

## SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES:2025/2149

### Smluvní strany:

- 1. Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**  
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města  
IČO: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 426511/0100  
Kontakt: Ing. Michal Jandík vedoucí investičního odboru  
Tel.: 495 707 680, 725 644 264  
e-mail: [michal.jandik@mmhk.cz](mailto:michal.jandik@mmhk.cz)  
Jan Vápeník investiční technik  
Tel. 495 707 686  
e-mail: [jan.vapenik@mmhk.cz](mailto:jan.vapenik@mmhk.cz)

a

- 2. Zhotovitel:** **Komunální technika, s.r.o.**  
Sídlo: Boleslavská 1544, PSČ 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
Zastoupený: [REDACTED]  
IČO: 26684055  
DIČ: CZ26684055  
Spisová značka: C 87133 vedená u Městského soudu v Praze  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
Kontakt: [REDACTED]  
[REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

**„Podzemní kontejnery u Zimního stadionu“**

## I.

**Prohlášení a účel smlouvy**

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem provedení projekčních prací, dodávek a souvisejících stavebních prací na objektu podzemních kontejnerů, a to kombinovanou formou Design and Build. A dále za účelem zajištění záručního servisu, servisu a údržby podzemních kontejnerů.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, pod názvem „Podzemní kontejnery u Zimního stadionu“, schválených na 15. jednání Rady města Hradec Králové usnesením č. RM/2025/1198 dne 21.10.2025.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k zadávacímu řízení, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutých termínech a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

## II.

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele řádně a včas dílo:

**„Podzemní kontejnery u Zimního stadionu“**

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném podklady uvedenými v čl. III. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu.

2. Dílo sestává zejména z projekčních prací, dodávek a souvisejících stavebních prací zadaných kombinovanou formou Design and Build.
3. Postup realizace díla v rozsahu projekčních prací, dodávek a souvisejících stavebních prací bude následující:
  - Mezi objednatelem a zhotovitelem budou v rámci plnění projekčních prací, dodávek a stavebních prací nejprve odsouhlaseny parametry budoucí dodávky a souvisejících stavebních úprav podzemních kontejnerů, včetně materiálu, celkového vzhledu a vnitřního uspořádání.
  - Poté dojde ke zpracování vizualizace exteriéru.
  - Následně bude zpracována dokumentace pro povolení záměru stavby (dále též „DPZ“).
  - Následně proběhne rozpracování dokumentace do dokumentace pro provedení stavby (dále též „DPS“).
  - Dojde k dodávce a související výstavbě polozapuštěných kontejnerů.
  - Následně bude zhotovitel přítomen u 2 vyjmutí a vyprázdnění kontejnerů.

Dílo se sestává zejména z těchto stavebních prací a služeb:

**2.1. Projekční práce a inženýrské činnosti:**

- Dokumentace pro povolení záměru včetně inženýrské činnosti, minimálně v rozsahu:

ČEZ Distribuce  
 Vodovody a kanalizace Hradec Králové  
 GasNET  
 Dopravní inspektorát Policie České republiky

Odbor Památkové péče  
 Odbor hlavního architekta  
 Odbor životního prostředí  
 Hasičský záchranný sbor KHK;

- Předání dokumentace pro povolení záměru stavby včetně přípojných bodů objednateli k závěrečné kontrole;
- Podání žádosti o vydání povolení záměru;
- Po dokončení stavby zpracuje zhotovitel dokumentaci skutečného provedení (dále též „DSP“).

Odborný dozor projektanta nad souladem realizace dokumentace pro provádění záměru s dokumentací o povolení záměru a nad prováděním záměru v souladu s dokumentací pro provedení záměru zajišťuje zhotovitel.

## 2.2. Dodávky, stavební a demoliční práce:

- zhotovitel zahájí práce dle stavebně konstrukčního řešení, které je DPS dané, stavební práce se budou sestávat zejména z:

- Výstavby pro podzemní kontejnery;
- 1x Skladovacího prostoru o 4 kontejnerech.

|                         |                             |                                      |
|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| Z toho jeden prostor: - | 1x plast                    | kapacita kontejneru: 5m <sup>3</sup> |
|                         | - 1x papír                  | kapacita kontejneru: 5m <sup>3</sup> |
|                         | - 1x komunální odpad        | kapacita kontejneru: 5m <sup>3</sup> |
|                         | - 1x sklo                   | kapacita kontejneru: 3m <sup>3</sup> |
|                         | - výstavby zpevněných ploch |                                      |

- Zajištění vydání **kolaudačního rozhodnutí**.
- Úpravy zpevněných a nezpevněných ploch.

