

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. VR 21/2025

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části
Praha 8, příspěvková organizace
se sídlem: U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO: 00639524
DIČ: CZ00639524
zastoupen: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2. Zhotovitel:** Zlíntav a.s.
se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČO: 28315669
DIČ: CZ28315669
zastoupena: Jiřím Stackem, předsedou představenstva
(dále jen „*zhotovitel*“)
(dále společně jen „*smluvní strany*“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 6. 5. 2025 smlouvu o dílo č. VR 21/2025 (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je realizace díla s názvem „Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín“ (dále jen „*dílo*“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami ke Smlouvě tento „Dodatek č. 1“ (dále jen „*dodatek*“), a to z důvodu zapracování víceprací a méněprací a na to navazující úpravu ceny za dílo.

3. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany se dohodly, že se předmět díla upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 (Změnové listy č. 01 – 07) tohoto dodatku.
- 3.2.** Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. VI. odst. 6.2 Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:

Cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony (dále jen „cena díla“) je stanovena takto:

<i>Původní cena díla bez DPH</i>	<i>136.942.346,20 Kč</i>
<i>Cena za vícepráce a méněpráce bez DPH dle Změnových listů č. 01 – 07</i>	<i>4.301.619,80 Kč</i>
<i>Celková cena díla bez DPH</i>	<i>141.243.966,00 Kč</i>
<i>21 % DPH</i>	<i>29.661.232,86 Kč</i>
<i>Celková cena díla včetně DPH</i>	<i>170.905.198,86 Kč</i>

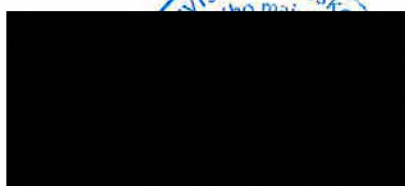
3.3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek včetně přílohy se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.2. Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 4.6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 01 – 07

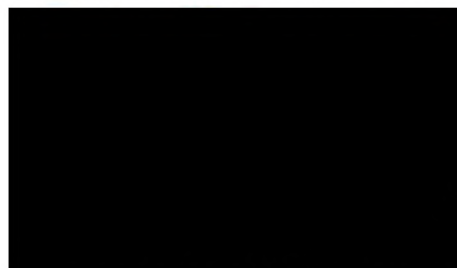
Za objednatele:

V Praze dne 12.11.2025.



Za zhotovitele:

Ve Zlívě dne 7.11.2025.



Zlín, Bartolomějská 6532, PSČ 760 01
IČO: 273 45 689
DIČ: CZ263 45 689



Přehled změnových listů stavby "Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín"

ZL č.	Popis ZL	cena bez DPH		celkem Kč	Obsaženo v dodatku k SoD č.	Poznámka
		odpočty	přípočty			
		Kč	Kč			
	Dodatek č.1			4 301 619,80		
1	Kácení stromů	0,00	21 466,96	21 466,96	1	
2a	Akustická předstěna	0,00	1 941 995,55	1 941 995,55	1	
2b	Akustická předstěna	0,00	227 863,33	227 863,33	1	
3a	Hluché vrtání předvrtávané stěny	0,00	327 050,59	327 050,59	1	
3b	Změna průměru pilot na 880mm	-1 838 837,27	3 208 722,19	1 369 884,92	1	
4	Dodatečné pokácení stromu u Trafostanice	0,00	20 710,90	20 710,90	1	
5	Zpevněné plochy	0,00	286 965,56	286 965,56	1	
6	Herní prvky demontáž	-21 120,00	31 316,08	10 196,08	1	
7	Provizorní SDK předstěna	0,00	95 485,91	95 485,91	1	
	Celkem za dodatek č.1	-1 859 957,27	6 161 577,07	4 301 619,80		

Rekapitulace ceny díla:		změny v % celkem
Cena dle SoD:	136 942 346,20 Kč	
Dodatek č.1	4 301 619,80 Kč	3,141%
Celkem	141 243 966,00 Kč	

