



Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 62282/bVB96/FTTH-000/2025

Smluvní strany:

Město Kyjov

zastoupená: Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou města
se sídlem: Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov
IČ: 00285030
DIČ: CZ00285030
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Kyjov
číslo účtu: 86-2440070247/0100
plátce DPH
povinný subjekt pro registr smluv

(dále jen „budoucí povinný“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00
zastoupená: Magdalénou Turnskou, na základě pověření
IČ: 64949681
DIČ: CZ6494 9681
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787
bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika
číslo účtu: 064450-6002770110/6300
plátce DPH

(dále jen „budoucí oprávněný“)

(budoucí povinný a budoucí oprávněný dále společně také „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) jakož i v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“) tuto

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

(dále jen „**Smlouva**“)



Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

Čl. I
Úvodní ustanovení

- 1.1 Budoucí povinný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Budoucí oprávněný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.
- 1.4 Budoucí povinný je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:
pozemků:

parc. č.	Typ	délka trasy (bm)
14/1	trvalý travní porost	80
16/2	trvalý travní porost	95
269/7	ostatní plocha	5
285/3	ostatní plocha	28
285/4	ostatní plocha	71
285/6	ostatní plocha	15
285/7	ostatní plocha	75
286/8	ostatní plocha	34
287/1	ostatní plocha	14
287/6	ostatní plocha	76
288/1	ostatní plocha	209
288/3	ostatní plocha	251
288/4	ostatní plocha	148
288/121	ostatní plocha	12
328/1	ostatní plocha	57
328/4	ostatní plocha	391
328/5	ostatní plocha	36
328/6	ostatní plocha	484
328/7	ostatní plocha	32
328/25	ostatní plocha	38
328/28	ostatní plocha	122
328/29	ostatní plocha	102
328/30	ostatní plocha	12
328/31	ostatní plocha	24

328/32	ostatní plocha	8
328/34	ostatní plocha	23
328/35	ostatní plocha	9
328/36	ostatní plocha	53
328/38	ostatní plocha	5
328/39	ostatní plocha	2
328/41	ostatní plocha	100
328/42	ostatní plocha	170
328/49	ostatní plocha	3
328/50	ostatní plocha	12
328/51	ostatní plocha	11
328/52	ostatní plocha	4
328/56	ostatní plocha	151
328/61	ostatní plocha	14
328/62	ostatní plocha	25
328/68	ostatní plocha	15
543/11	ostatní plocha	6
544/1	ostatní plocha	202
544/9	ostatní plocha	199
544/11	ostatní plocha	17
544/12	ostatní plocha	20
544/18	ostatní plocha	10
544/19	ostatní plocha	19
548/1	ostatní plocha	11
558/7	ostatní plocha	11
572/2	ostatní plocha	13
630/1	zahrada	254
2493/5	ostatní plocha	7
2502/1	ostatní plocha	15
2509/2	ostatní plocha	13
2509/4	ostatní plocha	141
2509/5	ostatní plocha	2
2509/8	ostatní plocha	400
2510/11	ostatní plocha	10
3089/1	ostatní plocha	153
3089/2	ostatní plocha	47
3092/1	ostatní plocha	53
3099	ostatní plocha	95
3108	ostatní plocha	15
3126/1	ostatní plocha	20
3153	ostatní plocha	13
3154	ostatní plocha	63
3155	ostatní plocha	124
3156	ostatní plocha	171

3157	ostatní plocha	139
3158	ostatní plocha	112
3159	ostatní plocha	788
3160	ostatní plocha	496
3161	ostatní plocha	218
3162	ostatní plocha	411
4065/1	ostatní plocha	62
4065/2	ostatní plocha	405
4066/12	ostatní plocha	299
4255	ostatní plocha	39

zapsaných na LV č. 10001, jež se nacházejí v obci Kyjov, katastrálním území Kyjov, a jež jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov

a pozemku:

parc. č.	Typ	délka trasy (bm)
842/39	ostatní plocha	5

zapsaného na LV č. 10001, jež se nacházejí v obci Kyjov, katastrálním území Nětčice u Kyjova, a jež je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov

(společně dále jen „**Dotčené pozemky**“).