## 2.3. Údržba a servis podzemních kontejnerů během záruční doby (60 měsíců), minimálně 1x ročně

- **Pravidelná kontrola:** Zhotovitel zajistí pravidelnou vizuální kontrolu kontejnerů, včetně povrchů, vík a vhozových šachet.
- **Čištění:** Zhotovitel provede pravidelné čištění vnitřních i vnějších částí kontejnerů, aby se zabránilo hromadění nečistot a zápachu.
- **Servisní prohlídky:** Zhotovitel zajistí odborné servisní prohlídky zaměřené na kontrolu mechanických částí, jako jsou zámky, panty a zdvihací mechanismy.
- **Opravy:** Zhotovitel provede opravy poškozených částí, včetně výměny opotřebovaných nebo poškozených komponent.
- **Antigrafitová ochrana:** Zhotovitel obnoví antigrafitovou ochranu v případě potřeby, aby se zabránilo poškození vandalismem.
- **Kontrola těsnosti:** Zhotovitel zajistí kontrolu těsnosti kontejnerů, aby se zabránilo úniku odpadu nebo zápachu.
- **Funkčnost zámků:** Zhotovitel provede kontrolu a údržbu zámků a zamykacích mechanismů, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana proti neoprávněnému přístupu.

4. Objednatel svolá koordinační jednání v době zpracování projektové části díla minimálně 1x za měsíc se zhotovitelem a vybranými dotčenými orgány a subjekty (jako např. MMHK – OPP, MMHK – OŽP, MMHK – OSMM, TS HK) a další dle konkrétního díla. První konzultační termín (vstupní jednání) se bude konat do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Předmětem jednotlivých koordinačních jednání bude zejména, ale nejenom:

- a) upřesnění vstupních podkladů a požadavků;
- b) koncept řešení – představení koncepce, varianty, diskuze, požadavky a podněty pro dopracování – projednání na společném jednání;
- c) čistopis návrhu – zpracování připomínek a podnětů jednotlivých subjektů;
- d) odsouhlasení – odevzdání.

Ze všech společných jednání bude objednatelem v součinnosti se zhotovitelem pořízen zápis s určenými podněty k řešení a požadavky jednotlivých subjektů, který bude rozeslán všem účastníkům. Na následném jednání bude představeno řešení, příp. dohodnut další postup. Zhotovitel bude v rámci konzultačních dnů v průběhu zpracování díla konzultovat s objednatelem zejména technické řešení, navrhované použité materiály a technologie. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 občanského zákoníku není dotčeno). Každá dokumentace bude závěrečně odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.

5. Zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní KMS, dotačním orgánem apod.).
6. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla, dále se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase, tak aby bylo plně funkční, provozuschopné a odpovídalo sjednanému účelu nebo účelu obvyklému, pokud žádný účel není sjednán. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje dodržet následující:
  - Stavba bude provedena podle zadávací dokumentace.
  - Při stavbě bude dodržen zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) a příslušná ustanovení aktuálně platných a účinných prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu.
  - Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví a osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších a minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
  - Způsob nakládání se všemi odpady, které vzniknou při stavbě a jejím provozu (shromažďování, zneškodňování, popřípadě jejich využití), je nutno doložit smluvním vztahem s provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady před užíváním stavby.
  - Způsob provádění stavby musí být řešen tak, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění ovzduší, zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
  - Úpravu stavbou narušených pozemků, dotčené chodníky a vozovky je třeba uvést do původního stavu, rovněž stavbou dotčená vodohospodářská díla a zařízení budou uvedena do provozuschopného stavu a předána jejich provozovatelům a správcům.
  - Provádět práce bude zhotovitel tak, aby nedošlo k zásahu do sousedních pozemků a k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
  - O odborném provedení stavby budou zhotovitelem předloženy písemné doklady s vyhovujícími výsledky. Budou předloženy doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

- Podmínky dle stanoviska silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací (Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravně správních agend), o které si zhotovitel stavby předem požádá.
  - Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu své předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku.
  - Při stavebních pracích musí být učiněna opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno), ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
  - Po dobu výstavby bude na všech stavbou dotčených pozemcích průběžně zajišťován úklid.
8. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce) budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

Zhotovitel si je vědom nákladů spojených se zhotovením díla a zavazuje se, že nebude žádat jakékoliv plnění v průběhu provádění díla.