Datum předložení změny:	08.10.2025	ZL č. 01			
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.				
Objednatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace				
Projektant:	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ s.r.o.				
TDS:	VPS spol. s.r.o.				
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	VR 21/2025				
Ze dne:	06.05.2025				
Projekt registrační číslo:	13330				
Stavba:	Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín				
Objekt:	Příprava území				
Název změny:	Kácení stromů				
Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:					
Dle vyjádření DOSS (č.j. MCP8 149241/2017) je povoleno kácení 2 ks stromů, které je potřeba pro postup výstavby. V rámci VV neuvažováno.					
Nové řešení:					
Kácení stromů.					
Původní řešení v PD:					
-					
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)					
-					
Dílčí cenový dopad					
	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1		0,00	0,00
Přípočet:	kpl	1		21 466,96	21 466,96
viz příložený položkový rozpočet		celkem		21 466,96	21 466,96
CELKEM Kč (bez DPH):					
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby					0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby					0,02%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby					0,02%
PŘÍLOHY ZL:					
Příloha č.1 Rozpočet					
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:					
Dne:	15.10.2025	za dodavatele:		Podpis:	
Vyjádření TDS:					
Dne:	15.10.2025	za TDS:		Podpis:	

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 22.10.2025 za projektanta: [redacted] Podpis: [redacted]

Vyjádření objednatele:

Dne: 24.10.2025 za objednatele: [redacted] Podpis: [redacted]

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující

Datum předložení změny:	29.08.2025	ZL č.	02	
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.			
Objednatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace			
Projektant:	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ s.r.o.			
TDS:	VPS spol. s.r.o.			
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	VR 21/2025			
Ze dne:	06.05.2025			
Projekt registrační číslo:	13330			
Stavba:	Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín			
Objekt:	D.1.2. Stavebně konstrukční řešení			
Název změny:	Zajištění stavební jámy - akustická předstěna			
Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:				
Před založením přístavby tělocvičny, školní jídelny a kuchyně (dále jen "přístavba") je s ohledem na lokalitu a omezený prostor pozemku stavebníka navrženo zajištění stavební jámy dle PD. Zajištění stavební jámy je provedena za pomoci vrtaných pilot osazenými ocelovými profily IPE360. Obvod stavební jámy přímo sousedí s památkově chráněnou konstrukcí plotu Základní školy, který má být zachován. Po převzetí staveniště zhotovitel ověřil požadavky akustické studie, která předepisuje KHS. Na základě tohoto ověření je zjištěno, že pro realizaci výše popsaného zajištění stavební jámy je nutné provést doplňující akustická opatření tak, aby požadavek KHS popsany v projektové dokumentaci byl naplněn. S těmito opatřeními jsou v návaznosti řešena i opatření BOZP a bezpečnostní koridory, aby nedošlo ke škodám na majetku třetích osob a také k ohrožení zdraví třetích osob.				
Nové řešení:				
Pro zajištění stavební jámy byla dle aktualizované akustické studie navrženo akustické opatření tak, aby hygienické limity stanovené příslušnou KHS. Akustické opatření spočívá v realizaci akustické stěny, která po dobu vrtání zajištění stavební jámy (dále již ZSJ) a náledného oklepu vývrtku z vrtu osazena před vrtací soupravou pro ZSJ. Akustická předstěna je vysoká 6m. Tato výška je stanovena na základě aktualizované akustické studie (akustický model), kde v rámci obytných budov pro bydlení je akustický hluk na hraně fasády touto akustickou předstěnou plněn dle požadavků KHS. S ohledem na velikost konstrukce akustické předstěny a polohu stávajícího historického oplocení ve vztahu k poloze vrtů a záporového pažení je nutné trvalé zabezpečení po dobu pracovních činností za pomoci kolového jeřábu, který konstrukci zabezpečuje proti překlopení tak, aby nedošlo ke škodě na majetku, ohrožení zdraví pracovníků zhotovitele tak i třetích osob. Z tohoto důvodu jsou také vybudovány bezpečnostní pásma na veřejném prostranství v ulici Sovova a ulici Pernerova.				
Původní řešení v PD:				
Jedná se o nepředvídatelné okolnosti.				
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00
Přípočet:	kpl	1	2 169 858,88	2 169 858,88
viz příložený položkový rozpočet		celkem	2 169 858,88	2 169 858,88
CELKEM Kč (bez DPH):				
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby				0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby				1,58%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby				1,58%
PŘÍLOHY ZL:				
Příloha č.1 Rozpočet				

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Dne: 15.10.2025 za dodavatele: [redacted] Podpis: [redacted]

Vyjádření TDS:

Dne: 15.10.2025 za TDS: [redacted] Podpis: [redacted]