- 1.5 Budoucí oprávněný je oprávněn podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na části Dotčených pozemků komunikační síť, která bude podzemní stavbou pod označením „INS_FTTH_CZ_0471_62282_Kyjov_1“ (dále jen „**Stavba**“), přičemž rozsah Stavby na Dotčených pozemcích je předběžně vymezen v Příloze č. 1. Přesný rozsah a umístění Stavby na Dotčených pozemcích bude dán až Geometrickým plánem.
- 1.6 Budoucí povinný prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Stavba na Dotčených pozemcích je nedílnou součástí nově budované komunikační sítě budoucího oprávněného, s jejímž rozsahem byl budoucí povinný seznámen.
- 1.7 Budoucí povinný hodlá zatížit část Dotčených pozemků služebností ve prospěch budoucího oprávněného za podmínek stanovených v této Smlouvě.

Čl. II

Účel Smlouvy

- 2.1 Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na Dotčených pozemcích v souladu s ustanovením § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.

Čl. III

Předmět Smlouvy

- 3.1 Předmětem této Smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti na Dotčených pozemcích ve znění, které tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**budoucí smlouva**“), a to nejpozději do šedesáti (60) dnů od doručení písemné výzvy budoucího oprávněného.
- 3.2 Budoucí oprávněný vyzve budoucího povinného k uzavření budoucí smlouvy po schválení geometrického plánu Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, kterým bude zaměřena Stavba, čímž bude přesně vymezen rozsah služebnosti, která je předmětem budoucí smlouvy (dále jen „**Geometrický plán**“). S písemnou výzvou dle předchozí věty je budoucí oprávněný povinen předložit návrh budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, a to ve znění dle vzoru, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít předloženou budoucí smlouvu do šedesáti (60) dnů od doručení písemné výzvy budoucího oprávněného k jejímu uzavření. Dále je budoucí oprávněný povinen spolu s písemnou výzvou k uzavření budoucí smlouvy předložit Geometrický plán pro vyznačení služebnosti a znalecký posudek na ocenění služebnosti. Vyhotovení a uhrazení nákladů na vytvoření Geometrického plánu a znaleckého posudku na ocenění služebnosti zajistí budoucí oprávněný.
- 3.3 Cena za zřízení služebnosti bude stanovena po dokončení realizace Stavby na základě znaleckého posudku.
- 3.4 Smluvní strany se zavazují učinit veškeré kroky nezbytné pro uzavření budoucí smlouvy a zavazují se vzájemně si poskytnout k tomu veškerou potřebnou součinnost.
- 3.5 Budoucí povinný tímto výslovně uděluje souhlas s realizací, umístěním a provozem Stavby na Dotčených pozemcích po dobu, než bude uzavřena budoucí smlouva mezi smluvními stranami, a to za podmínek dále uvedených ve Smlouvě.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že na základě Smlouvy je budoucí oprávněný oprávněn žádat příslušné orgány státní správy a samosprávy o vydání rozhodnutí a opatření potřebných k realizaci Stavby na Dotčených pozemcích a po obdržení potřebných rozhodnutí a opatření realizovat Stavbu.

Čl. IV

Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Budoucí povinný prohlašuje, že byl s investičním záměrem budoucího oprávněného s realizací a provozem Stavby seznámen a souhlasí s ním a nemá proti němu námitek.
- 4.2 Budoucí povinný se zavazuje předat Dotčené pozemky budoucímu oprávněnému ve stavu umožňujícím realizaci Stavby do pěti (5) dnů ode dne vyřízení záboru veřejných prostranství s tím, že poplatek za zábor veřejných prostranství bude Budoucí oprávněný povinen hradit až počínaje dnem podepsání předávacího protokolu k Dotčeným pozemkům.
- 4.3 Budoucí oprávněný předloží Budoucímu povinnému jako vlastníkovi Dotčených pozemků k vyjádření trasy Stavby na Dotčených pozemcích s navrženým způsobem provedení každé jednotlivé části Stavby na Dotčených pozemcích. Vyjádření Budoucího povinného bude vždy obsahovat:

