

Smlouva o bezúplatném převodu

*uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a § 16 odst. 8 zákona
č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů*

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
v oddíle A, vložka č. 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

Zastoupený: **Ing. Davidem Fínou, generálním ředitelem**

(dále jen „převodce“)

a

Zlínský kraj

Sídlo: tř. Tomáše Bati 21, 760 90 Zlín

IČO: 70891320

DIČ: CZ70891320

Zastoupený: Ing. Radimem Holíšem, hejtmánem

(dále jen „nabyvatel“)

a

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

Sídlo: K Majáku 5001, 760 01 Zlín

IČO: 70934860

DIČ: CZ70934860

Zastoupený: Ing. Bronislavem Malým, ředitelem

(dále jen „příspěvková organizace“)

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu o bezúplatném převodu:

I.

Prohlášení převodce a předmět smlouvy

1) Převodce prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s následujícími pozemky:

- parc. č. 2334/25 o výměře 36 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2231/41 o výměře 30 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2231/43 o výměře 10 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2231/37 o výměře 121 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice,

vše v k. ú. Rajnochovice, obec Rajnochovice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, LV převodce č. 1087.

2) Předmětem smlouvy jsou tedy pozemky:

- parc. č. 2334/25 o výměře 36 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2231/41 o výměře 30 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2231/43 o výměře 10 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice,
- parc. č. 2231/37 o výměře 121 m², druh pozemku ostatní plocha - silnice,

vše v k. ú. Rajnochovice, obec Rajnochovice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, LV převodce č. 1087,
dále v textu jen „předmět převodu“.

3) Na předmětu převodu se nachází silnice III. třídy - „Silnice III/01866: Rajnochovice, Rosošné, opěrná zeď“ včetně její součástí a příslušenství ve vlastnictví nabyvatele, a to opěrné zdi, na základě rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů dle zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 18. 5. 2000.

II.

Projev vůle a hodnota pozemku

1) Převodce tímto bezúplatně převádí předmět převodu, se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, na nabyvatele a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Ke dni nabytí vlastnického práva k předmětu převodu nabyvatelem svěřuje nabyvatel předmět převodu k hospodaření příspěvkové organizaci.

2) Účetní hodnota předmětu převodu dle evidence převodce činí celkem částku ve výši 812,02 Kč (slovy: *Osm set dvanáct korun českých dva haléře.*)

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	Účetní hodnota v Kč
2334/25	ostatní plocha	36 m ²	Rajnochovice	101,69 Kč
2231/41	ostatní plocha	30 m ²	Rajnochovice	84,90 Kč
2231/43	ostatní plocha	10 m ²	Rajnochovice	283 Kč
2231/37	ostatní plocha	121 m ²	Rajnochovice	342,43 Kč

III.

Prohlášení smluvních stran

1) Převodce prohlašuje, že se žádným právním jednáním nezbavil svého práva s předmětem převodu neomezeně nakládat, že jej zejména nezatížil věcným břemenem, ani jej nedal nikomu do zástavy či do nájmu, a toto se zavazuje neučinít ani v budoucnu,

do provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro nabyvatele.

2) Příspěvková organizace prohlašuje, že se seznámila se stavem a polohou předmětu převodu a před podpisem této smlouvy si jej řádně na místě samém prohlédla.

IV.

Intabulace

1) Nabyvatel bere na vědomí, že vlastnické právo k předmětu převodu nabývá vkladem vlastnického práva do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.

2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá příspěvková organizace a to bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

3) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4) Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost a potřebné informace pro povolení návrhu na vklad vlastnického práva do veřejného seznamu. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany neprodleně využít všech možností k odstranění důvodu zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva. Nepodaří-li se důvod zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva odstranit ani v přiměřené lhůtě, tato smlouva se ruší, a právní účinky této smlouvy již nastalé pominou. Smluvní strany jsou v tomto případě povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění dle této smlouvy.

V.

Předání nemovitosti

Strany této smlouvy se dohodly, že za den předání předmětu převodu nabyvateli se považuje den povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Současně s právem užívat předmět převodu přechází na nabyvatele i nebezpečí nahodilé zkázy nebo škody na předmětu převodu.

VI.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy, zejména úhradou správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese příspěvková organizace.

VII.

Závěrečná ustanovení

1) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech majících povahu originálu, z nichž jeden bude určen jako příloha k návrhu na vklad do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení obdrží nabyvatel, jedno vyhotovení obdrží převodce a příspěvková organizace.

2) Smluvní strany tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si tuto smlouvu řádně přečetly a pochopily a že ji uzavírají o své svobodné vůli.

3) Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.

4) V souladu s bodem 6.5.11. Statutu a zákonem o státním podniku je třeba k bezúplatnému převodu pozemků, na kterých se nachází pozemní komunikace II. a III. třídy či místní komunikace ve vlastnictví územního samosprávného celku, písemný souhlas zakladatele prodávajícího, tj. Ministerstva zemědělství.

5) Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 18. 8. 2025 pod č.j. MZE-60355/2025-15112. Smlouva proto nabude platnosti jejím podepsáním oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku).

6) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným poskytnutím textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření.

8) Převodce je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou smluvní strany srozuměny s tím, že převodce tuto smlouvu uveřejní, a to obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

9) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

DOLOŽKA (dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů):

Tímto se osvědčuje, že bezúplatné nabytí předmětu převodu bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Zlínského kraje č. 0089/Z04/25 ze dne 14. 4. 2025 a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Brně dne 6. 11. 2025

Ve Zlíně dne 29. 9. 2025

Za převodce:

Za nabyvatele:

Ing. David Fína

generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

Ing. Radim Holíš

hejtman

Ve Zlíně dne 1. 9. 2025

Za příspěvkovou organizaci:

Ing. Bronislav Malý

ředitel