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 22.10.2025 za projektanta: [redacted] Podpis: [redacted]

Vyjádření objednatele:

Dne: 24.10.2025 za objednatele: [redacted] Podpis: [redacted]

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující



Datum předložení změny:	28.08.2025	ZL č.	03	
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.			
Objednatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace			
Projektant:	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ s.r.o.			
TDS:	VPS spol. s.r.o.			
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	VR 21/2025			
Ze dne:	06.05.2025			
Projekt registrační číslo:	13330			
Stavba:	Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín			
Objekt:	D.1.2. Stavebně konstrukční řešení			
Název změny:	Změna průměru pilot (880mm), hluché vrtání převrtávané stěny			
Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:				
Před založením přístavby tělocvičny, školní jídelny a kuchyně (dále jen "přístavba") bylo s ohledem na lokalitu a omezený prostor pozemku stavebníka navrženo zajištění stavební jámy dle PD. Zajištění stavební jámy je provedeno za pomoci vrtaných pilot průměru 620mm osazenými ocelovými profily IPE360 v těsné blízkost okolních stávajících konstrukcí. Obvod stavební jámy, resp. konstrukce zajištění stavební jámy přímo sousedí s památkově chráněnou konstrukcí zděného plotu základní školy, který musí být zachován a ochráněn. Při provedení kontrolního vrtu a vyhodnocení geotechnikem bylo zjištěno, že vydatnost a směr přítoku podzemní vody je velmi vydatný, napojený na proudění Vltavy (maninská terasa). Z výše uvedeného důvodu bylo nutné upravit technologii betonování vrtů, betonáž provádět ze spodu vrtu a vytlačet a odčepávat podzemní vody. Betonáž touto technologií nebylo možné provést za ponechání průměru vrtů 620 mm (osazení ocelových profilů IPE360 a následná betonáž) a musel se upravit průměr vrtů na 880mm.				
Nové řešení:				
V rámci zajištění stavební jámy dojde ke změně průměru vrtu z původních průměrů 620mm na nově 880mm. Změnou průměru je dosaženo zachování navazujících konstrukcí (ŽB stěny, hydroizolace, tepelná izolace, ...) S ohledem na geologii stavby a nutnosti použití pilotovací soupravy s větším výkonem bude převrtávaná stěna oddělující objekt jídelny a kuchyně od vsakovacího objektu provedena z pilotovací pláně za pomoci vodících zídek tak, aby byla zaručena funkce této stěny dle PD (clona proti pronikání vody z vsakovacího objektu pod základovou spáru nově budovaného objektu).				
Původní řešení v PD:				
Jedná se o nepředvídatelné okolnosti.				
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	-1 838 837,27	-1 838 837,27
Přípočet:	kpl	1	3 535 772,78	3 535 772,78
viz příložený položkový rozpočet		celkem	1 696 935,51	1 696 935,51
CELKEM Kč (bez DPH):				
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby				-1,34%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby				2,58%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby				3,92%
PŘÍLOHY ZL:				
Příloha č.1 Rozpočet				
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:				

Dne: 15.12.2025 za dodavatele: [redacted] Podpis

Vyjádření TDS:

Dne: 15.10. 2025 za TDS: [redacted] Podpis

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

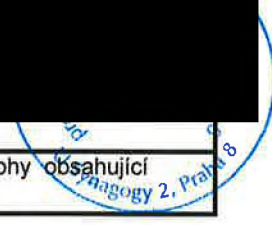
Dne: 22.10.2025 za projektanta: [redacted] Podpis

Vyjádření objednatele:

Dne: 24.10.2025 za objednatele: [redacted] Podpis

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.



Datum předložení změny:	08.10.2025	ZL č.	04	
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.			
Objednatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace			
Projektant:	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ s.r.o.			
TDS:	VPS spol. s.r.o.			
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	VR 21/2025			
Ze dne:	06.05.2025			
Projekt registrační číslo:	13330			
Stavba:	Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín			
Objekt:	Příprava území			
Název změny:	Dodatečné pokácení stromu u Trafostanice			
Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:				
Dle vyjádření DOSS (č.j. MCP8 149241/2017) je povoleno kácení 1ks stromu, které je potřeba pro postup výstavby. V rámci VV neuvažováno.				
Nové řešení:				
Kácení stromu.				
Původní řešení v PD:				
-				
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)				
-				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00
Přípočet:	kpl	1	20 710,90	20 710,90
viz přiložený položkový rozpočet		celkem	20 710,90	20 710,90
CELKEM Kč (bez DPH):				
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby				0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby				0,02%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby				0,02%
PŘÍLOHY ZL:				
Příloha č.1 Rozpočet				
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:				
-				
Dne:	15.10.2025	za dodavatele:		Podpis:
Vyjádření TDS:				
Dne:	15.10.2025	za TDS:		Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 22.10.2025 za projektanta: [redacted] Podpis: [redacted]

