



**Smlouva o dílo oprava 2ks kotlů – SOkA Brno - venkov**  
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)  
a zaevidovaná Objednatelům pod č. j. MZA 7963/2017, sp. zn. P17V00000018  
(dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany:

Obchodní firma: **Česká republika - Moravský zemský archiv v Brně**  
Sídlo: Palachovo nám. 723/ 1, 625 00 Brno  
Zastoupená: **PhDr. Ladislav Macek - ředitel**  
Odpovědný zástupce ve věcech technických: Ing. Vítězslav Dvořák  
IČ: 70979146  
DIČ: nejsme plátcí DPH  
zapsaný v registru ekonomických subjektů pod značkou RES 476, č.j.: 1/2008-7115/E  
(dále jen "Objednatel")  
Dále též „Smluvní strana“ nebo dohromady „Smluvní strany.“

**a**

Obchodní firma: **Thermona, spol. s r. o.**  
Sídlo: Stará osada 258, 664 84 Zastávka u Brna  
Zastoupená: Jaroslavem Filou  
IČ: 136 928 61  
DIČ: CZ 136 928 61  
zápis v OR: Krajský soud v Brně, Odd. C vložka 413, ze dne 17. 12. 1990  
(dále jen "Zhotovitel")

Dále též „Smluvní strana“ nebo dohromady „Smluvní strany.“

## **Článek 1**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě kompletní práce zahrnující: demontáž strojovny, potrubí, výměnu kotlů a instalace nových armatur regulační řady podrobněji vymezené přílohou č. 1 Technická zpráva a přílohou č. 2 Položkový rozpočet (dále jen „Dílo“, případně „Předmět Díla“). Objednatel řádně dokončené Dílo za podmínek této Smlouvy od Zhotovitele převezme a zaplatí za něj Zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Výsledným dílem bude oprava realizována výměnou kotlů. Instalací 2 nových kotlů nesmí dojít ke změně technických parametrů, rozšíření použitelnosti nebo vybavenosti. Především nesmí dojít k navýšení výkonu.
3. Práce proběhnou na adrese Státního okresního archivu Brno- venkov, Klášter 81, 664 61 Rajhrad stavba stojí na pozemku parcelní č. 2004/2, obec a katastrální území Rajhrad na LV 1760, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov (dále jen „Místo plnění“).

## **Článek 2**

### **Způsob a termín plnění**

1. Zhotovitel je povinen v rámci Předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání Předmětu díla a uvedení do řádného provozu v kvalitě dle příslušných norem, zákonů platných v době provádění Díla a této smlouvy.
2. Předmět díla bude zhotoven nejpozději **do 6 týdnů od účinnosti smlouvy** a předán Objednateli. Dílo je možno předat i před dohodnutým termínem. Objednatel nabývá vlastnické právo k





Předmětu díla uhrazením ceny z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného ve Smlouvě. Nebezpečí škody, včetně zmaření, na Předmětu díla přechází na Objednatele v okamžiku předání řádně dokončeného Díla; ustanovení § 2608 občanského zákoníku se nepoužije.

3. Za nesplnění dokončení a předání Předmětu díla ve stanoveném termínu z důvodu na straně Zhotovitele, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý byť i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

4. V případě nezahájení, přerušení nebo zastavení práce z viny Objednatele, není Zhotovitel vázán sjednaným termínem. Termín se prodlužují nejméně o dobu trvání zdržení na základě uzavřeného dodatku této Smlouvy.

5. Místo plnění odevzdá Objednatel Zhotoviteli tak, aby Zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v podkladové dokumentaci.

6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad na Místě plnění: údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu realizace Díla. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na Místě plnění do doby předání a převzetí Díla a vyklizení Místa plnění podle obecných ustanovení o náhradě škody.

7. Místo plnění je Zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu současně s předáním a převzetím Díla v dohodnutém termínu. Bez splnění této podmínky není Objednatel povinen Dílo převzít.

8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru Místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, podmínky ochrany životního prostředí veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady.

9. Zhotovitel, který je původcem odpadů dle § 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů, je povinen při předání Díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce v souladu se zákonem o odpadech.

10. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde jeho provozem.

### Článek 3 Předání Díla

1. Předání a převzetí předmětu Díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto Smlouvou a § 2604 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizí, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy.

2. Místo předání je v Místě plnění.

3. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a **předáním bez výhrad**. Objednatel převezme Předmět díla, bude-li proveden v objemu, sjednané kvalitě a termínu v souladu s touto Smlouvou a předá-li mu Zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle podmínek této Smlouvy po provedení konečného úklidu. Dílo nelze předávat po částech.

4. Objednatel není povinen převzít předmět Díla, který není proveden řádně a v souladu s touto Smlouvou; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní. Objednatel může po dohodě se Zhotovitelem převzít Předmět díla i v případě, že při přejímce bude mít Předmět díla takové vady a nedodělky, které dle Objednatele nebrání řádnému užívání Předmětu díla a poskytne-li Zhotovitel Objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.

