro lékařské účely), 2xrohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí*

57	K	725006VD	S - sprcha	soubor	1,000	19 817,20	19 817,20	
----	---	----------	------------	--------	-------	-----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka + montáž sprchová vanička z litého mramoru 900x900mm, zápachovým otočným uzávěrem DN50, sprchové posuvné dveře 800-900mm, sklo, sprchová baterie páková (max. průtok 8l/min.), sprchová sada s tyčí, ružicí a hadicí, chromová*

58	K	725007VD	Si - sprcha pro tělesně postižené	soubor	2,000	26 380,80	52 761,60	
----	---	----------	-----------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka + montáž sprchová vpust DN50, kryt nerez, sprchová baterie páková (max. průtok 8l/min.), sprchová sada s tyčí, ružicí a hadicí, chromová, sprchový závěs součástí dodávky stavby*

59	K	725008VD	V - vana	soubor	2,000	22 917,70	45 835,40	
----	---	----------	----------	--------	-------	-----------	-----------	--

PSC
*Poznámka k souboru cen:
kompletní dodávka + montáž akrylátová vana 1600x700mm, čelní a boční kryt, sifon s přepadovou soupravou, nástěnná vanová baterie chromová s ruční sprchou*

60	K	725009VD	D - dřez linkový	soubor	4,000	9 319,90	37 279,60	
----	---	----------	------------------	--------	-------	----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: kompletní dodávka + montáž hranatý, linkový s odkapovou plochou a souhlasem gen. projektanta, sifon s instalační sadou, stojánková dřezová baterie (max. průtok 6l/min.) s keramickou kartuší, 2xrohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí</i>					
61	K	725010VD	D1 - dřez	soubor	1,000	15 268,30	15 268,30	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: kompletní dodávka + montáž dřez mycí nerez k pověšení na zeď, otvor pro baterii, hloubka 200mm, šířka 550mm, určen do technických prostorů – konkrétní výběr dle provozovatele (ve finančním limitu), sifon s instalační sadou, stojánková dřezová baterie (max. průtok 6l/min.) s keramickou kartuší, 2xrohový ventil s přípojevací trubičkou nebo flexi hadicí</i>					
62	K	725011VD	VL - výlevka	soubor	3,000	8 953,20	26 859,60	
PSC			<i>Poznámka k souboru cen: kompletní dodávka + montáž samostatně stojící keramická výlevka, plastová mřížka, dřezová nástěnná páková baterie s delším ramínkem</i>					
63	K	725860182RT1	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	4,000	900,40	3 601,60	
D 79 Ostatní konstrukce a práce PSV							11 002,50	
64	K	790000100VD	kotvení vodovodního potrubí	soubor	75,000	81,50	6 112,50	
65	K	790000300VD	kotvení kanalizačního potrubí	soubor	30,000	163,00	4 890,00	
D 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce							97 295,83	
66	K	971100031RAB	Vybourání otvorů ve zdech betonových	m2	1,000	99,60	99,60	
67	K	974100030RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 15 cm	m	70,000	316,80	22 176,00	
68	K	974100040RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 30 cm	m	75,000	385,00	28 875,00	
69	K	971100021RAA	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m2	6,000	4 400,20	26 401,20	
70	K	979100012RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 25 m	t	12,850	1 536,50	19 744,03	
D H01 Budovy občanské výstavby							11 534,32	
71	K	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	60,200	122,00	7 344,40	
72	K	998011018R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 5 km	t	60,200	69,60	4 189,92	
D H721 Vnitřní kanalizace							123,29	
73	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,570	179,30	102,20	
74	K	998721199R00	Příplatek za zvětšený přesun, vnitřní kanalizace další 1 km	t	5,700	3,70	21,09	
D H722 Vnitřní vodovod							122,57	
75	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,620	159,70	99,01	
76	K	998722199R00	Příplatek za zvětšený přesun, vnitřní vodovod další 1 km	t	6,200	3,80	23,56	
D H725 Zařizovací předměty							193,70	
77	K	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	1,000	188,00	188,00	
78	K	998725199R00	Příplatek za zvětšený přesun, zařizovací předměty další 1 km	t	1,000	5,70	5,70	
D M46 Zemní práce při montážích							6 899,90	
79	K	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy	m3	17,280	399,30	6 899,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		S	Přesuny sutí			14 404,38		
80	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	12,850	654,00	8 403,90	
81	K	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	25,920	231,50	6 000,48	
D		M	Ostatní materiál			12 632,20		
82	K	55121761	Ventil vyvažovací DN 15	kus	2,000	4 098,70	8 197,40	
83	K	55121762	Ventil vyvažovací DN 20	kus	1,000	4 434,80	4 434,80	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.02 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,

Soupis: D.1.2.4.2 a - VZDUCHOTECHNIKA

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 074 666,08

D D1 ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY A CHLAZENÍ STAVEB (montáž a dodávka) 1 074 666,08

D D2 okruh větrání pobytových místností (montáž a dodávka) 668 533,30

3	K	VZ1-P 1.1	Rekuperační jednotka pro stěnovou mobtáž s vertikálním napojením hrdel , kapsový filtr F7 (ePM10 80%) na přívodu a G3 (hrubý prach 60%) na odvodu vzduchu, nízkoenergetické ventilátory s EC motory, rotačního rekuperátoru poháněného EC motorem a elektrického ohříváče o výkonu 1,67 kW, levé provedení (hrdlo přívodu do místnosti vlevo, připojení jednotky elektrické sítě je přes standartní jednofázovou zásuvku 230/50Hz dvojitý plášť jednotky je vyroben z pozinkovaného ocelového plechu s RAL9016-30 a je vyplněn 30 mm vrstvou tepelné a protihlukové izolace z minerální vlny, dvojité kartáčové těsnění u rotačních rekuperátorů zabezpečuje minimální přenos odvodního vzduchu do přívodního, vestavěná plynulá regulace otáček rotačního rekuperátoru pro přesné řízení teploty vzduchu, vlhkost v prostoru, vestavěné vlhkostní čidlo, součástí dodávky jednotky je vestavěný bílý ovladač SAVE Control, technické parametry: 230V, 63 kg, 10A, IP24,ventilátory 81/81 W, požadavky ErP 2018, 762*491*802mm, napojovací hrdla 4x160 mm, Vo=Vp=300m3/hod, 200Pa, příkon 79/77W, SPF čisté filtry 1,869 kW/m3/s, dohřev 1670 W-využitý výkon 33%, Ti=20°C, účinnost rekuperace 82%	ks	1,000	75 228,00	75 228,00	
4	K	VZ1-L 1.1	Rekuperační jednotka pro stěnovou mobtáž s vertikálním napojením hrdel , kapsový filtr F7 (ePM10 80%) na přívodu a G3 (hrubý prach 60%) na odvodu vzduchu, nízkoenergetické ventilátory s EC motory, rotačního rekuperátoru poháněného EC motorem a elektrického ohříváče o výkonu 1,67 kW, levé provedení (hrdlo přívodu do místnosti vlevo, připojení jednotky elektrické sítě je přes standartní jednofázovou zásuvku 230/50Hz dvojitý plášť jednotky je vyroben z pozinkovaného ocelového plechu s RAL9016-30 a je vyplněn 30 mm vrstvou tepelné a protihlukové izolace z minerální vlny, dvojité kartáčové těsnění u rotačních rekuperátorů zabezpečuje minimální přenos odvodního vzduchu do přívodního, vestavěná plynulá regulace otáček rotačního rekuperátoru pro přesné řízení teploty vzduchu, vlhkost v prostoru, vestavěné vlhkostní čidlo, součástí dodávky jednotky je vestavěný bílý ovladač SAVE Control, technické parametry: 230V, 63 kg, 10A, IP24,ventilátory 81/81 W, požadavky ErP 2018, 762*491*802mm, napojovací hrdla 4x160 mm, Vo=Vp=300m3/hod, 200Pa, příkon 79/77W, SPF čisté filtry 1,869 kW/m3/s, dohřev 1670 W-využitý výkon 33%, Ti=20°C, účinnost rekuperace 82%	ks	1,000	75 228,00	75 228,00	

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	VZ3-L 1.2	Rekuperační jednotka pro stěnovou mobtáz s vertikálním napojením hrdel , kapsový filtr F7 (ePM10 80%) na přívodu a G3 (hrubý prach 60%) na odvodu vzduchu, nízkoeenergetické ventilátory s EC motory, rotačního rekuperátoru poháněného EC motorem a elektrického ohřivače o výkonu 1,67 kW, levé provedení (hrdlo přívodu do místnosti vlevo, připojení jednotky elektrické sítě je přes standartní jednofázovou zásuvku 230/50Hz dvojité plášť jednotky je vyroben z pozinkovaného ocelového plechu s RAL9016-30 a je vyplněn 30 mm vrstvou tepelné a protihlukové izolace z minerální vlny, dvojité kartáčové těsnění u rotačních rekuperátorů zabezpečuje minimální přenos odvodního vzduchu do přívodního, vestavěná plynulá regulace otáček rotačního rekuperátoru pro přesné řízení teploty vzduchu, vlhkost v prostoru, vestavěné vlhkostní čidlo, součástí dodávky jednotky je vestavěný bílý ovladač SAVE Control, technické parametry: 230V, 66 kg, 10A, IP24,ventilátory 81/81 W, požadavky ErP 2018, 762*491*802mm, napojovací hrdla 4x160 mm, Vo=Vp=325m3/hod, 200Pa, příkon 84,3/78,2W, SPF čisté filtry 1,869 kW/m3/s, dohřev 1670 W-využitý výkon 32%, Ti=20°C, účinnost rekuperace 84%	ks	1,000	75 228,00	75 228,00	
6	K	Pol1	SAVE Touch white	ks	3,000	6 934,90	20 804,70	
7	K	Pol2	zprovoznění VZ jednotky	ks	3,000	4 635,60	13 906,80	
8	K	Pol3	doprava na místo stavby	km	250,000	17,50	4 375,00	
9	K	Pol4	kryt potrubí mezi jednotku a strop , nastavitelná výška 250-400 mm	ks	3,000	3 775,50	11 326,50	
10	K	Pol5	hlásič kouře MHG 231	ks	3,000	3 082,20	9 246,60	
11	K	Pol6	adaptér MHY 735	ks	3,000	5 014,70	15 044,10	
12	K	Pol7	patice MHY 734	ks	3,000	2 389,90	7 169,70	
13	K	Pol8	rychloupínací spona DN 160	ks	12,000	338,90	4 066,80	
14	K	1.3	Ohebný potrubní tlumič hluku DN 160, dl. 1000, izolace ze skelných vláken tloušťky 25 mm a vnějšího pláště z laminovaného hliníku/polyesteru odolného proti roztržení. Vnitřní hadice je hydrofobní a antibakteriální, hrdla tlumiče z pozinkovaného ocelového plechu slouží ke snadnému připojení tlumiče na potrubní systém,izolace tloušťka: 25 mm, hustota 16 kg/m3, hodnota R: 0,65 m2K/W	ks	12,000	1 640,00	19 680,00	
15	K	1.4	neobsazeno	ks	0,000	0,00	0,00	
16	K	1.5	Stěnový rezidenční difuzor pro přívod/odvod s perforovanou čtvercovou čelní deskou s kruhovým napojením DN 100, s možností nastavení množství vzduchu, z pozinkovaného ocelového plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30. Čelní nastavitelná deska je vyplněna hlukově pohltivým materiálem, montážní rámeček	ks	13,000	1 824,40	23 717,20	
17	K	1.6	Stěnový rezidenční difuzor pro přívod/odvod s perforovanou čtvercovou čelní deskou s kruhovým napojením DN 125, s možností nastavení množství vzduchu, z pozinkovaného ocelového plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30. Čelní nastavitelná deska je vyplněna hlukově pohltivým materiálem, montážní rámeček	ks	6,000	1 842,90	11 057,40	
18	K	1.7	Difuzory DN 100 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30+THOR box 100-125	ks	8,000	346,10	2 768,80	
19	K	1.8	Difuzory DN 125 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30+THOR box 100-125	ks	2,000	310,10	620,20	
20	K	Pol9	Plenum Box pro propojení koncových prvků 100-125	ks	10,000	1 757,40	17 574,00	
21	K	1.9	Rezidenční čtyřhranný ventil DN 160 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní čtyřhranou deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30,konstrukce ventilu umožňuje nastavit polohu čelní desky v rozsahu 0, 10, 20, 30 mm. Změnou polohy lze měnit dopravované množství vzduchu a obraz proudění.	ks	2,000	1 104,30	2 208,60	
22	K	1.10	Universální rozdělovací box plochý 2 řady s akustickou izolací, DN 160, výška 240 mm, 8x připojovací hrdlo DN 80-atyp	ks	1,000	6 859,70	6 859,70	
23	K	1.11	Universální rozdělovací box plochý 2 řady s akustickou izolací, DN 160, výška 240 mm, 10x připojovací hrdlo DN 80-atyp	ks	2,000	6 859,70	13 719,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	1.12	Univerzální rozdělovací box plochý 1 řady s akustickou izolací, DN 125, výška 150 mm, 5x přípojovací hrdlo DN 80-atyp	ks	1,000	5 903,70	5 903,70	
25	K	1.13	Univerzální rozdělovací box plochý 1 řady s akustickou izolací, DN 125, výška 150 mm, 3x přípojovací hrdlo DN 80-atyp	ks	1,000	5 234,10	5 234,10	
26	K	1.14	Difuzory DN 80 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30	ks	8,000	127,70	1 021,60	
27	K	1.15	Difuzory DN 100 pro sání/výdech s nastavitelnou čelní deskou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě RAL9003-30	ks	7,000	146,30	1 024,10	
28	K	1.16	Výfuková žaluzie na fasádu Ral dle fasády	ks	1,000	634,60	634,60	
29	K	1.17	Odtahová nerezová výsuvná digestoř š.600 mm, vestavná do horních skříněk k.linky, včetně osvětlení, napojení shora DN 100/125, á 250 m3/h	ks	2,000	5 584,40	11 168,80	
30	K	1.18	Výfuková hlavice DN 100	ks	1,000	2 031,40	2 031,40	
31	K	1.19	Výfuková hlavice DN 125	ks	1,000	2 031,40	2 031,40	
32	K	1.20	Výfukové koleno se sítí proti hmyzu DN 160	ks	3,000	948,80	2 846,40	
33	K	1.21	Sací koleno DN 160 se sítí proti hmyzu	ks	3,000	949,80	2 849,40	
34	K	1.22	Klapka uzavírací do kruhového potrubí DN 160 se servopohonem, s havarijní pružinovou funkcí, ovládání servopohonu zajišťuje napětí 230V AC, servopohon klapky EFD/S se připojuje do hlavní elektrické svorkovnice uvnitř jednotky, třída C	ks	6,000	7 514,90	45 089,40	
35	K	Pol10	modul pro spínání klapek u jednotek RMK-230	ks	3,000	4 750,00	14 250,00	
36	K	1.23	potrubní výustka do kruhového potrubí jednořadá 225*75	ks	1,000	309,00	309,00	
37	K	Pol11	FLEXO potrubí ED Profi 080 ohebná AL hadice , tl. 0,12 mm	bm	400,000	118,50	47 400,00	
38	K	Pol12	Potrubí Spiro pozink. 20%TV do průměru 100 mm	bm	10,000	238,00	2 380,00	
39	K	Pol13	Potrubí Spiro pozink. 20%TV do průměru 125 mm	bm	25,000	326,60	8 165,00	
40	K	Pol14	Potrubí Spiro pozink. 20%TV do průměru 160 mm	bm	70,000	427,50	29 925,00	
41	K	Pol15	Izolační deska z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou (ALS) pro tepelné a akustické izolace technologických zařízení tl.20 mm (potrubí s odvodem vzduchu)	m2	19,000	561,40	10 666,60	
42	K	Pol16	Izolační deska z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou (ALS) pro tepelné a akustické izolace technologických zařízení tl.50 mm (potrubí s přívodním vzduchem k VZ jednotkám v bytech)	m2	19,000	638,70	12 135,30	
43	K	Pol17	Izolační deska z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou (ALS) pro tepelné a akustické izolace technologických zařízení tl.50 mm (stoupací potrubí s odvodním vzduchem nad střešní rovinou) včetně oplechování plechem z Titanzink)	m2	6,000	1 777,00	10 662,00	
44	K	Pol18	Požární ucpávka prostup potrubí DN 100	kus	1,000	1 287,70	1 287,70	
45	K	Pol19	Požární ucpávka prostup potrubí DN 125	kus	1,000	1 581,30	1 581,30	
46	K	Pol20	Požární ucpávka prostup potrubí DN 160	kus	12,000	1 990,20	23 882,40	
47	K	Pol21	Zaškolení obsluhy systému VZDT	soubor	3,000	927,10	2 781,30	
48	K	Pol22	Uvedení VZ jednotek do provozu technikem	soub	3,000	2 060,30	6 180,90	
49	K	Pol23	vyregulování zařízení VZDT , měření průtoků vzduchu, seřízení výústek dle výkonů včetně vypracování protokolu o zaregulování	soub	3,000	2 420,80	7 262,40	

