

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze

dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem: Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

IČ: 00098892

DIČ: CZ00098892

zastoupená: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

bankovní spojení: 36334811/0710

kontakt pro věci technické: David Srovnal, 588 442 994, e-mail: david.srovnal@fnol.cz

na straně jedné jako „objednatel“

a

POZEMSTAV Prostějov, a.s.

se sídlem: Pod Kosířem 329/73, 796 01 Prostějov

IČ: 25527380

DIČ: CZ25527380

zastoupená: Milanem Grmelou, předsedou správní rady

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2623

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 288441701

na straně druhé jako „zhotovitel“

(uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby)

tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v odstavci 2. tohoto smluvního článku, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení díla tak, jak bylo dílo vymezeno v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „**Stavební úpravy ubytovny YH**“. (dále jen „**Dílo**“), identifikátor veřejné zakázky **VZ-2025-001086**. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou zhotovitel předložil do zadávacího řízení.
3. Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo zhotovení díla, kterým jsou budovy v areálu Fakultní nemocnice Olomouc a jsou součástí této zakázky. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.

II.

Termín plnění

1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla v termínu:
 - předání do 8 týdnů ode dne zahájení

Termín zahájení: Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne písemné výzvy objednatele zahájit realizaci díla s tím, že zhotovitel je dále povinen oznámit konkrétní datum zahájení a dotázat se objednatele, zda k realizaci

díla může dojít. Objednatel je povinen písemnou výzvu učinit na email zhotovitele pozemstav@pozemstav.com

2. Termíny plnění mohou být posunuty pouze ze strany objednatele, a to z provozních důvodů. Posunutí termínů musí být odsouhlaseno statutárními zástupci formou písemného chronologicky číslovaného dodatku ke smlouvě.
3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom zásadní nutnosti dodržení termínu řádného dokončení díla s ohledem na provozní a ekonomické potřeby objednatele. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn tuto pokutu započítat na fakturu zhotovitele za provedené práce. V případě fakturování po etapách se smluvní pokuta vztahuje na celkovou cenu díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

	Cena díla v Kč bez DPH	DPH	Cena díla v Kč vč. DPH
Elektroinstalace bytu č.2	106 772,00 Kč	22 422,12 Kč	129 194,12 Kč
Stavební úpravy bytu č.2	701 611,52 Kč	147 338,42 Kč	848 949,94 Kč
Stavební úpravy sklepu, fasády atd.	7 668 898,00 Kč	1 610 468,58 Kč	9 279 366,58 Kč
Celková cena díla	8 477 281,52 Kč	1 780 229,12 Kč	10 257 510,64 Kč

2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná a platná po celou dobu provádění díla. Cena zahrnuje provedení díla, včetně všech případně nezbytných a vyžadovaných revizí a zkoušek, nutných pro trvalý provoz, likvidaci odpadů, veškeré další náklady zhotovitele při provádění díla vyskytnuvší. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Součástí díla je provedení všech příslušných zkoušek a revizí.
3. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla je splatná na základě faktur prokazatelně doručených zhotovitelem objednateli. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Daňový doklad/faktura musí být doručen na finanční úctárnu objednatele nejpozději do tří pracovních dnů od uskutečnění a protokolárního předání a převzetí díla na jednotlivých klinikách a odděleních. Každá jednotlivá faktura zhotovitele vystavená v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou musí obsahovat identifikátor veřejné zakázky **VZ-2025-001086**.

4. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s náležitostmi daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a splatností 60 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli prostřednictvím elektronické pošty na adresu fin@fnol.cz, a to každou fakturu samostatným emailem ve formátu PDF včetně standardu ISDOC (Information System Document - standard pro elektronickou fakturaci v České republice), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Faktura ve standardu ISDOC může být přiložena i samostatně mimo PDF. Použitá verze ISDOC musí být ve verzi 6.0.1. a vyšší.
5. V případě, že faktura nebude splňovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu poskytovateli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž lhůta splatnosti běžet znovu ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli.
6. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu smlouvy, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
7. Zhotovitel garantuje, že dílo bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení. Za případné nedostatky odpovídá zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré případné sankce.
8. Objednatel je oprávněn do odstranění vad a nedodělků, které by nebránily v užívání díla pozastavit platbu ve výši 10% z celkové ceny díla.
9. V souladu s ustanovením §92e zákona o DPH č.235/2004 Sb. musí daňový doklad obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje, včetně uvedení číselných kódů klasifikace produkce (CZ-CPA).

IV.

Provádění díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit podmínky pro tuto kontrolu.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, které se týkají jeho činnosti. V případě porušení tohoto ustanovení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda/újma, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Nárok na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody / újmy.
3. Zhotovitel se zavazuje umožnit jiným dodavatelům objednatele, tj. dalším osobám mimo subdodavatele Zhotovitele vstup do dotčených místností, a to za účelem splnění jejich dodávek vůči objednateli, to vše za předpokladu, že takovému vstupu s uvedeným účelem nebrání vážné překážky spočívající v ohrožení života a zdraví vstupujících, ohrožení majetku objednatele a dodávek, jež mají být v prostoru staveniště umístěny nebo přes tento prostor transportovány. Bude-li zhotovitel postupovat v rozporu s tímto ustanovením, je povinen nahradit objednateli či jeho dodavatelům veškeré škody, které jim v důsledku tohoto vzniknou

(škody/újm/y/ušlý zisk). Existenci vážných překážek je zhotovitel povinen na výzvu objednatele náležitě doložit, když pouze obecné tvrzení o jejich existenci není dostačující.

4. Zhotovitel se zavazuje nahradit škody, pokud k nim dojde při provádění díla, a to jak vůči objednateli, tak i vůči jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona.

V.

Předání díla

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 3 pracovní dny předem. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kterého budou závazně zhotovitelem na jeho náklady odstraněny. Předávací protokol musí obsahovat zejména specifikaci smluvních stran, specifikaci předávané etapy díla včetně ceny, datum předání a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky.

VI.

Záruka, odpovědnost za vady, pojištění odpovědnosti za škodu

1. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy záruku v délce 60 měsíců od protokolárního předání díla (příp. jeho poslední části) objednateli. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a reklamoval. Vznikne-li škoda v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu v plné výši.
2. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: pozemstav@pozemstav.com nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace zjištěné vady na své náklady odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení odpovědnými zaměstnanci obou smluvních stran. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním nahlášené vady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý jednotlivý započatý den prodlení.
5. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je objednatel oprávněn jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo 3 dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení provádění díla ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o dílo.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kvittance za částečné plnění a vracení dlužních úpisů s účinky kvittance se vylučují.
7. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
9. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje.
10. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídkové ceny

Příloha č.2 – Výkazy výměry

Další přílohy této smlouvy jsou uloženy u objednatele i zhotovitele v papírové a elektronické podobě:

- *Technická dokumentace*

V Prostějově dne 14.10.2025

V Olomouci dne.....

POZEMSTAV Prostějov, a.s

.....

Milan Grmela, předseda správní rady

objednatel

Krycí list nabídkové ceny

Veřejná zakázka:

**Stavební úpravy ubytovny YH
VZ-2025-001086**

Účastník:

Obchodní firma nebo název:

POZEMSTAV Prostějov, a.s.

V případě, že podává nabídku více účastníků, uvedou se všichni členové (účastníci) sdružení a reprezentant sdružení.

Sídlo:

Pod Kosiřem 329/73, 796 01 Prostějov

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se sídlo reprezentanta sdružení.

Jméno a příjmení kontaktní osoby:

Ing. Hana Dubravová

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uvedou se statutární zástupci reprezentanta sdružení.

IČO

DIČ

25527380

CZ25527380

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se IČO a DIČ reprezentanta sdružení.

telefon na kontaktní osobu

fax

e-mail na kontaktní osobu

777 694 383

dubravova@pozemstav.com

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se spojení na reprezentanta sdružení.

Kategorie podnikatele:

Dodavatel uvádí, že **JE - NENÍ *** malým a středním podnikatelem dle následujících podmínek:

a) zaměstnává méně než 250 zaměstnanců, a

b) jeho aktivita/ majetek nepřesahuje korunový ekvivalent částky 43 mil. EUR anebo má obrát/příjmy nepřesahující korunový ekvivalent 50 mil EUR.

* nehodící se škrtněte nebo vymažte

Poddodavatelé:

Dodavatel uvádí, že **BUDE - NEBUDE *** plnit část veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele.

Seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi, prostřednictvím kterých hodlá plnit část veřejné zakázky.

Identifikační údaje poddodavatele:		Část zakázky, která bude pravděpodobně provedena poddodavatelsky třetími stranami:
ELEKTROMONTÁŽE LUPA s.r.o., Bohumíra Dvorského 4023/1, 796 04 Prostějov, IČO 29204216		Elektromontáže
Mechanika, a.s., Letecká 3753/2, 796 01 Prostějov, IČO 25518127		Plastové výplně otvorů

* nehodící se škrtněte nebo vymažte

Celková nabídková cena v Kč bez DPH

8 477 281,52 Kč

Výše DPH

1 780 229,12 Kč

Celková nabídková cena v Kč včetně DPH

10 257 510,64 Kč

Čestné prohlášení osoby oprávněné jednat za dodavatele

Podpisem tohoto Krycího listu:

a) čestně prohlašuji, že dodavatel splňuje základní způsobilosti v rozsahu dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

b) čestně prohlašuji, že výběrem nabídky, uzavřením smlouvy ani plněním veřejné zakázky nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni a současně čestně prohlašuji, že současně žádný z poddodavatelů podílejících se na realizaci veřejné zakázky nebo osoba, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace a hodlá je využít při plnění veřejné zakázky, není subjektem, na který by dopadaly mezinárodní sankce dle právních předpisů a rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo Zadavatel vázáni (čestné prohlášení se vztahuje k nabytí účinnosti zákona č. 240/2022 Sb., kterým se mění zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony včetně zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek).

Vysvětlivky:

ČP dle písm. a) - konkrétní rozsah základní způsobilosti je uveden v příslušném bodu zadávací dokumentaci/výzvy k podání nabídek vztahujícímu se ke kvalifikaci

ČP dle písm. b) - čestné prohlášení se vztahuje k nabytí účinnosti zákona č. 240/2022 Sb., kterým se mění zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony včetně zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Bližší informace na jaké subjekty mají dané předpisy dopad jsou uvedené v bodu „Další podmínky a požadavky zadavatele“ zadávací dokumentace/výzvy k podání nabídek.

