

SMLOUVA O DÍLO S502/2025/MG

kterou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Moravská galerie v Brně

Sídlem: Husova 535/18, 662 26 Brno

IČ: 00094871

DIČ: CZ00094871

Bankovní spojení: účet č. 197734621/0710 Česká národní banka, pobočka Brno

Zastoupená panem Mgr. Janem Pressem, ředitelem

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Objednatel“

a

ASEC – elektrosystémy s.r.o.

Sídlem: Havelkova 689/23, 625 00 Brno

Provozovnou a korespondenční adresou: Pražákova 512/52, 619 00 Brno

IČ: 26277930

DIČ: CZ26277930

V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, zapsaná v oddílu C, vložka 41064

Zastoupena: Ing. Jiřím Uhrem, jednatelem

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Zhotovitel“

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

Článek 1 Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem této Smlouvy je provedení níže uvedeného díla:

- **ISO A II 2025 Modernizace CCTV (III. etapa) – výměna vnitřních kamer ve výstavních prostorách ve 2NP a 3NP za IP kamery – hlavní budova Moravské galerie v Brně (Pražákův palác)**, specifikované zejména v nabídce Zhotovitele ze dne 6. 10. 2025, jejíž součástí je položkový rozpočet, který tvoří součást této Smlouvy jako její příloha č. 1, (dále v textu jako „Dílo“).

1.2 Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny Objednatele, které se týkají Díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení Díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na staveništi. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré potřebné podklady s dostatečným předstihem před podpisem této Smlouvy.

1.3 Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v souladu se Zadávací dokumentací a se svojí nabídkou ze dne 6. 10. 2025 (dále také jen jako „Nabídka“) na veřejnou zakázku malého rozsahu, která se vztahuje k předmětu této Smlouvy. Jedná se o veřejnou zakázku s názvem: **ISO A II 2025 Modernizace CCTV (III. etapa) – výměna**

vnitřních kamer ve výstavních prostorách ve 2NP a 3NP za IP kamery – hlavní budova Moravské galerie v Brně (Pražákův palác), ve které je Objednatel zadavatelem.

1.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo (stejně jako všechny jeho části) pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje, že provedené Dílo převezme a zaplatí dohodnutou cenu.

1.5 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním ve sjednaném místě plnění, kterým je pro účely této Smlouvy: Pražákův palác, Husova 535/18, k.ú. Město Brno.

Článek 2

Doba plnění

2.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději dne: 3. 11. 2025. K převzetí staveniště bude Zhotovitel vyzván Objednatelem nejméně 1 (slovy: jeden) den předem. Skutečným termínem zahájení provádění Díla se rozumí první den po písemném převzetí staveniště Zhotovitelem nebo první den následující po dni, kdy Zhotovitel z důvodu na své straně staveniště na výzvu Objednatele včas nepřevezme. Od tohoto data, vzhledem ke Zhotovitelem stanovené délce doby pro provedení prací, je ujednán (určen) termín provedení Díla.

2.2 Zhotovitel a Objednatel ujednávají, že Dílo bude provedeno v níže uvedeném termínu:

Termín zahájení provádění Díla	1. den následující po dni předání staveniště
Termín provedení Díla	nejpozději do 30. 11. 2025

2.3 Smluvní strany se dohodly, že termín provedení Díla může být změněn výlučně v případě, dojde-li během provádění Díla ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku Objednatele (dále jen „požadované vícepráce“). Ke změně termínu může dojít pouze postupem dle čl. 5 odst. 5.3. Běžné vlivy proměnlivosti počasí a jiné vlivy ze strany Zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení prací a tím termínu provedení Díla.

2.4 Pouze v případě:

- a) že bude Objednatel z důvodů na jeho straně v prodlení s předáním staveniště, a/nebo
- b) výskytu mimořádných podmínek, při kterých by pokračování prací ohrozilo bezpečnost práce nebo kvalitu Díla,

se termín provedení Díla posouvá o tolik dní, o kolik dní bude Objednatel v prodlení s plněním své povinnosti staveniště předat nebo o kolik dní bude trvat překážka uvedená shora pod písm. b).

