

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), příslušnými ustanoveními zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o státním podniku**“)

Smluvní strany:

SANIZO SOLAR, s.r.o.

se sídlem: Zátíší 1958, 688 01 Uherský Brod
IČO: 28352769
DIČ: DIČ CZ28352769
zastoupená: [REDACTED]
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 4238702/0800

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. C 47074/KSBR

jako „**Kupující**“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
právní forma: státní podnik
zastoupený: [REDACTED]
oprávněn jednat: [REDACTED]
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 10006-15937031/0710
VS: 1125052748

ID datové schránky: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. A 80478

jako „**Prodávající**“ na straně druhé

Prodávající a Kupující dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“), a to na základě výsledků výběrového řízení uskutečněného formou elektronické aukce prostřednictvím Elektronického aukčního systému pod ID aukce **146768-A52748** (dále jen „**elektronická aukce**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Česká republika je výlučným vlastníkem níže specifikovaného silničního motorového vozidla a Ředitelství silnic a dálnic s. p. je oprávněno s tímto majetkem hospodařit dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem této Smlouvy je silniční motorové vozidlo s následující specifikací:

- Tovární značka: Škoda
- Typ (označení): Octavia
- VIN: TMBLJ7NEXJ0261208
- Barva: bílá
- RZ (registrační značka): 6AU 7147
- Stav najetých kilometrů dle počítadla km: 189 378
- Viditelná poškození: žádná
(dále jen „**Předmět koupě**“).

Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Prodávající touto Smlouvou převádí na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu koupě včetně všech práv a povinností s ním spojených. Kupující toto vlastnické právo za podmínek stanovených touto Smlouvou do svého majetku přijímá.
- 2.2 Kupní cena za Předmět koupě byla určena závazným výsledkem elektronické aukce, která proběhla v rámci výběrového řízení organizovaného Prodávajícím, a činí 138 500,- Kč (slovy: *stotřicetosmtisícpětset korun českých*). Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato cena je konečná a byla určena v souladu s pravidly elektronické aukce, která jsou pro obě Smluvní strany závazná.

Článek III. Platební podmínky

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že na úhradu kupní ceny stanovené v odst. 2.2 bude započtena částka ve výši 10 000,- Kč (slovy: *desettisíc korun českých*), kterou Kupující složil v rámci elektronické aukce na účet Prodávajícího č. 10006-15937031/0710, variabilní symbol 1125052748, dne 4.9.2025 (dále jen „**kauce**“). Zbývající část kupní ceny ve výši 128 500,- Kč (slovy: *stodvacetosmtisícpětset korun českých*) je Kupující povinen uhradit na účet Prodávajícího vedený u ČNB, číslo účtu **10006-15937031/0710**, variabilní symbol **1125052748**. Lhůta k úhradě bude Kupujícím oznámena ve výzvě Prodávajícího k zaplacení.
- 3.2 Neuhradí-li Kupující celou kupní cenu ve lhůtě stanovené touto Smlouvou, je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- 3.3 V případě prodlení s úhradou kupní ceny je Kupující povinen zaplatit i zákonné úroky z prodlení podle příslušných právních předpisů, a to vedle smluvní pokuty podle odst. 3.2 této Smlouvy.
- 3.4 Pro účely této Smlouvy se kupní cena, smluvní pokuty, úroky z prodlení a jakékoli další platby považují za uhrazené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet Prodávajícího.

Článek IV. Prohlášení Smluvních stran

- 4.1 Prodávající prohlašuje, že na Předmětu koupě nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani jiná práva třetích osob a že mu nejsou známy žádné právní ani faktické vady Předmětu koupě, vyjma těch, které byly popsány v článku IV. aukční vyhlášky a v článku I. této Smlouvy. Dále prohlašuje, že stav najetých kilometrů odpovídá skutečnosti, vozidlo není odcizeno, není použito jako zástava, není předmětem exekuce a nejsou mu známy žádné jiné okolnosti, které by bránily převodu vlastnického práva.
- 4.2 Kupující prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že kupuje věc již užívanou, a potvrzuje, že se důkladně a osobně seznámil s technickým stavem Předmětu koupě, včetně zjevných a známých vad a omezení, jak byly popsány v článku IV. aukční vyhlášky. Dále potvrzuje, že mu byly tyto

skutečnosti Prodávajícím sděleny před uzavřením této Smlouvy, a tudíž se jedná o sjednané vlastnosti Předmětu koupě.

