



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

Ministerstvo životního prostředí

DODATEK Č. 1

ke

SMLOUVĚ O DÍLO č. 2025/0282

uzavřené podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

„Revitalizace Lobkovicko-Jiřické tůně“

I. Smluvní strany

Město Neratovice

sídlem: Kojetická 1028, Neratovice, 277 11

IČ: 00237108

DIČ: CZ00237108

právně jednající: Ing. Roman Kroužecký, starosta

Kontaktní osoba ve věci díla:

Telefon:

E-mail:

dále jen „objednatel“

a

Gardenline s.r.o.

sídlo: Litoměřice, Na Vinici 948/13, Předměstí, PSČ 412 01

jednající:

IČ: 27263827

DIČ: CZ27263827

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435,

Bankovní spojení:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a koordinačních

Jméno, příjmení:

Mobil:

E-mail:

HB Golf s.r.o.

sídlo: č.p. 32, 580 01 Olešná

jednající:

IČ: 27513688

DIČ: CZ27513688

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 23499

HYDRO & KOV s.r.o.

sídlo: Pražská 1333, Třeboň II, 379 01 Třeboň

jednající:

IČ: 27720161

DIČ: CZ27720161

zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 16097,

společně jako: **„Společnost Lobkovicko-Jiřické tůně“**

se sídlem: Litoměřice, Na Vinici 948/13, Předměstí, PSČ 412 01

osoba oprávněná jednat:

dále jen „zhotovitel“

II. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 25.08.2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Revitalizace Lobkovicko-Jiřické tůně“ (dále také jen „smlouva“)

III. Účel dodatku

1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů na zhotovení stavby „Revitalizace Lobkovicko-Jiřické tůně“ mezi objednatelem a zhotovitelem. Změna spočívá

v prodloužení termínu plnění stanoveném ve smlouvě a změně postupu prací vyplývající z podmínek nakládání s odvodněným sedimentem.

2. Důvodem sepsání tohoto dodatku je vydání rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, kterým byla povolena výjimka z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů – bobr evropský (*Castor fiber*). Toto rozhodnutí bylo vydáno pod č.j.: 077568/2025/KUSK dne 23.06.2025. Odbahnění tůň je možné provádět v období od 15. srpna do 15. března.

IV. Změny smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že dosavadní znění čl. V bod 2. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto ujednáním:

2. *Termín dokončení stavby je 15.12.2027.*

Subjekty hospodařící na pozemcích odvodňovací laguny a pro rozprostření sedimentu vydaly souhlasy s využitím těchto nemovitých věcí uvedeným způsobem a nakládání se sedimentem bylo řádně povoleno příslušným správním orgánem ochrany životního prostředí.

Ze schválených podmínek nakládání se sedimentem a rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje vyplývá následující postup prací:

- Čerpání sedimentu z tůň do odvodňovací laguny bude zahájeno v říjnu 2025 a bude přerušeno dne 15.03.2026;
- První polovina sedimentu bude z odvodňovací laguny na určené pozemky odvážena zhotovitelem v termínu do 31.01.2027, a to na půdní blok č. 1 (viz projektová dokumentace, část „Uložení sedimentu – podklady“);
- Čerpání sedimentu z tůň bude pokračovat od 15.08.2026 do 15.03.2027;
- Zbývající část sedimentu bude odvezena zhotovitelem na půdní blok č. 2 (viz projektová dokumentace, část „Uložení sedimentu – podklady“) v termínu září 2027 – 15.12.2027.

Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí díla.

2. Smluvní strany se dohodly, že součástí smlouvy se jako její příloha č. 2 stává Finanční harmonogram stavebních prací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

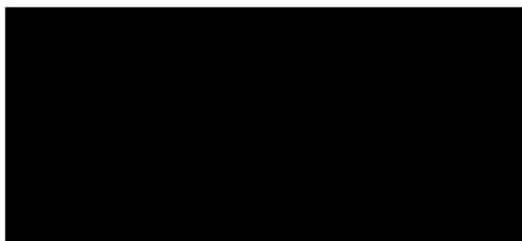
V. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4. Smluvní strany se dohodly, že obsah dodatku bude v plném znění uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru zajistí objednatel.
5. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
6. Uzavření dodatku č. 1 schválila Rada města Neratovice usnesením č. RM/25/39/25 ze dne 05.11.2025.

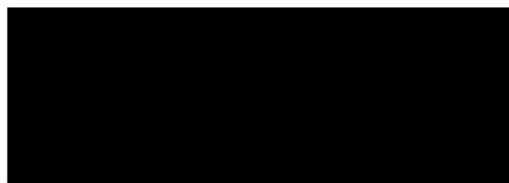
Přílohou tohoto dodatku je:

1. Finanční harmonogram stavebních prací



„Společnost Lobkovicko-Jiřická tůň“

jednatel Gardenline s.r.o.
na základě plné moci



město Neratovice

Ing. Roman Kroužecký
starosta



Revitalizace Lobkovicko - Jiřické tůň

FINANČNÍ HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

		2025												2026																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
		9			10			11			12			1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		1		2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
		36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	1	2	3	4	5	6	7	8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
S: Stavba	69 996 800,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

Vypracoval: Karel Uhlíř