D D3 okruh větrání technické místností m.č204 (montáž a dodávka) 3 797,20

51	K	2.1	nástěnný axiální ventilátor 60m3/h s doběhovým relé	ks	1,000	1 951,10	1 951,10	
52	K	Pol24	Potrubí Spiro pozink. 20%TV do průměru 100 mm (vodorovné napojení jednotek na podlaží), včetně montáže	bm	2,000	238,00	476,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	Pol25	teplotní čidlo (20-35°C)	ks	1,000	1 370,10	1 370,10	
D D4 okruh odvod radonu (montáž a dodávka)							90 675,00	
55	K	3.1	Střešní ventilátor s vertikálním ním výtlakem, plášť je vyroben z hliníku, 200m3/200Pa, 54W, 230V	ks	2,000	34 965,00	69 930,00	
56	K	3.2	Střešní tlumicí nástavec, kulicový 195/225	ks	2,000	9 172,40	18 344,80	
57	K	3.3	připojovací příruba 195/225	ks	2,000	920,90	1 841,80	
58	K	Pol39	přechod na kruhové potrubí DN 190	ks	2,000	279,20	558,40	
D D5 okruh tepelného čerpadla - zdroj tepla vytápění a ohřev TV							311 660,58	
60	K	1	Splitové tepelné čerpadlo vzduch/voda venkovní jednotka topný výkon/příkon Jmenovitý top. výkon A2/W35 dle EN 14511 12kW (3,2-13,2kW-2/35), R32	ks	2,000	56 904,90	113 809,80	
61	K	2	Tepelné čerpadlo vzduch/voda vnitřní jednotka bez zásobníku, bez biv.zdroje, bez expanze	ks	2,000	64 586,60	129 173,20	
62	K	Pol26	Cu předizolované potrubí UNO 32/76- pro vedení chladiva R32 v terénu, včetně tvarovek, stěnové těsnící příruby, smršťovací tvarovky, montáž a dodávka (11m/1TČ)	m	44,000	837,50	36 850,00	
63	K	Pol27	Cu potrubí chladiva, včetně parotěsné izolace, montáž a dodávka	m	40,000	463,60	18 544,00	
64	K	Pol28	Doplnění chladiva R32 (předplněno na 10 m - 2x21 m pr. 12/6 * 0,15kg/m)	kg	6,300	875,60	5 516,28	
65	K	Pol29	Zkouška těsnosti potrubí	soubor	2,000	772,60	1 545,20	
66	K	Pol30	Komunikační kabeláž k propojení venkovních a vnitřních jednotek	soubor	2,000	741,70	1 483,40	
67	K	Pol31	Provozní zkouška	soubor	2,000	772,60	1 545,20	
68	K	Pol32	Evidenční knihy zařízení s chladivem, štítky	soubor	2,000	618,10	1 236,20	
69	K	Pol33	Uvedení do provozu autorizovanou firmou, doprava	soubor	2,000	772,60	1 545,20	
70	K	Pol34	Zaškolení obsluhy	hod	1,000	412,10	412,10	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.02 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,

Soupis: D.1.2.4.2 b - VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 777 509,03

D PSV Práce a dodávky PSV 1 777 509,03

D 713 Izolace tepelné 9 163,50

1	K	713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	45,000	40,70	1 831,50	
2	M	15.32037	Potrubní pouzdra vnitřní D 35mm, délka 1000mm, tloušťka izolace 20mm	m	15,000	154,80	2 322,00	
3	M	RKW.32039	Potrubní pouzdra vnitřní D 42mm, délka 1000mm, tloušťka izolace 20mm	m	30,000	167,00	5 010,00	

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 51 331,57

4	K	722270001r	Montáž, doprava, nastavení sestavy úpravy doplňovací vody prvků	soubor	1,000	3 565,00	3 565,00	
5	K	722270002r	Kompaktní automatické doplňovací zařízení	kus	1,000	24 394,60	24 394,60	

P Poznámka k položce:
Kompaktní automatické doplňovací zařízení pro soustavy s membránovou tlakovou expanzní nádobou pro přímé doplňování z rozvodů pitné vody.

6	K	722270003r	Zdvojené pouzdro	soubor	1,000	5 984,10	5 984,10	
---	---	------------	------------------	--------	-------	----------	----------	--

P Poznámka k položce:
Zdvojené pouzdro pro změkčovací nebo demineralizační patrony.

7	K	722270004r	Katexová patrona pro změkčovací zařízení	kus	2,000	1 137,70	2 275,40	
---	---	------------	--	-----	-------	----------	----------	--

P Poznámka k položce:
Katexová patrona pro změkčovací zařízení Fillsoft. Nelze použít s kotli s Al výměníky. Kapacita cca 6000 l/°dH, např. cca 600 l při 10°dH.

8	K	722270005r	Měřicí sada pro stanovení celkové tvrdosti vody	kus	1,000	4 515,30	4 515,30	
9	K	722270006r	Elektronický vodoměr pro kontrolu zbývajících kapacity	kus	1,000	9 166,10	9 166,10	
10	K	722270007r	Směšovací zařízení pro změkčovací armaturu pro korekci výstupní tvrdosti vody.	kus	1,000	702,80	702,80	
11	K	722270008r	Externí tlakové čidlo	kus	1,000	702,80	702,80	
12	K	998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,025	1 018,60	25,47	

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 158 466,20

13	K	731139001r	Vertikální zásobník z oceli se smaltováním	kus	1,000	77 207,20	77 207,20	
----	---	------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Stojatý zásobníkový ohříváč teplé vody se zvětšeným výměníkem pro účinné využití tepelného čerpadla, čistící a revizní otvor pro volitelnou instalaci el. topného tělesa, vč. hořčíkové anody a navlečené snímatelné tepelné izolace z rouna s krycí plastovou fólií. Energetická třída C. Předávací plocha: 7 m2, Výška (mm): 2050; Průměr (mm): 950; Hmotnost (kg): 263; Objem (l): 744; DN připojení: TV 2 x R 1 1/4, TUV 2 x R 1 1/4; Barva: bílá					
14	K	731139002r	Stojatý zásobník pro akumulaci topného média 800 litrů	kus	1,000	26 249,40	26 249,40	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Stojatý zásobník pro akumulaci topného média, revizní otvor, včetně navlečené snímatelné tepelné izolace z rouna s barevnou plastovou fólií. Energetická třída C. Výška (mm): 1825; Průměr (mm): 990; Hmotnost (kg): 127; Objem (l): 778; DN připojení: 9 x Rp 1 1/2; Barva: bílá					
15	K	731139003r	Přírubové elektrické topné těleso EFHR 10,0/6,7/5,0 kW, 400 V	kus	2,000	11 835,70	23 671,40	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Elektrické topné těleso přírubové vhodné i pro trvalý provoz, tři výkonové stupně (10,0/6,7/5,0 kW), regulátor teploty do 95 °C, bezpečnostní omezovač teploty 120 °C, napětí 400 V. Snadná montáž do revizního otvoru zásobníku					
16	K	731139004r	Redukční příruba 225/150 vč. těsnění	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	
17	K	731139005r	Topná zkouška	hod	24,000	356,50	8 556,00	
18	K	731244006r	Kompletace zdroje tepla do 100 kW	soubor	1,000	15 278,50	15 278,50	
19	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,623	3 055,70	1 903,70	
D 732			Ústřední vytápění - strojovny	743 290,05				
20	K	732219315	Montáž ohříváku vody stojatého PN 0,6/0,6, PN 1,6/0,6 o obsahu 1000 litrů	soubor	2,000	5 602,10	11 204,20	
21	K	732331616	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 50 l	soubor	1,000	2 849,90	2 849,90	
22	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	1 130,60	1 130,60	
23	K	732429122	Montáž čerpadla oběhového suchoběžného přírubového DN 32 monoblokové	soubor	1,000	560,20	560,20	
24	M	GRS.97924465	Alpha 3 25-80 1x230V PN6/10	kus	1,000	14 023,60	14 023,60	
25	K	732481001r	Splitové tepelné čerpadlo vzduch/voda venkovní jednotka topný výkon/příkon Jmenovitý top. výkon A2/W35 dle EN 14511 12kW-COP 3,3, R32, příkon 3,63 kW	soubor	2,000	170 081,90	340 163,80	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Nom. topný výkon 12,0 kW (A2/W35) -COP 3,3, max. topný výkon 12,1 kW (A -15°C/W45°C-COP 1,87), teplotní rozsah použití -30 až 42°C, Max. hladina akustického tlaku 45 dB(A), Max. hladina akustického výkonu dle EN12102 62 dB(A), Délka vedení / max. výškový rozdíl 2-30 m(50m) / 30 m, Průměr připojení 6/12 mm, Napájení, doporučený jistič 3x 400 V, 50 Hz C 3x16 A, Max. provozní proud 12 A, Rozměry (V x Š x H), hmotnost 1020x1050x480mm, 113 kg, včetně konzole stojanová s rektifikací, délka přípojky chladiva cca 31 m					
26	K	732481002r	Tepelné čerpadlo vzduch/voda vnitřní jednotka bez zásobníku, bez biv.zdroje, bez expanze	soubor	2,000	99 768,40	199 536,80	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Pro tepelná čerpadla do 14 kW, Osazeno regulací PAC-IF071(2) B-E, Bez záložního zdroje, bez zásobníku TUV, Napájení 1x 230 V, 50 Hz, doporučený jistič 10A					
27	K	732481003r	Kaskádový řadič master	kus	1,000	57 017,20	57 017,20	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Řízení až 6 kondenzačních jednotek, Napájení 1x 230 V, 50 Hz, doporučený jistič 10A, 5/4" FAR-GES-TUV 5/4", Komunikační rozhraní Procon A1M, Pro protokoly ModBUS					
28	K	732481004r	Příložná teplotní čidla pro topný okruh	soubor	1,000	2 139,00	2 139,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Čidla THW6 a THW7 nebo THW8 a THW9, Délka kabelu 5 m, teplotní rozsah do 70°C					
29	K	732481005r	Teplotní čidlo - doplňkový zdroj tepla	soubor	1,000	2 139,00	2 139,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Příložné teplotní čidlo pro doplňkový zdroj tepla t max =70 °C, THWB1 (druhý zdroj) nebo THW10 (zásobník), délky 5 m Nutné pro Smart grid ready – pro D generation					
30	K	732481006r	Teplotní čidlo pro zásobník TeV	soubor	1,000	1 222,30	1 222,30	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Příložné teplotní čidlo THW5, 4-pin					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	732481007r	Pryžové silentbloky	soubor	2,000	5 296,50	10 593,00	
P			Poznámka k položce: sada 4 ks					
32	K	732481008r	Prokabelování regulace TČ a čidel (dodávka+montáž)	soubor	1,000	25 464,10	25 464,10	
33	K	732481009r	Protokol ModBUS - vzdálený monitoring	kus	1,000	5 092,80	5 092,80	
34	K	732481010r	Senzor PACTH012HTE	soubor	1,000	8 657,80	8 657,80	
35	K	732521111r	Montáž splitového tepelné čerpadla vzduch voda do 20 kW kW	soubor	2,000	30 556,90	61 113,80	
36	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 12 m	t	0,250	1 527,80	381,95	
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				689 984,44	
37	K	733223204	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	38,000	662,10	25 159,80	
38	K	733223205	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5	m	52,000	896,30	46 607,60	
39	K	733223206	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 35x1,5	m	41,000	1 273,20	52 201,20	
40	K	733223207	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 42x1,5	m	73,000	1 456,50	106 324,50	
41	K	733224204	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 22x1	m	10,000	50,90	509,00	
42	K	733224206	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 35x1,5	m	15,000	50,90	763,50	
43	K	733224207	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 42x1,5	m	50,000	50,90	2 545,00	
44	K	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1	kus	4,000	160,90	643,60	
45	K	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5	kus	6,000	203,70	1 222,20	
46	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	131,000	7,10	930,10	
47	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	73,000	11,20	817,60	
48	K	7333223001r	PB 16x2,2 mm, oranžová, 360 m	m	2 950,000	25,50	75 225,00	
49	K	7333223002r	Rozdělovač , 6 okruhů	kus	1,000	7 557,70	7 557,70	
50	K	7333223003r	Rozdělovač , 8 okruhů	kus	2,000	9 258,70	18 517,40	
51	K	7333223004r	Rozdělovač , 9 okruhů	kus	2,000	10 267,10	20 534,20	
52	K	7333223005r	Ochranná trubka 23 mm	m	150,000	19,40	2 910,00	
53	K	7333223006r	Dilatační páska 8 mm s folií	m	500,000	20,40	10 200,00	
54	K	7333223007r	PVC příchytka pro Tacker , VT	kus	4 000,000	2,50	10 000,00	
55	K	7333223008r	Připojovací šroubení 16x2,2 (10 ks)	kus	80,000	112,00	8 960,00	
56	K	7333223009r	Zesílená polyetylenová fólie s rastrem, 103 m2	m2	500,000	35,60	17 800,00	
57	K	7333223010r	Vodící oblouk pro DN 14-18mm	kus	80,000	35,60	2 848,00	
58	K	7333223011r	Skříňka pod omítku do 8 okr.- 720 mm	kus	3,000	2 546,40	7 639,20	
59	K	7333223012r	Skříňka pod omítku do 10 okr.- 770 mm	kus	2,000	2 648,30	5 296,60	
60	K	7333223013r	Termopohon 230V, NC	kus	80,000	774,10	61 928,00	
61	K	7333223014r	Prostorový termostat s týdenním programem , 230V, HTRP 230V	kus	31,000	1 527,80	47 361,80	
62	K	7333223015r	Sběrnice ZR - 8 kanálů 230V, KL08-NSB	kus	5,000	3 157,50	15 787,50	
63	K	7333223016r	Montáž systému podlahového vytápění	m2	410,000	254,60	104 386,00	
64	K	733391101	Zkouška těsnosti potrubí plastové do D 32x3,0	m	2 950,000	5,10	15 045,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	38,000	68,20	2 591,60	
66	K	733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	146,000	93,70	13 680,20	
67	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	2,613	1 527,80	3 992,14	

