



DODATEK Č. 2 K SMLOUVĚ O DÍLO

Úprava shopu ČS Planá u Mariánských Lázní

č. Objednatele 065395

1. Smluvní strany

Objednatel: **ČEPRO, a.s.**
se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, PSČ 170 00 Praha 7
spisová značka: B 2341 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 11902931/0100
IČO: 60193531
DIČ: CZ60193531
zastoupený: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva
Ing. František Todt, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo (vyjma změny nebo zániku této smlouvy o dílo): (každý samostatně)

Ve věcech:	Jméno a příjmení:	Telefon:	E-mail:
Smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo)			
Technických			
Zapisovat do deníku			
Předání a převzetí díla			
Dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP)			

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: **STAVOLAND, spol. s r. o.**
se sídlem: Malé náměstí 4/19, 500 03 Hradec Králové
spisová značka: C10504 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
bankovní spojení: UniCredit Bank ČR, a. s.
č. účtu: 270530001/2700
IČO: 25255771

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo „Úprava shopu ČS Planá u Mariánských Lázní“

DIČ: CZ25255771
zastoupený: Martinem Čadou
jednatelem

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo: (každý samostatně)

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
smluvních			
technických			
zapisovat do deníku			
předání a převzetí díla			
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP)			

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „**Smluvní strany**“)

2. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo ev. č. 065395 s názvem „Smlouva o dílo – Úprava shopu ČS Planá u Mariánských Lázní“ (dále jen „**Smlouva**“). Předmětem Smlouvy je realizace díla s názvem „Úprava shopu ČS Planá u Mariánských Lázní“, které zahrnuje zejména:

- provedení stavebních prací a technických opatření, spočívajících v provedení díla podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou zpracovala společnost AS CHEMOPRAG, a.s., Na Babě 1526/35, 160 00 Praha 6, IČO 290 10 659, pod názvem „**Stavební úpravy ČS EuroOil - Planá u Mariánských Lázní**“
- přípravné, související a dokončovací práce pro provedení díla vyjma činností, které zajistí Objednatel v rámci sjednané součinnosti,
- ekologická likvidace a uložení všech hmot a odpadů včetně nebezpečných odpadů vzniklých při realizaci díla v souladu s obecně závaznými předpisy včetně doložení příslušných dokladů,
- zajištění a předložení dokladů požadovaných Objednatelům a vyplývající z platné legislativy,
- vyzkoušení díla (v souladu se stavebně-právními předpisy, za podmínek vyplývajících ze Závazných podkladů),
- uvedení do provozu, a to v rozsahu potřebném pro provedení díla „na klíč“ dle pokynů a požadavků Objednatel v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami a dokumenty, na které odkazuje,
- vypracování technologického postupu a bezpečnostních rizik,
- vypracování dokumentace skutečného provedení,
- vyzkoušení díla,
- uvedení do trvalého provozu,
- předání kolaudačního souhlasu.

(dále jen „**Dílo**“). Smlouva je účinná ve znění dodatku č.1.

2.2. Tímto dodatkem č. 2 se Smluvní strany dohodly na provedení dodatečných prací na Díle požadovaných Objednatel v rozsahu a ceně uvedených v cenové nabídce Zhotovitele, která je přiložena k tomuto dodatku. V této souvislosti se Smluvní strany dohodly na navýšení celkové ceny Díla o 324.523,00 Kč bez DPH a změně znění odst. 6.1. Smlouvy následovně:

Původní znění:

6.1. Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako smluvní cena bez DPH ve výši:

2 450 000,91 Kč

Nové znění:

6.1. Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako smluvní cena bez DPH ve výši:

2 774 523,91 Kč

2.3 Zároveň se v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele na provedení dodatečných prací na Díle mění Výkaz výměr, který představuje přílohu č.3 Smlouvy.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento dodatek je vyhotoven v pěti (5) výtiscích, z nichž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel dvě (2) vyhotovení.

3.2 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená změnou provedenou tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

3.3 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Objednatel uveřejní tento dodatek v registru smluv dle zák. č. 340/2015Sb.

Příloha: cenová nabídka Zhotovitele na dodatečné práce

V Praze dne: 07.-11-2025

Objednatel:
ČEPRO, a.s.

Mgr. Jan Du
předseda p

V Hradci Králové dne: 07.-11-2025

Zhotovitel:
STAVOLAND, spol. s r. o.

Martin Čada
jednatel

Ing
čle

STAVOLAND, spol. s r.o., Malé náměstí 4/19, Hradec Králové 500 03
IČO: 25255771 DIČ:CZ25255771

Cenová nabídka - ČS ČEPRO Planá u Mariánských Lázní - dodatečný požadavek ČEPRO - nebylo součástí PD

Položka	MJ	Počet	Cena za 1 MJ	Cena za položku	Poznámka
1) NÁHRADNÍ PRODEJ po dobu realizace stavebních prací					
Prodejní buňka - doprava (návoz/odvoz), složení, pronájem po dobu realizace stavebních prací + zajištění otevírání, dle požadavku investora	kpl	1,0	134 567	134 567	
Vystrojení prodejní buňka - odborná demontáž nábytku + přesun stávajícího nábytku (prodejní pult, police,...)	kpl	1,0	24 258	24 258	
Vyzbrojení prodejní buňky - zásuvky, kabeláž	kpl	1,0	25 324	25 324	
Příprava na přepojení + samotné přepojení náhradního prodeje z prodejny do buňky	kpl	1,0	35 638	35 638	
Odpojení náhradního prodeje zpět z buňky do prodejny	kpl	1,0	26 785	26 785	
2) ODVĚTRÁNÍ WC veřejnost					
Realizační PD (vč. skutečný stav) - návrh + specifikace	kpl	1,0	12 365	12 365	
Vybourání nových tras (+ demontáž starého trasování) - zeď, strop)	kpl	1,0	23 892	23 892	
Trasování nového potrubí vč. elektro + dopojení	kpl	1,0	19 753	19 753	
Zednické zapravení, úprava povrchů	kpl	1,0	17 821	17 821	
Zkoušky (zaregulování)	kpl	1,0	4 120	4 120	

Cena celkem bez DPH

324 523

V Hradci Králové 10.10.2025

