

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Správa toků – oblast povodí Moravy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace

Název akce: Černý potok ve Strání - PŠ 2024

Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro povolení stavby (dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 131/2024 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

Dokumentace pro provádění stavby (dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

Název toku: Černý potok

IDVT: 10203041

ř. km (dle CEVT): 0,000 – 0,800

ČHP: 4-13-02-0350

Vymezení řešeného úseku VT: ř.km 0,000 – 0,800

Inventurní číslo majetku (rekonstrukce): 616283, 613108

Místo akce (příslušná obec – místní část): Strání

Katastrální území: Strání

Obec s rozšířenou působností: Uherský Brod

Kraj: Zlínský

Druh prací: stavba hrazení bystřin

Charakter akce: investiční/neinvestiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 0,000 do ř. km 0,800, tj. 800 m (od soutoku s Veličkou po km 0,800)

Popis stávajícího stavu:

Černý potok, dříve Jamný, nebo Kamenný, pramení na sz. úbočí Velké Javořiny v Bílých Karpatech, pod vrcholem Jamová. V celé své délce (3 197 m) prochází západním směrem zalesněnými svahy, kde v důsledku prudkých spádů vytváří ve flyši hluboké erozní rýhy – „jámy“. Na okraji lesního porostu, ve Vápenkách, se vlévá do Veličky. Jedná se o typickou bystřinu s velmi rozkolísaným průtokem a silnou erozní činností. Prakticky v celé trase sousedí s lesní cestou ke Kamenné budi.

Řešený tok Černý potok (ČHP 4-13-02-0350) byl v minulosti v několika etapách upravován spádovými objekty a ve stísněných úsecích i opěrnými zdmi a rovinami, zajišťujícími ochranu přilehlé lesní cesty.

██████████ toku jsou Lesy ČR, s. p., Správa toků – oblast povodí Moravy.

Po průchodu povodně v r.2024 došlo k rozsáhlé devastaci koryta. Byly poškozeny stávající příčné objekty i podélné úpravy, V některých úsecích se projevila výrazná eroze dna. V úsecích s nižším spádem jsou rozsáhlé nánosové lavice, které mění trasu koryta. Nad soutokem s Veličkou, v blízkosti rodinných domů, došlo k devastaci podélného opevnění z polovegetačních tvárníc.

Popis návrhu a požadavků investora:

Obsahem projektové dokumentace na odstranění povodňových škod z r.2024 bude odstranění nánosů v upravených úsecích, zajištění, oprava, případně obnova (rekonstrukce) podélného opevnění a rekonstrukce a oprava příčných objektů. Předmětem prací budou pouze objekty a úseky ve vlastnictví LČR. Identifikace je zřejmá z archivní dokumentace. Kromě obnovy původního vodního díla bude nutné doplnit úpravu o další stabilizační objekty v lokalitách, kde jejich absence umožnila vznik výrazných erozních projevů. Opraveno bude 8 ks příčných objektů – většinou spadišť a vývarů, sanováno 180 m³ nátrží kolem lesní cesty a obnova 70 b.m opěrné zdi. Bude provedena celková rekonstrukce objektů a podélného opevnění v úseku km 0,000 – 0,800 poškozených povodní z r.2024 – viz příloha Protokol z místního šetření ze dne 15.9.2024.

Území se nachází v oblasti CHKO Bílé Karpaty. Podle předběžného sdělení je nutno počítat s požadavkem na přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy (biologické hodnocení dle vyhlášky č. 395/1992 Sb.)

Podklady poskytnuté objednatelem:

PONT Jamný potok, km 0,920 - 7,760; KO, 1982

IHB Jamný potok, km 6,970 - 10,685, Vápenky; PD, 1986

PONT Jamný potok, km 8,580 - 11,820; KO, 1983

HB Jamný potok v km 10,140-12,100; KO 2009

Jamný potok v km 10,3 až 10,6; KO 2013

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 2 400 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

- dílčí plnění: geodetické a kartografické úkony a přípravné práce
termín: do 6 měsíců po podpisu smlouvy
- dílčí plnění: aktuální údaje ČHMÚ
termín: do 6 měsíců po podpisu smlouvy
- dílčí plnění: biologický průzkum (neobsahuje biologické hodnocení dle §67 z.č. 114/1992 Sb. a Naturové hodnocení dle §45i z.č. 114/1992 Sb.)
termín: do 30.6.2026
- dílčí plnění: návrh technického řešení a projekční práce se zpracováním podmínek dle biologického průzkumu – dokumentace pro společné povolení
termín: do 30.6.2026
- dílčí plnění: inženýrská činnost, projednání návrhu s vlastníky pozemků a staveb
termín: do 31.12.2026
- dílčí plnění: návrh plánu BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP
termín: do 31.12.2026

V případě neuzavření všech potřebných smluv – zajištění pouze nesouhlasných vyjádření a sdělení rozhodne objednatel o dalším postupu – např. ukončení provádění díla po předání podkladů, vyjádření a sdělení/ dokumentace pro povolení stavby.

