

SMLOUVA O DÍLO

podle občanského zákoníku

Objednavatel:

VÚV T. G. Masaryka
Podbabská 2582/30
160 00 Praha 6

Zhotovitel:

Pál Jan
Kosmonautů 1325
311 01 Turnov
IČO: 132 361 72
Bankovní spojení: ČSOB Turnov
číslo účtu: 188937240/0300
email: [REDACTED]

Král Jiří
Tyršova 427
512 63 Rovensko pod Troskami
IČO: 760 98 087
Bankovní spojení: KB Jičín
číslo účtu: 104 975 208/0100
email: [REDACTED]

Předmět smlouvy

Zhotovitel provede pro Objednatele bourací, zednické, technické a obkladačské práce (dále jen „Práce“). Práce budou provedeny na rekreačním objektu VÚV T. G. Masaryka, Podbabská 2582/70, 160 00 Praha 6, na adrese Příchovice u Kořenova 53, který je v současné chvíli v havarijním stavu - havárie vody a odpadů.

Zhotovitel provede Práce v takovém rozsahu, aby vedly k odstranění havarijního stavu sociálních zařízení objektu.

Zhotovitel provede pouze bourací, zednické, technické a obkladačské práce včetně dodání potřebného materiálu (zejména dlažby, obklady, štuky, malby, omítky, sprch. kouty – hydroizolace, příčky, vyzdívky, finální srovnání podlah, pokládky dlažby) způsobem „na klíč“. Instalátérské a elektrikářské práce včetně dodávky s nimi souvisejícího materiálu zajišťuje Objednatel.

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo a ve stanovené době předat Objednavateli bez závad a v návaznostech na instalátérské profese, bez narušení prací. Objednavatel se zavazuje dílo, pokud bude bez závad, převzít a po převzetí uhradit dohodnutou cenu.

Doba plnění

Termín zahájení Prací:

termín dokončení prací: konec roku 2025

Platební podmínky

Celková cena Prací, včetně dodaných materiálů je 460 000 Kč včetně DPH. Objednavatel poskytne Zhotoviteli zálohu. Za tím účelem při podpisu této smlouvy o dílo převezme od Zhotovitele fakturu na provozní zálohu ve výši 150 000 Kč, kterou bez prodlení uhradí.

Další průběžnou fakturu Objednavatel uhradí obratem po dokončení a převzetí zednických prací ve výši 150 000 Kč. Konečnou platbu ve výši 160 000 Kč Objednavatel uhradí neprodleně po převzetí díla. Podmínkou provedení těchto plateb Objednavatelem je řádné provedení díla, které budou vzájemně odsouhlaseno.

Zhotovitel si vyhrazuje právo navýšit cenu v případě více prací/ prací a materiálu, které nebudou domluveny při zahájení Prací, po oboustranné dohodě a vždy v písemné podobě.

Závěrečná ujednání

1. Záruka na provedené Práce je 24 měsíců.
2. Změnit ve smlouvě mohou být realizované pouze písemnou formou dodatků za účasti obou smluvních stran.
3. Dodavatel není plátce DPH
4. Smluvní pokuty Objednavatel ani Zhotovitel nebudou vyžadovat, neboť nejsou ujednány.

Za Objednavatele:

Za Zhotovitele:

V Turnově dne 31. 10. 2025