



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor správní

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Litoměřice, Mírové náměstí 15/7 - dodávka a montáž vstupních vrat“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Radkem Löwym, starostou

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Michal Hradec

se sídlem: Hlinná 91, 412 01 Litoměřice

IČO: 69912742

Fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dodávku a montáž vstupních vrat do budovy Městského úřadu v Litoměřicích, a to do budovy na adrese Litoměřice, Mírové náměstí č.p. 15/7 – budou zhotoveny 2 kusy stejných vrat (do ulice i do dvora) za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenové nabídkce (dále jen „Cenová nabídka“).
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 19.12.2025.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 2 Smlouvy.

2. CENA DÍLA A PLATBY

- 2.1. Cena Díla je stanovena na základě Specifikace předmětu plnění v podané nabídce a činí

cena bez DPH:	575 000,- Kč
DPH ve výši 21 %:	120 750,- Kč
cena včetně DPH:	695 750,- Kč
- 2.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v podané nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“). Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s dodáním Díla.
- 2.3. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena dvěma splátkami. První fakturu ve výši 345 000,- Kč bez DPH, tj. 417 450,- Kč včetně DPH je Zhotovitel oprávněn vystavit po nabytí účinnosti této Smlouvy. Druhou (závěrečnou) fakturu ve výši 230 000,- Kč bez DPH, tj. 278 300,- Kč včetně DPH je oprávněn vyhotovit po předání Díla dle článku 4. Předání a převzetí Díla této Smlouvy. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 2.5. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 2.6. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je pan Ladislav Pošík, investiční technik, OÚR

tel.:	
e-mail:	
adresa:	Pekařská 2, 412 01 Litoměřice
- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan Michal Hradec

tel.:	
e-mail:	
adresa:	Hlinná 91, 412 01 Litoměřice

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo předat a Objednatel Dílo převzít za podmínek stanovených Smlouvou.
- 4.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatel převzato podpisem Zápisu o dodání Zboží oběma Smluvními stranami (dále jen „Zápis o dodání“).

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo v délce 36 měsíců ode dne předání Díla.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 6.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 6.7. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 6.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Zhotovitel

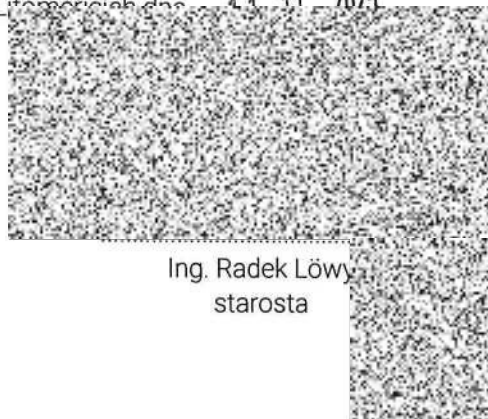
V Praze dne 12. 11. 2025



Michal Hradec

Objednatel

V Litoměřicích dne 11. 11. 2025



Ing. Radek Löwy
starosta

Příloha č. 1

CENOVÁ NABÍDKA

VÝMĚNA VRAT, DŮM POD KALICHEM 15/7 LITOMĚŘICE

Dodavatel: Michal Hradec
Hlinná 91; 412 01 Hlinná
IČO: 69912742; DIČ: 
Tel: 

Poptávající: Město Litoměřice

Předmět dodání:

Předmětem dodání je výroba a osazení nových vrat z ulice a vrat do dvora. Vrata budou vyrobeny dle PD Ing. arch. Jiřího Jarkovského.

zámečnické práce:

- konstrukce rámu vrat z jaklu 140/40
- vyplněno izolací
- poutec s profilací z jaklu 100/100
- demontovatelný nadsvětlík s vyměnitelnými skly
- demontovatelné kování dle stávajících vrat, barva kovářská grafitová
- cena za zámečnické práce 85 600 Kč bez DPH

truhlářské práce:

- výdřeva pod oplechování
- pohledové zakrytí z vnitřní strany
- dub 180/20 profilovaný
- PNZ venkovní transparentní olej
- cena za truhlářské práce 59 500 Kč bez DPH

kovářské práce:

- pobití vrat plechy z venkovní strany, přepásání, nýty
- barva kovářská grafitová
- cena za kovářské práce 74 300 Kč bez DPH

sklenářské práce:

- dithermové zasklení
- cena 21 000 Kč bez DPH

demontáž a montáž:

- cena za demontáž a montáž 30 000 Kč bez DPH

Celková cena za výrobu jednéh vrat je 270 400 Kč bez DPH, vrata vnitřní jsou shodné konstrukce, tudíž za stejnou cenu.

Termín dodání dle dohody.

Požadavek na zálohu je 60% z ceny díla.

CENA CELKEM

1) Výroba 2 ks vrat	540 800 Kč
2) Montáž desek + pomocný materiál	12 500 Kč
3) Lištování	8 600 Kč
4) Výroba lišt z nerezového plechu	8 900 Kč
5) Spojovací materiál, silikon	2 200 Kč
6) Doprava	2 000 Kč
CELKEM bez DPH	575 000 Kč
DPH 21 %	120 750 Kč
CELKEM včetně DPH	695 750 Kč

S pozdravem Michal Hradec