- Vyjádření z hlediska architektury, urbanismu a rozvoje města (možné omezené využití lokalit, kde proběhly revitalizace).
 - Vyjádření z hlediska dotčení veřejného osvětlení a jeho rozvodů (požadavek na komunikaci s TS, nutnost vytyčení trasy, aby nedošlo k poškození rozvodů).
 - Vyjádření z hlediska vlastníka dotčených pozemků pro účely územního řízení.
 - Vyjádření z hlediska správce veřejných prostranství (požadavek na včasné nahlášení prací – 30 dnů předem kvůli vyřízení záboru veřejných prostranství, úhrada místního poplatku za zábor dle platné OZV)
 - Vyjádření z hlediska správce místních komunikací a silničního správního úřadu pro místní komunikace (pokud budou stavbou dotčeny místní komunikace - odkaz na zákon 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nutno vyřadit povolení zvláštního užívání komunikace).
- 4.4 Budoucí povinný se zavazuje Budoucímu oprávněnému vyjádření dle odst. 4.3. Smlouvy doručit nejpozději do 30 dnů od dne, kdy mu byla Budoucím oprávněným předložena projektová dokumentace ke Stavbě v rozsahu jejího umístění na Dotčených pozemcích.
- 4.5 Vyjádření Budoucího povinného dle odst. 4.3. této Smlouvy bude konečným podkladem za Budoucího povinného pro účely řízení o zvláštním užívání komunikace, zejména pro všechny dotčené orgány v rámci řízení o zvláštním užívání komunikace a stejně tak pro účely územního či jiného řízení na stavebním úřadě.
- 4.6 Pro předejití případným pochybnostem smluvní strany prohlašují, že vyjádření Budoucího povinného ve smyslu odst. 4.3. Smlouvy není stanoviskem dotčených orgánů v rámci příslušného správního řízení. Vydání tohoto vyjádření Budoucího povinného není nikterak podmíněno vydáním stanovisek dotčených orgánů v rámci územního či jiného správního řízení. Jedná se o nezávislé posouzení a stanovení podmínek pro realizaci Stavby z pohledu Budoucího povinného jakožto vlastníka Dotčených pozemků. Vyjádření Budoucího povinného musí být vydáno v souladu s právními předpisy a zněním této Smlouvy.
- 4.7 Budoucí povinný požaduje, aby při realizaci Stavby na Dotčených pozemcích byly již od počátku respektovány podmínky Budoucího povinného vyplývající z odstavce 4.3. Smlouvy, což se Budoucí oprávněný podpisem této Smlouvy zavazuje akceptovat.
- 4.8 Ze strany příslušných odborů Městského úřadu v Kyjově budou Budoucímu oprávněnému v dostatečném předstihu před plánovaným zahájením prací poskytnuty informace o připravovaných revitalizacích veřejných ploch, o opravách a rekonstrukcích komunikací a chodníků, aby Budoucí oprávněný mohl svůj záměr Stavby a harmonogram Stavby přizpůsobit stavebním aktivitám Budoucího povinného.
- 4.9 Budoucí povinný si vyhrazuje právo souhlas s realizací Stavby na Dotčených pozemcích na základě posouzení situace v konkrétní lokalitě např. z technických důvodů neudělit, a to pouze v rámci vyjádření Budoucího povinného vydaného dle odst. 4.3 této Smlouvy a současně pouze ve lhůtě v této Smlouvě pro jeho předložení stanovené. Pokud taková situace nastane, navrhne Budoucí povinný náhradní řešení.