5. O průběhu a výsledku přejímky bude sepsán oběma Smluvními stranami zápis ve dvou vyhotoveních (dále jen „předávací protokol“). Obsahem předávacího protokolu bude zejména:

- stav předmětu plnění v okamžiku předání a případné vady (v případě výskytu vad lhůta pro jejich odstranění).

6. Předávací protokol bude za stranu Objednatele podepsán pracovníkem Moravského zemského archivu v Brně – **Ing. Vítězslavem Dvořákem**.

7. Zhotovitel je povinen vyzvat **nejméně 3 dny** předem Objednatele k převzetí kompletně dokončeného Díla odpovědným pracovníkem.

8. Jestliže Zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápisu o předání



a převzetí, stanovené pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

9. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla, pokud vady brání užívání Díla jako celku, přičemž v takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí Díla písemně Zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do deseti (10) dnů od původního dohodnutého termínu předání Díla. Na následné předání Díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

10. Objednatel je oprávněn oznámit vady Díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady Díla dle volby Objednatele kdykoli ve lhůtě 6 měsíců od předání Díla. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady Díla, zavazuje se Zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do dvaceti (20) pracovních dnů od uplatnění nebo ve lhůtě stanovené Objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.

11. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese na základě této Smlouvy Zhotovitel v celém rozsahu až do doby převzetí Díla Objednatelem.

#### **Článek 4**

##### **Povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Místo plnění způsobilé k realizaci předmětu Díla. Objednatel jej předá k bezplatnému užívání na dobu od předání do sjednaného termínu vyklizení.
2. Objednatel poskytne Zhotoviteli všechny potřebné informace a podklady k plnění dodávky.
3. Objednatel se zavazuje zabezpečit pro Zhotovitele možnost připojení na el.sít' a vodu.
4. Předmět díla převzít a zaplatit dohodnutou cenu způsobem sjednaným v této Smlouvě.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Předmětu díla sám nebo prostřednictvím osob, které k tomuto účelu pověří, a to kdykoliv. Pověřenými pracovníky objednatel jsou **Ing. Vítězslav Dvořák, tel. 606 666 707 a Martin Lorber, IČ: 87444941 (dále jen „pověřené osoby Objednatele“).**

#### **Článek 5**

##### **Povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel je při zhotovení Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele. Zhotovitel bude postupovat při provádění Díla v souladu s příkazy Objednatele a je takovými příkazy vázán ve smyslu ustanovení § 2592 občanského zákoníku. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli, Zhotoviteli nebo třetím osobám vznikla.
2. Zhotovitel je povinen provést Předmět díla v souladu s platnými předpisy, podle této Smlouvy.
3. Zařízení k provedení díla (dále jen „**ZkD**“) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a ZkD jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy. Materiál zbylý po demontáži ZkD je majetkem Zhotovitele.
4. Po uplynutí lhůty podle čl. 2 odst. 2 této Smlouvy může Zhotovitel po dohodě ponechat na místě plnění jen stroje a zařízení ZkD, popř. materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen místo plnění neprodleně vyklidit a protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
5. Zhotovitel ručí za to, že všichni jeho pracovníci, kteří budou provádět Dílo, jsou proškoleni o bezpečnosti práce včetně specifických činností a budou dodržovat předpisy z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel bude na svém pracovišti realizovat příslušná protipožární opatření vyplývající z povahy prováděného Díla a bude dbát ochrany vod.
6. V případě způsobení škod při provádění Díla na majetku Objednatele, třetích osob či na Díle samotném je Zhotovitel povinen tyto škody neprodleně a na vlastní náklad odstranit, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém Místě plnění, přístupové cestě k





němu a všech veřejných komunikacích používaných Zhotovitelem pořádek a čistotu a odstraňovat znečištění vozovek, které vzniklo jeho činností.

7. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného souhlasu Objednatele; ten si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za řádné plnění Smlouvy odpovídá Zhotovitel, i pokud k plnění Smlouvy použije třetí osobu.

8. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci Díla nedošlo k podstatnému omezení provozu archivu nad rámec prováděných prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup zaměstnanců a třetích osob do archivu.

9. Při realizaci Díla nesmí být bez písemného souhlasu Objednatele použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce Zhotovitele. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

10. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

11. Zhotovitel před započatím provádění Díla samotného prověří s odbornou péčí Místo plnění, kde má být Dílo provedeno, aby vyloučil existenci skrytých překážek ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku.

12. Zhotovitel neumožní vstup a pohyb po Místě plnění nepovolaným osobám, a to i zaměstnancům MZA bez předchozí dohody s výjimkou pověřené osoby Objednatele a ředitele Státního okresního archivu Brno -venkov.

13. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka pro řízení Předmětu díla a komunikaci s Objednatelem či jeho zástupcem.

14. Odpovědný pracovník: Dědek Petr, 602161 084

## **Článek 6**

### **Cena a způsob placení**

1. **Celková cena** za provedení Díla ve sjednané kvalitě podle této Smlouvy, kterou Objednatel zaplatí Zhotoviteli, **je 284 156Kč bez DPH.**

2. Pokud se při realizaci díla dohodne, že některé práce nebude nutno provádět v rozsahu dle této smlouvy, bude o cenu těchto méněprací snížena cena díla a neprovedené práce či dodávky nebude Zhotovitel fakturovat.

3. Případné vícepráce nebo méněpráce, které mohou vzniknout v průběhu realizace na základě nepředvídatelných skutečností, budou řešeny po odsouhlasení Objednatelem výhradně formou vzestupně očíslovaných dodatků k této smlouvě, které budou její nedílnou součástí.

4. Zhotovitel na sebe podpisem této Smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a § 2620 občanského zákoníku.

5. Uvedená cena za Předmět díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady spojené úplným a kvalitním provedením předmětu plnění, zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s realizací Předmětu díla jeho vyhotovením a předáním výstupů dle této Smlouvy zhotovitele na realizaci služeb podle čl. I. této Smlouvy, zejména náklady vynaložené prostředky a materiál používaný k provádění služeb, používání přístrojů, strojů a jiných nástrojů a zařízení, mzdové náklady včetně zákonných odvodů a náklady na dopravu a přiměřený zisk zhotovitele.

6. Cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových (sazba DPH) předpisů. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být cena překročena.

7. **Právo na zaplacení ceny Díla vzniká** Zhotoviteli předáním řádně dokončeného Díla, a pokud Objednatel v předávacím protokolu uvedl výhrady k provedení Díla, pak až odstraněním vad uvedených ve výhradách. Odstranění vad musí být potvrzeno Objednatelem v předávacím protokolu. Objednatel není povinen až do odstranění vady Díla uhradit cenu Díla. Objednatel může po dohodě se Zhotovitelem uhradit cenu Předmětu díla až do výše 90% dle odstavce 1 tohoto článku i v případě, že při převěření bude mít Předmět díla takové vady a nedodělky, které dle Objednatele nebrání řádnému užívání Předmětu díla.

8. Cena Díla bude zaplacená na základě faktury vystavené Zhotovitelem po řádném zhotovení a



předání Díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a evidenční číslo Smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny Díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu Díla včetně DPH.

9. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii předávacího protokolu.

10. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli na adresu sídla Objednatele. Cena Díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny Díla z bankovního účtu Objednatele.

11. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny Díla nebo její části. Cena Díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto Smlouvou; ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

12. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny Díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

## Článek 7

### Záruky za jakost, vady Díla

#### 1. Záruky:

Zhotovitel zodpovídá za to, že Předmět díla je provedený podle podmínek Smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě.

a) Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli záruku za jakost předmětu Díla v délce **24 měsíců** na kompletní rozsah provedených prací. **Záruční doba dodávaných zařízení se řídí dle záruk poskytovaných jednotlivými výrobci.**

Záruční doba počíná běžet dnem podpisem zápisu o předání a převzetí Díla.

b) Smluvní strany se dohodly pro případ vady Díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady, která zahrnuje i cestovní náhrady.

Jestliže se ukáže, že vada předmětu Díla je neodstranitelná, avšak nebrání užívání Díla, má Objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny Díla.

c) Reklamáce vad vzniklých v záruční době uplatní Objednatel písemně nebo ústně u Zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou do pěti (5) dnů od doručení reklamace Zhotoviteli. V případě, že se Smluvní strany na termínu odstranění vad Díla nedohodnou, platí, že lhůta k odstranění vady je dvacet (20) pracovních dní ode dne uplatnění oprávněné reklamace.

Pokud Zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

d) Jestliže Zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní závady v dohodnutých termínech, nebo pokud v těchto termínech nesdělí Objednateli, že neuznává nárok Objednatele vyplývající ze záruky za jakost z důvodu jeho neoprávněnosti, je Objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplnou funkční část Předmětu díla. Takto vzniklé řádně doložené náklady se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli do jednadvaceti (21) dnů od doručení faktury.

e) Záruční doby na reklamované části Předmětu díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Sjedenou smluvní pokutu je povinen zaplatit do dvaceti jedna (21) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

f) Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu





způsobil nevhodným užíváním Díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

2. Objednatel je povinen Zhotoviteli umožnit přístup do prostoru, pokud je to potřebné pro řádné odstranění vad nebo nedodělků.

### **Článek 8 Odstoupení**

1. Zejména, avšak nikoli výlučně, se níže uvedené vady považují za podstatné porušení Smlouvy:

- a) jestliže Zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla do 30 dnů po doručení písemného upozornění;
- b) jestliže Zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací dle harmonogramu delším než 30 dnů, nedodrží termín dokončení a předání Předmětu díla;
- c) Jestliže Zhotovitele postupuje při zhotovení Díla v rozporu s písemnými pokyny Objednatele nebo nebudou splněny podmínky technického zadání po uplynutí lhůty poskytnuté k jejich odstranění;
- d) pokud Zhotovitel nechal Dílo provést třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

2. V případě odstoupení od Smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně vrátit veškeré technické podklady a dokumentaci Objednatele.

3. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení nebo Zhotovitel vstoupí do likvidace.

4. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů.

5. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

6. V případě odstoupení od Smlouvy je Zhotovitel povinen do 20 kalendářních dnů od doručení odstoupení vyklidit Místo plnění a předat Dílo jinému Zhotoviteli určenému Objednatelem včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení Díla.

7. V případě nesplnění této povinnosti se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

8. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

### **Článek 9 Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Poruší-li Zhotovitel kteroukoli ze svých povinností uvedených v článku 2, článku 3, článku 5 a článku 7, zaplatí Objednateli na první výzvu a bez jakýchkoli výhrad či podmínek, a bez ohledu na to, zda Objednatel případně využije dalších svých práv, která mu vznikají na základě porušení povinnosti Zhotovitele, či nikoli, smluvní pokutu ve výši **500,-- Kč (slovy: pět set korun českých)** za každé jednotlivé porušení a den. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti v plné výši; ustanovení § 2050 občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.

Zhotovitel stanovenou výši smluvní pokuty považuje za přiměřenou a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejího snížení.

2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat Objednateli v případě jeho prodlení se zaplacením faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. Zaplacením smluvní pokuty nebo úroku z prodlení není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit Dílo.

4. Smluvní pokuta je splatná do jednadvaceti (21) dní od doručení výzvy k jejímu uhrazení.



## **Článek 10**

### **Odpovědnost za škodu a ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, zejména pak žádná třetí osoba k němu neuplatňuje a ani není oprávněna uplatňovat jakékoli své právo; Zhotovitel je plně oprávněn s Dílem disponovat bez jakéhokoli omezení. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči Objednateli v souvislosti s porušením povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě dopustila.
3. Zhotovitel prohlašuje, že při jednání o uzavření této Smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto Smlouvu a že neočekává ani nepožaduje od Objednatele žádné další informace v této souvislosti. Dále prohlašuje, že cena Díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro realizaci Předmětu díla specifikovaného v této Smlouvě.
4. Zhotovitel a Objednatel si vzájemně touto Smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od dokumentace, které nemění celkové řešení Díla, ani nezvyšují cenu Díla, nejsou vadami.
5. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vady dokumentace předané Objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
6. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Náhradu škody je poškozená strana oprávněna vždy uplatnit, bez ohledu na smluvní pokuty uplatněné nebo uplatnitelné z téhož titulu.
7. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této Smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění Předmětu díla a které Smluvní strana, uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této Smlouvy, a které nemůže tato dotčená Smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí.
8. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.
9. Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna druhou Smluvní stranu uvědomit písemně nebo e-mailem o zahájení působení vyšší moci do pěti (5) dnů, a totéž se týká konce působení. Pokud by tak neučinila, nemůže se Smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.
10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
11. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění z této Smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Smlouvy.
12. Účetní záznamy musí být chráněny a uchovány v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek 11**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně změnu údajů v záhlaví Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud Zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této Smlouvy.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a dalších údajů uvedených v této smlouvě, včetně ceny za předmět plnění; výslovně uvádí, že všechny informace, které poskytne Objednateli v souvislosti s touto smlouvou, nejsou informace důvěrné ve





smyslu § 1730 občanského zákoníku; výslovně uvádí, že všechny informace, které poskytne Objednateli v souvislosti s touto rámcovou smlouvou, nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

5. Tato Smlouva se řídí ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku.

6. Jakékoliv změny této Smlouvy lze činit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami; odstoupení od Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Má se za to, že změna Smlouvy je z důvodu nedodržení formy neplatná.

7. Tato Smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje veškeré předchozí dohody a ujednání Smluvních stran, které se týkají stejného předmětu (plnění) jako tato Smlouva.

8. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecními soudy České republiky.

9. Pro jakékoli vztahy Smluvních stran ze Smlouvy anebo v souvislosti s ní mají s vyloučením ustanovení § 566 odst. 2 občanského zákoníku význam pouze Smluvní stranou řádně podepsané listiny. Jakékoli jiné písemnosti [včetně e-mailové korespondence] jsou bez právního významu.

10. Tato Smlouva je vyhotovena v třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě (2) Smlouvy obdrží Objednatel a jednu (1) Zhotovitel.

11. Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení této Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné popř. zdánlivé ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl Smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě 30 dnů od obdržení kteroukoli Smluvní stranou příslušné výzvy druhé Smluvní strany.

12. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují Smluvní strany k této Smlouvě své podpisy.

13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

**Příloha č. 1: Technická zpráva**

**Příloha č. 2: Položkový rozpočet**

V Brně dne: 6.9.2017

V Brně dne: 7.9.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

Moravský zemský archiv v Brně

Palachovo nám. 1, PO BOX 51

625 00 BRNO

1



PhDr. Ladislav Macek - ředitel



Jaroslav Fila - jednatel

THERMONA, spol. s r. o.