D		734	Ústřední vytápění - armatury						93 728,05
68	K	734209102	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8	kus	3,000	35,60	106,80		
69	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	18,000	35,60	640,80		
70	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	6,000	96,80	580,80		
71	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	13,000	122,20	1 588,60		
72	K	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	8,000	137,50	1 100,00		
73	K	734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 6/4	kus	10,000	168,10	1 681,00		
74	K	734220001r	Ventil závitový regulační, manuální , seřizovací přímý G 20	kus	2,000	2 801,10	5 602,20		
75	K	734220002r	Ventil závitový regulační, manuální , seřizovací přímý G 25	kus	3,000	3 004,80	9 014,40		
76	K	734220003r	Chromovaná garnitura "L" pro připojení z podlahy	kus	5,000	1 313,90	6 569,50		
77	K	734220004r	Sada designového radiátorového ventilu s TRV hlavicí chrom	kus	5,000	2 495,50	12 477,50		
78	K	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	2,000	413,50	827,00		
79	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,000	563,30	563,30		
80	K	734291005r	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	563,30	563,30		
81	K	734291006r	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	2,000	435,90	871,80		
82	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	362,60	1 450,40		
83	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	10,000	566,30	5 663,00		
84	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	805,70	3 222,80		
85	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	1 190,70	9 525,60		
86	M	GCM.R608Y013	Vypouštěcí kul.koh., s hadicovou vývodkou a zátkou, PN 10, T 90°C, R608, 1/2"	kus	18,000	342,20	6 159,60		
87	M	GCM.R99Y002	Automatický odvzdušňovací ventil, svislý, mosaz, R99, 3/8"	kus	3,000	338,20	1 014,60		
88	K	734295022	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 25 se servomotorem, kv=10	kus	1,000	5 934,20	5 934,20		
89	K	734295024	Trojcestný ventil s pohonem 5/4" FAR-GES-TUV 5/4"	kus	2,000	6 620,70	13 241,40		
90	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	6,000	458,40	2 750,40		
91	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	1,000	1 751,90	1 751,90		
92	K	734494213	Návorek s trubkovým závitem G 1/2	kus	5,000	152,80	764,00		
93	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,062	1 018,60	63,15		

D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa						31 545,22
94	K	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	3,000	763,90	2 291,70		
95	M	54153001r	těleso trubkové středové KLMM 1500*600	kus	3,000	4 181,20	12 543,60		
96	M	54153002r	těleso trubkové středové KLMM 1820*750	kus	2,000	5 143,70	10 287,40		
97	K	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	2,000	763,90	1 527,80		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	5,000	25,50	127,50	
99	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	150,000	15,30	2 295,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>trojnásobné napuštění a vypuštění á50m2</i>					
100	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,116	1 527,80	177,22	
101	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	150,000	15,30	2 295,00	
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>trojnásobné napuštění a vypuštění á50m2</i>					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.02 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,

Soupis: D.1.2.4.3 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, BLESKOSVOD

Úroveň 3: 1 - elektroinstalace

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 517 930,80

D 97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					141 170,40	
1	K	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	202,000	117,10	23 654,20	RTS II / 2023
2	K	974031123R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 10 cm	m	500,000	137,50	68 750,00	RTS II / 2023
3	K	974031126R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 25 cm	m	300,000	147,70	44 310,00	RTS I / 2025
4	K	973031151R00	Vysekání výklenků zeď cihel. MVC, pl. nad 0,25 m2	m3	1,750	2 546,40	4 456,20	RTS II / 2023

D 767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					6 870,00	
5	K	767881221R00	Příchytka, 2 upevňovací body, hmoždinka+vrut, BSMD	ks	150,000	45,80	6 870,00	RTS I / 2025

D M21		Elektromontáže					675 125,00	
6	K	210010301RT1	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení vč.dodávky KP 68/2, KU 1901+2xšroub	kus	30,000	76,40	2 292,00	RTS I / 2025
7	K	210010312RT1	Krabice odbočná KO 97, bez zapojení-kruhová včetně dodávky KO 97+víčko	kus	30,000	159,80	4 794,00	RTS I / 2025
8	K	210010313RT3	Krabice odbočná KO, bez zapojení-čtvercová	kus	225,000	91,20	20 520,00	RTS I / 2025
9	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	82,000	22,90	1 877,80	RTS I / 2025
10	K	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	30,000	37,20	1 116,00	RTS I / 2025
11	K	210100005R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 35 mm2	kus	7,000	98,20	687,40	RTS I / 2025
12	K	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	75,000	190,00	14 250,00	RTS I / 2025
13	K	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	10,000	190,00	1 900,00	RTS I / 2025
14	K	210110046RT6	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	15,000	199,50	2 992,50	RTS I / 2025
15	K	210111014RT7	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	110,000	248,10	27 291,00	RTS I / 2025
16	K	210111031RT2	Zásuvka domovní v krabici - 2P+PE, venkovní	kus	2,000	249,50	499,00	RTS I / 2025
17	K	210290903R00	Body upevňovací pro svítidlo do betonu	kus	150,000	15,80	2 370,00	RTS I / 2025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	210290901R00	Body upevňovací pro svítidlo do dřevěných stropů	kus	10,000	15,80	158,00	RTS I / 2025
19	K	210800101RT1	Kabel CYKY 750 V 2x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	450,000	35,50	15 975,00	RTS I / 2025
20	K	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	1 050,000	35,50	37 275,00	RTS I / 2025
21	K	210800115RT1	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	40,000	38,70	1 548,00	RTS I / 2025
22	K	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	1 030,000	44,10	45 423,00	RTS I / 2025
23	K	210800116RT1	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	400,000	57,90	23 160,00	RTS I / 2025
24	K	210800111RT1	Kabel CYKY 750 V 4x4 mm2 uložený pod omítkou	m	40,000	100,50	4 020,00	RTS I / 2025
25	K	210800113RT1	Kabel CYKY 750 V 4x10 mm2 uložený pod omítkou	m	54,000	203,60	10 994,40	RTS I / 2025
26	K	210800114RT2	Kabel CYKY 750 V 4x16/25 mm2 uložený pod omítkou	m	58,000	250,10	14 505,80	RTS I / 2025
27	K	210800005RT1	Vodič CYY 4 mm2 uložený pod omítkou	m	200,000	37,80	7 560,00	RTS I / 2025
28	K	210800005RT1.1	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	600,000	37,80	22 680,00	RTS I / 2025
29	K	210800005RT1.2	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	378,000	60,90	23 020,20	RTS I / 2025
30	K	210800007R00	Vodič CYY 25 mm2 uložený pod omítkou	m	90,000	111,50	10 035,00	RTS I / 2025
31	K	210800364RT2	Kabel PRAFlaDur 4 x 10 mm2 volně uložený	m	126,000	237,80	29 962,80	RTS I / 2025
32	K	210800015R00	Vodič uložený v trubkách CYY 10 mm2	m	378,000	61,00	23 058,00	RTS I / 2025
33	K	210010001RU2	Trubka ohebná pod omítku	m	1 648,000	114,70	189 025,60	RTS I / 2025
34	K	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	32,000	172,00	5 504,00	RTS I / 2025
35	K	210010555RT2	Osazení a připojení ekvipotenciální svorkovnice	kus	12,000	1 008,40	12 100,80	RTS I / 2025
36	K	210290751R00	Připojení ventilátoru do 1,5 kW	kus	4,000	463,40	1 853,60	RTS I / 2025
37	K	210190042RU8	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,3 m2	kus	2,000	1 925,10	3 850,20	RTS II / 2023
38	K	210190041RU5	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,2 m2	kus	2,000	1 527,80	3 055,60	RTS II / 2023
39	K	210192721R00	Štítek označovací pro přístroje - šroubovaný	kus	112,000	46,40	5 196,80	RTS II / 2023
40	K	210201516R00	Svítidlo LED bytové stropní vestavné	kus	85,000	383,00	32 555,00	RTS II / 2023
41	K	210201516R00	Svítidlo LED bytové stropní vestavné	kus	7,000	383,00	2 681,00	RTS II / 2023
42	K	210110603RT6	Stmívač otočný	kus	2,000	2 648,10	5 296,20	RTS I / 2025
43	K	210110062RT2	Infrapassivní spínač osvětlení	kus	5,000	1 227,70	6 138,50	RTS I / 2025
44	K	210110082RT1	Spínač sporákový zapuštěný 39563 - 23C	kus	2,000	926,40	1 852,80	RTS I / 2025
45	K	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	1,000	15 304,90	15 304,90	RTS II / 2024
46	K	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	1,000	24 442,20	24 442,20	RTS II / 2024
47	K	205 R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	1,000	16 302,90	16 302,90	RTS II / 2024

D

M65

Elektroinstalace

99 736,50

48	K	650101511R00	Montáž LED svítidla stropního vestavného	kus	76,000	383,00	29 108,00	RTS I / 2025
49	K	650101516R00	Montáž LED svítidla stropního vestavného s čidlem	kus	7,000	383,00	2 681,00	RTS I / 2025
50	K	650101571R00	Montáž LED svítidla nástěnného přisazeného	kus	40,000	383,00	15 320,00	RTS I / 2025
51	K	650101576R00	Montáž LED svítidla nástěnného přisaz. s čidlem	kus	17,000	383,00	6 511,00	RTS I / 2025
52	K	650101631R00	Montáž LED svítidla podlinkového	kus	4,000	383,00	1 532,00	RTS I / 2025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	650031627R00	Montáž rozváděče RH B	kus	1,000	4 589,70	4 589,70	RTS I / 2025
54	K	650031627R00.1	Montáž rozváděče RP TČ B	kus	1,000	4 589,70	4 589,70	RTS I / 2025
55	K	650031627R00.2	Montáž rozváděče RP VZDT B	kus	1,000	4 074,30	4 074,30	RTS I / 2025
56	K	650101631R00.1	Montáž LED svítidla podlinkového	kus	100,000	293,30	29 330,00	RTS I / 2025
57	K	650072621R00	Montáž čidla pohybu stropního přisazeného	kus	8,000	250,10	2 000,80	RTS I / 2025

D		M	Ostatní materiál	595 028,90				
58	K	34531505	Čidlo pohybu nástěnné Kanlux ALER JQ-30-W bílé	kus	8,000	820,60	6 564,80	RTS I / 2025
59	K	34572105	Lišta vkladací z PVC délka 2 m, LV 18 x 13 mm	m	34,240	57,50	1 968,80	RTS I / 2025
60	K	34561616	Štítek označovací 6035-01 K	kus	112,000	21,80	2 441,60	RTS II / 2023
61	K	357161666	Rozvodnice plastová RH B	kus	1,000	162 823,10	162 823,10	RTS I / 2025
62	K	357161666.1	Rozvodnice plastová RP TČ B	kus	1,000	40 515,40	40 515,40	RTS I / 2025
63	K	357161666.2	Rozvodnice plastová RP VZDT B	kus	1,000	27 617,60	27 617,60	RTS I / 2025
64	K	34561402	Svorka WAGO 273-108 8 x 1,5 mm2	kus	380,000	16,00	6 080,00	RTS I / 2025
65	K	34561405	Svorka WAGO 273-102 4 x 2,5 mm2	kus	350,000	16,90	5 915,00	RTS I / 2025
66	K	34561401	Svorka WAGO 273-101 5 x 1,5 mm2	kus	210,000	18,10	3 801,00	RTS I / 2025
67	K	000S1VD	Přisazené LED svítidlo 35W, 3770lm, 4000K, IP40	ks	17,000	2 594,60	44 108,20	
68	K	000S2VD	Přisazené LED svítidlo 42W, 4640lm, 4000K, IP40	ks	27,000	2 600,90	70 224,30	
69	K	000S3VD	Prachotěsné LED svítidlo 43W, 6150lm, 4000K, IP65	ks	6,000	2 505,70	15 034,20	
70	K	000S4VD	Prachotěsné LED svítidlo 34W, 4400lm, 4000K, IP65	ks	14,000	2 505,70	35 079,80	
71	K	000S6VD	Přisazené LED svítidlo 40W, 4400lm, 4000K s UGR 19	ks	6,000	2 652,20	15 913,20	
72	K	000S7VD	Přisazené LED svítidlo 35W, 4330lm, 4000K, opalovy difuzor	KS	8,000	2 446,30	19 570,40	
73	K	000S8VD	Přisazené LED kruhové svítidlo 30W, 2840lm, 4000K, IP54	KS	15,000	2 498,70	37 480,50	
74	K	000S9VD	Přisazené LED svítidlo 44W, 5900lm, 4000K, nanoprisma	ks	1,000	2 809,20	2 809,20	
75	K	000S12VD	Nástěnné venkovní LED svítidlo 12W, 1150lm, 4000K	ks	12,000	1 262,00	15 144,00	
76	K	000S13VD	Koupelnové nástěnné svítidlo 33W, 590lm, 4000K, IP44	ks	8,000	1 738,20	13 905,60	
77	K	000S15VD	Nástěnné LED svítidlo 4W, 420lm, 3000K	ks	8,000	193,00	1 544,00	
78	K	000L1VD	nástěnné nerez orientační LED svítidlo 6x6cm, 10V, 0.8W, 4000K, IP20, instalace do podomítkové krabice	ks	13,000	2 654,40	34 507,20	
79	K	000N2VD	nouzové přisazené protipanické LED svítidlo s chodbovou optikou, těleso bílý polykarbonát, 24W, 1hod nouzové svítící, Titanium baterie (ta: -20°C-50°C,	ks	6,000	1 968,90	11 813,40	
80	K	2300001R	Revize	komple t	1,000	20 167,60	20 167,60	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.02 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,

Soupis: D.1.2.4.3 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, BLESKOSVOD

Úroveň 3: 2 - hromosvod

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 168 964,00

D		M21	Elektromontáže	153 733,00				
1	K	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	170,000	163,00	27 710,00	RTS I / 2025
2	K	210220101RT1	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně drátu FeZn 8 mm + PV 21 + PV 23	m	160,000	300,50	48 080,00	RTS I / 2025
3	K	210220211RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 2 m, do dřeva včetně dodávky jímací tyče + 2 držáků	kus	7,000	2 017,80	14 124,60	RTS I / 2025
4	K	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SO	kus	9,000	91,70	825,30	RTS I / 2025
5	K	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů včetně dodávky svorky SS	kus	9,000	89,70	807,30	RTS I / 2025
6	K	210220302RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 2b Fe pro pásek 30x4 mm	kus	9,000	93,30	839,70	RTS I / 2025
7	K	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů včetně dodávky svorky SZ	kus	9,000	97,00	873,00	RTS I / 2025
8	K	210220302RT6	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby SP	kus	7,000	76,30	534,10	RTS I / 2025
9	K	210220301RT1.1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů SU	kus	63,000	90,40	5 695,20	RTS I / 2025
10	K	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	9,000	463,80	4 174,20	RTS I / 2025
11	K	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota včetně dodávky štítku	kus	9,000	26,40	237,60	RTS I / 2025
12	K	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	1,000	23 233,50	23 233,50	RTS II / 2024
13	K	205 R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	1,000	26 598,50	26 598,50	RTS II / 2024

D		M46	Zemní práce při montážích	15 231,00				
14	K	460200164RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.4 ruční výkop rýhy	m	15,000	606,70	9 100,50	RTS I / 2025
15	K	460570164R00	Zához rýhy 35/80 cm, hornina třídy 4, se zhutněním	m	15,000	408,70	6 130,50	RTS I / 2025

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.02 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,

Soupis: D.1.2.4.3 - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, BLESKOSVOD

Úroveň 3: 3 - slaboproud

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 669 256,62

D 97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					56 591,62	
1	K	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	202,000	86,10	17 392,20	RTS II / 2023
2	K	974031123R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 10 cm	m	155,000	139,90	21 684,50	RTS II / 2023
3	K	974031126R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 25 cm	m	101,000	172,20	17 392,20	RTS I / 2025
4	K	973031151R00	Vysekání výklenků zeď cihel. MVC, pl. nad 0,25 m2	m3	0,400	306,80	122,72	RTS II / 2023

D M100VD		elektroinstalace					5 920,00	
5	K	100002VD	přivolávací tlačítko	hod	10,000	592,00	5 920,00	