Čl. V

Požadavky Budoucího povinného na provedení stavebních prací

- 5.1 Budoucí povinný po dobu pěti let po dokončení revitalizací veřejných ploch, oprav či rekonstrukcí místních komunikací včetně chodníků neumožní výkopy a zásahy na těchto plochách a pozemcích, pokud bude existovat jiné technické řešení a náklady na jeho provedení nepřevýší náklady na provedení takových prací a dodávek při provádění výkopů.
- 5.2 Budoucí povinný trvá na maximálním využití protlaků pod komunikacemi, kolmo na průběh vozovky, a to zejména je-li to technicky možné. V případě nutného překopu komunikace bude zapravení provedeno odbornou firmou za pomoci teplé obalové směsi.
- 5.3 Budoucí povinný požaduje i realizaci protlaků pod vzrostlou vegetací, pokud to bude možné z hlediska nenarušení kořenového systému a současně bude-li to technicky možné.
- 5.4 Výkopové práce budou vždy prováděny v souladu s podmínkami povolení vydaného příslušným silničním správním úřadem.
- 5.5 Při realizaci výkopových prací Budoucím oprávněným bude Budoucí povinný požadovat úhradu místních poplatků za zábor veřejných prostranství ve výši dle aktuální obecně závazné vyhlášky. V případě, že dojde ke zvětšení plochy záboru nebo prodloužení doby trvání záboru z důvodu na straně Budoucího povinného, tuto část záboru veřejného prostranství bude řešit na své náklady Budoucí povinný.
- 5.6 Provádění výkopů v chodnících: Hloubka výkopů pod chodníky bude tam, kde je to technicky možné a kde nebudou umístěny žádné další inženýrské sítě, které by uložení bránily, 60 cm.
- 5.7 Budoucí oprávněný se zavazuje Budoucímu povinnému písemně oznámit plánované datum zahájení stavebních prací na Stavbě na Dotčených pozemcích.
- 5.8 Budoucí oprávněný se zavazuje uvést výkopem dotčené povrchy chodníků do původního stavu následovně:
- Povrchy chodníků, na nichž před zahájením prací byla umístěna zámková dlažba se vzorem parkety 10 x 20 cm budou předlážděny v případě podélného umístění vedení v chodníku v celé šíři chodníku a v délce výkopu, v případě příčného křížení vedení a chodníku bude povrch předlážděn v šířce výkopu plus 30 cm navíc na každou stranu.
- Povrchy se zámkovou dlažbou (vzory: vlnka, íčko), betonovou dlažbou a ostatní povrchy budou uvedeny do původního stavu tak, že bude povrch předlážděn/pokryt stejným druhem povrchu v šířce výkopu plus na každou stranu 30 cm navíc, a to jak v případě podélného tak příčného umístění vedení v chodníku.
- 5.9 Budoucí oprávněný chodníky a komunikace dotčené výkopovými pracemi v rámci realizace Stavby uvede do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených pozemků.
- 5.10 Záruka za případné vady prací a dodávek provedených Budoucím oprávněným či jím pověřenou osobou v rámci uvedení Stavbou dotčených částí chodníků a komunikací do stavu dle odst. 5.9 této Smlouvy bude tři roky, a to vyjma částí povrchů, na které je dle odst. 5.11 této Smlouvy poskytnuta záruka pět let.

- 5.11 Pokud Budoucí oprávněný zasáhne do chodníků a komunikací, pro něž v době zahájení výkopových prací ze strany Budoucího oprávněného ještě neskončila záruka na původní povrchy, poté na takové pracemi Budoucího oprávněného dotčené části povrchů komunikací a chodníků Budoucí oprávněný poskytne záruku za vady v délce pět let ode dne dokončení Stavby na Dotčených pozemcích. Povrchy chodníků a komunikací, na něž se v souladu s touto Smlouvou bude vztahovat záruka za vady v délce pět let budou specifikovány Budoucím povinným v předávacím protokole podepsaném zástupci obou smluvních stran po dokončení Stavby na Dotčených pozemcích. Záruka se vztahuje pouze na práce a dodávky provedené Budoucím oprávněným či jím pověřenou osobou nikoli na práce a dodávky eventuálně provedené Budoucím povinným či jí pověřeným subjektem.
- 5.12 Záruční doba dle této Smlouvy započne běžet dnem, kdy bude na všech Dotčených pozemcích Stavba dokončena. Budoucí oprávněný se zavazuje záruční vadu odstranit do 60 dnů, od jejího písemného oznámení na email oddělení provozu: **FS_location@t-mobile.cz**. Dohodnutá lhůta pro odstranění vady se prodlužuje o dobu, po kterou nebude možné práce na odstranění vady provádět z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, vyšší moci či nečinnosti orgánů st. správy či samosprávy. Jakýmkoli zásahem do povrchu či do vrstev pod povrchem do pracemi Budoucího oprávněného dotčených částí Dotčených pozemků ze strany Samosprávy či jakéhokoli třetího subjektu, záruka za vady jak dle odst. 5.10. tak dle 5.11 této Smlouvy zaniká. V případě, že vada nebude Budoucím oprávněným odstraněna řádně a včas dle Smlouvy, a to ani po marném uplynutí dodatečné lhůty stanovené v písemné výzvě k odstranění vady doručené Budoucím oprávněnému, je Budoucí povinný oprávněn pověřit odstraněním vady náhradního dodavatele. Tato dodatečná lhůta nesmí být kratší než 30 dnů. V takovém případě se Budoucí oprávněný zavazuje náklady na odstranění takové vady, a to však pouze ve výši v místě a čase obvyklé, Budoucím povinnému uhradit včetně smluvní pokuty ve výši 1,5 % z takto Budoucím povinným vynaložených nákladů.
- 5.13 Pokud bude v případě budoucích potřeb Budoucího povinného nutná přeložka veřejné komunikační sítě vybudované v rámci Stavby, poté bude realizována za těchto podmínek: Budoucí povinný ponese náklady na provedení takové přeložky. Budoucí oprávněný nebude požadovat u přeložek vyvolaných z důvodů na straně Budoucího povinného úhradu interních nákladů. Dále Budoucí oprávněný nebude požadovat realizaci přeložky vyvolané z důvodu na straně Budoucího povinného prostřednictvím Budoucího oprávněného, ale nechá výběr dodavatele na Budoucím povinném, a tím tedy plnou kontrolu nad náklady na přeložku s jedinou podmínkou, že dodavatel technického zapojení optických kabelů musí být odborně specializovaná firma, znalá problematiky, akceptovaná Budoucím oprávněným. Dále Budoucí oprávněný u přeložek nebude požadovat vrácení peněz za zrušení služebnosti, na které má ze zákona nárok.
- 5.14 Pokud o zasíťování jedné lokality ve stejném čase projeví zájem více provozovatelů, Budoucí povinný bude preferovat dohodu těchto provozovatelů na společném postupu v zájmu minimalizace výkopových prací a zásahů do veřejného prostoru. Budoucí povinný provozovatele vyzve k jednání za účelem dosažení této dohody.
- 5.15 Smluvní strany se dohodly, že i v případě uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ustanovení tohoto článku Smlouvy zůstanou nadále účinná a smluvní strany jimi budou nadále vázány.



