



S00JP011QHN8

w.č. 2000250775

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

jehož jménem jedná: Ing. et. Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et. Ing. Jiří Korec, primátor

odpovědný útvar: Odbor školství a sportu

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: 2000230712

- jako „statutární město Zlín“

a

**STEZA Zlín, spol. s r.o.**

se sídlem Hradská 854, 760 01 Zlín

zastoupená: Ing. Jiří Sukop, člen rady jednatelů a Kamil Šimeček, člen rady jednatelů

IČO 26270986

DIČ CZ26270986

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 41176

bankovní spojení: [REDACTED]

- jako „STEZA Zlín, spol. s r.o.“

uzavírají

**Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o provozování a užívání městské sportovní haly a ubytovny

č. 2000 23 0712 ze dne 29. 12. 2023

(dále jen „smlouva“)

**I.**

1. Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek ke smlouvě č. 2000 23 0712 ze dne 29. 12. 2023, jehož předmětem je snížení nájemného dle výše uvedené smlouvy za část pronajatých prostor v budově č. p. 5413 na ulici Dukelská ve Zlíně, a to v důsledku rekonstrukce střechy realizované statutárním městem Zlínem (realizuje Odbor realizace investičních akcí Magistrátu města Zlín) a navazující opravy havarijního stavu palubovky realizované společností STEZA Zlín, spol. s r. o., které budou probíhat v termínu od 1. července 2025 do 31. října 2025 v Městské sportovní hale.
2. Nájemné dle smlouvy je uvedeno v čl. 5.1. ve čtvrtletní výši 524 142,25 Kč + DPH, což je společně za sportovní halu a ubytovnu, kdy:  
nájemné za sportovní halu činí 1 126 762 Kč/rok bez DPH  
za ubytovnu činí 969 807 Kč/rok bez DPH  
celkem 2 096 569 Kč/rok bez DPH

Sleva z nájmu je poskytována za sportovní halu, tzn. že za jeden kalendářní měsíc činí 93 896,83 Kč bez DPH, za 4 kalendářní měsíce (1. 7. 2025 – 31. 10. 2025) 375 587,32 Kč bez DPH.

3. Za období provádění stavebních úprav budou vystavovány pouze daňové doklady za nájem ubytovny.

## II.

1. Ostatní ujednání smlouvy č. 2000 23 0712 ze dne 29. 12. 2023 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

## III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. STEZA Zlín, spol. s r.o. bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 1016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [www stránkách statutárního města Zlína](http://www.stránkách-statutárního-města-zlína).
4. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, které zajistí statutární město Zlín.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
6. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž statutární město Zlín obdrží dvě vyhotovení a STEZA Zlín, spol. s r.o. obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

1. 9. 2025, usn. č. 54/16R/2025

Ve Zlíně dne 23.10.2025

**statutární město Zlín**

**STEZA Zlín, spol. s r.o.**