- 4.3 Vlastnické právo k Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem připsání celé kupní ceny na účet Prodávajícího, a to za současného podpisu Předávajícího protokolu oběma Smluvními stranami. Tímto zároveň dochází k přechodu nebezpečí škody na Předmětu koupě na Kupujícího.
- 4.4 Předání Předmětu koupě bude provedeno na adrese **Nad Meandry (na konci ulice v areálu Zahradnictví). GPS: 50.0524681N, 14.5045325E** odpovědnou osobou Prodávajícího. O předání bude sepsán Předávací protokol, který bude obsahovat údaje o technickém stavu vozidla při předání, seznam předaných dokladů (např. technický průkaz, osvědčení o registraci) .
- 4.5 Kupující zajistí na základě plné moci od Prodávajícího přepis v registru silničních vozidel na nového vlastníka do 10 kalendářních dnů ode dne zaplacení celé kupní ceny. Náklady s tím spojené nese Kupující.
- 4.6 Kupující bere na vědomí, že Prodávající bezprostředně po podpisu Smlouvy zruší pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla. Kupující se zavazuje vozidlo bezodkladně pojistit, nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí.
- 4.7 Kupující se v souladu s § 1916 odst. 2 Občanského zákoníku výslovně vzdává svého práva z vadného plnění a zavazuje se, že nebude vůči Prodávajícímu uplatňovat žádná práva z vad Předmětu koupě. Tím není dotčeno ustanovení § 2002 Občanského zákoníku.
- 4.8 Kupující prohlašuje, že je schopen splnit veškeré závazky vyplývající z této Smlouvy, zejména řádně a včas zaplatit kupní cenu. Zároveň prohlašuje, že nemá vůči Prodávajícímu žádný dluh vymahatelný vykonatelným exekucním titulem dle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.9 Kupující se zavazuje bezodkladně písemně oznámit Prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na převod vlastnického práva podle této Smlouvy, zejména skutečnosti týkající se schopnosti zaplatit kupní cenu. Tato povinnost trvá až do okamžiku jejího úplného uhrazení.
- 4.10 Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit pouze v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku.
- 4.11 Neuhradí-li Kupující kupní cenu řádně a včas, je Prodávající oprávněn od této Smlouvy odstoupit podle § 1977 občanského zákoníku, za podmínky, že tuto skutečnost oznámí Kupujícímu bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.

Článek V. Ostatní ujednání

- 5.1 Dojde-li k porušení závazků Kupujícího podle článku IV. této Smlouvy a Prodávající od této Smlouvy odstoupí, propadá kauce ve prospěch Prodávajícího.
- 5.2 Odstoupení od této Smlouvy kteroukoli ze Smluvních stran se nedotýká povinnosti Kupujícího uhradit peněžitá plnění, na která vznikl Prodávajícímu nárok do dne účinnosti odstoupení (zejména úroky z prodlení a smluvní pokuty).
- 5.3 Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Odstoupením se závazky z této Smlouvy ruší od počátku a Smluvní strany jsou povinny vrátit si veškerá plnění poskytnutá na základě této Smlouvy, s výjimkou peněžitých plnění, na jejichž úhradu vznikl Prodávajícímu nárok do dne účinnosti odstoupení.
- 5.4 Pokud byla kupní cena již zaplacená a dojde k odstoupení od Smlouvy, je Prodávající povinen vrátit Kupujícímu kupní cenu ve lhůtě 30 kalendářních dnů od účinku odstoupení, sníženou o:
- kauci, pokud od Smlouvy odstoupil Prodávající
 - vyúčtované smluvní pokuty a úroky z prodlení.

- 5.5 Nebyla-li kupní cena dosud uhrazena a od této Smlouvy odstoupil Prodávající, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokuty a úroky z prodlení, pokud vznikly podle této Smlouvy. Tyto částky budou splatné ve lhůtě uvedené ve výzvě Prodávajícího k zaplacení, která nebude kratší než 30 kalendářních dnů ode dne odeslání výzvy. V takovém případě propadá kauce ve prospěch Prodávajícího.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Smlouvaje vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu. Jedno (1) vyhotovení obdrží Prodávající a jedno (1) obdrží Kupující.
- 6.2 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla sjednána žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu § 2132 a násl. Občanského zákoníku než ta, která jsou obsažena v této Smlouvě.
- 6.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že tuto Smlouvu lze měnit nebo rušit pouze písemně formou číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. K ujednáním učiněným v jiné formě, byť by se jednalo o vedlejší ujednání, se nepřihlíží.
- 6.4 Ukáže-li se jakékoli ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam a účel původního ustanovení byl co nejvíce zachován.
- 6.5 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Prodávající. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 6.6 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 6.7 Všichni účastníci této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují, že tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o všech skutečnostech a náležitostech, které zamýšlely v souvislosti s převodem Předmětu koupě sjednat. Na důkaz toho připojují účastníci této Smlouvy své vlastnoruční podpisy.

Za Prodávajícího:

V..... dne.....


Ředitelství silnic a dálnic s. p.
29.10.2025 09:33:48

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Za Kupujícího:

V..... dne.....



Datum: 2025.10.29
10:28:34+01'00'

.....
SANIZO SOLAR, s.r.o.