Datum: 14.10.2025

Milan Grmela, předseda správní rady

ÚČASTNÍK DOPLNÍ POUZE TAKTO OZNAČENÁ POLE

REKAPITULACE CENY DÍLA

	cena díla v Kč bez DPH	DPH	cena díla v Kč vč. DPH
Elektroinstalace bytu č.2	106 772,00	22 422,12	129 194,12
Stavební úpravy bytu č.2	701 611,52	147 338,42	848 949,94
Stavební úpravy sklepu, fasády atd.	7 668 898,00	1 610 468,58	9 279 366,58
CELKEM CENA ZA DÍLO	8 477 281,52	1 780 229,12	10 257 510,64

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19
Stavba: FN - Byt elektroinstalace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	8. 2. 2022
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH	106 772,00
--------------	------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	106 772,00	22 422,12
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	129 194,12
------------	---	-----	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:19

Stavba:

FN - Byt elektroinstalace

Místo:

Datum:8. 2. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		106 772,00	129 194,12
1	Elektroinstalace	106 772,00	129 194,12

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FN - Byt elektroinstalace

Objekt:

1 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

8. 2. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	106 772,00
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	106 772,00	21,00%	22 422,12
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	129 194,12
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

FN - Byt elektroinstalace

Objekt:

1 - Elektroinstalace

Místo:

Datum:

8. 2. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

106 772,00

PSV - Práce a dodávky PSV

106 772,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

95 040,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

11 732,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: FN - Byt elektroinstalace
Objekt: 1 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 8. 2. 2022
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 106 772,00

D PSV Práce a dodávky PSV 106 772,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 95 040,00

1	K	740991920R1	Demontáže stávající elektroinstalace	soubor	1,000	13 824,00	13 824,00	
	PP		Demontáže stávající elektroinstalace					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
			1		1,000			
9	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	24,000	56,00	1 344,00	
	PP		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
10	M	345715120R	krabice přístrojová instalační KP 67x67	kus	24,000	9,00	216,00	
	PP		krabice přístrojová instalační KP 67x67					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
18	M	345629051R	svornice ochranná-EP	kus	1,000	536,00	536,00	
	PP		svornice ochranná-EP					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
			1		1,000			
20	K	741120301	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55-16 mm2 pevně (CY, CHAH-R(V))	m	11,000	35,00	385,00	
	PP		Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
22	M	34140844	vodič izolovaný s Cu jádrem 6mm2 (H07V-R)	m	11,000	23,00	253,00	
	PP		vodič izolovaný s Cu jádrem 6mm2 (H07V-R)					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		H07V-R					
			viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
29	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	185,000	35,00	6 475,00	
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
155	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	320,000	37,00	11 840,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741122016					
156	M	PKB.711891	CYKY-J 5x6	m	8,000	98,00	784,00	
	PP		CYKY-J 5x6					
31	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2 (CYKY)	m	185,000	16,00	2 960,00	
	PP		kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2 (CYKY)					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		CYKY					
			viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
32	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2 (CYKY)	m	320,000	28,00	8 960,00	
	PP		kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x2,5mm2 (CYKY)					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		CYKY					
			viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
43	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	54,000	42,00	2 268,00	
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
45	K	741130023	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 na svorkovnici	kus	2,000	44,00	88,00	
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu, průřezu žíly do 6 mm2					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
55	K	741210005	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 200 kg	kus	1,000	8 176,00	8 176,00	
	PP		Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 200 kg					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
			1		1,000			
56	M	357131220R1	RP1 rozvodnice zapuštěná včetně výstroje	kus	1,000	25 845,00	25 845,00	
	PP		RP1 rozvodnice nástěnná, dle výkresu č. D.1.4.3-9 kompletní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
VV			1		1,000			
57	K	741310101	Montáž vypínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopolový	kus	6,000	104,00	624,00	
PP			Montáž spínačů jedno nebo dvoupolových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení vypínačů, řazení 1-jednopolových					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
58	M	34535515	spínač jednopolový 10A bílý	kus	6,000	202,00	1 212,00	
PP			spínač jednopolový 10A bílý, slonová kost					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
67	K	741310122	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6-střídavý	kus	2,000	104,00	208,00	
PP			Montáž spínačů jedno nebo dvoupolových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 6-střídavých					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
VV			2		2,000			
68	M	34535555	přepínač střídavý řazení 6 10A bílá	kus	2,000	202,00	404,00	
PP			přepínač střídavý řazení 6 10A bílý, slonová kost					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
VV			2		2,000			
73	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	16,000	110,00	1 760,00	
PP			Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
74	M	34555103	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	16,000	188,00	3 008,00	
PP			zásuvka 1násobná 16A bílý, slonová kost					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
VV			16		16,000			
79	K	741320101	Montáž jistič jednopolový nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	135,00	135,00	
PP			Montáž jističů se zapojením vodičů jednopolových nn do 25 A bez krytu					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
80	M	358221070R-R	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 25B/1	kus	1,000	255,00	255,00	
PP			jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 6B/1					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
VV			1 " do stávajícího rozvaděče "		1,000			
90	K	348212750R10	D+M objímky včetně zdroje	kus	6,000	80,00	480,00	
PP			"A" LED svítidlo přisazené,24W, bílé , IP 20,230 V do pokojů					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
102	K	R00002	Výchozí revize elektroinstalace	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
PP			evize elektroinstalace					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
VV			1		1,000			
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				11 732,00	
134	K	460270181R	Zazdění skříní nn bez koncového dílu hloubky do 30 cm, výšky 105 cm a šířky do 75 cm	kus	1,000	2 172,00	2 172,00	
PP			Zazdění skříní nn bez koncového dílu hloubky do 30 cm, výšky 105 cm a šířky do 75 cm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
148	K	460680201	Vybourání otvorů ve zdivu betonovém plochy do 0,02 m2, tloušťky do 15 cm	kus	5,000	157,00	785,00	
PP			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vybourání otvoru ve zdivu betonovém plochy do 0,0225 m2 a tloušťky do 15 cm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
149	K	460680402	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel a tvárnic pro krabice 10x10x8 cm	kus	24,000	75,00	1 800,00	
PP			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání kapes nebo výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel nebo tvárnic pro osazení špalíků, kotevnic prvků nebo krabic, velikosti 10x10x8 cm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
150	K	460680582	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	75,000	56,00	4 200,00	
PP			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
151	K	460710032	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	60,000	37,00	2 220,00	
PP			Vyplnění rýh a otvorů vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm					
P			<i>Poznámka k položce:</i> viz výkr. D.1.4.3-1 až 9					
153	K	460941112	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve střepech hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	15,000	37,00	555,00	CS ÚRS 2021 02
PP			Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve střepech hloubky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2021_02/460941112					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: MT-25-008
Stavba: Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100-26 - stavební úpravy v bytě č.2 v 1 NP

KSO: CC-CZ:
Místo: Areál FNOL Datum: 10. 4. 2025

Zadavatel: IČ:
Fakultní nemocnice Olomouc DIČ:

Účastník: IČ: 25527380
POZEMSTAV Prostějov, a.s., Pod Kosířem 73, 796 01 Prostějov DIČ: CZ25527380

Projektant: IČ:
Ing. Martin Trokan DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Tomáš Slíva DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			701 611,52
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	701 611,52	147 338,42
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			848 949,94

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

MT-25-008

Stavba:

Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100-26 - stavební úpravy v bytě č.2 v 1 NP

Místo:

Areál FNOL

Datum:

10. 4. 2025

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

Projektant:

Ing. Martin Trokan

Účastník:

POZEMSTAV Prostějov, a.s., Pod Kosířem 73, 796 01 Prostí

Zpracovatel:

Tomáš Slíva

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		701 611,52	848 949,94	
MT-25-008	Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100-26 - stavební úpravy v bytě č.2 v 1 NP	701 611,52	848 949,94	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100-26 - stavební úpravy v bytě č.2 v 1 NP

KSO:

Místo: Areál FNOL

CC-CZ:

Datum: 10. 4. 2025

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Olomouc

IČ:

DIČ:

Účastník:

POZEMSTAV Prostějov, a.s., Pod Kosířem 73, 796 01 Prostějov

IČ:

25527380

DIČ:

CZ25527380

Projektant:

Ing. Martin Trokan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Tomáš Slíva

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

701 611,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	701 611,52	21,00%	147 338,42
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

848 949,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100-26 - stavební úpravy v bytě č.2 v 1 NP

Místo:	Areál FNOL	Datum:	10. 4. 2025
Zadavatel:	Fakultní nemocnice Olomouc	Projektant:	Ing. Martin Trokan
Účastník:	POZEMSTAV Prostějov, a.s., Pod Kosířem 73, 796 01 Prostějov	Zpracovatel:	Tomáš Slíva

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 701 611,52

D HSV Práce a dodávky HSV 71 215,37

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 25 405,20

1	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	30,000	500,00	15 000,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PP Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325121

2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	7,000	1 050,00	7 350,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PP Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325302
VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2
VV Areál FNOL parc.č. 401/2
VV Průvodní zpráva
VV PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2
VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3
VV PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4
VV PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5
VV Výpis místností bytové jednotky
VV " Chodba - PVC " 1 1,000
VV " WC - Keramická dlažba " 2 2,000
VV " Koupelna - Keramická dlažba " 2+2 4,000
VV Součet 7,000

3	K	632452451	Doplnění cementového potěru hlazeného pl přes 1 do 4 m2 tl přes 40 do 50 mm	m2	5,360	570,00	3 055,20
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

PP Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 40 do 50 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632452451
VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2
VV Areál FNOL parc.č. 401/2
VV Průvodní zpráva
VV PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2
VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3
VV PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4
VV PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5
VV Výpis místností bytové jednotky
VV " WC - Keramická dlažba " 2,11 2,110
VV " Koupelna - Keramická dlažba " 3,25 3,250
VV Součet 5,360

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 14 204,37

4	K	962032431	Bourání zdiva z cihel pálených děrovaných nebo lehčených na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,013	1 540,00	1 560,02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PP Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených děrovaných nebo lehčených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032431
VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2
VV Areál FNOL parc.č. 401/2
VV Průvodní zpráva
VV PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2
VV PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4
VV Výpis místností bytové jednotky
VV " WC / Spíž " 1,35*3*0,25 1,013
VV Součet 1,013

5	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	5,360	200,00	1 072,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

