

SMLOUVA O TĚŽBĚ A PŘIBLIŽOVÁNÍ DŘEVA

DLE 2586 AN. OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Město Moravské Budějovice

nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice;

IČO: 00289931, DIČ: CZ00289931;

Město Moravské Budějovice v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje obchodní společnost MAME Moravské Budějovice, s.r.o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice, IČO 25570161; společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, Krajský soud v Brně vede v oddíle C vložku 34189; obchodní společnost v záležitosti uzavření této smlouvy zastupuje jednatel Jiří Kučera; MAME Moravské Budějovice, s.r.o. zastupuje Město Moravské Budějovice jako zmocněnec, plná moc byla udělena a přijata formou Mandátní smlouvy č. 2/2000 uzavřené 1. února 2000;
(dále jen „objednatel“)

a

Vladimír Menčík

sídlo a bydliště 675 43 Domamil 133;

IČO: 65332814;

DIČ: CZ7906084538;

údaj o zápisu v živnostenském rejstříku: úřadem příslušným podle § 71 odst. (2) živnostenského zákona je Městský úřad Moravské Budějovice;
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají následující smlouvu

I.

Účel smlouvy

(1) Objednatel pořizuje dílo, které má být provedeno dle této smlouvy, za účelem zlepšení stavu lesa, který je vymezen lesními pozemky p.č. 1017/3, p.č. 4167/3 v k.ú. Moravské Budějovice a pozemky p.č. 757/4, 757/7 v k.ú. Vranín (dále také jen „les“), a následného prodeje vytěženého dřeva.

(2) Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatelem s veškerými potřebnými veřejnoprávními oprávněními, odbornými znalostmi, kapacitou a zkušenostmi potřebnými k profesionálnímu splnění svých závazků z této smlouvy v nejvyšší kvalitě a zavazuje se tak učinit. Činnosti potřebné k provedení díla, vyžadující zvláštní kvalifikaci, způsobilost nebo povolení podle právních předpisů a jiných norem smí zhotovitel provádět pouze osobami, které je mají.

(3) Všechny fyzické osoby podílející se na provedení díla, byť by nešlo o zaměstnance, musí být proškoleny o BOZP v potřebném rozsahu, zejména pak dle nařízení vlády č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru.

II.

Předmět díla

(1) Dílem, jež má být podle této smlouvy zhotovitelem provedeno, je těžba dřeva v lese, přiblížení vytěženého dřeva na odvozní místa (dále jen „P-OM“), a to v souladu s účelem uvedeným v článku I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).

(2) Předpokládaný rozsah díla těžbou činí cca 800 m³. Stromy určené k těžbě budou označeny značkovací barvou, plocha obnovní těžby bude plošně ohraničena či vytýčena.

(3) Těžené dříví bude manipulováno na jednotlivé sortimenty v členění kulatina, surový kmen, oddenek, špice.

(4) Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit a uklidit na svůj náklad části lesa, kde prováděl dílo, a to do 3 dnů ode dne skončení jeho provádění včetně odvozu veškerých odpadů a obalů a včetně zajištění jejich likvidace; zhotovitel je ve smyslu zákona o odpadech považován za původce odpadů, neboť při jeho činnosti dle této smlouvy vznikají odpady.

(5) Dílo musí být zhotoveno s odbornou péčí v souladu s požadavky objednatele uvedenými v této smlouvě, všemi relevantními právními předpisy a příslušnými technickými normami v částech závazných i směrných a odvětvovými zvyklostmi.

(6) Zhotovitel díla prohlašuje, že se seznámil s požadavky objednatele v zadávací dokumentaci i ve smlouvě, a že tyto nemají povahu nevhodných pokynů.

III.

Závazky smluvních stran

(1) Zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele dílo podle této smlouvy.

(2) Objednatel se zavazuje, že řádně zhotovené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s ustanoveními této smlouvy.

IV.

Provádění díla

(1) Místem plnění je lesní majetek Města Moravské Budějovice ve správě společnosti MAME Moravské Budějovice, s.r.o.

(2) Plnění je vymezeno lesními pozemky p.č. 1017/3, p.č. 4167/3 v k.ú. Moravské Budějovice a p.č. 757/4, p.č. 757/7 v k.ú. Vranín.

(3) Dílo bude prováděno dle potřeb objednatele v těch místech (částech) lesa, v době a v rozsahu, které svým jednostranným pokynem či pokyny vydanými od uzavření smlouvy do 30.04.2026 určí objednatel. Zhotovitel nastoupí k provádění prací v souladu s pokynem objednatele nejpozději 5. dne ode dne, kdy mu pokyn došel. Maximální rozsah díla je dán v článku II. odst. 2 této smlouvy.

