SMLOUVA O DÍLO č. 10/2025/SP/PALE

podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku mezi

1. Objednatelem:	**Město Bílovec** **Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec**
Zastoupeno ve věcech smluvních:	[redacted]
Zastoupeno ve věcech technických:	[redacted]
Telefon, email:	[redacted]
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec
Číslo účtu :	[redacted]
IČO:	00297755
DIČ:	CZ00297755
(dále jen „objednatel")	

2. Zhotovitelem:	**SLUMBI spol.s.r.o.**
Zastoupený ve věcech smluvních:	[redacted]
Zastoupen ve věcech technických:	[redacted]
Bankovní spojení:	Komerční banka
Číslo účtu :	[redacted]
DIČ:	CZ64613771
IČO:	64613771
Telefon:	[redacted]
E-mail:	[redacted]

(dále jen „zhotovitel")

- společně označováni jako „smluvní strany"

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Předmětem této smlouvy o dílo je provedení díla - akce s označením: **„Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p. 301"**. Předmětem zakázky je vybudování vodovodní přípojky, která bude sloužit pro napojení bytového domu č.p. 301/11, který je dosud napojen na vodovodní přípojku nemovitosti č.p. 291/4. Přípojka bude napojena na vodovod profilu DN 80 GG v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.. Přípojka bude v materiálu D40 PE, v délce 3,5 m mimo objekt, celkem 6,5 m včetně části v domě – po vodoměr. Umístění vodoměrné sestavy je navrženo na stěně, co nejblíže vstupu přípojky do objektu.
Odpojí se úsek potrubí vnitřního rozvodu ve vodoměrné šachtici v nemovitosti č. 291/4, stávající vodoměr se demontuje a přemístí do nového umístění na přípojku v domě č. 301/11 (provede SmVaK a.s. na základě objednávky).

[redacted] [redacted]

Po provedených pracích bude dotčené okolí uvedeno do původního stavu. **Součástí prací je také likvidace vzniklého odpadu a úklid staveniště.**

Předmět díla je specifikován projektovou dokumentací: „Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p. 301“, zpracovanou [redacted], H-B projekt , IČO: 64607640, Tyršova 129, 747 62 Mokré Lazce, z 08/2025, podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace a položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v položkovém rozpočtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.

3. Místo plnění: parc. č. 624/1, v k. ú. Bílovec – město.

4. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespecifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.

5. Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby včetně odstranění všech případných vad a nedodělků.

6. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:

   - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
   - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
   - zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
   - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
   - organizace a účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
   - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
   - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
   - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
   - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
   - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
   - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
   - vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, částečných uzavírek, příp. objížděk, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací,

[redacted]

- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí.

7. V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.

8. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, s ustanoveními této smlouvy o dílo.

9. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.

10. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních, prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

11. V případě, že zhotovitel využije na základě povolení zvláštního užívání pro mezideponii materiálu pozemek ve vlastnictví města Bílovec, musí označit užívané prostranství na místě samém s uvedením účelu a doby užívání, včetně názvu stavby, iniciál zhotovitele a kontaktních osob zhotovitele. Zhotovitel musí zabezpečit užívané prostranství tak, aby nedocházelo k zneužívání tohoto prostranství jako černé skládky (např. uložení nepotřebného odpadu) třetími osobami. Po ukončení díla je zhotovitel povinen prostranství využité k mezideponii vyklidit a uvést do původního stavu.

II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši:

Celková cena za celý předmět plnění této Smlouvy:

Cena bez DPH:	**138 022,62 Kč**
DPH: 12 %	**16 562,33 Kč**
Cena s DPH:	**154 585,33 Kč**

[redacted]

(slovy: Sto padesát čtyři tisíce pětset osmdesát pět korun třiatřicet haléřů korun českých s DPH)
Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.

3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklízení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.

4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky:	ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv
Zahájení stavebních prací:	dnem předání a převzetí staveniště
Ukončení díla:	**31.12.2025**

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písmeně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

3. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

[redacted]

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % sjednané ceny díla stanovené touto smlouvou. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude pozastaveno a uhrazeno po předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků.

3. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do 10 pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

4. Pokud se strany ve lhůtě 15 pracovních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

5. **Splatnost** faktury je stanovena na **30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

6. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a subdodávky, poplatky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla mimo zhotovení vícetisků. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v dokumentaci, nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

V. Dodací a kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo na základě podmínek této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.

3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb. a dalších ustanovení stavebního zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.

[redacted] [redacted]

4. Zhotovitel provede dílo dle projektové dokumentace stavby: „Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p. 301“, zpracované [redacted], H – B projekt, IČO: 64607640, Tyršova 129, 747 62 Mokré Lazce z 08/2025, a dále v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy o dílo, položkovými rozpočty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně 1x týdně.

6. Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora a také zástupcem vlastníka technické infrastruktury, pokud je vyžadováno.

7. Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci (materiálové a jiné) musí být konzultovány s projektantem a investorem díla a musí být potvrzeny zápisem ve stavebním deníku.

VI. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis.

3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN – 380/220V), voda, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě). Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.

4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště, bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.

5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.

6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při přejímce díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

[redacted]

7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Stejná povinnost se vztahuje na veřejná prostranství, která zhotovitel používá pro příjezd na staveniště a ke staveništi přiléhající pozemky.

VII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s § 166 stavebního zákona č. 283/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu stavby, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocněni zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník předá zhotovitel objednateli při předání díla. Není-li předán stavení deník, dílo nemůže být řádně provedeno.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.

[redacted] [redacted]

3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.

4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.

5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: dokumentaci skutečného provedení stavby, technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků; stavební deník; ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.

6. O předání a převzetí díla sepíšou strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.

7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy o dílo nepřevezme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíšou smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.

2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce 60 měsíců na stavební práce a 48 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií a materiálů od data předání objednateli.

[redacted]

3. Záruční doba začíná plynout po provedení a po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla. Každá prokázaná vada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění zhotovitelem a předání objednateli.

4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele písemně upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.

5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.

7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.

8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hod. u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku, do 5 dnů u vad ostatních od jejich oznámení.

9. Pokud nedojde zhotovitelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a v termínu do 30-ti dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeúčtovat zhotoviteli. S tímto postupem zhotovitel souhlasí.

10. Pokud se u díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené objednatelem nahradit vadnou část díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celé dílo se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12-ti měsíců.

11. Odstavec 8, 9 a 10 tohoto článku platí i v případě, že je mezi stranami pochynost, zda jde o vady uvedené v odst. 4 a 5 tohoto článku. V případě, že je následně zjištěno, že skutečně šlo o vadu dle odst. 4 a 5 tohoto článku, Objednatel uhradí náklady účelně vynaložené Zhotovitelem na odstranění vady. V případě, že účelně vynaložené náklady převyšují cenu obvyklou za takové odstranění vady, uhradí Objednatel pouze cenu obvyklou v době a místě odstranění vady. V případě, že není pochybnost o tom, že se jedná o vadu dle odst. 4 a 5 tohoto článku, má Zhotovitel povinnost odstranit vadu na náklady Objednatele v případě, že o to Objednatel písemně požádá.

X. Sankce

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

[redacted]

[redacted]

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu:

a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.

b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

c) za neodstranění vad v termínu uvedeném v čl. IX odst. 9 této smlouvy 1 000,-Kč za každou vadu a den.

d) za nevyklizení staveniště nebo prostranství určeného k mezideponii v dohodnutém termínu 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý opakovaný případ,

f) v případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. VI odst. 7 této smlouvy, bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

g) v případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost předložit Objednateli doklad o existenci pojištění ve smyslu čl. XII této smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů, bude ze strany objednatele zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do předložení řádného dokladu o existenci pojištění.

h) Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou. Výše sjednané smluvní pokuty plní sankční fuknci.

3. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. II, odst. 1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

XI. Bezpečnost práce a požární ochrany

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.

[redacted]

2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy.

3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu § 103, odst.1, písm. g) zákona č. 262/2006 Sb.

4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednavatele.

5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.

7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.

8. Zhotovitel je si vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.

9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.