- 5.16 Vyšší mocí se rozumí takové dočasné nebo trvalé překážky, které nastaly po vzniku povinnosti nezávisle na vůli stran, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění povinností dle Smlouvy (např. válečný stav, občanské nepokoje, požár, záplavy, karanténní opatření, nouzový či krizový stav).

Čl. VI

Zpracování osobních údajů

- 6.1 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „**Subjekt údajů**“), a to pro účely:
- 6.1.1 uzavírání a plnění smlouvy;
 - 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby;
 - 6.1.3 ochrana majetku a osob;
 - 6.1.4 ochrana právních nároků;
 - 6.1.5 tvorba statistik a evidencí;
 - 6.1.6 plnění zákonných povinností.
- 6.2 Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (účely uvedené v bodech 6.1.1 až 6.1.5) a plnění právních povinností (účel uvedený v bodě 6.1.6) správce.
- 6.3 Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu.
- 6.4 Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679.

Čl. VII

Ukončení Smlouvy

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že od této Smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
- 7.1.1 nedojde-li dle Geometrického plánu k dotčení nebo omezení Dotčených pozemků Stavbou;
 - 7.1.2 nebude-li Stavba realizována z důvodu, že Stavbu, jak byla navržena, realizovat nelze;
 - 7.1.3 nedojde-li k uzavření budoucí smlouvy dle této Smlouvy do sto dvaceti (120) dnů ode dne doručení výzvy k uzavření budoucí smlouvy budoucímu povinnému, je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze budoucí oprávněný;
a



- 7.1.4 nezahlí-li budoucí oprávněný nezbytnou přípravu na realizaci Stavby do tří (3) let od podpisu této Smlouvy, je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze budoucí povinný.
- 7.2 Odstoupením se Smlouva ruší s účinky ex nunc, přičemž toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle jedné smluvní strany druhé smluvní straně.

Čl. VIII

Rozhodné právo a řešení sporů

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět konkrétního případného sporu.
- 8.3 Veškeré spory, které se smluvními stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud budoucího oprávněného.

