

DODATEK Č. 7

KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. DS202401906 ZE DNE 27. 9. 2024

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami

Statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

IČO: 00262978

DIČ: CZ 00262978

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem statutárního města
(dále jen "**Objednatel**")

a

Metrostav DIZ s.r.o.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 93177

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

IČO: 250 21 915

DIČ: CZ25021915

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen jako „**Smluvní strany**“)

I.

Úvodní ujednání

1. Smluvní strany dne 27. 9. 2024 uzavřely Smlouvu o dílo č. Objednatele: DS202401906, č. Zhotovitele: 24084321 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je provedení díla s názvem Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci (dále jen „**Dílo**“).
2. Dílem se dle Smlouvy rozumí dodávka stavby označované jako „*Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci*“, jejímž předmětem jsou bourací práce, celková přestavba, úprava a oprava betonových konstrukcí, výměna vodoinstalace, vzduchotechniky, bazénové technologie, topení, elektroinstalací, měření a regulace. Dílo také zahrnuje provedení veškerých dalších stavebních prací, dodávek a služeb obsažených v Projektové dokumentaci a Soupisu s výkazem výměr.

3. V rámci provádění díla Zhotovitel zjistil řadu nesouladů mezi skutečným stavem a projektovou dokumentací, podle které měl Dílo provádět, jakož i dalších dílčích rozporů a jiných vad v této projektové dokumentaci.
4. Tyto nedostatky projektové dokumentace brání řádnému provedení díla, jejich odstranění vyžaduje odpovídající změnu Díla.
5. Jedná se přitom o změny, které Objednatel, jakožto veřejný zadavatel, nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat, neboť potřeba těchto změn vyvstala až v rámci realizace po odkrytí příslušných zakrytých prvků stavby. Dodatečné stavební práce a dodávky jsou pak zároveň nezbytné pro řádné provedení Díla a změna dodavatele není možná z technických i ekonomických důvodů.
6. Smluvní strany si s ohledem na Výše uvedené přejí upravit:
 - a. rozsah Díla tak, aby tento vypořádával zjištěné nedostatky,
 - b. termín dokončení Díla tak, aby odpovídal provedeným změnám Díla a reflektoval nutnost přerušení provádění Díla z důvodu zjištěných nedostatků,
 - c. cenu Díla tak, aby odpovídala provedeným změnám.
7. Za výše vymezeným účelem Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 7 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

II. Změny Smlouvy

a) Změny Díla

1. Smluvní strany se dohodly na změnách Díla tak, jak jsou tyto změny popsány ve změnových listech č. 010 a č. 038 (včetně jejich příloh), které tvoří přílohu tohoto Dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

b) Změny termínů dokončení Díla

2. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s provedenými změnami nedojde k celkovému prodloužení termínu dokončení díla a termín předání stavby tedy zůstává 9. 6. 2027.
3. Smluvní strany pro odstranění pochybností výslovně uvádí, že v souvislosti s předmětnými změnami Díla nedojde k žádné další změně termínů dokončení Díla. Prodloužení termínu dokončení Díla dle tohoto dodatku vypořádává prodloužení lhůt plnění dle čl. 9 Smlouvy.

c) Změny ceny Díla

4. Celková hodnota změn Díla v souladu s příslušnými změnovými listy tohoto dodatku č. 7 činí:

CELKOVÁ CENA ZMĚN DÍLA BEZ DPH	516 112,96 Kč
DPH	108 383,72 Kč
CELKOVÁ CENA ZMĚN DÍLA VČETNĚ DPH	624 496,68 Kč

5. V souladu s provedenými změnami Díla a příslušnými změnovými listy se Smluvní strany dohodly na změně celkové ceny Díla uvedené v čl. 6.1 Smlouvy, a to následovně:

ZÁKLADNÍ CENA DÍLA BEZ DPH	784 388 130,56 Kč
DPH	164 721 507,42 Kč
CENA DÍLA VČETNĚ DPH	949 109 637,98 Kč

6. Cena Díla podle předchozího odstavce v sobě zahrnuje změny ceny Díla podle všech dosavadních dodatků a zároveň indexaci ceny Díla ve smyslu čl. 6.3 Smlouvy za čtvrté čtvrtletí roku 2024 a první čtvrtletí roku 2025.

III. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do této Smlouvy, a to dnem připojení posledního z nich.
3. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
4. V souladu s ustanovením § 41 zákona č. 131/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto Objednatel potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku schválila 17. Rada statutárního města Liberec usnesením č. 1309/2025 ze dne 7. 10. 2025.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Změnový list č. 010, včetně jeho příloh
 2. Změnový list č. 038, včetně jeho příloh
6. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.

