

Čj: MULA 26761/2025
Ukládací znak: 56.18 V/5
Počet listů dokumentu 5
Počet listů příloh: 1

SMLOUVA O DÍLO

ZHOTOVITEL DÍLA:

EUROVIA CZ a.s.

sídlo: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vl. 1561

IČ: 452 74 924 DIČ: CZ45274924

bank.spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 141370152/0100

zastoupení: Ing. Michal Šumpík, ředitel závodu Čechy východ, dle plné moci
ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Martin Beránek, hlavní stavbyvedoucí,

tel. 731 601 578, e-mail: martin.beranek@vinci-construction.com

Zbyněk Jakubský, vedoucí sektoru,

tel. 731 601 577, e-mail: zbynek.jakubsky@vinci-construction.com

Ing. Pavol Škuliga, provozně obchodní náměstek,

tel. 731 601 505, e-mail: pavol.skuliga@vinci-construction.com

(dále jen „objednatel“)

a

OBJEDNATEL DÍLA:

Město Lanškroun

nám. J. M. Marků 12, Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun

IČO: 00279102 DIČ: CZ699003828

bank.spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 19-2725611/0100

zastoupení: Mgr. Radim Vetchý, starosta města

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Jiří Zatloukal, tel. 736 472 682, mail. jiri.zatloukal@lanskroun.eu

Milan Vaculík, tel. 770 125 169, mail. milan.vaculik@lanskroun.eu

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „smluvní strany“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „smluvní strana“)

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto:

Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitel provádět po dobu trvání této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za podmínek vymezených v této smlouvě zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.
2. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí provádění stavebních prací, včetně zajištění strojů s obsluhou, ve vymezeném období na základě pokynů objednatele.
3. Provádění stavebních prací zhotovitelem zahrnuje tyto činnosti: zajištění opravy asfaltových povrchů v ulici Lázeňské v prostoru před restaurací Maniny spočívající v odfrézování stávající ohrusné vrstvy, vyrovnání podkladu a pokládce nové ohrusné vrstvy včetně provedení všech souvisejících prací. Rozsah prací je patrný z cenové nabídky zhotovitele z 22.09.2025, která je nedílnou součástí smlouvy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že rozsah díla se může změnit s ohledem na reálný stav místa plnění a požadavky objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést za dodatečně sjednaných podmínek takové práce, které vyplynou z individuálních požadavků objednatele v průběhu realizace díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo odborně, kvalitně a v rozsahu této smlouvy a při provádění díla se zavazuje postupovat v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem, či jím určenou osobou k provedení díla dle této smlouvy, jestliže zhotovitel měl nebo mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby změny pokynu objednatele nebo písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění díla podle daných pokynů. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vady díla způsobené v důsledku nevhodných pokynů daných objednatelem v plném rozsahu.
6. Veškeré prováděné práce musí být v souladu s platnými právními předpisy, normami ČSN a ČSN EN souvisejícími s předmětem plnění a ustanoveními o BOZP.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění nezbytných k řádnému plnění této smlouvy a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas povedl dílo dle této smlouvy.

II.

Způsob, místo a doba plnění

1. Místem plnění je ul. Lázeňská v Lanškrouně, ppč. 3675/3 v obci a k.ú. Lanškroun.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v termínu od podpisu smlouvy do 30.11.2025.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. I. a podmínek této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a pokrývá veškeré podmínky zadání a podmínky projektové dokumentace:

Cena díla bez DPH	498.110 Kč
DPH 21%	104.603,10 Kč
Cena včetně DPH	602.713,10 Kč

2. Cena obsahuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla, zejména pak jsou součástí ceny náklady zhotovitele na pohonné hmoty a doprava strojů do místa určení.

3. K ceně díla bude zhotovitel účtovat DPH ve výši stanovené právními předpisy ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění.

5. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli za skutečně provedené práce a výkony dle sjednané jednotkové ceny na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem po ukončení celé zakázky. K faktuře zhotovitel přiloží soupis skutečně provedených prací odsouhlasený oběma smluvními stranami.

6. Lhůta splatnosti faktury je do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Nová doba splatnosti počne běžet doručením řádně opravené faktury objednateli.

8. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o skutečnostech zjištěných při provádění plnění dle této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění této smlouvy všechny předpisy a vyhlášky související s bezpečností a ochranou zdraví při práci, s požární ochranou, s bezpečností silničního provozu a ochranou životního prostředí.

3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním zakázky v rámci předmětu této smlouvy nebo v souvislosti s porušením povinností, k jejichž plnění se touto smlouvou zavázal. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.

4. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 48 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad.
2. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 7 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel mezi smluvními stranami sjednána.
3. Smluvní strany se dohodly, že neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části v ujednané lhůtě nebo nezhodí-li zhotovitel odstraňování vad díla v ujednaných termínech anebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení odstranění vady třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
4. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

VI.

Smluvní sankce

1. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení díla v termínu dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 800 Kč za každý byt i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy nebo stanovenou objednatelem je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
3. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky bez DPH, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny, a to i v případě, že cena není splatná.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a to dodatky takto označenými a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání této smlouvy a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
5. Tato smlouva je podepisována elektronicky.
6. Potvrzuje se podle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán v souladu se „Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schválenou usnesením Rady města Lanškroun č. 199/RM/2023 dne 03.05.2023.
7. Smluvní partner se zavazuje při plnění díla dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (§ 349 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů).
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MV ČR
9. Obě smluvní strany čestně prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne: dle el. podpisu

V Lanškrouně dne: dle el. podpisu

.....

EUROVIA CZ a.s.
Ing. Michal Šumpík
ředitel závodu Čechy východ,
dle plné moci

.....

Město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý
starosta města