

Dodatek č.1 k Smlouvě o dílo (SOD)
uzavřené na základě Občanského zákoníku

zhotovitel č.
objednatel č. 13/VŠ/2021

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Vysoká škola ekonomická v Praze
se sídlem: Nám. W. Churchilla 1938/4, 130 67 Praha 3

Zastoupená: Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem

IC: 61384399

DIČ: CZ61384399

Číslo datové schránky: canj9d5

Pracoviště pověřené plněním z této smlouvy: Správa účelových zařízení VŠE,
řízená: Ing. Otou Zimou CSc., MBA
Jeseniova 2769/208 13000 Praha 3

Zhotovitel:

Konstruktis Praha, spol. s r.o.
se sídlem: Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4
Zastoupená: Františkem Niklem, jednatelem společnosti

IC: 45799431

DIČ: CZ45799431

Číslo datové schránky: wsbgd4g

Osoba pověřená jednáním ve věcech smluvních:

Osoba pověřená jednáním ve věcech technických:

II. Změny smlouvy:

1. S ohledem na potřebu provedení víceprací a méněprací (čl. VII SOD), jejichž specifikace a podrobné odůvodnění je v přílohách č. 1 a č. 2 tohoto dodatku se mění čl. V. smlouvy:

**Celková cena díla činí : 16 091 361,62 Kč bez DPH (+ DPH 21%
3 379 185,94 Kč)**

Cena díla se tedy snižuje o požadované méněpráce ve výši 1 786 171.15 Kč bez DPH a současně navyšuje o požadované vícepráce o 5 548 902.77 Kč bez DPH. Rozdíl je navýšení o 3 762 731.62 Kč bez DPH. Uvedené jednotkové ceny splňují požadavky SOD uvedené v bodě VII. Změnový list projektu je přílohou č. 3 tohoto dodatku.

2. Mění se i čl. IV. SOD – Doba plnění takto:

Termín dokončení díla: 15.06.2021

III. Závěrečná ujednání:

1. Ostatní body smlouvy zůstávají beze změn.
2. Dodatek č.1 k SOD byl vyhotoven ve 3 (slovy: třech) stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 (slovy: jednom) stejnopisu dodatku č.1 a 1 (slovy: jeden) stejnopis zůstává u objednatele pro potřeby MŠMT k závěrečnému vyhodnocení akce.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.1 před jejím podpisem řádně a pečlivě přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran pod text smlouvy své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

19 -05- 2021

V Praze dne:

Příloha č. 2

Odůvodnění:

1. Po odstranění stávajících kuchyňských linek a odhalení skrytých konstrukcí bylo provedeno skutečné zaměření prostor pro vestavbu kuchyňských linek. Na základě těchto doměření byla provedena individuální úprava rozsahu truhlářských výrobků.
2. Při demontáži dlažeb v koupelnách bylo stávající v podstatě rozpadající se souvrství podlahových vrstev degradováno pronikající vlhkostí a pravděpodobně i původním nekvalitním provedením a materiálem, tak že nebylo vhodné pro provedení navrhovaných pochozích vrstev a muselo být přistoupeno k jejich kompletní výměně. Během odstraňování obkladů došlo z důvodu vysoké soudržnosti mezi obkladem a podkladem k vytrhání větších částí ohraničujících příček, což má za následek vyšší materiálovou spotřebu a pracnost při uvedení způsobilosti povrchu pro kladení nových obkladů.
3. Při bouracích a demontážních pracích bylo zjištěno, že stávající elektroinstalace je v nedostatečných kapacitách a neodpovídá současným normám, což má za následek vyšší materiálovou spotřebu i pracnost provedení nových instalací.
4. Při odstranění obezdívek instalačním šachet byla pozice a stav vodovodního stoupacího potrubí vyhodnocen jako nevyhovující a v kolizi vzhledem k ostatním navrhovaným technologickým vedením. Původní vedení potrubí bylo vzhledem k nevyhovujícímu řešení kompenzace dilatačních změn ve špatném stavu a hrozilo jeho zhoršení. Vzhledem k uvedeným skutečnostem se přistouplilo k doplnění stoupacího potrubí v kuchyňkách krajním buněk a doplnění kotvení správným instalačním postupem. Na stoupacích potrubích budou vyměněny nefunkční uzavírací a vypouštěcí ventily.
5. Vzhledem k zadávací dokumentaci došlo ke změně požárně bezpečnostního řešení za technicky vhodnější a vzhledem ke zjištěným okolnostem proveditelnější.
 - šachta, koupelna, požárně dělící konstrukcí není stěna šachty ale stropní konstrukce
6. Změna materiálu koupelnových lišt z plastových na hliníkové eloxované z důvodu vyšší životnosti a odolnosti exponovaných rohů během užívání prostor.

7. Po odkrytí stavebních konstrukcí byly zjištěny skryté průvlaky za kuchyňskými linkami a bylo nutné provést úpravu trasy vodovodního potrubí, které bylo nutno zakrýt SDK kastlíky.
8. Po odsazení kuchyňských linek byly zjištěny chybějící části povrchů podlah.
9. Při kontrole byly zjištěny nefunkční kulové uzávěry na ležatých potrubích, nutno vyměnit za nové funkční.
10. Během demontáží kanalizačního stoupacího potrubí byl zjištěn havarijný stav stávajícího litinového ležatého potrubí lokálně v místech napojení a doporučena jeho výměna.
11. Po kontrole stavu revizním technikem bylo zhodnoceno, že je nutno vyměnit části stávajícího vedení bleskosvodů

Vše podrobně uvedeno a vyčísleno ve změnovém listu příloha č.3