D M21		Elektromontáže					98 768,50	
6	K	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	700,000	28,70	20 090,00	RTS I / 2025
7	K	210810013.1RT2	Kabel LiYCY-m 750 V 3x0,25 mm2 volně uložený	m	550,000	25,80	14 190,00	RTS II / 2023
8	K	210800021RT4	Vodič CYBY (CYKYLO, CYKYLS) 2x1,5 mm2 pod omítkou	m	103,000	24,00	2 472,00	RTS I / 2025
9	K	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	550,000	42,30	23 265,00	RTS I / 2025
10	K	210800364RT2	Kabel PRAFlaDur 4 x 10 mm2 volně uložený	m	126,000	262,70	33 100,20	RTS I / 2025
11	K	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	1,000	915,00	915,00	RTS II / 2024
12	K	142 R00	Přirážka za prořez kabelů	%	1,000	1 291,70	1 291,70	RTS II / 2024
13	K	205 R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	1,000	3 444,60	3 444,60	RTS II / 2024

D M22		Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky					363 115,80	
14	K	222280221R00	SY"J-Y(st)Y	m	321,000	7,20	2 311,20	RTS II / 2023
15	K	222280221R00.1	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	750,000	14,10	10 575,00	RTS II / 2023
16	K	222280222R00	SYKFY 10x2x0.5mm v trubkách	m	200,000	25,90	5 180,00	RTS II / 2023

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	222280222R00	SYKFY 10x2x0.5mm v trubkách	m	750,000	25,90	19 425,00	RTS II / 2023
18	K	220270831R00	Zatažení šnůry silnopr. 2pram. do trubek/lišt	m	106,000	16,10	1 706,60	RTS II / 2023
19	K	222730006R00	Účastnická zásuvka TV+R koncová pod omítku	kus	8,000	328,30	2 626,40	RTS II / 2023
20	K	222490901R00	Zásuvka datová pod omítku, do krabice	kus	13,000	452,10	5 877,30	RTS II / 2023
21	K	222323302R00	Domácí videotelefon digitální, na úchyt.body	kus	1,000	21 001,30	21 001,30	RTS II / 2023
22	K	222731501R00	Instalace SW, konfigurace a uvedení do provozu	hod	20,000	699,70	13 994,00	RTS II / 2023
23	K	222731206R00	Venkovní IP kompak.kamera na úchytné body	kus	2,000	8 493,10	16 986,20	RTS II / 2023
24	K	222730172R00	Anténní zesilovač	kus	1,000	6 781,60	6 781,60	RTS II / 2023
25	K	222730331R00	Připojení zesilovací soupravy na rozvod STA	kus	1,000	2 099,10	2 099,10	RTS II / 2023
26	K	222730281R00	Rozvodnice STA na omítku	kus	1,000	3 390,80	3 390,80	RTS II / 2023
27	K	222730154R00	Kompletace a montáž ant. IV-V pásmo nad 10 prvků	kus	1,000	1 593,10	1 593,10	RTS II / 2023
28	K	222730031R00	Stožár a kotvení na sedl.střechu,do prostupu	kus	1,000	7 836,50	7 836,50	RTS II / 2023
29	K	222611161R00	Montáž kombinovaného snímače T/ H/ CO s možností komunikace	kus	14,000	871,90	12 206,60	RTS II / 2023
30	K	222611112R00	Montáž termostatu prostorového včetně zapojení	kus	31,000	1 119,50	34 704,50	RTS II / 2023
31	K	222330851R00	Router pro datovou síť	kus	1,000	25 037,90	25 037,90	RTS II / 2023
32	K	222260350R00	Kabel. skříň MRK do 20 párů, zasekání v cih. zdivu	kus	1,000	1 792,30	1 792,30	RTS II / 2023
33	K	220260530R00	Trubka Kopex pod omítku, D 13 mm	m	295,000	8,20	2 419,00	RTS II / 2023
34	K	220260531R00	Trubka Kopex pod omítku, D 16 mm	m	162,000	9,60	1 555,20	RTS II / 2023
35	K	220260231R00	Montáž minirozvaděče, boxu na zeď	kus	6,000	958,00	5 748,00	RTS II / 2023
36	K	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	12,000	5,20	62,40	RTS II / 2023
37	K	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	48,000	7,40	355,20	RTS II / 2023
38	K	220260024R00	Krabice KO 97 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	1,000	20,20	20,20	RTS II / 2023
39	K	220260025R00	Krabice KR 97 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	42,000	172,20	7 232,40	RTS II / 2023
40	K	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	273,000	7,40	2 020,20	RTS II / 2023
41	K	341350210	Kabel J-Y(st)Y 1x2x0,8 - zvonek	m	331,000	100,00	33 100,00	RTS II / 2023
42	K	34121044	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 2 x 2 x 0,50 mm	m	332,000	100,20	33 266,40	RTS II / 2023
43	K	34121055	Kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10 x 2 x 0,5 mm	m	50,000	118,40	5 920,00	RTS II / 2023
44	K	371202030	Účastnická krabice TV+R	kus	8,000	328,30	2 626,40	RTS II / 2023
45	K	0000006VD	zvonkové tablo+videotelefon	ks	1,000	17 104,60	17 104,60	
46	K	371202030.1	Účastnická krabice DATA	kus	13,000	20,20	262,60	RTS II / 2023
47	K	00000012VD	detektor kouře	ks	42,000	312,20	13 112,40	
48	K	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	84,000	115,60	9 710,40	RTS I / 2025
49	K	220260530R00.1	Trubka Kopex pod omítku, D 13 mm	m	326,000	100,80	32 860,80	RTS II / 2023
50	K	222260021R00	Krabice KO 68 pod omítku + vysekání	kus	83,000	7,40	614,20	RTS II / 2023

D M46

Zemní práce při montážích

2 572,70

51	K	460680024RT1	Průraz zdivem v cihlové zdi tloušťky 60 cm	kus	1,000	333,70	333,70	RTS II / 2023
----	---	--------------	--	-----	-------	--------	--------	---------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	460680023RT2	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 45 cm	kus	7,000	236,80	1 657,60	RTS II / 2023
53	K	460680021RT2	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 15 cm	kus	2,000	193,80	387,60	RTS II / 2023
54	K	460680021R00	Průraz zdívem v cihlové zdi tloušťky 15 cm	kus	1,000	193,80	193,80	RTS I / 2025

D		M	Ostatní materiál						142 288,00
55	K	34140572	Vodič sdělovací pevné uložení U 3 x 0,80 mm	m	162,000	75,70	12 263,40	RTS I / 2025	
56	K	34169180	Vodič mikrofonní MK 1 x 0,35 mm2	m	162,000	76,00	12 312,00	RTS I / 2025	
57	K	371201306	Kabel propojovací drát Cat6, FTP	m	42,000	86,90	3 649,80	RTS I / 2025	
58	K	3412652210	Kabel koaxiální Belden H121 Cu	m	301,000	77,00	23 177,00	RTS I / 2025	
59	K	405114560	Snímač teploty kabelový typ 11285, d 6 mm, kabel 1,6 m, Pt 100	kus	42,000	1 245,40	52 306,80	RTS I / 2025	
60	K	0000014VD	anténny komplet	ks	1,000	8 999,00	8 999,00		
61	K	0011VD	tlačítko pro přivolání pomoci	ks	10,000	2 958,00	29 580,00		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.02 - NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU „B,,

Soupis: D.1.2.4.4 - FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 026 979,53

D 741 Elektroinstalace - FVE 973 927,43

1	K	741711001	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů umístěné na šikmé střeše kotvené přes střešní krytinu do nosné konstrukce	kus	36,000	736,50	26 514,00	
2	M	42412501	konstrukce nosná pro fotovoltaické panely na šikmé střechy krytina falcovaná, set pro 1 panel	sada	36,000	1 339,20	48 211,20	
3	K	741721201	Montáž fotovoltaických panelů výkonu přes 300 Wp, umístěných na šikmé střeše krystalických	kus	36,000	736,50	26 514,00	
4	M	35002038-r	panel fotovoltaický monokrystalický 600Wp	kus	36,000	2 704,10	97 347,60	
5	K	741732062	Montáž stejnosměrného měniče napětí DC/DC fotovoltaických systémů výkonového optimizéru, výstupní výkon přes 500 do 650 W	kus	36,000	206,00	7 416,00	
6	M	35671254	optimizér přídavný na panel jmenovitý DC výkon 600W	kus	36,000	1 047,70	37 717,20	
7	K	742110102	Montáž kabelového žlabu šířky do 150 mm	m	26,000	236,90	6 159,40	
8	M	34575491	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 50x62	m	26,000	288,40	7 498,40	
9	K	741120124	Montáž fotovoltaických kabelů bez ukončení, uložených v trubkách nebo lištách, průměru přes 4 do 6 mm	m	156,000	36,10	5 631,60	
10	M	34111851	kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm	m	187,200	31,90	5 971,68	
11	K	741130420	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel	kus	8,000	46,40	371,20	
12	M	34111853	konektor kabelový pár (samec-samice) pro fotovoltaiku	kus	8,000	85,50	684,00	
13	K	210103013	Montáž vložky těsnící pro chráničku nebo kabel do prostupových vývrtů nebo pažnic DN 100, průměru trubky nebo kabelu d 50	kus	4,000	463,60	1 854,40	
14	M	48487009	vložka těsnící nedělená, pažnice/vývrt DN 100, potrubí d 50	kus	4,000	1 847,00	7 388,00	
15	K	741730035	Montáž střídače napětí DC/AC fotovoltaických systémů včetně osazení a připojení hybridního DC/AC třífázového, maximální výstupní výkon přes 8 500 do 10 000 W	kus	2,000	1 390,70	2 781,40	
16	M	35672022-r	měníč fotovoltaický hybridní beztransformátorový maximální vstupní výkon 12000W, jmenovitý výstupní výkon 8800W	kus	2,000	62 258,50	124 517,00	
17	K	741751114-r	Montáž akumulátorové baterie Li-Ion či LiFePO, 85-118 V pro fotovoltaické systémy 5,8 kWh	kus	8,000	463,60	3 708,80	
18	M	RMAT0001	akumulátorové baterie 5.8kWh technologie Li-Ion či LiFePO, 85-118 V - MASTER		2,000	47 155,60	94 311,20	
19	M	RMAT0002	akumulátorové baterie 5.8kWh technologie Li-Ion či LiFePO, 85-118 V - SLAVE		6,000	47 155,60	282 933,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	741210701	Montáž rozvaděčů řídících a ovládacích pro rozvodny bez zapojení vodičů a utěsnění vnitřních a venkovních, hmotnosti do 100 kg	kus	2,000	3 605,50	7 211,00	
21	M	RMAT0003	rozvaděč s pojistkovými odpojovači a přepětovým ochranami R-DC dle výkresu D.1.1.4.4.06 - Rozvaděč R-DC		1,000	10 301,40	10 301,40	
22	M	35711661-r1	rozvaděč pro dodávku energie spotřebiče a funkční spolehlivost FV systémů v případě výpadku proudu, maximální proud 3 x 40 A - rozvaděč R-FVE dle výkresu D.1.1.4.4.05 - Rozvaděč R-FVE	kus	1,000	46 694,10	46 694,10	
23	K	741761002	Montáž monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů hlavní jednotky přes 1 do 6 střídačů	kus	1,000	1 390,70	1 390,70	
24	M	40561082	hlavní jednotka monitoringu až pro 6 střídačů, pro menší instalace, lze připojit kromě střídače nebo elektroměru i senzory a zařízení na výstupu	kus	1,000	4 522,30	4 522,30	
25	K	741791011	Montáž ostatních zařízení a příslušenství fotovoltaických systémů síťového analyzátoru	kus	1,000	1 854,20	1 854,20	
26	M	35889008	analyzátor síťový 4 DIN moduly pro monitorování TRMS hlavních elektrických měření v jednofázových, třífázových a třífázových + neutrálních systémech s vyváženou a nevyváženou zátěží	kus	1,000	4 929,20	4 929,20	
27	K	741121001	Montáž izolovaných vodičů hliníkových bez ukončení uložených pod omítkou plných a laněných (např. AY, AYY) průřezu žíly 16 až 35 mm ²	m	73,000	33,00	2 409,00	
28	M	34176514	vodič propojovací Al jádro plné izolace PVC 450/750V (AY) 1x16mm ²	m	83,950	84,50	7 093,78	
29	K	741122233	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x10 mm ²	m	20,000	51,50	1 030,00	
30	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm ²	m	23,000	226,60	5 211,80	
31	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	20,000	22,70	454,00	
32	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	23,000	21,60	496,80	
33	K	741124701	Montáž kabelů měděných ovládacích bez ukončení uložených volně stíněných ovládacích s plným jádrem (např. JYTY) počtu a průměru žil 2 až 19x0,8 mm ²	m	16,000	41,20	659,20	
34	M	34113150	kabel ovládací průmyslový stíněný laminovanou Al fólií s přílohným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 250V (JYTY) 4x1,00mm ²	m	18,400	31,90	586,96	
35	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	2,000	41,20	82,40	
36	M	34571560	trubka elektroinstalační tuhá vysoce odolná z PVC UV stabilní D 35,3/40mm	m	2,100	105,10	220,71	
37	K	741128002	Ostatní práce při montáži vodičů a kabelů úpravy vodičů a kabelů označování dalším štítkem	kus	48,000	30,90	1 483,20	
38	M	35442121-r	štítek plastový - revize	kus	14,000	10,30	144,20	
39	K	741920112	Protipožární ucpávky kabelových chráničů prostup stěnou tloušťky 100 mm tmelem požární odolnost EI 90, průměru chráničky přes 10 do 20 mm	kus	4,000	1 854,20	7 416,80	
40	K	210280551-r	Seřízení a nastavení ochranných funkcí střídače ve spojení s bateriovým úložištěm a smart meterem	kus	2,000	927,10	1 854,20	
41	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	25 753,50	25 753,50	
42	K	MD	Mimostaveništní doprava	%	1,000	19 572,60	19 572,60	
43	K	PD	Přesun dodávek	%	1,000	5 150,70	5 150,70	
44	K	PM	Přidružený materiál	%	1,000	10 301,40	10 301,40	
45	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	14 421,90	14 421,90	
46	K	ZV	Zednické výpomoci	%	1,000	5 150,70	5 150,70	

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					53 052,10	
47	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	18 542,50	18 542,50	
48	K	041903000	Komunikace s provozovatelem DS	soub	1,000	2 575,30	2 575,30	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	041903000-r1	Funkční zkoušky	soub	1,000	5 150,70	5 150,70	
50	K	041903000-r2	Zajištění PPP (ÚPOS)	soub	1,000	5 150,70	5 150,70	
51	K	041903000-r3	Účast na prvním paralelním připojení	soub	1,000	1 030,10	1 030,10	
52	K	049203000	Vypracování místního provozního předpisu	soub	1,000	1 545,20	1 545,20	
53	K	049203000-r1	Zpracování karty zdolávání požárů	soub	1,000	1 545,20	1 545,20	
54	K	092103001	Náklady na zkušební provoz	soub	1,000	5 150,70	5 150,70	
55	K	580107010	Nastavení, zprovoznění a odzkoušení NN ochrany včetně vystavení protokolu	soub	1,000	12 361,70	12 361,70	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.03 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, HTÚ

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 336 840,25

D HSV Práce a dodávky HSV 336 840,25

D 1 Zemní práce 336 840,25

1	K	111251103	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše přes 500 m2	m2	1 516,000	9,30	14 098,80	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-----------	------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111251103

2	K	121151117	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	1 516,000	40,50	61 398,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151117

VV viz TZ HTÚ

VV 1516,00 1 516,000

3	K	122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 100 do 500 m3	m3	123,747	74,10	9 169,65	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/122151104