- zpracování dokumentace pro povolení stavby:
 - předložení dokumentace k povolení stavby pro zajištění jednotného environmentálního (případně koordinovaného) stanoviska nebo společného rozhodnutí (pouze v elektronické podobě) k odsouhlasení v rámci výrobního výboru,
termín: do 31.12.2026
 - zapracování případných změn vyplývajících z podmínek stanovených v rámci závazných stanovisek,
 - odevzdání 1 vyhotovení PD pro povolení stavby k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele,
termín: do 31.12.2026
 - odevzdání dokončené PD pro povolení stavby,
 - zajištění stavebního povolení Termín: do 31.3.2027
-
- zpracování dokumentace pro provádění stavby:
 - odevzdání 1 vyhotovení PD pro provádění stavby k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele, včetně zapracovaných podmínek stanovených při povolení záměru,
 - odevzdání dokončené PD pro provádění stavby.

Termín: do 31.3.2027 **Účtování dílčích plnění:**

Objednatel se se zhotovitelem dohodl, že dílčí plnění lze účtovat v termínu dřívějším, než je konečný termín plnění uvedený ve smlouvě. Objednatel má povinnost plnění převzít a zhotovitel má právo na jeho úhradu.

Prodlení termínů při prodlení třetích osob:

Zhotovitel není v prodlení s poskytováním Inženýrské činnosti po dobu, po kterou jsou nečinné či jsou v prodlení třetí osoby, především příslušný úřad, dotčené orgány státní a veřejné správy a dotčené fyzické a právnické osoby.

Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu doručovat Objednateli příslušná rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posudky, souhlasy a další listiny vydané příslušnými třetími osobami v průběhu poskytování inženýrské činnosti.

Zhotovitel za nečinnost považuje nedodání příslušných dokumentů (viz bod výše) do 60 dní. Po řádné lhůtě 30 dní se Zhotovitel zavazuje urgovat třetí osoby pomocí prostředků, kterými je Objednateli schopen dokázat svoji snahu zajistit příslušné dokumenty. Toto dokáže předložením alespoň 1 urgency. Zhotovitel je povinen urgenci zaslat tak, aby třetí osoba měla minimálně 10 dní na dodání dokumentů před vypršením lhůty 60 dní. Za prokazatelné prostředky urgency zhotovitel považuje:

- komunikaci skrze datovou schránku – objednateli bude dokladováno:
 - původní zpráva / žádost a potvrzení z odeslané datové zprávy / žádosti
 - dokument s urgencí a potvrzení z odeslané datové zprávy urgency
- komunikaci skrze emailovou schránku – objednateli bude dokladováno:
 - původní zpráva / žádost s výčtem příloh
 - zpráva s urgencí s dokumentem urgency
- komunikace přes poštovní služby – objednateli bude dokladováno:
 - původní znění zprávy / žádosti a doručenk
 - dokument s urgencí a doručenk, případně dodejka

Objednatel se zavazuje na základě dokladů o nečinnosti třetích osob zaslaných Zhotovitelem automaticky prodloužit termín dodání příslušného plnění do doby doručení příslušných dokumentů.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: *1 měsíce od podpisu SoD*

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést změny v dokumentaci vyplývající z požadavků stanovených při povolování záměru.

Projektové dokumentace budou vyhotoveny ve 3 samostatných paré a ve dvou vyhotoveních v elektronické (digitální) podobě (needitovatelná verze – ve formátu pdf bude opatřena elektronickým autorizačním razítkem dle § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., editovatelná verze bude ve formátech doc, xlsx, dwg a dgn).

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce - ***polohopisné a výškopisné terestrické měření pro projektové řešení stavby bude provedeno v systému JTSK a Bpv. a vloženo do aktuální katastrální situace v elektronické podobě***, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány ***jako dílčí plnění*** objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dwg, txt, pdf), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech, volbou podrobnosti měření zohlednit proměnlivost povrchu v korytě toku
- přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy – ***v nabídce bude obsažen biologický průzkum, na základě konzultace se zástupci CHKO další není nutné***
- základní rozbor sedimentů - Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případné zařazení odpadu dle katalogu odpadů a zajištění (vyhotovení) základního popisu odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci).
- Rozbor sedimentů dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. - pro využívání k zasypávání dle tabulky č. 5.4 Nejvýše přípustné koncentrace škodlivin v sušině sedimentu a tabulky č. 5.3 – sloupec II. Limitní hodnoty ekotoxikologických testů,
- Výkopky – rozbor zemin dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. - příloha 5.1 – sloupec II, příloha 5.3 – sloupec II.

