

## **Dodatek č. 2**

**ke Smlouvě o dílo č. 25/600/0321**, uzavřené dne 29.07.2025, dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“) na akci: „Změna dispozičního řešení části objektu Sladkovského 1213/39 Olomouc“ (dále jen „dodatek č. 2“).

### **I. Smluvní strany**

**1. Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel**

Se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4

Jednající: [redacted] ředitelka Sekce 1 ekonomiky a informatiky

IČO: 71214011

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Ve věcech technických zastoupený: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel: VHH stavební a obchodní s.r.o.**

Se sídlem: Mišákova 468/41, Povel, 779 00 Olomouc

Zastoupený: [redacted] jednatel společnosti

IČO: 285 97 168

DIČ: CZ28597168

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

ve věcech technických zastoupený panem [redacted] stavbyvedoucím.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 44155,

(dále jen „zhotovitel“).

Objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s čl. XIV. odst. 1 smlouvy, tento dodatek č. 2 ke smlouvě.

### **II. Preambule**

Vzhledem ke skutečnostem, které nebylo možné, v době uzavření této smlouvy, předem předvídat, a které byly zjištěny až při provádění stavebních prací v místě plnění, jsou pro objednatele neočekávané a objektivně odůvodnitelné v souvislosti se zjištěnou změnou projektu při samotné realizaci díla vícepráce práce, vedoucí k nutnosti provedení dalších souvisejících prací při skutečném provádění stavby. Změny předmětu díla jsou podrobně vymezeny v soupisu prací, které tvoří Přílohu č. 1, se smluvní strany dohodly v souladu s ustanovením čl. XIV. odst. 1., čl. IV odst. 3 a čl. IX odst. 16 Smlouvy, na změně ceny díla. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.

### **III. Předmět dodatku**

1. Dosavadní ustanovení čl. IV. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„1. Celková cena díla podle této smlouvy činí:

**Cena bez DPH 9 681 248,95 Kč.**

**DPH ve výši 21% 2 033 062,28 Kč.**

**Cena vč. DPH 11 714 311,23 Kč.“**

Ponížení celkové ceny díla (méněpráce) na základě tohoto dodatku činí o:

360,97 Kč bez DPH

75,80 Kč DPH ve výši 21%

436,77 Kč vč. DPH.

2. Na základě výše uvedeného ponížení ceny uvádí zhotovitel po projednání s objednatelem, přesný soupis víceprací a méněprací včetně cen, viz Příloha č. 1 dodatku č. 2, které jsou uvedeny bez DPH:

1. **Změna dlažby za koberec:** u této položky došlo ke změně v místnostech č. 115, 105 a 106, kdy původně navržená dlažba byla zaměněna za metrážový koberec. Cena méněprací činí 377 094,31 Kč a cena víceprací činí 301 063,43 Kč. Celkový rozdíl jsou méněpráce: **76 030,88 Kč.**
2. **Výstavba sádrokartonové příčky v místnosti č. 115:** z důvodu potřeby vystavění samostatné místnosti pro podatelnu celního úřadu byla zhotovitelem vystavěna sádrokartonová příčka, díky které vznikla nová místnost. Cena víceprací: **112 999,83 Kč.**
3. **Změna dveří ve společné chodbě č. 114:** z důvodu nevhodnosti navržených dřevěných dveří v průchozí chodbě č. 114 byla se zhotovitelem provedena záměna za dveře hliníkové. Tato změna byla z důvodu častého otevírání těchto dveří pracovníky celního úřadu. Cena méněprací činí 25 520,94 Kč a cena víceprací činí 63 561,32 Kč. Celkový rozdíl jsou vícepráce: **38 040,38 Kč.**
4. **Oprava venkovní rampy – změna z epoxidového potěru za dlažbu:** u této položky došlo z důvodu zjištění zhoršeného stavu venkovní rampy, kdy epoxidový potěr by neměl příčinný efekt, bylo se zhotovitelem a technickým dozorem doporučeno stávající nesoudržnou dlažbu odstranit, nově vybetonovat, provést hydroizolaci a osadit novou dlažbou. Cena méněprací činí 127 347,19 Kč a cena víceprací činí 205 275,14 Kč. Celkový rozdíl jsou vícepráce: **77 927,95 Kč.**
5. **Neprovedené práce** – u této položky došlo k neuskutečněným pracím jako jsou bourání zdiva, výstavba příček z tvárnic, zhotovení omítek, klempířské práce a sítě proti hmyzu. Cena méněprací: **153 298,25 Kč.**

### **IV. Závěrečná ujednání**

1. Ostatní ujednání Smlouvy, vyjma ujednání dotčeného tímto dodatkem č. 2, zůstávají beze změny, v platnosti a účinnosti.

2. Dodatek č. 2 byl uzavřen v jednom stejnopise s platnými elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
3. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv
4. V souladu se zákonem 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, se strany dohodly, že objednatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany potvrzují, že s obsahem tohoto dodatku č. 2 souhlasí a že nebyl uzavřen v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je příloha:

Příloha č. 1 – Soupis víceprací a méněprací.

V Praze dne:

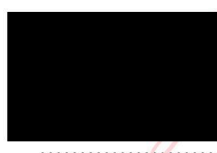
V Praze dne:

**Objednatel:**

 Digitálně podepsal:  
Datum: 07.11.2025 13:51:47  
Certifikát: 00be003b

  
ředitelka Sekce 1 ekonomiky a informatiky

**Zhotovitel:**

 Digitálně podepsal  
Datum: 2025.11.10  
10:19:08 +01'00'

  
jednatel společnosti  
VHH stavební a obchodní s.r.o.