

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 29.8.2011

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

- Bílovecká nemocnice a.s.** se sídlem 17. listopadu 538, Bílovec, PSČ : 743 01
zastoupená **JUDr. Zdeňkem Horákem** -ředitelem
IČ: 268 65 858
DIČ: CZ26865858
bankovní spojení:
číslo účtu:
zapsaná v OR u KS Ostrava, oddíl B, vložka 2911

dále jen **pronajímatel**

a

- MIXA VENDING s.r.o.**
Zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 27734
se sídlem: Jugoslávská 23, Nový Jičín, PSČ : 741 01
zastoupená: **Mgr. Miroslavem Mixou** - jednatelem
IČ : 26824621
DIČ : CZ26824621
bankovní spojení :
číslo účtu :
korespon. adresa : Jugoslávská 1809/23, Nový Jičín, PSČ : 741 01

dále jen **nájemce**

v následujícím znění:

I.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že dne 29.8.2011 uzavřely mezi sebou Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 974-2011, ve znění dodatku č. 1 a 2 s tím, že nájemní vztah podle této smlouvy započal ke dni 1.9.2011.

II.

Obě smluvní strany se tímto Dodatkem č. 3 dohodly, že se ruší ustanovení článku IV a nahrazuje se tímto novým zněním: *IV. – nájemné a platební podmínky* a nově zní takto:

IV.

Nájemné a platební podmínky

1. *Za užívání předmětu nájmu tj.3ks automatů je nájemce pronajímateli povinen platit nájemné ve výši XXX,- Kč bez DPH za tři kusy automatů (3 m2) na odděleních RDG, Interní ambulance a ONP2. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit energie spojené s užíváním automatů a to XXX,-Kč bez DPH za el. energii; a XXX,-Kč bez DPH za vodné a to za tři kusy automatů.*

2. *Toto sjednané nájemné bude nájemcem pronajímateli hrazeno v měsíčních platbách, splatných vždy na*

základě faktury vystavené pronajímatelem a doručené nájemci zpravidla do 15. dne měsíce s tím, že termín splatnosti si sjednávají účastníci na dva týdny ode dne vystavení faktury, nejpozději však posledního dne měsíce následujícího po měsíci, za který je platba nájemného hrazena. Nájemné je uhrazeno dnem, kdy bude příslušná částka připsána na účet pronajímatele. Pronajímatel je oprávněn nejméně jednou ročně upravit výši nájemného v závislosti na růstu inflace, přičemž takové zvýšení může být provedeno o počet procentních bodů, které odpovídá počtu procentních bodů růstu inflace za uplynulý rok trvání nájemního vztahu vyhlášeného státním orgánem anebo státem určenou organizací (Český statistický úřad).

3. Nájemce si vyhrazuje právo na změnu prodejních cen nápojů v automatu v závislosti na vývoji trhu a inflace.

III.

Ostatní znění smlouvy zůstává v původním a nezměněném znění.

IV.

Tento Dodatek č. 3 byl uzavřen na základě svobodné a pravé vůle obou smluvních stran, což tyto stvrzují podpisy zástupci smluvních stran.

Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou paré, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek č.3 vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem pronajímatel. Součástí uveřejnění bude smlouva na který tento dodatek navazuje a to Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 974-2011 ze dne 29.8.2011 včetně příslušných dodatků č.1 a 2.

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami s tím, že smluvní podmínky sjednané tímto Dodatkem nastávají dnem uveřejněním v registru smluv.

V Bílovci dne

.....
ředitel
za **Bíloveckou nemocnici a.s.**
pronajímatel

.....
za **MIXA VENDING s.r.o.**
nájemce