

HARMONOGRAM PLATEB

Kulturní centrum v Rožnově pod Radhoštěm – Hlavní stavba

verze 15.08.2025

ÚČEL A FORMA HARMONOGRAMU PLATEB

Harmonogram plateb předkládá **pouze dodavatel, který se účastní ověřovací fáze** (viz též listy "Nabídková cena" a "Ověřovací fáze" v Dopisu nabídky), pokud jej o to zadavatel požádá.

Z důvodu usnadnění posouzení zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil harmonogram plateb **ve formátu *.xlsx**.

Harmonogram plateb je **podkladem pro zaplacení Ceny díla** na základě splněných platebních milníků.

Harmonogram plateb je tvořen **výkazem konstrukčních celků** a **seznamem platebních milníků**.

Výkaz obsahuje **rozpad Nabídkové ceny** na ceny Zhotovitelem určených **KC**.

Seznam obsahuje **platební milníky** zahrnující Zhotovitelem určené **KC**.

Zhotovitel může harmonogram plateb **měnit** v souvislosti se **změnou harmonogramu provádění Díla**, **Variací** nebo **požadavky na dodatečný čas či platbu** nebo max. **1x za 3 měsíce**, pokud se nejedná o opravu zjevné chyby v psaní nebo vzorci nebo pokud není dále stanoveno jinak.

Zhotovitel musí **na pokyn Objednatele**, např. s ohledem na podmínky poskytnutí související dotace nebo potřeby vyčíslení hodnoty budoucího majetku Objednatele, upravit **podrobnost harmonogramu plateb**, zejména z hlediska **agregace prací v KC**.

OBECNÉ POKYNY K VYPLNĚNÍ

Dodavatel nesmí upravovat jiné než modře podbarvené buňky, pokud není výslovně stanoveno jinak.

DEFINICE

Na všech listech mají níže uvedené pojmy následující význam:

"**KC**" je konstrukční celek, případně projektový nebo inženýrský celek.

"**Řada**" je řada Souborů.

"**Seznam**" je seznam platebních milníků.

"**Soubor**" je věcný soubor KC.

"**Výkaz**" je výkaz konstrukčních celků.

HARMONOGRAM PLATEB

Kulturní centrum v Rožnově pod Radhoštěm – Hlavní stavba

VÝKAZ KONSTRUKČNÍCH CELKŮ

Ve sloupci "položka" je číslo položky Výkazu.

Ve sloupci "typ" je specifikován typ položky Výkazu (Řada, Soubor nebo KC).

Do sloupce "název/popis" doplňte jednoznačný název nebo stručný popis KC.

Každý Soubor musí obsahovat alespoň 1 KC a zároveň všechny KC podřazené pod určitý Soubor musí v souhrnu tvořit takový Soubor.

Každý KC musí tvořit logický celek, jehož provedení lze jednoznačně prokázat a potvrdit.

Do sloupce "částka (v Kč bez DPH)" doplňte cenu KC.

V případě pochybností o ocenění KC (např. nepřiměřená položková cena vzhledem k ostatním položkovým cenám) může zadavatel v ověřovací fázi požadát o zdůvodnění včetně předložení položkového rozpočtu.

Ve sloupci "část Nab. ceny" se automaticky doplní, jakou část z Nabídkové ceny tvoří cena položky. Hodnota nesmí být vyšší než hodnota ve sloupci "max. část Nab. ceny" (pokud je stanovena).

Ve sloupci "platební milník" zvolte platební milník, do kterého má být KC zahrnut. Přehled platebních milníků je na listu "Seznam".

Každý KC musí být po svém provedení zahrnut do nejbližšího následujícího platebního milníku, pokud je to objektivně možné.

Nevyužitě řádky typu KC můžete ponechat prázdné, nebo je odstranit. Můžete také doplnit další řádky (počet KC pro určitý Soubor není omezen). Musíte však dbát na správnost čísla KC a součtových vzorců v řádcích typu Řada a Soubor.

Vzorce v buňkách odpovídají výchozímu počtu řádků, v případě odstranění nevyužitých nebo doplnění dalších řádků, odpovídáte za správnost takových vzorců.

