

DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Oprava fasády ZŠ Juventa“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Dodatek**“)

I.

Smluvní strany

Město Milovice

sídlo: Milovice - Mladá, nám. 30. června 508, PSČ 289 24

zastoupeno: Ing. Milan Pour, starosta města

IČ: 00239453, DIČ: CZ00239453

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních a komerčních: Ing. Milan Pour, starosta města

ve věcech technických: Ing. Petra Košátková, vedoucí Oddělení investic a rozvoje

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 123-3109150217/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

PF Stavitelství, s.r.o.

sídlo: Divišova 234, Studánka, 530 03 Pardubice

registrace: u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 37755

IČ: 054 06 595, DIČ: CZ05406595

zastoupeno: Bc. Petr Formánek, jednatel společnosti

ve věcech technických: Bc. Petr Formánek, jednatel společnosti

číslo účtu: [REDACTED]

tel. spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 03.04.2025 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejíž předmětem byl

závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele stavbu s názvem „Oprava fasády ZŠ Juventa“ (dále jen „Dílo“). Ke Smlouvě byl dne 19.8.2025 uzavřen dodatek č. 1, dne 12.10.2025 uzavřen dodatek č. 2.

2. Smluvní strany se v souladu s čl. XIII. odst. 6 Smlouvy dohodly na úpravě níže uvedených vzájemných práv a povinností Smluvních stran.

III.

Změna ustanovení Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. V. odst. 2 Smlouvy, který nově zní takto:

Cena díla

Původní cena bez DPH	2.731.507,79 Kč
Cena více a méněprací bez DPH dle dodatku č. 1	674.964,08 Kč
Cena více a méněprací bez DPH dle dodatku č. 2	-100.000,00 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 3	-44.424,94
Celková cena bez DPH	3.262.046,93 Kč
DPH 21% (z celkové ceny bez DPH)	685.029,86 Kč
Celková cena včetně DPH:	3.947.076,79 Kč

2. **Změnový list č. 3** je součástí tohoto Dodatku, jakožto Příloha č. 1.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Uzavření Dodatku bylo schváleno Radou města Milovice č. 40/2025 ze dne 29.10.2025 usnesením č. UR-685-40/25.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany.
4. Nedílnou součástí Dodatku je tato příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 3

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V **Ing. Milan Pour**



Digitální podpis:
04.11.2025 15:56

Město Milovice
Ing. Milan Pour, starosta

V

**Bc. Petr
Formánek**

dne Digitálně
podepsal Bc. Petr
Formánek
Datum: 2025.11.06
08:54:14 +01'00'

PF Stavitelství, s.r.o.
Bc. Petr Formánek, jednatel

DODATEK č. 3

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
						-44 424,94
44	K	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek za každý den použití	m ²	-26 849,950	1,30	-34 904,94
61	K	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	-8,640	60,00	-518,40
62	K	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm	m	-8,640	460,00	-3 974,40
64	K	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	-5,400	50,00	-270,00
65	K	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	-5,400	450,00	-2 430,00
66	M	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	-5,940	380,00	-2 257,20
67	K	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,014	5 000,00	-70,00

za TDS

Bc. Jakub
Vrbas, DiS.

Podepsal Bc. Jakub Vrbas, DiS.
 DN: cn=Bc. Jakub Vrbas, DiS.,
 c=CZ, o=Jakub Vrbas, ou=1,
 email=vrbas.jakub@gmail.com
 Datum: 2025.10.22 11:22:34
 +02'00'

Bc. Petr
Formánek

Digitálně podepsal
 Bc. Petr Formánek
 Datum: 2025.10.22
 15:16:00 +02'00'