VV SO 01

VV HTÚ -1,20

VV 8,675*3,2*0,25 6,940

VV 8,675*0,59*0,25 1,280

VV 8,675*4,84*0,25 10,497

VV HTÚ -0,90

VV 3,815*3,32*0,10 1,267

VV 3,815*0,59*0,10 0,225

VV 3,69*4,84*0,10 1,786

VV 7,195*3,07*0,10 2,209

VV 11,74*3,07*0,10 3,604

VV 6,725*21,01*0,10 14,129

VV -2,89*0,95*0,10 -0,275

VV -19,465*1,70*0,10 -3,309

VV -6,24*1,45*0,10 -0,905

VV -2,225*0,95*0,10 -0,211

VV -1,25*0,915*0,10 -0,114

VV -2,10*0,915*0,10 -0,192

VV 5,31*2,81*0,10 1,492

VV 5,31*2,54*0,10 1,349

VV 5,31*2,73*0,10 1,450

VV Mezisoučet 41,222

VV SO 02

VV HTÚ-0,90

VV 12,49*3,27*0,25 10,211

VV 12,49*0,74*0,25 2,311

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		12,49*4,84*0,25		15,113			
	VV		7,07*3,07*0,25		5,426			
	VV		11,49*3,07*0,25		8,819			
	VV		20,885*11,025*0,25		57,564			
	VV		-3,07*1,45*0,25		-1,113			
	VV		-20,07*1,45*0,25		-7,275			
	VV		-18,59*1,45*0,25		-6,739			
	VV		-1,29*0,95*0,25		-0,306			
	VV		-2,475*0,95*0,25		-0,588			
	VV		-7,98*0,45*0,25		-0,898			
	VV		Mezisoučet		82,525			
	VV		Součet		123,747			
4	K	162751113	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m	m3	123,747	184,00	22 769,45	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751113						
	VV	odvoz zeminy na skládku						
	VV	123,747			123,747			
	VV	Součet			123,747			
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	235,119	231,50	54 430,05	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231						
	VV	123,747*1,9			235,119			
6	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	606,000	76,60	46 419,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103						
	VV	ornice pro zpětné použití						
	VV	tam a zpět						
	VV	303,00*2			606,000			
7	K	162451106	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 1 500 do 2 000 m	m3	455,000	105,90	48 184,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162451106						
	VV	odvoz ornice na pole						
	VV	455,00			455,000			
8	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	303,000	39,40	11 938,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111						
9	K	17120122R	Poplatek za ornici	m3	455,000	0,00	0,00	
10	K	181351107	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	910,000	75,20	68 432,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351107						
	VV	rozprostření na pole						
	VV	455,00/0,50			910,000			
	VV	Součet			910,000			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM
Objekt:

SO.04 - KOMUNIKACE VOZIDLOVÉ, PĚŠÍ, PARKING A ZPEVNĚNÉ PLOCHY PRO RD „A,, a RD „B,,

Místo: Datum: 17. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 916 005,32

D HSV Práce a dodávky HSV 916 005,32

D 1 Zemní práce 17 625,60

1	K	181911102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním	m2	544,000	32,40	17 625,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181911102
VV viz TZ
VV pochozí plochy
VV skladba E1
VV 225,00 225,000
VV skladba E2
VV 165,00+44,00 209,000
VV skladba E3
VV 110,00 110,000
VV Součet 544,000

D 5 Komunikace pozemní 584 923,67

2	K	564750101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	544,000	213,00	115 872,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564750101
VV viz TZ
VV pochozí plochy
VV skladba E1
VV 225,00 225,000
VV skladba E2
VV 165,00+44,00 209,000
VV skladba E3
VV 110,00 110,000
VV Součet 544,000

3	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	319,000	170,10	54 261,90	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851111
VV viz TZ
VV pochozí plochy
VV skladba E2
VV 165,00+44,00 209,000
VV skladba E3
VV 110,00 110,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			319,000			
4	K	596211112	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	225,000	294,00	66 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211112						
VV		viz TZ						
VV		pochozí plochy						
VV		skladba E1						
VV		225,00			225,000			
VV		Součet			225,000			
5	M	5924500R	dlažba zámková betonová 200x100 mm tl 40mm přírodní	m2	229,500	306,70	70 387,65	
VV		225*1,02			229,500			
6	K	596211263	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm do 300 m2	m2	209,000	275,50	57 579,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211263						
VV		viz TZ						
VV		pochozí plochy						
VV		skladba E2						
VV		165,00+44,00			209,000			
VV		Součet			209,000			
7	M	5924501R	dlažba zámková betonová tvaru I 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	213,180	428,30	91 304,99	
VV		209,00*1,02			213,180			
8	K	596412114	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním velikosti dlaždic do 0,09 m2 tl. 80 mm, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	110,000	309,00	33 990,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596412114						
VV		viz TZ						
VV		pochozí plochy						
VV		skladba E3						
VV		110,00			110,000			
VV		Součet			110,000			
9	M	5924604R	dlažba zámková vsakovací betonová tvaru 200x100mm tl 100mm přírodní	m2	114,444	833,40	95 377,63	
VV		110,00*1,02			112,200			
VV		112,2*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"			114,444			
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					302 734,62	
26	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly	kus	1,000	236,10	236,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111111						
27	M	40445600	výstražné dopravní značky A1-A30, A33, A34 700mm	kus	1,000	672,50	672,50	CS ÚRS 2025 01
25	K	91522311R	Varovný pás ze slepecké dlažby šířky 400 mm	m	40,200	405,10	16 285,02	
VV		16,00+16,00+8,20			40,200			
29	K	91522312R	Vodící linie z plastu š.400 mm	m	18,900	376,20	7 110,18	
28	K	916132113	Osazení silniční obruby z betonové předlažby (krajníků) s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou šířky do 250 mm s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	40,200	253,50	10 190,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916132113						
10	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	25,200	347,20	8 749,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231113						
VV		25,20			25,200			
VV		Součet			25,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	59217037	obrubník parkový betonový 500x50x200mm přírodní	m	29,580	88,00	2 603,04	CS ÚRS 2025 01
	VV		(6,00+8,50)*2*1,02		29,580			
12	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	13,566	164,40	2 230,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		13,30*1,02		13,566			
13	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	93,000	278,90	25 937,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213					
	VV		rovný					
	VV		17,70+7,80+12,00+23,40+5,50+17,00		83,400			
	VV		obloukový					
	VV		9,6		9,600			
	VV		Součet		93,000			
14	M	59217023	obrubník betonový chodníkový 1000x150x250mm	m	67,626	191,00	12 916,57	CS ÚRS 2025 01
	VV		41,10*1,02+(25,20*1,02)		67,626			
15	K	916231293	Příplatek za osazení obloukového obrubníku	m	9,600	31,80	305,28	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231293					
16	M	59217078	obrubník silniční obloukový betonový R 0,5-2m 150x250mm	m	9,600	2 650,60	25 445,76	CS ÚRS 2025 01
17	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,500	3 517,50	8 793,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916991121					
18	K	935114212	Osazení štěrbinového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikroštěrbinového) se spádem dna 0,5 %	m	36,000	627,30	22 582,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/935114212					
	VV		19,00+17,00		36,000			
19	M	59228434	žlab štěrbinový betonový s roštem 400x500x2000mm	m	36,000	3 500,20	126 007,20	CS ÚRS 2025 01
20	M	5922310R	D+M Vpustový kus s KG trubkou DN 100	kus	1,000	752,30	752,30	
21	K	939191011	Zřízení bednění konstrukcí pozemních komunikací	m2	18,000	706,10	12 709,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/939191011					
	VV		36,00*0,25*2		18,000			
22	K	939191021	Odstranění bednění konstrukcí pozemních komunikací	m2	18,000	316,00	5 688,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/939191021					
23	K	939391014	Obetonování konstrukcí pozemních komunikací ze ŽB tř. C 25/30	m3	3,420	3 952,70	13 518,23	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/939391014					
	VV		betonová patka odvodňovacího žlabu					
	VV		36,00*0,38*0,25		3,420			
	D	998	Přesun hmot				10 721,43	
24	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	184,534	58,10	10 721,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223011					

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM
Objekt:

SO.05 - VENKOVNÍ ROZVODY KNALIZACE, JÍMKA NA VYVÁŽENÍ, DEŠŤOVÁ KANAL.,HDV PRO RD,,A,, A RD,,B,,

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín

Datum: 17. 2. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 025 035,69

D 13		Hloubené vykopávky					121 624,50	
1	K	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	605,000	37,00	22 385,00	
2	K	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	605,000	153,90	93 109,50	
3	K	132203302R00	Hloubení rýh pro drény, hloubky do 1,1 m, v hor.3	m	100,000	61,30	6 130,00	

D 15		Roubení					118 943,00	
4	K	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m2	1 210,000	75,20	90 992,00	
5	K	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	1 210,000	23,10	27 951,00	

D 16		Přemístění výkopku					138 202,78	
6	K	161101105R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 10,0 m	m3	605,000	133,10	80 525,50	
7	K	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	171,200	112,90	19 328,48	
8	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 712,000	22,40	38 348,80	

D 17		Konstrukce ze zemin					172 430,64	
9	K	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	42,800	25,50	1 091,40	
10	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	128,400	752,30	96 595,32	
11	K	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	128,400	179,40	23 034,96	
12	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	433,800	119,20	51 708,96	

D 19		Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní					71 339,04	
13	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	171,200	416,70	71 339,04	

D 21		Úprava podloží a základové spáry					52 780,00	
14	K	212810010RAC	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek - lože štěrkopísek a obsyp kamenivo, trubky d 100 mm	m	100,000	527,80	52 780,00	

D 45

Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)

45 821,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	42,800	1 070,60	45 821,68	
D 721 Vnitřní kanalizace							287 046,90	
16	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	78,000	498,10	38 851,80	
17	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	112,000	581,30	65 105,60	
18	K	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	181,000	724,00	131 044,00	
19	K	721242115R00	Lapač střešních splavenin litinový, DN 100 mm	kus	13,000	4 003,50	52 045,50	
D 89 Ostatní konstrukce a práce na trubicím vedení							862 268,80	
20	K	89401VD	Jímka na vyvážení	soubor	2,000	102 850,30	205 700,60	
PSC	Poznámka k souboru cen: kompletní dodávka a montáž jímky na vyvážení : - samonosná jednokomorová betonová jímka - 2,4x3x1,8m - 1x vrtání vstup DN160 - litinový poklop se vstupním komínkem - doprava na stavbu - montáž, zemní a výkopové práce, odvod zeminy vč. poplatku							
21	K	894431313RBA	Šachta, D 425 mm, dl.šach.roury 1,50 m, poklop litina 12,5 t	kus	7,000	12 688,30	88 818,10	
PSC	Poznámka k souboru cen: Osazení plastového dna, osazení korugované šachtové roury, vložení těsnění, osazení šachtové teleskopické roury a litinového poklopu							
22	K	894431422RAA	Šachta D 600 mm, dl.šach.roury 2,00 m, poklop litina 12,5 t	kus	6,000	17 865,40	107 192,40	
PSC	Poznámka k souboru cen: Osazení plastového dna, osazení korugované šachtové roury, vložení těsnění, osazení šachtové teleskopické roury a litinového poklopu.							
23	K	89900002RA2	Jímka dešťová A	m3 OP	27,030	6 297,20	170 213,32	
PSC	Poznámka k souboru cen: Kompletní dodávka a montáž - základní modul 0,8x0,8x0,66m - rozměr 3,2x6,4x1,32 - celková plocha 20,48 m2 - celkový objem 27,03 m3 - celkový využitelný objem - 25,68 m3 - 3xnátok, 1xodtok - 2xvstupní šachta DN600 s poklopem - geotextilie, hydroizolace, zemní práce - viz. P.D.							
24	K	89900002RA1	Jímka dešťová B	m3 OP	42,240	5 866,60	247 805,18	
PSC	Poznámka k souboru cen: Kompletní dodávka a montáž - základní modul 0,8x0,8x0,66m - rozměr 8,0x8,0x0,66 - celková plocha 64,0 m2 - celkový objem 42,24 m3 - celkový využitelný objem - 40,13 m3 - 1xnátok, 1x odtk - vstupní šachta DN600 včetně poklopu - geotextilie, hydroizolace, zemní práce - viz. P.D.							
25	K	89001VD	Ponorné čerpadlo do jímky na dešťovou vodu	soubor	2,000	10 176,70	20 353,40	
PSC	Poznámka k souboru cen: Ponorné čerpadlo do jímky dešťové vody - 230V, kabel 10m - nerezové, s plovákem - výtlak 29m, 1,1l/s							
26	K	892661111R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 600, vodou	m	371,000	59,80	22 185,80	
D H27 Vedení trubicí dálková a přípojná							47 185,19	
27	K	998276101R00	Přesun hmot, trubicí vedení plastová, otevř. výkop	t	219,466	35,10	7 703,26	
28	K	998276118R00	Přesun hmot, trubicí vedení plastová, příplatek 5km	t	219,466	179,90	39 481,93	
D M46 Zemní práce při montážích							68 360,16	
29	K	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy	m3	171,200	399,30	68 360,16	
D M Ostatní materiál							39 033,00	
30	K	286979359	Šachta škrtící DN 600 s regulovaným odtokem DN 150, v. 2500 mm, Qmax 0,5 l/s	kus	2,000	19 516,50	39 033,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO 07 - PŘÍPOJKA A VENKOVNÍ ROZVODY NN PRO RD A a RD B

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 142 235,76

D		38	Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů				7 068,20	
1	K	388996111R00	Chránička kabelu z HDPE do DN 63 mm, výkop	m	59,000	119,80	7 068,20	RTS I / 2025
D		M21	Elektromontáže				29 374,40	
2	K	210810014RT3	Kabel CYKY-m 750 V 4 žíly, 16-25 mm2, volně uložený	m	59,000	470,80	27 777,20	RTS I / 2025
3	K	210190043RT2	Osazení plast.rozvodnic,výklenek, plocha do 0,4 m2	kus	2,000	798,60	1 597,20	RTS I / 2025
D		M46	Zemní práce při montážích				32 558,36	
4	K	460010023R00	Vytýčení kabelové trasy ve volném terénu	km	0,006	2 502,60	15,02	RTS I / 2025
5	K	460200133RT2	Výkop kabelové rýhy 35/50 cm hor.3	m	44,000	392,10	17 252,40	RTS I / 2025
6	K	460300002RT1	Záhrn rýh ve volném terénu s konečnou úpravou	m3	7,700	168,10	1 294,37	RTS I / 2025
7	K	460420018RT3	Zřízení kabelového lože v rýze š.do 35 cm z prosáté zeminy	m	44,000	282,10	12 412,40	RTS I / 2025
8	K	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	44,000	29,20	1 284,80	RTS I / 2025
9	K	460510021RT2	Kabelový prostup z plast.trub, DN do 10,5 cm	m	1,000	285,80	285,80	RTS I / 2025
10	K	998289011R00	Přesun hmot pro kabelovody jakéhokoliv rozsahu	t	0,290	46,80	13,57	RTS I / 2025
D		M65	Elektroinstalace				4 278,00	
11	K	650031627R00	Montáž rozváděče ER	kus	2,000	2 139,00	4 278,00	RTS I / 2025
D		M	Ostatní materiál				68 956,80	
12	K	357161666	Rozvodnice plastová ER	kus	2,000	34 478,40	68 956,80	RTS I / 2025

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.06 - PŘÍPOJKA VODOVODU A VENKOVNÍ ROZVODY VODY PRO RD „A „ a RD „B„

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 224 094,84

D		13	Hloubené vykopávky	21 663,00				
1	K	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	90,000	203,70	18 333,00	
2	K	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	90,000	37,00	3 330,00	

D		15	Roubení	17 694,00				
3	K	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	180,000	75,20	13 536,00	
4	K	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	180,000	23,10	4 158,00	

