

**Dohoda o narovnání**

CES 2017/1638


Smluvní strany:

**Statutární město Hradec Králové**  
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
zastoupený: MUDr. Zdeněk Fink, primátor města  
IČ: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
elektronická podatelna: [epodatelna@mmhk.cz](mailto:epodatelna@mmhk.cz)  
ID datové schránky: bebb2in  
příslušný odbor: investiční odbor  
kontaktní osoba: Ing. Valentýn Avramov, vedoucí odboru  
Tel.: +4205707680, +420731131161  
Valentyn.Avramov@mmhk.cz

(dále jen „Město“)

a

**Sdružení Fotbal VPÚ AS**

**VPÚ DECO PRAHA a.s.**  
sídlo: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6  
zastoupená: Ing. Luborem Hoďánkem, předsedou představenstva  
Ing. Markétou Mikovou, členkou představenstva  
IČ: 60193280  
DIČ: CZ60193280  
bankovní spojení:   
kontakt: vpupraha@vpupraha.cz

(dále jen „Společník 1“)

**AS Projekt spol. s r.o.**  
sídlo: Zelenohorská 380/60A, 326 00 Plzeň - Hradiště  
zastoupená: Ing. arch. Danielem Němečkem, jednatelem  
Ing. arch. Pavlem Němečkem, jednatelem  
IČ: 41636473  
DIČ: CZ41636473

(dále jen „Společník 2“)

společně dále jen „Sdružení“ nebo „Společníci“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o narovnání (dále v textu jen „Dohoda“):

## **Čl. I**

### **Sporná práva a povinnosti**

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 2. 2016 smlouvu o dílo a o výkonu autorského dozoru č. Města CES 2016/0279, č. Sdružení 2-0426-0 (dále jen „Smlouva“), na základě které se Sdružení jako zhotovitel zavázalo zhotovit koncept řešení, dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, dokumentaci pro stavební řízení a dokumentaci pro provedení stavby a zajistit výkon autorského dozoru při realizaci stavby, vše ve vztahu ke stavbě fotbalového stadionu v Hradci Králové. Ve Smlouvě bylo mimo jiné sjednáno právo Města uplatnit vůči Sdružení smluvní pokutu v případě prodlení s předáním díla nebo jeho části.
2. Město dopisem ze dne 18. 7. 2017 vyčíslilo Sdružení smluvní pokutu ve výši 710.512,- Kč, a to z důvodu prodlení s podáním žádosti o stavební povolení v délce 64 dní (žádost měla být podána dne 11. 4. 2017, k podání došlo až 14. 6. 2017).
3. Sdružení povinnost hradit smluvní pokutu ve stanovené výši odmítlo. Uvedlo, že prodlení bylo způsobeno i důvody na straně Města.
4. S ohledem na shora popsané spory týkající se vzájemných práv a povinností nebyla ze strany Sdružení uplatněná smluvní pokuta dosud uhrazena.

## **Čl. II**

### **Narovnání**

Smluvní strany se dohodly na narovnání sporných práv a povinností uvedených v čl. I této Dohody takto:

- a. Sdružení, a to Společník 1 a Společník 2 společně a nerozdílně, uhradí do 21 dnů ode dne podpisu této Smlouvy Městu smluvní pokutu za prodlení s podáním žádosti o stavební povolení ve výši 100.000,- Kč (slovy: Jedno Sto Tisíc Korun Českých)
- b. Město se práva na úhradu smluvní pokuty za prodlení s podáním žádosti o stavební povolení ve výši 610.512,- Kč (slovy: Šest Set Deset Tisíc Pět Set Dvanáct Korun Českých) vzdává.
- c. Město se tímto vzdává práva na úhradu úroků z prodlení a dalších sankčních částek, na které by případně mělo právo z důvodu prodlení Sdružení s úhradou smluvní pokuty.

## **III.**

### **Další ujednání**

1. Smluvní strany výslovně konstatují a činí nesporným, že jim nebyla v souvislosti se spornými právy a povinnostmi specifikovanými v této Dohodě způsobena škoda ani jiná újma, ať již materiální či nemateriální, žádná smluvní strana se na úkor druhé smluvní strany bezdůvodně neobohatila a nemají vůči sobě v souvislosti se spornými právy ani jiné peněžité nebo majetkové nároky.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda nemá vliv na jiná vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy než na ty, které byly jako sporné touto Dohodou označeny a narovnány.

#### IV. Závěrečná ujednání

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Dohody, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení Dohody dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto Dohodu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a Město je dle § 2 uvedeného zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Společníci prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této Dohody v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že Dohoda neobsahuje žádná obchodní tajemství a Společníci souhlasí s uveřejněním Dohody (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
  - identifikace smluvních stran:
    - a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, zastoupené MUDr. Zdeňkem Finkem, primátorem města, IČ:00268810, ID datové schránky bebb2in  
kontaktní osoba: Ing. Valentýn Avramov, vedoucí investičního odboru, Tel.: +4205707680, +420731131161, e-mail: [Valentyn.Avramov@mmhk.cz](mailto:Valentyn.Avramov@mmhk.cz)
    - b. VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, zastoupená Ing. Luborem Hoďánkem, předsedou představenstva a Ing. Markétou Mikovou, členkou představenstva, IČ: 60193280, e-mail: [vpupraha@vpupraha.cz](mailto:vpupraha@vpupraha.cz)
    - c. AS Projekt spol. s r.o., Zelenohorská 380/60A, 326 00 Plzeň – Hradiště, zastoupená Ing. arch. Danielem Němečkem, jednatelem a Ing. arch. Pavlem Němečkem, jednatelem, IČ: 41636473
  - vymezení předmětu smlouvy: narovnání sporných práv a povinností
  - hodnota: 710.512,- Kč
  - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
6. Měnit nebo doplňovat text Dohody je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že měnit nebo doplňovat text Dohody je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Dohodu jinou formou smluvní strany vylučují.
7. Dohoda byla schválena usnesením Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2017/1777 ze dne 22.8.2017.
8. Dohoda se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, dva z nich obdrží Město, jeden Společník 1 a jeden Společník 2.

Společník 1:

V Praze dne..... 01. 09. 2017



Ing. Lubor Hoďánek  
předseda představenstva



Ing. Markéta Miková,  
členka představenstva

Společník 2:

V Plzni dne ..... 01. 09. 2017



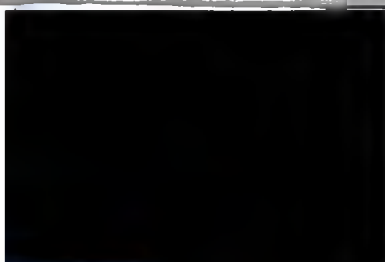
Ing. arch. Daniel Němeček  
jednatel



Ing. arch. Pavel Němeček  
jednatel

Město:

V Hradci Králové dne ..... 06. 09. 2017



MUDr. Zdeňek Fink  
primátor města