Čl. IX

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 9.2 Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS, se budoucí povinný zavazuje, že Smlouvu uveřejní do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž v rámci uveřejnění Smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje v této Smlouvě obsažené.
- 9.3 Počínaje dnem podepsání příslušného předávacího protokolu do okamžiku nabytí účinnosti budoucí smlouvy, je budoucí oprávněný oprávněn vstupovat na Dotčené pozemky v rozsahu stanoveném v budoucí smlouvě
- 9.4 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 9.5 Obsah práv a povinností smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednajícího lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením a současně pokud jednající s tímto úmyslem prokazatelně seznámil druhou smluvní stranu ještě před uzavřením smlouvy. K tomu, co předcházelo uzavření smlouvy, se v takovém případě přihlíží, jen u dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje a není-li to v rozporu s obsahem anebo smyslem a účelem této Smlouvy.
- 9.6 Kontaktními osobami jsou:
- 9.6.1 Za budoucího povinného:
- a) ve věcech smluvních:
- b) ve věcech technických:
- 9.6.2 Za budoucího oprávněného:
- ve věcech smluvních i technických:
- Kontaktní osoby je možné měnit jednostranným oznámením příslušné smluvní strany prokazatelně doručeným druhé smluvní straně.
- 9.7 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob použitím kvalifikovaného elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál. Změny této Smlouvy lze provést pouze na základě písemné dohody smluvních stran, která bude podepsána prostřednictvím stejného typu elektronického podpisu jednajících osob, který byl použit k podpisu této Smlouvy. Jakékoli úkony týkající se nebo související s touto Smlouvou (např. výpověď, odstoupení, uznání dluhu) je možné uskutečnit pouze na základě písemného úkonu příslušné smluvní strany, který bude podepsán také prostřednictvím stejného typu elektronického podpisu jednajících osob, který byl použitý na podpis této Smlouvy.
- 9.8 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona.
- 9.9 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran, přičemž budoucí povinný se zavazuje převést práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na nového vlastníka Dotčených pozemků. Budoucí povinný na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 9.10 Práva a povinnosti z této Smlouvy se promlčují za deset (10) let od jejich vzniku.



9.11 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Vyznačení Stavby na Dotčených pozemcích (situační nákres)

Příloha č. 2: Smlouva o zřízení služebnosti

9.12 O uzavření této smlouvy bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou města Kyjova na její 71. schůzi konané dne 7.4.2025.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Budoucí oprávněný

Budoucí povinný

V Praze dne _____

V Kyjově dne _____



Digitálně podepsal Magdaléna
Turnská
Datum: 2025.08.15 09:57:59
+02'00'

Digitálně podepsal Mgr. František Lukl
MPA
Datum: 12.11.2025 10:09:31 +01:00

T-Mobile Czech Republic a.s.

Magdaléna Turnská
na základě pověření

Město Kyjov

Mgr. František Lukl, MPA
starosta města Kyjova



Příloha č. 1

Vyznačení Stavby na Dotčených pozemcích (situační nákres)



Příloha č. 2

Smlouva o zřízení služebnosti

Smluvní strany:

Město Kyjov

zastoupená:
se sídlem: Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030
bankovní spojení:
číslo účtu:
plátce DPH
povinný subjekt pro registr smluv

(dále jen „**povinný**“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00
zastoupená: _____, na základě pověření
IČ: 6494 9681
DIČ: CZ6494 9681
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787
bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika
číslo účtu: 064450-6002770110/6300
plátce DPH

(dále jen „**oprávněný**“)

(oprávněný a povinný dále společně také „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 1257 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), jakož i ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEK**“) tuto

smlouvu o zřízení služebnosti

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Povinný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Oprávněný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno trestní řízení, ani insolvenční řízení.
- 1.4 Povinný je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:
pozemků parc. č. ____ (způsob využití), parc. č. ____ (způsob využití) a parc. č. ____ (způsob využití), zapsaných na LV č. 10001;
jež se nachází v obci ____, katastrálním území ____, a jež jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro ____, Katastrální pracoviště ____ (dále jen „**Dotčené pozemky**“).
- 1.5 Oprávněný je oprávněn podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Oprávněný vybudoval na části Dotčených pozemků telekomunikační síť, která je stavbou pod označením „INS_FTTH_CZ_0471_62282_Kyjov_1“ (dále jen „**Stavba**“).

Čl. II

Účel Smlouvy

- 2.1 Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na Dotčených pozemcích v souladu s ustanovením § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.

Čl. III

Předmět Smlouvy

- 3.1 Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného na základě geometrického plánu č. (bude doplněno ve finální smlouvě), který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, vyhotoveného (bude doplněno ve finální smlouvě) (dále jen „**Geometrický plán**“) služebnost dle ustanovení § 104 ZEK, a to na dobu neurčitou spočívající ve:
- 3.1.1 strpění zřízení, umístění, provozování, údržby, opravy, modernizace a rozvoje Stavby včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu Stavby (dále jen „**Zařízení**“) na části Dotčených pozemků, a to v rozsahu specifikovaném Geometrickým plánem;
- 3.1.2 strpění vstupu a vjezdu motorovými vozidly oprávněného, jeho zaměstnanců, osob jím pověřených nebo jeho dodavatelů na Dotčené pozemky za účelem běžného provozu, kontroly, provádění údržby, oprav, modernizace a rozvoje Stavby včetně Zařízení;