PP Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965045112
VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV Areál FNOL parc.č. 401/2				
			VV Průvodní zpráva				
			VV PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
			VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
			VV PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
			VV PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
			VV Výpis místností bytové jednotky				
			VV " WC - Keramická dlažba " 2,11		2,110		
			VV " Koupelna - Keramická dlažba " 3,25		3,250		
			VV Součet		5,360		
6	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	6,000	534,00	3 204,00
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033361				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		VV Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		VV Průvodní zpráva				
	VV		VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		VV PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		VV Průrazy				
	VV		VV 4+2		6,000		
	VV		VV Součet		6,000		
7	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	31,350	197,00	6 175,95
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031154				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		VV Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		VV Průvodní zpráva				
	VV		VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		VV PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		VV "CHODBA " 2+5		7,000		
	VV		VV "KOUPELNA "2,5+2,5+2,5+2,5+2,5		12,500		
	VV		VV "WC" 0,5+1,35+1+1+1,5		5,350		
	VV		VV "KUCHYŇ" 4+2,5		6,500		
	VV		VV Součet		31,350		
8	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	5,800	378,00	2 192,40
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 300 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031167				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		VV Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		VV Průvodní zpráva				
	VV		VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		VV PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		VV "CHODBA" 2		2,000		
	VV		VV "KOUPELNA / WC " 2,8		2,800		
	VV		VV "KUCHYŇ" 1		1,000		
	VV		VV Součet		5,800		
D	997		Přesun sutě				28 648,07
9	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	6,124	1 400,00	8 573,60
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013212				
10	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	6,124	108,00	661,39
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219				
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,124	336,00	2 057,66
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501				
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	122,480	28,20	3 453,94
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509				
	VV		VV 6,124*20 Přepočtené koeficientem množství		122,480		
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	6,124	2 270,00	13 901,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631				
	D	998	Přesun hmot				2 957,73
14	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	2,178	1 131,00	2 463,32
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018002				
15	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	2,178	227,00	494,41
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				614 396,15
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				17 441,65
16	K	721170974	Potrubí z PVC krácení trub DN 110	kus	2,000	385,00	770,00
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 110				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721170974				
17	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	10,000	44,00	440,00
	PP		Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803				
18	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	4,000	66,00	264,00
	PP		Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808				
19	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	2,000	674,00	1 348,00
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915				
20	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	2,000	674,00	1 348,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svíslé) DN 110				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174025				
21	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	6,000	468,00	2 808,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174042				
	P		Poznámka k položce: Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) přípojovací DN 40				
22	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,000	502,00	2 008,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043				
	P		Poznámka k položce: Potrubí z plastových trub HT Systém (polypropylenové PPs) přípojovací DN 50				
23	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	4,000	4,00	16,00
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174044				
24	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	3,000	3,00	9,00
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194104				
	P		Poznámka k položce: Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		"CHODBA" 1		1,000		
	VV		"KOUPELNA" 1		1,000		
	VV		"KUCHYŇ" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
25	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	174,00	174,00
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194107				
26	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	275,00	275,00
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194109				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	721212125	Odtokový sprchový žlab délky 900 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	6 050,00	6 050,00
	PP		Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 900 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721212125				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		"KOUPELNA" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
28	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	16,000	61,00	976,00
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111				
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125				
29	K	721910912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží DN do 200	kus	1,000	880,00	880,00
	PP		Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721910912				
30	K	998721122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,017	2 250,00	38,25
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721122				
31	K	998721129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro vnitřní kanalizaci za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,017	2 200,00	37,40
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m				
			Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721129				
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				50 096,53
32	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	60,000	55,00	3 300,00
	PP		Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130801				
33	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	57,000	409,00	23 313,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002				
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Připojení - umyvadlo,kotel,pračka,dřez,myčka (rezerva)				
	VV		"WC "(2+2+2)*2		12,000		
	VV		"KOUPELNA"(2+2+2+2+2)*2		20,000		
	VV		"KUCHYŇ"(1+2+4+2+2+1,5)*2		25,000		
	VV		Součet		57,000		
34	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	10,000	468,00	4 680,00
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003				
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
35	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	2,000	3 300,00	6 600,00
	PP		Příplatek k ceně rozvodu vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	57,000	56,00	3 192,00
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221				
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Ochrana potrubí tepelně izolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 10 mm, vnitřního průměru DN do 22 mm				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Připojení - umyvadlo,kotel,pračka,dřez,myčka (rezerva)				
	VV		"WC "(2+2+2)*2		12,000		
	VV		"KOUPELNA"(2+2+2+2)*2		20,000		
	VV		"KUCHYŇ"(1+2+4+2+2+1,5)*2		25,000		
	VV		Součet		57,000		
37	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	10,000	80,00	800,00
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
38	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	10,000	176,00	1 760,00
	PP		Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401				
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Připojení - WC,umyvadlo,sprcha,kotel,pračka,dřez,myčka (rezerva)				
	VV		"CHODBA" 1		1,000		
	VV		"WC "1+1		2,000		
	VV		"KOUPELNA"2+2		4,000		
	VV		"KUCHYŇ"2+1		3,000		
	VV		Součet		10,000		
39	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	550,00	1 100,00
	PP		Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901				
40	K	722232171	Kohout kulový rohový G 1/2" PN 42 do 185°C plnopřítokový s vnějším a vnitřním závitem	kus	5,000	175,00	875,00
	PP		Armatury se dvěma závití kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnopřítokové vnější a vnitřní závit G 1/2"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232171				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Připojení - WC,umyvadlo,sprcha,kotel,pračka,dřez,myčka (rezerva)				
	VV		"WC "1		1,000		
	VV		"KOUPELNA"2		2,000		
	VV		"KUCHYŇ"2		2,000		
	VV		Součet		5,000		
41	K	722232172	Kohout kulový rohový G 3/4" PN 42 do 185°C plnopřítokový s vnějším a vnitřním závitem	kus	5,000	209,00	1 045,00
	PP		Armatury se dvěma závití kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnopřítokové vnější a vnitřní závit G 3/4"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232172				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Připojení - WC, umyvadlo, sprcha, kotel, pračka, dřež, myčka (rezerva)				
	VV		"CHODBA" 1+1+1		3,000		
	VV		"WC "1		1,000		
	VV		"KUCHYŇ" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
42	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	264,00	528,00
	PP		Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240122				
43	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	2,000	341,00	682,00
	PP		Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123				
44	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	59,000	32,00	1 888,00
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290226				
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50				
	VV		Stavební úpravy v bytě č.4				
	VV		Technická zpráva				
	VV		PŮDORYS 2 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		PŮDORYS 2 NP - návrh - v.č. 3				
	VV		Připojení - umyvadlo, kotel, pračka, dřež, myčka (rezerva)				
	VV		"WC "(2+2)*2		8,000		
	VV		"KOUPELNA"(2+2+2+2)*2		16,000		
	VV		"KUCHYŇ"(1+2+4+2+2+1,5)*2		25,000		
	VV		Mezisoučet		49,000		
	VV		"WC "5+5		10,000		
	VV		Součet		59,000		
45	K	998722122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,075	2 247,00	168,53
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722122				
46	K	998722129	Příplatek k ručnímu k přesunu hmot tonážnímu pro vnitřní vodovod za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,075	2 200,00	165,00
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722129				
	D	723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod				9 775,69
47	K	723181011	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	10,000	574,00	5 740,00
	PP		Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 15/1				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181011				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
48	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	1,000	550,00	550,00
	PP		Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901				
49	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	1,000	550,00	550,00
	PP		Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907				
50	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	880,00	880,00
	PP		Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909				
51	K	723190912	Navaření odbočky na potrubí plynovodní DN 15	kus	1,000	880,00	880,00
	PP		Opravy plynovodního potrubí navaření odbočky na potrubí DN 15				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190912				
52	K	723230102	Kulový uzavěr přímý PN 5 G 1/2" FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	1,000	176,00	176,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Armatury se dvěma závity s protipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závity vnitřní G 1/2" FF				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723230102				
53	K	723230155	Flexibilní hadice na plyn PN 1 délky 1000 mm pro bajonetové uzávěry	kus	1,000	957,00	957,00
PP			Armatury se dvěma závity flexibilní nerezová hadice pro bajonetové uzávěry na plyn PN 1, délky 1 000 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723230155				
54	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,019	2 247,00	42,69
PP			Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723102				
D 725			Zdravotechnika - zařízeníové předměty				
							39 440,00
55	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	1,000	385,00	385,00
PP			Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" WC " 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
56	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 676,00	5 676,00
PP			Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112171				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" WC " 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
57	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	385,00	385,00
PP			Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" Koupelna " 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
58	K	725211615	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	1 870,00	1 870,00
PP			Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 500 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211615				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" Koupelna " 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
59	K	725220831	Demontáž van litinová rohová	soubor	1,000	880,00	880,00
PP			Demontáž van litinových rohových				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220831				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" Koupelna " 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
60	K	725244314	Zástěna sprchová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné do niky na vaničku šířky 1400 mm	soubor	1,000	15 400,00	15 400,00
PP			Sprchové dveře a zástěny sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, na vaničku šířky 1400 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725244314				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		"Koupelna " 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
61	K	725291652	Montáž dávkovače tekutého mýdla	kus	1,000	220,00	220,00
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291652				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		"Koupelna " 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
62	M	55431099	dávkovač tekutého mýdla bílý 0,35L	kus	1,000	899,00	899,00
	PP		dávkovač tekutého mýdla bílý 0,35L				
63	K	725291653	Montáž zásobníku toaletních papírů	kus	1,000	220,00	220,00
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku toaletních papírů				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291653				
64	M	55431091	zásobník toaletních papírů nerez D 220mm	kus	1,000	880,00	880,00
	PP		zásobník toaletních papírů nerez D 220mm				
65	K	725291664	Montáž štětky závěsné	kus	1,000	220,00	220,00
	PP		Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů štětky závěsné				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291664				
66	M	55779012	štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk	kus	1,000	649,00	649,00
	PP		štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk				
67	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	165,00	495,00
	PP		Demontáž baterií nástěnných do G 3/4				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801				
68	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 863,00	1 863,00
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		"Koupelna " 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
69	K	725841353	Baterie sprchová automatická se směšovací baterií a sprchovou růžicí	soubor	1,000	9 020,00	9 020,00
	PP		Baterie sprchové automatické se směšovací baterií a sprchovou růžicí				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725841353				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		"Koupelna " 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
70	K	998725112	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,085	2 247,00	191,00
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725112				
71	K	998725192	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro zařizovací předměty za zvětšený přesun do 100 m	t	0,085	2 200,00	187,00
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725192				
	D	731	Ústřední vytápění - kotelný				76 551,75
72	K	731244302	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 3,2-14,8 kW s integrovaným zásobníkem TV	soubor	1,000	39 380,00	39 380,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Kotle ocelové teplovodní plynové závěsné kondenzační s integrovaným zásobníkem TV 3,2-14,8 kW				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/731244302				
73	K	731810142	Vyložkování stávajícího komínového tělesa d200mm	m	14,000	1 980,00	27 720,00
PP			Vyložkování stávajícího komínového tělesa d 200mm				
74	K	731810202	Revize spalínové cesty	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
PP			Revize spalínové cesty				
75	K	799	Revize elektro	SOUBOR	1,000	2 750,00	2 750,00
PP			Revize elektro				
76	K	799000006R	Revize odkouření	SOUBOR	1,000	2 200,00	2 200,00
PP			Revize odkouření				
77	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	742,500	3,10	2 301,75
PP			Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky do 6 m				
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				57 896,79
78	K	733	Chránička pro potrubí- průchody stěnou	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
PP			Chránička pro potrubí- průchody stěnou				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733				
79	K	713	Pouzdro potrubní izolační z pěnového polyetylénu 15x10	m	4,000	12,00	48,00
PP			Pouzdro potrubní izolační z pěnového polyetylénu 15x10				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713				
P			Poznámka k položce: bez povrchové úpravy				
80	K	713.1	Pouzdro potrubní izolační z pěnového polyetylénu 18x10	m	4,000	15,00	60,00
PP			Pouzdro potrubní izolační z pěnového polyetylénu 18x10				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713.1				
81	K	713.2	Pouzdro potrubní izolační z pěnového polyetylénu 22/10	m	2,000	17,00	34,00
PP			Pouzdro potrubní izolační z pěnového polyetylénu 22/10				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713.2				
82	K	713.6	Montážní a spojovací materiál	soubor	1,000	22 000,00	22 000,00
PP			Montážní a spojovací materiál				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713.6				
83	K	733221202	Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 15x1	m	40,000	429,00	17 160,00
PP			Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 15x1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733221202				
84	K	733221203	Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 18x1	m	20,000	507,00	10 140,00
PP			Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 18x1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733221203				
85	K	733221204	Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 22x1	m	10,000	572,00	5 720,00
PP			Potrubí měděné měkké spojované tvrdým pájením D 22x1				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733221204				
86	K	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,238	2 247,00	534,79
PP			Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733103				
D 734			Ústřední vytápění - armatury				7 627,80
87	K	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 5/4	kus	2,000	76,00	152,00
PP			Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 5/4				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734209116				
88	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitěm G 1/2	kus	10,000	47,00	470,00
PP			Montáž armatury závitové s jedním závitěm G 1/2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734209103				
89	K	734212113	Automatický odvzdušňovací ventil DN15	kus	2,000	231,00	462,00
PP			Automatický odvzdušňovací ventil DN15				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734212113				
90	K	734221544	Ventil závitový termostatický přímý jednoregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	5,000	495,00	2 475,00
PP			Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544				
91	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	5,000	275,00	1 375,00
PP			Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261402				
92	K	734291113	Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 1/2	kus	2,000	165,00	330,00
PP			Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 1/2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734291113				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
93	K	734291245	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	2 211,00	2 211,00
	PP		Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 16 do 130°C s vnitřními závity				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734291245				
94	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,068	2 247,00	152,80
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734101				
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				40 127,66
95	K	734100025R	Svěrné spojky pro měděné potrubí 15x1	kus	10,000	63,00	630,00
	PP		Svěrné spojky pro měděné potrubí 15x1				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734100025R				
96	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	5,000	462,00	2 310,00
	PP		Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912				
97	K	735100005R	Topná zkouška 24 h	hod	4,000	385,00	1 540,00
	PP		Topná zkouška 24 h				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735100005R				
98	K	735152171	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/400 mm výkon 242 W	kus	1,000	2 544,00	2 544,00