10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.

11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XII. Pojištění zhotovitele

1. Doklad o existenci pojištění je povinen na vyžádání předložit objednateli.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu a pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
3. Zhotovitel je povinen být pojištěn také proti škodám způsobeným jeho činností včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to s limitem pojistného plnění nejméně 1 000 000,- Kč a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a účinnosti bez přerušení od zahájení provádění díla až do okamžiku skončení záruky za dílo.
4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

[redacted] [redacted]

XIII. Zpracování osobních údajů a závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany mohou za účelem plnění této smlouvy zpracovávat nebo využívat osobní údaje zaměstnanců a spolupracujících osob (vč. subdodavatelů) nutných pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále „Osobní údaje").
2. Rozsah zpracovávaných osobních údajů: jméno a příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa, příp. jiné kontaktní údaje za účelem zajištění operativní komunikace (např. pro el. komunikaci). Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím stranám ze zemí mimo Evropské unie. V průběhu zpracování Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny osoby, které užije v rámci plnění se zavázaly k povinnosti mlčenlivosti, příp. se na ně vztahuje zákonná povinnost mlčenlivosti a to i po skončení jejich pracovního nebo jiného smluvního vztahu se zhotovitelem. Tato mlčenlivost se vztahuje na neveřejné informace, ke kterým v průběhu realizace předmětu smlouvy Zhotovitel získá přístup. Zhotovitel se zavazuje, že je nesdělí, nebude je reprodukovat, ani k nim bez souhlasu objednatele neumožní přístup, třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije získané neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informací se rozumí veškeré informace, které mají přímou či nepřímou spojitost s realizací předmětu smlouvy, jejím průběhem a formy spolupráce samotné, které mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informací se rozumí i osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších a navazujících předpisů.
4. Osobní údaje budou zpracovávány/využívány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a navazujícím zákonem č. 110/2019 Sb. O zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále „GDPR"), po dobu trvání platnosti této smlouvy a po uzavření vzájemných závazků smluvních stran vč. plnění zákonných povinností a následně budou archivovány podle Spisového řádu organizace – u Objednatele po dobu 5 let.
5. Důsledkem neposkytnutí nezbytných osobních údajů pro plnění nebo uzavření smlouvy může být neuzavření smlouvy, prodloužení termínu plnění předmětu smlouvy, nebo omezení rozsahu plnění smlouvy.
6. Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným. Bližší informace o zpracování osobních údajů Objednatelem a právech subjektů údajů jsou uvedeny na internetových stránkách www.bilovec.cz v části Povinně zveřejňované informace.

XIV. Odpovědné veřejné zadávání

1. Zhotovitel je povinen zajistit legální zaměstnávání, slušné a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.

[redacted]

2. Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:
   a. plnění veškerých povinností vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel/Dodavatel i u svých poddodavatelů,
   b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky,
   c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.
3. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy s právem objednatele od smlouvy bez písemné výzvy odstoupit.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
   a. zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.

   b. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho jednotlivých částí přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.

   c. pokud se u objednatele vyskytnou mimořádné okolnosti bránící mu v pokračování smluvního vztahu. V případě tohoto odstoupení má zhotovitel nárok na cenu díla nebo jeho části, které ke dni odstoupení provedl (zhotovil). Nárok na náhradu škody zhotoviteli v tomto případě nevzniká.

4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

XVI. Závěrečné ujednání

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.

[redacted]

2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny v této smlouvě budou řešit písemnou formou, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel neprodleně po podpisu této smlouvy.

5. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

   Příloha č.1 – položkový rozpočet

7. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

8. Kontaktní osoby, uvedené v záhlaví této smlouvy, mohou být měněny jednostranným prohlášením statutárního orgánu z důvodu změny pravomocí těchto osob.

9. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílovci dne 10.11.2025

Za objednatele: [redacted]

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2025.11.10 15:57:24 +01'00'

.....

[redacted]

V .....dne .....

Za zhotovitele: [redacted]

Datum: 2025.11.11 06:19:18 +01'00'

.....

