

Agentura komunikačních a informačních systémů

Vlastina ulice, Praha 6 - Ruzyně, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 973573/2025-3255
Sp. zn. SpMO 65915/2025-3255

Přílohy: 1

Smlouva o poskytování služby

č. 25125001097

Pronájem chemické toalety (mobilní WC buňka) na roky 2026-2027

I. Smluvní strany

Česká republika – Ministerstvo obrany,

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany

IČ: 601 626 94

DIČ: CZ 601 626 94

Zaměstnanec pověřený jednáním: plukovník gšt. Ing. Jan Jelínek, [REDACTED]

Bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo bankovního účtu: 404881/0710

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

Kontaktní osoba pro převzetí služby:

[REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Agentura komunikačních a informačních systémů (AKIS),

Vlastina ulice, 160 01 Praha 6 – Ruzyně

Adresa pro fakturaci: datová schránka ID **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), nebo e-mail:

fakturace@mo.gov.cz

(dále jen „objednatel“)

a

JOHNNY SERVIS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18533

Sídlo: náměstí Kněžny Ludmily 1, 266 01 Tetín

IČ: 47538856

DIČ: CZ47538856

Její jménem jedná: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: d2wugk3

Adresa pro doručování korespondence: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel společně dále také „smluvní strany“ a jednotlivě „smluvní strana“)

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a uzavírají na veřejnou zakázku uveřejněnou v elektronickém nástroji NEN pod systémovým číslem: N006/25/V00034906 tuto smlouvu o poskytování služby „Pronájem chemické toalety (mobilní WC buňka) na roky 2026-2027“ (dále také jen „**smlouva**“).

II. Účel smlouvy

- 2.1 Účelem smlouvy je zajištění základních hygienických potřeb příslušníků ostrahy objektů v lokalitách AKIS - Dolní Slivno a Chloumek.

III. Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem smlouvy je:
- a) závazek poskytovatele poskytnout službu – pronájem (zabezpečení) chemické toalety (mobilní WC buňky) pro příslušníky ostrahy objektů včetně souvisejících služeb uvedených v příloze č. 1 smlouvy (dále také jen „**služba**“);
 - b) závazek objednatele za řádně poskytnutou službu uhradit poskytovateli řádně a včas smlouvenou cenu.

IV. Podmínky poskytování služby

- 4.1 Objednatel určuje [] [] [] jako osobu pověřenou jednáním dle této smlouvy (dále jen jako „pověřená osoba objednatele“). Pověřená osoba objednatele je oprávněna jednat dle této smlouvy v následujícím rozsahu:
- a) kontrolovat plnění poskytování služby;
 - b) převzít od poskytovatele chemické WC (dále také jen jako „předmět nájmu“) k užívání a po skončení platnosti této smlouvy zajistit předání předmětu nájmu zpět poskytovateli;
 - c) jednat s poskytovatelem ve věci plnění smlouvy.
- 4.2 Poskytovatel je povinen:
- a) poskytovat službu dle potřeb objednatele v mezích ustanovení této smlouvy;
 - b) poskytovat službu kvalifikovanými zaměstnanci či poddodavateli poskytovatele.
- 4.3 Poskytovatel je povinen:
- a) zajistit dopravu předmětu nájmu do místa plnění převzít předmět nájmu z místa plnění; přičemž je poskytovatel povinen předat objednateli celkem 2 ks předmětu nájmu, 1 ks na každé místo plnění;
 - b) ukotvení předmětu nájmu proti poryvům větru;
 - c) pravidelný servis předmětu nájmu 1 x týdně zahrnující čištění, likvidaci fekálií, desinfekci, doplňování sanitárního roztoku, oplachové vody, mýdla, toaletního papíru a papírových ručníků včetně odvozu použitých papírových ručníků.
- 4.4 Další podmínky poskytování služby:
- a) Poskytovatel zabezpečí přistavení předmětu nájmu v místech plnění, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Upřesnění termínu dodání provede poskytovatel nejméně 1 pracovní den před požadovaným termínem přistavení předmětu nájmu s pověřenou osobou objednatele.
 - b) V případě, že na předmětu smlouvy vzniknou vady, pro které jej nelze řádně užívat, nebo které takové užívání ztěžují, poskytne poskytovatel objednateli do 72 hodin od

odeslání písemného ohlášení vad objednatelem poskytovateli náhradní předmět nájmu sloužící témuž účelu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy byl předmět nájmu užíván ve zjevném rozporu s běžným užitím či vada vznikla následkem úmyslného poškození předmětu nájmu ze strany objednatele.

- c) Nárok na úhradu položky „*Měsíční nájem*“ dle přílohy č. 1 této smlouvy je vázán na řádné poskytování služby, tj. samotné užívání předmětu nájmu, které je zahájeno předáním řádně vybaveného a způsobilého předmětu nájmu a ukončeno jeho předáním zpět poskytovateli. Do této doby se nepočítá doba, po kterou není možné předmět nájmu používat následkem závady předmětu nájmu, či porušení smluvní či zákonné povinnosti ze strany poskytovatele.
- d) O předání předmětu nájmu jsou smluvní strany povinny vyhotovit předávací protokol, ve kterém bude zejména popsán skutečný stav předmětu nájmu a který bude odsouhlasen a poté podepsán zástupci obou smluvních stran (pověřenými osobami objednatele a poskytovatele). Jeden takto podepsaný výtisk předávacího protokolu je poskytovatel povinen neprodleně předat pověřené osobě objednatele.
- e) Poskytovatel je povinen převzít předmět nájmu do 5 pracovních dnů od uplynutí doby trvání této smlouvy, či od okamžiku zániku této smlouvy. Konkrétní termín převzetí předmětu nájmu je poskytovatel povinen sdělit pověřené osobě objednatele alespoň 1 pracovní den před termínem převzetí předmětu nájmu.
- f) Objednatel neodpovídá za opotřebení předmětu nájmu způsobeného jeho řádným užíváním.

V. Cena

- 5.1 Celková maximální cena za službu je 120 000,00 Kč bez DPH a **145 200,00 Kč s DPH (slovy sto čtyřicet pět tisíc dvě stě korun českých)** (dále jen „**cena**“).
- 5.2 V takto stanovené ceně jsou zahrnuty již veškeré náklady poskytovatele související s plněním smlouvy.
- 5.3 Cena představuje maximální finanční rámec za plnění poskytnuté na základě smlouvy. Objednatel není povinen cenu vyčerpat.
- 5.4 Jednotkové ceny za dílčí úkony služby jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.

VI. Doba platnosti smlouvy a místa plnění

- 6.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2027.
- 6.2 Místem plnění a provádění služby jsou lokality objednatele:
 - a) VÚ 3255 vojenský areál Jizera - Dolní Slivno, posádka Stará Boleslav, objekt č. 3 vrátnice;
 - b) VÚ 3255 vojenský areál Chloumek, posádka Stará Boleslav, objekt č. 2, ubytovací budova.

VII. Platební a fakturační podmínky

- 7.1 Nárok na úhradu ceny poskytovateli vzniká uplynutím posledního dne v kalendářním měsíci. Úhrada ceny bude provedena na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (dále jen „**faktura**“), a to na bankovní účet uvedený na faktuře.
- 7.2 Po vzniku práva na úhradu ceny doručí poskytovatel fakturu objednateli elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), případně na e-mail: **fakturace@mo.gov.cz**, a to do 5 pracovních dnů od vzniku práva na úhradu ceny v některém z následujících formátů: **ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC, UN/CEFACT Cii, JPEG, PNG, TIF**. Velikost jedné zprávy může být maximálně 20 MB a může obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. V případě, že nelze použít elektronickou komunikaci, je

poskytovatel oprávněn zaslat fakturu v listinné podobě na adresu pro doručování korespondence.

- 7.3 Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**zákon o DPH**“), a ustanovením § 435 občanského zákoníku. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:

- a) číslo smlouvy: **25125001097**;
- b) přesnou fakturační adresu objednatele:

Odběratel

Česká republika – Ministerstvo obrany

Tychonova 1, 160 00 Praha 6 – Hradčany

Konečný příjemce:

Agentura komunikačních a informačních systémů (NS 325500)

Vlastina ulice, 160 01 Praha 6 – Ruzyně.

- 7.4 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.5 Lhůta splatnosti faktury je smluvními stranami sjednána v délce **30 dnů** ode dne jejího doručení poskytovatelem objednateli. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání dle věty předchozí. Bude-li faktura doručena objednateli v období od 15. prosince příslušného kalendářního roku do 15. ledna roku následujícího, prodlužuje se splatnost takové faktury o 30 dnů.
- 7.6 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch poskytovatele. Faktury je poskytovatel povinen vystavit a objednavateli doručit vždy nejpozději do 5 dnů po skončení uplynulého měsíce.
- 7.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli. Stanoví-li poskytovatel v nově vystavené faktuře datum splatnosti v rozporu s čl. VI. odst. 7.6 této smlouvy, pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 7.8 Pokud budou u poskytovatele shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle ustanovení § 109 zákona o DPH, bude objednatel při zasílání ceny vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle ustanovení § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného poskytovatele. Poskytovatel obdrží úhradu za poskytnuté služby ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

VIII. Smluvní pokuta

- 8.1 Za nesplnění závazku ze smlouvy se sjednává smluvní pokuta v případě prodlení s poskytnutím služby ve stanoveném termínu ve výši 100,00 Kč za každý kalendářní den prodlení. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 8.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u poskytovatele písemnou výzvou. Poskytovatel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu bankovním převodem na bankovní účet objednatele do 30 dnů od doručení této výzvy objednatelem poskytovateli.

- 8.3 Smluvní pokutu je poskytovatel povinen zaplatit bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 8.4 Povinnost k zaplacení smluvní pokuty vzniká pouze v případě zaviněného porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta váže, povinnou smluvní stranou.

IX. Zánik smluvního vztahu

- 9.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva zaniká vedle ostatních případů stanovených občanským zákoníkem také jednostrannou výpovědí smlouvy bez výpovědní doby ze strany objednatele pro její podstatné porušení poskytovatelem, dále v případě, že poskytovatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek realizace veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena, dále i v případě skončení nutnosti pronájmu chemických toalet s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců od zaslání výpovědi smlouvy objednatelem poskytovateli.
- 9.2 Podstatným porušením povinnosti ze strany poskytovatele se rozumí:
- a) prodlení poskytovatele s poskytnutím služby po dobu delší než 10 kalendářních dní;
 - b) opakované porušení povinností poskytovatele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví, stejně jako jakékoliv informace relevantní z hlediska plnění dle této smlouvy. Změna údajů obsažených v čl. I této smlouvy se nepovažuje za změnu smlouvy, kterou je třeba činit dodatkem ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně došlo, je povinna tuto změnu oznámit písemně druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení o změně příslušné smluvní straně.
- 10.3 Poskytovatel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku podle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoli informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku a podkladovými materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku podle této smlouvy, třetím osobám (mimo subdodavatele). Poskytnuté informace se ve smyslu § 1730 občanského zákoníku považují za důvěrné.
- 10.4 Poskytovatel podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.
- 10.5 Poskytovatel uzavřením této smlouvy výslovně souhlasí, aby tato smlouva (včetně všech jejích změn a dodatků) byla zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 10.6 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

- 10.7 Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
- 10.8 Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění mohou být objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, v platném znění. Poskytovatel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, která byla v této souvislosti vydána statutárním orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží.
- 10.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv postupem dle registru smluv.
- 10.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
- 10.11 Tato smlouva má 6 očíslovaných stran, je vyhotovena a podepsána elektronicky.
- 10.12 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Kalkulace nájemného a specifikace služby.

Objednatel:

plukovník Ing. Jan Jelínek

.....
Ředitel AKIS
Elektronický podpis

Poskytovatel:

Bc. Jana Vintrlíková

Bc. Jana
Vintrlíková
vá

Digitálně
podepsal Bc. Jana
Vintrlíková
Datum:
2025.11.05
13:19:37 +01'00'

.....
Na základě plné moci
Elektronický podpis

KALKULACE NÁJEMNÉHO A SPECIFIKACE SLUŽBY

KALKULACE MĚSÍČNÍHO NÁJEMNÉHO

Cena za službu - úkon	Cena s DPH
Zabezpečení (měsíční pronájem 1 ks) chemické toalety (mobilní WC buňka) pro příslušníky ostrahy objektu AKIS v lokalitě Dolní Slivno	2 050,95
Zabezpečení (měsíční pronájem 1 ks) chemické toalety (mobilní WC buňka) pro příslušníky ostrahy objektu AKIS v lokalitě Chloumek	2 050,95

Součástí poskytované služby je:

Doprava do a zpět z místa plnění (1 ks pro každé místo plnění) a to při zahájení a ukončení poskytování služby, ukotvení proti poryvům větru a pravidelný servis 1 x týdně zahrnující čištění, likvidaci fekálií, desinfekci, doplňování sanitárního roztoku, oplachové vody, mýdla, toaletního papíru a papírových ručníků (včetně odvozu použitých papírových ručníků).