### III.

#### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
  - a) výzva k podání nabídek statutárního města Hradec Králové ze dne 23.07.2025 pod č.j. MMHK/401679/2025/KT3/Kyr, včetně všech příloh,
  - b) nabídka zhotovitele ze dne 03.09.2025 přijatá pod ID č. 5b30bf61-5a8e-4407-9bfd-9ebe302443cd,
2. V případě jakýchkoli rozporů mezi dokumenty, které jsou podkladem pro provádění díla, platí jejich následující priorita: (i) tato smlouva o dílo bez příloh, (ii) zadávací dokumentace bez příloh, (iii) položkový rozpočet (vyjma množství uvedeného u jednotlivých položek).
3. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech těchto dokumentů mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Termíny provedení díla:

|   |   |
|---|---|
| <b>Termín zahájení projekčních prací:</b>                     | ihned po nabytí účinnosti této smlouvy (předpokládaný termín nabytí účinnosti je září 2025) |
| <b>Termín předání dokumentace pro povolení záměru</b>         | do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy   |
| <b>Termín podání kompletní žádosti povolení záměru stavby</b> | do 1 měsíce od písemného pokynu objednatele (předpoklad 1 měsíc po převzetí dokumentace)    |
| <b>Termín předání staveniště</b>                              | do 1 měsíce od nabytí právní moci povolení záměru   |

|   |   |
|---|---|
| <b>Termín dokončení stavebních prací a dodávek, včetně předání kolaudačního rozhodnutí:</b> | do 4 měsíců od předání staveniště               |
| <b>Termín pro zahájení údržby a servisu podzemních kontejnerů</b>                           | ihned po převzetí díla objednatelem             |
| <b>Údržba a servis podzemních kontejnerů</b>  | po dobu 60 měsíců od převzetí díla objednatelem |

- Lhůta plnění zahrnuje rovněž čas potřebný pro získání veškerých zákonů a předpisů stanovených dokumentů a povolení pro provádění díla, tj., např. povolení zvláštního užívání komunikací, případného záboru veřejného prostranství, stanovení dočasného dopravního značení apod.
- Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno z důvodů vymezených v čl. XI. odst. 1 této smlouvy.
- Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě objednateli oznámit délku pravděpodobného zdržení a jeho příčinu.
- Místem plnění je v rozsahu stavebních prací a poskytování záručního servisu je část pozemku p.č. 235/27 v katastrálním území Hradec Králové.

## V.

### Cena za dílo

- Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo, která je současně nabídkovou cenou zhotovitele v zadávacím řízení, činí:

Dle čl. II. odst. 2.1. – projekční práce a inženýrská činnost:

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Celková cena za dílo bez DPH | 135.000 Kč |
| DPH ve výši 21 %             | 28.350 Kč  |
| Cena za dílo včetně DPH      | 163.350 Kč |

Dle čl. II. odst. 2.2. – dodávky, stavební práce a demoliční práce:

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Celková cena za dílo bez DPH | 1.634.400 Kč |
|------------------------------|--------------|

Dle čl. II. odst. 2.3. – údržba, záruční servis a servis podzemních kontejnerů:

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Celková cena za dílo bez DPH | 179.000 Kč |
| DPH ve výši 21 %             | 37.590 Kč  |
| Cena za dílo včetně DPH      | 216.590 Kč |

**Cena celkem bez DPH**

**1.948.400 Kč**

(slovy: jeden milion devět set čtyřicet osm tisíc čtyři sta korun českých bez DPH).

Cena za stavební část díla bude zhotovitelem účtována bez DPH. Daň z přidané hodnoty z důvodu použití režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), odvede příjemce plnění, tj. objednatel. Objednatel ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za projekční a servisní část díla daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Změna dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 1) je možná pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
3. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
  - objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
  - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
  - při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
  - při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
4. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

## VI.

### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to takto:

| Část předmětu                                       | Část odměny   | Platební podmínka   |
|---|---|---|
| Projekční práce a inženýrská činnost                | Celková cena za projekční práce                               | 70% po převzetí projektové dokumentace pro povolení záměru stavby,<br><br>30% po nabytí právní moci povolení záměru stavby.   |
| Dodávky, stavební, demoliční a montážní práce       | Celková cena za dodávky, demoliční, montážní a stavební práce | Po dokončení a převzetí díla a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.   |
| Servisní práce během záruční doby v délce 60 měsíců | Měsíční podíl z ceny za Servisní práce                        | Po odsouhlasení protokolu provedených prací objednatelem za měsíční fakturační období. V případě částečného odsouhlasení soupisu prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze částku odpovídající rozsahu odsouhlasení soupisu prací. Součástí každé dílčí faktury bude potom odsouhlasený soupis provedených prací. |

2. Podkladem pro zaplacení ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že cena bude fakturována s DPH. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH, identifikátor veřejné zakázky **P25V00310810** a další náležitosti v souladu se zákonem o DPH, s požadavky občanského zákoníku, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o

účetnictví. Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele ve formátech pdf a dále v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.