(4) Pokyn se považuje za splněný jeho řádným dokončením a předáním objednateli, jímž se rozumí vytěžení požadované části lesa, P-OM. Objednatel ověří řádnost splnění pokynu nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy byl o jeho splnění zhotovitelem písemně informován, a sdělí zhotoviteli, zda pokyn řádně splnil, nebo jaké vady v plnění zhotovitele shledal.

V.

Cena díla

(1) Sjednaná cena díla je smluvní cenou ve smyslu platných právních předpisů. Smluvní strany sjednávají cenu díla jako jednotkovou cenu pevnou, nepřekročitelnou, která nebude valorizována. Cena díla je sjednána ve výši 400,- Kč (slovy: čtyřistakorun českých) za m3 vytěžené a přiblížené dřevní hmoty bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Cena díla zahrnuje těžbu motorovou pilou a přibližování P-OM kolovým lesním traktorem či vyvážecí soupravou.

(2) Sjednaná cena představuje výši zdanitelného plnění, k němuž bude zhotovitelem připočtena DPH podle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Jakékoliv jiné daně, poplatky, cla a podobné platby jdou k tíži zhotovitele.

(3) Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na plnění podle této smlouvy, zejména včetně nákladů na těžbu, P-OM, byť by ve smlouvě nebyly výslovně uvedeny, a to bez ohledu na hmotnost a přibližovací vzdálenost do 500 m od místa těžby. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

VI.

Platební podmínky

(1) Objednatel zaplatí cenu díla po řádném a bezvadném provedení díla a odstranění případných vad díla; zhotovitel nemá právo dříve fakturovat smluvní cenu ani právo na zálohu či část ceny díla. Podkladem pro konečnou fakturaci budou číselníky dlouhého a rovného dříví, které zhotovitel bez zbytečného odkladu předá objednateli.

(2) Objednatel zaplatí cenu díla na základě zhotovitelem vystavené faktury s náležitostmi účetního a případně daňového dokladu. Objednatel zaplatí cenu díla do 30 dnů ode dne, kdy mu zhotovitel fakturu doručí. Bez ohledu na předchozí ustanovení platí, že dokud nebudou odstraněny případné vady díla, nedostane se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla.

(3) Objednatel je oprávněn vznést písemně námitky proti fakturaci do 10 dnů ode dne, kdy mu je faktura doručena; podáním námitek se přetrhne běh lhůty k zaplacení ceny díla. Zhotovitel písemně vyrozumí objednatele o vyřízení námitek do 10 dnů ode dne, kdy je obdržel.

(4) Pokud zhotovitel námitky uzná jako oprávněné, bude přílohou vyrozumění opravená faktura; nevyjádří-li se zhotovitel v ujednané lhůtě, platí, že námitky jako oprávněné uznává. V těchto případech běží k zaplacení ceny díla nová lhůta v délce 30 dnů od doručení opravené faktury objednateli.

(5) Pokud zhotovitel námitky neuzná, uvede ve vyrozumění příslušné odůvodnění, proč s námitkami nesouhlasí; cena díla je v takovém případě splatná do 15 dnů od doručení vyrozumění se všemi náležitostmi objednateli.

(6) Cenu díla zaplatí objednatel bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy; nebude-li tento účet ke dni zadání příkazu k úhradě účtem, který je zveřejněn správcem daně dle zákona o DPH, pak na takový účet. Bude-li takových účtů více, pak na ten z nich, který zhotovitel písemně určil, jinak na kterýkoliv z nich dle volby objednatele. Není-li žádné bankovní spojení účtu správcem daně zveřejněno, je objednatel oprávněn pozdržet platby až do 30. dne poté, kdy jej zhotovitel písemně upozorní na zveřejnění nového čísla účtu.

(7) Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu zákona o DPH:

- a. je povinen to objednateli neprodleně, nejpozději však při poskytnutí prvního poté následujícího zdanitelného plnění, oznámit a sdělit mu potřebné údaje pro úhradu DPH z daného plnění přímo příslušnému správci daně.
- b. má objednatel právo snížit jakékoliv další úhrady zhotoviteli o DPH a odvést DPH z daného plnění za zhotovitele.

