

Smlouva o dílo

uzavřená dle §2586 b) a násl. občanského zákoníku
č. 89/2012 Sb., v platném znění
mezi těmito smluvními stranami
číslo smlouvy : 14/08/2017

Zadavatel: Základní škola ,Vrchlabí ,nám.Míru 283
IČ : 7094763
Adresa: nám.Míru 283,543 01 Vrchlabí
Osoba oprávněná jednat: Mgr. Petr Jindřich, ředitel školy
Kontaktní osoba: Mgr.Petr Jindřich
Bankovní spojení: ČSOB Vrchlabí
Číslo účtu: 174945362/0300

a

Zhotovitelem: **RENÉ ERLEBACH, malířské a natěračské práce**
Se sídlem: Nerudova 1188, 54301 Vrchlabí
Osoba oprávněná jednat: René Erlebach
IČ: 65698045
Tel./fax: 737 804 138
Bankovní spojení: Česká spořitelna Vrchlabí
Č.úctu: 2246793193/0800

I.

Výchozí podklady a údaje

1. Podkladem k uzavření smlouvy je cenový návrh, který je nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo ze dne: 14. 8. 2017
2. Výchozí údaje:
 - a) Název akce: **Malířské práce ZŠ Vrchlabí**
 - b) Místo plnění: **ZŠ Vrchlabí, nám. Míru 283,543 01**
 - c) Termín zahájení dodávky: **po podpisu smlouvy**
Termín ukončení díla: **31. 8. 2017**

II.

Předmět plnění

1. Předmětem zakázky je provádět na svůj náklad a nebezpečí pro zadavatele malířské a natěračské práce pro obnovu výmalby v objektech zadavatele dle přiložené nabídky – viz příloha.
2. Součástí díla je zejména příprava prostor (manipulace s nábytkem a jeho zakrytí, zakrytí podlahové plochy, osvětlovacích těles, oken, požárních hlásičů, místního

rozhlasu, vypínačů, zásuvek apod.), zapravení prasklin a otvorů, oškrábání staré malby a provedení stěrkování zdí, samotná malba stěn, následný úklid a rozestavení nábytku do původního stavu a likvidace vzniklého odpadu, případně další související nezbytné činnosti.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí.

III.

Doba plnění

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy jsou stanoveny do 31.8.2017.
2. Zhotovitel je oprávněn nabídnout dílo i před sjednaným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje ani jedinou vadu a ani jediný nedodělek. Zadavatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít i ve zkráceném termínu.
3. Zadavatel se zavazuje, že dokončené a řádně provedené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Předání díla bude provedeno na základě osobní prohlídky a předání.

IV.

Cena

1. Cena za provedení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č.89/2012Sb. o cenách v platném znění a je doložena kalkulací zhotovitele, která jako příloha č.1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Cena celkem

90901,-Kč

2. Obě smluvní strany se dohodly na maximální ceně.
3. Uvedená cena je úplná a závazná, dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi zadavatelem a zhotovitelem.
4. Doprava a montáž na místo plnění je zahrnuta v ceně dodávky.
5. Cena uvedená ve smlouvě je sjednaná zásadně jako cena, kterou nelze překročit.

V.

Platební podmínky

1. Zhotovitel požaduje zálohu ve výši 50 000,- Kč.
2. Cenu za řádně zhotovené a převzaté dílo uhradí zadavatel na základě faktur, které vystaví zhotovitel a odešle zadavateli po splnění díla.
3. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být fakturovaná částka převedena
 - rozpis již fakturovaných částek
 - označení předmětu smlouvy

- razítko a podpis oprávněné osoby
- 4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je zadavatel oprávněn vrátit ji do data splatnosti zhotoviteli s tím, že zhotovitel je povinen fakturu doplnit či opravit. Lhůta splatnosti se tím přeruší a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zadavateli.
- 5. Způsob zaplacení řádně ukončeného a předaného díla objednatelem:
 - a) v hotovosti, a to v den převzetí díla objednatelem: **ne**
 - b) převodním příkazem se splatností 10 dnů ode dne doručení: **ano**
- 6. Vlastnické právo a nebezpečí škoda na věci ke zboží přechází na zadavatele dnem převzetí dodávky (vč. instalace a montáže).

VI.

Kvalitativní podmínky

1. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné podmínky kvality vycházející ze závazných platných norem a předpisů a pokynů objednavatele.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy stanovující kvalitativní a kvantitativní rozsah díla.

VII.