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 242 W				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152171				
99	K	735152576	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 1511 W	kus	1,000	5 185,00	5 185,00
	PP		Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1511 W				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152576				
100	K	735152577	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	1,000	5 462,00	5 462,00
	PP		Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152577				
101	K	735152677	Otopné těleso panelové VK třídeskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 2406 W	kus	1,000	7 662,00	7 662,00
	PP		Otopná tělesa panelová VK třídesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 2406 W				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152677				
102	K	7351526R	Stěnová konzola jednoduchá	SADA	4,000	110,00	440,00
	PP		Stěnová konzola jednoduchá				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/7351526R				
103	K	735160143	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 820/600 mm	kus	1,000	2 256,00	2 256,00
	PP		Otopná tělesa trubková teplovodní na stěnu výšky tělesa 1 820 mm, délky 600 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735160143				
104	K	735164150R	Otopné těleso trubkové Koralux Linear Classic-M velikost/délka 1820/600 mm	kus	1,000	6 098,00	6 098,00
	PP		Otopné těleso trubkové Koralux Linear Classic-M velikost/délka 1820/600 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735164150R				
	P		Poznámka k položce: KLCM 1820.750				
105	K	735164180R	Armatura HM rohová, bílá	kus	1,000	1 298,00	1 298,00
	PP		Armatura HM rohová, bílá				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735164180R				
106	K	735164182R	Krytka armatury HM, univerzální, bílá	kus	1,000	110,00	110,00
	PP		Krytka armatury HM, univerzální, bílá				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735164182R				
107	K	735164542	Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Linear volně výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00
	PP		Montáž otopného tělesa trubkového Koralux Linear volně výšky tělesa přes 1500 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735164542				
108	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	5,000	55,00	275,00
	PP		Odvzdušnění otopných těles				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905				
109	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	64,340	12,00	772,08
	PP		Napuštění vody do otopných těles				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191910				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			Poznámka k položce: 2násobný proplach (3 * 16) m2)				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
VV			PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
VV			PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
VV			PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" Chodba - PVC " 7,40		7,400		
VV			" WC - Keramická dlažba " 2,11		2,110		
VV			" Koupelna - Keramická dlažba " 3,25		3,250		
VV			" Kuchyň - PVC " 15,13		15,130		
VV			" Pokoj - PVC " 14,85		14,850		
VV			" Obývací pokoj - PVC " 21,60		21,600		
VV			Součet		64,340		
110	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	64,340	12,00	772,08
PP			Vypuštění vody z otopných těles				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735494811				
P			Poznámka k položce: 2násobné vypuštění systému (2 * 16 m2)				
111	K	998	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,500	2 247,00	1 123,50
PP			Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998				
D		766	Konstrukce truhlářské				55 600,00
112	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
PP			Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812840				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" Koupelna - Keramická dlažba " 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
113	K	MOBILIAR-2-013	D+M Kuchyňská linka STANDARD 2100/850/600 mm včetně zařizovacích předmětů.	soubor	1,000	54 000,00	54 000,00
PP			D+M Kuchyňská linka STANDARD 2100/850/600 mm včetně zařizovacích předmětů.				
			Poznámka k položce: Rozměry standardní sestavy kuchyňské linky				
			šířka: 210 cm Hloubka horních skříní: 30,5 cm, Hloubka spodních skříní: 58 cm, Výška horních skříní: 57,5 cm, Výška spodních skříní: 85,2 cm (s pracovní deskou), 82 cm (bez pracovní desky).				
			Horní skříně: dvoudveřová skříňka 80 cm; 50 cm horní skříňka nad digestoř a 40 cm jednodveřová skříňka. Ve skříňkách je jedna odkládací police (mimo skřínky nad digestoř) Spodní skříně: dvoudveřová skříňka 80 cm (bez pracovní desky), jednodveřová skříňka 40 cm s pracovní deskou a jednou vnitřní policí. Barevné provedení: dle odsouhlaseného řešení investorem				
P							
			Použité materiály: Korpus: materiál LTD tloušťky 20 mm, Příslušenství: závěsy Hettich, válečkové kolejničky,nerezové rukojeti				
			Spotřebiče osazené v rámci dodávky kuchyňské linky: - plynový sporák samostatně stojící - digestoř (variantní řešení dopojení) - nerezový dřez 500/500 mm vestavný s odkapovou plochou + páková baterie stojánková dřezová				
			Rozměry Šířka2100 cm Výška85 cm Hloubka60 cm				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" Kuchyň - PVC " 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
D		771	Podlahy z dlaždic				15 423,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	5,360	17,30	92,73
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba " 2,11		2,110		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba " 3,25		3,250		
	VV		Součet		5,360		
115	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	5,360	41,00	219,76
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011				
116	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	5,360	556,00	2 980,16
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013				
117	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	5,360	740,00	3 966,40
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba " 2,11		2,110		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba " 3,25		3,250		
	VV		Součet		5,360		
118	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	5,360	420,00	2 251,20
	PP		dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2				
119	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	5,360	80,00	428,80
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211				
120	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	12,700	66,00	838,20
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591115				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba "				
	VV		1,35+1,35+1,45+1,45		5,600		
	VV		Mezisoučet		5,600		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba "				
	VV		2,2+2,2+1,35+1,35		7,100		
	VV		Mezisoučet		7,100		
	VV		Součet		12,700		
121	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,360	398,00	2 133,28
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba " 2,11		2,110		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba " 3,25		3,250		
	VV		Součet		5,360		
122	K	771591237	Montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	12,700	66,40	843,28
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591237				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba "				
	VV		1,35+1,35+1,45+1,45		5,600		
	VV		Mezisoučet		5,600		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba "				
	VV		2,2+2,2+1,35+1,35		7,100		
	VV		Mezisoučet		7,100		
	VV		Součet		12,700		
123	M	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	13,335	79,00	1 053,47
	PP		páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm				
	VV		12,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		13,335		
124	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	5,360	29,90	160,26
	PP		Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771592011				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba " 2,11		2,110		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba " 3,25		3,250		
	VV		Součet		5,360		
125	K	998771122	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,234	1 720,00	402,48
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771122				
126	K	998771192	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro podlahy z dlaždic za zvětšený přesun do 100 m	t	0,234	228,00	53,35
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m				
	Online PSC		Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m				
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771192				
	D	776	Podlahy povlakové				110 606,33
127	K	776111126	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením schodišťových stupňů	m2	42,290	54,00	2 283,66
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušením schodišť stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111126				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" Chodba - PVC " 7,40		7,400		
	VV		" Koupelna - PVC " 2,11		2,110		
	VV		" WC - PVC " 1,38		1,380		
	VV		" Spíž - PVC " 1,42		1,420		
	VV		" Kuchyň - PVC " 15,13		15,130		
	VV		" Pokoj - PVC " 14,85		14,850		
	VV		Součet		42,290		
128	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	58,980	24,00	1 415,52
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311				
129	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	58,980	60,00	3 538,80
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" Chodba - PVC " 7,40		7,400		
	VV		" Kuchyň - PVC " 15,13		15,130		
	VV		" Pokoj - PVC " 14,85		14,850		
	VV		" Obývací pokoj - PVC " 21,60		21,600		
	VV		Součet		58,980		
130	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	22,530	314,00	7 074,42
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141112 VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2 VV Areál FNOL parc.č. 401/2 VV Průvodní zpráva VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3 VV Výpis místností bytové jednotky VV " Chodba - PVC " 7,40 VV " Kuchyň - PVC " 15,13 VV Součet				
131	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	42,290	177,00	7 485,33
			PP Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201812 VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2 VV Areál FNOL parc.č. 401/2 VV Průvodní zpráva VV PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2 VV Výpis místností bytové jednotky VV " Chodba - PVC " 7,40 VV " Koupelna - PVC " 2,11 VV " WC - PVC " 1,38 VV " Spíž - PVC " 1,42 VV " Kuchyň - PVC " 15,13 VV " Pokoj - PVC " 14,85 VV Součet				
132	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	58,980	368,00	21 704,64
			PP Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111 VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2 VV Areál FNOL parc.č. 401/2 VV Průvodní zpráva VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3 VV Výpis místností bytové jednotky VV " Chodba - PVC " 7,40 VV " Kuchyň - PVC " 15,13 VV " Pokoj - PVC " 14,85 VV " Obývací pokoj - PVC " 21,60 VV Součet				
133	M	28411109	podlahovina vinylová heterogenní s textilní podložkou třída zátěže 32/41, hořlavost Cfl-s1, nášlapná vrstva 0,5mm tl 3,1mm	m2	64,878	635,00	41 197,53
			PP podlahovina vinylová heterogenní s textilní podložkou třída zátěže 32/41, hořlavost Cfl-s1, nášlapná vrstva 0,5mm tl 3,1mm VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2 VV Areál FNOL parc.č. 401/2 VV Průvodní zpráva VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3 VV Výpis místností bytové jednotky VV " Chodba - PVC " 7,40 VV " Kuchyň - PVC " 15,13 VV " Pokoj - PVC " 14,85 VV " Obývací pokoj - PVC " 21,60 VV Součet				
134	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	58,980	77,70	4 582,75
			PP Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování) Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776223111 VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2 VV Areál FNOL parc.č. 401/2 VV Průvodní zpráva VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3 VV Výpis místností bytové jednotky VV " Chodba - PVC " 7,40 VV " Kuchyň - PVC " 15,13 VV " Pokoj - PVC " 14,85 VV " Obývací pokoj - PVC " 21,60 VV Součet				
135	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	62,250	86,00	5 353,50
			PP Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111 VV Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2 VV Areál FNOL parc.č. 401/2 VV Průvodní zpráva VV PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3 VV Výpis místností bytové jednotky				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		" Chodba - PVC "4+4+1,85+1,85		11,700		
	VV		" Kuchyň - PVC " 4,45+4,45+3,4+3,4		15,700		
	VV		" Pokoj - PVC " 5,4+5,4+2,625+2,625		16,050		
	VV		" Obývací pokoj - PVC " 4+4+5,4+5,4		18,800		
	VV		Součet		62,250		
136	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	63,495	31,50	2 000,09
	PP		lišta soklová PVC 30x30mm				
	VV		62,25*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		63,495		
137	K	776991221	Základní čištění nově položených podlahovin včetně jednosložkového jednovrstvého polymerního nátěru	m2	58,980	76,00	4 482,48
	PP		Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění včetně ošetření polymerním nátěrem jednosložkovým jednovrstvým				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991221				
138	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	42,290	211,00	8 923,19
	PP		Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776991821				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" Chodba - PVC " 7,40		7,400		
	VV		" Koupelna - PVC " 2,11		2,110		
	VV		" WC - PVC "1,38		1,380		
	VV		" Spíž - PVC " 1,42		1,420		
	VV		" Kuchyň - PVC " 15,13		15,130		
	VV		" Pokoj - PVC " 14,85		14,850		
	VV		Součet		42,290		
139	K	998776122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,357	1 400,00	499,80
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776122				
140	K	998776129	Příplatek k ručnímu přesunu hmot tonážnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	t	0,357	181,00	64,62
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m				
			Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776129				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				77 814,85
141	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	28,070	8,31	233,26
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba "				
	VV		(1,45+1,45+1,35+1,35+0,5+0,5)*2		13,200		
	VV		Mezisoučet		13,200		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba "				
	VV		(2,2+1,35+1,35-0,8)*2		8,200		
	VV		Mezisoučet		8,200		
	VV		" Kuchyň "				
	VV		(3,4+0,6+0,6)*(0,85+0,6)		6,670		
	VV		Mezisoučet		6,670		
	VV		Součet		28,070		
142	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	21,400	398,00	8 517,20
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba "				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(1,45+1,45+1,35+1,35+0,5+0,5)*2		13,200		
	VV		Mezisoučet		13,200		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba "				
	VV		(2,2+1,35+1,35-0,8)*2		8,200		
	VV		Mezisoučet		8,200		
	VV		Součet		21,400		
143	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	20,000	175,00	3 500,00
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131264				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba "				
	VV		6*2		12,000		
	VV		Mezisoučet		12,000		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba "				
	VV		4*2		8,000		
	VV		Mezisoučet		8,000		
	VV		Součet		20,000		
144	K	781151014	Lokální vyrovnaní podkladu stěrkou do tl 3 mm pl přes 0,5 do 1,0 m2	kus	28,000	258,00	7 224,00
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu lokální vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,5 do 1,0 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151014				
145	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	28,070	246,00	6 905,22
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031				
146	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	84,210	73,20	6 164,17
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151041				
	VV		28,07*3 'Přepočtené koeficientem množství		84,210		
147	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	15,150	148,00	2 242,20
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781471810				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" Koupelna "				
	VV		(1,45+1,45+1,25+1,25+0,5+0,5)*1,5		9,600		
	VV		Mezisoučet		9,600		
	VV		" WC "				
	VV		(0,9+0,9+1,35+1,35-0,8)*1,5		5,550		
	VV		Mezisoučet		5,550		
	VV		Součet		15,150		
148	K	781472219	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	28,070	740,00	20 771,80
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472219				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba "				
	VV		(1,45+1,45+1,35+1,35+0,5+0,5)*2		13,200		
	VV		Mezisoučet		13,200		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba "				
	VV		(2,2+1,35+1,35-0,8)*2		8,200		
	VV		Mezisoučet		8,200		
	VV		" Kuchyň "				
	VV		(3,4+0,6+0,6)*(0,85+0,6)		6,670		
	VV		Mezisoučet		6,670		
	VV		Součet		28,070		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
149	M	59761704	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	30,877	376,00	11 609,75
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2				
	VV		28,07*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		30,877		
150	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	28,070	80,00	2 245,60
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472291				
151	K	781472292	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	21,400	140,00	2 996,00
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472292				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba "				
	VV		(1,45+1,45+1,35+1,35+0,5+0,5)*2		13,200		
	VV		Mezisoučet		13,200		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba "				
	VV		(2,2+1,35+1,35-0,8)*2		8,200		
	VV		Mezisoučet		8,200		
	VV		Součet		21,400		
152	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	20,500	100,00	2 050,00
	PP		Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492251				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				
	VV		Průvodní zpráva				
	VV		PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
	VV		PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
	VV		PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
	VV		PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
	VV		Výpis místností bytové jednotky				
	VV		" WC - Keramická dlažba "				
	VV		4*2		8,000		
	VV		0,2+0,2+0,6		1,000		
	VV		Mezisoučet		9,000		
	VV		" Koupelna - Keramická dlažba "				
	VV		3*2		6,000		
	VV		0,35+0,35+0,6		1,300		
	VV		0,35+0,35+0,6		1,300		
	VV		Mezisoučet		8,600		
	VV		" Kuchyň "				
	VV		(0,85+0,6)*2		2,900		
	VV		Mezisoučet		2,900		
	VV		Součet		20,500		
153	M	19416014	lišta ukončovací nerezová 8mm	m	22,000	85,00	1 870,00
	PP		lišta ukončovací nerezová 8mm				
154	K	998781112	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,086	1 140,00	1 238,04
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781112				
155	K	998781192	Příplatek k přesunu hmot tonážnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun do 100 m	t	1,086	228,00	247,61
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781192				
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				55 993,73
156	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	248,640	8,00	1 989,12
	PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001				
	VV		Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
	VV		Areál FNOL parc.č. 401/2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
VV			PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" Chodba - PVC " 7,40		7,40		
VV			(4+4+1,85+1,85)*2,8		32,760		
VV			Mezisoučet		40,160		
VV			" WC - Keramická dlažba " 2,11		2,110		
VV			(1,45+1,45+1,25+1,25)*0,8		4,320		
VV			Mezisoučet		6,430		
VV			" Koupelna - Keramická dlažba " 3,25		3,250		
VV			(2,2+2,2+1,35+1,35)*0,8		5,680		
VV			Mezisoučet		8,930		
VV			" Kuchyň - PVC " 15,13		15,130		
VV			(2,625+2,625+5,4+5,4)*2,8		44,940		
VV			Mezisoučet		60,070		
VV			" Pokoj - PVC " 14,85		14,850		
VV			(4,45+4,45+3,4+3,4)*2,8		43,960		
VV			Mezisoučet		58,810		
VV			" Obývací pokoj - PVC " 21,60		21,600		
VV			(4+4+5,4+5,4)*2,8		52,640		
VV			Mezisoučet		74,240		
VV			Součet		248,640		
157	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	248,640	66,00	16 410,24
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001				
158	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl do 0,1 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	248,640	56,20	13 973,57
PP			Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784161201				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
VV			PŘÍČNÝ ŘEZ - v.č. 4				
VV			Výpis místností bytové jednotky				
VV			" Chodba - PVC " 7,40		7,400		
VV			(4+4+1,85+1,85)*2,8		32,760		
VV			Mezisoučet		40,160		
VV			" WC - Keramická dlažba " 2,11		2,110		
VV			(1,45+1,45+1,25+1,25)*0,8		4,320		
VV			Mezisoučet		6,430		
VV			" Koupelna - Keramická dlažba " 3,25		3,250		
VV			(2,2+2,2+1,35+1,35)*0,8		5,680		
VV			Mezisoučet		8,930		
VV			" Kuchyň - PVC " 15,13		15,130		
VV			(2,625+2,625+5,4+5,4)*2,8		44,940		
VV			Mezisoučet		60,070		
VV			" Pokoj - PVC " 14,85		14,850		
VV			(4,45+4,45+3,4+3,4)*2,8		43,960		
VV			Mezisoučet		58,810		
VV			" Obývací pokoj - PVC " 21,60		21,600		
VV			(4+4+5,4+5,4)*2,8		52,640		
VV			Mezisoučet		74,240		
VV			Součet		248,640		
159	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	248,640	18,00	4 475,52
PP			Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121				
160	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	248,640	77,00	19 145,28
PP			Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221101				
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				16 000,00
161	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	40,000	400,00	16 000,00
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2232				
VV			Objekt Ubytovny ul. Albertova 1100/26 - stavební úpravy v bytě č. 2				
VV			Areál FNOL parc.č. 401/2				
VV			Průvodní zpráva				
VV			PŮDORYS 1 NP - stávající stav - v.č. 2				
VV			PŮDORYS 1 NP - NÁVRH - v.č. 3				
VV			PŮDORYS 1 NP - vnitřní instalace - v.č. 5				
VV			Úprava rozvodů / vypínačů a zásuvek v rámci ploch dotčených stavbou.				
VV			40		40,000		
VV			Součet		40,000		