(8) Zhotovitel, který je nebo se stane plátcem DPH je povinen objednateli neprodleně po uzavření smlouvy nebo poté, co se stane plátcem DPH, písemně sdělit bankovní spojení jeho účtu, které zveřejnil správce daně, neuvedl-li jej již v záhlaví smlouvy, a dále písemně objednateli neprodleně oznamovat jakékoliv změny tohoto údaje.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

(1) Smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu poskytnout součinnost, jež je nezbytná k řádnému plnění smlouvy.

(2) Objednatel poskytne zhotoviteli veškeré údaje a podklady, které zhotovitel potřebuje pro řádné zhotovení díla, vyjma údajů a podkladů, jejichž pořízení zhotovitelem je z povahy věci součástí realizace díla.

(3) Objednatel bez zbytečného odkladu po vydání pokynu umožní zhotoviteli přístup do lesa k provedení díla.

(4) Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu objednatele písemně upozornit na skutečnosti, jež mohou mít vliv na řádné a včasné zhotovení díla, nebo na dosažení účelu sledovaného touto smlouvou, a jež vyplývají či naopak nevyplynávají z dokumentů či informací jinak zpřístupněných zhotoviteli objednatelem za účelem plnění této smlouvy.

VIII.

Práva z vadného plnění

(1) Bez ohledu na to, je-li vadné plnění pokynu podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy, má objednatel dle své volby právo:

- a. na odstranění vady opravou díla,
- b. na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- c. odstoupit od smlouvy zcela nebo jen ohledně vadného plnění.

(2) Objednatel oznámí zhotoviteli vadu neprodleně poté, kdy ji zjistí, nejpozději však do 1 měsíce od zjištění vady. Práva dle odstavce 1 a právo k volbě mezi nimi má objednatel i tehdy, jestliže je neuplatnil včas, ledaže volbu po uplynutí lhůty neučiní ani do 1 týdne od doručení písemné výzvy zhotovitele.

IX.

Odstranění vad

(1) Zhotovitel je povinen práva objednatele z vad díla při převzetí uspokojit nejpozději do 7 dnů od jejich uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

(2) Neodstraní-li vady díla včas, je objednatel oprávněn nechat vady díla odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Tím není dotčeno právo na smluvní pokutu do doby, kdy se tak stane.

X.

Odstoupení od smlouvy

(1) Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy odstoupit, je-li druhá smluvní strana déle než 14 dnů v prodlení s plněním své povinnosti dle čl. III. této smlouvy.

(2) Objednatel má právo od smlouvy odstoupit také tehdy:

- a. stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH nebo bylo-li vydáno rozhodnutí, že byl zjištěn úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
- b. porušuje-li zhotovitel svou povinnost provádět dílo řádně.

(3) Možnost odstoupit od smlouvy z důvodu stanoveného zákonem není dotčena.

XI.

Smluvní pokuty

(1) Poruší-li zhotovitel svou povinnost splnit pokyn řádně a včas, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč z ceny díla za každý započatý den prodlení.

(2) Poruší-li zhotovitel svou povinnost odstranit vady díla ve sjednané lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele vady řádně odstranit.

(3) Poruší-li zhotovitel svou povinnost informovat objednatele, že se stal nespolehlivým plátcem DPH nebo oznámit mu svůj účet, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši DPH z ceny díla.

(4) Poruší-li objednatel svou povinnost zaplatit cenu díla včas, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla nebo její části, s jejíž úhradou je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.

(5) Smluvní strany se dohodly, že závazek zhotovitele zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo objednatele na náhradu škody a smluvní pokuta je splatná i bez vyzvání první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž na smluvní pokutu vzniklo právo.

XII.

Další ujednání

(1) Objednatel je kdykoliv v plném rozsahu oprávněn kontrolovat provádění díla, včetně kontroly zhotovitelem při realizaci díla používaných osob, mechanizačních prostředků, nástrojů, náradí, materiálů, chemikálií, kapalin apod.

(2) Pokud mezi smluvními stranami vznikne spor ohledně způsobu interpretace některého smluvního ustanovení nebo způsobu provádění díla, jsou strany povinny najít ohledně sporných otázek konsens, na jehož základě bude zvoleno řešení, které v maximální možné míře odpovídá účelu sledovanému touto smlouvou, tj. účelu uvedenému v článku I. odst. 1 této smlouvy.