3. Zástupce objednatele a TDS jsou povinni vyjádřit se k soupisu skutečně provedených prací do pěti pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Nevyjádří-li se zástupce objednatele a TDS k soupisu ve lhůtě dle předchozí věty, má se za to, že je soupis odsouhlasen. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací v podobě dle předchozí věty je faktura neplatná. Zhotovitel předkládá soupisy objednateli k odsouhlasení nejpozději k poslednímu dni měsíce (tj. měsíce, v němž byly fakturované práce a dodávky provedeny). Pokud zástupce objednatele a/nebo TDS předmětný soupis neschválí, potom zhotovitel opravuje soupis provedených prací a dodávek dle odůvodnění a pokynů zástupce objednatele a/nebo TDS.
4. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli. Fakturu lze předat osobně na podatelnu, či elektronicky na e-mail: [epodatelna@mmhk.cz](mailto:epodatelna@mmhk.cz).
5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 2 až 4 tohoto článku smlouvy (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dní od jejího doručení objednateli.
6. **Přímé platby poddodavatelům:** Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že objednatel je v souladu s principy odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli zhotovitele, a to dle § 106 ZZVZ. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že zhotovitel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě této smlouvy o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení zhotoviteli. Objednatel je dále oprávněn vyžádat si vyjádření zhotovitele k požadavku na přímou platbu jeho poddodavatele. Následně objednatel posoudí žádost poddodavatele i vyjádření zhotovitele a rozhodne, zda platbu dle žádosti provede. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že objednatel se provedením přímé platby poddodavateli nemůže dostat do prodlení s platbou ceny za dílo podle této smlouvy, neboť provedením přímé platby poddodavateli závazek objednatele v rozsahu částky fakturované poddodavatelem zhotoviteli zaniká splněním.
7. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
8. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
9. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

## VII.

### Staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno v termínu stanoveném v písemné výzvě uvedené čl. IV odst. 1 smlouvy o dílo. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel nepředá staveniště v termínu stanoveném ve výzvě, bude termín plnění zhotoviteli prodloužen o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště.
2. Před započítáním díla zhotovitel projedná a odsouhlasí s TDS a osobou poskytující dozor projektanta situační schéma zařízení staveniště.
3. Zdroje energií a vody potřebných pro provedení stavby a s tím související práce a zařízení staveniště si zajistí zhotovitel na své náklady.



4. Vyklizení staveniště bude provedeno zhotovitelem do 14 dnů po předání díla, není-li v čl. IV. smlouvy ujednáno jinak. Nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty ze strany objednatele dle čl. XVI. odst. 1. písm. d) této smlouvy. Smluvní pokuta se nevztahuje na povinnost odklízet stroje a zařízení ponechaná na staveništi pro odstranění vad a dokončování nedodělků. V každém případě platí, že tyto stroje a zařízení budou odklizeny do čtrnácti dnů po odstranění vad a nedodělků, nedodržení této lhůty je důvodem vyúčtování smluvní pokuty dle čl. XVI. odst. 1. písm. e) této smlouvy.
5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady nakládání s odpady vzniklými v souvislosti se stavbou, vč. jejich uložení na skládku, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro uložení přebytečné zeminy a odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště a zabezpečit důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.
8. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem stavby do původního stavu. V případě jejich zničení budou zhotovitelem na jeho náklad nahrazeny novými. Zhotovitel zajistí, aby bylo staveniště po ukončení stavby uvedeno zpět do původního stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byly k dispozici ověřená dokumentace stavby stavebním úřadem a všechny doklady týkající se stavby, popřípadě jejich kopie.

## VIII.

### Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| stavbyvedoucí                        | [redacted]                             |
|                                      | tel. [redacted]                        |
|                                      | email: [redacted]                      |
| osoba na pozici bezpečnostní technik | [redacted]                             |
|                                      | tel.: [redacted]                       |
|                                      | email: [redacted]                      |
| projektant                           | [redacted] společnost PROUNI CZ s.r.o. |
|                                      | tel. [redacted]                        |
|                                      | email: [redacted]                      |

2. Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

|                    |   |
|--------------------|---|
| investiční technik | <b>Jan Vápeník</b>  |
|                    | tel.: 495 707 686   |
|                    | email: <a href="mailto:jan.vapenik@mmhk.cz">jan.vapenik@mmhk.cz</a> |

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| kontaktní osoba objednatele pro servisní záležitosti | <b>Ing. Lenka Tilšerová</b>    |
|  | tel.: +495 707 746             |
|  | email: lenka.tilserova@mmhk.cz |