2.5 O skutečnosti uvedené v odst. 2.4 písm. b) musí být nejpozději v den jejího vzniku a ukončení pořízen zápis do stavebního deníku, jinak pro účely této Smlouvy platí, že předmětná skutečnost nenastala a k posunutí termínu nedochází.

Článek 3

Cena Díla

3.1 Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že cena Díla je daná Nabídkou, a to zejména položkovým rozpočtem (příloha č. 1 této Smlouvy), takto:

Cena Díla celkem bez DPH	360 410 ,- Kč
DPH (21 %)	75 686,1 ,- Kč
CENA DÍLA CELKEM včetně DPH (21 %)	436 096,10 ,-Kč

Cena Díla je určena na základě závazného položkového rozpočtu, u kterého se zaručuje jeho úplnost (§ 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku – dále jen občanský zákoník).

3.2 Smluvní strany se dohodly, že cena Díla může být změněna pouze v případě, dojde-li během provádění Díla k provedení požadovaných víceprací. Ke změně ceny Díla může dojít pouze postupem dle čl. 5 odst. 5.3.

3.3 Dojde-li během plnění dle této Smlouvy ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je Zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a cenu Díla včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 3.1 upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně Díla bez DPH uvedené v odst. 3.1.

Článek 4 **Platební podmínky**

4.1 Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje zálohy a Zhotovitel tedy není za žádných okolností v souvislosti s touto Smlouvou oprávněn vystavit a Objednateli doručit jakoukoliv zálohovou fakturu. Na Zhotovitelem vystavenou zálohovou fakturu není Objednatel povinen plnit.

4.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) na Dílo až po provedení Díla. Přílohou a součástí faktury Zhotovitele musí být Objednatelem potvrzený zápis (protokol) o předání a převzetí Díla, v němž bude výslovně stanoveno, že Objednatel Dílo přebírá od Zhotovitele bez jakýchkoli vad a nedodělků.

4.3 Mezi náležitosti daňového dokladu patří také označení projektu, ke kterému se Dílo vztahuje, tj. název **ISO A II 2025 Modernizace CCTV (III. etapa) – výměna vnitřních kamer ve výstavních prostorách ve 2NP a 3NP za IP kamery – hlavní budova Moravské galerie v Brně (Pražákův palác)**, reg. č. **134V521000043**. Nebude-li daňový doklad – faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, a/nebo nebude obsahovat výše uvedené součásti, je Objednatel oprávněn vrátit ho Zhotoviteli k přepracování ve lhůtě deseti dní ode dne doručení tohoto dokladu Objednateli. Ve vráceném daňovém dokladu – faktuře Objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti.

4.4 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn daňový doklad uhradit ve lhůtě jeho splatnosti v několika splátkách, přičemž volba konkrétní výše a data úhrady jednotlivých splátek je na vůli Objednatele.

Článek 5 **Provádění Díla**

5.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště prosté všech právních i faktických vad formou oboustranně podepsaného zápisu obsahujícího prohlášení Zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přijímá. Objednatel zajistí přístup na staveniště po celou dobu realizace Díla, a po dohodě s Objednatelem včetně sobot a nedělí. Objednatel předá Zhotoviteli obvod staveniště, přičemž Zhotovitel si je vědom všech důsledků z titulu nedodržení těchto hranic. Od okamžiku převzetí staveniště k provedení Díla nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na jím prováděném Díle nebo v souvislosti s prováděním Díla vzniklých, to do doby provedení Díla.

5.2 Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými zaměstnanci nebo jinými k tomu prokazatelně pověřenými osobami. V případě zjištění závad učiní záznam do stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. Stavební deník bude na stavbě veden Zhotovitelem v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Veškeré požadavky Zhotovitele vůči Objednateli uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány nebo uvedeno stanovisko Objednatele, jinak jsou považovány za neplatné.

5.3 Vznikne-li během provádění Díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, bude projednán postupem, který bude v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb.

nebo v souladu s vnitřními předpisy Objednatele. Podrobný rozpis požadovaných víceprací a v návaznosti na něj případná změna termínu provedení Díla či ceny Díla bude obsažen v písemném oběma stranami podepsaném dodatku k této Smlouvě.