664 84 Zastávka, Stará Osada 258

IČO: 13692861, DIČ: CZ13692861

Tel.: +420 544 500 511

Fax: +420 544 500 506

(18)

rk



**Příloha č. 1: Technická zpráva - Smlouva o dílo oprava 2ks kotlů – SOkA Brno – venkov** uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zaevidovaná Objednatelem pod č.j. MZA 7963/2017, sp. zn. P17V00000018.

### **Dokumentace pro výběr zhotovitele**

#### **Stávající stav:**

V objektu v prostoru „kotelny“ jsou instalovány dva topné zdroje. Dva plynové kotle pro budovu 749 a dva pro budovu 81.

Tento projekt řeší úpravu topného zdroje pro budovu 81.

Nyní jsou instalovány dva stacionární plynové kotle Vaillant VKS 36E o výkonu 2x36kW. Z regulační řady jsou připojeny dva topné okruhy 1.np a 2.np. Okruh 1.np je rozdělen do dvou větví.

Kotle jsou na hranici životnosti, armatury v regulační řadě jsou různého typu a stáří, některé nefunkční.

#### **Úpravy:**

Budou vyměněny kotle a nově instalovány armatury regulační řady. Pro přesné určení výkonu kotlů jsou nově spočítány tepelné ztráty budovy 81. Hodnoty součinitelů prostupu tepla jsou převzaty z PENB.

#### **Výpočtové hodnoty dle ČSN**

Tepelný výkon objektu je vypočítán podle ČSN EN 12831 pro tyto parametry:

výpočtová teplota :  $T_e = -12\text{ °C}$

typ budovy : ostatní

zátopový součinitel : 0

intenzita výměny vzduchu :  $n_{50} = 8$

výměna vzduchu : 0,5; 1,0 l/h

Tepelná bilance:

tepelné ztráty prostupem : 42,17 kW

tepelné ztráty větráním : 12,64 kW

**celkem : 54,81 kW**

Navrhuji instalovat topný zdroj o výkonu 60 kW sestávající ze dvou kotlových jednotek.

#### **Topný zdroj:**

V kotelně bude instalována dvojice plynových kotlů **Vaillant VU 306/5-5 ecoTEC plus** s odkouřením nad střechu.

Parametry kotle:

Max. výkon 34,0 kW

Regulovaný výkon 5,8 – 30,0 kW

Spotřeba plynu při jmenovitém výkonu 3,7 m<sup>3</sup>/h

Třída NOX 5

Rozsah teploty topné vody 35 – 85 °C

Expanzní nádoba 10 l

Elektrické napětí 230/50 V/Hz

Elektrický příkon 80 W

Stupeň krytí IP X4 D

Hmotnost 37 kg

Odkouření bude provedeno potrubím ø 80 vloženým do stávajícího komínového průduchu. Spalovací vzduch nasávají kotle z prostoru kotelny. Instalovaný výkon kotlů je nižší než kotlů stávajících, větrání kotelen tedy vyhovuje.

#### **Zabezpečovací zařízení:**

Ve strojovně zůstane instalována stávající tlaková expanzní nádoba, expanzomat 80 litrů, v každém kotli je pojistný ventil.





### Ohřev TV:

Kotelna nezajišťuje ohřev vody.

### Strojovna:

Zařízení strojovny a potrubní rozvody budou demontovány.

Demontáž probíhat v etapách.

1. – odstranit tepelnou izolaci ze všech trubek v prostoru kotelny.

2. – pečlivě se označí všechny trubky za hranicí kotelny - označit názvy okruhů, přívodní a zpětné potrubí) **!Na tuto etapu přizvěte projektanta!**

3. - demontáž potrubí, armatur, sběračů z prostoru kotelny.

Nově bude instalován anuloid, kombinovaný rozdělovač a nové armatury a čerpadla.

### Regulace:

Kotle budou řízeny v kaskádě.

Topné okruhy budou řízeny ekvitermně (ekviterma 80/65°C). Zůstane zachován stávající regulační systém, v kotlích bude umístěn modul VR 34 zajišťující komunikaci mezi kotlem a regulátorem. Katalogový list modulu je v příloze.

### Rozvod potrubí:

Potrubí je navrženo ocelové závitové. Mohou být ale použité i měděné trubky.

### Tepelná izolace:

Potrubí ve strojovně bude izolované minerální vlnou + AL fólie.

**Konkrétní výrobky uvedené v této dokumentaci představují „typ“, mohou být nahrazeny výrobky srovnatelných parametrů.**

Při stavebně montážních pracích musí být dodržena vyhláška ČÚBP č. 309/2006 Sb „zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ a vyhláška ČÚBP č. 591/2006 Sb „požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, kterými se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a tech. zařízení, včetně zásad pro vykonávání kontrol, zkoušek a revizí.

