

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **O/25/921**

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo:	Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786	
IČ: 463 47 534	DIČ: CZ46347534
ID datové schránky:	d7wgmq5
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	32606621/0100
Zastoupení:	Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem
Kontaktní osoby:	
ve věcech smluvních:	xxx
ve věcech plnění:	xxx

2. Zhotovitel: Bistro Patizon s.r.o.

Sídlo podnikání:	Palachovo nám. 726/2, 625 00 Brno-Starý Lískovec
Sídlo společnosti:	Lidická 1005/23B, Veveří, 602 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. C 107668	
IČ: 07343850	DIČ: CZ07343850
ID datové schránky:	bcpdk8b
Bankovní spojení:	Moneta Money bank, a.s.
Číslo účtu:	226493637/0600
Zastoupení:	Martinem Čechem, jednatelem
Kontaktní osoby:	
ve věcech smluvních:	xxx
ve věcech plnění:	xxx

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí cateringových služeb v rozsahu, termínu, místě a za podmínek uvedených v této smlouvě a v nabídce Zhotovitele č. 1/10/2024 (dále jen „**dílo**“ nebo „**služby**“), a to následovně:

Catering pro **700 osob dne 7. 11. 2025 v čase od 17:00 do 23:30 ve foyer Městského divadla Brno, Lidická 1863/16, Brno** (dále jen „**akce**“).

Zhotovitel se dále zavazuje zajistit dopravu, servis nádobí, přípravu občerstvení v místě akce, obsluhu, udržování pořádku v průběhu akce a úklid po skončení akce.

2. Objednatel se zavazuje tyto služby převzít a zaplatit Zhotoviteli za služby cenu sjednanou dle této smlouvy.

III. CENA

1. Cena služby je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na poskytnutí služby v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy, přičemž nápoje budou účtovány dle skutečné spotřeby a celková cena bude stanovena dle nabídky zhotovitele a vyúčtována v konečné faktuře.

Celková předpokládaná cena bez DPH

866 487,68 Kč bez DPH

(slovy: osmsetšedesátšesttisícčtyřistaosmdesátšedem korun českých a šedesátosm haléřů)

2. K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu nejvýše do částky 500000,- Kč, a to po účinnosti této smlouvy.
2. Splatnost zálohové faktury je 7 dní a splatnost konečné faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
3. Zhotovitel je povinen v konečné faktuře zúčtovat poskytnutou zálohu. Přílohou konečné faktury bude vyúčtování skutečné spotřeby na akci potvrzené odpovědným zástupcem Objednatele.
4. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na adresu faktury@teplarny.cz, nejpozději do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo plnění uskutečněno.
5. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.
7. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.
8. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel:
 - 1.1. se zavazuje zajistit osobu (zástupce Zhotovitele), která bude po dobu poskytování služby přístupna pro řešení požadavků Objednatele, a to po celou dobu akce v místě poskytování služby,
 - 1.2. se zavazuje zajistit poskytnutí služby včas, bez závad a v souladu s touto smlouvou a nabídkou,
 - 1.3. je oprávněn poskytnout doporučení, která by mohla zvýšit kvalitu služeb poskytovaných Objednateli.

2. Objednatel:

- 2.1. se zavazuje zajistit osobu (zástupce Objednatele), která bude po dobu poskytování služby přístupna pro řešení požadavků Zhotovitele, a to po celou dobu akce v místě poskytování služby,
- 2.2. zástupce Objednatele dle odst. 2.1. tohoto článku je oprávněn ověřovat dodací listy a kvalitu služeb,
- 2.3. zástupce Objednatele dle odst. 2.1. tohoto článku je oprávněn reklamovat nedostatky plnění přímo na místě plnění a zaznamenávat je do dodacích listů.

VI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Předáním díla se rozumí akceptace díla bez vad a nedodělků Objednatelem písemně vyjádřená v protokolu o předání díla potvrzeného zástupci obou smluvních stran.

VII. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

VIII. NÁHRADA ŠKODY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo právních předpisů.
2. V případě porušení povinností Zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo v nabídce Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
3. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti mlčenlivosti podle této smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
4. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
5. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení, jehož roční výše je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

6. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.

IX. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou a zaniká splněním.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
3. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení, o němž druhá strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
4. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud je Zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení zahájené na návrh Zhotovitele nebo v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
5. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. V případě vyšší moci, tedy neobvyklé a nepředvídatelné okolnosti, která je nezávislá na Objednateli nebo Zhotoviteli, je možné zálohu uplatnit na akci přesunutou na jiný termín dle domluvy Objednatele se Zhotovitelem.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pokud Zhotovitel pro realizaci díla využije poddodavatele, je Zhotovitel povinen zajistit splnění povinností podle této smlouvy přiměřeně i u svých poddodavatelů. Zhotovitel odpovídá za případné porušení povinností poddodavatelem, jako kdyby plnil sám.
5. Pro účely této smlouvy:
 - názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
 - v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s.

Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

9. Přílohu této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20.10.2025.

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Martin Čech
jednatel