3. Kontaktní osoby objednatele mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně. Kontaktní osoby zhotovitele mohou být změněny pouze ve výjimečných případech a pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel je v takovém případě povinen prokázat a předložit doklady, že nahrazující osoba splňuje podmínky kvalifikace minimálně v rozsahu požadovaném v zadávacích podmínkách. V případě, že objednatel změněnou kontaktní osobu zhotovitele písemně odsouhlasí, je taková změna účinná dnem takového odsouhlasení. O změnách kontaktních osob dle této smlouvy není třeba vyhotovit písemný dodatek.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
5. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - stavebního zákona, a jeho prováděcích právních předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
  - předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů (např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky),
  - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
  - dodržení podmínek rozhodnutí o povolení záměru nebo jiných rozhodnutí nebo jiných správních aktů vydaných stavebním úřadem,
  - ostatních obecně závazných právních předpisů a závazných norem a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno.
6. Dílo musí odpovídat této smlouvě, podkladům pro plnění smlouvy dle čl. III. této smlouvy, a dále všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedených v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly k dispozici všechny doklady týkající se prováděné stavby. Nahrazuje-li tyto písemnosti jejich kopie, musí být k dispozici zápis, např. ve stavebním deníku, ve kterém je uvedeno, kde jsou uloženy originály.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli, a to zejména jeho zástupcům vykonávajícím technický dozor a koordinátorovi BOZP (byl-li ustanoven), veškerou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
9. Objednávky, práce, poplatky spojené s vytýčením sítí, pronájmem silničního pozemku, popřípadě dalším záborem ploch, zaměřením dokončené stavby v návaznosti na vlastnické vztahy, geometrické plány, zaměření skutečného provedení stavby, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby zajišťuje zhotovitel na své náklady. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady povolení k čerpání a vypouštění podzemních vod po dobu výstavby a uhradí případné poplatky a úhrady.
10. Zhotovitel ohlásí objednateli neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
11. Zhotovitel zabezpečí stavbu v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
12. Zhotovitel zajistí oplocení stavby a staveniště plotem.
13. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. **Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.**

14. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.
15. Za škody vzniklé v souvislosti se zhotovením díla odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé v místě stavby v důsledku průzkumných a přípravných prací za účelem zhotovení stavby. Zhotovitel dále odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám. Vzniklou škodu je zhotovitel povinen hradit.
16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, jakož i příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu s uvedenými dokumenty.
17. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na stavbu osobám zajišťujícím výkon inženýrských činností v investiční výstavbě ve fázi prací spojených s prováděním stavby, tj. osobám vykonávajícím dozor projektanta, technický dozor stavebníka a koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen s těmito osobami spolupracovat.
18. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty, např. před zakrytím instalací technické infrastruktury, nebo se stanou nepřístupnými, a to **telefonicky a zápisem** ve stavebním deníku. Písemná výzva musí být zapsána do stavebního deníku nejméně 3 dny předem.
19. Jestliže se objednatel, přestože byl vyzván v souladu s čl. VIII. odst. 18 smlouvy, na kontrolu nedostaví, může zhotovitel v pracích pokračovat. Objednatel má právo požadovat dodatečné odkrytí a zhotovitel je povinen dodatečné odkrytí provést. Náklady na toto odkrytí nese objednatel, ale pouze tehdy, pokud se při kontrole zjistí, že práce byly provedeny bez závad.
20. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby zhotovitele stavby, minimálně však jednou za týden. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku, nebo emailem, nebo telefonicky minimálně tři dny předem. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě smluvní strany závazné. Objednatel zajistí účast vykonavatele dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka na kontrolních dnech stavby. Zhotovitel je povinen zajistit účast stavbyvedoucího (osoby provádějící odborné vedení stavby) na kontrolních dnech stavby.

Zhotovitel se dále zavazuje zajistit přítomnost stavbyvedoucího (osoby provádějící odborné vedení stavby) na stavbě po dobu 2 dnů v týdnu, a to minimálně 4 hodiny denně. Doba přítomnosti stavbyvedoucího na stavbě bude zaznamenána ve stavebním deníku.
21. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal:
  - a) doklad o vytyčení stavby (vytyčovací protokol),
  - b) geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
  - c) geometrický plán v návaznosti na vlastnické vztahy, event. věcná břemena, změnu druhu pozemku – za účelem evidence v katastru nemovitostí, v tištěné i elektronické podobě (GP je nutné projednat a odsouhlasit s odborem správy majetku města MMHK a ověřit příslušným katastrálním úřadem),
  - d) dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření a ověřeného (tištěná a elektronická podoba),
  - e) výsledky všech požadovaných a nezbytných zkoušek a měření,
  - f) stavební deník,
  - g) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
  - h) protokoly a zprávy o provedených zkouškách a revizích,
  - i) pasportizace objektů ohrožených stavební činností,
  - j) prohlášení zhotovitele o shodě, atesty a certifikáty,