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	9.9.2025	Oprava
Objekt:	001	Oprava
Rozpočet:	01	Oprava
Objednatel:		IČO:
		DIČ:
Zhotovitel:	POZEMSTAV Prostějov, a.s. Pod Kosířem 73 796 01 Prostějov	
	IČO: 25527380	
	DIČ: CZ25527380	
Vypracoval:		
Rozpis ceny		
		Celkem
HSV		6 329 103,12
PSV		1 236 777,09
MON		33 517,79
Vedlejší náklady		69 500,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		7 668 898,00
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	7 668 898,00 CZK
Základní DPH	21 %	1 610 468,58 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		9 279 366,58 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele		

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			401 298,12	5,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			79 892,94	1,0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 343,75	0,1
5	Komunikace	HSV			67 004,46	0,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			1 836 564,96	23,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 829 641,88	23,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			152 010,25	2,0
64	Výplně otvorů	HSV			51 960,00	0,7
8	Trubní vedení	HSV			59 823,79	0,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			271 103,95	3,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			33 132,85	0,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			330 107,56	4,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			282 808,05	3,7
711	Izolace proti vodě	PSV			392 496,23	5,1
713	Izolace tepelné	PSV			56 262,06	0,7
764	Konstrukce klempířské	PSV			98 571,82	1,3
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			80 031,80	1,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			309 427,28	4,0
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			72 919,94	1,0

777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			68 190,60	0,9
784	Malby	PSV			158 877,36	2,1
M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			33 517,79	0,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			928 410,56	12,1
VN	Vedlejší náklady	VN			69 500,00	0,9
Cena celkem					7 668 898,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				401 298,12
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	32,69000	82,00	2 680,58
		strana do zahrady dlažba 300/300 : 7,2*1,2+13,2*1,5		28,44000		
		strana do zahrady dlažba 500/500 : 8,5*0,5		4,25000		
2	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	127,89000	1 660,00	212 297,40
		výkop pro sanace suterénu :		127,89000		
		(10,3+1,0+36,9)*1,0*1,95+(10,3+1,0)*3,0				
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	79,05300	290,00	22 925,37
		odvoz přebytečné zeminy :		79,05300		
		127,89-48,837				
4	162201203	Vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 - 4, do 10 m, kolečkem	m3	79,05300	330,00	26 087,49
		odvoz přebytečné zeminy :		79,05300		
		127,89-48,837				
5	162201210	Příplatek za každých dalších 10 m přemístění výkopku z hor. tř. 1 - 4 kolečkem	m3	158,10600	290,00	45 850,74
		79,053*2		158,10600		
6	174101102	Zásyp ruční se ztuhnutím	m3	48,83700	680,00	33 209,16
		štít I - zásyp dešťové kanalizace : (10,3+0,5)*1,0*(1,95-0,15-0,41)		15,01200		
		štít II - lože dešťová kanalizace, drenáž : (10,3)*1,0*(3,0-0,15-0,41)+7,4*1,0*(1,95-0,15-0,41)		35,41800		
		štít II - drenáž : -((10,3+7,4)*(0,3*0,3))		-1,59300		
7	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	13,27800	790,00	10 489,62
		štít I - obsyp potrubí dešťové kanalizace :		4,42800		
		(10,3+0,5)*1,0*0,41				
		štít II - obsyp potrubí dešťová kanalizace :		7,25700		
		(10,3+7,4)*1,0*0,41				
		štít II - drenáž : (10,3+7,4)*0,3*0,3		1,59300		
8	182001111	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	47,20000	46,00	2 171,20
		štít I : (10,3+1,5)*2,0		23,60000		
		štít II : (10,3+1,5)*2,0		23,60000		
9	199000002	Poplatek za odběr horniny tř. 1- 4 k rekultivaci, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	79,05300	560,00	44 269,68
10	213151121	Obalení potrubí geotextilií vč. dodávky	m2	21,24000	62,00	1 316,88
		štít II - drenáž : (10,3+7,4)*(0,3*4)		21,24000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				79 892,94
11	310238211	Zazdívka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,20400	9 275,00	1 892,10
		strana do zahrady - zazdění ventilačních šachet :		0,20400		
		0,5*0,34*0,2*6				
12	317168130	Překlad POROTHERM KP 7 vysoký 70 x 238 x 1000 mm pro orientované uložení	kus	3,00000	583,00	1 749,00
		sklep : 3		3,00000		
13	319202321	Vyrovnaní povrchu zdiva přizdáním do tl. 8 cm	m2	190,62960	400,00	76 251,84
		oprava stěn sklepa - uvažováno z 30% :		190,62960		
		(5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*2,45*2*0,3				

