

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ Č. 2025/0994/ODAS
z titulu plnění podle neúčinné smlouvy

uzavřená dle § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2991 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
mezi účastníky:

Statutární město Kladno

sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

IČO: 00234516

zastoupeno Mgr. Milanem Volfem, primátorem

jako „objednatel nebo Město“ na straně jedné

a

UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.

sídlem Na Píska 19, Žilina, 273 01 Kamenné Žehrovice

IČ: 25719980

DIČ:CZ25719980

Zastoupená Ing. Miloslavem Haškem, jednatelem

jako „zhotovitel“ na straně druhé

společně také jako „účastníci“

dále jen „**Dohoda**“:

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1.1. Mezi účastníky byla uzavřena dne 20. 2. 2025 smlouva o dílo o realizaci veřejné zakázky „Zámecká zahrada – stavební práce-elektro“ za cenu 2 133 840 Kč bez DPH, včetně DPH cena činila 2 581 946,40 Kč, s termínem plnění do 31. 5. 2025 (dále jen „Smlouva“).

Článek 2

Důvod uzavření Dohody

- 2.1. Podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“) je územní samosprávný celek povinen zveřejňovat smlouvy v centrálním registru smluv, pokud jsou pro to splněny zákonné podmínky. Uveřejněním nabývá smlouva účinnosti. Plnění poskytnuté kteroukoli smluvní stranou, příp. oběma, podle neuveřejněné, a tedy neúčinné smlouvy, se považuje za bezdůvodné obohacení.
- 2.2. Předmětná Smlouva do 3 měsíců od jejího uzavření v registru smluv nebyla uveřejněna.
- 2.3. Zhotovitel poskytl Objednateli plnění podle neúčinné Smlouvy ve výši a termínu uvedených v odst. 1.1. Dohody. Město plnění přijalo jako řádně provedené a za poskytnuté služby Zhotoviteli dosud nezaplatilo.
- 2.4. Předmětem bezdůvodného obohacení je částka 2 581 946,40 Kč vč. DPH.

Článek 3

Vypořádání bezdůvodného obohacení

- 3.1. Účastníci se tímto dohodli na následujícím vypořádání bezdůvodného obohacení:

Město se zavazuje zaplatit zhotoviteli částku 2 581 946,40 Kč vč. DPH (slovy: dva miliony pět set osmdesát jeden tisíc devět set čtyřicet šest korun českých a čtyřicet haléřů) nejpozději do 30 dnů od podpisu této Dohody, a to převodem na bankovní účet zhotovitele.

- 3.2. Účastníci shodně prohlašují, že po splnění závazku uvedeného v odst. 3.1. Dohody budou jejich vzájemné závazky a pohledávky vzniklé před účinností Smlouvy zcela vypořádány.
- 3.3. Město je podle zákona o registru smluv povinno zveřejnit tuto Dohodu v registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření, nejpozději do 3 měsíců. Přílohou Dohody je Smlouva citovaná v odst. 1.1. Dohody.

Článek 4 **Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v Dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 4.2. Účastníci tímto pro právní vztahy podle této Dohody a související s touto Dohodou vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku: §§ 1766 (změna závazku), 1793 (neúměrné zkrácení), 1796 (lichva), 1977-1979 (odstoupení).
- 4.3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Účastníci berou na vědomí, že Dohoda i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů. Účastníci prohlašují, že žádné ustanovení Dohody nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a že Dohoda může být zveřejněna v registru smluv v jejím úplném znění včetně příloh a případných dodatků.
- 4.4. Statutární město Kladno je správcem osobních údajů subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, a prohlašuje, že případné osobní údaje fyzických osob, poskytnuté mu v rámci plnění této Dohody zpracovává pouze k účelu danému Dohodou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
- 4.5. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každého účastníka po jednom vyhotovení.
- 4.6. Dohoda je projevem svobodné a vážné vůle obou jejích účastníků, kteří ji na důkaz toho níže podepisují.
- 4.7. Dohodu schválila Rada Statutárního města Kladna usnesením č. 403 ze dne 20.10.2025.

V Kladně,

Za objedn

Mgr. Mila

V Žilině, dne

Za zho

Ing. M

IC

④