- k) doklady o likvidaci všech odpadů ze stavby,
  - l) čestné prohlášení zhotovitele o nakládání s odpady,
  - m) protokoly o převzetí podzemních zařízení od správců sítí,
  - n) doklad o odevzdání rozebraných částí a materiálů Technickým službám HK,
  - o) fotodokumentaci průběhu prací,
  - p) po dokončení díla odevzdat investorovi závěrečnou zprávu kvality,
  - q) písemné potvrzení převzetí stavby do užívání od provozovatele nebo uživatele,
  - r) případné další doklady požadované budoucím provozovatelem či orgány státní správy nezbytné k vydání kolaudačního souhlasu (rozhodnutí),
  - s) kolaudační rozhodnutí,
22. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad s projektovou dokumentací a/nebo s pokyny objednatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.
23. Pokud zhotovitel stavby nedodrží projektovou dokumentaci a stavba bude zasahovat do jiných pozemků, než na jaké je vydáno stavební povolení / povolení záměru, vypořádání s majitelem provede zhotovitel na své náklady.
24. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu provádění díla platně sjednané pojištění **odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti** způsobenou zhotovitelem třetí osobě na zdraví nebo majetku s pojistným plněním ve výši **1.000.000 Kč**, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Zánik pojištění nebo snížení jeho výše plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel předložil objednateli pojistnou smlouvu nebo potvrzení o ní před uzavřením této smlouvy, dále je zhotovitel povinen předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu vždy do 7 pracovních dnů od výzvy objednatele. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně dohodnuté v článku V. smlouvy.
25. Zhotovitel se zavazuje, že nebude vykonávat technický dozor ani se nebude účastnit zadávacího řízení na technický dozor stavebníka, jehož předmětem bude dozor nad prováděním stavebních prací, které realizuje dle této smlouvy zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby výkon technického dozoru stavebníka neprováděla u této stavby ani osoba s ním propojená.
26. **Poddodavatelé:** Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel zajistí platební styk s veškerými případnými poddodavateli a za jejich práci ponese záruku v plném rozsahu.
- V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání díla dle této smlouvy, prokazoval kvalifikaci poddodavatelem, zavazuje se zhotovitel zajistit provedení díla tímto poddodavatelem. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v zadávacím řízení, jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, a to za podmínky, že nahrazující poddodavatel disponuje kvalifikací ve stejném či vyšším rozsahu oproti nahrazovanému poddodavateli. Zhotovitel spolu s žádostí o nahrazení poddodavatele dle tohoto odstavce předloží objednateli doklady k posouzení prokázání splnění kvalifikace nahrazujícího poddodavatele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout.
- Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů, vč. údaje o jejich podílu na veřejné zakázce. Tento seznam je zhotovitel povinen na vyžádání objednateli předložit.
27. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné zprávě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## IX.

**Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla (dále jen "deník"). Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím protokolu (za předpokladu, že se vydává kolaudační rozhodnutí), případně po odstranění posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla (za předpokladu, že se nevyžaduje kolaudační rozhodnutí), tj. vždy dnem, který nastane později.
2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Stavební deník bude označen otiskem autorizačního razítka osoby, která bude vykonávat funkci odborného vedení stavby – stavbyvedoucího. Stavební deník bude mít náležitosti dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podkladů a údaje nutné pro posouzení prací orgány vykonávajícími státní správu. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují čitelně a jsou podepisovány stavbyvedoucím popř. jeho zástupcem zásadně v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku pověřený pracovník objednatele a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele, dále stavební úřad, popř. jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má zato, že s obsahem záznamu souhlasí.

## X.

**Přerušení a zastavení provádění díla**

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla:
  - a) jestliže provádění díla brání vyšší moc;
  - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka);
  - c) jestliže dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele; nebo
  - d) jestliže nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle technických podmínek a technických norem pro řádné provedení díla; doba a důvody přerušení provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné technické podmínky a technické normy zapsány do stavebního deníku v ten den, kdy dojde k přerušení provádění díla zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen o přerušení provádění díla dle předchozího odstavce a předpokládané délce přerušení bezodkladně a prokazatelně informovat kontaktní osobu objednatele a dále TDS, kteří se nejpozději do následujících 3 pracovních dnů písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří.
3. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje oprávnění prodloužit termín či termíny dokončení díla o počet dní, na něž bylo provádění díla z důvodů dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy oprávněně přerušeno, a to odsouhlasením přerušení díla ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvody přerušení odpadnou. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co tento příslušný důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XVI. odst. 1 písm. f) této smlouvy a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. XVI. odst. 1. písm. g) této smlouvy a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušeni provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
  - a) pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
  - b) vadný postup zhotovitele by nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
  - c) je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušeni provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.
5. Během jakéhokoliv přerušeni provádění díla nebo jeho části podle smlouvy o dílo je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla a ostrahu staveniště. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých orgány veřejné správy apod.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušeni provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytně nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele.
6. V případě konání hokejového zápasu v prostoru Multifunkční sportovní arény v Hradci Králové, musí zhotovitel počítat s pozastavením prací - 3 hodiny před začátkem zápasu, během zápasu a 3 hodiny po konci zápasu.