Záruční doba – odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti sjednané touto smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání zadavateli a po dobu záruční lhůty.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly po převzetí způsobeny zadavatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí díla zadavatelem.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla zjištěné v záruční době má zadavatel právo požadovat a zhotovitel povinnost vadu odstranit. Po dobu opravy se staví běh záruční doby.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu smlouvy do 5-ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace a vady bezplatně odstranit v co nejkratší možné lhůtě.
7. Zadavatel je povinen reklamaci vady sdělit zhotoviteli písemně, e-mailem nebo telefonicky s technickým popisem vady.

VIII.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.
2. Zadavatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost k provedení díla.

3. Zadavatel se zavazuje předat pracoviště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít pracovat v termínu dle čl. I/2 písm. c této smlouvy.
4. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady hlídání montážního pracoviště. Na pracoviště mohou vstupovat pouze pověřeni pracovníci zhotovitele.
5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na pracovišti, BOZP a PO.
6. Náklady na provoz, údržbu a vyklizení pracoviště jsou součástí smluvní ceny.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu svých zaměstnanců.
8. Zadavatel zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení k odběru el. energie, vody, apod.

IX.

Smluvní pokuty

1. Nástup na odstranění závady nejpozději do 5 dní od data nahlášení reklamace - pokud nedojde k jiné dohodě s kupujícím. V případě, že tak prodávající neučiní je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení.
2. Pokud zadavatel neuhradí fakturu v dohodnuté výši či termínu splatnosti, je povinen uhradit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, právo na náhradu škody tím není dotčeno.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín dokončení předmětu smlouvy stanovený v čl. 3, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý den prodlení. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
4. Zadavatel bude oprávněn započíst smluvní pokutu, na kterou mu vznikne nárok, z faktury uchazeče.

X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
2. Kterákoliv strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy. Podstatným porušením smlouvy se rozumí prodlení v termínech plnění o více než 5 dní a prodlení se zaplacením díla. Zákonné důvody odstoupení od smlouvy tím nejsou dotčeny. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.
3. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

XI.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
2. Zhotovitel se zavazuje informovat objednavatele o stavu rozpracovanosti díla dle potřeby.

XII.

Zvláštní ujednání

1. Vadou předmětu smlouvy se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech stanovených v této smlouvě.

2. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti nabídce a této smlouvě.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat text této smlouvy pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy - cenová nabídka ze dne 14.8.2017
4. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro vzájemné vztahy smluvních stran příslušná ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.
5. Pokud tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Obě strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné, dobrovolné a vážně míněné vůle, že souhlasí s jejím obsahem a na důkaz její pravdivosti činí níže své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá na účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Ve Vrchlabí dne: 14.8.2017

Za zadavatele:


Mgr. Petr Jindřich

Základní škola, Vrchlabí
nám. Míru 283
543 01 Vrchlabí, IČ: 70947163
tel.: 493 815 000

Za zhotovitele:


pan René Erlebach

RENÉ ERLEBACH
MALÍŘSKÉ A NATÉRAČSKÉ PRÁCE
Nerudova 1188, 543 01 Vrchlabí
IČ: 656 98 045 Tel. 737 804 138

Nová nabídka (ZŠ Hráčství Mlýnský)

RENÉ ERLEBACH
MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE
Nerudova 1188, 543 01 Vrchlabí
IC: 656 98 045 Tel. 737 804 138

HB VI.A - oprava malby strop - 64,8 m²
 VII.A - malba celé třídy - 141,328 m²
 VIII.B - oprava malby - 33,125 m²
 VIII.A - oprava malby - 165,14 m²
 NJ - malby - celá třída - 151,12 m²
 WC - malba - 15,89 m²
 Relax - malba celé - 252,44 m²
celkem 823,843 m²

VB IX.C - malba celé - 153,125 m²
 VI.C - malba celé - 157,38 m²
 VIII.C - oprava stěn - 68,78 m²
 VII.C - malba celé - 114,45 m²
celkem 493,735 m²

Malba - celkem 1317,578 m² - cena 34257 Kč

sokl - IX.C - 50,54 m²
 VI.C - 55,5 m²
 V.B - 10,5 m²
 VII.C - 40,81 m²
 VIII.A - 15,4 m²

celkem 122,82 m² - 24194 Kč

III.B - oprava soklu

VB - WC 2.p. dm izolace + oprava chodby

IV.B - oprava soklu

6 VB - oprava soklu

VD - oprava stropu

Oprava hlavního vchodu

Oprava třídy nad jídelnou

Oprava třídy II sokl

Oprava ~~21550 Kč~~ 14450 Kč

Malba - křídla + skledy - 217000 Kč

Stava 9000 Kč

cena celkem 99901 Kč

- 90901 Kč

RENÉ ERLEBACH
MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE
Nerudova 1188, 543 01 Vrchlabí
IC: 656 98 045 Tel. 737 804 138