### Zkouška tlaková

Uzavřené vodní otopné soustavy se zkoušejí pracovním přetlakem, určeným v projektu pro příslušnou část zařízení. Po napuštění otopné soustavy a dosažení příslušného přetlaku se prohlédne celé zařízení (všechny spoje, otopná tělesa, armatury atd.), u kterého se nesmějí projevovat viditelné netěsnosti. V zařízení se udržuje určený přetlak po 6 hodin (popř. dočerpáváním), po kterých se provede nová prohlídka. Výsledek zkoušky se považuje za úspěšný, neobjeví-li se při této prohlídce netěsnosti.

**Zkouška topná:** provádí se za účelem zjištění funkce, nastavení a seřízení zařízení.

Zejména se kontroluje:

- a) správná funkce armatur
- b) rovnoměrné ohřívání otopných těles
- c) dosažení technických předpokladů projektu
- d) správná funkce regulačních a měřicích zařízení
- e) zda instalované zařízení svým výkonem kryje projektované potřeby tepla
- f) nejvyšší výkon zdrojů tepla

Projekt: Ing. Petr Kříž

V Brně dne: 6.9.2017

Objednatel:

Moravský zemský archiv v Brně

Palachovo nám. 1, PO Box 1

625 00 BRNO

1



PhDr. Ladislav Macek - ředitel

V Brně dne: 7.9.17

Zhotovitel:



Jaroslav Fila - jednatel

**THERMONA, spol. s r. o.**  
664 84 Zastávka, Stará Osada 258  
IČO: 13692861, DIČ: CZ13692861  
Tel.: +420 544 500 511  
Fax: +420 544 500 506

(18)





**Příloha č. 2: Položkový rozpočet - Smlouva o dílo oprava 2ks kotlů – SOkA Brno – venkov**  
uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
a zaevidovaná Objednatelům pod č.j. MZA 7963/2017, sp. zn. P17V00000018.

| Položkový rozpočet      |                          |                                               |                 |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|
| Zakázka:                |                          | Oprava 2 kotlů + výměna součástí MaR          |                 |
| Misto                   |                          | Státní okresní archiv Brno-venkov, Klášter 81 |                 |
| Objednatel:             | Moravský zemský archiv v |                                               | IČ: 70979146    |
|                         | Brně                     |                                               |                 |
|                         | Palachovo                |                                               |                 |
|                         | náměstí                  |                                               | DIČ:            |
|                         | 723/1                    |                                               |                 |
|                         | Brno-                    |                                               |                 |
| 62500                   | Starý                    |                                               |                 |
|                         | Lískovec                 |                                               |                 |
| Zhotovitel:             | Thermona, spol. s r. o.  |                                               | IČ: 13692861    |
|                         | Stará osada 258          |                                               | DIČ: CZ13692861 |
|                         | 66484                    | Zastávka u Brna                               |                 |
|                         |                          |                                               |                 |
| Rozpis ceny             |                          |                                               |                 |
|                         |                          |                                               | Celkem          |
| HSV                     |                          |                                               | 0,00            |
| PSV                     |                          |                                               | 284 036,00      |
| MON                     |                          |                                               | 0,00            |
| Vedlejší náklady        |                          |                                               | 120,00          |
| Ostatní náklady         |                          |                                               | 0,00            |
| Celkem                  |                          |                                               | 284 156,00      |
| Rekapitulace daní       |                          |                                               |                 |
| Základ pro sníženou DPH | 15                       | %                                             | 0,00 CZK        |
| Základ pro základní DPH | 21                       | %                                             | 0,00 CZK        |
| Cena celkem bez DPH     |                          |                                               | 284156,00 CZK   |

rozpočet neobsahuje :

stavební úpravy ve strojovně, úpravy plynové přípojky, připojení el. a MaR

## Rekapitulace dílů





| Číslo       | Název              | Typ dílu |  |  | Celkem     |
|-------------|--------------------|----------|--|--|------------|
| 713         | Izolace tepelné    | PSV      |  |  | 8 770,00   |
| 721         | Vnitřní kanalizace | PSV      |  |  | 240,00     |
| 731         | Kotelny            | PSV      |  |  | 176 000,00 |
| 732         | Strojovny          | PSV      |  |  | 43 000,00  |
| 733         | Rozvod potrubí     | PSV      |  |  | 19 276,00  |
| 734         | Armatury           | PSV      |  |  | 34 830,00  |
| 783         | Nátěry             | PSV      |  |  | 1 920,00   |
| VN          | Vedlejší náklady   | VN       |  |  | 120,00     |
| Cena celkem |                    |          |  |  | 284 156,00 |