## **XI.**

### **Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné události, které nastaly za okolností, které nemohly být ani při vynaložení veškerého rozumného úsilí odvráceny účastníky této smlouvy, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie (vyjma onemocnění COVID-19) nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka postupem dle čl. X. odst. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## **XII.**

### **Licenční ujednání**

1. Část díla v rozsahu projektové dokumentace zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
  - a) výhradní;
  - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
  - c) pro území všech zemí světa (celosvětově);
  - d) množstevní rozsah licence není nijak omezen;

- e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
    - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení;
    - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
    - c) pro účely stavebního řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
    - d) pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího dozoru projektanta;
    - e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
  4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
  6. Objednatel není povinen licenci využít.
  7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
  8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
  9. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

### XIII.

#### Předčasné užívání stavebního díla

1. V případě potřeby umožní zhotovitel po dohodě s objednatelem užívání jednotlivých úseků díla objednatelem (případně třetí osobou, se kterou má objednatel smluvní vztah) před jeho převzetím, a to za podmínky, že dílo bude k takovému užívání schopné, a že toto užívání nebude v rozporu s právními a provozními předpisy.
2. Bez předchozí dohody nebude objednatel užívat dílo nebo jeho část, které nebylo odevzdáno a převzato. Bude-li objednatel bez dohody se zhotovitelem užívat neodevzdané dílo, neodpovídá zhotovitel za vady, popř. škody, které tímto užíváním vznikly.
3. Technické kontroly objednatele ke zjištění stavu rozpracovaného díla nejsou jeho předčasným užíváním.

### XIV.

#### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo či jeho příslušnou část (stavební či inženýrský objekt) je splněn jeho řádným dokončením a předáním a zajištěním vydání kolaudačního rozhodnutí v odpovědnosti zhotovitele. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, bude-li způsobilé sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Objednatel může dílo převzít, i pokud bude vykazovat takové vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatelem ani nebrání řádnému užívání díla.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem termín odevzdání díla či jeho části. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu a v případě, že dílo bude možno považovat za provedené dle odstavce 1 tohoto článku, zavazuje se jej převzít.

3. Zhotovitel předá objednateli dle článku VIII. odstavce 21 této smlouvy o dílo listiny a doklady do zahájení přejímacího řízení tyto doklady 2x v písemné a 1x v elektronické podobě.
4. O převzetí díla či jeho části pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace k povolení stavby. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání kompletního díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do termínu stanoveného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy převzato.
6. V případě, že objednatel odmítne kompletní dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem ve stavebním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

## XV.

### Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Od předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla objednatelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, její přílohou, podklady pro provedení díla dle čl. III odst. 1 smlouvy a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
4. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku. Tyto odchylky je však zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení stavby.
5. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost. **Záruční doba na celé dílo je 60 měsíců.** Záruční doba dle předchozí věty začíná běžet ode dne předání na základě předávacího protokolu dle čl. XIV. této smlouvy, a to po kompletním dokončení díla.
6. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad nejpozději do 5 dnů od nahlášení a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Jde-li o havarijní vady, vady bránící provozu nebo vady ohrožující život, zdraví či majetek osob, je zhotovitel povinen započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 10 dnů od jejich nahlášení. Není-li možné objednatelem nahlášenou vadu z technologických či technických důvodů odstranit ve lhůtě dle předchozí věty, dohodnou se strany na lhůtě přiměřeně delší. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
7. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 6 tohoto článku smlouvy neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
8. Reklamační protokoly budou objednatelem číslovány. Objednatel v reklamačním protokolu uvede přibližnou specifikaci závady.
9. Pozáruční servis bude prováděn uživatelem, pro kterého zhotovitel připraví návrh servisní smlouvy.



**XVI.****Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) v případě prodlení se zahájením provádění díla či jeho části v termínech uvedených v čl. IV. odst. 1 smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - b) v případě prodlení s předáním díla či části díla v termínech dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy nebo v termínech upravených dle této smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - c) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době;
  - d) za nesplnění termínu vyklizení staveniště dle čl. VII. odst. 4 smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - e) za nesplnění termínu odklizení strojů a zařízení ponechaných na staveništi pro odstranění vad a nedodělků dle čl. VII. odst. 4 smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení;
  - f) nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co příslušný důvod přerušování provádění díla dle čl. X. odst. 1 smlouvy odpadá, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení;
  - g) ukáže-li se přerušování provádění díla dle čl. X. odst. 1 smlouvy jako neodůvodněné, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč;
  - h) v případě, že zhotovitel v souladu s čl. VIII. odst. 20 smlouvy nezajistí přítomnost stavbyvedoucího na kontrolním dni stavby, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou jednotlivou nepřítomnost;
  - i) v případě, že se zhotovitel nedostaví na předem sjednanou schůzku či jednání, přestože byl objednatelem k účasti vyzván, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každé takové jednotlivé porušení smlouvy;
  - j) v případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek předat pojistnou smlouvu či potvrzení o ní dle čl. VIII. odst. 24 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení a každou pojistnou smlouvu;
  - k) v případě porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. V případě prodlení s platbou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že celková výše smluvních pokut, které mohou být zhotoviteli objednatelem na základě této smlouvy vyúčtovány, činí 600.000 Kč. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
6. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.
7. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku. Použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku smluvní strany vylučují.
8. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

