

SMLOUVA O DÍLO
č. 830 /OŽP/2025

(schválená RM na jednání dne 29.9.2025 usnesení č 812/2025.)

**uzavřená dle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění**

I. Smluvní strany

Objednatel:

zastoupen:

sídlo:

IČO:

bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

Město Příbram

Mgr. Janem Konvalinkou, starostou

Tyršova 108, 261 19 Příbram

00243132

Zhotovitel:

sídlo:

IČO:

Bankovní spojení:

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku,
registrující úřad MěÚ Příbram

(dále jen „zhotovitel“)

Jana Borzyková

Vrančice 26, 262 31 Vrančice

67913718307

II. Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci v zahradnickém oboru.

2) Předmětem smlouvy budou odborné zahradnické práce ve veřejné městské zeleni v Příbrami, a to dle jednotlivých požadavků objednatele, zejména příprava a zakládání záhonů, výsadba trvalek, letniček, cibulovin, dřevin, a péče o ně. Zároveň péče o vybrané již založené záhony v městské zeleni. Zálivka bude prováděna prostřednictvím Technických služeb města Příbram p.o. po domluvě se zhotovitelem. Odpad, který se touto činností na území města vyprodukuje, bude majetkem města, a TS jej odvezou a zpracují.

3) Pro realizaci díla zajistí objednatel pro zhotovitele přístup k veškerým podkladům a informacím souvisejícím s akcí.

4) Zhotovitel má právo v případě, že mu nebudou výše uvedené podklady předané řádně a včas, od této smlouvy odstoupit.

III. Doba a místo plnění

1) Práce budou zahájeny na pokyn objednatele k dílčímu plnění.

2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31.10.2029, nebo do vyčerpání limitní hodnoty závazku dle článku IV. této smlouvy. Termín plnění může být posunut v návaznosti na průběh realizace pouze dodatkem k této smlouvě.

3) Termíny dílčího plnění budou uvedeny individuálně, přiměřeně požadovanému rozsahu prací, v požadavku OŽP.

4) Místem plnění je město Příbram.

IV. Cena díla a platební podmínky

1) Cena za jednotlivá dílčí plnění bude stanovena dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem. Práce budou provedeny na základě dílčího písemného požadavku OŽP (stačí zaslat e-mailem na adresu zhotovitele).

Ceny za jednotlivá dílčí plnění budou řešeny individuálně dle nabídky, základní tarify jsou dány předem. Ceny jsou bez DPH:

Druh práce	Jednotková cena (bez DPH)
zemní práce bagrem	900,- Kč/h
příprava záhonů, výsadba, mulčování, ořez keřů	380,- Kč/h
použití strojů (rotavátor, motorová pila, slupovač travního drnu, svářečka na železo)	500,- Kč/den+ pohonné hmoty
dřevní štěpka bez dopravy	650,- Kč/ m ³
mulčovací kůra bez dopravy	890,- Kč/m ³
zemní kotva na fixaci stromů	1240,- Kč/ks

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani. Smluvní strany sjednávají jako limitní hodnotu závazku ze smlouvy po dobu jejího trvání maximálně částku 2.500.000,- Kč bez DPH.

2) Cena bude účtována postupně na základě výše uvedených tarifů dle skutečně provedených prací a čerpaných položek. V rámci celkové ceny bude zahrnuta doprava. Cena za dílo bude uhrazena po předání a převzetí hotové dílčí části díla (včetně odstranění nedodělků).

3) Dílo bude objednatel hrazeno na základě dílčích faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů a budou obsahovat číslo smlouvy objednatele.

4) Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.

5) Platby budou vedeny výhradně v CZK.

6) Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V. Odpovědnost a povinnosti smluvních stran

1) Zhotovitel ručí za řádné plnění předmětu díla v daných termínech a odpovídající kvalitě.

2) Objednatel je povinen případné vady reklamovat písemně a bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů vady v reklamačním řízení uznané bezplatně odstranit.

VI. Ostatní ujednání

1) Práce a výkony bude zhotovitel vykonávat v rozsahu čl. II této smlouvy s odbornou péčí.

2) Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech změnách, technických, finančních a legislativních problémech a řídit se při jejich řešení vždy stanoviskem objednatele.

3) Oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech technických jsou:

za zhotovitele: Jana Borzyková

za objednatele: Daniela Wagnerová, DiS.

VII. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení termínu splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužní částky za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení s předáním prací je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z objemu nepředaných prací za každý den prodlení.
- 3) Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele uvedených v článku II této smlouvy, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vyhotovených prací ke dni odstoupení.
- 2) V případě, že od smlouvy odstoupí z jiného než z výše uvedeného důvodu zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a je účinné od jeho doručení druhé straně.
- 3) Dohodnou-li se smluvní strany na zrušení této smlouvy, nebo dojde-li k zániku této smlouvy na základě odstoupení, je smluvní strana, která porušila své povinnosti nebo na jejíž straně leží důvod zániku této smlouvy, povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady, které vznikly z důvodu zrušení smlouvy, ledaže k zániku této smlouvy došlo pro okolnosti vylučující odpovědnost.
- 4) Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut postižené smluvní straně.

IX. Závěrečná ustanovení

- 1) Jakékoli změny a doplňky této smlouvy o dílo lze provést jen formou oboustranné písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, v případě písemného uzavření v listinné podobě. Pokud bude smlouva uzavřena elektronicky, bude vyhotovena ve formátu PDF/A a podepsána zaručeným elektronickým podpisem smluvních stran založeném na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy.
- 2) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
- 4) Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

V Příbrami dne :

16 - 10 - 2025

Ve Vrančicích dne :

Za objednatele :

Za zhotovitele :

Mgr. Jan Konvalinka, starosta města

Jana Berzyková