V Praze dne:

Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Karel Volf, MBA
Předseda sboru jednatelů

V Praze dne:

Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Tomáš Erhard
Jednatel

V Liberci dne:

Statutární město Liberec
Ing. Jaroslav Zámečník, Csc.
Primátor

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 010	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.	datum vystavení:	05.03.2025		
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	04.09.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Bourání stávajícího schodiště fitness					
Odkazy na specifikaci:	Viz kód dílu v soupisu prací				
výkresy:	Montážní podepření prvku DZH 54-77 v2				
rozpočtové podklady:	zastižený skutečný stav				
jinou část smlouvy:	-				
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 010 zpracovaného zhotovitelem dne: 05.03.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: · v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Na základě skutečně zastiženého stavu byl zjištěn rozpor v zadávací dokumentaci a navržen nový postup, kdy stávající schodiště fitness má být kompletně vybouráno včetně mezipodesty a oproti předpokladu bude provedeno kompletní zbourání všech příček kolem schodiště a částečné odbourání pilířů nesoucích mezipodestu - výškové zarovnání pilířů na úroveň -2.05 (snížení o cca 10cm) - odbourání části jižního pilíře mezipodest o cca 60cm z důvodu nutnosti vyjmutí panelu stropu nad 2PP - vyzdění bouraných konstrukcí Stávající prefa prvek DZH 54-77 bude zajištěn montážním podepřením dle předloženého výkresu Návrh změny nepostihuje případnou úpravu vodorovných konstrukcí (tloušťka a stupeň vyztužení schodišťových desek).					
Důvod změny:					
V zadávací dokumentaci nebyl předpokládán špatný stav nosných a výplňových konstrukcí schodiště, které je oproti předpokladu nutné odstranit a znovu vybudovat ve větším rozsahu. Zároveň je třeba staticky podchytit stávající stropní panel, který je vynášen (podepírán) konstrukcí schodiště. Skutečný stav konstrukcí nešlo před odhalením konstrukcí předpokládat. Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavatelsky generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky. Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222	X	odst.6 § 222		odst.7 § 222		odst. 1 § 100
Cena víceprací			29 169,04	X					
Cena méněprací			0,00	X					
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.	0,00		29 169,04	X	0,00		0,00		0,00

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	29 169,04
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	29 169,04

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na		
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE	
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE	

Přílohy:

Montážní podepření prvku DZH 54-77 v2

Vyjádření k navrhované změně:

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....
datum podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.
Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

.....
datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....
datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

.....
datum podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:
Metrostav DIZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Projektant:
[Redacted]

IČ: [Redacted]
DIČ: [Redacted]

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			29 169,04
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 29 169,04	Výše daně 6 125,50
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			35 294,54

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZML		
Stavba:	REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI		
Místo:	Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec	Datum:	16. 5. 2025
Zadavatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Projektant:	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		29 169,04	35 294,54
010	Bourání stávajícího schodiště fitness	29 169,04	35 294,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 010 - Bourání stávajícího schodiště fitnes

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 29 169,04

D D1-1-1_03AB Bourání - půdorys 1.PP				
901	K	962032253	Bourání zdiva nadzákladového z tvárníc betonových objemu do 1 m3	0,395
	vv		snížení výšky zdí pod mezipodestou 2x300 x 1775 o 100mm	
	vv		2*0,30*1,775*0,10	0,107
	vv		odbourání v dl. 600mm zdi tl. 300 mm výška 1600	
	vv		0,30*0,60*1,60	0,288
	vv		Součet	0,395
3	K	962032254	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z tvárníc cementových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	0,603
	vv		vybourání 1800mm v.3350 příčky tl. 100mm	
	vv		0,1*1,80*3,35	0,603
	vv		Součet	0,603
35	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	1,996
36	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	1,996
37	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	1,996

D D1-1-1_04AB Bourání - půdorys 1.NP				
902	K	962032253	Bourání zdiva nadzákladového z tvárníc betonových objemu do 1 m3	0,514
	vv		vybourání příčky 1300mm v.3950 tl. 100mm	
	vv		0,10*1,30*3,95	0,514
	vv		Součet	0,514
18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	1,032
19	K	997013501R	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby se složením	1,032
20	K	997013871R	Poplatek za uložení veškerého stavebního odpadu na recyklační, popř. standardní skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního tříděného dle příslušných předpisů	1,032

D D.1.1.5.1 Stěny a překlady, betonové sokly				
5	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm	0,960
	vv		zpětné vyzdění odbourané části zdí dl. 600, v. 1600, š. 300 mm	
	vv		0,60*1,60	0,960
903	K	311238937	Založení zdiva z cihel děrovaných broušených na základací maltu tloušťky přes 250 do 300 mm	0,600
14	K	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	11,165
	vv		zpětné vyzdění bouraných příček	
	vv		dl. 1800mm v.3350 mm	
	vv		1,80*3,35	6,030
	vv		dl. 1300mm v.3950 mm	
	vv		1,30*3,95	5,135
	vv		Součet	11,165
34	K	342291112	Ukotvení příček a zdí polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	12,850
	vv		3,35	3,350
	vv		1,60	1,600
	vv		2*3,95	7,900
	vv		Součet	12,850
35	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	3,350
	vv		3,35	3,350
79	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	1,544

