

Celkový honorář

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz

Číslo zakázky : NP 2024-184.dod1.rev2

Místo : Mladá Boleslav

Stavba : Parkovací plocha v ulici Dukelská, Mladá Boleslav

Projektant : CR Project s.r.o.

Datum : 26.7.2025

Tabulka objektů:

Číslo objektu	Popis objektu	Honorář
Průzkumy a rozborů a vedlejší náklady		5 400,00
Projektové práce		209 000,00
Inženýrská činnost		37 500,00
Tisk, kopírování a kompletace		7 000,00
Položkový rozpočet nákladů		26 250,00
Celkem		285 150,00
DPH (21 %)		59 881,50
Celkový honorář včetně DPH		345 031,50

CENA ZAHRNUJE:

- dokumentaci pro povolení a provádění stavby (DPS/PDPS) - parkovací plocha s řešeným odvodněním a veřejným osvětlením
- 6 výtisků dokumentace
- položkový rozpočet nákladů
- inženýrskou činnost pro povolení stavby

TERMÍNY:

- průzkumy a rozborů do 50ti dní od objednání
- dokumentace pro povolení a provádění stavby (DPS/PDPS) do 2. měsíců od objednání
- inženýrská činnost pro povolení stavby a podání žádosti do 3. měsíců od odevzdání DPS
- položkový rozpočet se soupisem prací

ZPŮSOB PŘEDÁNÍ DÍLA:

Rádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen

Doklad o převzetí). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků.

VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA:

- písemné zadání díla včetně bližší specifikace objednatele, popř. vstupního technického jednání
- podepsaná objednávka

POJISTNÉ:

Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na částku 5.000.000,- Kč za škody způsobené objednateli při plnění smlouvy, a to u pojišťovny Česká pojišťovna, a.s. Praha.

SOUČINNOST OBJEDNATELE:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů,

vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do 7-mi kalendářních dnů od jejího vyžádání.

CERTIFIKÁTY:

Společnost CR Project s.r.o. je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009, certifikátu ČSN EN ISO 14001:2005 a certifikátu ČSN OHSAS 18001:2008. Dále je

členem Asociace rozpočtářů staveb ČR, Sdružení pro dopravní telematiku, Sdružení dodavatelů pro zkvalitňování silniční sítě střeďočeského kraje. Člen našeho

týmu je bezpečnostním auditorem staveb pozemních komunikací.

KONTAKTY:

oprávněn k podpisům

POZNÁMKY:

- společnost CR Project s.r.o. přijala sazebník UNIKA v aktiálním znění jako svůj ceník služeb a podklad pro tvorbu nabídkové ceny
- společnost CR Project s.r.o. vylučuje přijetí nabídky ze strany adresáta s dodatkem či odchylkou
- další vícetisky, jakož i tisky dílčích částí dokumentace pořízené v rámci urychlení inženýrské činnosti budou účtovány dle tabulky přiložené k této nabídce
- orientační cena uvedená u jednotlivých objektů (je-li počítána) vychází ze Sborníku "Ukazatele průměrné orientační ceny na měrovou a účelovou jednotku stavebních objektů" (vydáno ÚRS Praha a.s., popř. ASPE)
- materiálové či konstrukční položky neobsažené v rozpočtech dokumentace pro provádění stavby, které při realizaci stavby bude zhotovitel nárokovat, nelze nárokovat na zhotoviteli PDPS, neboť se jedná o rozpočet s výhradou; pokud by přesto objednatel trval na zmíněné odpovědnosti naší kanceláře, lze takovou jen na základě zvýšených nákladů na zhotovení PD
- poplatky za vydání územního rozhodnutí, souhlasu či stavebního povolení se řídí zákonem č. 350/2012 Sb.
- předpokladem pro splnění termínů inženýrské činnosti jsou pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví budoucího stavebníka
- dojde-li v důsledku přerušení realizace díla nebo prodloužení termínů o více než 180 dnů uplatní se ve vztahu k ceně díla inflační doložka: zhotovitel každoročně vždy k 1. únoru příslušného roku oprávněn jednostranně zvýšit sjednanou cenu díla o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem
- platnost nabídky jsou 2 měsíce

Kalkulace ceny – Vedlejší náklady

Sazebník – UNIKA 2023

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz

Číslo zakázky : NP 2024-184.dod1.rev2

Místo : Mladá Boleslav

Stavba : Parkovací plocha v ulici Dukelská, Mladá Boleslav

Číslo objektu : Průzkumy a rozborů a vedlejší náklady

Popis objektu :

Projektant : CR Project s.r.o.

Datum : 26.7.2025

Vedlejší náklady	Kč
zabezpečení a zpracování projektových podkladů	1 500,00
administrativní a jiné poplatky (poštovné a tisk v rámci správního řízení)	3 900,00
Vedlejší náklady	5 400,00
DPH (21 %)	1 134,00
Vedlejší náklady včetně DPH	6 534,00

Objekt zahrnuje:

- vstupní jednání se zástupcem objednatele
- obhlídka předmětného území, pořízení fotodokumentace stávajícího stavu, popř. videodokumentace
- zajištění podkladů navazujících dokumentací a stávajícího stavu
- zanesení průběhů IS do výškopisu a polohopisu
- světelnětechnické výpočty v místech přechodu pro chodce
- výškopis a polohopis

Objekt nezahrnuje:

- správní poplatky za společné povolení stavby atd. (bude přefakturováno zvlášť)
- inženýrskogeologický průzkum včetně vsakovací zkoušky pro likvidaci dešťových vod
- geometrické plány

Kalkulace ceny – Výkonové fáze

Sazebník – UNIKA 2023

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz

Číslo zakázky : NP 2024-184.dod1.rev2

Místo : Mladá Boleslav

Stavba : Parkovací plocha v ulici Dukelská, Mladá Boleslav

Číslo objektu : Projektové práce

Popis objektu :

Projektant : CR Project s.r.o.

