

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a pozemku ze dne 16. 10. 2023

který níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), uzavřeli:

Město Tišnov,

se sídlem nám. Míru 111, 666 01 Tišnov,

IČ: 00282707,

DIČ: CZ00282707,

zastoupené starostou města Bc. Jiřím Dospíšilem,

jako „pronajímatel“

a

Jaroslav Hadamík

se sídlem Květnická 1722, 666 01 Tišnov,

IČ: 09528261,

DIČ: CZ8612084272,

jako „nájemce“

dále jen „smluvní strany“

Obě smluvní strany se dohodly na **doplnění článku VII. Práva a povinnosti smluvních stran** Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání a pozemku ze dne 16. 10. 2023, uzavřené mezi Jaroslavem Hadamíkem, IČ: 09528261, se sídlem Květnická 1722, 666 01 Tišnov a městem Tišnov, **odstavcem 4.**, přičemž obsah citované smlouvy zůstává v ostatních částech beze změn, takto:

Dosavadní znění čl. VII. Práva a povinnosti smluvních stran se doplňuje následujícím odstavcem:

4. Zapůjčení boxu na kuličky a podmínky jeho užívání:

Pronajímatel je výlučným vlastníkem boxu na kuličky určeného pro stolní fotbálek (dále jen „Box“). Pronajímatel poskytuje **Nájemci** Box bezúplatně k užívání, a to výhradně za účelem jeho provozování v prostorách občerstvení provozovaného Nájemcem (dále jen „Provozovna“).

Nájemce se zavazuje:

- o umisťovat a odstraňovat Box z/do prostor Provozovny dle dohodnutých podmínek, nejméně pak v souladu s její provozní dobou,
- o zajistit běžnou údržbu a čistotu Boxu,
- o na vlastní náklady pořizovat a pravidelně doplňovat kuličky do Boxu.

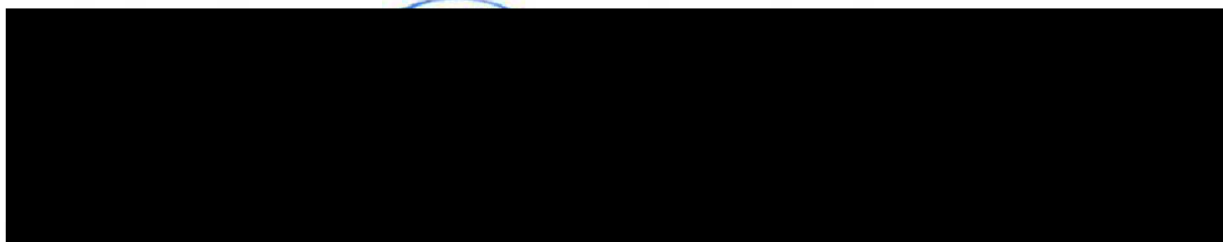
Veškerý výnos z provozu Boxu (včetně příjmů ze zpoplatněného vydávání kuliček) náleží Nájemci. Nájemce nese odpovědnost za škody vzniklé na Boxu v důsledku nedbalého či nesprávného užívání a rovněž odpovídá za případnou ztrátu Boxu nebo jeho odcizení, pokud k tomu dojde v době, kdy má Box ve své péči. Vlastník je oprávněn kdykoliv provést kontrolu stavu Boxu a způsobu jeho užívání.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti ke dni 1. 10. 2025.
2. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden pronajímatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz připojují ke smlouvě vlastnoruční podpisy.
4. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. 29 konané dne 5. 11. 2025, usnesením č. RM/34/29/2025.

V Tišnově dne 05. 11. 2025

V Tišnově dne 05. 11. 2025



za pronajímatele
Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnova

za nájemce
Jaroslav Hadamík