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D.1.2.17-A Ocelové konstrukce						10 269,21		
904	K	411354333R	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky přes 6 m tl přes 15 do 25 cm	m2	4,950			
	VV		montážní podepření desky DZH 54/77 přes dvě podlaží					
	VV		5,5*0,9		4,950			
905	K	411354334R	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky přes 6 m tl přes 15 do 25 cm	m2	2,000			
906	K	977131110	Vrty příklepovými vrtáky D do 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	4,000			
	VV		16*0,25		4,000			
907	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů dl přes 150 do 300 mm	kus	16,000			
	VV		Dočasné provedení stabilizace prefá panelů					
	VV		8*2		16,000			
908	M	31197003	tyč závitová Pz 4.6 M10	m	6,400			
	VV		16*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		6,400			
909	M	31111005	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M10	100 kus	0,320			
	VV		16*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,320			
910	M	31121003	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440 D 10mm	100 kus	0,320			
	VV		16*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,320			
911	K	762085124	Montáž styčnickových desek půdorysné plochy přes 300 cm2	kus	8,000			
912	M	RMAT0001	plech P 5x80-500	ks	8,000			
	VV		16*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		8,000			
913	K	762085112R	Demontáž svorníků nebo šroubů dl přes 150 do 300 mm	kus	16,000			
	VV		8*2		16,000			
1	K	95394611.1	Montáž ocelových konstrukcí	t	0,013			
	VV		L100x100x8 dl.900 v řešení výměny panelu (12,20 kg/m)					
	VV		0,90*12,20*0.001		0,011			
	VV		svislé výztuhy, popř. jiný doplňkový materiál					
	VV		0.002		0,002			
	VV		Součet		0,013			
914	M	13010440	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x8mm	t	0,011			
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Hmotnost: 12,18 kg/m					
	VV		L100x100x8 dl.900 v řešení výměny panelu (12,20 kg/m)					
	VV		0,90*12,20*0.001		0,011			
28	M	1361121M	styčnickové plechy, spojovací prvky, pomocné a doplňkové prvky ocelové konstrukce	t	0,002			
	VV		svislé výztuhy, popř. jiný doplňkový materiál					
	VV		0.002		0,002			
29	K	95399192R	Stavební přípomocce k montáži tonáže daných ocelových konstrukcí (např. vrtání, chemické kotvy, řezání kapes, zabetonování zhlaví nosníků aj.)	kg	13,000			
30	K	998017002.1	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,142			
31	K	78942123.1	Provedení metalizace Zn ocelových konstrukcí	m2	0,474			
	VV		naterok		0,474			
32	K	789121270.1	Úpravy povrchů pod nátěry nových ocelových konstrukcí třídy	m2	0,474			
	VV		naterok		0,474			
33	K	789325311	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový základní, tloušťky do 80 µm	m2	0,474			
	VV		naterok		0,474			
34	K	789325316	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový mezivrstva, tloušťky do 80 µm	m2	0,474			
	VV		naterok		0,474			
35	K	789325321	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový krycí (vrchní), tloušťky do 80 µm	m2	0,474			
	VV		naterok		0,474			

SEZNAM FIGUR

Kód: ZML

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Datum: 16. 5. 2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
-----	-------	----	--------

010 Bourání stávajícího schodiště fitness

naterok	PKO OK	m2	0,474
---------	--------	----	-------

Použití figury:

78942123.1	Provedení metalizace Zn ocelových konstrukcí	m2	0,474
789121270.1	Úpravy povrchů pod nátěry nových ocelových konstrukcí třídy	m2	0,474
789325311	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový základní, tloušťky do 80 µm	m2	0,474
789325316	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový mezivrstva, tloušťky do 80 µm	m2	0,474
789325321	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový polyuretanový krycí (vrchní), tloušťky do 80 µm	m2	0,474

