

Oprava střešního pláště objektu DDM, Nová Paka

ZMĚNOVÝ LIST		ČÍSLO ZL: 001
Zhotovitel:	HYDRO-IZOL CZ, s.r.o. Horní Lánov 188, 543 41 Lánov, IČ: 00665509	
Objednatel:	Město Nová Paka Dukelské náměstí 39, 509 24 Nová Paka, IČ: 00271888	Datum: 30.10.2025
Název akce: Oprava střešního pláště objektu DDM, Nová Paka		
Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 1 Předmětem změnového listu jsou nerealizované práce a vícepráce týkající se především oplechování atik a štítů, zohlednění skutečně likvidovaného odpadu a doplnění skelné rohože do kce střešního pláště.		
Stanovisko technického dozoru stavby:		TDI souhlasí
Výsledná cena změny v Kč bez DPH: -13 920,67 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se	
Ostatní podmínky a rozsah kupní smlouvy se nemění.		
Podpis zástupce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

ZML č. 1

Oprava střešního pláště objektu DDM, Nová Paka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Méněpráce celkem							-323 717,38	
D HSV Práce a dodávky HSV							-187 751,90	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							-14 500,00	
2	K	632451411	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 10 mm	m2	-50,000	290,00	-14 500,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 10 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632451411					
P			Poznámka k položce:					
VV			lokální oprava stávajícího povrchu spádové mazaniny (odhad výměry)					
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				-166 474,90	
3	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	-39,722	976,00	-38 768,67	CS ÚRS 2025 02
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013152					
4	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku se složením	t	-39,722	615,00	-24 429,03	
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku se složením					
5	K	997013609R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	-39,722	2 600,00	-103 277,20	CS ÚRS 2025 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013609R					
D 998 Přesun hmot							-6 777,00	
6	K	998012102	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdíváním obvodovým pláštěm v přes 6 do 12 m	t	-1,506	4 500,00	-6 777,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou svislou konstrukcí tyčovou s vyzdíváním obvodovým pláštěm vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998012102					
D PSV Práce a dodávky PSV							-78 365,48	
D 712 Povlakové krytiny							-63 595,48	
23	M	62851029	odvětrání kanalizace ploché střechy s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 150	kus	-2,000	1 970,00	-3 940,00	CS ÚRS 2025 02
PP			odvětrání kanalizace ploché střechy s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 150					
25	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	-66,940	225,00	-15 061,50	CS ÚRS 2025 02
PP			Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363353					
VV			153,48-(76,54+5+5)				66,940	
VV			Součet				66,940	
26	K	712363357	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	m	-76,540	337,00	-25 793,98	CS ÚRS 2025 02
PP			Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC okapnice rš 250 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363357					

VV		103,190-26,650				76,540			
VV		Součet				76,540			
34	K	712994111	Pochozí plochy plochých střech z desek PVC tl. 9,3 mm, 600 mm x 600 mm	m2	-12,000	825,00	-9 900,00	CS ÚRS 2025 02	
PP			Pochozí plochy plochých střech z desek na bázi PVC přivařené horkovzdušným svarem na povrch fólie tl. 9,3 mm, 600 mm x 600 mm						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712994111						
P			Poznámka k položce: odhad výměry						
VV		12			-12,000				
VV		Součet			-12,000				
35	K	712999003	Montáž PVC-P manžety pro aplikaci fotovoltaických nebo solárních panelů	m	-20,000	250,00	-5 000,00	CS ÚRS 2025 02	
PP			Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž profilu pro aplikaci fotovoltaických nebo solárních panelů bez perforace hydroizolace PVC-P manžety						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712999003						
P			Poznámka k položce: odhad výměry						
VV		20			-20,000				
VV		Součet			-20,000				
36	M	28341000	manžeta PVC-P pro systémové řešení montáže fotovoltaických nebo solárních panelů bez perforace hydroizolace	m	-20,000	195,00	-3 900,00	CS ÚRS 2025 02	
PP			manžeta PVC-P pro systémové řešení montáže fotovoltaických nebo solárních panelů bez perforace hydroizolace						
D		721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				-12 768,00		
38	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	-2,200	180,00	-396,00	CS ÚRS 2025 02	
PP			Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721140806						
VV		2*1,1			-2,200				
VV		Součet			-2,200				
39	K	721174065	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 160	m	-2,200	680,00	-1 496,00	CS ÚRS 2025 02	
PP			Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 160						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174065						
41	K	721233144	Střešní vtok polypropylen PP s vyhříváním a asfaltovou manžetou nebo PVC přírubou pro ploché střechy svislý odtok DN 160	kus	-1,000	5 400,00	-5 400,00	CS ÚRS 2025 02	
PP			Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým s vyhříváním asfaltová manžeta nebo PVC příruba DN 160						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721233144						
VV		1			-1,000				
VV		Součet			-1,000				
42	K	721279153R	Montáž hlavice ventilační polypropylen PP DN 160 ostatní typ	kus	-2,000	650,00	-1 300,00		
PP			Ventilační hlavice montáž ventilační hlavice z polypropylenu (PP) ostatních typů DN 160						
VV		2			-2,000				
VV		Součet			-2,000				
43	M	56231222R	souprava ventilační střešní PP DN 160 s manžetou PVC-P	kus	-2,000	2 070,00	-4 140,00		
PP			souprava ventilační střešní PP DN 160 s manžetou PVC-P						
44	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,008	4 500,00	-36,00	CS ÚRS 2025 02	
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721102						
D		783	Dokončovací práce - nátery				-2 002,00		
60	K	783414203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr klempířských konstrukcí	m2	-3,080	650,00	-2 002,00	CS ÚRS 2025 02	
PP			Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující						
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783414203						