(3) Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

(4) Dále v této souvislosti zhotovitel při provádění díla přejímá tyto závazky a povinnosti a tedy odpovídá:

- a. za dodržování povinností vyplývajících pro vlastníka lesa z ustanovení § 32 odst. 8 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších změn, při činnostech prováděných v místě plnění,
- b. za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména za vybavení pro něj činných osob vhodnými ochrannými prostředky a pomůckami a za kontrolu jejich užívání při provádění díla, za jejich pravidelné proškolení a dozor v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, za uskutečňování všech dalších potřebných preventivních opatření, vedoucích k ochraně života a zdraví, mimo jiné za zajištění takové organizace práce, aby v místě provádění díla nepracoval nikdo osamoceně a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc,
- c. za zabezpečení požární ochrany,
- d. za dodržování zásad pro rozdělování ohňů, pálení klestu, nezpracovatelného dřevního odpadu po těžbě dříví, kůry a nehroubí v lesních porostech a na lesních pozemcích;
- e. za používání biologicky odbouratelných olejů pro mazání řetězů motorových pil, biologicky odbouratelných kapalin do hydraulických systémů lesních a dopravních mechanismů;

- f. za ošetření vlastní činností při realizaci této smlouvy poškození kořenových náběhů nebo kmenů stojících stromů proti dřevokazným houbám nejpozději do konce pracovní směny zhotovitele, během níž k poškození došlo;
- g. za provedení svým nákladem likvidace zbytků po těžbě (včetně zavěšených stromů) a prostor po manipulaci, nacházející se mimo plochy těžebního zásahu (sklárky, cesty, příkopy, vodní toky, meliorační síť, erozní rýhy, oplocenky apod.) tak, aby vždy do konce pracovního dne zhotovitele byla zajištěna jejich plná funkčnost;
- h. za provedení těžby tak, aby bylo zpracováno veškeré hroubí; ostatní dříví (nehroubí) musí být zkráceno na díly kratší než 2 m – pokud nebylo v pokynu určeno jinak;
- i. za neprodlené informování objednatele o úniku závadných látek do životního prostředí a o provedených opatřeních a ohlášení úniku těchto látek,
- j. za dodržování příslušných norem a předpisů pro používání čistících, mycích a technických prostředků a ostatních věcí používaných při realizaci této smlouvy, včetně udržování výrobních prostředků zhotovitele v řádném technickém stavu,
- k. za provedení úprav terénu po provedení pokynu svým nákladem do původního stavu, a to nejpozději do 7 dnů ode dne kdy byl pokyn proveden,
- l. za újmu, která vznikla či vznikne objednateli v důsledku prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy,
- m. za dodržování zákazu nelegální práce ve smyslu ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, zejména za dodržování zákazu výkonu závislé práce fyzickou osobou mimo pracovněprávní vztah.

(5) Objednatel je oprávněn omezit či zastavit provádění díla, jestliže dosavadní výkon prací při provádění díla zhotovitelem ohrožuje životní prostředí či jiné obecné zájmy, je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou. Ústní pokyn k zastavení provádění díla objednatel bez zbytečného odkladu potvrdí zhotoviteli písemnou formou. Nesouhlas zhotovitele s takovým pokynem jej nezavazuje povinnosti jej dodržet.

XIII.

Závěrečná ujednání

(1) Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran, není závislá na jiné smlouvě a nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

(2) Tuto smlouvu lze měnit a vztah z ní vzniklý skončit pouze právním jednáním v písemné formě na listině nebo prostřednictvím zpráv dodaných do datové schránky; jiná forma je vyloučena, není-li v této smlouvě ujednáno jinak. Kontakty (tel., e-mail) a adresy uvedené v této smlouvě je každá ze stran oprávněna změnit doručením písemného oznámení druhé smluvní straně, ve kterém uvede, který z kontaktů je měněn a jak.

(3) Přijetí nabídky smluvní stranou této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo její změnu, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

(4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna pohledávky, které jí případně z tohoto vztahu nebo v souvislosti s ním vůči druhé smluvní straně vzniknou, ani tuto smlouvu postoupit třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn započíst pohledávku proti pohledávce objednatele.

(5) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a jsou si vědomy povinností jim z této smlouvy plynoucích. Dále prohlašují, že tato

.....
smlouva zachycuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli, že byla uzavřena nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

XIV.

Uveřejnění Smlouvy

Mezi smluvními stranami se výslovně ujednává, že Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. (1) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zašle správci registru smluv Objednatel, a to bez zbytečného odkladu.

V Moravských Budějovicích dne 12.11.2025

.....

.....

Vladimír MENCLE
obchodní činnost
• práce v lesě
675 43 Domamil
IČ: 653 32 814, I.
.....

Zhotov