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				5 343,75
14	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm	m3	4,27500	1 250,00	5 343,75

štít I - lože pro dešřovou kanalizaci : (10,3+0,5)*1,0*0,15 1,62000

štít II - lože dešřová kanalizace : (10,3+7,4)*1,0*0,15 2,65500

Díl: 5		Komunikace				67 004,46
15	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	4,25000	263,00	1 117,75
		strana do zahrady dlažba 500/500 zpětně použitá : 8,5*0,5		4,25000		

16	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových 50/50/5 cm	m2	30,60000	705,00	21 573,00
		strana do zahrady : 7,2*1,5+13,2*1,5		30,60000		

17	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlažby teracové přírodní HBT 30/30/3 cm	m2	6,78000	710,00	4 813,80
		štít I - okapový chodník : (0,5+10,3+0,5)*0,3		3,39000		
		štít II - okapový chodník : (0,5+10,3+0,5)*0,3		3,39000		

18	639571115	Podklad pod okapový chodník ze šterku tl. 150 mm	m2	83,26000	257,00	21 397,82
		štít I -okapový chodník podklad tl.300mm : (0,5+10,3+0,5)*0,3*2		6,78000		
		štít II -okapový chodník podklad tl.300mm : (0,5+10,3+0,5)*0,3*2		6,78000		
		strana do zahrady-okapový chodník podklad tl.300mm : (7,2*1,5+13,2*1,5+8,5*0,5)*2		69,70000		

19	639571311	Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2	m2	43,89000	79,20	3 476,09
		štít I - okapový chodník : (0,5+10,3+0,5)*0,4		4,52000		
		štít II - okapový chodník : (0,5+10,3+0,5)*0,4		4,52000		
		strana do zahrady : (7,2*1,5+13,2*1,5+8,5*0,5)		34,85000		

20	639561111	Obrubník zahradní betonový výšky 200 mm, šedý	m	51,50000	284,00	14 626,00
		štít I - okapový chodník : (0,5+10,3+0,5)		11,30000		
		štít II - okapový chodník : (0,5+10,3+0,5)		11,30000		
		strana do zahrady : (7,2+13,2+8,5)		28,90000		

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				1 836 564,96
21	602011102	Postřik na stěnách cementový , ručně	m2	210,73700	30,00	6 322,11

sanace suterénu :
omítka suterénu nesanační : 635,432-424,695 210,73700

22	602011112	Omítka na stěnách jádrová vápenocementová , ručně	m2	210,73700	240,00	50 576,88
		sanace suterénu : omítka suterénu nesanační : 635,432-424,695 210,73700				

23	602034123	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová , sanační, tloušťka vrstvy 30 mm, starobíla	m2	424,69500	950,00	403 460,25
----	-----------	---	----	-----------	--------	------------

sanace suterénu :
v rozsahu sanačních omítek stěn :
do v=2,45m : 206,53500
(1,0*14+6,75+6,85+1,25*2+3,8+1,65+2,3+4,3)*2,45*2

do v=1,2m : 218,16000
(4,4*2+6,85+1,25*2+2,25*4+2,8*2+3,95+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65+0,25*3+0,3+2,0+4,3+2,25+1,3+10,1+9,15+3,425*2)*1,2*2

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	602010111	Provedení podkladního nátěru nebo penetrace na stěnách	m2	635,43200	47,10	29 928,85
		sanace suterénu : (5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*2,45*2		635,43200		
25	622904121	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	794,40700	70,00	55 608,49
		očištění stěn sklepa : (5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*2,45*2		635,43200		
		srovnání podkladu pod stěrku - sanace : štít I - sokl : 10,3*0,95-1,05*0,35		9,41750		
		štít II - sokl : 10,3*1,475-1,0*0,53		14,66250		
		strana do zahrady - sokl : (36,9-3,0-3,0)*(0,17+0,97)+0,15*1,14*4-(1,0*0,5*6)		32,91000		
		sanace - zateplení suterénu : (10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*0,75		39,22500		
		sanace - zateplení suterénu : (10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*1,2		62,76000		
26	281606224R01	Nízkotlaká plošná injektáž zdiva, rastr 200x200mm dvousložkovou krystalickou injektážní hmotou na bázi silikonátů a esterů	m2	71,40000	4 379,00	312 660,60
		Plošná injektáž zdiva ze strany ulice rozsah od podlahy po úroveň terénu +20cm : sanace suterénu : strana do ulice+schodiště : (36,9+(1,65+0,3)*2)*1,75		71,40000		
27	281606239	Injektování zdiva proti vztlínající vlhkosti cihelného, tloušťky do 1000 mm, nízkotlakovou injektáží, dvousložkovou krystalickou injektážní hmotou na bázi silikonátů a esterů	m2	61,23000	3 971,00	243 144,33
		vodorovná injektáž zdiva (půdorys všech stěn injektovaných stěn) : sanace suterénu : (36,9*2+9,3*2)*0,5+1,7*0,55*2+1,7*0,35*2+4,425*0,6*4+2,7*0,25*2		61,23000		
28	319201311	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	635,43200	330,00	209 692,56
		sanace suterénu : Vyrovnání vnitřního povrchu zdiva : (5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*2,45*2		635,43200		
29	319211311	Vytmelení zdiva těsnicí maltou, spotřeba do 10 kg/m2 maltou KÖSTER Repair Mortar	m2	635,43200	494,00	313 903,41
		sanace suterénu : vyrovnání pod strěrky v interiéru : (5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*2,45*2		635,43200		
30	319211331	Fabion z malty v koutu o poloměr 25 mm maltou KÖSTER Repair Mortar	m	152,20000	260,00	39 572,00
		kout podlaha/stěna v místě injektáže :				

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

vodorovná injektáž zdiva (půdorys všech stěn injektovaných stěn) :

sanace suterénu : 152,20000

(36,9*2+9,3*2)+1,7*2*2+1,7*2*2+4,425*2*4+2,7*2*2

31	602034103	Postřik stěn sanační KÖSTER Restoration Plaster Key Coarse , ručně síťovitě, 4 kg/m2	m2	424,69500	120,00	50 963,40
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

sanace suterénu :

v rozsahu sanačních omítek stěn :

do v=2,45m : 206,53500

(1,0*14+6,75+6,85+1,25*2+3,8+1,65+2,3+4,3)*2,45*2

do v=1,2m : 218,16000

(4,4*2+6,85+1,25*2+2,25*4+2,8*2+3,95+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65+0,25*3+0,3+2,0+4,3+2,25+1,3+10,1+9,15+3,425*2)*1,2*2

32	602034151	Štuk na stěnách sanační, vnitřní nebo vnější, KÖSTER Fine Plaster, tl. 2,5 mm, ručně	m2	635,43200	190,00	120 732,08
----	-----------	--	----	-----------	--------	------------

sanace suterénu :

(5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*2,45*2

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					1 829 641,88
----------------	------------------------------	--	--	--	--	---------------------

33	620451121	Omítka cementová stěn zatřená dř.hladítkem, hladká	m2	158,97500	370,00	58 820,75
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

srovnání podkladu pod stěrku - sanace :

štít I - sokl : 10,3*0,95-1,05*0,35 9,41750

štít II - sokl : 10,3*1,475-1,0*0,53 14,66250

strana do zahrady - sokl : (36,9-3,0-3,0)*(0,17+0,97)+0,15*1,14*4-(1,0*0,5*6) 32,91000

sanace - zateplení suterénu : (10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*0,75 39,22500

sanace - zateplení suterénu : (10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*1,2 62,76000

34	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	77,17350	40,00	3 086,94
----	-----------	---	----	----------	-------	----------

štít I - sklepní okno : 1,05*0,35 0,36750

štít II - sklepní okno : 1,0*0,53 0,53000

strana do zahrady : 72,27600

(1,6*1,2*12+0,83*0,4*24+0,55*0,55*12)*2+1,0*0,5*6

strana do ulice : 1,0*0,5*8 4,00000

35	622323041	Penetrace podkladu	m2	745,56160	60,00	44 733,70
----	-----------	--------------------	----	-----------	-------	-----------

štít I : 10,3*9,96 102,58800

štít I - římsa : 10,3*(0,5+0,3) 8,24000

štít I - sokl : 10,3*0,95-1,05*0,35 9,41750

štít II : 10,3*10,013 103,13390

štít II - římsa : 10,3*(0,5+0,3) 8,24000

štít II - sokl : 10,3*1,475-1,0*0,53 14,66250

strana do zahrady : 36,9*10,013- 359,24970

(1,6*1,2*12+0,83*0,4*24+0,55*0,55*12)+((1,6*2+1,2)*0,2*1

2+(0,83*2+0,4)*0,2*24+(0,55*2+0,55)*0,2*12)