**Položkový rozpočet**

|    |                                               |
|----|-----------------------------------------------|
| S: | Oprava 2 kotlů + výměna součástí MaR          |
| O: | Státní okresní archiv Brno-venkov, Klášter 81 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                        | MJ     | množství | cena / MJ | Celkem     |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------|
| Díl: | 713           | Izolace tepelné                                                                      |        |          |           | 8 770,00   |
| 1    | 713419111     | Montáž izolace návlekové                                                             | m      | 48,00000 | 40,00     | 1 920,00   |
| 2    | 5-3           | Nobasil AL 27/30                                                                     | m      | 30,00000 | 125,00    | 3 750,00   |
| 3    | 5-5           | Nobasil AL 43/30                                                                     | m      | 10,00000 | 150,00    | 1 500,00   |
| 4    | 6-6           | Nobasil AL 64/30                                                                     | m      | 8,00000  | 200,00    | 1 600,00   |
| Díl: | 721           | Vnitřní kanalizace                                                                   |        |          |           | 240,00     |
| 5    | 721153203R00  | Potrubí PE přípojovací, D 32 x 3,0 mm, odvod kondenzátu                              | m      | 6,00000  | 40,00     | 240,00     |
| Díl: | 731           | Kotelny                                                                              |        |          |           | 176 000,00 |
| 6    | 731249312R00  | Montáž závěsných kotlů turbo bez TUV, odkouření                                      | soubor | 2,00000  | 1 500,00  | 3 000,00   |
| 7    | 0010021878    | Regulace + připojení na stávající syst.                                              | ks     | 1,00000  | 42 000,00 | 42 000,00  |
| 8    | 0020017897    | Kaskáda Therm 70 kW                                                                  | ks     | 1,00000  | 80 000,00 | 80 000,00  |
| 9    | 0020147469    | Přípojovací adaptér Ø 80/125 mm                                                      | ks     | 2,00000  | 2 500,00  | 5 000,00   |
| 10   | 303256        | Revizní otvor, 0,25 m, Ø 80 mm                                                       | ks     | 2,00000  | 2 500,00  | 5 000,00   |
| 11   | 303259        | Koleno 2x 45°, Ø 80 mm                                                               | ks     | 2,00000  | 1 800,00  | 3 600,00   |
| 12   | 303263        | Koleno 87°, Ø 80 mm                                                                  | ks     | 4,00000  | 1 800,00  | 7 200,00   |
| 13   | 0020063136    | Sada prodloužení (10 m) Ø 80 mm,, trubky 4x2 m, 1x1 m, 1x0,5 m a 7 ks držáků odstupu | sada   | 2,00000  | 14 500,00 | 29 000,00  |
| 14   | 953802312R00  | Montáž komínové vložky pevné do 130 mm, do 10 m                                      | m      | 20,00000 | 50,00     | 1 000,00   |



|      |              |                                                              |        |          |           |           |
|------|--------------|--------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-----------|
| 15   | 731200825R00 | Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 40 kW                  | kus    | 2,00000  | 100,00    | 200,00    |
| Díl: | 732          | Strojovny                                                    |        |          |           | 43 000,00 |
| 16   | 10.1.1       | Kombinovaný rozdělovač M 80 - závitový, AQUAproduct          | m      | 1,00000  | 7 500,00  | 7 500,00  |
| 17   | 10113        | podpěra pod RS modul 80                                      | ks     | 2,00000  | 100,00    | 200,00    |
| 18   | 732339106R00 | Montáž nádoby expanzní tlakové , nádoba stávající            | soubor | 1,00000  | 500,00    | 500,00    |
| 19   | 732349101R00 | Montáž anuloídu I - průtok 4 m3/hod                          | soubor | 1,00000  | 1 800,00  | 1 800,00  |
| 20   | 306720       | Hydraulická výhybka WH 40, (4 m3/h; Rp 1 1; pro výkon 65 kW) | ks     | 1,00000  | 1 500,00  | 1 500,00  |
| 21   | 732429111R00 | Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25                  | soubor | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00  |
| 22   | 212-0639     | WILO Yonos MAXO 25/0,5-7 PN10                                | ks     | 1,00000  | 12 500,00 | 12 500,00 |
| 23   | 732429112R00 | Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 40                  | soubor | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00  |
| 24   | 2120642      | WILO Yonos MAXO 30/0,5-7 PN10                                | ks     | 1,00000  | 15 000,00 | 15 000,00 |
| 25   | 732110811R00 | Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 100 mm              | m      | 3,00000  | 500,00    | 1 500,00  |
| 26   | 732320812R00 | Odpojení nádrží od rozvodů potrubí, do 100 l, expanzomat     | kus    | 1,00000  | 100,00    | 100,00    |
| 27   | 732420811R00 | Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 25                 | kus    | 3,00000  | 100,00    | 300,00    |
| 28   | 732420812R00 | Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 40                 | kus    | 1,00000  | 100,00    | 100,00    |
| Díl: | 733          | Rozvod potrubí                                               |        |          |           | 19 276,00 |
| 29   | 733111115R00 | Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 25               | m      | 30,00000 | 250,00    | 7 500,00  |
| 30   | 733111116R00 | Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 32               | m      | 10,00000 | 320,00    | 3 200,00  |
| 31   | 733111118R00 | Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 50               | m      | 8,00000  | 500,00    | 4 000,00  |
| 32   | 733190107R00 | Tlaková zkouška potrubí                                      | m      | 48,00000 | 12,00     | 576,00    |
| 33   | 733110806R00 | Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32            | m      | 30,00000 | 100,00    | 3 000,00  |
| 34   | 733110808R00 | Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32-50            | m      | 10,00000 | 100,00    | 1 000,00  |
| Díl: | 734          | Armatury                                                     |        |          |           | 34 830,00 |
| 35   | 734209103R00 | Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1/2                 | kus    | 15,00000 | 40,00     | 600,00    |
| 36   | 1-2          | Vypouštěcí-napouštěcí kohout 1/2                             | ks     | 8,00000  | 150,00    | 1 200,00  |
| 37   | 5-2          | Automatický odvzdušňovací ventil 1/2"                        | ks     | 7,00000  | 150,00    | 1 050,00  |
| 38   | 734209115R00 | Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1                   | kus    | 16,00000 | 60,00     | 960,00    |
| 39   | 2-3          | Kulový kohout 1"                                             | ks     | 9,00000  | 150,00    | 1 350,00  |
| 40   | FL1-0301688  | Magnetický odkalovací filtr G 1", MagnaClean PROFESSIONAL 2  | ks     | 2,00000  | 4 900,00  | 9 800,00  |
| 41   | 3-3          | Filtr závitový 1"                                            | ks     | 1,00000  | 150,00    | 150,00    |
| 42   | 4-3          | Zpětná klapka 1"                                             | ks     | 3,00000  | 150,00    | 450,00    |
| 43   | 52 151-025   | STAD bez vypouštění DN25, TA hydronics                       | ks     | 1,00000  | 2 500,00  | 2 500,00  |
| 44   | 734209116R00 | Montáž armatur závitových, se 2závity, G 5/4                 | kus    | 7,00000  | 70,00     | 490,00    |
| 45   | 2-4          | Kulový kohout 5/4"                                           | ks     | 4,00000  | 200,00    | 800,00    |
| 46   | 3-4          | Fitr závitový 5/4"                                           | ks     | 1,00000  | 250,00    | 250,00    |
| 47   | 4-4          | Zpětná klapka 5/4"                                           | ks     | 1,00000  | 250,00    | 250,00    |
| 48   | 52 151-032   | STAD bez vypouštění DN32, TA hydronics                       | ks     | 1,00000  | 3 000,00  | 3 000,00  |
| 49   | 734209124R00 | Montáž armatur závitových, se 3závity, G 3/4                 | kus    | 1,00000  | 40,00     | 40,00     |
| 50   | 1160 09 00   | MIX ESBE - VRG 131 DN20, Kvs 6,3                             | ks     | 1,00000  | 4 000,00  | 4 000,00  |





|      |              |                                                   |     |          |          |          |
|------|--------------|---------------------------------------------------|-----|----------|----------|----------|
| 51   | 734209125R00 | Montáž armatur závitových, se 3závity, G 1        | kus | 1,00000  | 40,00    | 40,00    |
| 52   | 1160 11 00   | MIX ESBE - VRG 131 DN25, Kvs 10                   | ks  | 1,00000  | 5 000,00 | 5 000,00 |
| 53   | 734411121R00 | Teploměr rohový s pouzdem typ 160/A               | kus | 6,00000  | 100,00   | 600,00   |
| 54   | 734421130R00 | Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 03313, D 160      | kus | 1,00000  | 200,00   | 200,00   |
| 55   | 734200823R00 | Demontáž armatur se 2závity do G 6/4              | kus | 28,00000 | 50,00    | 1 400,00 |
| 56   | 734290822R00 | Demontáž armatur směšovacích. 4cest. Mix A, DN 25 | kus | 1,00000  | 50,00    | 50,00    |
| 57   | 734290823R00 | Demontáž armatur směšovacích. 4cest. Mix A, DN 32 | kus | 1,00000  | 50,00    | 50,00    |
| 58   | 734200811R00 | Demontáž armatur s 1závitem do G 1/2              | kus | 10,00000 | 50,00    | 500,00   |
| 59   | 734200812R00 | Demontáž armatur s 1závitem do G 1                | kus | 2,00000  | 50,00    | 100,00   |
| Díl: | 783          | Nátěry                                            |     |          |          | 1 920,00 |
| 60   | 783424740R00 | Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní     | m   | 48,00000 | 40,00    | 1 920,00 |
| Díl: | VN           | Vedlejší náklady                                  |     |          |          | 120,00   |
| 61   | VRN1         | Topná zkouška 72 hodin                            |     | 1,00000  | 120,00   | 120,00   |

26

284 156,00

V Brně dne: 6. 9. 2017  
Objednatel:V Brně dne: 7. 9. 2017  
Zhotovitel:Moravský zemský archiv v Brně  
Palachovo nám. 1, PO BOX 51

PhDr. Ladislav Máček - ředitel



Jaroslav Fila - jednatel

THERMONA, spol. s r. o.  
664 84 Zastávka, Stará Osada 258  
IČO: 13692861, DIČ: CZ13692861  
Tel.: +420 544 500 511  
Fax: +420 544 500 506

18