



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Čečova 2248/44

370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2502148

Předběžná cena

148 374,50 Kč bez DPH

Stavby Stára s.r.o.

Osiková 1831/19b

370 08 České Budějovice

Česká republika

Datum vyhotovení 10.11.2025

Datum realizace od 15.11.2025

Datum realizace do 10.12.2025

IČO: 28136977

DIČ: CZ28136977

Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu dle cenové nabídky

Adresa prostoru: LOUCKÁ 10, 370 05, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 22

Fakturu vystavte na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Jaroslava KUČEROVÁ

tel.: [redacted]

[redacted] zpracováno v systému INUS od společnosti ANASOFI A.S.



strana

Stavby STÁRA S.R.O.

stavení práce, elektro, voda, topení

rekonstrukce domů, bytů

Osiková 19 b, 370 08 České Budějovice

IČ: 281 36 977

DIČ: CZ 281 36 977

Počet stran 3

Nabídka prací opravy bytu Loucká 10, byt č.22

Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
1.	zakrytí a olepení ploch	m ²	35,00	40,00 Kč	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
2.	demontáž polic, uchytů, dvířek	ks	13,00	15,00 Kč	150,00 Kč	150,00 Kč
3.	oškrabání malby, omytí	m ²	188,00	50,00 Kč	9 400,00 Kč	9 400,00 Kč
4.	nakládká, vykládká stavební sutí, odpadu	t	1,50	2 250,00 Kč	3 375,00 Kč	3 375,00 Kč
5.	výměna dveří vnitřních 800/1970 – plné	ks	1,00	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč
6.	penetrační stavební nátěr	m ²	188,00	25,00 Kč	4 700,00 Kč	4 700,00 Kč
7.	štukování stropů	m ²	25,00	210,00 Kč	5 250,00 Kč	5 250,00 Kč
8.	silikonování lemnů vany, rohů	BM	15,00	51,00 Kč	765,00 Kč	765,00 Kč
9.	montáž přechodové lišty	BM	24,00	310,00 Kč	7 440,00 Kč	7 440,00 Kč
10.	stěrkování stěn nad obkladem	m ²	3,00	310,00 Kč	930,00 Kč	930,00 Kč
11.	začištění přechodu ukončení nad obkladem	BM	6,00	110,00 Kč	660,00 Kč	660,00 Kč
12.	výměna klik + štítku	ks	2,00	650,00 Kč	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
13.	pročištění odpadu	BM	10,00	180,00 Kč	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
14.	sokl PVC lepený	BM	39,00	220,00 Kč	8 580,00 Kč	8 580,00 Kč
15.	obklad stěn vč. DM	m ²	8,00	1 590,00 Kč	12 720,00 Kč	12 720,00 Kč
16.	nátěr potrubí	ks	4,00	1 320,00 Kč	5 280,00 Kč	5 280,00 Kč
17.	malířský penetrační nátěr	m ²	188,00	45,00 Kč	8 460,00 Kč	8 460,00 Kč
18.	malířské práce 2x nátěr	m ²	188,00	69,00 Kč	12 972,00 Kč	12 972,00 Kč
19.	manipulace s materiálem	t	0,75	1 450,00 Kč	1 087,50 Kč	1 087,50 Kč
20.	likvidace sutí směsné	t	0,65	2 500,00 Kč	1 625,00 Kč	1 625,00 Kč
21.	úklid místností, chodby				4 950,00 Kč	4 950,00 Kč
22.	štukování stěn	m ³	32,00	165,00 Kč	5 280,00 Kč	5 280,00 Kč

Řada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
23	neutralizační malířský nátěr	m3	130,00	48,00 Kč	6 240,00 Kč	6 240,00 Kč
24	oprava ostění oken, dveří	BM	15,00	260,00 Kč	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
25	výměna svítidla – led – pod linkou	ks	1,00	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč
26	demonáž PVC podlahy	m2	35,00	140,00 Kč	4 900,00 Kč	4 900,00 Kč
26	výměna PVC podlahy	m2	35,00	880,00 Kč	30 800,00 Kč	30 800,00 Kč
26	Celkem					148 374,50 Kč