Vyjádření objednatele:

Dne: 24.10.2025 za objednatele: [redacted] Podpis: [redacted]

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující 2. přílohu

Datum předložení změny:	08.10.2025	ZL č.	05																				
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.																						
Objednatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace																						
Projektant:	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ s.r.o.																						
TDS:	VPS spol. s.r.o.																						
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	VR 21/2025																						
Ze dne:	06.05.2025																						
Projekt registrační číslo:	13330																						
Stavba:	Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín																						
Objekt:	Příprava území																						
Název změny:	Zpevněné plochy																						
Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny: V prostoru budoucí stavební jámy a stavby tělocvičny, školní jídelny a kuchyně se nachází původní hřiště s umělým povrchem. Podkladní konstrukce hřiště z umělého povrchu je plocha tvořena živici. Obvod hřiště je ohraničen od okolního terénu za pomoci betonových obrub a dlažbou. Toto hřiště je nezbytně nutné odstranit pro další postup výstavby včetně přesunu sutě a její likvidace. V rámci PD a VV neuvažováno.																							
Nové řešení: Demontáž sportovního povrchu, rozebrání dlažeb kolem hřiště, odstranění živичného podkladu pod sportovním povrchem včetně odstranění obrubníků a přesun sutě a její likvidace																							
Původní řešení v PD: -																							
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace) -																							
Dílčí cenový dopad <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th>MJ</th> <th>Výměra</th> <th>Jedn. Cena Kč</th> <th>Cena (bez DPH)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Odpočet:</td> <td>kpl</td> <td>1</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Přípočet:</td> <td>kpl</td> <td>1</td> <td>286 965,56</td> <td>286 965,56</td> </tr> <tr> <td>viz příložený položkový rozpočet</td> <td></td> <td>celkem</td> <td>286 965,56</td> <td>286 965,56</td> </tr> </tbody> </table>					MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)	Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00	Přípočet:	kpl	1	286 965,56	286 965,56	viz příložený položkový rozpočet		celkem	286 965,56	286 965,56
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)																			
Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00																			
Přípočet:	kpl	1	286 965,56	286 965,56																			
viz příložený položkový rozpočet		celkem	286 965,56	286 965,56																			
CELKEM Kč (bez DPH): <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby</td> <td>0,21%</td> </tr> <tr> <td>Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby</td> <td>0,21%</td> </tr> </tbody> </table>				Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	0,00%	Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	0,21%	Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	0,21%														
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	0,00%																						
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	0,21%																						
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	0,21%																						
PŘÍLOHY ZL: Příloha č.1 Rozpočet																							
Vyjádření dodavatele/vliv na termín: Dne: 15.10.2025 za dodavatele: [redacted] Podpis: [redacted]																							
Vyjádření TDS: Dne: 15.10.2025 za TDS: [redacted] Podpis: [redacted]																							
Vyjádření projektanta/ vliv na PD: Dne: 22.10.2025 za projektanta: [redacted] Podpis: [redacted]																							

Vyjádření objednatele:

Dne:

24.10.2025

za objednatele:

Podpis:

