

Kupní smlouva

Číslo smlouvy 13/2025

uzavřená podle ustanovení §2079 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Prodávající

Název (podnikatel): Rekreační středisko Prudká s.r.o.

Sídlo – místo podnikání:

Ulice: Doubravník 256

Obec: Doubravník

IČO: 04634667

PSČ: 592 61

DIČ: CZ04634667

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 91106

Zástupce: Alexandr Vavřík, jednatel společnosti

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba: Alexandr Vavřík

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování:

Ulice: Doubravník 256

Obec: Doubravník

PSČ: 592 61

Bankovní spojení: FIO banka a.s.

Č.účtu/kód banky: 2700922355/2010

Kupující

Název: Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Praha 1- Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

Zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka č. 48384

IČO: 70 99 42 34

DIČ: CZ 70 99 42 34

Číslo licence na distribuci: 120605086

Číslo licence na obchod: 140705577

RÚT: 1875

Datová schránka: uccchjm

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č.účtu/kód banky: 7804511/0710

Zástupce: Ing. Libor Tkáč, MBA, ředitel Oblastního ředitelství Brno

Organizační jednotka: **Oblastní ředitelství Brno**

Adresa pro doručování: Kounicova 688/26, 611 43 Brno

Adresa pro elektronické doručování daňových dokladů:

Kontaktní osoba:

[REDACTED], [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

mob.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

[REDACTED]

tel.: [REDACTED]

mob.: [REDACTED]

[REDACTED]

Prodávající a kupující jsou dále společně označováni „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“.

Článek I

Předmět koupe

1. Smluvní strany ve vzájemné dohodě uzavírají kupní smlouvu, jak je uvedeno níže.
2. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu a kupující se zavazuje odebírat od prodávajícího elektřinu podle ustanovení § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění.
3. Dodávka elektřiny je realizována mezi prodávajícím, který není držitelem licence pro podnikání v elektroenergetice ve smyslu energetického zákona, a kupujícím na jeho odběrném místě:

Název objektu: zast. Prudká
Ulice: Doubravník 256
Obec: Doubravník
PSČ: 592 61

EAN: 41700000001300

Článek II

Kupní cena

1. Jednotková kupní cena elektřiny je sjednána v totožné výši, jako je jednotková cena elektřiny dodaná prodávajícímu od nadřazeného dodavatele elektřiny.
2. Kupující bude využívat energetická a rozvodná zařízení prodávajícího za úplaty v dohodnuté výši 460,00 Kč za měsíc.
3. Kupující splňuje definici obchodníka (Energetickým regulačním úřadem mu byla udělena licence na distribuci elektřiny a obchod s elektřinou), proto fakturace dodávky elektřiny bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti.

Článek III

Technické podmínky

1. Výše uvedená dodávka bude uskutečňována dle Českých technických norem ČSN, a obecně závazných právních norem v platném znění.
2. Kontrolu technického stavu a bezpečného chodu provádějí obě smluvní strany. Za případné rekonstrukce, opravy a platnost revizí je odpovědná ta smluvní strana, která má dotčené zařízení ve vlastnictví, resp. ve správě.
3. Technické určení dělicího bodu: na vstupních svorkách elektroměrového rozvaděče (pilíř) situovaného na hraně pozemku.
4. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu plánované přerušení dodávek elektřiny a to nejméně 15 dnů předem, písemně nebo e-mailem na adresu kupujícího pro doručování.
5. Pokud dojde k jakémukoliv zanedbání technického stavu zařízení, platnosti revize apod. a jedna smluvní strana tím bude poškozena, má právo na náhradu škody.
6. Náhrada škody bude určena dle obecně závazných právních norem České republiky.

Článek IV.

Měření a odečty

1. Dodané množství elektřiny kupujícímu od prodávajícího za účtované období měří a účtuje prodávající podle údajů měřicího zařízení, které osadí na svůj náklad kupující.
2. Má-li prodávající pochybnosti o správnosti údajů měření, nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo nechat je přezkoušet. Kupující je povinen na základě doporučené písemné žádosti prodávajícího k tomuto účelu měřicí zařízení do 15 dnů od jejího doručení vyměnit nebo zajistit ověření správnosti měření.
3. Je-li na měřicím zařízení zjištěna závada, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením kupující. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady prodávající.

Článek V.

Platební podmínky

1. Prodávající vyúčtovává množství elektřiny daňovým dokladem na základě odečtu měřicího zařízení v pravidelných cyklech za dohodnuté období 1 měsíc nebo při ukončení odběru.

2. Platební styk bude prováděn bezhotovostní formou na základě vystavených daňových dokladů s vyúčtováním za příslušné účetní období s lhůtou splatnosti 14 dní od data vystavení daňového dokladu.
3. Při nedodržení termínu plateb bude postupováno dle příslušných ustanovení obecně závazných právních norem České republiky.
4. Smluvní strany mají právo na reklamaci vyúčtování za dané účetní období. Toto musí být uplatněno nejpozději do 30-ti dní od doručení daňového dokladu s vyúčtováním za příslušné účetní období.
5. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení §106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, nebo pokud daňový doklad vyhotovený prodávajícím bude obsahovat číslo bankovního účtu, na které má být kupujícím plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů (zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení §96 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění), je kupující oprávněn z finančního plnění předepsaného daňovým dokladem uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně prodávajícího.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva je sjednána na dobu neurčitou od podpisu Smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž její řádné zveřejnění zajistí kupující.
3. Tuto kupní smlouvu lze měnit pouze číslovánými dodatky, na kterých se shodnou smluvní strany. Návrh na změnu, či doplnění může podat kterákoliv smluvní strana. Druhá strana je povinna k prokazatelně předloženému návrhu se vyjádřit nejpozději do 14 dní ode dne jeho doručení.
4. Nedílnou součástí této kupní smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – kopie výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiného registru, prodávajícího.
Příloha č. 2 – kopie výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiného registru, kupujícího.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána dle jejich svobodné vůle, žádná ze stran ji neuzavřela v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Compliance doložka a etické zásady: Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

