

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy Objednatele: **O/25/918**

Číslo smlouvy Zhotovitele: **525439**

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

2. Zhotovitel: SAGASTA s.r.o.

Sídlo: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
Společnost zapsaná v OR vedeném u MS v Praze, sp. Zn. C 250116
IČ: 04598555 DIČ: CZ04598555
ID datové schránky: bkfcs9v
Bankovní spojení: Raiffeisen bank a.s.
Číslo účtu: 6253268002/5500
Zastoupení: Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „smluvní strany“.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem smlouvy je vypracování Technicko-ekonomické studie "**Bystrc, MUK Kamenolom – trasa TN EDU**" s cílem prověření variant vedení horkovodu z TN EDU. Studie bude zohledňovat dopracování záměru Objednatele do dokumentace pro stavební povolení. Studie bude uvažovat se třemi možnými alternativami, tzn.: protlak, trasa po lávce, extra konstrukce pro potrubní trasu vedení.
Zhotovitel byl informován, že:
a) na pozemcích p.č. 1838, 1839 a 1841/3, k.ú. Komín, má Objednatel uzavřené smlouvy o zřízení služebnosti,
b) Objednatel hodlá ve svém záměru využít tunel Chochola, který je aktuálně dokončený,
c) trasa horkovodu v předmětném území bude realizována z předizolovaného potrubí 2xDN500, izolace série 3.
- Zhotovitel je povinen provést studii v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě.
- Cílem studie bude prověřit tři (3) možné varianty technického řešení včetně výkresů v lokalitě "Bystrc, MUK Kamenolom – trasa TN EDU", včetně vyhodnocení technických, časových a ekonomických parametrů dle technických podkladů poskytnutých Objednatelem. Jedním z dílčích výstupů studie bude doporučení dalšího postupu.

4. Veškeré činnosti prováděné Zhotovitelem na základě této smlouvy budou společně označovány jako „**dílo**“ nebo „**studie**“.
5. Dílo bude Zhotovitelem provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami (dále souhrnně označovány jako „**předpisy**“).
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro Objednatele a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za dílo cenu dle této smlouvy.

II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Doba a místo plnění pro zpracování studie

1. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli studii nejpozději do 4 týdnů od výzvy Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen předat Objednateli studii dle tohoto článku elektronicky na e-mail: xxx

Společná ustanovení o době plnění

3. Zhotovitel není v prodlení s plněním povinností uvedených v tomto článku v případě vzniku události vyšší moci znemožňující provádění díla. Za událost vyšší moci se nepovažuje událost, která je v době uzavření smlouvy smluvními stranám známa nebo je v době uzavření smlouvy předvídatelná.
4. Přeruší-li Zhotovitel provádění díla či jeho části, aniž by byl k tomu Objednatelem vyzván, zavazuje se tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději následující pracovní den, a to spolu se zprávou o příčinách přerušení. Nejsou-li s ohledem na příčinu přerušení sjednána či stanovena jiná práva a povinnosti stran, je Zhotovitel povinen vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby byly důvody, které vedly k přerušení provádění díla či jeho části, odstraněny. Ve zprávě o přerušení je Zhotovitel rovněž povinen sdělit předpokládanou délku přerušení a konkrétní požadavky na spolupůsobení Objednatele zabezpečující nejúčelnější opětovné provádění díla či jeho části.

Vyšší moc

5. Žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za nesplnění svých povinností podle této smlouvy po dobu a v rozsahu, v jakém je vyvoláno některou z událostí vyšší moci. Událostí vyšší moci je taková událost nebo okolnost (nebo jejich kombinace),
 - 5.1. která nastala nezávisle na vůli povinné strany a je mimo její kontrolu,
 - 5.2. které nemohla povinná strana jednat jako odborník při výkonu své podnikatelské činnosti, která zamýšlí v dobré víře plnit své smluvní závazky a která s odbornou péčí uplatňuje takovou úroveň znalostí, opatrnosti a prozíravosti, kterou lze za stejných nebo obdobných podmínek a okolností rozumně očekávat od zkušeného podnikatele v daném odvětví, zabránit, a
 - 5.3. v jejímž důsledku došlo k nesplnění povinnosti z této smlouvy.
6. Za splnění podmínek ustanovení odst. 5 tohoto článku se za událost vyšší moci zejména považují:
 - 6.1. stav nouze nebo předcházení stavu nouze podle § 88 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů;
 - 6.2. válka, povstání, ozbrojené konflikty, invaze, akty nepřátelství ze zahraničí, teroristický čin, pandemie, epidemie;
 - 6.3. výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka;
 - 6.4. přírodní katastrofy, zemětřesení, dopad vesmírných těles, požáry, povodně, vulkanická aktivita, blesk, vichřice, tornáda nebo jiné atmosférické poruchy a jevy značného rozsahu.
7. Smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, je povinna:
 - 7.1. bezodkladně oznámit výskyt události vyšší moci a její povahu druhé smluvní straně, včetně specifikace povinností z této smlouvy, v jejichž splnění událost vyšší moci povinné straně brání

