



We make spaces.

Cenová nabídka na změnovou dokumentaci projektu Palmovka –
Zenklava v důsledku změny vytápění na plyn

Objednatel:

Pražská developerská společnost, p. o.

U Radnice 10/2

110 00 Praha 1

K rukám pana Ing. arch. Tomáše Lukeše, projektového manažera

profese	stručný popis změny	Cena bez DPH/kč
PBR	změna části TZ, změna ve výkresu 1.pp , asi i změna ostatních podlaží (HUP, odkouření kotle)	9 000
ELE	Nová energetické bilance, změna blokového schématu, úpravy půdorysu 1.PP, úpravy TZ.	27 000
ÚT	- návrh nové plynové kotelny (výkon pokud možno pod 200 kW) - nově úpravna topné vody - nový komín	75 000
MaR	nový zdroj tepla – úprava řízení kotlů, regulace TUV a topných větví, poruchové stavy, detekce plynů	25 000
ZTI	návrh plynové přípojky + vnitřní část ke kotelně	48 000
CHL	změna zdroje tepla nemá žádný vliv do konceptu profese chlazení - za předpokladu, že tepelná čerpadla budou stále zdrojem tepla a chladu po administrativní část. Dojde pouze k úpravě textu v technické zprávě.	0
VZT	dtto CHL	0
AKU	nový posudek - stacionární zdroje	18 000
AST	úpravy v architektonicko - stavební části	67 000
	inženýring	50 000
	kompletace	23 000
celkem	Bez DPH	342 000



We make spaces.

Nabídka vychází z předpokladu výkonu kotle do 200 kW , což by znamenalo, že nebude vyžadována rozptylová studie – studie tedy není součástí předkládané nabídky.

- Nabízené plnění je v rozsahu ZSPD, tj. v podrobnosti DSP podle Vyhl. 499/2006 Sb. Dopad těchto změn do Dokumentace pro provedení stavby bude vyhodnocen podle zpracované ZSPD a projednán odděleně.

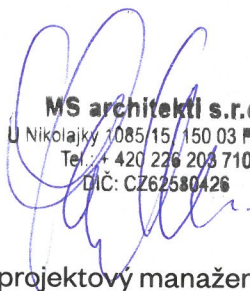
Předpokládaný termín plnění: 31.5.2025

V Praze dne 14.01.2025

Za zhotovitele:

MS Architekti s.r.o.

Michaela Škodová, senior projektový manažer


MS architekti s.r.o.
U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 5
Tel.: +420 226 203 710
DIČ: CZ62530426