[redacted]

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 9-2025

Stavba: **Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p.301**

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:	Bílovec	Datum:	26. 9. 2025

Objednatel: IČ:
Město Bílovec DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
[redacted] DIČ:

Zpracovatel: IČ:
PRIVAT Projekt Hlučín DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	138 022,62
Materiál	58 455,78
Montáž	79 566,84
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	**138 022,62**

DPH	základní	12,00%	ze	138 022,62	16 562,71
	snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**154 585,33**

Projektant	**Zpracovatel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Zhotovitel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 9-2025

Stavba: **Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p.301**

Místo:	**Bílovec**	Datum:	26. 9. 2025
Objednatel:	Město Bílovec	Projektant:	[redacted]
Zhotovitel:	SLUMBI spol s r.o.	Zpracovatel:	PRIVAT Projekt Hlučín

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		**138 022,62**	**154 585,33**
SO 01	**Vodovodní přípojka - vnější část**	109 747,29	132 794,22
SO 02	**Vodovodní přípojka - vnitřní část**	28 275,33	34 213,15
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu (rezerva)		**0,00**	**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		**138 022,62**	**154 585,33**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p.301

Objekt: SO 01 - Vodovodní přípojka - vnější část

JKSO: CC-CZ:
Místo: Bílovec Datum: 26. 9. 2025

Objednatel: IČ:
Město Bílovec DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
[redacted] DIČ:

Zpracovatel: IČ:
PRIVAT Projekt Hlučín DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				109 747,29
Materiál				45 254,40
Montáž				64 492,89
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				**109 747,29**
DPH základní	21,00%	ze	109 747,29	23 046,93
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**132 794,22**

Projektant	Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

Objednavatel	Zhotovitel
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p.301

Objekt: SO 01 - Vodovodní přípojka - vnější část

Místo:	Bílovec	Datum:	26. 9. 2025
Objednatel:	Město Bílovec	Projektant:	[redacted]
Zhotovitel:		Zpracovatel:	PRIVAT Projekt Hlučín

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	**45 254,40**	**64 492,89**	**109 747,29**
HSV - Práce a dodávky HSV	45 254,40	64 492,89	109 747,29
001 - Přípravné práce a jednání	0,00	24 850,00	24 850,00
1 - Zemní práce	20 841,30	25 682,85	46 524,15
11 - Zemní práce - přípravné a přidr	20 841,30	25 682,85	46 524,15
15 - Zemní práce - zajištění výkopu	20 841,30	12 107,85	32 949,15
16 - Zemní práce - přemístění výk	20 841,30	7 499,85	28 341,15
17 - Zemní práce - konstrukce ze	20 841,30	4 511,85	25 353,15
4 - Vodorovné konstrukce	0,00	0,00	0,00
45 - Podkladní a vedlejší konstr	0,00	2 420,25	2 420,25
5 - Komunikace pozemní	0,00	0,00	0,00
59 - Kryty pozemních komunik	0,00	2 310,00	2 310,00
8 - Trubní vedení	24 000,00	11 589,50	35 589,50
87 - Potrubí z trub plastických a skle	24 000,00	11 589,50	35 589,50
89 - Ostatní konstrukce	18 030,00	5 949,50	23 979,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourár	413,10	2 370,54	2 783,64
91 - Doplňující konstrukce a práce p	0,00	2 116,80	2 116,80
93 - Různé dokončovací konstrukce a	413,10	43,74	456,84
99 - Přesuny hmot a suti	0,00	210,00	210,00

2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Jiné VRN- roz,rezerv	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**109 747,29**

ROZPOČET

Stavba: Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p.301

Objekt: SO 01 - Vodovodní přípojka - vnější část

Místo: Bílovec | Datum: 26. 9. 2025

Objednatel: Město Bílovec | Projektant: [redacted]

Zhotovitel: SLUMBI spol s r.o. | Zpracovatel: PRIVAT Projekt Hlučín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu								**109 747,29**
HSV - Práce a dodávky HSV								109 747,29
001 - Přípravné práce a jednání								24 850,00
1	K	001001001	Vytýčení stavby	soubor	1,000	0,00	1 800,00	1 800,00
2	K	001001002	Zaměření skutečného provedení přípojky	soubor	1,000	0,00	3 800,00	3 800,00
3	K	001001003	Vytýčení stávajících sítí	soubor	1,000	0,00	2 100,00	2 100,00
4	K	001001004	Projekt dopravního značení	kus	1,000	0,00	5 500,00	5 500,00
5	K	001001005	Dopravní značení po dobu stavby	soubor	1,000	0,00	1 750,00	1 750,00
6	K	001001007	Dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	0,00	5 500,00	5 500,00
7	K	001001008	Rozebrání a zpětné sestavení ocelové plošiny	soubor	1,000	0,00	4 400,00	4 400,00
1 - Zemní práce								46 524,15
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce								46 524,15
8	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručněm	m2	7,000	0,00	210,00	1 470,00
			2,0*3,50 " výměra dle TZ		7,000			
9	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	2,000	0,00	450,00	900,00
			2*1,0		2,000			
10	K	132112121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	4,980	0,00	2 250,00	11 205,00
			2*1,50*1,0*(1,60-0,20) "rozšíření v místě napojení přípojky na vod.řad.		4,200			
			1,00*0,60*(1,50-0,20) "		0,780			
			Součet		4,980			
15 - Zemní práce - zajištění výkopu, násypu a svahu								*32 949,15*
11	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	9,600	0,00	270,00	2 592,00
			1,50*1,0*1,60*2*2		9,600			
12	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	9,600	0,00	210,00	2 016,00
16 - Zemní práce - přemístění výkopku								*28 341,15*
13	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	4,980	0,00	330,00	1 643,40
			2*1,50*1,0*(1,60-0,20) "rozšíření v místě napojení přípojky na vod.řad.		4,200			
			1,00*0,60*(1,50-0,20) "		0,780			
			Součet		4,980			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Odvoz předpokládaný do 10km na trvalou skládku					
14	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	4,980	0,00	270,00	1 344,60
			2*1,50*1,0*(1,60-0,20) "rozšíření v místě napojení přípojky na vod.řad.		4,200			
			1,00*0,60*(1,50-0,20) "		0,780			
			Součet		4,980			
		17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin						*25 353,15*
15	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	8,964	1 050,00	0,00	9 412,20
			4,98*1,800		8,964			
16	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	4,980	0,00	420,00	2 091,60
			Množství dle výkopu					
			2*1,50*1,0*(1,60-0,20) "rozšíření v místě napojení přípojky na vod.řad.		4,200			
			1,00*0,60*(1,50-0,20) "		0,780			
			Součet		4,980			
17	*M*	*58344171*	*štěrkodrť frakce 0/32*	*t*	*8,964*	*1 275,00*		*11 429,10*
			4,98*1,800		8,964			
		4 - Vodorovné konstrukce						*0,00*
		45 - Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku						*2 420,25*
18	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,210	0,00	525,00	110,25
			3,50*0,60*0,10		0,210			
		5 - Komunikace pozemní						*0,00*
		59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné						*2 310,00*
19	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl. 80 mm skupiny A pl. do 50 m2	m2	7,000	0,00	330,00	2 310,00
			2,0*3,50 " výměra dle TZ		7,000			
		8 - Trubní vedení						35 589,50
		87 - Potrubí z trub plastických a skleněných						35 589,50
20	K	871171141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 40 x 3,7 mm	m	8,000	0,00	270,00	2 160,00
			8,00		8,000			
21	*M*	*2279*	*PE roura 40 x 3,7 , návin PN16/SDR11/PE 100RC s vnější ochrannou vrstvou*	*m*	*8,000*	*240,00*		1 920,00
			8,00 " PE roura 40 x 3,7 , návin PN16/SDR11/PE 100RC s vnější ochrannou vrstvou vč. rezervy		8,000			
22	K	877171101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 40	kus	1,000	0,00	420,00	420,00
23	*M*	*4290*	*ISO spojka 6310 GGG red. DN 40/32*	*ks*	*1,000*	*1 650,00*		1 650,00
			1 " ISO spojka 6310 GGG red. DN 40/32		1,000			
24	K	877171611	Montáž přechodů s kovovým vnitřním/vnějším závitem d 32 x 1" spojovaných lisováním na předizolovaném dvoutrubkovém plastovém potrubí	kus	2,000	0,00	525,00	1 050,00
25	*M*	*24517*	*Přechodka D40 PE , vnitřní závit*	*ks*	*2,000*	*825,00*		1 650,00
			2 " Přechodka D40 PE , vnitřní závit		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	877172001	Montáž svěrných spojek na vodovodním potrubí z trub d 40	kus	2,000	0,00	330,00	660,00
			1+1		2,000			
27	M	25641	Spojka narážeci Pusch-fit 40 x 40 PE/PE	ks	1,000	420,00		420,00
			1 " Spojka narážecí Pusch-fit 40 x 40 PE/PE		1,000			
28	M	25647	Koleno plast Push-fit 40 x 40 PE/PE	ks	1,000	330,00		330,00
			1 " Koleno plast Push-fit 40 x 40 PE/PE		1,000			
29	K	879171111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 32	ks	1,000	0,00	1 350,00	1 350,00
		89 - Ostatní konstrukce						23 979,50
30	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 80	ks	1,000	0,00	1 050,00	1 050,00
31	M	21341	Navrtávací pás 3371 DN 80 HACOM ZAK 34	ks	1,000	2 025,00		2 025,00
			1 " Navrtávací pás 3371 DN 80 HACOM ZAK 34		1,000			
32	K	891163222	Montáž ventilů vodovodních odvzdušňovacích závitových DN 25	kus	2,000	0,00	675,00	1 350,00
			1+1		2,000			
33	M	10429	Nerez kulový ventil s odvodněním a s páčkou , s integrovanou zpětnou klapkou vnější závit D25	ks	1,000	975,00		975,00
			1 " Nerez kulový ventil s odvodněním a s páčkou , s integrovanou zpětnou klapkou vnější závit D25		1,000			
34	M	26744	Nerez kulový ventil přímý s páčkou , vnější závit D25	ks	1,000	825,00		825,00
			1 " Nerez kulový ventil přímý s páčkou , vnější závit D25		1,000			
35	K	891171321	Montáž vodovodních šoupátek domovní přípojky se závitovými konci PN16 otevřený výkop G 5/4"	kus	1,000	0,00	825,00	825,00
36	M	21160	Ventil rohový ZAK34 ISO 3160 D32	ks	1,000	7 560,00		7 560,00
			1 " Ventil rohový ZAK34 ISO 3160 D32		1,000			
37	K	899401111	Osazení poklopů uličních litinových ventilových	kus	1,000	0,00	525,00	525,00
38	M	10964	mont.souprava teleskopická 9601 DN 3/4-2" T 1,3-1,80m	ks	1,000	1 800,00		1 800,00
			1 " mont.souprava teleskopická 9601 DN 3/4-2- T 1,3-1,80m		1,000			
39	M	25718	Poklop litinový přípojkový s logem SmVaK, HAWLE 1650	ks	1,000	3 375,00		3 375,00
			1 " Poklop litinový přípojkový s logem SmVaK, HAWLE 1650		1,000			
40	M	13200	Podložka betonová pod ventil	ks	1,000	270,00		270,00
			1 " Podložka betonová pod ventil		1,000			
41	K	899643121	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop zřízení	m2	0,250	0,00	420,00	105,00
			0,50*0,50 " z jedné strany ve uvnitř objektu		0,250			
42	K	899643122	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop odstranění	m2	0,250	0,00	270,00	67,50
			0,50*0,50 " z jedné strany ve uvnitř objektu		0,250			
43	K	899721111 M	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí - montáž	m	6,000	0,00	135,00	810,00
44	M	9299	Vytyčovací vodič CY 4 mm2	m	6,000	68,00		408,00
			6,0 " Vytyčovací vodič CY 4 mm2		6,000			
45	K	899722111..M	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	4,000	0,00	68,00	272,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,0		4,000			
46	*M*	*20223*	*Výstražná folie barvy bílé*	*m*	*4,000*	*33,00*		132,00
			4,00 " Výstražná folie barvy bílé		4,000			
47	K	899914210 PP	Montáž plastové korugované chráničky D přes 50 do 100 mm	m	4,500	0,00	210,00	945,00
			4,50		4,500			
48	*M*	*2-OC*	*KOPOFLEX- ohebná dvouplášťová korugovaná chránička D75/61mm ev. D63/51 mm*	*m*	*4,000*	*165,00*		660,00
			4,00 " KOPOFLEX- ohebná dvouplášťová korugovaná chránička D75/61mm ev. D63/51 mm, vč. rezervy		4,000			
			9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání					2 783,64
			91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch					2 116,80
49	K	916231112	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	2,000	0,00	240,00	480,00
			2*1,0		2,000			
50	K	971042551	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl. do 1 m2	m3	0,540	0,00	1 170,00	631,80
			0,45*1,20 " průraz základovým pasem pro chráničku přípojky - plocha odhad, tloušťka do 300 mm		0,540			
51	K	979024441	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků zahradních	m	2,000	0,00	135,00	270,00
			2*1,00		2,000			
52	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	7,000	0,00	105,00	735,00
			2,0*3,50 " výměra dle TZ		7,000			
			93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					456,84
53	K	936311112	Zabetonování potrubí ve vynechaných otvorech z betonu se zvýšenými nároky C 25/30 pl. otvoru přes 0,25 do 2,0 m2	m3	0,162	2 550,00	270,00	456,84
			0,30*0,45*1,20 " betonáž průrazu základem		0,162			
			99 - Přesuny hmot a suti					210,00
54	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1,000	0,00	210,00	210,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p.301

Objekt: SO 02 - Vodovodní přípojka - vnitřní část

JKSO: CC-CZ:
Místo: Bílovec Datum: 26. 9. 2025

Objednatel: IČ:
Město Bílovec DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
I[redacted] DIČ:

Zpracovatel: IČ:
PRIVAT Projekt Hlučín DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				28 275,33
Materiál				13 201,38
Montáž				15 073,95
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				**28 275,33**
DPH základní	21,00%	ze	28 275,33	5 937,82
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**34 213,15**

Projektant	Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

Objednavatel	Zhotovitel
	SLUMBI spol s r.o. Opavská 828, 743 01 Bílovec
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p.301

Objekt: **SO 02 - Vodovodní přípojka - vnitřní část**

Místo: Bílovec | Datum: 26. 9. 2025

Objednatel: Město Bílovec | Projektant: [redacted]

Zhotovitel: | Zpracovatel: PRIVAT Projekt Hlučín

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	**13 201,38**	**15 073,95**	**28 275,33**
HSV - Práce a dodávky HSV	6 578,38	9 927,95	16 506,33
1 - Zemní práce	5 422,48	7 358,40	12 780,88
13 - Zemní práce - hloubené vykopáv	0,00	4 599,00	4 599,00
16 - Zemní práce - přemístění výkopl	0,00	1 900,92	1 900,92
17 - Zemní práce - konstrukce ze zer	5 422,48	858,48	6 280,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazová	499,80	160,65	660,45
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	499,80	160,65	660,45
8 - Trubní vedení	0,00	172,50	172,50
89 - Ostatní konstrukce	0,00	172,50	172,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourár	656,10	2 236,40	2 892,50
93 - Různé dokončovací konstrukce a	137,70	40,50	178,20
96 - Bourání konstrukcí	518,40	2 195,90	2 714,30
PSV - Práce a dodávky PSV	518,40	579,60	1 098,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a	518,40	579,60	1 098,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kan	6 623,00	5 146,00	11 769,00
771 - Podlahy z dlaždic	623,00	1 386,00	2 009,00
2) Ostatní náklady			**0,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			**28 275,33**

ROZPOČET

Stavba: Bílovec, vodovodní přípojka pro dům Městský kopec č.p.301

Objekt: SO 02 - Vodovodní přípojka - vnitřní část

Místo: Bílovec | Datum: 26. 9. 2025

Objednatel: Město Bílovec | Projektant: [redacted]

Zhotovitel: | Zpracovatel: PRIVAT Projekt Hlučín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu								**28 275,33**
HSV - Práce a dodávky HSV								16 506,33
1 - Zemní práce								12 780,88
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky								4 599,00
1	K	131113701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	2,044	0,00	2 250,00	4 599,00
			1,40*1,0*(0,80-0,15) " výkop pro odstraněnou podlahou		0,910			
			0,90*1,40*0,90 " dtto		1,134			
			Součet		2,044			
16 - Zemní práce - přemístění výkopku								1 900,92
2	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,044	0,00	330,00	674,52
			1,40*1,0*(0,80-0,15) " výkop pro odstraněnou podlahou		0,910			
			0,90*1,40*0,90 " dtto		1,134			
			Součet		2,044			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,044	0,00	330,00	674,52
4	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,044	0,00	270,00	551,88
17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin								6 280,96
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	m3	2,044	358,00	0,00	731,75
6	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,044	0,00	420,00	858,48
7	*M*	*58344171*	*štěrkodrť frakce 0/32 (8-16)*	*t*	*3,679*	*1 275,00*		4 690,73
			2,044*1,800		3,679			
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								660,45
63 - Podlahy a podlahové konstrukce								660,45
8	K	631311124	Mazanina tl.. přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,238	2 100,00	675,00	660,45
			1,40*1,00*0,10 " podkladní beton podlahy		0,140			
			1,40*1,00*0,07 " beton mazaniny podlahy		0,098			
			Součet		0,238			
8 - Trubní vedení								172,50
89 - Ostatní konstrukce								172,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	899643121	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop zřízení	m2	0,250	0,00	420,00	105,00
			0,50*0,50 " z jedné strany ve uvnitř objektu		0,250			
10	K	899643122	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop odstranění	m2	0,250	0,00	270,00	67,50
			0,50*0,50 " z jedné strany ve uvnitř objektu		0,250			
			9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání					2 892,50
			93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					178,20
11	K	936311112	Zabetonování potrubí ve vynechaných otvorech z betonu se zvýšenými nároky C 25/30 pl. otvoru přes 0,25 do 2,0 m2	m3	0,054	2 550,00	750,00	178,20
			0,30*0,30*0,60 " dobetonování otvoru zevnitř		0,054			
			96 - Bourání konstrukcí					2 714,30
12	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl.. do 100 mm pl. do 1 m2	m3	0,140	0,00	2 170,00	303,80
			1,40*1,00*0,10 " beton mazaniny podlahy		0,140			
13	K	965081222	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl.. přes 10 mm plochy do 1 m2	m2	1,400	0,00	750,00	1 050,00
			1,40*1,00 " vybouraná dlažba předpokládaná konstrukce		1,400			
14	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,500	0,00	525,00	262,50
			PSV - Práce a dodávky PSV					*1 098,00*
			711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					*1 098,00*
15	K	711121131 UP	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné / svislé nátěrem asfaltovým, včetně materiálu - izolace podlahy a základu, podle skutečnosti	m2	0,360	0,00	1 050,00	378,00
			1,40*1,00*0,10 " beton mazaniny podlahy		0,140			
			1,40*1,00*0,15 " základ odhad		0,210			
16	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP, vč. materiálu	m2	1,920	270,00	105,00	720,00
			(1,40+2*0,10)*(1,00+2*0,10) " beton mazaniny podlahy		1,920			
			721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					11 769,00
17	K	722176115	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D přes 32 do 40 mm	m	8,000	0,00	470,00	3 760,00
			8,00 - odhad		8,000			
18	*M*	*9556*	*Propoj na vnitřní vodovod z PP potrubí D40 Dodávka*	*m*	*8,000*	*750,00*		6 000,00
			8,00 " trubka D40PE na vnitřní propoj		8,000			
			771 - Podlahy z dlaždic					2 009,00
19	K	771574516	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychle tuhnoucím lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,400	0,00	990,00	1 386,00
			1,40*1,00 " vybouraná dlažba předpokládaná konstrukce		1,400			
20	*M*	*59761128*	*dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl.. do 10mm přes 9 do 12ks/m2*	m2	*1,400*	*445,00*		623,00