a specifikace události nebo okolnosti (nebo jejich kombinace), která měla za následek výskyt události vyšší moci,

- 7.2. vyvinout veškeré úsilí, které od ní lze rozumně očekávat, nezbytné k okamžitému odstranění události vyšší moci a na žádost druhé smluvní strany ji průběžně informovat o průběhu odstraňování události vyšší moci,
- 7.3. zahájit plnění této smlouvy bezprostředně po odstranění události vyšší moci a oznámit druhé smluvní straně toto odstranění.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **225 000 Kč bez DPH**. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.
2. K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Konečnou fakturu za zpracování studie vystaví Zhotovitel po předání a převzetí dokončené studie bez vad a nedodělků, přičemž konečná cena bude stanovena na základě výkazu činností Zhotovitele odsouhlaseného Objednatelem. Přílohou konečné faktury bude protokol o předání studie.
2. Splatnost faktur je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen fakturu doručit Objednateli nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po období, v němž bylo plnění uskutečněno, a to na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na adresu faktury@teplarny.cz.
3. Zhotovitel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.
7. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
8. Náklady převyšující cenu díla, které vzniknou opomenutím, činností nebo nečinností Zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí a předpisů v souvislosti s vlastní realizací díla, uhradí Zhotovitel.
9. Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči pohledávkám Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že ujednání tohoto odstavce zůstává mezi smluvními stranami v platnosti a zavazuje je i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).

V. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

1. V případě, že výsledkem činnosti Zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává Objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od Zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
2. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, časově neomezená, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž Objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.
3. Objednatel je oprávněn postoupit získanou licenci či udělit podlicenci třetím osobám, přičemž o postoupení práv není povinen informovat Zhotovitele.
4. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci Objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl Objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil Zhotoviteli bezpodmínečný souhlas ke (i) zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného, (ii) výkonu jménem Zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu a (iii) postoupení shora uvedených práv třetí osobě.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne Objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv Objednatele podle této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že licence je poskytnuta bezúplatně.
7. Oprávnění Objednatele užít dílo nezaniká a trvá i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).
8. Práva Zhotovitele oslovovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

VI. PŘEDÁNÍ STUDIE

1. Předáním studie se rozumí akceptace této části díla písemně vyjádřená v protokolu o předání studie. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele k akceptaci studie a předložit studii nejméně sedm (7) dnů před termínem předání studie stanoveným v čl. III této smlouvy.
2. Akceptovat je možné jen studii prosté všech vad a nedodělků. Podpisem protokolu o předání studie (akceptací) se považuje tato část díla za předanou.
3. Zhotovitel je oprávněn předat studii i před termínem uvedeným v této smlouvě.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel se zavazuje, že studie bude bez vad a nedodělků a bude splňovat veškeré požadavky stanovené předpisy.

2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost, tedy že dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a že si dílo zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti, a to v délce 24 měsíců od předání studie.
3. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní Zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě stanovené Objednatelem. Pokud Objednatel nestanoví jinou lhůtu, Zhotovitel je povinen odstranit vzniklé vady do 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání Objednatele odstraní Zhotovitel neprodleně.