OZNÁMENÍ ZMĚNY				Číslo OZ: 038	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.		datum vystavení:	13.08.2025	
Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC				
Název akce:	Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci				
Způsob odeslání:	poštou	e-mailem	CDE (Proconom)	osobně	faxem
Datum:	11.09.2025				
Oznámení vydává:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Název změny: Statický návrh konstrukcí tobogánů					
Odkazy na specifikaci:		Viz kód dílu v soupisu prací			
výkresy:		-			
rozpočtové podklady:		-			
jinou část smlouvy:		-			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SoD DS202401906 uvedené v rozpočtu prací k Oznámení změny č. 038 zpracovaného zhotovitelem dne: 13.08.2025					
V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:					
· v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce · v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. · v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.					
Popis změny:					
Vzhledem k nutnosti odstranění původních podpor tobogánových drah bude nutné zpracovat statický návrh nových nosných konstrukcí pro obě tobogánové dráhy a jejich založení.					
Důvod změny:					
S ohledem na stavební skutečnosti, kdy bylo nutné původní ocelové konstrukce tobogánových drah odstranit, je nyní nezbytné zpracování statického posouzení a návrhu ve formě prováděcí dokumentace na zhotovení zcela nových opěrných konstrukcí pro oba tobogány. Z uvedeného důvodu předkládá zhotovitel objednateli návrh na zpracování této dokumentace autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb se zkušenostmi s řešením podobných projektů tobogánů. Prvotní návrh musí zpracovat specializovaná osoba zhotovitele nerezového tobogánu z důvodu funkčnosti a bezpečnosti atrakce v návaznosti na záruky. Jedná se o narovnání rozporu mezi předpokladem v zadávací dokumentaci a zjištěnou skutečností. Tento rozpor zapříčinila okolnost, kterou zadavatel a projektant nemohli při vynaložení náležité péče předvídat. Provedením části díla externím zhotovitelem (není myšleno subdodavately generálním zhotovitelem (GZ), ale cizí firmou) by GZ nenesl garanční záruky. Z důvodu návaznosti na technologický postup prací a její koordinaci na staveništi není možné zasahování do díla dalším zhotovitelem bez souhlasu GZ.					

Navrhovaná změna je v souladu se zákonem 134/2016 Sb.:

(v Kč bez DPH):	odst. 4 § 222		odst. 5 § 222		odst. 6 § 222	X	odst. 7 § 222		odst. 1 § 100
Cena víceprací					486 943,92	X			
Cena méněprací					0,00	X			
Součet hodnot dle příslušného § Z. 134/2016 Sb.					486 943,92	X			

V souladu s SoD jsou předkládány tyto návrhy úprav

NE	změna termínu plnění stanovené smlouvou
ANO	změna ceny plnění stanovené smlouvou

Cenový návrh úpravy

ANO	vícepráce v hodnotě Kč bez DPH	486 943,92
NE	méněpráce v hodnotě Kč bez DPH	0,00
	celková hodnota změny (v Kč bez DPH)	486 943,92

Navrhovaná změna ceny plnění má vliv na		Navrhovaná změna termínu plnění má vliv na		
snížení ceny plnění	NE	zkrácení lhůty plnění	NE	
zvýšení ceny plnění	ANO	prodloužení lhůty plnění	NE	

Přílohy:

Vyjádření k navrhované změně:

ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

.....
datum podpis oprávněné osoby

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

.....
datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

.....
datum podpis oprávněné osoby

ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla. Zatřídění změny dle § z. 134/2016 Sb. neurčil zhotovitel.

Dopad do termínu se nepředpokládá, pokud budou připomínky za TDS, AD a objednatele vydány do 5 dní od předložení dílenské dokumentace.

.....
datum podpis oprávněné osoby

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZML
Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

KSO:
Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

CC-CZ:
Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978

Zhotovitel:
Metrostav DIZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

P
[Redacted]

IČ: [Redacted]
DIČ: [Redacted]

Zpracovatel:
Metrostav DIZ s.r.o

IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915

Poznámka:

Cena bez DPH			486 943,92
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 486 943,92	Výše daně 102 258,22
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			589 202,14

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZML		
Stavba:	REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI		
Místo:	Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec	Datum:	16. 5. 2025
Zadavatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Projektant:	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o	Zpracovatel:	Metrostav DIZ s.r.o

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		486 943,92	589 202,14
038	Statický návrh tobogánů	486 943,92	589 202,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REKONSTRUKCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU V LIBERCI

Objekt: 038 - Statický návrh tobogánů

Místo: Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec

Datum: 16. 5. 2025

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.

Zpracovatel: Metrostav DIZ s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 486 943,92

D	VRN1	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	486 943.92
---	------	--	------------

901	K	013002000	Projektové práce - stávající tobogán	kpl	1,000	
P			Poznámka k položce: Posouzení stávající ocelové konstrukce tobogánu a vypracování dokumentace pro realizaci podpůrné konstrukce tobogánu včetně schémat konstrukcí rozpracovaných do podrobností a statického výpočtu			
902	K	013002000.1	Projektové práce - nový tobogán	kpl	1,000	
P			Poznámka k položce: Vypracování dokumentace pro realizaci podpůrné konstrukce tobogánu včetně schémat konstrukcí rozpracovaných do podrobností a statického výpočtu			
903	K	013002000.2	Projektové práce - základové konstrukce	kpl	1,000	
P			Poznámka k položce: Vypracování dokumentace pro realizaci základových konstrukcí tobogánů včetně statického výpočtu			