- 3.1.3 zdržení se činností bránících běžnému provozu Stavby včetně Zařízení nebo činností, které by vedly nebo mohly vést k poškození Stavby včetně Zařízení.
(dále jen „**služebnost**“).
- 3.2 Oprávněný právo odpovídající služebnosti sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
- 3.3 Oprávněný se zavazuje poskytnout povinnému úplatu za zřízení služebnosti ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 3.4 Povinný má právo na odstoupení od Smlouvy a zrušení Služebnosti, a to za podmínky, že do tří (3) let od uzavření Smlouvy nebude ze strany Oprávněného zahájeno uskutečňování účelu této Smlouvy. Odstoupením se Smlouva ruší s účinky ex nunc, přičemž toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle oprávněnému.

Čl. IV

Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková úplata za zřízení služebnosti je stanovena na základě znaleckého posudku č.____ vypracovaného znalcem ____ ze dne ____ ve výši ____,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) (dále jen „**Úplata**“). DPH bude připočtena v zákonné výši dle platných právních předpisů.
- 4.2 Úplata včetně DPH bude povinným vyfakturována nejdříve v den podání návrhu na vklad práva odpovídajícímu služebnosti do katastru nemovitostí, a to na základě faktury – daňového dokladu, kterou povinný pošle oprávněnému. Povinný je povinen vystavit a oprávněnému zaslat fakturu – daňový doklad nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Den podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu, a tedy i lhůta splatnosti Úplaty je sjednána na šedesát (60) kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
- 4.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a musí v ní být uvedeno **číslo Smlouvy** oprávněného. Pokud nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje, je oprávněný oprávněn vrátit ji povinnému ve lhůtě její splatnosti s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je povinný povinen neprodleně vystavit opravnou fakturu a doručit ji oprávněnému.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že povinný je povinen poslat fakturu na základě této Smlouvy elektronicky. Oprávněný vyslovuje tímto svůj souhlas s tím, aby mu povinný daňový doklad - fakturu poslal v elektronické podobě.
- 4.6 Povinný se zavazuje zajistit, že faktura bude oprávněnému doručena buď:
- 4.6.1 na emailovou adresu epodatelna@t-mobile.cz, přičemž každý email může obsahovat jen jeden doklad; nebo
- 4.6.2 do datové schránky oprávněného s ID ygwch5i,
přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“.

- 4.7 Povinný je rovněž povinen zajistit, že každá faktura bude oprávněnému zaslána v čitelné podobě ve formátu pdf (rozlíšení musí být alespoň 300DPI). Smluvními stranami případně dohodnuté přílohy faktury (např. akceptační protokoly či jiné dokumenty), jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury a budou k faktuře připojeny v naskenované podobě (v jednom pdf souboru s fakturou).
- 4.8 Peněžitá částka se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou dnem, kdy byla odepsána z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
- 4.9 Neuhradí-li oprávněný Úplatu sjednanou dle odst. 4.1 této Smlouvy povinnému řádně a včas, je povinný oprávněn požadovat po oprávněném úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Čl. V

Další práva a povinnosti

- 5.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- 5.2 Oprávněný se zavazuje při provozu Stavby, a dále po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy, dodržovat veškeré právní předpisy ČR.
- 5.3 Povinný bere na vědomí, že se na režim provozu a údržby Stavby vztahují ustanovení ZEK.
- 5.4 Náklady spojené s provozem, obsluhou, údržbou, opravami a případnými rekonstrukcemi Stavby na Dotčených pozemcích vyžádané oprávněným hradí oprávněný, vyžádané povinným hradí povinný, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Veškeré náklady na zachování a případné opravy Dotčených pozemků nese povinný.
- 5.5 Oprávněný je oprávněn provádět stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukci Stavby na Dotčených pozemcích. V takovém případě je povinen v předstihu před jejich provedením písemně ohlásit povinnému, vyjma havárií, které oprávněný písemně oznámí povinnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění.
- 5.6 Úpravy a práce na Dotčených pozemcích, které mohou mít vliv na Stavbu oprávněného nebo na přístup k ní například v případě potřeby jejích oprav či údržby, je povinný povinen v dostatečném předstihu před jejich provedením písemně ohlásit oprávněnému a koordinovat tyto úpravy a práce s oprávněným tak, aby byly minimalizovány vlivy takových úprav a prací na služebnost a majetek oprávněného, vyjma havárií, které povinný písemně oznámí oprávněnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění.
- 5.7 Povinný je povinen neprodleně oznámit oprávněnému vznik jakékoli újmy či hrozbu vzniku jakékoliv újmy na majetku oprávněného a uhradit oprávněnému újmu vzniklou na majetku oprávněného v důsledku činnosti povinného nebo povinným pověřených osob.
- 5.8 Oprávněný je povinen nahradit povinnému veškerou škodu způsobenou výhradně oprávněným v souvislosti se služebností, kterou bude povinný povinen nahradit jakékoliv třetí osobě, a to do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy povinného.