P	Poznámka k položce: VZT potrubí nad úrovcní střechy	
VV	0,25*4*1,1+0,6*3*1,1	-3,080
VV	Součet	-3,080

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	-57 600,00
D	VRN3	Zařízení staveniště	-57 600,00

64	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště	kmpl	-1,000	18 000,00	-18 000,00	
----	---	-----------	-----------------------------	------	--------	-----------	------------	--

PP	Ostatní vybavení staveniště	
P	Poznámka k položce: ochrana zeleně	
VV	1	-1,000
VV	Součet	-1,000

65	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	měsíc	-2,000	12 800,00	-25 600,00	
----	---	-----------	--	-------	--------	-----------	------------	--

PP	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	
P	Poznámka k položce: vč. zřízení	
VV	3	-2,000
VV	Součet	-2,000

66	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kmpl	-1,000	14 000,00	-14 000,00	
----	---	-----------	---	------	--------	-----------	------------	--

PP	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	
VV	1	-1,000
VV	Součet	-1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Vícepráce celkem 309 796,71

D	HSV	Práce a dodávky HSV	135 866,25
D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot	135 866,25

3	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	17,250	976,00	16 836,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

PP	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013152	

4	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku se složením	t	17,250	615,00	10 608,75	CS ÚRS 2025 02
---	---	------------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

PP	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku se složením	
----	--	--

5	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	11,840	8 120,00	96 140,80	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------	----------------

PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	
	3,48+1,56+1,74+2,52+1,3+1,24	

5a		997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	5,41	2 270,00	12 280,70	CS ÚRS 2025 02
----	--	-----------	--	---	------	----------	-----------	----------------

	1,21+1,59+1,39+0,42+0,8	
--	-------------------------	--

D	PSV	Práce a dodávky PSV	173 930,46
D	713	Izolace tepelné	46 739,70

24	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	7,000	225,00	1 575,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PP	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363352	

VV	5 m výlez + 2 m atiky bok = navíc 7 m	7,000
VV	5+2	7,000
VV	Součet	7,000

25	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	10,000	225,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/712363353					
	VV		5 m výlez + 5 m na víko		10,000			
	VV		Součet		10,000			
27	K	712363605R	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl tl přes 240 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	2,400	275,00	660,00	
	PP		Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu krajní pole					
	P		Poznámka k položce: fóliová hydroizolace včetně všech detailů (rohy, zesílení, prostupy apod.)					
	VV		izolování hran střešního výlezu + deklu		2,400			
	VV		0,5*(4*1,2)		2,400			
	VV		Součet		2,400			
28	M	28322064	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená se zvýšenou požární odolností tl 1,5mm	m2	2,400	260,00	624,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená se zvýšenou požární odolností tl 1,5mm					
41	K	721233104	Střešní vtok polypropylen PP s asfaltovou manžetou nebo PVC přírubou pro ploché střechy svislý odtok DN 160	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým standardní asfaltová manžeta nebo PVC příruba DN 160					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
28a	M	28343122	rohož separační ze skelných vláken 120g/m2 pod hydroizolační fólie	m2	409,615	20,60	8 438,07	CS ÚRS 2025 02
			Skelná rohož - NICOglass 120 - izolprotan		409,615			
28b	K	711491172	Provedení doplňků izolace proti vodě na vodorovné ploše z textilií vrstva ochranná	m2	409,615	68,50	28 058,63	CS ÚRS 2025 02
			montáž skelné rohože		409,615			
41a	K	712998001	Montáž atikového chrlíče z PVC DN 50	ks	2,000	667,00	1 334,00	CS ÚRS 2025 02
			chrlíče na štítových stěnám - umístěn vždy pod okapem					
	D	762	Konstrukce tesařské				47 482,20	
49	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 22 mm	m2	17,940	2 580,00	46 285,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762361312					
	VV		34,67+34,67+3,6+3,6=76,54 m celková délka atiky					
			13,845*4=55,38 m celková délka přelivné hrany (dvě desky nad sebou z důvodu instalace střešních háků)					
			(76,54+55,38)*0,31=40,90 m2 plocha vodorovných kcí					
			76,54*0,2=15,31 m2 plocha svislých kcí podél atiky z důvodu uchycení vnitřního profilu					
			40,9+15,31=56,21 m2 celková spotřeba desek					
			56,21-38,27=17,94 m2					
	VV		Součet					
50	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,266	4 500,00	1 197,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762102					
			14,8 kg/m2					
			17,94*14,8=265,51 kg					
	D	764	Konstrukce klempířské				67 621,56	
R1	M	55345028R	lišta závětrná Pz plech s povrchovou úpravou rš 312mm	m	78,540	249,00	19 556,46	CS ÚRS 2025 02
			76,54+2 - atika		78,540			
R2	M	55345028R	lišta závětrná Pz plech s povrchovou úpravou rš 312mm	m	27,690	249,00	6 894,81	CS ÚRS 2025 02
			13,845*2 - štíty		27,690			

R3	M	55345008R	lišta okapová z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 250mm (zajišťovací/zesilovací)	m	27,690	181,00	5 011,89	CS ÚRS 2025 02
			13,845*2		27,690			
R4	K	764202105R	Montáž oplechování štítu závětrnou lištou	m	133,920	270,00	36 158,40	
			78,540+27,690+27,690		133,920			
	D	767	Konstrukce zámečnické				3 087,00	
R5	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	49,000	63,00	3 087,00	CS ÚRS 2025 02
			demnotáž stávajícího ocelového (trubkového) držáku na antény - 49 kg					
	D	9999	Ostatní				9 000,00	
R6	pol R6		odstranění žb patek antény včetně přesunu jeřábem a odvozu	kpl	1	9 000,00	9 000,00	
			žb patky 3 ks - cca 250 kg/ks					