

Smlouva o nájmu kontejnerů č. 170246

ze dne 31. 8. 2017

uzavřená podle přísl. ustanovení občanského zákoníku v platném znění
mezi smluvními stranami

Pronajímatel: KOMA RENT s. r. o.
Sídlo: Za zastávkou 373, 109 00 Praha 10- Dolní Měcholupy
IČ: 270 87 514
DIČ: CZ270 87 514
Bank. spojení:

Zastupuje: Ing. Jiří Petráš - ředitel společnosti
Vyřizuje:
Telefon: 272 705 898,
Fax: 272 703 065
e-mail: praha@koma-rent.cz
Zapsaná: v OR Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95309

Nájemce: Technické služby Zlín, s.r.o.
Sídlo: Louky Záhumení V 321, 763 02 Zlín
IČ: 607 11 086
DIČ: CZ607 11 086
Zastupuje: Radek Maje, Ing. Jan Štětkař, Tomáš Krajíček - Jednatelé
Vyřizuje: Ing. Jakub Černoš, ředitel
Osoba oprávněná převzít předmět nájmu:
Telefon: 770 136 537
e-mail: skladka@tszlin.cz
Zapsaná: v OR Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 15600

Čl. 1 - Účel nájmu a způsob užívání předmětu nájmu

- 1.1 Předmět nájmu uvedený v čl. 2 se pronajímá jako zařízení staveniště.
- 1.2 Bližší podmínky pro užívání předmětu nájmu stanoví Všeobecné podmínky pro pronájem uveřejněné v platném znění na internetových stránkách pronajímatele (dále jen VPP).

Čl. 2 - Předmět nájmu, výše nájemného a splatnost nájemného

2.1 Předmět nájmu a nájemné vč. ceny za další služby byly sjednány takto:

Typ kontejneru	Počet ks	Evidenční čísla	Sazba za 1 ks / měsíc	Délka pronájmu	CELKEM ZA MĚSÍC
chladicí 40'	1	Dle protokolu	13 950,-	4 měsíce	13 950,-
CELKEM nájemné za kontejnery včetně vybavení na měsíc bez DPH:					Kč 13 950,-
Doprava začátek pronájmu bez DPH					Kč 21 400,-
Doprava konec pronájmu bez DPH					Kč 17 450,-
Manipulace jeřábem začátek pronájmu bez DPH					Kč 650,-
Manipulace jeřábem konec pronájmu bez DPH					Kč 650,-
Manipulace ve skladu pronajímatele začátek pronájmu bez DPH					Kč 650,-
Manipulace ve skladu pronajímatele konec pronájmu bez DPH					Kč 650,-

Jeřábové práce k montáži pronajatých kontejnerů začátek pronájmu bez DPH (zajišťuje si zákazník)	Kč 0,-
Jeřábové práce k montáži pronajatých kontejnerů konec pronájmu bez DPH (zajišťuje si zákazník)	Kč 0,-

2.2 Splatnost nájemného a úhrad za další služby vč. způsobu úhrady upravují VPP.

Čl. 3 – Způsob a místo předání

3.1 Místem určení je: „ skládka komunálního odpadu Suchý důl Zlín “

3.2 Nájemce je povinen *připravit* plochu pro umístění předmětu nájmu dle pokynů pronajímatele. V případě, že dojde k prodlení nájemce se splněním této povinnosti ve stanoveném termínu, pronajímatel není v prodlení se splněním povinnosti předat nájemci předmět nájmu dle této smlouvy. Termín předání předmětu nájmu se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou byl nájemce v prodlení se splněním své povinnosti připravit plochu pro umístění předmětu nájmu.

3.3 Místem předání předmětu nájmu nájemci do užívání je místo určení.

3.4 Na místě určení musí být přítomen zástupce nájemce uvedený v záhlaví smlouvy.

3.5 Obecné zásady přípravy plochy pro umístění předmětu nájmu a způsob předání a převzetí předmětu nájmu upravují VPP.

Čl. 4 - Doba nájmu

4.1 Nájem se sjednává **na dobu od 8. 9. 2017 do 8. 1. 2018**

4.2 Prodloužení doby nájmu je možné na základě písemné dohody smluvních stran. Pronajímatel nájem zpravidla neprodlouží, pokud nájemce je v prodlení s úhradou nájemného příp. dalších plateb.

4.3 Dobu nájmu a způsoby jejího ukončení či prodloužení upravují VPP.

Čl. 5 – Platební podmínky

Pronájem - měsíčně, na základě faktury (daňového dokladu) vystavené vždy na začátku období, Splatnost 19 dní ode dne vystavení.

Doprava, manipulace, montáž, demontáž - na základě faktury (daňového dokladu) vystavené do 15-ti dní od uskutečnění, splatnost 19 dní ode dne vystavení.

Čl. 6 - Závěrečná ustanovení

6.1 Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

6.2 Změny a doplňky této smlouvy mohou být jen písemné, podepsané oběma smluvními stranami.

6.3 Pronajímatel a nájemce se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění dohodli, že pro spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní je jako soud prvního stupně místně příslušný Obvodní soud pro Prahu 10, bude-li dána příslušnost krajského soudu, pak je jím Městský soud v Praze. Pro vztahy vzniklé na základě této smlouvy platí české právo.

6.4 **Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Všeobecnými podmínkami pro pronájem (VPP), které jsou v platném znění ke dni podpisu smlouvy umístěny na níže uvedené adrese na internetových stránkách KOMA RENT s.r.o., souhlasí s nimi a zavazuje se jimi řídit.** Pokud touto smlouvou jsou stanoveny podmínky pronájmu odchylně od VPP, pak mají smluvní ujednání před VPP přednost.

Umístění VPP:

<http://www.koma-rent.cz/pronajem-kontejneru/vseobecne-podminky-pro-pronajem>

6.5 Smluvní strany prohlašují, že si všechna ustanovení této smlouvy řádně přečetly, dobře jim porozuměly a nevznášejí žádné výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy dobrovolně, vážně, svobodně, nikoliv v tísní a za nevýhodných podmínek.

6.6 Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Praze dne 31. 8.2017

KI
KOMA RI
Za zastávku...
IČ: 27087514, I/F: 4202
pronajímatel

3

Tc Technické služby Zlín, s.r.o.
Louky, Záhumení V 321
2 Zlín
11 086

nájemce

06. 09. 2017