- 5.9 Ode dne účinnosti této Smlouvy je oprávněný oprávněn užívat Dotčené pozemky v rozsahu stanoveném služebností dle Smlouvy.

Čl. VI

Zpracování osobních údajů

- 6.1 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „**Subjekt údajů**“), a to pro účely:
- 6.1.1 uzavírání a plnění smlouvy;
 - 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby;
 - 6.1.3 ochrana majetku a osob;
 - 6.1.4 ochrana právních nároků;
 - 6.1.5 tvorba statistik a evidencí;
 - 6.1.6 plnění zákonných povinností.
- 6.2 Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (účely uvedené v bodech 6.1.1 až 6.1.5) a plnění právních povinností (účel uvedený v bodě 6.1.6) správce.
- 6.3 Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu.
- 6.4 Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679.

Čl. VII

Vklad do katastru nemovitostí

- 7.1 Smluvní strany berou na vědomí, že služebnost vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí vypracuje a podá ke Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, oprávněný.
- 7.2 Náklady spojené se vkladem služebnosti do katastru nemovitostí ponese oprávněný.
- 7.3 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 7.4 Smluvní strany se zavazují pro případ neplatnosti nebo neúčinnosti nebo nevymahatelnosti některého ujednání této Smlouvy nebo pro případ, kdy podle této Smlouvy katastrální úřad neprovede vklad služebnosti do katastru nemovitostí, nahradit příslušná ujednání této Smlouvy ustanoveními platnými, účinnými či vymahatelnými, případně uzavřít smlouvu novou tak, aby nejlépe odpovídala vůli

účastníků projevené v této Smlouvě a aby byla listinou způsobilou k provedení vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí, a to nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne vzniku takovéto právní skutečnosti.

- 7.5 Služebnost bude zavazovat případné právní nástupce obou smluvních stran.

Čl. VIII

Rozhodné právo a řešení sporů

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět konkrétního případného sporu.
- 8.3 Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud oprávněného.

Čl. IX

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 9.2 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 9.3 Obsah práv a povinností smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v prvé řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednajících lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením a současně pokud jedající s tímto úmyslem prokazatelně seznámil druhou smluvní stranu ještě před uzavřením smlouvy. K tomu, co předcházelo uzavření smlouvy, se v takovém případě přihlíží, jen u dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje a není-li to v rozporu s obsahem anebo smyslem a účelem této Smlouvy.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jedajících osob použitím kvalifikovaného elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál. Změny této Smlouvy lze provést pouze na základě písemné dohody smluvních stran, která bude podepsána

prostřednictvím stejného typu elektronického podpisu jednajících osob, který byl použit k podpisu této Smlouvy. Jakékoli úkony týkající se nebo související s touto Smlouvou (např. výpověď, odstoupení, uznání dluhu) je možné uskutečnit pouze na základě písemného úkonu příslušné smluvní strany, který bude podepsán také prostřednictvím stejného typu elektronického podpisu jednajících osob, který byl použitý na podpis této Smlouvy.

- 9.5 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této Smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této Smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona. Povinný na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 9.6 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 9.7 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
Příloha č. 1: Geometrický plán č. (bude doplněno ve finální smlouvě)
- 9.8 O uzavření této smlouvy bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou města Kyjova na její ... schůzi konané dne ...
- 9.9 Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.10 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov.
- 9.11 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Oprávněný

Povinný

V Praze dne _____

V Kyjově dne _____

T-Mobile Czech Republic a.s.

Město Kyjov

[jméno příjmení]
na základě pověření

[jméno příjmení]
[funkce]



Příloha č. 1

Geometrický plán č. (bude doplněno ve finální smlouvě)