V Doubravníku dne:

V Brně dne: 29 -09- 2025

**Rekreační středisko
Prudká s.r.o.**
Doubravník 256, 592 61
IČ: 046 34 667
DIČ: CZ04634667

Za Prodávajícího

Alexandr Vavřík
jednatel společnosti

Za Kupujícího

Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 91106

Datum vzniku a zápisu:

10. prosince 2015

Spisová značka:

C 91106 vedená u Krajského soudu v Brně

Obchodní firma:

Rekreační středisko Prudká s.r.o.

Sídlo:

č.p. 256, 592 61 Doubravník

Identifikační číslo:

046 34 667

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Hostinská činnost

Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Statutární orgán:**jednatel:**

ALEXANDR VAVŘÍK , dat. nar. 30. srpna 1976

č.p. 247, 671 78 Troskotovice

Den vzniku funkce: 11. prosince 2015

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Jednatel zastupuje společnost samostatně.

Společníci:**Společník:**

ALEXANDR VAVŘÍK , dat. nar. 30. srpna 1976

č.p. 247, 671 78 Troskotovice

Podíl:

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: základní

Základní kapitál:

200 000,- Kč

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 26.9.2025 07:11

Údaje platné ke dni 26.9.2025 04:00

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 48384

Datum vzniku a zápisu:

1. ledna 2003

Spisová značka:

A 48384 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Správa železnic, státní organizace

Sídlo:

Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

Identifikační číslo:

709 94 234

Právní forma:

Státní organizace Správa železnic

státní organizace

Předmět činnosti:

hospodaření s majetkem vymezeným v § 20 odst. 1 a 2, § 38a zákona č. 77/2002 Sb. a dalším majetkem, jmenovitě:

zajišťování provozování železniční dopravní cesty a její provozuschopnosti

zajišťování údržby a opravy železniční dopravní cesty

zajišťování rozvoje a modernizace železniční dopravní cesty

hospodaření s vymezenými závazky a pohledávkami státní organizace České dráhy existujícími ke dni vzniku akciové společnosti České dráhy a dalšími závazky a pohledávkami

příprava podkladů pro sjednávání závazků veřejné služby

kontrola užívání železniční dopravní cesty, provozu a provozuschopnosti dráhy

Předmět podnikání:

činnosti vykonávané v rozsahu právního nástupnictví dle § 21 odst. 2 zákona č. 77/2002 Sb.

výkon zeměměřických činností

distribuce elektřiny

obchod s elektřinou

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- poskytování služeb elektronických komunikací

- provozování dráhy celostátní

- provozování drah regionálních

Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu

Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany

Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Projektová činnost ve výstavbě

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, jmenovitě:

- vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce

- výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení

- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)

- zprostředkování obchodu a služeb

- velkoobchod a maloobchod

- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě

- ubytovací služby

- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí

- pronájem a půjčování věcí movitých
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- projektování elektrických zařízení
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- testování, měření, analýzy a kontroly
- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- poskytování technických služeb
- opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
- poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu

silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny

- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- rozvod tepelné energie
- výroba tepelné energie

výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
provozování železniční dráhy - vlečky

Statutární orgán:

generální ředitel:

Bc. JIŘÍ SVOBODA, MBA , dat. nar. 14. května 1970

Zborovská 1039, 562 01 Ústí nad Orlicí

Den vzniku funkce: 23. března 2018

Zástupce generálního ředitele:

Ing. MOJMÍR NEJEZCHLEB , dat. nar. 22. března 1963

Štichova 647/38, Háje, 149 00 Praha 4

Den vzniku funkce: 21. června 2018

Způsob jednání:

Jménem Správy železnic, státní organizace, jedná a podepisuje v plném rozsahu generální ředitel samostatně. Jménem Správy železnic, státní organizace jedná a podepisuje v plném rozsahu v době nepřítomnosti generálního ředitele zástupce generálního ředitele, a to v pořadí uvedeném v obchodním rejstříku (ust. § 12 dst. 3 zákona o státním podniku). V období, kdy je funkce generálního ředitele dočasně neobsazena, vykonává v souladu se Statutem Správy železnic, státní organizace působnost generálního ředitele jeho zástupce pověřený správní radou řízením organizace společně s jedním náměstkem generálního ředitele, přičemž alespoň jedna z jednajících osob musí být odborně způsobilá ve smyslu § 14 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.

Ostatní skutečnosti:

Usnesení vlády České republiky, jímž byla založena akciová společnost České dráhy: č. 733 ze dne 10.7.2002

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 26.9.2025 07:12

Údaje platné ke dni 26.9.2025 04:00