Před případným odstraněním nevyužitých nebo doplněním dalších řádků musíte odemknout list (heslo není vyžadováno).

položka	typ	název/popis	částka (v Kč bez DPH)	část Nab. ceny	max. část Nab. ceny	platební milník
		Nabídková cena	0,00			
001	Řada	Projektová a inženýrská činnost	0,00	0,00%	6,00%	
002	Soubor	RDS, aktualizace hlukové, akustické studie, PBŘ a PENB, další Dokumenty zhotovitele	0,00	0,00%	5,00%	
003	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
004	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
005	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
006	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
007	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
008	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
009	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
010	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
011	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
012	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
013	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
014	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
015	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
016	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
017	Soubor	Rozhodnutí o změně stavby před dokončením / potvrzení, že změna stavby před dokončením není vyžadována	0,00	0,00%	1,00%	
018	KC	obstarání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o změně stavby před dokončením, nebo obstarání potvrzení stavebního úřadu o tom, že změnu stavby před dokončením nevyžaduje	0,00	0,00%		[zvolte]
019	Řada	Hrubá stavba - skelet	0,00	0,00%	38,00%	
020	Soubor	Hrubá stavba sálů	0,00	0,00%		
021	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
022	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
023	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
024	KC		0,00	0,00%		[zvolte]

025	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
026	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
027	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
028	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
029	Soubor	Hrubá stavba čtyřpodlažní části	0,00	0,00%		
030	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
031	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
032	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
033	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
034	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
035	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
036	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
037	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
038	Soubor	Hrubá stavba foyer a zastřešení vstupu	0,00	0,00%		
039	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
040	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
041	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
042	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
043	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
044	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
045	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
046	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
047	Soubor	Kompletační práce a konstrukce	0,00	0,00%		
048	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
049	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
050	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
051	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
052	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
053	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
054	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
055	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
056	Soubor	Ostatní (nelze podřadit pod výše uvedené)	0,00	0,00%		
057	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
058	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
059	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
060	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
061	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
062	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
063	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
064	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
065	Řada	Hrubá stavba - opláštění	0,00	0,00%	18,00%	
066	Soubor	Dřevěné opláštění	0,00	0,00%		
067	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
068	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
069	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
070	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
071	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
072	KC		0,00	0,00%		[zvolte]

073	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
074	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
075	Soubor	Prosklené opláštění	0,00	0,00%		
076	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
077	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
078	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
079	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
080	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
081	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
082	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
083	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
084	Soubor	Výplně otvorů	0,00	0,00%		
085	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
086	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
087	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
088	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
089	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
090	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
091	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
092	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
093	Soubor	Kompletační práce a konstrukce	0,00	0,00%		
094	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
095	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
096	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
097	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
098	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
099	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
100	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
101	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
102	Soubor	Ostatní (nelze podřadit pod výše uvedené)	0,00	0,00%		
103	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
104	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
105	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
106	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
107	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
108	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
109	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
110	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
111	Řada	Nenosné konstrukce	0,00	0,00%	10,00%	
112	Soubor	Výplně otvorů	0,00	0,00%		
113	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
114	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
115	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
116	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
117	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
118	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
119	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
120	KC		0,00	0,00%		[zvolte]

121	Soubor	Konstrukce dřevěné	0,00	0,00%		
122	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
123	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
124	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
125	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
126	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
127	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
128	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
129	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
130	Soubor	Konstrukce SDK a jiné	0,00	0,00%		
131	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
132	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
133	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
134	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
135	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
136	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
137	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
138	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
139	Soubor	Výplně otvorů vnitřní	0,00	0,00%		
140	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
141	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
142	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
143	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
144	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
145	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
146	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
147	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
148	Soubor	Kompletační práce a konstrukce	0,00	0,00%		
149	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
150	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
151	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
152	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
153	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
154	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
155	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
156	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
157	Soubor	Ostatní (nelze podřadit pod výše uvedené)	0,00	0,00%		
158	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
159	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
160	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
161	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
162	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
163	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
164	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
165	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
166	Řada	Technologické zařízení	0,00	0,00%	18,00%	
167	Soubor	Pátevní rozvody instalací a technologií	0,00	0,00%		[zvolte]
168	KC		0,00	0,00%		[zvolte]

169	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
170	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
171	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
172	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
173	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
174	Soubor	VZT + větrání	0,00	0,00%		
175	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
176	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
177	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
178	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
179	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
180	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
181	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
182	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
183	Soubor	Vytápění + chlazení	0,00	0,00%		
184	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
185	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
186	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
187	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
188	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
189	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
190	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
191	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
192	Soubor	Silnoproudé rozvody	0,00	0,00%		
193	KC		0,00	0,00%		
194	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
195	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
196	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
197	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
198	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
199	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
200	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
201	Soubor	Slaboproudé rozvody	0,00	0,00%		
202	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
203	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
204	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
205	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
206	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
207	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
208	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
209	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
210	Soubor	Měření a regulace	0,00	0,00%		
211	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
212	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
213	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
214	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
215	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
216	KC		0,00	0,00%		[zvolte]