5.4 Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor u stavby nebude provádět on ani osoba s ním propojená.

5.5 Zhotovitel se zavazuje změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, na základě kterého je uzavřena tato Smlouva, jen s předchozím souhlasem Objednatele.

5.6 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad přizvat k instalaci Díla zástupce servisní firmy Objednatele (k tomu rovněž viz ujednání článku 6.5 této smlouvy) a předem s ním konzultovat veškeré zamýšlené zásahy do stávajícího Poplachového zabezpečovacího a tísňového systému Objednatele (dále také jen jako „PZTS“).

5.7 Zhotovitel se zavazuje minimalizovat negativní vlivy stavby na stávající provoz budovy, v níž je stavba prováděna.

5.8 Zhotovitel zajistí, aby suť z demontážních a demoličních prací byla odstraňována, kropena vodou a byl zajištěn její okamžitý odvoz mimo staveniště. Odstraňování sutě a její odvoz bude zabezpečen tak, aby nedocházelo k jejímu rozsypávání a unikání prachu do ovzduší a vedlejších prostor. Při případném znečištění prostor a komunikací v objektu Zhotovitel okamžitě zajistí očištění. Celá stavba bude Zhotovitelem zabezpečena proti šíření prašnosti, úniků olejů atd.

Článek 6

Přejímání Díla a záruční doba

6.1 Dílo bude předáno a převzato v přejímacím řízení, jehož výsledkem bude zápis, který podepíší k tomu Objednatelem a Zhotovitelem prokazatelně pověřené a/nebo zmocněné osoby. Podpisem zápisu dochází k předání Díla Objednateli. Převzetí je Objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad a/nebo nedodělků Díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení.

6.2 Zhotovitel přejímá závazek, že provedené Dílo - a to každá jeho část - bude plně způsobilé k účelu vyplývajícemu ze Smlouvy či k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti, a to po dobu nejméně **pěti** let. Záruční doba na dodávky částí zařízení Díla bude stanovena dle jejich výrobců, avšak nebude kratší než **dva** roky, a to s tím, že délka záruky k těmto částem Díla je uvedena v příloze č. 1 k této smlouvě. Záruka za jakost počíná běžet dnem převzetí Díla jako bezvadného Objednatelem.

6.3 Dodavatel provede odstranění vady nejpozději do 24 hodin ode dne doručení oznámení o vadě znemožňující provoz Díla, resp. do 72 hod. pro odstranění ostatních závad. Provedenou opravu vady dodavatel Objednateli předá písemně.

6.4 Nebude-li vada oznámená v záruční lhůtě Zhotovitelem odstraněna ve lhůtě dle čl. 6.3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn nikoliv povinen odstranit vadu sám (popř. prostřednictvím třetí osoby) na náklady Zhotovitele, a to i bez předchozího oznámení Zhotoviteli nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má s jiným subjektem platnou servisní smlouvu na PZTS, EPS a CCTV, jehož se Dílo stane integrální součástí. Tato servisní smlouva se tedy bude vztahovat i na Dílo provedené Zhotovitelem. Identifikační a další kontaktní údaje na předmětný subjekt je Objednatel povinen Zhotoviteli sdělit na žádost Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu (k tomu rovněž viz ujednání článku 5.6 této smlouvy).

Článek 7

Zástupci smluvních stran

7.1 Smluvní strany níže určují osoby oprávněné jednat ve věcech Smlouvy, a to zejména ve věcech realizace Díla a ve věcech technických za Objednatele a Zhotovitele:

Strana Objednatele:

Strana Zhotovitele:

Zástupce ve věcech technických: Ing. Marcela Tesařová Zástupce ve věcech realizace Díla: Ing. Marcela Tesařová	Zástupce ve věcech technických: Marek Novák Zástupce ve věcech realizace Díla: Marek Novák
---	---

Článek 8

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 8.1** V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s provedením Díla, dopouští se tím porušení této Smlouvy, za které je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.2** V případě, že Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápisu o předání a převzetí předmětu Díla v dohodnutém termínu, je povinen a zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny Díla bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- 8.3** V případě, že Zhotovitel neodstraní vadu, která byla Objednatelem uplatněna (reklamována) v záruční době, v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- 8.4** V případě prodlení s úhradou jakékoli oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněně straně zaplatit krom jistiny rovněž úrok z prodlení ve smluvené výši 0,05 % denně.
- 8.5** Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a ztráty, které způsobil v závislosti na jím prováděných pracích. Zhotovitel se zavazuje odškodňovat Objednatele za každou uloženou pokutu a právní odpovědnost jakéhokoliv druhu při jím způsobeném porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatřeních.