strana do zahrady - římsa od omítky a pod tmel : 59,04000

36,9*(0,5+0,3)*2

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		strana do zahrady - sokl : $(36,9-3,0-3,0)*(0,17+0,97)+0,15*1,14*4-(1,0*0,5*6)$		32,91000		
		strana do zahrady - schodiště : $3,0*2,36*2$		14,16000		
		strana do ulice - sokl : $(36,9-2,65-2,65)*1,2-1,0*0,5*8$		33,92000		
36	622311511	Izolace suterénu XPS tl. 80 mm, bez povrchové úpravy	m2	62,76000	952,00	59 747,52
		sanace - zateplení suterénu : $(10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*1,2$		62,76000		
37	622311515	Izolace suterénu XPS tl. 160 mm, bez povrchové úpravy	m2	39,22500	1 447,00	56 758,58
		sanace - zateplení suterénu : $(10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*0,75$		39,22500		
38	622311525	Zateplovací systém sokl, XPS, tl. 160 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	56,99000	1 698,00	96 769,02
		štít I - sokl : $10,3*0,95-1,05*0,35$		9,41750		
		štít II - sokl : $10,3*1,475-1,0*0,53$		14,66250		
		strana do zahrady - sokl : $(36,9-3,0-3,0)*(0,17+0,97)+0,15*1,14*4-(1,0*0,5*6)$		32,91000		
39	622319830	Zateplovací systém Webertherm clima, fasáda, minerální desky PV, tl. 30 mm s omítkou weberpas extraClean, zrno 2 mm	m2	59,04000	1 840,00	108 633,60
		strana do zahrady - římsa : $(36,9*(0,5+0,3))*2$		59,04000		
40	622319833	Zateplovací systém Webertherm clima, fasáda, minerální desky PV, tl. 120 mm s omítkou weberpas extraClean, zrno 2 mm	m2	222,20190	2 295,00	509 953,36
		štít I : $10,3*9,96$		102,58800		
		štít I - římsa : $10,3*(0,5+0,3)$		8,24000		
		štít II : $10,3*10,013$		103,13390		
		štít II - římsa : $10,3*(0,5+0,3)$		8,24000		
41	622412313	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2 , Weber, silikonový	m2	853,22740	285,00	243 169,81
		strana do zahrady 2xnátěr : $(36,9*10,013-(1,6*1,2*12+0,83*0,4*24+0,55*0,55*12))*2+((1,6*2+1,2)*0,2*12+(0,83*2+0,4)*0,2*24+(0,55*2+0,55)*0,2*12)*3$		742,90740		
		strana do zahrady - schodiště 2xnátěr : $3,0*2,36*2*3$		42,48000		
		strana do ulice - sokl : $((36,9-2,65-2,65)*1,2-1,0*0,5*8)*2$		67,84000		
42	622432112	Omítka stěn weber-pas marmolit střednězrnná	m2	56,99000	942,00	53 684,58
		štít I - sokl : $10,3*0,95-1,05*0,35$		9,41750		
		štít II - sokl : $10,3*1,475-1,0*0,53$		14,66250		
		strana do zahrady - sokl : $(36,9-3,0-3,0)*(0,17+0,97)+0,15*1,14*4-(1,0*0,5*6)$		32,91000		
43	622461511	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 50 %	m2	540,56360	734,00	396 773,68
		štít I : $10,3*9,96$		102,58800		
		štít II : $10,3*10,013$		103,13390		
		strana do zahrady : $36,9*10,013-(1,6*1,2*12+0,83*0,4*24+0,55*0,55*12)$		334,84170		

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	622481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky - vnější stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Weber	m2	29,52000	372,00	10 981,44
strana do zahrady - římsa : 36,9*(0,5+0,3)				29,52000		
45	622904212	Očištění organických nečistot z fasád slož.1-2	m2	624,48360	95,00	59 325,94
štít I : 10,3*9,96				102,58800		
štít I - římsa : 10,3*(0,5+0,3)				8,24000		
štít II : 10,3*10,013				103,13390		
štít II - římsa : 10,3*(0,5+0,3)				8,24000		
strana do zahrady : 36,9*10,013-				334,84170		
(1,6*1,2*12+0,83*0,4*24+0,55*0,55*12)						
strana do zahrady - římsa : 36,9*(0,5+0,3)				29,52000		
strana do ulice : (36,9-2,65-2,65)*1,2				37,92000		
46	762441113	Montáž obložení římsy z desek na bázi dřeva, 1 vrstva, hmoždinkami včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 15 mm	m2	75,52000	713,00	53 845,76
strana do zahrady - římsa : (36,9*(0,5+0,3))*2				59,04000		
štít I - římsa : 10,3*(0,5+0,3)				8,24000		
štít II - římsa : 10,3*(0,5+0,3)				8,24000		
47	347211111.1	Předstěna cementotřísková Cetris tl. 99 mm, 1x ocel.konstrukce CW 75, bez izol, 1x opláš., desky tl.15mm	m2	37,92000	1 640,00	62 188,80
strana do ulice : (36,9-2,65-2,65)*1,2				37,92000		
48	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	179,54000	50,00	8 977,00
štít I - styk fasáda/římsa : 10,3				10,30000		
štít II - styk fasáda/římsa : 10,3				10,30000		
strana do zahrady-styk fasáda/římsa ,				158,94000		
fasáda/ostění,nadpraží :						
36,9*(1,6*2+1,2)*12+(0,83*2+0,4)*24+(0,55*2+0,55)*12						
49	766492100.1	Montáž obložení ostění vč. dodávky cetris desek	m2	1,20000	1 500,00	1 800,00
strana do ulice - sokl : (1,0*2+0,5*2)*0,05*8				1,20000		
50	938901101.1	Očištění fasády od porostu - břečťan	m2	9,78500	40,00	391,40
štít I - sokl : 10,3*0,95				9,78500		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				152 010,25
51	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	25,81915	5 150,00	132 968,62
podlahy sklepa :				25,81915		
(5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*0,1*2						
52	631311121	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	6,45479	2 950,00	19 041,63
vyspravení podlahy sklepa uvažováno z 50% :				6,45479		
(5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*0,05*2*0,5						
Díl: 64		Výplně otvorů				51 960,00
53	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 700 x 1970 x 100 mm	kus	2,00000	4 230,00	8 460,00

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		sklep : 1*2		2,00000		
54	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	10,00000	4 350,00	43 500,00
		sklep : 5*2		10,00000		
Díl: 8		Trubní vedení				59 823,79
55	871318111	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	17,70000	28,70	507,99
		štít II - drenáž : (10,3+7,4)		17,70000		
56	935111111	Osazení přík. žlabu do štěrkopísku z tvárnice 50 cm	m	17,70000	146,00	2 584,20
		štít II - drenáž : (10,3+7,4)		17,70000		
57	721176223	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	28,50000	932,00	26 562,00
		štít I - dešťová kanalizace : (10,3+0,5)		10,80000		
		štít II - dešťová kanalizace : (10,3+7,4)		17,70000		
58	8.101	Napojení na stávající dešťovou kanalizaci	kpl	1,00000	2 850,00	2 850,00
59	894431123	Šachta plastová, D 315 mm, délka šachtové roury 2,0 m, 1 přítok dno PP KG D 110 mm, poklop litina 12,5 t	kus	2,00000	6 440,00	12 880,00
60	894431131	Šachta plastová, D 315 mm, délka šachtové roury 3,0 m, přímá dno PP KG D 110 mm, poklop děrovaný litina 40 t	kus	1,00000	8 520,00	8 520,00
61	28611213R	Trubka PVC-U drenážní částeč. perforovaná Storm-pipe DN/ID 100 SN8, LP, trubka 6m	ks	3,00000	598,00	1 794,00
		štít II - drenáž : 3		3,00000		
62	59227002	Deska žlabová betonová v. TBO 3-30/30 mm přírodní	kus	54,00000	76,40	4 125,60
		žlab pod drenáž :				
		štít II - drenáž : 54		54,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				271 103,95
63	941941041	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	686,33910	104,00	71 379,27
		štít I : 10,3*(9,96+0,8+0,75)		118,55300		
		štít II : 10,3*(10,013+0,8+1,275)		124,50640		
		strana do zahrady : 36,9*(10,013+0,8+1,2)		443,27970		
64	941941291	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	1 372,67820	52,40	71 928,34
		štít I : 10,3*(9,96+0,8+0,75)*2		237,10600		
		štít II : 10,3*(10,013+0,8+1,275)*2		249,01280		
		strana do zahrady : 36,9*(10,013+0,8+1,2)*2		886,55940		
65	941941841	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	686,33910	80,50	55 250,30
66	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	686,33910	18,00	12 354,10
		štít I : 10,3*(9,96+0,8+0,75)		118,55300		
		štít II : 10,3*(10,013+0,8+1,275)		124,50640		
		strana do zahrady : 36,9*(10,013+0,8+1,2)		443,27970		
67	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	1 372,67820	10,60	14 550,39
		štít I : 10,3*(9,96+0,8+0,75)*2		237,10600		
		štít II : 10,3*(10,013+0,8+1,275)*2		249,01280		
		strana do zahrady : 36,9*(10,013+0,8+1,2)*2		886,55940		
68	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	686,33910	12,50	8 579,24
69	94194.101	Příplatek za ruční nošení lešení k fasádě	m2	686,33910	54,00	37 062,31
		štít I : 10,3*(9,96+0,8+0,75)		118,55300		
		štít II : 10,3*(10,013+0,8+1,275)		124,50640		
		strana do zahrady : 36,9*(10,013+0,8+1,2)		443,27970		

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				33 132,85
70	952901110	Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	34,63800	75,00	2 597,85
		strana do zahrady : (1,6*1,2*12+0,83*0,4*24+0,55*0,55*12)		34,63800		
71	953946111	Osazení ventilačních mřížek	kus	42,00000	178,50	7 497,00
		strana do ulice - sokl po 1,0m : 40		40,00000		
		strana do zahrady - kotelna : 2		2,00000		
72	95.101	Demontáž a zpětná montáž satelitu	kpl	1,00000	1 850,00	1 850,00
73	913	Hzs - Stavební dělník	h	10,00000	568,00	5 680,00
		zakrývání schodiště : 5		5,00000		
		zakrývání zábradlí : 5		5,00000		
74	28651078	Mřížka větrací PVC bílá d = 63 mm	kus	40,00000	372,00	14 880,00
		strana do ulice - sokl po 1,0m : 40		40,00000		
75	42972893111	Mřížka čtyřhranná nerez 200 x 200 mm	kus	2,00000	314,00	628,00
		strana do zahrady - kotelna : 2		2,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				330 107,56
76	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	0,08812	3 820,00	336,62
		strana do zahrady - anglické dvorky : (0,6*2+1,15)*0,15*0,25		0,08813		
77	965042241	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	51,63830	3 990,00	206 036,82
		vybourání bet. mazaniny sklepa : (5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*0,2*2		51,63830		
78	968061125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	14,00000	26,00	364,00
		strana do zahrady - schodiště : 2		2,00000		
		sklep : 6*2		12,00000		
79	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,75800	355,50	980,47
		sklep : 0,7*1,97*2		2,75800		
80	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	18,12400	572,00	10 366,93
		strana do zahrady - schodiště : 0,6*1,97*2		2,36400		
		sklep : 0,8*1,97*5*2		15,76000		
81	968083001	Vybourání plastových oken do 1 m2	m2	8,17750	370,50	3 029,76
		štít I - sklepní okno : 1,05*0,35		0,36750		
		štít II - sklepní okno : 1,0*0,53		0,53000		
		strana do zahrady : 1,0*0,5*6		3,00000		
		uliční strana : 1,0*0,53*6+1,0*0,55*2		4,28000		
82	970231150	Řezání chladného zdiva hl. řezu 150 mm	m	5,00000	1 045,00	5 225,00
		štít I - úprava plotu pro zateplení : 2,5		2,50000		
		štít II - úprava plotu pro zateplení : 2,5		2,50000		
83	970241150	Řezání prostého betonu hl. řezu 150 mm	m	2,65000	1 170,00	3 100,50
		štít I - úprava plotu pro zateplení - betonová hlava : 0,15		0,15000		
		štít II - úprava plotu pro zateplení - betonová hlava : 0,15		0,15000		
		strana do zahrady - anglické dvorky : 0,6*2+1,15		2,35000		