## XVII.

### Odstoupení

1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou a/nebo zákonem.
2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména, ale nejenom:
  - a) porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. VII. a VIII. této smlouvy; nebo
  - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla či jeho části po dobu delší než 30 dnů;
  - c) prodlení s plněním jakékoli jiné povinnosti zhotovitele, pokud ke zjednání nápravy nedojde ani do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli ke zjednání nápravy; nebo
3. objednatel v průběhu provádění díla dle této smlouvy zjistí, že zhotovitel v nabídce do veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
  - a) byl-li na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního/exekučního řízení, a/nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - b) ukáže-li se přerušeni provádění díla z některého z důvodů dle čl. X. odst. 1 smlouvy jako neodůvodněné;
  - c) nepřistoupí-li zhotovitel dle čl. X. odst. 3 smlouvy k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co příslušný důvod přerušeni odpadl v případě.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhou smluvní straně.
6. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne odstoupení od smlouvy.
7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
  - a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
  - b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením provádění díla,
  - c) zhotovitel do sedmi kalendářních dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
  - d) zhotovitel soupis oceněných provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
  - e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do sedmi kalendářních dnů,
  - f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
  - g) objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přebírání díla a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran,
  - h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do patnácti kalendářních dnů po předání a převzetí díla,
  - i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu,
  - j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti, z jejíž hodnoty budou odečteny hodnoty všech nárokových plateb objednatele (smluvní pokuty, náhrady škod, úhrada provozních médií apod.).
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

**XVIII.****Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2620 odst. 2 a § 2630 odst. 2 zákona se vylučuje.
2. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel se zavazuje přihlašovat se po dobu plnění této smlouvy do své datové schránky minimálně 1 x za 3 pracovní dny.

Identifikátory datové schránky objednatele a zhotovitele jsou uvedeny v závěrečných ustanoveních smlouvy.

**XIX.****Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva o dílo byla schválena usnesením č. RM/2025/1198 na 15. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 21.10.2025.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to s výjimkami uvedenými v této smlouvě.. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
7. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

statutární město Hradec Králové,

Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ

IČO: 00268810

DS: bebb2in

a

Komunální technika, s.r.o.

Boleslavská 1544, PSČ 250 01 Brandýs nad Labem – Stará

Boleslav

IČO: 26684055

DS: umhgbtb

vymezení předmětu smlouvy: „Podzemní kontejnery u Zimního stadionu“

cena: 1.948.400 Kč bez DPH

datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

10. Smluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
11. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
12. Objednatel a zhotovitel se dohodli v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, že pro veškeré případné spory z této smlouvy je místně příslušným soudem soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

11. 11. 2025

V Hradci Králové dne

V .....dne.....

za objednatele

za zhotovitele

Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D., primátorka města

## Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument CES 20252149.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 175647741-197457-251105082020. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 20

Vstupní dokument byl:

podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 05.11.2025 08:21:16. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 05.11.2025 06:42:49. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 5B 29 C7, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDAKCE] 10, Komunální technika, s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1.

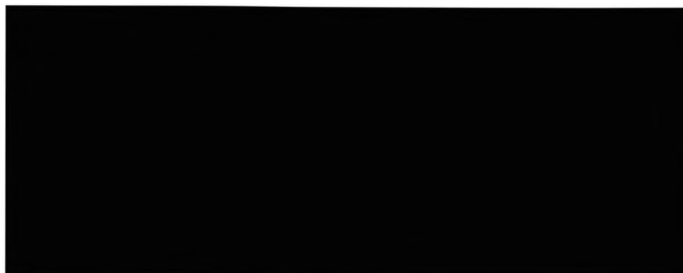
Konverzi provedl subjekt: Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810

Pracoviště: Statutární město Hradec Králové

Datum vyhotovení: 05.11.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: JITKA SNÁŠELOVÁ

Otisk úředního razítka:



---

### Poznámka:

*V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5B 29 C7, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.*

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaciodolozky>.*