217	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
218	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
219	Soubor	Zdravotechnika	0,00	0,00%		
220	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
221	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
222	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
223	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
224	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
225	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
226	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
227	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
228	Soubor	Technologie PBR, EPS, EZS a příbuzné	0,00	0,00%		
229	KC		0,00	0,00%		
230	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
231	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
232	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
233	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
234	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
235	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
236	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
237	Soubor	Zařízení vertikální dopravy	0,00	0,00%		
238	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
239	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
240	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
241	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
242	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
243	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
244	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
245	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
246	Soubor	Kompletační práce a konstrukce	0,00	0,00%		
247	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
248	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
249	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
250	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
251	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
252	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
253	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
254	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
255	Soubor	Ostatní (nelze podřadit pod výše uvedené)	0,00	0,00%		
256	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
257	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
258	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
259	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
260	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
261	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
262	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
263	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
264	Řada	Dokončovací práce	0,00	0,00%	10,00%	[zvolte]

265	Soubor	Úpravy svislých povrchů	0,00	0,00%		
266	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
267	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
268	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
269	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
270	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
271	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
272	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
273	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
274	Soubor	Podlahy	0,00	0,00%		
275	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
276	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
277	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
278	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
279	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
280	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
281	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
282	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
283	Soubor	Podhledy	0,00	0,00%		
284	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
285	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
286	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
287	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
288	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
289	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
290	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
291	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
292	Soubor	Zařizovací předměty a koncové prvky	0,00	0,00%		
293	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
294	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
295	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
296	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
297	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
298	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
299	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
300	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
301	Soubor	Vrty pro tepelné čerpadlo	0,00	0,00%		
302	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
303	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
304	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
305	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
306	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
307	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
308	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
309	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
310	Soubor	Práce a konstrukce související s činností Dalších dodavatelů objednatele	0,00	0,00%		[zvolte]
311	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
312	KC		0,00	0,00%		[zvolte]

313	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
314	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
315	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
316	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
317	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
318	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
319	Soubor	Kompletační práce a konstrukce	0,00	0,00%		
320	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
321	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
322	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
323	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
324	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
325	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
326	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
327	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
328	Soubor	Ostatní (nelze podřadit pod výše uvedené)	0,00	0,00%		[zvolte]
329	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
330	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
331	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
332	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
333	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
334	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
335	KC		0,00	0,00%		[zvolte]
336	KC		0,00	0,00%		[zvolte]

HARMONOGRAM PLATEB

Kulturní centrum v Rožnově pod Radhoštěm – Hlavní stavba

SEZNAM PLATEBNÍCH MILNÍKŮ

Ve sloupci "platební milník" jsou čísla platebních milníků.

Do sloupce "předp. doba" doplňte předpokládanou dobu fakturace platebního milníku v měsících od Data zahájení prací.

Ve sloupci "čísla položek zahrnutých KC" se podle listu "Výkaz" automaticky doplní čísla položek všech KC, u kterých jste zvolili daný platební milník.

Ve sloupci "částka (v Kč bez DPH)" se podle listu "Výkaz" automaticky doplní součet cen všech KC, u kterých jste zvolili daný platební milník.

Nevyužité platební milníky ponechte prázdné.

Platební milník je splněn, pouze pokud byly všechny v něm zahrnuté KC prokazatelně provedeny a potvrzeny.

Seznam musí dále splňovat následující podmínky:

(a)	Max. počet platebních milníků	22
(b)	Min. počet KC v 1 platebním milníku	1
(c)	Min. souhrnná cena všech KC v 1 platebním milníku (v Kč bez DPH)	500 000,00
(d)	Min. rozestup 2 platebních milníků (v měsících)	1

platební milník	předp. doba	čísla položek zahrnutých KC	částka (v Kč bez DPH)
		Nabídková cena (kontrola)	0,00
01			0,00
02			0,00
03			0,00
04			0,00
05			0,00
06			0,00
07			0,00
08			0,00
09			0,00
10			0,00
11			0,00
12			0,00
13			0,00
14			0,00

15			0,00
16			0,00
17			0,00
18			0,00
19			0,00
20			0,00
21			0,00
22			0,00