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
84	971033531	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC	m2	1,25000	456,00	570,00
		štít I - úprava plotu pro zateplení : 2,5*0,25		0,62500		
		štít II - úprava plotu pro zateplení : 2,5*0,25		0,62500		
85	971042231	Vybourání otvorů zdi betonové 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	0,07500	202,50	15,19
		štít I - úprava plotu pro zateplení - betonová hlava : 0,15*0,25		0,03750		
		štít II - úprava plotu pro zateplení - betonová hlava : 0,15*0,25		0,03750		
86	974031666	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm	m	1,00000	484,00	484,00
		sklep - překlady : 1,0		1,00000		
87	978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	635,43200	135,50	86 101,04
		otlučení omítek stěn sklepa : (5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*2,45*2		635,43200		
88	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	75,52000	156,50	11 818,88
		strana do zahrady - římsa : (36,9*(0,5+0,3))*2		59,04000		
		štít I - římsa : 10,3*(0,5+0,3)		8,24000		
		štít II - římsa : 10,3*(0,5+0,3)		8,24000		
89	979054441	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	4,25000	70,20	298,35
		strana do zahrady dlažba 500/500 : 8,5*0,5		4,25000		
90	96.101	Demontáž ocelových mříží ang. dvorků	ks	2,00000	690,00	1 380,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				282 808,05
91	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	257,09823	1 100,00	282 808,05
Díl: 711		Izolace proti vodě				392 496,23
92	711111001	Provedení izolace proti vlhkosti, na ploše vodorovné, penetračním nátěrem 1 vrstva - včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	258,19150	40,00	10 327,66
		podlahy sklepa : (5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*2		258,19150		
93	711132311	Provedení izolace nopovou fólií, na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění	m2	101,98500	281,00	28 657,79
		sanace - suterénu : (10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*1,95		101,98500		
94	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti, na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Glastek 40 special mineral	m2	258,19150	450,00	116 186,18
		podlahy sklepa : (5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*2		258,19150		
95	711823111	Položení nopové fólie vodorovně	m2	17,70000	90,00	1 593,00
		štít II - drenáž : (10,3+7,4)*1,0		17,70000		
96	711823129	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty DELTA-MS PROFIL	m	52,30000	191,50	10 015,45
		sanace - suterénu : (10,3+10,3+(36,9-2,6*2))		52,30000		
97	319211332	Fabion z malty v koutu o poloměr 50 mm maltou KÖSTER Repair Mortar	m	52,30000	245,00	12 813,50

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

kout v místě stěrky v exteriéru mezi základem a stěnou :

sanace - suterénu : $(10,3+10,3+(36,9-2,6*2))$ 52,30000

98	711212002	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační dvousložková, proti tlakové vodě	m2	158,97500	979,00	155 636,53
----	-----------	--	----	-----------	--------	------------

sanace - polymercementová stěrka :

štít I - sokl : $10,3*0,95-1,05*0,35$ 9,41750

štít II - sokl : $10,3*1,475-1,0*0,53$ 14,66250

strana do zahrady - sokl : $(36,9-3,0-3,0)*(0,17+0,97)+0,15*1,14*4-(1,0*0,5*6)$ 32,91000

sanace - zateplení suterénu : $(10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*0,75$ 39,22500

sanace - zateplení suterénu : $(10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*1,2$ 62,76000

99	711401101RW1	Kontaktní nátěr pro napojení hydroizolačních stěrek	m2	158,97500	195,00	31 000,13
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

sanace - polymercementová stěrka :

štít I - sokl : $10,3*0,95-1,05*0,35$ 9,41750

štít II - sokl : $10,3*1,475-1,0*0,53$ 14,66250

strana do zahrady - sokl : $(36,9-3,0-3,0)*(0,17+0,97)+0,15*1,14*4-(1,0*0,5*6)$ 32,91000

sanace - zateplení suterénu : $(10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*0,75$ 39,22500

sanace - zateplení suterénu : $(10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*1,2$ 62,76000

polymercementová stěrka :

100	283231423	Fólie nopová PE-HD, Guttabeta N Basic, výška nopů 8 mm	m2	131,65350	23,40	3 080,69
-----	-----------	--	----	-----------	-------	----------

sanace - suterénu : $(10,3+10,3+(36,9-2,6*2))*1,95*1,1$ 112,18350

štít II - drenáž : $(10,3+7,4)*1,0*1,1$ 19,47000

101	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, v objektech výšky do 12 m	%	4 215,50990	5,50	23 185,30
-----	-----------	---	---	-------------	------	-----------

Díl: 713		Izolace tepelné	56 262,06			
-----------------	--	------------------------	------------------	--	--	--

102	713121111	Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé	m2	258,19150	57,40	14 820,19
-----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

podlahy sklepa :

$(5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*2$ 258,19150

103	283763201	Deska izolační XPS, BASF Styrodur 3000 CS tl. 30 mm	m2	271,10108	146,50	39 716,31
-----	-----------	---	----	-----------	--------	-----------

podlahy sklepa :

$(5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*2$ 271,10108

104	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, v objektech výšky do 12 m	%	575,18610	3,00	1 725,56
-----	-----------	--	---	-----------	------	----------

Díl: 764		Konstrukce klempířské	98 571,82			
-----------------	--	------------------------------	------------------	--	--	--

105	764454202	Odpadní trouby kruhové z Pz plechu, průměr 100 mm	m	78,75200	576,00	45 361,15
-----	-----------	---	---	----------	--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		štít I : 9,0+1,5+9,8		20,30000		
		štít II : 10,013+1,3+9,0		20,31300		
		strana do zahrady : (10,013+1,5+1,2)*3		38,13900		
106	764812650	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 330 mm	m	83,10000	477,50	39 680,25
		štít I - oplechování soklu : 10,3		10,30000		
		štít II - oplechování soklu : 10,3		10,30000		
		strana do zahrady - oplechování soklu : (36,9-3,0-3,0)		30,90000		
		strana do ulice - oplechování soklu : (36,9-2,65-2,65)		31,60000		
107	764816110	Oplechování parapetů z lakovaného Pz plechu, rš 100 mm	m	8,00000	355,50	2 844,00
		uliční strana : 1,0*8		8,00000		
108	764816120	Oplechování parapetů z lakovaného Pz plechu, rš 200 mm	m	6,00000	489,50	2 937,00
		strana do zahrady : 1,0*6		6,00000		
109	764816133	Oplechování parapetů z lakovaného Pz plechu, rš 330 mm	m	2,05000	620,00	1 271,00
		štít I - sklepní okno : 1,05		1,05000		
		štít II - sklepní okno : 1,0		1,00000		
110	764410850	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	2,00000	76,80	153,60
		strana do zahrady : 1,0*2		2,00000		
111	764454801	Demontáž odpadních kruhových trub, průměr 75 a 100 mm	m	78,75200	48,00	3 780,10
		štít I : 9,0+1,5+9,8		20,30000		
		štít II : 10,013+1,3+9,0		20,31300		
		strana do zahrady : (10,013+1,5+1,2)*3		38,13900		
112	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstrukce, v objektech výšky do 12 m	%	960,27100	2,65	2 544,72
Díl: 766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře						80 031,80
113	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	136,71000	108,00	14 764,68
		demontáž sklepních kójí :		136,71000		
		3,6*2,45*8+6,8*2,45*2+6,7*2,45*2				
114	766.101	D+M vnitřních dveří 800/1970, vč. kování	ks	10,00000	5 312,00	53 120,00
		sklep : 5*2		10,00000		
115	766.102	D+M vnitřních dveří 800/1970, vč. kování	ks	2,00000	5 312,00	10 624,00
		sklep : 1*2		2,00000		
116	998766202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce, v objektech výšky do 12 m	%	781,08680	1,95	1 523,12
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						309 427,28
117	764.101	D+M zateplených ocelových dveří s větrací mřížkou	ks	2,00000	9 000,00	18 000,00
		strana do zahrady - schodiště : 2		2,00000		
118	767.102	D+M sklepních kójí s rámy uzavřených profilů 30x30x1,5mm vč. dveří, lakovaná kce (12ks dveří)	m	55,80000	4 950,00	276 210,00
119	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce, v objektech výšky do 12 m	%	5 742,37000	2,65	15 217,28
Díl: 769 Otvorové prvky z plastu						72 919,94
120	769.101	D+M plast. okna 1050/350mm	ks	1,00000	3 290,18	3 290,18
		štít I - sklepní okno : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
121	769.102	D+M plast. okna 1000/530mm	ks	7,00000	4 764,17	33 349,19
		štíť II - sklepní okno : 1		1,00000		
		uliční strana : 6		6,00000		
122	769.103	D+M plast. okna 1000/500mm	ks	6,00000	4 723,53	28 341,18
		strana do zahrady : 6		6,00000		
123	769.104	D+M plast. okna 1000/330mm	ks	2,00000	3 215,08	6 430,16
		uliční strana : 2		2,00000		
124	998766202	Přesun hmot pro plastová okna, v objektech výšky do 12 m	%	949,20000	1,59	1 509,23

Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot	68 190,60
-----------------	-------------------------------------	------------------

125	777615213	Nátěr podlahy betonové, EKOBAN	m2	284,12750	240,00	68 190,60
		podlahy sklepa :		258,19150		
		(5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*2				
		sokl :		25,93600		
		(5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*0,1*2				

Díl: 784	Malby	158 877,36
-----------------	--------------	-------------------

126	784191101	Penetrace podkladu univerzální	m2	992,98350	25,00	24 824,59
127	784185112	Malby z malířských směsí silikátových, bílé, dvojnásobné, Hmota nátěrová silikátová; typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá	m2	992,98350	135,00	134 052,77
		sanace suterénu :				
		stěny :		635,43200		
		(5,4*2+6,85*2+1,25*4+3,25*4+3,8*2+3,95*2+1,55*2+5,85+4,0+0,65*2*2+1,65*2+1,25*3+0,3+2,0*2+4,3*2+3,54+2,59+10,1+9,15+5,4*2)*2,45*2				
		strop :		258,19150		
		(5,4*6,85+1,25*3,8+1,25*3,25+3,95*3,25+1,65*1,25+2,0*1,25+0,3*0,95+1,55*5,85+0,45*0,9+0,9*0,65+0,95*0,65+3,25*4,3+1,05*0,29+6,75*5,4+3,65*0,975+0,3*0,8+0,45*0,9)*2				
		žebra : 5,4*(0,25+0,45*2)*8*2		99,36000		

Díl: M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	33 517,79
-----------------	---	------------------

128	650111611	Montáž svodového vodiče D do 10 mm včetně podpěr	m	72,43900	246,00	17 819,99
		štíť I : (10,0+1,5)*2		23,00000		
		štíť II : (10,0+1,3)		11,30000		
		strana do zahrady : (10,013+1,5+1,2)*3		38,13900		
129	650811112	Demontáž vodiče svodového do D 10 mm vč. podpěr	m	72,43900	118,00	8 547,80
		štíť I : (10,0+1,5)*2		23,00000		
		štíť II : (10,0+1,3)		11,30000		
		strana do zahrady : (10,013+1,5+1,2)*3		38,13900		

130	65.101	Revize hromosvodu	kpl	1,00000	7 150,00	7 150,00
-----	--------	-------------------	-----	---------	----------	----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	928 410,56
-----------------	--	-------------------

131	979011221	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	156,60126	1 076,00	168 502,96
132	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	156,60126	336,50	52 696,32
133	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4 698,03771	28,20	132 484,66

Položkový rozpočet

S:	9.9.2025	Oprava
O:	001	Oprava
R:	01	Oprava

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
134	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	156,60126	2 270,00	355 484,86
135	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	156,60126	1 400,00	219 241,76
Díl: VN		Vedlejší náklady				69 500,00
136	VN1	Zařízení staveniště	kpl	1,00000	37 500,00	37 500,00
137	VN2	Provozní vlivy	kpl	1,00000	11 000,00	11 000,00
138	VN3	Provoz objednatele	kpl	1,00000	21 000,00	21 000,00
Celkem						7 668 898,00

Poznámky uchazeče k zadání