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující 2. přílohu

Datum předložení změny:	08.10.2025	ZL č.	06																								
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.																										
Objednatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace																										
Projektant:	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ s.r.o.																										
TDS:	VPS spol. s.r.o.																										
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	VR 21/2025																										
Ze dne:	06.05.2025																										
Projekt registrační číslo:	13330																										
Stavba:	Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín																										
Objekt:	Příprava území																										
Název změny:	Herní prvky demontáž																										
Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny: V prostoru budoucí stavební jámy a stavby tělocvičny, školní jídelny a kuchyně se nachází 2ks basketbalových košů, které je nutné odstranit pro další postup výstavby. Demontáž těchto 2ks basketbalových košů nebyla v PD a VV uvažována. Dále herní prvky, které jsou v projektové dokumentaci a VV obsaženy jsou opatřeny betonovým základem, kde je nutné jejich odstranění. Současně dle stávajícího stavu nebyla nalezena 2ks skluzavek určených pro demontáž dle PD a VV a zhotovitel je tímto odečítá jako méněpráci.																											
Nové řešení: Demontáž 2ks basketbalových košů, demontáž základů herních prvků, přesun suti a její likvidace																											
Původní řešení v PD: -																											
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace) -																											
Dílčí cenový dopad <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>MJ</th> <th>Výměra</th> <th>Jedn. Cena</th> <th>Kč</th> <th>Cena (bez DPH)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Odpočet:</td> <td>kpl</td> <td>1</td> <td>-21</td> <td>120,00</td> <td>-21 120,00</td> </tr> <tr> <td>Přípočet:</td> <td>kpl</td> <td>1</td> <td>31</td> <td>316,08</td> <td>31 316,08</td> </tr> <tr> <td>viz příložený položkový rozpočet</td> <td></td> <td>celkem</td> <td>10</td> <td>196,08</td> <td>10 196,08</td> </tr> </tbody> </table>					MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena (bez DPH)	Odpočet:	kpl	1	-21	120,00	-21 120,00	Přípočet:	kpl	1	31	316,08	31 316,08	viz příložený položkový rozpočet		celkem	10	196,08	10 196,08
	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena (bez DPH)																						
Odpočet:	kpl	1	-21	120,00	-21 120,00																						
Přípočet:	kpl	1	31	316,08	31 316,08																						
viz příložený položkový rozpočet		celkem	10	196,08	10 196,08																						
CELKEM Kč (bez DPH): <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby</td> <td>-0,02%</td> </tr> <tr> <td>Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby</td> <td>0,02%</td> </tr> <tr> <td>Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby</td> <td>0,04%</td> </tr> </tbody> </table>				Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	-0,02%	Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	0,02%	Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	0,04%																		
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	-0,02%																										
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	0,02%																										
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	0,04%																										
PŘÍLOHY ZL: Příloha č.1 Rozpočet																											
Vyjádření dodavatele/vliv na termín: Dne: 16.10.2025 za dodavatele: [podpis] Podpis: [podpis]																											
Vyjádření TDS: Dne: 15.10.2025 za TDS: [podpis] Podpis: [podpis]																											
Vyjádření projektanta/ vliv na PD: Dne: 22.10.2025 za projektanta: [podpis] Podpis: [podpis]																											

Vyjádření objednatele:

Dne:

24.10.2025

za objednatele:

Podpis:

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující 2. Přílohu

Datum předložení změny:	08.10.2025	ZL č.	07	
Zhotovitel:	Zlínstav a.s.			
Objednatel:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace			
Projektant:	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ s.r.o.			
TDS:	VPS spol. s.r.o.			
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	VR 21/2025			
Ze dne:	06.05.2025			
Projekt registrační číslo:	13330			
Stavba:	Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně, ZŠ Lyčkovo náměstí 6/460, Praha 8 - Karlín			
Objekt:	Příprava území			
Název změny:	Provizorní SDK předstěna			
Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny: V prostoru stávající budovy je nutné vybudování protiprašného opatření v předaných částech budovy. Dle dohody s uživatelem budou provedeny protiprašné SDK předstěny tak, aby nebyl narušen chod základní školy a byl minimalizován vliv na výuku dětí.				
Nové řešení: Provedení protiprašných předstěn z SDK				
Původní řešení v PD: -				
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace) -				
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00
Přípočet:	kpl	1	95 485,91	95 485,91
viz příložený položkový rozpočet		celkem	95 485,91	95 485,91
CELKEM Kč (bez DPH):				
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby				0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby				0,07%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby				0,07%
PŘÍLOHY ZL:				
Příloha č.1 Rozpočet				
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:				
Dne:	15.10.2025	za dodavatele:		Podpis:
Vyjádření TDS:				
Dne:	15.10.2025	za TDS:		Podpis:
Vyjádření projektanta/ vliv na PD:				
Dne:	22.10.2025	za projektanta:		Podpis:

Vyjádření objednatele:

Dne:

24.7.2026

za objednatele:

Podpis:

ZÁVĚR:

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující