

DODATEK Č. 2

ke Smlouvě o dílo č. DS202501468

číslo Dodatku: DS202503612

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
se sídlem: **Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec 1**
zastoupený: **panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města**
ve věcech technických: **vedoucím oddělení technické správy budov**
specialistou oddělení technické správy budov
IČO: **00262978**
DIČ: **CZ00262978**
bankovní spojení:
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Výtahy servis DS s. r. o.**
se sídlem: **Miletínská 243/7, 197 00 Praha 9- Kbely**
kontaktní adresa: **Miletínská 243/7, 197 00 Praha 9- Kbely**
zastoupené: **Eliška Růžicková, jednatelka společnosti**
Michal Valina, jednatel společnosti
ve věcech technických: **Michal Valina, jednatel společnosti**
IČ: **058 61 314**
DIČ: **CZ 058 61 314**
bankovní spojení:
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 271983
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“, a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I.

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 4. 3. 2025 Smlouvu o dílo č. DS202501468 a dne 25. 6. 2025 dodatek č. 1 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je vypracování dokumentace pro provádění stavby a dodávka a montáž nových výtahů včetně jejich servisu a údržby v administrativní budově v ul. 1. máje čp. 108 v Liberci, s cílem modernizovat výtahy, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny (dále též „dílo“), a to na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadanou formou zjednodušeného podlimitního řízení s názvem „Administrativní objekt 1. máje čp. 108 Liberec – výměna výtahů“.

II.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) je rozšíření předmětu plnění sjednaného smluvními stranami v ustanovení čl. II. Předmět, účel a místo plnění a specifikovaného v

položkovém rozpočtu tvořícím přílohu č. 1 Smlouvy a dále změna výše ceny za dílo sjednané smluvními stranami v ustanovení čl. V. Cena za dílo.

2. V průběhu realizace díla se vyskytla potřeba realizovat dodatečné stavební a montážní práce a dodávky, které nebyly objednateli známy při zadání veřejné zakázky a zpracovávání zadávací dokumentace. Jedná se o dodání klimatizační jednotky do prostoru výtahové strojovny na střeše objektu, kde v důsledku instalace chlazení dojde k prodloužení životnosti baterií a elektroniky.
3. Dodatečné práce uvedené ve Změnovém listu č. 2 (dodání a instalace klimatizační jednotky do prostoru strojovny výtahu) jsou realizovány s odkazem na § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

III.

Předmět, účel a místo plnění

1. Změny díla, tj. dodatečné vícepráce a dodávky a okolnosti k nim vedoucí jsou podrobně specifikovány ve Změnovém listě č. 2, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
2. Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené dohodly na následující změně předmětu plnění:

Do rozpočtu jsou doplněny položky v souhrnné hodnotě 78 138,00 Kč bez DPH (94 546,98 Kč s DPH).

IV.

Cena za dílo

1. Smluvní strany se v souladu s čl. VI. odst. 5 Smlouvy dohodly, v důsledku změny předmětu plnění uvedené výše, na změně ceny za dílo sjednané v čl. V. odst. 1 Smlouvy, a to na jejím celkovém navýšení o částku 78 138,00 Kč bez DPH (dochází k navýšení ceny za dodávku a instalaci výtahů):

Cena za dodávku a instalaci výtahů po uzavření Dodatku č.1:

Cena bez DPH	3 276 920,00 Kč
DPH 21% (přenesená daňová povinnost)	688 153,20 Kč
Cena včetně DPH	3 965 073,20 Kč

Nově dohodnutá cena za dodávku a instalaci výtahů:

Cena bez DPH	3 355 058,00 Kč
DPH 21% (přenesená daňová povinnost)	704 562,18 Kč
Cena celkem s DPH:	4 059 620,18 Kč

Celková cena za dílo po uzavření dodatku č.1:

Celková cena díla bez DPH	3 404 920,00 Kč
DPH 21% (přenesená daňová povinnost)	715 033,20 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 119 953,20 Kč

Účastníky nově dohodnutá celková cena za dílo činí:

Celková cena díla bez DPH	3 483 058,00 Kč
DPH 21% (přenesená daňová povinnost)	731 442,18 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 214 500,18 Kč

V. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto dodatku poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto dodatku, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 1437/2025 ze dne 4. 11. 2025.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění, zůstávají nadále v platnosti a jsou tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy: č. 1: změnový list č. 2 s položkovým rozpočtem

V Praze dne

V Liberci dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Eliška Růžičková
jednatelka společnosti

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města

.....
Michal Valina
jednatel společnosti

Protokol o změně díla
Změnový list č.2

Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, Nám.Dr.E.Beneše 1, 460 59 Liberec		
Zhotovitel:	Výtahy servis DS s.r.o.		
TDS:			
Název ZL:	Protokol o změně díla		
Předmět změny:	Instalace klimatizace do strojovny výtahu		
Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu nevyhovujícího vnitřního prostředí strojovny výtahu bude instalována klimatizační jednotka označení Samsung AUX24HFI, která zajistí spolehlivost provozu záložního zdroje výtahu.			
Méněpráce: - bez DPH Vícepráce: 78 138 Kč bez DPH			
Předmět změny:			
Méněpráce: - Kč bez DPH Vícepráce: Kč bez DPH			
Předmět změny:			
Méněpráce: Kč bez DPH Vícepráce: Kč bez DPH			
Předmět změny:			
Méněpráce: - Kč bez DPH Vícepráce: Kč bez DPH			
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení nebo rozšíření předmětu díla	
		práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
		dokumentace skut.provedení	
jiné		X	
údaje o ceně složených změny	hodnota přípočtů (víceprací)		78 138,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		78 138,00
	Výše DPH sazba:	21%	16 408,98
	náklady na změnu vč. DPH		94 546,98
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla: NE		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel: Výtahy servis DS s.r.o.		
	TDS:		
	Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC		
přílohy	Přílohy: 1 x CN instalace klimatizace 1x CN montáž vlečného kabelu a čteček		

Statutární město Liberec

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

Pracoviště: Jablonecká 41/27, Liberec



V Liberci dne 29. 5. 2025

Naše zn.: 065V/25

Věc: Výtah – instalace klimatizace do strojovny výtahu

Vážený zákazníku,

na základě našeho jednání zasílám cenovou nabídku na instalaci klimatizace do strojovny výtahu.

Chlazení strojovny má zajistit provozní teplotu pro provoz výtahového stroje, rozvaděče a UPS.

Věřím, že Vám naše nabídka bude vyhovovat.

V případě jakýchkoliv dotazů, či nejasností, mě prosím kontaktujte.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Položka	Jedn. cena	Množství	Cena
Samsung AUX24HFI (split)	47 363	1	47 363
Montáž vnitřní a venkovní jednotky, konzole pro venkovní jednotku, prostupy, CU potrubí, komunikace, odvod kondenzátu, programování jednotky, tlaková zkouška, vakuování okruhu, chladivo R32, spotřební materiál, manipulace jeřábem, doprava, zaškolení obsluhy	30 775	1	30 775
CELKEM			78 138

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Dodací lhůta: dle dohody s objednatelem

Platební plán: 100% po provedení opravy

Splatnost faktur: 14 dní

Platnost nabídky: 3 měsíce od data vyhotovení

I nadále jsem Vám plně k dispozici a těším se na další spolupráci.

Přeji hezký den

S pozdravem

Michal Valina

Vedoucí střediska Liberec a Jablonec nad Nisou

Výtahy servis DS s.r.o.

Dlouhomostecká 1137

460 11 Liberec 30 – Vratislavice