Datum : 26.7.2025

Odvětví : Stavby inženýrské a vodohospodářské

Celkové náklady : **6 200 000,00 Kč**

Pásmo náročnosti : 2

Kategorie : Liniové stavby

Rozmezí celkového základního honoráře : **403 800,00 Kč – 471 100,00 Kč**Zvolený celkový základní honorář : **403 800,00 Kč**

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	—	—	—	—
3	společná dokumentace územního rozhodnutí a stavebního povolení	52,00	0,00	209 000,00	0,00
7	výběrové řízení na zhotovitele (DVZ) na základě DSP a pokročile rozpracované DPS s detailními položkami a soupisem prací	—	—	—	—
8	dopracování dokumentace pro provádění stavby po předchozí DVZ s detailními položkami	—	—	—	—
9	zabezpečování smluvních vztahů pro provádění stavby a práce spojené s prováděním stavby	—	—	—	—
Celkem (včetně cenových úprav)		52,00	0,00	209 000,00	0,00
Celkem (bez cenových úprav)			52,00		209 976,00
Úprava ceny			-0,46		-976,00
Celkem (včetně cenových úprav)					209 000,00
DPH (21 %)					43 890,00
Celkový honorář včetně DPH					252 890,00

Kalkulace ceny – Hodinové sazby**Sazebník – UNIKA 2023**

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky : NP 2024-184.dod1.rev2
Místo : Mladá Boleslav
Stavba : Parkovací plocha v ulici Dukelská, Mladá Boleslav
Číslo objektu : Inženýrská činnost
Popis objektu :
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 26.7.2025

Časový honorář	Kč/h	hod.	Kč
vysoce kvalifikované koncepční (expertní) a koordinační práce	1 470,00	0,00	0,00
velmi náročné a koncepční práce	1 130,00	0,00	0,00
náročné práce	750,00	50,00	37 500,00
méně náročné práce	700,00	0,00	0,00
konstrukční práce	600,00	0,00	0,00
pomocné práce	400,00	0,00	0,00
Celkový honorář			37 500,00
DPH (21 %)			7 875,00
Celkový honorář včetně DPH			45 375,00

Kalkulace ceny – Vedlejší náklady

Výkonový a honorářový řád – ČKAIT, ČKA 2002

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky : NP 2024-184.dod1.rev2
Místo : Mladá Boleslav
Stavba : Parkovací plocha v ulici Dukelská, Mladá Boleslav
Číslo objektu : Tisk, kopírování a kompletace
Popis objektu :
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 26.7.2025

Vedlejší náklady	Kč
poplatky za poštovné, telefon a.j. sdělovací prostředky mimo místní poplatky v místě pracoviště zhotovitele	0,00
náklady na rozmnožování dokumentace (výkresů, zpráv a dokladů), na zhotovení filmů, fotografií, maket a modelů nad obvyklý rámec	7 000,00
náklady na kancelář pro autorský a technický dozor včetně jejího zařízení a provozních nákladů	0,00
cestovní náhrady za cesty podle platných předpisů	0,00
náklady na překlady z cizích jazyků a do cizích jazyků	0,00
odměny za výkony nepříslušející zhotoviteli, které však zhotovitel se souhlasem objednatele zadal třetí osobě (např. zaměření, průzkumy, mapové podklady, atp.)	0,00
správní poplatky, místní poplatky, kolky, apod.	0,00
jiné vedlejší náklady	0,00
Vedlejší náklady	7 000,00
DPH (21 %)	1 470,00
Vedlejší náklady včetně DPH	8 470,00

Objekt je zpracován dle Všeobecných podmínek nákupu společnosti CR Project s.r.o., dle Smlouvy o dílo či objednávky a dle nabídky.

Kalkulace ceny – Hodinové sazby**Sazebník – UNIKA 2022**

Licence: 020971 – CR Project s.r.o. - Mladá Boleslav

Firma : **CR PROJECT s.r.o.**
Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, www.crproject.cz
Číslo zakázky : NP 2024-184.dod1.rev2
Místo : Mladá Boleslav
Stavba : Parkovací plocha v ulici Dukelská, Mladá Boleslav
Číslo objektu : Položkový rozpočet nákladů
Popis objektu :
Projektant : CR Project s.r.o.
Datum : 26.7.2025

Časový honorář	Kč/h	hod.	Kč
vysoce kvalifikované koncepční (expertní) a koordinační práce	1 250,00	0,00	0,00
velmi náročné a koncepční práce	960,00	0,00	0,00
náročné práce	750,00	35,00	26 250,00
méně náročné práce	600,00	0,00	0,00
konstrukční práce	480,00	0,00	0,00
pomocné práce	340,00	0,00	0,00
Celkový honorář			26 250,00
DPH (21 %)			5 512,50
Celkový honorář včetně DPH			31 762,50