D		16	Přemístění výkopku	20 064,60				
5	K	161101105R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 10,0 m	m3	90,000	133,10	11 979,00	
6	K	162301102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	24,000	112,90	2 709,60	
7	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	240,000	22,40	5 376,00	

D		17	Konstrukce ze zemin	24 790,80				
8	K	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	6,000	25,50	153,00	
9	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	18,000	752,30	13 541,40	
10	K	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	18,000	179,40	3 229,20	
11	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	66,000	119,20	7 867,20	

D		19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní	10 000,80				
12	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	24,000	416,70	10 000,80	

D		38	Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů	30 210,00				
13	K	388996141R00	Chráníčka do DN 110 mm, výkop	m	25,000	1 208,40	30 210,00	

D		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	9 063,00				
14	K	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	6,000	1 510,50	9 063,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 722			Vnitřní vodovod	5 042,20				
15	K	722171212R00	Potrubí plastové PE-HD vodovodní, D 25 x 2,3 mm	m	27,000	67,60	1 825,20	
16	K	722171213R00	Potrubí plastové PE-HD vodovodní, D 32 x 3,0 mm	m	33,000	84,20	2 778,60	
17	K	722235122R00	Kohout vodovodní, DN 20 mm	kus	1,000	438,40	438,40	
D 89			Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	13 422,60				
18	K	899721112R00	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 30 cm	m	60,000	17,80	1 068,00	
19	K	899731112R00	Vodič signalizační CYY 2,5 mm2	m	60,000	36,50	2 190,00	
20	K	892233111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 70	m	60,000	58,50	3 510,00	
21	K	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	60,000	24,10	1 446,00	
22	K	893153111R00	Osazení šachty vodoměrné plastové samonosné hranaté, půdorysné plochy do 1,1 m2	kus	2,000	2 604,30	5 208,60	
D H27			Vedení trubní dálková a přípojná	6 616,84				
23	K	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	30,776	35,10	1 080,24	
24	K	998276118R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, příplatek 5km	t	30,776	179,90	5 536,60	
D M46			Zemní práce při montážích	9 583,20				
25	K	460600001RT8	Naložení a odvoz zeminy	m3	24,000	399,30	9 583,20	
D M			Ostatní materiál	55 943,80				
26	K	286972931	Šachta vodoměrná PP, S hranatá 1200 x 900 x 1500 mm	kus	2,000	18 638,10	37 276,20	
27	K	55118008	Souprava vodoměrná 1"	kus	2,000	9 333,80	18 667,60	

Poznámka k souboru cen:
závitové připojení, se šroubením, kohouty a integr. zpětnou klapkou vodoměr 1" souprava 1" Pro studenou vodu - PN- 10 Pro domovní vodoměry Qn 2,5 m3/hod. a Qn 1,5 m3/hod. Možnost zaplombování vstupního šroubení a filtru Provedení: Držák vodoměru nerezocel 1.4301 Armatury pocínovaná mosaz Přestavením šroubení je možno změnit stavební délku pro montáž vodoměrů na 165 - 190 mm! Součástí dodávky jsou: •hmoždinky a šrouby pro upevnění na zeď •těsnění k připojení vodoměru •uzemňovací šroub s matkou a podložkou

PSC

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM
Objekt: SO.08 - TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY, OPLOCENÍ

Místo: Datum: 17. 2. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 532 838,54

D HSV Práce a dodávky HSV 2 089 105,22

D 1 Zemní práce 727 381,85

1	K	02600001R	Stromy ovocné-hrušeň, trešeň, meruňka, jabloň, višěň, obvod kmene 14-16 cm	kus	18,000	9 291,50	167 247,00	
2	K	112101101	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	1,000	709,20	709,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101101								
3	K	112101102	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	1 149,10	1 149,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101102								
4	K	112101103	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000	1 588,90	3 177,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101103								
5	K	112101121	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	1,000	489,30	489,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101121								
6	K	112101122	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	929,20	1 858,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101122								
7	K	112101123	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000	1 369,00	2 738,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112101123								
8	K	112251101	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm	kus	2,000	687,20	1 374,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251101								
9	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	3,000	1 127,10	3 381,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102								
10	K	112251103	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 500 do 700 mm	kus	4,000	1 566,90	6 267,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251103								
11	K	132251104	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3	m3	185,602	354,20	65 740,23	
VV			"základy pod oplocení"					
VV			"základy pod oplocení"					
VV			(94,95+7,22+51,75+15,03+5,20+33,74+1,00*2+2,945)*0,60*1,20			153,241		
VV			Mezisoučet			153,241		
VV			"zděné pilíře z plotových tvárnic"					
VV			"prostor na odpadové nádoby SO 01"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,40*1,00*1,20		1,680			
	VV		1,30*1,00*1,20		1,560			
	VV		"prostor pro tepelná čerpadla"					
	VV		0,60*1,40*1,20		1,008			
	VV		2,945*0,60*1,20		2,120			
	VV		"prostor na odpadové nádoby SO 02"					
	VV		1,40*1,00*1,20*2		3,360			
	VV		1,20*1,00*1,20		1,440			
	VV		"prostor pro tepelná čerpadla"					
	VV		0,60*1,40*1,20*2		2,016			
	VV		3,20*0,60*1,20		2,304			
	VV		Mezisoučet		15,488			
	VV		" +10%" (153,241+15,488)*0,10		16,873			
	VV		Součet		185,602			
12	K	162201401	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	1,000	29,20	29,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201401					
13	K	162201402	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000	157,10	157,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201402					
14	K	162201403	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000	427,10	854,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201403					
15	K	162201405	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	1,000	36,60	36,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201405					
16	K	162201406	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	2,000	168,40	336,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201406					
17	K	162201407	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů jehličnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	2,000	375,90	751,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201407					
18	K	162201411	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 100 do 300 mm	kus	1,000	446,20	446,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201411					
19	K	162201412	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000	946,20	946,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201412					
20	K	162201413	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	2 170,20	4 340,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201413					
21	K	162201415	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 100 do 300 mm	kus	1,000	421,10	421,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201415					
22	K	162201416	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	2,000	855,90	1 711,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201416					
23	K	162201417	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	1 727,50	3 455,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201417					
24	K	162201421	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	2,000	91,10	182,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201421					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	162201422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	3,000	354,20	1 062,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201422					
26	K	162201423	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 500 do 700 mm	kus	4,000	651,60	2 606,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201423					
27	K	162301931	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	9,000	1,50	13,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301931					
VV			celkem 10 km					
VV			1*9		9,000			
28	K	162301932	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	9,000	5,70	51,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301932					
VV			celkem 10 km					
VV			1*9		9,000			
29	K	162301933	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	18,000	15,60	280,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301933					
VV			celkem 10 km					
VV			2*9		18,000			
30	K	162301941	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů jehličnatých, o průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	9,000	1,50	13,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301941					
VV			celkem 10 km					
VV			1*9		9,000			
31	K	162301942	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů jehličnatých, o průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	18,000	5,70	102,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301942					
VV			celkem 10 km					
VV			2*9		18,000			
32	K	162301943	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů jehličnatých, o průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	18,000	13,50	243,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301943					
VV			celkem 10 km					
VV			2*9		18,000			
33	K	162301951	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 100 do 300 mm	kus	9,000	2,30	20,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301951					
VV			celkem 10 km					
VV			1*9		9,000			
34	K	162301952	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 300 do 500 mm	kus	9,000	11,60	104,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301952					
VV			celkem 10 km					
VV			1*9		9,000			

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	162301953	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 500 do 700 mm	kus	18,000	38,20	687,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301953					
	VV		celkem 10 km					
	VV		2*9					
					18,000			
36	K	162301961	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 100 do 300 mm	kus	9,000	2,90	26,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301961					
	VV		celkem 10 km					
	VV		1*9					
					9,000			
37	K	162301962	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	18,000	11,40	205,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301962					
	VV		celkem 10 km					
	VV		2*9					
					18,000			
38	K	162301963	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů jehličnatých, průměru přes 500 do 700 mm	kus	18,000	23,10	415,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301963					
	VV		celkem 10 km					
	VV		2*9					
					18,000			
39	K	162301971	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	18,000	3,50	63,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301971					
	VV		celkem 10 km					
	VV		2*9					
					18,000			
40	K	162301972	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	27,000	6,70	180,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301972					
	VV		celkem 10 km					
	VV		3*9					
					27,000			
41	K	162301973	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 500 do 700 mm	kus	36,000	17,10	615,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301973					
	VV		celkem 10 km					
	VV		4*9					
					36,000			
42	K	162751113	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m	m3	185,602	184,00	34 150,77	
	VV		185,602					
					185,602			
43	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	185,602	15,00	2 784,03	
44	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	2,903	108,80	315,85	
	VV		"stanoviště venkovních jednotek tepelných čerpadel"					
	VV		3,20*0,90*0,50					
	VV		2,945*0,90*0,50					
	VV		Mezisoučet					
	VV		"+5%" 2,765*0,05					
	VV		Součet					
					1,440			
					1,325			
					2,765			
					0,138			
					2,903			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	M	58337403	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32	t	5,806	1 018,60	5 913,99	
	VV		2,903*2,000		5,806			
46	K	174251201	Zásyp jam po pařezech strojně výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu zasypávky průměru pařezu přes 100 do 300 mm	kus	2,000	78,70	157,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174251201					
47	K	174251202	Zásyp jam po pařezech strojně výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu zasypávky průměru pařezu přes 300 do 500 mm	kus	3,000	167,80	503,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174251202					
48	K	174251203	Zásyp jam po pařezech strojně výkopkem z horniny získané při dobývání pařezů s hrubým urovnáním povrchu zasypávky průměru pařezu přes 500 do 700 mm	kus	4,000	322,90	1 291,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174251203					
49	K	18100520R	Následná péče po dobu 5 let - ošetřování, zálivka, řezy, kosení tráv	komple t	259 400,000	0,80	207 520,00	
	VV		nově vysazené stromy					
	VV		18*8500		153 000,000			
	VV		trávník - 200hod					
	VV		280*380		106 400,000			
	VV		Součet		259 400,000			
50	K	181351113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	1 614,000	22,00	35 508,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351113					
51	K	181451311	Založení trávníku strojně výsevem včetně utažení na ploše v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 614,000	33,00	53 262,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181451311					
52	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	50,350	241,90	12 179,67	CS ÚRS 2025 01
	VV		(1614+400)*0,025		50,350			
53	K	182351123	Rozprostření a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	400,000	57,90	23 160,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/182351123					
	VV		vegetační úpravy kolem domů					
	VV		400,00		400,000			
54	K	183101114	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	18,000	494,80	8 906,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183101114					
55	K	184102114	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 400 do 500 mm	kus	18,000	934,60	16 822,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184102114					
56	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	18,000	137,40	2 473,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215133					
57	M	60591257	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 3m	kus	54,000	247,40	13 359,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		18*3 "Přepočtené koeficientem množství		54,000			
58	K	184215311	Ukotvení dřeviny nadzemním kotvením za kmen pomocí textilních popruhů a ocelových lanek do volné zeminy skupiny 1 až 4, obvodu kmene do 250 mm	kus	18,000	137,40	2 473,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184215311					
59	M	67587008	sada pro nadzemní kotvení stromu za kmen do volné zeminy obvodu kmene do 500mm výšky kmene do 10m	sada	18,000	137,40	2 473,20	CS ÚRS 2025 01
60	K	184801121	Ošetření vysazených dřevin solitérních v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	18,000	137,40	2 473,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184801121					
61	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem zvěří ručně v rovině nebo ve svahu do 1:5, pletivem, výšky do 2 m	kus	18,000	159,40	2 869,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813121					
62	K	184813511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch ručně o jakékoli výměře postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 614,000	3,30	5 326,20	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184813511					
63	K	184851111	Hnojení roztokem hnojiva v rovině nebo na svahu do 1:5	m3	2,865	494,80	1 417,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184851111					
	VV		stromy		1,350			
	VV		18*75*0,001					
	VV		trávník		1,515			
	VV		1515*0,001		2,865			
	VV		Součet					
64	M	25191155	hnojivo průmyslové	kg	286,500	49,50	14 181,75	CS ÚRS 2025 01
65	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	14,130	38,50	544,01	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184911421					
	VV		18*0,785		14,130			
66	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	2,060	1 154,60	2 378,48	CS ÚRS 2025 01
	VV		20,00*0,103		2,060			
67	K	185804311	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	0,540	181,40	97,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311					
	VV		18*0,03		0,540			
68	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	0,540	533,30	287,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121					
69	M	08211321	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	0,540	104,50	56,43	CS ÚRS 2025 01
D 2			Zakládání					492 588,23
70	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	158,425	3 067,30	485 937,00	
	VV		"základy pod oplocení"					
	VV		(94,95+7,22+51,75+15,03+5,20+33,74+1,00*2)*0,60*1,10		138,527			
	VV		Mezisoučet		138,527			
	VV		"zděné pilíře z plotových tvárnic"					
	VV		"prostor na odpadové nádoby SO 01"					
	VV		1,40*1,00*1,10		1,540			
	VV		1,30*1,00*1,10		1,430			
	VV		"prostor pro tepelná čerpadla"					
	VV		0,60*1,40*1,10		0,924			
	VV		2,945*0,60*0,60		1,060			
	VV		"prostor na odpadové nádoby SO 02"					
	VV		1,40*1,00*1,10*2		3,080			
	VV		1,20*1,00*1,10		1,320			
	VV		"prostor pro tepelná čerpadla"					
	VV		0,60*1,40*1,10*2		1,848			
	VV		3,20*0,60*0,60		1,152			
	VV		Mezisoučet		12,354			
	VV		"+5%" (138,527+12,354)*0,05		7,544			
	VV		Součet		158,425			
71	K	279113131	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 100 do 150 mm	m2	4,800	1 237,00	5 937,60	
	VV		"pod jednotkami T.Č. SO01"					
	VV		0,60*1,00*4		2,400			
	VV		"pod jednotkami T.Č. SO02"					
	VV		0,60*1,00*4		2,400			
	VV		Součet		4,800			
72	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeborů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,022	32 437,80	713,63	
	VV		"cca 30kg/m3"					
	VV		0,72*30/1000		0,022			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				748 822,96	
D	34		Stěny a příčky				748 822,96	
73	K	33127301R	Pilíř z betonových plotových tvárníc včetně zmonolitnění betonovou směsí bez výztuže	m3	13,432	4 919,20	66 074,69	
	VV		"zděné pilíře z plotových tvárníc"					
	VV		"prostor na odpadové nádoby SO 01"					
	VV		1,20*0,80*1,95		1,872			
	VV		1,10*0,80*1,95		1,716			
	VV		"prostor pro tepelná čerpadla"					
	VV		0,40*1,00*1,95		0,780			
	VV		"prostor na odpadové nádoby SO 02"					
	VV		1,20*0,80*1,95*2		3,744			
	VV		1,00*0,80*1,95		1,560			
	VV		"prostor pro tepelná čerpadla"					
	VV		0,40*1,00*1,95*2		1,560			
	VV		"přípojková skříň na elektrorozvaděče"					
	VV		1,00*0,40*1,95*2		1,560			
	VV		Mezisoučet		12,792			
	VV		"+5%" 12,792*0,05		0,640			
	VV		Součet		13,432			
74	K	331361821	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr hranatých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,403	33 566,30	13 527,22	
	VV		"cca 30kg/m3"					
	VV		13,432*30/1000		0,403			
75	K	348272113	Ploty z tvárníc betonových plotová zeď na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění z tvarovek hladkých, dutých přírodních, tloušťka zdiva 190 mm	m2	406,139	1 099,60	446 590,44	
	VV		"zděné oplocení v. 1800mm"					
	VV		(94,95+7,22+51,75+15,03+5,20+33,74)*2,05		426,175			
	VV		"odpočet sloupků" -0,40*70		-28,000			
	VV		"+2%" 398,175*0,02		7,964			
	VV		Součet		406,139			
76	K	348272293	Ploty z tvárníc betonových plotová zeď Příplatek k cenám plotového zdiva za ztužení sloupku šířky 400 mm, osově vzdálenosti do 3200 mm vylitím betonu C 16/20, včetně výztuže 2x BSt 500 Ø 10 mm, tloušťka zdiva 195 mm	m2	406,139	144,70	58 768,31	
77	K	348273121	Ploty z tvárníc betonových plotový sloupek na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění, výplně z betonu C 16/20 a výztuže s hladkým povrchem, rozměru 400 x 300 mm z tvarovek hladkých (290 x 190 x 390 mm) přírodních	m	143,500	983,80	141 175,30	
	VV		"ks 70" 70*2,05		143,500			
78	K	348273521	Ploty z tvárníc betonových sloupová hlavice lepená mrazuvzdorným lepidlem, včetně spárování z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru, rozměru sloupku 400 x 300 mm přírodních	kus	70,000	324,10	22 687,00	
D	5		Komunikace pozemní				828,73	
D	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				828,73	
79	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	4,872	170,10	828,73	
	VV		"zděný přístřešek pro umístění odpadních nádob na tříděný odpad"					
	VV		3,86*0,70		2,702			
	VV		3,10*0,70		2,170			
	VV		Součet		4,872			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				53 236,38	
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				53 236,38	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	632451021	Potěr cementový vyrovnávací z malty (MC-15) v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	6,867	262,70	1 803,96	
	VV		"zděné pilíře z plotových tvárnic"					
	VV		"prostor na odpadové nádoby SO 01"					
	VV		1,20*0,80		0,960			
	VV		1,10*0,80		0,880			
	VV		"prostor pro tepelná čerpadla"					
	VV		0,40*1,00		0,400			
	VV		"prostor na odpadové nádoby SO 02"					
	VV		1,20*0,80*2		1,920			
	VV		1,00*0,80		0,800			
	VV		"prostor pro tepelná čerpadla"					
	VV		0,40*1,00*2		0,800			
	VV		"přípojková skříň na elektrorozvaděče"					
	VV		1,00*0,40*1,95		0,780			
	VV		Mezisoučet		6,540			
	VV		" +5%" 6,54*0,05		0,327			
	VV		Součet		6,867			
81	K	63712100R	Rovná zahradní obruba oddělující trávník od šterkových nebo dlážděných cest	m	218,285	83,30	18 183,14	
	VV		"vnitřní lem oplocení š. 350mm"					
	VV		(15,03+51,75+7,22+94,95+33,74+5,20)*1,05		218,285			
82	K	637121112	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 150 mm	m2	76,400	435,20	33 249,28	
	VV		"vnitřní lem oplocení š. 350mm"					
	VV		(15,03+51,75+7,22+94,95+33,74+5,20)*0,35		72,762			
	VV		Mezisoučet		72,762			
	VV		" +5%" 72,762*0,05		3,638			
	VV		Součet		76,400			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 070,58	
D	91		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				9 070,58	
83	K	916231212	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého bez boční opěry, do lože z betonu prostého	m	18,120	215,30	3 901,24	
	VV		"zděné přístřešky pro umístění odpadních nádob na tříděný odpad"					
	VV		3,86*2+0,70*3		9,820			
	VV		3,10*2+0,70*3		8,300			
	VV		Součet		18,120			
84	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	18,664	133,10	2 484,18	
	VV		"zděný přístřešek pro umístění odpadních nádob na tříděný odpad"					
	VV		(3,86*2+0,70*3)*1,03		10,115			
	VV		(3,10*2+0,70*3)*1,03		8,549			
	VV		Součet		18,664			
85	K	916331111	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 bez boční opěry	m	12,290	147,00	1 806,63	
	VV		"venkovní jednotky T.Č."					
	VV		2,945*2		5,890			
	VV		3,20*2		6,400			
	VV		Součet		12,290			
86	M	59217002	obrubník zahradní betonový šedý 1000x50x200mm	m	12,659	69,40	878,53	
	VV		"venkovní jednotky T.Č."					
	VV		2,945*2*1,03		6,067			
	VV		3,20*2*1,03		6,592			
	VV		Součet		12,659			
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				15 741,15	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	997221858	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z rostlinných pletiv zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 02 01 03	t	8,500	1 851,90	15 741,15	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221858					
D 998			Přesun hmot					
				41 435,34				
88	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	3,803	203,10	772,39	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998231311					
89	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	803,283	45,80	36 790,36	
D 59			Dlážděné kryty pozemních komunikací, letišť a ploch					
				3 464,88				
90	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	4,872	375,00	1 827,00	
VV			"zděný přístřešek pro umístění odpadních nádob na tříděný odpad"					
VV			3,86*0,70	2,702				
VV			3,10*0,70	2,170				
VV			Součet	4,872				
91	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	5,018	326,40	1 637,88	
VV			"zděný přístřešek pro umístění odpadních nádob na tříděný odpad"					
VV			3,86*0,70*1,03	2,783				
VV			3,10*0,70*1,03	2,235				
VV			Součet	5,018				
D 95			Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					
				407,71				
92	K	953312122	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdivu přes 10 do 20 mm	m2	2,480	164,40	407,71	
VV			0,80*3,10	2,480				
D PSV			Práce a dodávky PSV					
				443 733,32				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
				37 060,82				
93	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	144,523	43,10	6 228,94	
VV			"základy pod oplocení"					
VV			(94,95+7,22+51,75+15,03+5,20+33,74)*0,60	124,734				
VV			"zděné pilíře z plotových tvárnic"					
VV			"prostor na odpadové nádoby SO 01"					
VV			1,40*1,00	1,400				
VV			1,30*1,00	1,300				
VV			"prostor pro tepelná čerpadla"					
VV			0,60*1,40	0,840				
VV			2,945*0,60	1,767				
VV			"prostor na odpadové nádoby SO 02"					
VV			1,40*1,00*2	2,800				
VV			1,20*1,00	1,200				
VV			"prostor pro tepelná čerpadla"					
VV			0,60*1,40*2	1,680				
VV			3,20*0,60	1,920				
VV			Mezisoučet	137,641				
VV			" +5%" 137,641*0,05	6,882				
VV			Součet	144,523				
94	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,043	125 943,20	5 415,56	
P			Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			144,523*0,0003	0,043				
95	K	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem suspensí asfaltovou	m2	144,523	43,10	6 228,94	
VV			"základy pod oplocení"	124,734				
VV			(94,95+7,22+51,75+15,03+5,20+33,74)*0,60					
VV			"zděné pilíře z plotových tvárnic"					
VV			"prostor na odpadové nádoby SO 01"					
VV			1,40*1,00	1,400				
VV			1,30*1,00	1,300				
VV			"prostor pro tepelná čerpadla"					
VV			0,60*1,40	0,840				
VV			2,945*0,60	1,767				
VV			"prostor na odpadové nádoby SO 02"					
VV			1,40*1,00*2	2,800				
VV			1,20*1,00	1,200				
VV			"prostor pro tepelná čerpadla"					
VV			0,60*1,40*2	1,680				
VV			3,20*0,60	1,920				
VV			Mezisoučet	137,641				
VV			" +5%" 137,641*0,05	6,882				
VV			Součet	144,523				
96	M	11163346	suspenze hydroizolační asfaltová	t	0,152	125 943,20	19 143,37	
P			Poznámka k položce:					
VV			Spotřeba: 0,75 kg/m2					
VV			144,523*0,00105	0,152				
97	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,195	225,70	44,01	
D 767			Konstrukce zámečnické	406 672,50				
98	K	76799001R	SO.01 - D+M dvoukřídlá otvíravá brána pro přístup ke stanovišti na odpadní nádoby, ozn. Z/1	kus	1,000	53 068,40	53 068,40	
VV			"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
VV			"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárnic vylívaných betonem"					
VV			"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
VV			"včetně finální povrchové úpravy"					
VV			1	1,000				
99	K	76799002R	SO.01 - D+M dvoukřídlá otvíravá brána pro přístup ke stanovišti venkovních jednotek tepelných čerpadel, ozn. Z/2	kus	1,000	45 640,90	45 640,90	
VV			"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
VV			"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárnic vylívaných betonem"					
VV			"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
VV			"včetně finální povrchové úpravy"					
VV			1	1,000				
100	K	76799003R	SO.01 - D+M kovové oplocení ze strany zahrady oddělující stanoviště odpadních nádob, ozn. Z/3	kus	1,000	43 165,10	43 165,10	
VV			"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
VV			"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárnic vylívaných betonem"					
VV			"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
VV			"včetně finální povrchové úpravy"					
VV			1	1,000				
101	K	76799004R	SO.01 - D+M kovové oplocení ze strany veřejného prostranství oddělující stanoviště venkovních jednotek tepelných čerpadel, ozn. Z/4	kus	1,000	38 967,00	38 967,00	
VV			"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
VV			"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárnic vylívaných betonem"					
VV			"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
VV			"včetně finální povrchové úpravy"					
VV			1	1,000				
102	K	76799005R	SO.02 - D+M dvoukřídlá otvíravá brána 1800/1800mm, pro přístup k objektu SO.02, ozn. Z/5	kus	1,000	46 502,10	46 502,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
	VV		"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárníc vylívaných betonem"					
	VV		"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
	VV		"včetně finální povrchové úpravy"					
	VV		1		1,000			
103	K	76799006R	SO.02 - D+M jednokřídlá otvíravá branka 900/1800mm, pro přístup k objektu SO.02, ozn. Z/6	kus	1,000	17 761,20	17 761,20	
	VV		"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
	VV		"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárníc vylívaných betonem"					
	VV		"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
	VV		"včetně finální povrchové úpravy"					
	VV		1		1,000			
104	K	76799007R	SO.02 - D+M dvoukřídlá otvíravá brána pro přístup ke stanovišti na odpadní nádoby, ozn. Z/7	kus	1,000	41 119,90	41 119,90	
	VV		"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
	VV		"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárníc vylívaných betonem"					
	VV		"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
	VV		"včetně finální povrchové úpravy"					
	VV		1		1,000			
105	K	76799008R	SO.02 - D+M dvoukřídlá otvíravá brána pro přístup ke stanovišti venkovních jednotek tepelných čerpadel, ozn. Z/8	kus	1,000	44 564,50	44 564,50	
	VV		"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
	VV		"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárníc vylívaných betonem"					
	VV		"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
	VV		"včetně finální povrchové úpravy"					
	VV		1		1,000			
106	K	76799009R	SO.02 - D+M kovové oplocení ze strany veřejného prostranství oddělující stanoviště na odpadní nádoby, ozn. Z/9	kus	1,000	36 491,20	36 491,20	
	VV		"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
	VV		"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárníc vylívaných betonem"					
	VV		"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
	VV		"včetně finální povrchové úpravy"					
	VV		1		1,000			
107	K	76799010R	SO.02 - D+M kovové oplocení ze strany zahrady oddělující stanoviště venkovních jednotek tepelných čerpadel, ozn. Z/10	kus	1,000	38 967,00	38 967,00	
	VV		"podrobný popis viz. projektová dokumentace a výpis prvků"					
	VV		"osazená do vynechaného otvoru mezi vyzděnými pilíři z plotových tvárníc vylívaných betonem"					
	VV		"ocelová pozinkovaná konstrukce"					
	VV		"včetně finální povrchové úpravy"					
	VV		1		1,000			
108	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	4 252,000	0,10	425,20	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: SO.09 - PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO ŘÁDU

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 835 616,30

D HSV Práce a dodávky HSV 835 616,30

D 1 Zemní práce 510 282,79

1	K	113107324	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	114,000	133,10	15 173,40	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107324
VV "dle PP"
VV "vodovodní řad"
VV "asf. komunikace - st. 0,00-106,00" 106,00*1,0 106,000
VV "přípojka vody PV1"
VV "asf. komunikace - st. 0,00-6,00" 6,00*1,0 6,000
VV Mezisoučet 112,000
VV "montážní jáma pro napojení na stávající vod. řad a instalaci hydrantu"
VV "asf. cesta" 1,0*1,0*2 2,000
VV Mezisoučet 2,000
VV Součet 114,000

2	K	113107342	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiničných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	114,000	76,40	8 709,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107342
VV "dle PP"
VV "vodovodní řad"
VV "asf. komunikace - st. 0,00-106,00" 106,00*1,0 106,000
VV "přípojka vody PV1"
VV "asf. komunikace - st. 0,00-6,00" 6,00*1,0 6,000
VV Mezisoučet 112,000
VV "montážní jáma pro napojení na stávající vod. řad a instalaci hydrantu"
VV "asf. cesta" 1,0*1,0*2 2,000
VV Mezisoučet 2,000
VV Součet 114,000

3	K	119001405	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopisti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí plastového, jmenovité světlosti DN do 200 mm	m	4,000	286,50	1 146,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119001405
VV "dle PP"
VV 1,0*4 4,000
VV Součet 4,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	119001406	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí plastového, jmenovité světlosti DN přes 200 do 500 mm	m	1,000	380,20	380,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119001406					
		VV	"dle PP"					
		VV	1,0*1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
5	K	119001421	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů	m	5,000	276,10	1 380,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119001421					
		VV	"dle PP"					
		VV	1,0*5		5,000			
		VV	Součet		5,000			
6	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	6,700	41,70	279,39	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151103					
		VV	"dle PP"					
		VV	"přípojka vody PV1"					
		VV	"zelený pás - st. 6,00-7,00" 1,00*1,0		1,000			
		VV	"přípojka vody PV2"					
		VV	"zelený pás - st. 0,00-4,70" 4,70*1,0		4,700			
		VV	"výkop pro vodoměrnou šachtu"					
		VV	"zelený pás" 1,0*1,0		1,000			
		VV	Součet		6,700			
7	K	132254204	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	214,149	378,50	81 055,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132254204					
		VV	"dle PP"					
		VV	"vodovodní řad"					
		VV	"st. 0,00-106,00" 106,0*1,0*(1,73+1,55)/2		173,840			
		VV	"odpočet povrchů"					
		VV	"asf. komunikace - st. 0,00-106,00" -106,00*1,0*0,450		-47,700			
		VV	Mezisoučet		126,140			
		VV	"přípojka vody PV1"					
		VV	"st. 0,00-7,00" 7,0*1,0*(1,63+1,53)/2		11,060			
		VV	"odpočet povrchů"					
		VV	"asf. komunikace - st. 0,00-6,00" -6,00*1,0*0,450		-2,700			
		VV	"zelený pás - st. 6,00-7,00" -1,00*1,0*0,150		-0,150			
		VV	"přípojka vody PV2"					
		VV	"st. 0,00-2,00" 2,00*1,0*(1,69+1,85)/2		3,540			
		VV	"st. 2,00-4,70" 2,70*1,0*(1,85+1,56)/2		4,604			
		VV	"odpočet povrchů"					
		VV	"zelený pás - st. 0,00-4,70" -4,70*1,0*0,150		-0,705			
		VV	Mezisoučet		15,649			
		VV	"výkop pro rušený vodovodní řad"					
		VV	23,0*0,60*1,50		20,700			
		VV	"zrušená část přípojky vody"					
		VV	47,60*0,60*1,50		42,840			
		VV	5,50*0,60*1,50		4,950			
		VV	4,30*0,60*1,50		3,870			
		VV	Mezisoučet		72,360			
		VV	Součet		214,149			
8	K	133254101	Hloubení zapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	3,450	1 152,80	3 977,16	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/133254101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz TZ"					
	VV		"montážní jáma pro napojení na stávající vod. řad a instalaci hydrantu"					
	VV		1,0*1,0*1,50*2		3,000			
	VV		"odpočet povrchů"					
	VV		"asf. cesta" -1,0*1,0*0,450*2		-0,900			
	VV		Mezisoučet		2,100			
	VV		"výkop pro vodoměrnou šachtu"					
	VV		1,0*1,0*1,50		1,500			
	VV		"odpočet povrchů"					
	VV		"zelený pás" -1,0*1,0*0,150		-0,150			
	VV		Mezisoučet		1,350			
	VV		Součet		3,450			
9	K	139001101	Příplatek k cenám hloubených vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m3	42,830	412,10	17 650,24	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/139001101					
10	K	151811131	Zřízení pažicích boxů pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	404,088	148,20	59 885,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151811131					
	VV		"dle PP"					
	VV		"vodovodní řad"					
	VV		"st. 0,00-106,00" 173,840/1,0*2		347,680			
	VV		"přípojka vody PV1"					
	VV		"st. 0,00-7,00" 11,060/1,0*2		22,120			
	VV		"přípojka vody PV2"					
	VV		"st. 0,00-2,00" 3,540/1,0*2		7,080			
	VV		"st. 2,00-4,70" 4,604/1,0*2		9,208			
	VV		Mezisoučet		386,088			
	VV		"montážní jáma pro napojení na stávající vod. řad a instalaci hydrantu"					
	VV		1,0*4*1,50*2		12,000			
	VV		"výkop pro vodoměrnou šachtu"					
	VV		1,0*4*1,50		6,000			
	VV		Mezisoučet		18,000			
	VV		Součet		404,088			
11	K	151811231	Odstranění pažicích boxů pro pažení a rozepření stěn rýh podzemního vedení hloubka výkopu do 4 m, šířka do 1,2 m	m2	404,088	79,90	32 286,63	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/151811231					
	VV		"viz pol. zřízení" 404,088		404,088			
	VV		Součet		404,088			
12	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	67,886	76,60	5 200,07	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162351103					
13	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	184,661	262,20	48 418,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
14	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	33,943	115,70	3 927,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101					
15	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	350,856	231,50	81 223,16	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
16	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	164,689	110,00	18 115,79	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	M	58344171	šterkodrt' frakce 0/32	t	270,090	364,60	98 474,81	CS ÚRS 2025 01
18	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	40,610	164,40	6 676,28	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151101					
		VV	"viz TZ"					
		VV	"vodovodní řad" 106,0*1,0*0,350		37,100			
		VV	"Přípojky vody" 11,70*1,0*0,30		3,510			
		VV	Součet		40,610			
19	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	83,251	311,40	25 924,36	CS ÚRS 2025 01
20	K	181351114	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	6,700	16,20	108,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351114					
21	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	6,700	33,00	221,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411131					
22	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,235	241,90	56,85	CS ÚRS 2025 01
23	K	185804312	Zalití rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2	m3	0,067	181,40	12,15	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312					
D 4			Vodorovné konstrukce				20 706,97	
24	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a šterkopísku do 63 mm	m3	11,890	868,10	10 321,71	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451573111					
		VV	"viz TZ"					
		VV	"vodovodní řad" 106,0*1,0*0,10		10,600			
		VV	"Přípojky vody" 11,70*1,0*0,10		1,170			
		VV	Mezisoučet		11,770			
		VV	"šterkové lože VŠ"					
		VV	1,0*1,0*0,120*1		0,120			
		VV	Součet		11,890			
25	K	452311131	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 12/15	m3	0,150	3 646,00	546,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452311131					
		VV	"podkladní beton VŠ" 1,0*1,0*0,150*1		0,150			
		VV	Součet		0,150			
26	K	452313151	Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí bloky pro potrubí z betonu tř. C 20/25	m3	1,000	3 646,00	3 646,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452313151					
		VV	"viz TZ"					
		VV	"opěrné betonové bloky , beton C20/25"					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
27	K	452351111	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty zřízení	m2	0,600	723,40	434,04	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452351111					
		VV	"podkladní beton VŠ" 1,0*4*0,150*1		0,600			
		VV	Součet		0,600			
28	K	452351112	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu desek nebo sedlových loží pod potrubí, stoky a drobné objekty odstranění	m2	0,600	144,70	86,82	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452351112					
29	K	452353111	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí zřízení	m2	5,000	954,90	4 774,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452353111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	452353112	Bednění podkladních a zajišťovacích konstrukcí v otevřeném výkopu bloků pro potrubí odstranění	m2	5,000	179,40	897,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452353112								
D 8 Vedení trubní dálková a přípojná							216 738,54	
31	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tupo SDR 11/PN16 d 32 x 3,0 mm	m	11,700	67,60	790,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871161141								
	VV		"viz TZ"					
	VV		"Potrubí musí mít certifikát pro styk s pitnou vodou"					
	VV		"PE100 SDR11 D32 x 3,0 "					
	VV		"přípojka vody PV1"					
	VV		7,0		7,000			
	VV		"přípojka vody PV2"					
	VV		4,70		4,700			
	VV		Součet		11,700			
32	M	28613110	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 32x3,0mm	m	11,876	42,40	503,54	CS ÚRS 2025 01
	VV		"viz pol. 871161141 + ztratiné 1,5%"					
	VV		11,70*1,015		11,876			
	VV		Součet		11,876			
33	K	871211811	Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu v otevřeném výkopu D do 50 mm	m	57,400	42,70	2 450,98	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871211811								
	VV		"viz TZ"					
	VV		"zrušená část přípojky vody D32"					
	VV		47,60		47,600			
	VV		"zrušení přípojky DN 25"					
	VV		5,50		5,500			
	VV		"VDR"					
	VV		4,30		4,300			
	VV		Součet		57,400			
34	K	871251141	Montáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných na tupo SDR 11/PN16 d 110 x 10,0 mm	m	106,000	179,20	18 995,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871251141								
	VV		"viz TZ"					
	VV		"Potrubí musí mít certifikát pro styk s pitnou vodou"					
	VV		"Vodovodní řad PE100 SDR11 s opláštěním D110 x 10,0 mm"					
	VV		106,0		106,000			
	VV		Součet		106,000			
35	M	28613140	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC SDR11 PN10 s dodatečným opláštěním 110x10,0mm	m	107,590	854,20	91 903,38	CS ÚRS 2025 01
	VV		"viz pol. 871251141 + ztratiné 1,5%"					
	VV		106,0*1,015		107,590			
	VV		Součet		107,590			
36	K	871251811	Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu v otevřeném výkopu D přes 50 do 90 mm	m	23,000	63,40	1 458,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871251811								
	VV		"viz TZ"					
	VV		"zrušený vodovodní řad DN 80"					
	VV		23,0		23,000			
	VV		Součet		23,000			
37	K	87199-R01	Tvarovky, armatury a příslušenství pro potrubí PE - kompletní provedení, dodávka a montáž	kpl	1,000	15 625,70	15 625,70	
	VV		"09 5 KLADECSKE SCHEMA VODOVOD RADU + 09 6 KLADECSKE SCHEMA PRIP VODY PV2 + Technická zpráva"					
	VV		"včetně orientačních tabulek a sloupků"					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
38	K	890311851	Bourání šachet a jímek strojně velikosti obestavěného prostoru do 1,5 m3 ze železobetonu	m3	1,000	4 635,60	4 635,60	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/890311851 "stávající vodoměrná šachta" 1,0 Součet		1,000 1,000			
39	K	891247112	Montáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních (bez osazení poklopů) DN 80	kus	1,000	1 250,10	1 250,10	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/891247112 "viz Technická zpráva" 1,0 Součet		1,000 1,000			
40	M	42273591	hydrant podzemní DN 80 PN 16 jednoduchý uzávěr krycí v 1500mm	kus	1,000	25 107,40	25 107,40	CS ÚRS 2025 01
			VV VV VV VV "viz pol. 891247112" "viz Technická zpráva" 1,0 Součet		1,000 1,000			
41	K	891247812	Demontáž vodovodních armatur na potrubí hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	666,70	666,70	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/891247812 "viz Kladecské schema radu a přípojky + Technická zpráva" 1,0 Součet		1,000 1,000			
42	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	11,700	34,20	400,14	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892233122 "viz TZ" "D32" 11,70 Součet		11,700 11,700			
43	K	892241111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN do 80	m	11,700	24,10	281,97	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892241111 "viz TZ" "D32" 11,70 Součet		11,700 11,700			
44	K	892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	106,000	24,20	2 565,20	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892271111 "viz TZ" "D110" 106,0 Součet		106,000 106,000			
45	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	106,000	46,30	4 907,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892273122 "viz TZ" "D110" 106,0 Součet		106,000 106,000			
46	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	1,000	9 646,30	9 646,30	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892372111 1,0 Součet		1,000 1,000			
47	K	89381-R1	Vodoměrná šachta, včetně poklopu - kompletní provedení, dodávka a montáž	kpl	1,000	19 824,50	19 824,50	
			VV VV VV "09 6 KLADECSKE SCHEMA PRIP VODY PV2 + TZ" 1,0 Součet		1,000 1,000			
48	K	89381-R2	Vystrojení vodoměrné šachty - kompletní provedení, dodávka a montáž	kpl	1,000	9 333,80	9 333,80	
			VV VV VV "09 6 KLADECSKE SCHEMA PRIP VODY PV2 + TZ" 1,0 Součet		1,000 1,000			
49	K	899721111	Signalizační vodič na potrubí DN do 150 mm	m	117,700	36,50	4 296,05	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899721111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz TZ"					
	VV		"D32" 11,70		11,700			
	VV		"D110" 106,0		106,000			
	VV		Součet		117,700			
50	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky přes 25 do 34 cm	m	117,700	17,80	2 095,06	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/899722113						
	VV		"viz TZ"					
	VV		"D32" 11,70		11,700			
	VV		"D110" 106,0		106,000			
	VV		Součet		117,700			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 671,20	
51	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	232,000	89,10	20 671,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919735112						
	VV		"dle PP"					
	VV		"vodovodní řad"					
	VV		"asf. komunikace - st. 0,00-106,00" 106,00*1,0*2		212,000			
	VV		"přípojka vody PV1"					
	VV		"asf. komunikace - st. 0,00-6,00" 6,00*1,0*2		12,000			
	VV		Mezisoučet		224,000			
	VV		"montážní jáma pro napojení na stávající vod. řad a instalaci hydrantu"					
	VV		"asf. cesta" 1,0*4*2		8,000			
	VV		Mezisoučet		8,000			
	VV		Součet		232,000			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				60 357,46	
52	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	93,218	45,10	4 204,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221551						
	VV		"kamenivo" 66,120		66,120			
	VV		"asfalt" 25,080		25,080			
	VV		"ŽB" 1,920		1,920			
	VV		"plastové potrubí" 0,040+0,058		0,098			
	VV		Součet		93,218			
53	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	838,962	9,80	8 221,83	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221559						
	VV		93,218*(10-1)		838,962			
	VV		Součet		838,962			
54	K	997221862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,920	1 157,50	2 222,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221862						
	VV		"ŽB" 1,920		1,920			
	VV		Součet		1,920			
55	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	66,120	231,50	15 306,78	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221873						
	VV		"kamenivo" 66,120		66,120			
	VV		Součet		66,120			
56	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	25,080	1 192,20	29 900,38	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221875						
	VV		"asfalt" 25,080		25,080			
	VV		Součet		25,080			
57	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,098	5 121,80	501,94	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013813								
VV			"plastové potrubí" 0,040+0,058		0,098			
VV			Součet		0,098			
D	998		Přesun hmot				6 859,34	
58	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	353,340	18,90	6 678,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998225111								
59	K	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub litinových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	1,584	114,40	181,21	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998273102								

SOUPIS PRACÍ

Stavba: TRANSFORMACE PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE VINCENTINUM

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Datum: 17. 2. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: POZIMOS, a.s., K Pasekám 3663, 760 01 Zlín Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 252 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 252 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 300 000,00

1	K	011324000	Archeologický výzkum	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/011324000								
2	K	011434000	Měření (monitoring) hlukové hladiny	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011434000								
3	K	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011464000								
4	K	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/012103000								
VV			"vytýčení stavby,veškerých inženýrských sítí, včetně aktualizace vyjádření správců"					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
5	K	012203000	Geometrický plán	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/012203000								
VV			geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení					
VV			pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.					
VV			1		1,000			
6	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/012303000								
VV			geometrické zaměření skutečného provedení díla včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v					
VV			digitální formě ve formátu dle					
VV			požadavku SOD (3x písemně a 3x CD),					
VV			geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad					
VV			věcných břemen)					
VV			v 10 vyhotoveních.					
VV			1		1,000			
7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000								
VV			Jedná se zejména o náklady na zajištění dokumentace skutečného provedení díla včetně specialistů v rozsahu dle platné					
VV			vyhlášky na dokumentaci staveb					
VV			(v otevřeném a uzavřeném formátu dle požadavku SOD)					
VV			1		1,000			

D VRN3 Zařízení staveniště 782 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	252 000,00	252 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000								
9	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	470 000,00	470 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/032903000								
10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/039002000								
D VRN4			Inženýrská činnost				60 000,00	
18	K	045002000.1	Koordinační činnost	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045002000.1 VV -koordinace prací a dodávek mezi dodavateli VV -stanovení pořadí případně souběžného provádění prací a doba realizace VV 1								
					1,000			
12	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000								
D VRN5			Finanční náklady				60 000,00	
13	K	051002000	Pojistné	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/051002000								
14	K	056002000	Bankovní záruka	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/056002000								
D VRN7			Provozní vlivy				20 000,00	
15	K	071103000	Provoz investora	komple t	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/071103000								
D VRN9			Ostatní náklady				30 000,00	
16	K	090001000	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/090001000 VV zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a VV předání díla neuvedených v jednotlivých soupisech prací potřebných k předání a kolaudaci díla dle stavebního povolení, orgánů státní správy, správců s VV např. měření hluku, rozbor vody, označení PBR ucpávek, atd. VV 1								
					1,000			
17	K	R-001	Přechodné a provizorní dopravní zařízení	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
VV "po dobu výstavby" 1,0					1,000			
VV Součet					1,000			

SEZNAM TECHNIKŮ

PODÍLEJÍCÍCH SE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: „Transformace příspěvkové organizace Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk – objekt Střelice“

ID profilu zadavatele: VZ0225046

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE:

Obchodní firma: POZIMOS, a.s.

IČO: 00147389

Sídlo: K pasekám 3663, 760 01 Zlín

Dodavatel jako účastník zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky, tímto v souladu s § 79 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek prohlašuje, že má nebo bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici tyto osoby, s kvalifikací uvedenou v zadávací dokumentaci:

STAVBYVEDOUČÍ	
Titul, jméno a příjmení	Ing. Jiří Chytil
Doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti	Osvědčení o autorizaci č.: 29862 vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., pro obor „Pozemní stavby“, členské č. 1301966

Čestně prohlašujeme, že údaje uvedené v tabulce jsou pravdivé.

ZPRACOVAL: Ing. Pavel Havlík, předseda správní rady

DNE: 22.9.2025

SEZNAM PODDODAVATELŮ

PODÍLEJÍCÍCH SE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: **„Transformace příspěvkové organizace Vincentinum – poskytovatel sociálních služeb Šternberk – objekt Střelice“**

ID profilu zadavatele: VZ0225046

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE:

Obchodní firma: **POZIMOS, a.s.**

IČO: **00147389**

Sídlo: **K Pasekám 3663, 760 01 Zlín**

Dodavatel POZIMOS, a.s., IČO: 00147389 se sídlem K Pasekám 3663, 760 01 Zlín, (dále jen „dodavatel“), jako účastník zadávacího řízení shora uvedené veřejné zakázky, tímto čestně prohlašuje, že

- ☒ nebude plnit předmět veřejné zakázky prostřednictvím žádných poddodavatelů, popř. mu nejsou známi poddodavatelé, jež by se měli podílet na plnění veřejné zakázky

ZPRACOVAL: Ing. Pavel Havlík, předseda správní rady

DNE: 22.9.2025