VIII. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednaném rozsahu a kvalitě v souladu s předpisy a v souladu a podmínkami a požadavky veřejnoprávních orgánů. Studie bude zohledňovat dopracování záměru do dokumentace pro stavební povolení.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se zájmy Objednatele, řádně a s náležitou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby svou činností nebo prohlášením při plnění díla neohrozil či neporušil pověst, dobré jméno nebo důvěryhodnost Objednatele nebo statutárního města Brna jako jediného akcionáře Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o všech skutečnostech podstatných pro provádění díla a navrhnout nezbytná opatření, aby nedošlo k prodlení nebo k porušení jiných smluvních povinností. Pro účely bezodkladného informování Objednatele dle tohoto odstavce je postačující zaslání e-mailu kontaktní osobě Objednatele.
4. Zhotovitel byl Objednatelem poučen, že předaná studie bude podkladem pro další řízení na zpracování projektové dokumentace. V případě doplňujících dotazů v rámci dotčeného zadávacího řízení je Zhotovitel povinen vyřídit požadavek Objednatele na vysvětlení nebo doplnění studie nejpozději do dvou (2) pracovních dnů ode dne jejich doručení.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli plnou a potřebnou součinnost v rámci plnění předmětu smlouvy.

IX. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činností dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním ve výši **100 000 000,- Kč**.

X. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „**důvěrné informace**“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici, a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou

vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

XI. NÁHRADA ŠKODY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním studie vč. dílčích termínů plnění, pokud jsou stanoveny.
3. Porušení povinností stanovených smlouvou a předpisy:
 - 3.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení jeho povinností stanovené touto smlouvou nebo předpisy. Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu podle tohoto odstavce, pokud Zhotovitel ani přes upozornění na nedodržení povinností nezjednal nápravu v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, nejpozději však následující pracovní den. Za upozornění Objednatele se považuje i upozornění zástupce Objednatele ve formě samostatného zápisu nebo e-mailu odeslaného zástupci Zhotovitele.
 - 3.2. Za porušení povinností Zhotovitele zakládající právo Objednatele na smluvní pokutu podle odst. 3 tohoto článku se nepovažuje porušení povinností Zhotovitele, pro které tato smlouva stanovuje speciální smluvní pokutu v odst. 2, 4 a 5 tohoto článku.
4. V případě uplatňování nároků z titulu vad reklamovaných po odevzdání a převzetí studie je Zhotovitel povinen, nedodržel-li sjednaný termín vyřízení reklamace, zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z konečné ceny za zpracování studie bez DPH za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady.
5. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti mlčenlivosti podle této smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
6. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
7. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení, jehož roční výše je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
8. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.
9. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že ujednání tohoto článku zůstávají mezi smluvními stranami v platnosti a zavazuje je i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).

XII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	Jméno	Funkce	Kontakt
za Objednatele ve věcech technických:	xxx		
za Zhotovitele ve věcech technických:	xxx		

2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce se jedná, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.
3. Určením zástupce Objednatele není dotčeno právo Objednatele kontrolovat provádění díla také dalšími osobami.

XIII. DORUČOVÁNÍ

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.
3. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky. V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne.

XIV. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a zaniká předáním a převzetím díla dle této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
3. Objednatel může tuto smlouvu ukončit výpovědí nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, protože by došlo k podstatné změně závazku z této smlouvy ve smyslu § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
4. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení, o němž druhá strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. Za podstatné porušení se považuje taktéž nesplnění povinnosti Zhotovitele předložit bankovní záruku, pokud byla tato povinnost Zhotovitele sjednána.
5. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud je Zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení zahájené na návrh Zhotovitele nebo v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
6. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. V případě ukončení této smlouvy výpovědí podle odst. 3 tohoto článku činí výpovědní doba dva (2) měsíce, přičemž výpovědní doba počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8. V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem než splněním se smluvní strany zavazují vzájemnou dohodou písemně vypořádat dosavadní smluvní plnění, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od ukončení smlouvy.

XV. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Při požadavku na změnu smlouvy se navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný změnový požadavek.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pokud Zhotovitel pro realizaci díla využije poddodavatele, je Zhotovitel povinen zajistit splnění povinností podle této smlouvy přiměřeně i u svých poddodavatelů. Zhotovitel odpovídá za případné porušení povinností poddodavatelem, jako kdyby plnil sám.
4. Pro účely této smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

V Brně dne

V Praze dne

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Jiří Čurda
jednatel