Článek 9

Pojištění

- 9.1** Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli před zahájením provádění Díla nebo na požádání kdykoli později během provádění Díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za jakoukoli škodu vzniklou Objednateli v souvislosti s plněním této Smlouvy.
- 9.2** Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí zejména škody vzniklé z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti Zhotovitele při výkonu činností v rámci Smlouvy a škody způsobené v důsledku vad či nedostatků Díla.
- 9.3** Zhotovitel se zavazuje, že odpovídající pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti nejpozději od data zahájení provádění Díla a až do uplynutí záruční doby sjednané touto Smlouvou.
- 9.4** Nezajistí-li Zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v rozsahu uvedeném v tomto článku, je Objednatel oprávněn uzavřít pojistnou smlouvu a udržovat toto pojištění v platnosti sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je Zhotovitel povinen hradit Objednateli na základě jejich vyúčtování. Předmětné náklady je Objednatel oprávněn započíst na jakoukoli pohledávku Zhotovitele vůči své osobě, to i nesplatnou.
- 9.5** Objednatel i Zhotovitel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.

Článek 10

Ustanovení společná a závěrečná

10.1 Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbyť platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.

10.2 Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží jedno (1) a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

10.3 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

10.4 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, její změna v jiné formě je vyloučena. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

10.5 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

10.6 Smluvní strany shodně ujednávají a prohlašují, že jsou způsobilými subjekty ve smyslu čl. 28 odst. 1 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen jako „GDPR“), a tedy splňují veškeré právní povinnosti, které jsou na ně ve vztahu k ochraně osobních údajů ze strany GDPR a případně dalších obecně závazných právních předpisů kladeny. Všechny osobní údaje, které si smluvní strany v souvislosti s touto smlouvou vzájemně poskytnou, a to zejména osobní a kontaktní údaje zaměstnanců (dále společně také jen jako „Osobní údaje“), se smluvní strany zavazují zpracovávat výlučně pro účely splnění této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně informovat o případech porušení zabezpečení v souladu se čl. 33 GDPR a o případech uplatnění práv subjekty údajů dle čl. 7, 15, 16, 17, 18, 20 a 21 GDPR, budou-li se tyto případy týkat Osobních údajů, a to vždy neprodleně, nejpozději však do čtyřiceti osmi (48) hodin od zjištění porušení zabezpečení či uplatnění práv, a budou vůči sobě plnit i další povinnosti vyplývající z GDPR, zejména si budou bez zbytečného odkladu vzájemně poskytovat veškerou nezbytnou součinnost. Pověřence pro ochranu osobních údajů Moravské galerie v Brně je možné kontaktovat na e-mailu: michal.zdarsky@moravska-galerie.cz.

10.7 Smluvní strany za účelem naplnění požadavků zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále také jen jako „zákon o registru smluv“), ujednávají, že elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat podle ustanovení § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, bude uveřejněn vložení do registru smluv coby informačního systému veřejné správy. Smluvní strany v dané souvislosti dále ujednávají, že uveřejnění dle předchozí věty zajistí Moravská galerie v Brně, a to do třiceti (30) dní ode dne uzavření této smlouvy. Moravská galerie v Brně bude do patnácti (15) dní následující poté, co jí bude do datové schránky doručeno potvrzení správce registru smluv o uveřejnění této smlouvy v registru smluv, informovat o této skutečnosti ostatní účastníky této smlouvy formou elektronické zprávy na následující e-mailové adresy:



10.8 Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato Smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.

Přílohy: **č.1 – Položkový rozpočet Zhotovitele ze dne 6. 10. 2025 (CN: NR251001)**

V Brně dne:

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Mgr. Jan Press
ředitel MG

.....
Ing. Jiří Uher
jednatel f. ASEC