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,

- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky – pouze v případě navržených změn staveb,
- situace situace stavby 1 : 1000 nebo 1:500
- podélný profil 1 : 1000/100
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd. **1: 100 včetně okótování hladin**
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech výkresy objektů
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí – podrobné výkresy výztuže, kladečská schémata uložení kamene např. koruny, průtočné otvory; ukotvení kamenných obkladů, spoje dřevěných prvků, spoje drátokamenných konstrukcí, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, řešení přechodů konstrukcí, spárování apod.
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí – (zejména u atypických forem návrhu provádění či s ohledem na BOZP např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod.),
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma (zejména u investičních akcí, požadavek na grafickou i elektronickou formu apod.),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup, dotčené pozemky barevně odlišit
- situace pro kácení/výsadbu dřevin, včetně uvedení specifikace a tabulkového výčtu,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,

- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelům odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby (při povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – příloha č. 5. Potřebnost vypracovat plán BOZP určuje správce toku již v přípravě akce – v rámci vypracování IZ, TZ či ZL dle předpokládaného rozsahu, technologie provádění či umístění budoucího staveniště. Pokud z dostupných podkladů jednoznačně nevyplyvá nutnost zpracování plánu BOZP, musí být toto posouzeno v rámci zpracování PD – včetně komentáře v PD), Pokud vyplývá z charakteru akce potřeba určení koordinátora BOZP (viz posouzení v rámci zpracování ZL), tak se zpracování plánu zajišťuje samostatně tímto koordinátorem při přípravě stavby (koordinátor musí být určen při přípravě stavby od zahájení prací na zpracování projektové dokumentace),
- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů)
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu
- zpracování havarijního plánu stavby,

Požadovaný obsah dokladové části:

- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- předběžnou informaci o podmínkách využívání území a změn jeho využití, zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace dle § 174 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- sdělení – písemná informace orgánu JES k uvažovanému záměru (výsledek předběžné konzultace),
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy vlastníků budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu – dle § 187 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů);

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle PD dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- jednotné enviromentální stanovisko (dále jen JES) podle zákona č. 148/2023 Sb. a § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebo koordinované závazné stanovisko zahrnující JES (dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů), společné rozhodnutí (podle § 83 odst. 4 a 9 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) pro záměry vyžadující JES ve zvláště chráněných územích, v evropsky významných lokalitách a v ptačích oblastech),
- vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě (dle § 180 zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášky č. 149/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů,

- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les (včetně zajištění podkladů), dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení (dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů), poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah) (může být součástí JES),
- souhlas OLH s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů dle § 33 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- vyjádření vlastníků lesů do 30 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona (č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů) (může být součástí JES),
- souhlas k odnětí půdy ze ZPF (dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů), včetně zajištění stanovených podkladů (může být součástí JES),
- odnětí (případně omezení) pozemků z PUPFL (dle § 16 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů), včetně zajištění stanovených podkladů (dle vyhlášky č. 77/1996 Sb., ve znění pozdějších předpisů), (může být součástí JES),
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF (dle ustanovení § 3 zákona č. 334/1992 Sb. a § 9 zákona č. 156/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- vyjádření Českého/Moravského rybářského svazu,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích (může být součástí koordinovaného závazného stanoviska), včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče (může být součástí koordinovaného závazného stanoviska),
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České
- stanovisko příslušné správy chráněné krajinné oblasti,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES),
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle ustanovení § 44 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí společného rozhodnutí),
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES)
- závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES),
- souhlas vodoprávního úřadu podle ustanovení § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES),
- závazné stanovisko ORP podle ustanovení § 146 zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES),
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (může být součástí JES) (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti, ochranná pásma ZCHÚ a další),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

Ostatní požadavky:

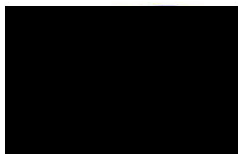
- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVL),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a odstranění sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek – zejména vyhláška č. 273/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná všechny zásadní kroky technického a finančního řešení stavby na výrobních výborech, které dle potřeby svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelům,

- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 7 dnů před konáním výrobního výboru
- projektant provede odborný výklad v DK objednatele a poskytne DK potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část, výkresy v elektronické podobě – formát pdf a soupisy prací) v termínu minimálně 14 dní předem (před konáním DK), zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele (odevzdání prací) 1 kompletní paré PD v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 60 dní před termínem odevzdání díla
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) PD, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

Objednatel:



Dne:

20.6.2025

Zhotovitel:

Dne: